

Bálint Endre
Növényorvos, favizsgáló faápoló szakmérnök
Email: balintendre89@gmail.com
Mobil: +36208000384



Favizsgálati jegyzőkönyv – Liszt F 44 előtti platán

Projekt adatok	
Megrendelő	Pétfürdő Nagyközség Önkormányzata
Projekt	2026. július-szeptember 24 fa vizsgálata
Vizsgálat ideje	2026.08.10.
Azonosítás	
Egyedi azonosító	Liszt F 44 előtti platán
Kataszteri szám	-
Elhelyezkedés (leíró)	Pétfürdőn a Liszt Ferenc u. 44. számú tömbház előtt közvetlenül, a bejáratától (szemben állva) bal kéz felé 8-10 m-re található platánfa. Hozzávetőleges GPS-koordináta: 47.153688, 18.127164
Fafaj (latin)	juharlevelű platán
Fafaj (magyar)	Platanus acerifolia
Metrikus adatok	
Fa magasság	17 m
Törzsátmérő (1m)	60-62 cm
A fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	egyedi fa
Fahely jellege	a fa gypsávbán áll
Légvezeték a fa közelében	nincs
Távolsága a koronától (m)	-
Földvezeték, közmű a fa közelében	nincs/nincs adat
Távolsága a fa törzsétől (m)	-
Személyi/vagyon kockázat (célpont) a fa veszélyeztetési zónájában	
Megnevezés	Jelenlét gyakorisága
járókelők	gyakori
kerékpáros forgalom	gyakori
parkoló autók	állandó
homlokzat	állandó



Állapotfelmérés, kockázatértékelés és kezelés*

Fa része	Rendellenessége	Kockázatértékelés				
		Törés/dőlés valószínűsége	Célpont eltalálásának valószínűsége	Találat valószínűsége** (származtatott)	Törés/dőlés következményei	Kockázat értékelése*** (származtatott)
Gyökér	feltételezhetően sérült	valószínű	nagy	valószínű	súlyos	magas
Gyökérnyak	gyengült szövetek	valószínű	nagy	valószínű	súlyos	magas
Törzs	gyengült szövetek	valószínű	nagy	valószínű	súlyos	magas
Koronaalap	ép	valószínűtlen	közepes	valószínűtlen	súlyos	alacsony
Korona	homlokzatra nőtt ágak, kissé külpontos	valószínűtlen	közepes	valószínűtlen	súlyos	alacsony
				Összesített kockázat		magas
A kockázat mérséklése érdekében javasolt kezelések/intézkedések						
A fa kivágása és pótlása indokolt.						
				Fennmaradó kockázat		alacsony

* Munkámat az ISA (International Society of Arboriculture) nemzetközi és az MFE (Magyar Faápolók Egyesülete) magyar adaptációjára alapozom, melynek során a favizsgáló szakma az ISO:31000 kockázatkezelési szabványt dolgozta ki favizsgálat és fák kockázatértékelése céljából (2025).

** A valószínűség leírásánál két szempontot mérlegelünk: a törés/dőlés valószínűségét, és azt, hogy ennek bekövetkezése esetén a célpontot (veszélyeztetés tárgyát) milyen valószínűséggel találja el a letört ág/kidőlt fa (Táblázat a favizsgálati összefoglaló mellékletében)

*** A következmény leírásánál a fent meghatározott valószínűséget vetjük össze a törés/dőlés várható következményeivel - elhanyagolható, enyhe, komoly, súlyos (Táblázat a favizsgálati összefoglaló mellékletében)



Szöveges összefoglaló

A „Liszt F 44 előtti platán” elnevezésű platán (*Platanus acerifolia*) (1. ábra) egy ferde törzsű, homlokzathoz közeli platánfa.

A vizuális favizsgálat során feltárt rendellenességek:

- A fa törzse ferde (2. ábra) – az ott élő lakosok elmondása alapján a fa törzse nem mindig volt ilyen mértékben ferde, hanem a veszélyeztetési zónájában található akna (3. ábra) építését követően indult meg a törzs ferdülése.
- A lombkoronában homlokzatra nőtt ágak láthatók (4. ábra)

A műszeres favizsgálatot 40 cm-es és 140 cm-es magasságban végeztem el Fakopp ArborSonic 3D akusztikus tomográf készülékkel, melynek eredményeként az alábbiak állapíthatók meg:

- 40 cm-es magasságban a korhadt, gyengült területek aránya az akna irányában szövetelhalást mutat (5. ábra)
- 140 cm-es magasságban a korhadt, gyengült területek aránya elhanyagolható (6. ábra)

Kezelési javaslat

A vizuális és műszeres favizsgálat eredményeinek ismeretében a „Liszt F 44 előtti platán” elnevezésű fával kapcsolatban javaslom

- a fa kivágását és pótlását.

Indoklás:

A lakók elmondása alapján a parkoló és az utca irányába dinamikusan ferdülő törzs, a frissen (feltételezhetően néhány éven belül) épített akna felé gyengült szövetek alapján a fa kifejezetten kockázatosnak mondható, bármelyik komolyabb viharban dőlésre hajlamos.

Bálint Endre
Növényorvos, favizsgáló faápoló szakmérnök
Email: balintendre89@gmail.com
Mobil: +36208000384



1. ábra: A „Liszt F 44 előtti platán” elnevezésű fa

Bálint Endre
Növényorvos, favizsgáló faápoló szakmérnök
Email: balintendre89@gmail.com
Mobil: +36208000384



2. ábra: A fa dinamikusan ferdülő törzse

Bálint Endre
Növényorvos, favizsgáló faápoló szakmérnök
Email: balintendre89@gmail.com
Mobil: +36208000384



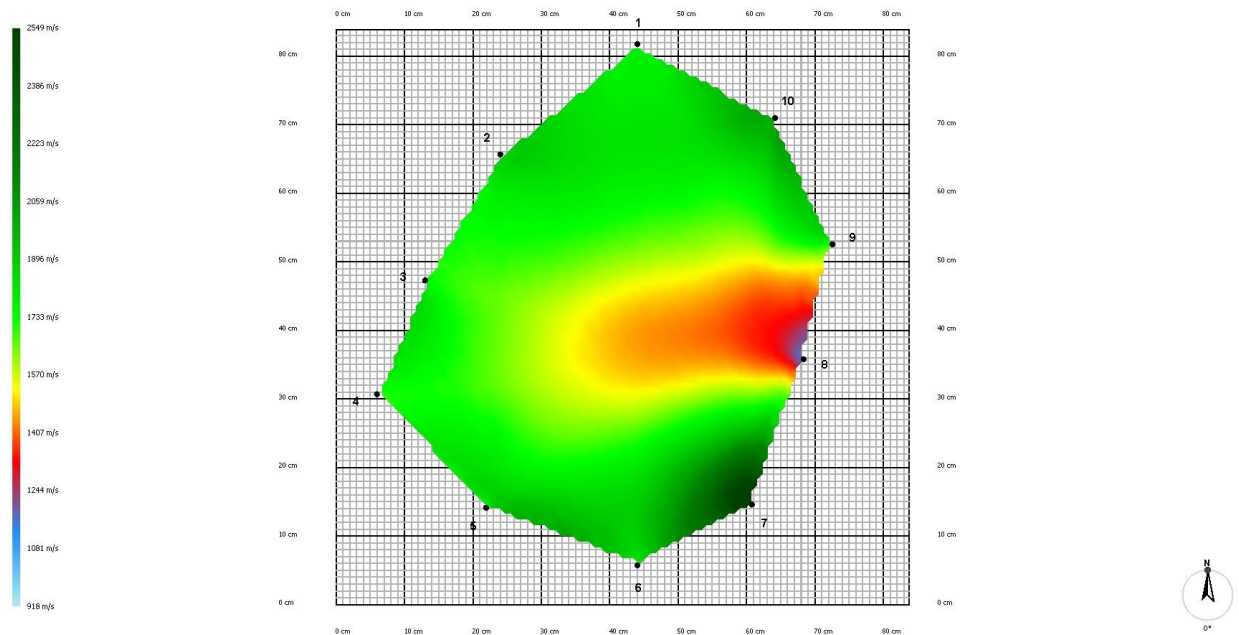
3. ábra: A fa életében épített akna annak veszélyeztetési zónájában

Bálint Endre
Növényorvos, favizsgáló faápoló szakmérnök
Email: balintendre89@gmail.com
Mobil: +36208000384

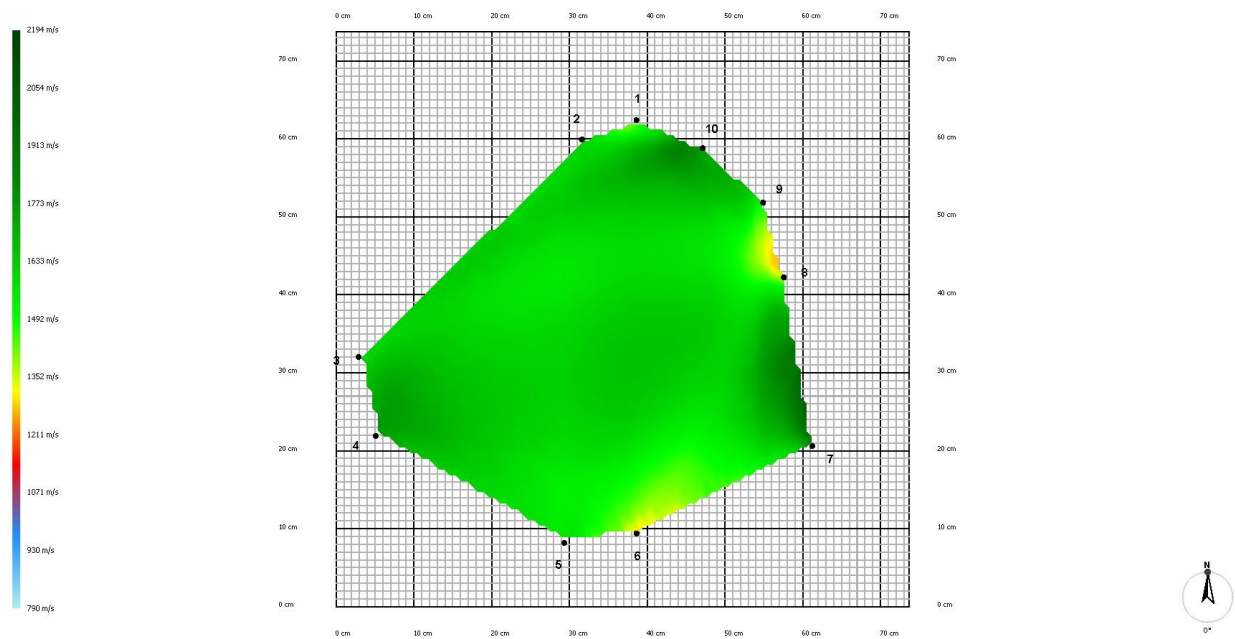


4. ábra: Homlokzatra nőtt ágak

Bálint Endre
Növényorvos, favizsgáló faápoló szakmérnök
Email: balintendre89@gmail.com
Mobil: +36208000384



5. ábra: A fa hangtomográfiás vizsgálati képe 40 cm magasságban



6. ábra: A fa hangtomográfiás vizsgálati képe 140 cm magasságban