



Favizsgálati jegyzőkönyv – Berhidai út 92 saronkál elől juhar

Projekt adatok	
Megrendelő	Pétfürdő Nagyközség Önkormányzata
Projekt	2026. július-szeptember 24 fa vizsgálata
Vizsgálat ideje	2026.08.10.
Azonosítás	
Egyedi azonosító	Berhidai út 90 előtt juhar
Kataszteri szám	-
Elhelyezkedés (leíró)	Pétfürdőn a Berhidai út 90. számú tömbház bejárata közelében (ha szemben állunk vele) balra egy erősen leromlott állapotú juhar. Hozzávetőleges GPS-koordináta: 47.154891, 18.125051
Fafaj (latin)	hegyi juhar
Fafaj (magyar)	Acer pseudoplatanus
Metrikus adatok	
Fa magasság	13 m
Törzsátmérő (1m)	40-46 cm
A fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	egyedi fa
Fahely jellege	a fa gyepsávban áll
Légvezeték a fa közelében	nincs
Távolsága a koronától (m)	-
Földvezeték, közmű a fa közelében	nincs/nincs adat
Távolsága a fa törzsétől (m)	-
Személyi/vagyoni kockázat (célpont) a fa veszélyeztetési zónájában	
Megnevezés	Jelenlét gyakorisága
járókelők	gyakori
kerékpáros forgalom	gyakori
autós forgalom	gyakori
parkoló autók	gyakori
homlokzat	állandó



Állapotfelmérés, kockázatértékelés és kezelés*

Fa része	Rendellenessége	Kockázatértékelés				
		Törés/dőlés valószínűsége	Célpont eltalálásának valószínűsége	Találat valószínűsége** (származtatott)	Törés/dőlés következményei	Kockázat értékelése*** (származtatott)
Gyökér	felszínre hozott gyökérzet	valószínűtlen	közepes	valószínűtlen	komoly	alacsony
Gyökérnyak	ép	valószínűtlen	közepes	valószínűtlen	komoly	alacsony
Törzs	odú jelenléte, hasadt kéreg a nyugati oldalon	valószínű	közepes	valószínű	komoly	magas
Koronaalap	ép	valószínűtlen	közepes	valószínűtlen	komoly	alacsony
Korona	száraz, elhalt vázág, csúcsszáradás	elkerülhetetlen	közepes	nagyon valószínű	komoly	rendkívüli
				Összesített kockázat		rendkívüli
A kockázat mérséklése érdekében javasolt kezelések/intézkedések						
A fa kivágása és pótlása indokolt.						
				Fennmaradó kockázat		alacsony

* Munkámat az ISA (International Society of Arboculture) nemzetközi és az MFE (Magyar Faápolók Egyesülete) magyar adaptációjára alapozom, melynek során a favizsgáló szakma az ISO:31000 kockázatkezelési szabványt dolgozta ki favizsgálat és fák kockázatértékelése céljából (2025).

** A valószínűség leírásánál két szempontot mérlegelünk: a törés/dőlés valószínűségét, és azt, hogy ennek bekövetkezése esetén a célpontot (veszélyeztetés tárgyát) milyen valószínűséggel találja el a letört ág/kidőlt fa (Táblázat a favizsgálati összefoglaló mellékletében)

*** A következmény leírásánál a fent meghatározott valószínűséget vetjük össze a törés/dőlés várható következményeivel - elhanyagolható, enyhe, komoly, súlyos (Táblázat a favizsgálati összefoglaló mellékletében)



Szöveges összefoglaló

A „Berhidai út 90 előtti juhar” elnevezésű hegyi juhar (*Acer pseudoplatanus*) (1. ábra) egy erősen romlott állapotú fa.

A vizuális favizsgálat során feltárt rendellenességek:

- Felszínre került gyökérzet (2. ábra)
- Kéreghasadás a törzs nyugati oldalán (3. ábra)
- Kisebb száraz ágak a koronában, abiotikus stressz (4. ábra)
- Komoly kockázatot jelentő, jelentős elszáradt vágások a koronában (5. ábra)

A műszeres favizsgálatot 85cm-es magasságban végeztem el Fakopp ArborSonic 3D akusztikus tomográf készülékkel, melynek eredményeként az alábbiak állapíthatók meg:

- A mért magasságban a korhadt, gyengült területek aránya 19%, a faszövet gyengülése látható (6. ábra)

Kezelési javaslat

A vizuális és műszeres favizsgálat eredményeinek ismeretében a „Berhidai út 90 előtti juhar” elnevezésű fával kapcsolatban javaslom

- a fa kivágását és pótlását.

Indoklás:

A fa általános leromlása és a koronában található nagy tömegű elhalt ágrészek súlyosan veszélyeztetik a személyi- és vagyonbiztonságot.

Bálint Endre
Növényorvos, favizsgáló faápoló szakmérnök
Email: balintendre89@gmail.com
Mobil: +36208000384



1. ábra: A „Berhidai út 90 előtti juhar” elnevezésű fa

Bálint Endre
Növényorvos, favizsgáló faápoló szakmérnök
Email: balintendre89@gmail.com
Mobil: +36208000384



2. ábra: Felszínre hozott gyökérzet

Bálint Endre
Növényorvos, favizsgáló faápoló szakmérnök
Email: balintendre89@gmail.com
Mobil: +36208000384



3. ábra: Kéreghasadás a fa nyugati oldalán

Bálint Endre
Növényorvos, favizsgáló faápoló szakmérnök
Email: balintendre89@gmail.com
Mobil: +36208000384



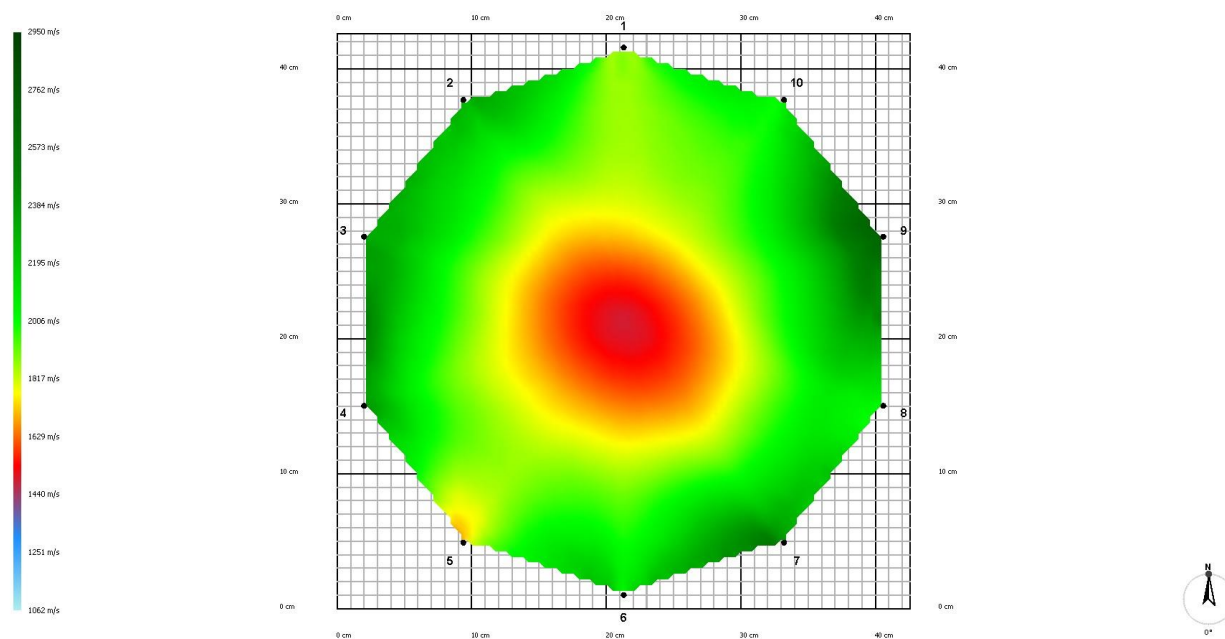
4. ábra: abiotikus stressz, kisebb száraz ágak a koronában

Bálint Endre
Növényorvos, favizsgáló faápoló szakmérnök
Email: balintendre89@gmail.com
Mobil: +36208000384



5. Nagyobb elhalt ágak, ágrészek a koronában

Bálint Endre
Növényorvos, favizsgáló faápoló szakmérnök
Email: balintendre89@gmail.com
Mobil: +36208000384



6. ábra: A fa hangtomográfiás vizsgálati képe 85 cm-es magasságban