

Bálint Endre
Növényorvos, favizsgáló faápoló szakmérnök
Email: balintendre89@gmail.com
Mobil: +36208000384



Favizsgálati jegyzőkönyv – Berhidai út 98 előtti hárs

Projekt adatok	
Megrendelő	Pétfürdő Nagyközség Önkormányzata
Projekt	2026. július-szeptember 24 fa vizsgálata
Vizsgálat ideje	2026.08.10.
Azonosítás	
Egyedi azonosító	Berhidai út 98 előtti hárs
Kataszteri szám	-
Elhelyezkedés (leíró)	Pétfürdőn a Berhidai út 98. számú tömbház előtt, a bejárattól (ha szemben állunk) jobb kéz felé, a Berhidai úthoz közelebb álló hársfa (madáretetővel). Hozzávetőleges GPS-koordináta: 47.154108, 18.125305
Fafaj (latin)	nagylevelű hárs
Fafaj (magyar)	Tilia platyphyllos
Metrikus adatok	
Fa magasság	15-16 m
Törzsátmérő (1m)	55-60 cm
A fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	egyedi fa
Fahely jellege	a fa gypsásvan áll
Légvezeték a fa közelében	nincs
Távolsága a koronától (m)	-
Földvezeték, közmű a fa közelében	nincs/nincs adat
Távolsága a fa törzsétől (m)	-
Személyi/vagyoni kockázat (célpont) a fa veszélyeztetési zónájában	
Megnevezés	Jelenlét gyakorisága
járókelők	gyakori
kerékpáros forgalom	gyakori
autós forgalom	gyakori
parkoló autók	gyakori
homlokzat	állandó



Állapotfelmérés, kockázatértékelés és kezelés*

Fa része	Rendellenessége	Kockázatértékelés				
		Törés/dőlés valószínűsége	Célpont eltalálásának valószínűsége	Találat valószínűsége** (származtatott)	Törés/dőlés következményei	Kockázat értékelése*** (származtatott)
Gyökér	felszínre került gyökérzet	valószínűtlen	közepes	valószínűtlen	komoly	alacsony
Gyökérnyak	ép	valószínűtlen	közepes	valószínűtlen	komoly	alacsony
Törzs	madáretető a törzsön	valószínűtlen	közepes	valószínűtlen	komoly	alacsony
Koronaalap	ép	valószínűtlen	közepes	valószínűtlen	komoly	alacsony
Korona	kisebb száraz ágak a koronában	lehetséges	közepes	némileg valószínű	komoly	mérsékelt
				Összesített kockázat		mérsékelt
A kockázat mérséklése érdekében javasolt kezelések/intézkedések						
A lombkoronából a száraz ágak eltávolítása javasolt, valamint a madáretető favédelmi szempontból szakszerű elhelyezése.						
				Fennmaradó kockázat		alacsony

* Munkámat az ISA (International Society of Arboculture) nemzetközi és az MFE (Magyar Faápolók Egyesülete) magyar adaptációjára alapozom, melynek során a favizsgáló szakma az ISO:31000 kockázatkezelési szabványt dolgozta ki favizsgálat és fák kockázatértékelése céljából (2025).

** A valószínűség leírásánál két szempontot mérlegelünk: a törés/dőlés valószínűségét, és azt, hogy ennek bekövetkezése esetén a célpontot (veszélyeztetés tárgyát) milyen valószínűséggel találja el a letört ág/kidőlt fa (Táblázat a favizsgálati összefoglaló mellékletében)

*** A következmény leírásánál a fent meghatározott valószínűséget vetjük össze a törés/dőlés várható következményeivel - elhanyagolható, enyhe, komoly, súlyos (Táblázat a favizsgálati összefoglaló mellékletében)



Szöveges összefoglaló

A „Berhidai út 98 előtti hárs” elnevezésű nagylevelű hárs (*Tilia platyphyllos*) (1. ábra) első ránézésre egészséges, életerős fának tűnik.

A vizuális favizsgálat során feltárt rendellenességek:

- Felszínre került gyökérzet (2. ábra)
- A törzsre kb 1m magasságba madáretetőt helyeztek (3. ábra)
- A koronában kisebb száraz ágak láthatók

A műszeres favizsgálatot 70 cm-es magasságban végeztem el Fakopp ArborSonic 3D akusztikus tomográf készülékkel, melynek eredményeként az alábbiak állapíthatók meg:

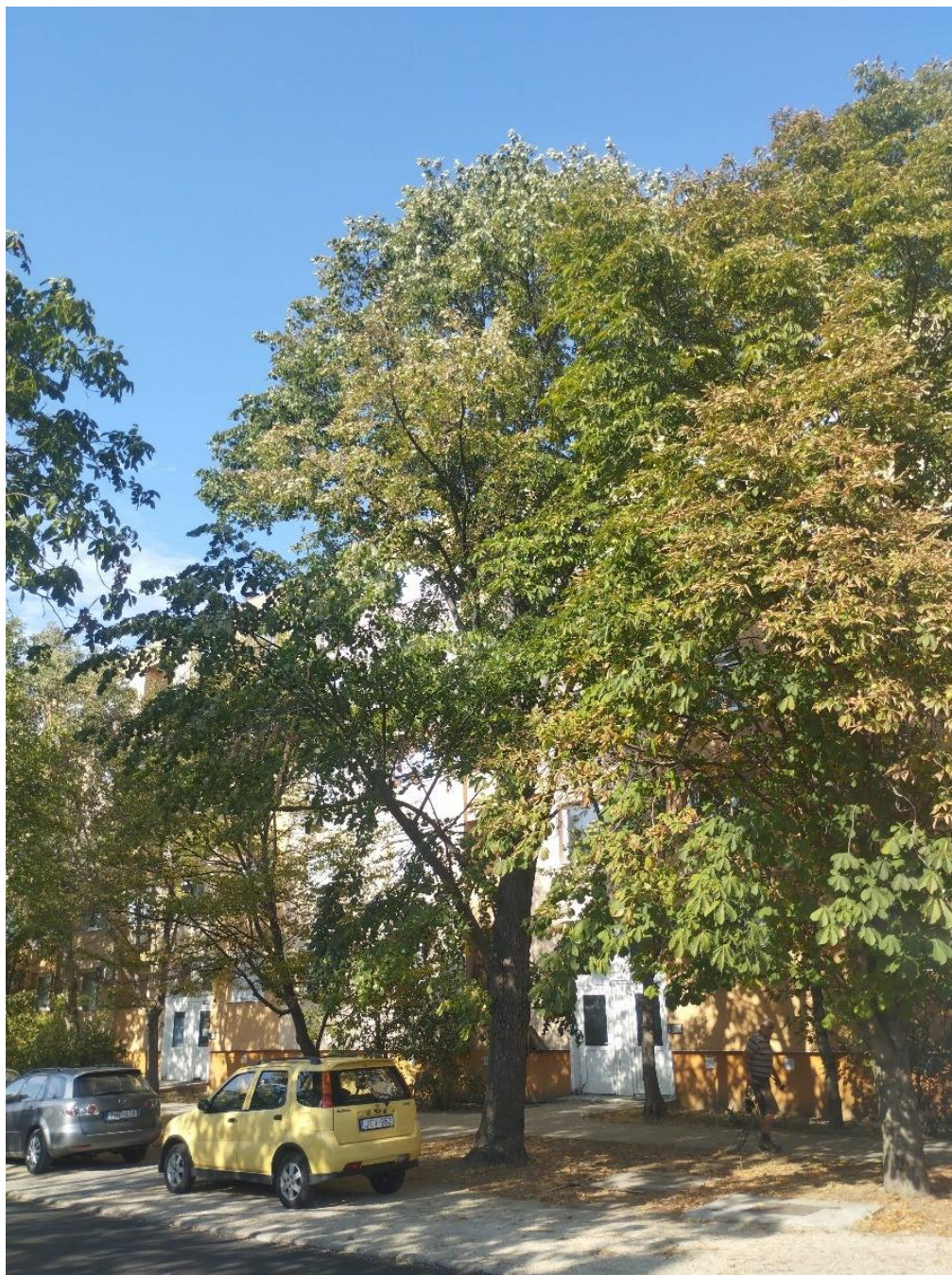
- A mért magasságban a korhadt, gyengült területek aránya elanyagoló (4. ábra)

Kezelési javaslat

A vizuális és műszeres favizsgálat eredményeinek ismeretében a „Berhidai út 98 előtti hárs” elnevezésű fával kapcsolatban javaslom

- a koronából a száraz ágak eltávolítását
- a madáretető 4-5 évente történő lazítását (a törzs növekedéséhez igazodva), valamint a legközelebbi lazításnál a csavarozás mellőzését – a madáretetőt szorító technikákkal, alátét beillesztésével - a faszövet sérülése nélkül helyezzük fel.
- a fa vizsgálatát 5 év múlva, 2032-ben.

Bálint Endre
Növényorvos, favizsgáló faápoló szakmérnök
Email: balintendre89@gmail.com
Mobil: +36208000384



1. ábra: A „Berhidai út 98 előtti hárs” elnevezésű fa

Bálint Endre
Növényorvos, favizsgáló faápoló szakmérnök
Email: balintendre89@gmail.com
Mobil: +36208000384



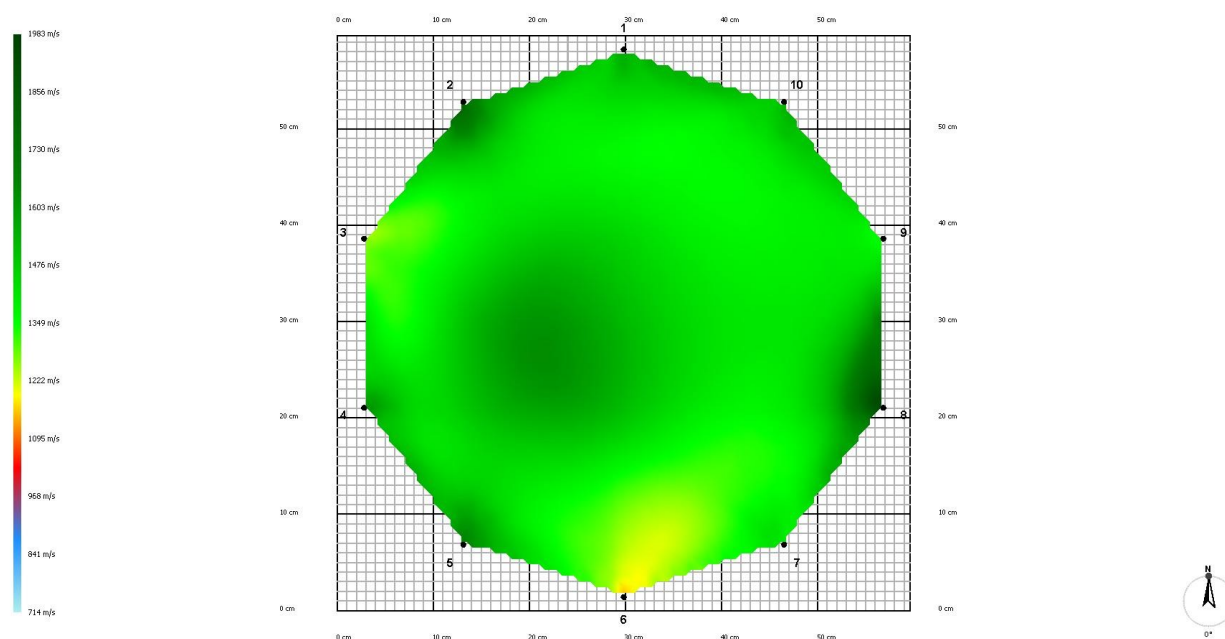
2. ábra: Felszínre került gyökérzet

Bálint Endre
Növényorvos, favizsgáló faápoló szakmérnök
Email: balintendre89@gmail.com
Mobil: +36208000384



3. ábra: Madáretető a fa törzsén

Bálint Endre
Növényorvos, favizsgáló faápoló szakmérnök
Email: balintendre89@gmail.com
Mobil: +36208000384



4. ábra: A fa hangtomográfiás vizsgálati képe 40 cm-es magasságban