

Bálint Endre
Növényorvos, favizsgáló faápoló szakmérnök
Email: balintendre89@gmail.com
Mobil: +36208000384



Favizsgálati jegyzőkönyv – Berhidai út 70 előtti papíreper

Projekt adatok	
Megrendelő	Pétfürdő Nagyközség Önkormányzata
Projekt	2026. július-szeptember 24 fa vizsgálata
Vizsgálat ideje	2026.08.10.
Azonosítás	
Egyedi azonosító	Berhidai út 70 előtti papíreper
Kataszteri szám	-
Elhelyezkedés (leíró)	Pétfürdőn a Berhidai út 70. számú tömbház bejáratától (ha az ajtóval szemben állunk) jobbra, a buszmegálló mellett található papíreper. Hozzávetőleges GPS-koordináta: 47.156635, 18.124586
Fafaj (latin)	kínai papíreperfa
Fafaj (magyar)	Broussonetia papyrifera
Metrikus adatok	
Fa magasság	13-14 m
Törzsátmérő (1m)	53-63 cm
A fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	egyedi fa
Fahely jellege	a fa gyeptsávban áll
Légvezeték a fa közelében	nincs
Távolsága a koronától (m)	-
Földvezeték, közmű a fa közelében	nincs/nincs adat
Távolsága a fa törzsétől (m)	-
Személyi/vagyoni kockázat (célpont) a fa veszélyeztetési zónájában	
Megnevezés	Jelenlét gyakorisága
járókelők	gyakori
kerékpáros forgalom	gyakori
autós forgalom	gyakori
parkoló autók	gyakori
homlokzat	állandó



Állapotfelmérés, kockázatértékelés és kezelés*

Fa része	Rendellenessége	Kockázatértékelés				
		Törés/dőlés valószínűsége	Célpont eltalálásának valószínűsége	Találat valószínűsége** (származtatott)	Törés/dőlés következményei	Kockázat értékelése*** (származtatott)
Gyökér	felszínre hozott gyökérzet	valószínűtlen	közepes	valószínűtlen	komoly	alacsony
Gyökérnyak	ép	valószínűtlen	közepes	valószínűtlen	komoly	alacsony
Törzs	üreges	valószínű	közepes	valószínű	komoly	magas
Koronaalap	villás, terhelt koronaalap	valószínűtlen	közepes	valószínűtlen	komoly	alacsony
Korona	kisebb száraz ágak, ágrészek, bekorhadt ágleválási alap	lehetséges	közepes	némileg valószínű	komoly	mérsékelt
				Összesített kockázat		magas
A kockázat mérséklése érdekében javasolt kezelések/intézkedések						
A fa 20-25%-os mértéket nem meghaladó, szakszerű koronakönnyítő metszése, valamint a koronában található száraz ágak, ágrészek eltávolítása indokolt.						
				Fennmaradó kockázat		alacsony

* Munkámat az ISA (International Society of Arboculture) nemzetközi és az MFE (Magyar Faápolók Egyesülete) magyar adaptációjára alapozom, melynek során a favizsgáló szakma az ISO:31000 kockázatkezelési szabványt dolgozta ki favizsgálat és fák kockázatértékelése céljából (2025).

** A valószínűség leírásánál két szempontot mérlegelünk: a törés/dőlés valószínűségét, és azt, hogy ennek bekövetkezése esetén a célpontot (veszélyeztetés tárgyát) milyen valószínűséggel találja el a letört ág/kidőlt fa (Táblázat a favizsgálati összefoglaló mellékletében)

*** A következmény leírásánál a fent meghatározott valószínűséget vetjük össze a törés/dőlés várható következményeivel - elhanyagolható, enyhe, komoly, súlyos (Táblázat a favizsgálati összefoglaló mellékletében)



Szöveges összefoglaló

A „Berhidai út 70 előtti papíreper” elnevezésű papíreper (*Broussonetia papyrifera*) (1. ábra) egy első ránézésre általános egészségi állapotú fa.

A vizuális favizsgálat során feltárt rendellenességek:

- Felszínre hozott gyökérzet (2. ábra)
- Villásan terhelt koronaalap, alatta közvetlen nyitott odú (3. ábra)
- Kisebb száraz ágak a lombkoronában (4. ábra)
- Nagyobb száraz ágak a lombkoronában (5. ábra)
- Az egyik vázágon korábbi ág leválási alapja – egészségesen beszáradt metszfelület (6. ábra)

A műszeres favizsgálatot 70cm-es magasságban végeztem el Fakopp ArborSonic 3D akusztikus tomográf készülékkel, melynek eredményeként az alábbiak állapíthatók meg:

- A mért magasságban a nyitott odú folytatásaként feltételezhető üreg látható (7. ábra)

Kezelési javaslat

A vizuális és műszeres favizsgálat eredményeinek ismeretében a „Berhidai út 70 előtti papíreper” elnevezésű fával kapcsolatban javaslom

- a fa 20.25%-ot nem meghaladó mértékű, szakszerű koronakönnyítő metszését.
- a fa vizsgálatát a beavatkozást követően
- a fa kivágására (és pótlására) való felkészülést az elkövetkezendő 8-10 éven belül

Bálint Endre
Növényorvos, favizsgáló faápoló szakmérnök
Email: balintendre89@gmail.com
Mobil: +36208000384



1. ábra: A „Berhidai út 70 előtti papíreper” elnevezésű fa

Bálint Endre
Növényorvos, favizsgáló faápoló szakmérnök
Email: balintendre89@gmail.com
Mobil: +36208000384



2. ábra: Felszínre hozott gyökérzet

Bálint Endre
Növényorvos, favizsgáló faápoló szakmérnök
Email: balintendre89@gmail.com
Mobil: +36208000384



3. ábra: Odvasodás a villásan terhelt koronaalappal közvetlenül

Bálint Endre
Növényorvos, favizsgáló faápoló szakmérnök
Email: balintendre89@gmail.com
Mobil: +36208000384



4. ábra: Kisebb száraz ágak a koronában

Bálint Endre
Növényorvos, favizsgáló faápoló szakmérnök
Email: balintendre89@gmail.com
Mobil: +36208000384



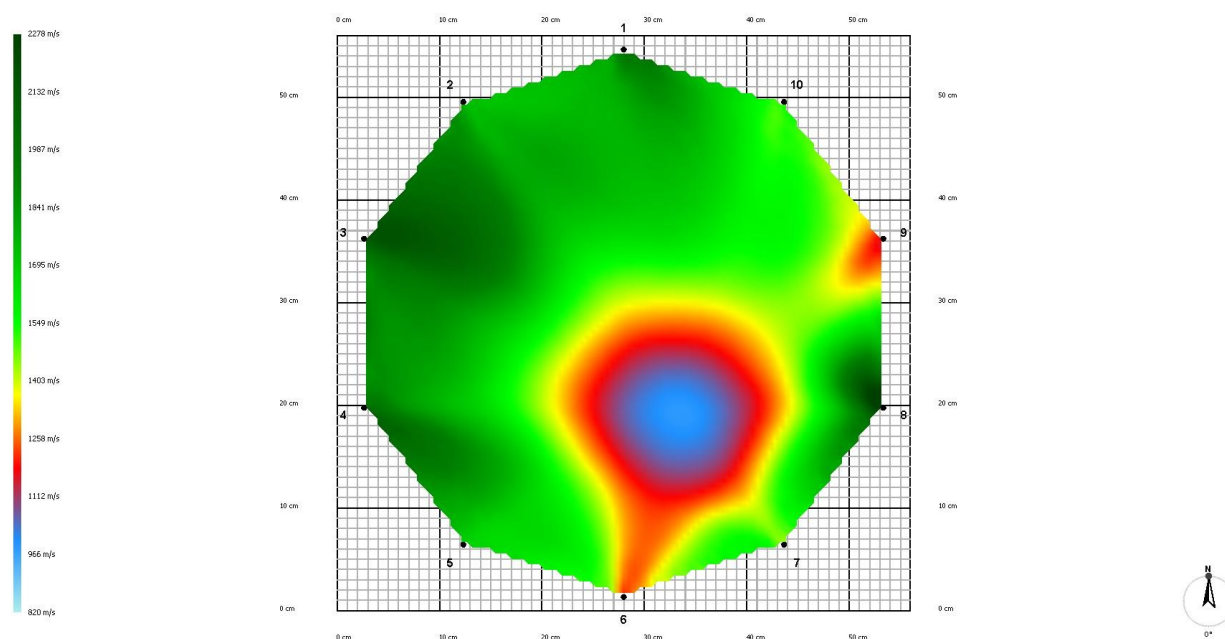
5. ábra: Nagyobb száraz ágak a koronában

Bálint Endre
Növényorvos, favizsgáló faápoló szakmérnök
Email: balintendre89@gmail.com
Mobil: +36208000384



6. ábra: Korábbi ágleválás száraz (egészséges) metszfelülete az egyik vázágon

Bálint Endre
Növényorvos, favizsgáló faápoló szakmérnök
Email: balintendre89@gmail.com
Mobil: +36208000384



7. ábra: A fa hangtomográfiás vizsgálati képe 70 cm-es magasságban