

J e g y z ő k ö n y v

Készült: A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság **2026. május 19-én 17.30** órakor megtartott nyilvános ülésén

Helye: Polgármesteri Hivatal emeleti tanácsterme

Jelen vannak:
Fenyő Tibor elnök
Molnár Gyula László
Nagyné Szigeti Mária
Németh Viktor
Szabó Tünde
Tordai Levente bizottsági tagok

Nem volt jelen: Farkas Veronika bizottsági tag

Meghívottak: A Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 10/2015.(IV.30.) önkormányzati rendelet 13. § (4) bekezdésében foglaltak szerint.

Béni Norbert polgármester
Miskolczi Ferenc alpolgármester
Szabóné Czifra Melinda jegyző
Terbéné Szabolcsi Györgyi hatósági csoportvezető
Sütő Gábor műszaki ügyintéző
Tránszki László településüzemeltetési ügyintéző
Horváth Tamás Pétkomm Kft. ügyvezetője
Némethné Tolnai Mónika óvodavezető
Tippán Norbert rendőr alezredes Várpalotai Rendőrkapitányság

A jegyzőkönyvet Rózsás Tünde Tímea vezeti.

Fenyő Tibor elnök: Szeretettel köszöntök mindenkit a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság mai ülésén. A bizottság 7 tagjából 6 jelen van, a bizottság határozatképes. Köszöntöm vendégeinket és a hivatal munkatársait. Javaslom a jegyzőkönyv második aláírójának Németh Viktor bizottsági tagot. Aki ezzel egyetért, kérem, szavazzon!

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság 6 igen, egyhangú szavazattal elfogadta Németh Viktor bizottsági tagot a jegyzőkönyv második aláírójának.

Fenyő Tibor elnök: Aki elfogadja a napirendet, kérem, szavazzon!

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság 6 igen, egyhangú szavazattal elfogadta a következő napirendet:

Napirend:

- 1.) Rendelet az Önkormányzat 2025. évi költségvetésének végrehajtásáról (zárszámadás) Határozat a 2025. évi maradvány jóváhagyásáról (69/2026.)
- 2.) Jelentés a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról (65/2026.)
- 3.) 2025. évi ellenőrzési jelentés (64/2026.)
- 4.) Beszámoló a település közrendjéről és közbiztonságáról (73/2026.)
- 5.) Polgárőrség támogatása (70/2026.)
- 6.) Pétfürdői Gondozási Központ beszámolója a 2025. évi tevékenységéről (66/2026.)
- 7.) Átfogó értékelés az önkormányzat gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak 2025. évi ellátásáról (67/2026.)
- 8.) Óvoda költségvetését érintő pénzügyi intézkedések (72/2026.)
- 9.) 2026/2027. nevelési év óvodai csoportjainak tervezése a Panelkuckó Napköziotthonos Óvoda vonatkozásában (79/2026.)
- 10.) Beszámoló a 2025. évi adóztatásról és az adóbevételek alakulásáról (68/2026.)
- 11.) Pétfürdői Kolping Katolikus Szakképző Iskola, Szakiskola, Általános Iskola és Gimnázium támogatása (75/2026.)
- 12.) Élőváros mobilalkalmazás (81/2026.)
- 13.) Külterületi útfelújítás (71/2026.)
- 14.) PMTE locsolóvíz - Kutak (76/2026.)
- 15.) Közterület elnevezése (77/2026.) **(később kerül megküldésre)**
- 16.) Futókör világítás (78/2026.)
- 17.) Orvosi rendelő homlokzatfelújítása és tetőszigetelése (80/2026.)

Tájékoztatók:

- 1.) Bizottsági üléseken felmerült javaslatok

Napirend tárgyalása:

1.) Rendelet az Önkormányzat 2025. évi költségvetésének végrehajtásáról (zárszámadás) Határozat a 2025. évi maradvány jóváhagyásáról (69/2026.)

Sípos Szilvia pénzügyi csoportvezető: Ez a tavalyi év lezárása a pénzmaradvány elfogadásáról szóló határozattal és egy rendelettel a zárszámadásról. Zökkenőmentes volt a tavalyi év gazdálkodása, nem volt probléma az év során.

Fenyő Tibor elnök: Kérdés, hozzászólás, vélemény? Amennyiben nincs, aki elfogadásra javasolja a határozati javaslatot, kérem, szavazzon!

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság 6 igen, egyhangú szavazattal elfogadásra javasolja a határozati javaslatot.

Fenyő Tibor elnök: Aki elfogadásra javasolja a rendelet tervezetét, kérem, szavazzon!

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság 6 igen, egyhangú szavazattal elfogadásra javasolja a rendelet tervezetét.

Fenyő Tibor elnök: Vendégeinkre tekintettel javaslom a napirendek cseréjét. Aki ezzel egyetért, kérem, szavazzon!

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság 6 igen, egyhangú szavazattal elfogadta a napirendek cseréjét.

4.) Beszámoló a település közrendjéről és közbiztonságáról (73/2026.)

Tippán Norbert rendőr alezredes Várpalotai Rendőrkapitányság: Hivatalosan is megerősítem, hogy Linczmayer László Kapitány Úr a tegnapi napon elhatározott. Emiatt is személyi változások történtek a rendőrkapitányság vezetésében. A beszámolót egy pár mondattal egészíteném ki. A bűnügyi adatok vonatkozásában a közterületen elkövetett bűncselekmények száma jelentősen csökkent. Ezek közül is a kiemelten kezelt bűncselekmények, mint az emberölés, testi sértés, lopás, csalás, ezek is nagymértékben csökkenő tendenciát mutattak az előző évben. A nyomozás eredményezési mutatóink viszont jelentősen emelkedtek. Köszönhető ez a technikai fejlesztéseknek, illetve a bűnügyi porta szolgálatoknak köszönhető. Elmondható, hogy nem marad olyan bűncselekmény felderítetlenül, ami kiemelt bűncselekmény lenne. Az elkövető felderítése megtörténik. A közlekedési balesetek száma változatlan maradt, viszont az arányát tekintve változott. A könnyű sérüléssel járó balesetek száma csökkent, viszont a súlyos sérüléssel járó balesetek száma emelkedett. Ezeknek oka a sebesség nem megfelelő megválasztása és a szabályok nem betartása. Erre a rendőrség kiemelten fog figyelmet fordítani. A passzív biztonsági eszközök használata kevésbé jellemző, mint a biztonsági öv, gyermekülés, bukósisak. Halálos kimenetelű közlekedési baleset nem volt. Még egy pár gondolat a rendezvényekről. Azt gondolom, hogy az elmúlt időszakban Pétfürdőn a legjelentősebb rendezvény a Péti Nyár volt, amit esemény nélkül lebonyolítottak a szervezők. A kapitányság teljes rendőrségi állománya bevonásra került. Erre idén is készülünk. Az elkövetkező időszakban a kapitányság

továbbra is szeretné tartani a kedvező együttműködést, amit Linczmayer Kapitány Úr kialakított a Péti önkormányzattal.

Miskolczi Ferenc alpolgármester: A beszámolóban a 2. fejezet a közbiztonság érdekében tett intézkedések és annak az 1. pontja a közterületi jelenlét mértéke. Ebben ilyen van, hogy 3214 fő rendőr 23568 órában teljesített jelenlétet. Próbáltam értelmezni, vissza osztottam az órát a rendőrszámmal. 7.33 óra jutott egy rendőrre. A rendőrök számát a napokkal osztottam el, 8.8 rendőr jut egy napra. Pétfürdőn a 4665 lakosra 507 fő megbízott jut, ezt, ha visszaosztom 9 fő megbízottat jelent. Gondolom annyi nincs itt Pétfürdőn. Hogy van ez?

Tippán Norbert rendőr alezredes Várpalotai Rendőrkapitányság: Ezek az egész Várpalotai Rendőrkapitányság teljes területére vannak leosztva egész évre vonatkozóan. A körzeti megbízotti állomány tekintetében közös csoport van Berhidai-Pétfürdői KMB csoport, ahol 7 körzeti megbízott teljesít szolgálatot. Ennek a csoportnak a létszáma teljes, ezek a kollégák visszatérően teljesítenek szolgálatot a településeken: Ősi, Vilonya, illetve alkalmasint járőr szolgálatokban is részt vesznek. Ez viszonyítási alap az előző évhez képest. Tapasztalható, hogy visszaesés van szolgálati ellátási időben. Ennek részben az az oka, hogy a kapitányság személyi állományának a létszáma jelentősen csökkent. Ez eredményezi azt, hogy kevesebb közterületi szolgálati időt tudunk teljesíteni. Ez tény sajnos. Ez nemcsak Pétfürdőre igaz, hanem országosan jellemző tényező.

Miskolczi Ferenc alpolgármester: Azért csökkent a létszám, mert kevesebb a rendőr vagy elve kevesebb a státusz.

Tippán Norbert rendőr alezredes Várpalotai Rendőrkapitányság: A Státusz ugyanannyi, sajnos a létszám kevesebb, nagy energiát fordítunk a toborzó tevékenységre.

Fenyő Tibor elnök: További kérdés, hozzászólás, vélemény? Amennyiben nincs, aki elfogadásra javasolja a határozati javaslatot, kérem, szavazzon!

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság 6 igen, egyhangú szavazattal elfogadásra javasolja a határozati javaslatot.

8.) Óvoda költségvetését érintő pénzügyi intézkedések (72/2026.)

Fenyő Tibor elnök: A határozati javaslatban az udvari játékok felújítására, illetve egy dolgozó továbbtanulására adunk támogatást. Kérdés, hozzászólás, vélemény? Amennyiben nincs, aki elfogadásra javasolja a határozati javaslatot, kérem, szavazzon!

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság 6 igen, egyhangú szavazattal elfogadásra javasolja a határozati javaslatot.

9.) 2026/2027. nevelési év óvodai csoportjainak tervezése a Panelkuckó Napköziotthonos Óvoda vonatkozásában (79/2026.)

Némethné Tolnai Mónika óvodavezető: Én annyit szeretnék mondani, ahogy tegnap is, hogy engem elsősorban nem a számok vezérelnek, hanem a szakmai és pedagógia munka. Egy 18-20 fős csoportban lehet eredményes munkát végezni. A nagyobb csoportlétszám a pedagógiai munka rovására mehet a mai gyerekeket nézve. Sok a viselkedés zavaros,

magatartás zavaros gyermek. Vannak olyan gyermekek, akik teljes embert igényelnek. Ez biztos a mai világ szüleménye, a mai nevelés következménye, de sajnos ezzel nap, mint nap küzdünk. Megértem a számokat is, hogy ennyi főre, ennyi óvodapedagógus jár. Én a másik oldalról nézve most is azt mondom, hogy nem mindegy hány fővel dolgozunk. Én tegnap is ugyanezeket az érveket mondatam. Nagyon nagy segítségünkre volt a 4 pedagógiai asszisztens, mert 4 olyan csoportban tudtuk biztosítani a segítséget, amik az óvónéniknek nagyon jól jött, az ilyen problémás gyerekeknél nagyon jó jött. Ha kellett ki tudták vonni a csoportból, a többi gyermekkel megfelelő módon tudtak foglalkozni. Ezt azért mondtam el, mert 2 pedagógiai asszisztens csökkentéssel jár a bezárás és a szívfájdalmam az, hogy egy óvónőt is elkell küldenem. Tudom, hogy a környéken 28 fővel mennek a csoportok, de nem tartom egészségesnek. A gyerekeknek biztos nem jó és a pedagógusoknak sem.

Molnár Gyula László bizottsági tag: Az igazán problémás gyerekek száma, akik tényleg igénylik ezt a plusz foglalkoztatást kb. mekkora létszám?

Némethné Tolnai Mónika óvodavezető: Csoportonként a problémás gyerekek száma a csoport felét kiteszi. Aki igazán magatartás zavaros, az csoportonként 5-6 gyerek. Ezek között is van olyan kisgyerek, akinek olyan dühkitörései vannak, hogy egyszerűen csak úgy tudjuk lecsillapítani, hogy ki kell vonni a többi gyermek közül. Sajnos ez van. Az minimum 1 ember. Azért, hogy a többi fővel tudjunk érdemlegesen foglalkozni. Sajnos ez így van. Így összességében ezt tudom mondani.

Béni Norbert polgármester: Elvileg ezek a gyerekek többet érnek, mint egy fő. Hány SNI-s gyerek van?

Némethné Tolnai Mónika óvodavezető: Most jelenleg nincsen. Előzetes szakvéleményünk van, de még nem kaptunk meg. Jelenleg egy kisgyermekről van szó. Ezzel az a probléma, hogy lehet, hogy nem kapunk szakvéleményt, de nagy a probléma. Sok ilyen gyerek van, akikre rá lehetne húzni, de a szakvélemény nem így jön vissza. BTM-es gyerek jelenleg 12 van az óvodában, akik tanulási nehézséggel küzdők.

Béni Norbert polgármester: Hány lett visszatartva? Ennek egy része azért BTM-s, mert vissza lett fogva és csak így foghatja vissza a szülő. Így van rá lehetősége.

Molnár Gyula László bizottsági tag: Ez inkább szülői döntés, a visszafogás. A nagyon problémás gyerekeket, akiket ki kell emelni a csoportból, azokat nem lehet speciális óvodába küldeni?

Némethné Tolnai Mónika óvodavezető: Ennek nagyon hosszú az útja. Nem így működik.

Béni Norbert polgármester: Papírjuk sincs.

Molnár Gyula László bizottsági tag: A gyerekeknek is jobb lenne.

Fenyő Tibor elnök: A szülő nem fogadja el.

Némethné Tolnai Mónika óvodavezető: Valóban sok esetben a szülő sem fogadja el a problémát. Mi küzdünk vele, de ő nem fogadja el. Még el sincs indítva ezen az úton. Ha

belemegy a szülő, hogy elinduljon valami, az sajnos évek kérdése, hogy eredmény legyen. Sajnos nem úgy van, hogy én elküldöm áprilisban és májusban oda kerül, ahová igazán való.

Nagyné Szigeti Mária bizottsági tag: Ezek a gyerekek a mai kor gyermekei. A kis szörnyek. A szülők nevelik így, rettegnek a saját gyereküktől, mindent ráhagynak. 3 évesen nem mozognak, nem beszélnek, még a szobatisztasággal is vannak gondok. Nulla szabállyal érkeznek. A szülő fut utána kajával, akár a szekrény tetején ebédel, amihez neki kedve van. Megérkezik, bekerül egy közösségbe, szabályok közé. Ezek a gyerekek, akik eddig a saját szabályaik alapján éltek, ők ebbe belerettenek és próbálnak kitörni. Ezekből a gyerekekből próbálunk bárányokat nevelni, megtanítani őket a szabályokra, amikkel érkezniük kellene, hogy a kötelező óvodai nevelésbe részt vegyenek. Nem értelmi problémáról van szó, az egy másik dolog, hogy a jelen rendszer úgy működik, hogy bármilyen lemaradás a gyerekek beiskolázásánál derül ki. Az óvodás csoportot a gyerek végig járja, óvodában nem maradhat, teljesítményt kell elérnie és az óvónénik, a pedagógiai asszisztensek, dajka nénik nevelik, szeretik a gyerekeket, miközben belerokkannak és mire az iskolába kerül a gyerek, esetleg előtte kapnak a gyerekek kódot. Addigra már felemésztették az idegrendszerét mindenkinek és nemcsak a felnőtteknek. Nem tudunk mit csinálni. Ez van. Ebben az világban élünk. A Szandrának az anyagánál is azt mondtam, hogy igazából a mai időben szülő edukáció van. A szülőket, akiket mi neveltünk fel, meg kell tanítani arra, hogyan kell gyereket nevelni, mi jó a gyerekeknek. A legjobb neki, ha van kerítés, korlát, mert, ha nincs, akkor bizonytalannak éli meg az egész világot.

Tordai Levente bizottsági tag: Ebből a több, mint 100 főből hány van más településről?

Némethné Tolnai Mónika óvodavezető: Polgármester Úrnak leadtam.

Béni Norbert polgármester: 25-30 fő között. Kb. egy csoport, de kifutóban van. Szépen lassan elfogynak, de még vannak. Értem a Marcsi okfejtését. Egyetlen egy dolog az, amit meg kell jegyezni, hogy nem válogatják le Pétre ezeket a gyerekeket. Ez a szomszédos településeken is így van. Ugyanilyen gyerek állománnyal dolgoznak. Lehet Berhida rosszabb, ott már az óvodai nevelés is más szinten folyik, ott életre nevelnek.

Némethné Tolnai Mónika óvodavezető: Pont erről beszélek. Én a szakmai munkánkat félttem és óvom. Nagyon jóhírű óvoda vagyunk. Nagyon jó programokat tervezünk, próbálunk új dolgokat behozni. Amit terveztem, eddig mindent sikerült megvalósítani. Attól félek, hogy ennek a kárára fog menni, ha több gyerek van egy csoportban. Teljes pedagógiai szakmai munkát 18-20 gyerekkel lehet igazán végezni a mai gyerekeket nézve. Megértem az álláspontot, de én, mint vezető és mint óvónő én most is ezt szeretném hangsúlyozni.

Molnár Gyula László bizottsági tag: Ebből a 25-30 fő külső gyerek között is van problémás.

Némethné Tolnai Mónika óvodavezető: Kevesebb probléma van és szerintem azért, mert akik vidékről odajönnek elsősorban azért jönnek, mert nem szeretnék a másik település óvodájába vinni a gyereket nem szeretnék abba a közegbe járatni a gyereket. Azok a családok, akik jobb körülmények között, más közegben szeretnék a gyerekeket tudni. Nem mondanám, hogy ők problémások.

Molnár Gyula László bizottsági tag: Nem lehet megcsinálni, hogy a problémás gyerekekből csinálunk egy külön csoportot.

Béni Norbert polgármester: Nem A létszámokra visszatérve, mint pedagógus abszolút egyetértek veled, de kell nézni a másik felét is. Ez a 23 fő egy megálmodott létszám. 18 fős csoportokkal rendelkező óvoda nagyon elvétve van, a másik véglet meg mondjuk Ősi 28 fővel. Ez a 23 pont a kettő között van. Tegnap pedig tisztáztuk, hogy más települések gyerekeinek, szülőinek problémáját nem nekünk kell megoldani. Másik településen a szülő vigye más szomszédos településre.

Nagyné Szigeti Mária bizottsági tag: Arra a kérdésre Polgármester Úr, hogy miért hoztuk meg azt a határozatot, hogy csak helyi gyerekeket vegyük fel, azt mondtad, hogy a Marcsi javaslatára. Én kérdeztem meg annak idején. Én az Éva néni szavait tolmácsoltam, ezt már Te és a jegyző asszony bontottátok ki. A hír igaz és tényleg, ha utána számoltok, akkor valóban a vidéki gyerekek miatt többlet költsége van az önkormányzatnak az étkeztetésben.

Miskolczi Ferenc alpolgármester: Nem te javasoltad, de egyetértesz vele?

Nagyné Szigeti Mária bizottsági tag: Nem értek vele egyet. Egyrészt, ha nő a gyerek létszám, akkor nő a fejkvóta az óvodában. Igazából tényleg az van, amire rákérdeztetek. Tényleg normális családból jönnek, akik szeretnék a normalistást megőrizni és pont azért, mert itt a környéken Várpalotán is igen különleges, ha egy csoportban kettő óvodapedagógus dolgozik. Itt Péten minden csoportban kettő óvodapedagógus van. Ez az oktatás két pedagógussal valósítható meg.

Béni Norbert polgármester: Bocsánat, nem te javasoltad. Helyesbíték a te felvetésed alapján készült el a javaslat. Amíg te fel nem vetted, hogy ebben összefüggés van, addig nekem ez eszembe se jutott. Én döbbenettel ültem és nagyon gyorsan elkezdett a fejemben pörögni minden. Nő a fejkvóta, de nő a kiadásunk is, amit meg szeretnénk csökkenteni. Olyan kiadásaink vannak, amikhez nekünk tulajdonképpen semmi közünk nincsen. A vidéki gyerekek étkeztetését mi fizetjük. Ez nagyjából 10 millió forintot tett ki tavaly. Minimális csökkenés volt az idén.

Molnár Gyula László bizottsági tag: Jó lett volna, ha belekerül az anyagba mennyibe kerül nekünk. Gondoltam egy olyan dolgot, hogy ha tényleg a szakmai dolog fontos, ha több óvodapedagógusi asszisztens van, akkor a dolgozók dolga is könnyebb, kisebb terhelést kapnak. Nincs bérkiegészítés, de megmarad egy csoport.

Béni Norbert polgármester: Ha nincs bérkiegészítés, a pedagógus béréből már nem tudod visszavenni. A 450 ezerből el tudsz venni 59 ezer forintot. 500 ezer forint havonta, nem tesz ki egy óvodapedagógust, aki jelenleg éves szinten 11,5 millió forintba kerül. Jelenleg 123 gyerek van, az 4,92 csoport, erre van jelenleg 7 csoport fenntartva.

Molnár Gyula László bizottsági tag: Ezt tavaly is láttuk, csakadtunk egy esélyt.

Béni Norbert polgármester: Ha így megyünk tovább 40 millió forint a pedagógus részére. A pedagógiai asszisztensek letették a vizsgát, automatikusan jár nekik a béremelés, ami az idén plusz 5 millió, jövőre pedig 15 millió lenne. Pluszban. Mindenkit beleszámolva 60 millió forint plusz lenne. Teljesen elveszítenénk a megtakarítást, amit tavaly hoztunk. Ha bezárunk egy csoportot, akkor semmivel sem tudunk többet spórolni. Csökkent a gyerek létszám, csökkent a központi támogatás is. Év végére 5,6 csoport lesz összesen, ha mindenki megjön a

csoportokba. Idén is volt olyan, hogy nem érkezett meg pár gyerek, 5 fő a tavalyi beiratkozók közül.

Némethné Tolnai Mónika óvodavezető: A bölcsődében maradt.

Molnár Gyula László bizottsági tag: A gyerek létszám is folyamatosan csökken.

Béni Norbert polgármester: Igen. Jövőre eljutunk szerintem oda, hogy 15-16-17 fős csoportok lennének. Ha most a 23 fős csoportot meglépjük, akkor jövőre 1-2 fővel vissza fog esni szerintem.

Molnár Gyula László bizottsági tag: Lehet, hogy beáll a 20-21 főre.

Béni Norbert polgármester: Bízom benne, hogy ha bezárunk egy csoportot, akkor évekig el tudunk menni 6 csoporttal. Melinda felvilágosított, hogy a közalkalmazottaknál van, hogy ha megszerzem a bizonyítványt, akkor automatikusan jár a béremelés, akármilyen státuszban van az illető. Beszéltem Berhidával és örömmel várják őket.

Némethné Tolnai Mónika óvodavezető: Palotán nem. Meglepődésemre.

Béni Norbert polgármester: Ez a vezető sara lesz, mert ha felveszi óvodapedagógusnak, akkor jár neki a fejkvóta, ingyen dolgozik nekik az ember. Direkt kérdeztem Berhidát, felhívtam Pergő Margit Polgármester Asszonyt. Azt mondta azonnal küldjem.

Fenyő Tibor elnök: Az 1. számú határozati javaslatban a dátum július 1. az augusztus helyett.

Molnár Gyula László bizottsági tag: Ha egy csoportban 2 óvoda pedagógus és egy asszisztens van, akkor hogyhogy csak egy álláshely szűnik meg?

Béni Norbert polgármester: A tavalyi határozatunkban, amikor az óvodapedagógust megmentettük, abban a határozatban megszüntettünk egy státuszt.

Molnár Gyula László bizottsági tag: Köszönöm.

Fenyő Tibor elnök: További kérdés, hozzászólás, vélemény? Amennyiben nincs, aki elfogadásra javasolja az 1. számú határozati javaslatot, kérem, szavazzon!

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság 4 igen, 1 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett elfogadásra javasolja a határozati javaslatot.

Fenyő Tibor elnök: A 2. számú határozati javaslatban is változik a dátum. Júliusban 1.-vel szűnne meg a két fő pedagógiai asszisztens álláshelye. Aki elfogadásra javasolja a 2. számú határozati javaslatot, kérem, szavazzon!

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság 4 igen szavazattal, 2 tartózkodás mellett elfogadásra javasolja a határozati javaslatot.

2.) Jelentés a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról (65/2026.)

Fenyő Tibor elnök: Kérdés, hozzászólás, vélemény? Amennyiben nincs, aki elfogadásra javasolja a határozati javaslatot, kérem, szavazzon!

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság 6 igen, egyhangú szavazattal elfogadásra javasolja a határozati javaslatot.

3.) 2025. évi ellenőrzési jelentés (64/2026.)

Molnár Gyula László bizottsági tag: Mennyit fizetünk ezért?

Béni Norbert polgármester: Túl sokat, de bene van a felelősség is.

Fenyő Tibor elnök: Kérdés, hozzászólás, vélemény? Amennyiben nincs, aki elfogadásra javasolja a határozati javaslatot, kérem, szavazzon!

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság 6 igen, egyhangú szavazattal elfogadásra javasolja a határozati javaslatot.

5.) Polgárőrség támogatása (70/2026.)

Molnár Gyula László bizottsági tag: Volt 800 ezer forint a polgárőrség támogatása, amikor a kamera rendszer megfigyelése...

Szabóné Czifra Melinda jegyző: 650 ezer volt a támogatás, plusz 1 millió a kamera.

Béni Norbert polgármester: Azt vonjuk vissza.

Molnár Gyula László bizottsági tag: Ebből a 800 ezer forintból fenn tudják tartani magukat.

Béni Norbert polgármester: Tavaly 650 volt. Most mondtam, hogy behozom a 800 ezret. Örültek neki. Ott a fűtésre, meg a villanyra fizetünk elsőként, illetve valamennyi vízdíjuk van. Nem mondták, hogy bármi probléma lenne. Örültek.

Nagyné Szigeti Mária bizottsági tag: A 2025. évről ők elszámoltak. A 2026-osban a költségvetésben már megszavaztuk nekik. Ez most az elszámolásról szól?

Miskolczi Ferenc alpolgármester: Akkor kapják meg, ha elszámoltak.

Béni Norbert polgármester: Ez május 15-től május 15-ig megy.

Nagyné Szigeti Mária bizottsági tag: Eddig használták a 2025-ös támogatást, most indul a 2026-os támogatás. Már el kellett számolniuk

Béni Norbert polgármester: Igen. Jövő májusban a 800 ezerről fognak elszámolni.

Fenyő Tibor elnök: További kérdés, hozzászólás, vélemény? Amennyiben nincs, aki elfogadásra javasolja a határozati javaslatot, kérem, szavazzon!

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság 6 igen, egyhangú szavazattal elfogadásra javasolja a határozati javaslatot.

6.) Pétfürdői Gondozási Központ beszámolója a 2025. évi tevékenységéről (66/2026.)

Molnár Gyula László bizottsági tag: Úgy látom, hogy erre a pszichológusi szolgálatra még nagyobb szükség is lenne, mint most amennyit fizetünk. Heti két órát fizetünk?

Terbéné Szabolcsi Györgyi hatósági csoportvezető: Az a jogász. Illetve az havi 2 óra.

Molnár Gyula László bizottsági tag: Úgy látom, hogy gyerekek, felnőttek van rá szüksége, igénybe is veszik, a pszichológust. Ha ekkora a kihasználtság, évek óta figyelem, akkor érdemes lenne elgondolkodni a növelésen.

Béni Norbert polgármester: Csütörtökön jön a Szandra, tedd fel neki ezt a kérdést.

Szabó Tünde bizottsági tag: Megdöbbenő számomra, hogy mennyi veszélyeztetett gyerek van. Én ezekről nem is hallok, nem is tudok. Ha nem írta volna le mennyi bántalmazott gyermek van... Ez borzasztó. Meg, hogy ennyien rászorulnak a szociális étkezésre. Le a kalappal, én nem gondoltam volna, hogy Pétfürdőn ekkora a probléma.

Fenyő Tibor elnök: Sokszor a pedagógus hívja fel a szakemberek figyelmét.

Miskolczi Ferenc alpolgármester: A szülőkkel van a legtöbb baj. Ez is látszik az anyagból, hogy nagy részük nem alkalmas a gyereknevelésre. Azt akkor kellene elkezdni, mikor a gyerekek még meg sem születtek.

Nagyné Szigeti Mária bizottsági tag: Benne van az anyagban. A védőnő nagyon klasszul kezeli. Engem meghívott baba-mama klubba. Oda az megy el, aki a gyerekének a legjobbat akarja. Akik hozzá kerülnek, minden kisgyermekkel találkozik. Ő nagyon jó jelző, övele én is kapcsolatban vagyok, mondja kire kell majd figyelnem az óvodában, milyen probléma van. Abban a keretben természetesen, ami elmondható. Ő próbálja, csinálja, de ez mindig úgy van, hogy azok vesznek részt olyan programokon, ahol egyéb dolgokat is meg lehet tanulni, akinél rendben van minden. Az is probléma a gyerekeknél, hogy a több generációs családok megszűntek. A gyerek amíg kicsi, iskolás, a nagyszülő nem tud besegíteni, lehet a szülő nem is engedi meg, hiszen ő maga is dolgozik, vagy nem helyi.

Molnár Gyula László bizottsági tag: Vagy már nem is él szegény.

Nagyné Szigeti Mária bizottsági tag: Sajnos igen. Ezt kellene valahogy megoldani, valahogy összeboronálni a családokat. Akinek nincs helyben nagyszülő, az fogadjon helyben.

Béni Norbert polgármester: Véleményem szerint ebben a témában is elbutult a társadalom. Van egy olyan réteg is sajnos, aki nem hajlandó odaadni a gyereket a nagyszülőnek, mert félti. Nem egy ilyenem találkoztam.

Fenyő Tibor elnök: A szülőket kellene címkézni, nem a gyerekeket.

Molnár Gyula László bizottsági tag: Megfigyeltem a településen, hogy újra probléma, hogy elkezdtek bandázni a fiatalok. Nem jó bandázásra gondolok és már vannak lány bandák is. 12-16 évesig csak csajok, akik keringenek Berhida-Pétfürdő-Várpalota között. Isznak, cigiznek.

Fenyő Tibor elnök: Ez a mi időnkben is megvolt.

Béni Norbert polgármester: Ezen egyetlen dolog lendített, az országbérlet. Oda mész, ahová akarsz.

Molnár Gyula László bizottsági tag: Vannak olyan gyermek, akik kamaszodnak, becsapódnak ilyen bandákba, pedig a hátterük tökéletes. Vannak, akiknek azonban nincs stabil hátterük otthon. Én sokat járok az utcán, ilyen volt a mi időnkben is. Vannak, amik megerősödnek és baj lehet belőle.

Tordai Levente bizottsági tag: Mit javasolsz?

Molnár Gyula László bizottsági tag: Ezekre a gyerekekre, nagyjából be tudják löni őket, jobban odafigyelni.

Fenyő Tibor elnök: Addig, amíg nem csinálnak problémát...

Molnár Gyula László bizottsági tag: A megelőzés mindig jobb, mint a probléma.

Fenyő Tibor elnök: További kérdés, hozzászólás, vélemény? Amennyiben nincs, aki elfogadásra javasolja a határozati javaslatot, kérem, szavazzon!

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság 6 igen, egyhangú szavazattal elfogadásra javasolja a határozati javaslatot.

7.) Átfogó értékelés az önkormányzat gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak 2025. évi ellátásáról (67/2026.)

Molnár Gyula László bizottsági tag: Feltűnt az aláírásoknál, hogy a bölcsőde vezetője meg a kolping vezetője ott van és az óvodának sincs ott. Kimondottan a gyermekvédelmi felelős nincs ott.

Nagyné Szigeti Mária bizottsági tag: Havonta van jelzés. Ez pedig teljesen véletlen, hogy én ott voltam. Meghívtak és elmentem, de különben az óvodától minden hónapban egyszer hétfőnként az Igazgató Asszony és a gyermekvédelmi kolléganő mindig ott vannak.

Molnár Gyula László bizottsági tag: Az iskolában is nagyon csökkent a létszám.

Fenyő Tibor elnök: Jövőre lehet eljutunk oda, hogy a párhuzamos osztályokból egy meg fog szűnni. Az óvodában nagyon nehezen adnak ki a gyerekekre papírt. Az általános iskolában pont fordítva van. Érdekes.

Molnár Gyula László bizottsági tag: Mekkora a létszám az iskolában?

Fenyő Tibor elnök: 16-18 fő osztályonként.

Béni Norbert polgármester: Jelenleg 260-270 gyerek van. A mi időnkben az 1986-os évben 1000 fő volt. Ami meglepett tegnap engem, hogy sokat szerepel benne a digitális eszközök hatásai. Tegnap olvastam egy cikket, hogy a finnek és a svédek elkezdik kitiltani az oktatásból a digitális eszközöket. Náluk pont az volt, hogy tiltsuk ki a könyveket. Rájöttek, hogy rossz az irány.

Fenyő Tibor elnök: Amerikában már a 70-es években rájöttek. Pár év alatt megszüntették. A kézírással olyan motorikus mozgások maradtak el, bizonyos szakmákban hiányoztak, a finommechanikai mozgások.

Béni Norbert polgármester: Nálunk is vannak elvetemült javaslatok.

Nagyné Szigeti Mária bizottsági tag: Először a pedagógiai szakszolgálatához küldik Várpalotára, aztán ha gond van, Veszprémbe.

Béni Norbert polgármester: Jött vissza olyan vélemény, hogy olyan csúnyán ír a gyerek, hogy csak gépelhet. Közöltem a szülővel, hogy felejtse el.

Szabó Tünde bizottsági tag: A felvételi is gépen történik ilyen esetben.

Béni Norbert polgármester: Ez szerintem mindig az aktuális rendszer, aktuális hozzáállás. Van olyan kollégám, aki ma Thuriban tanít és a dolgozatok százalék számítása nem megy neki. Megkért minket, hogy csináljunk neki valamit.

Fenyő Tibor elnök: További kérdés, hozzászólás, vélemény? Amennyiben nincs, aki elfogadásra javasolja a határozati javaslatot, kérem, szavazzon!

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság 6 igen, egyhangú szavazattal elfogadásra javasolja a határozati javaslatot.

10.) Beszámoló a 2025. évi adóztatásról és az adóbevételek alakulásáról (68/2026.)

Béni Norbert polgármester: Volt a szolidaritási adó, hogy ne fizessék be a települések. A pénzüggel tárgyaltuk, be lehetett volna fizetni előre, de van, amikor inkasszálják. Rákérdeztem, hogyan nem lehet befizetni. Le kell üríteni az önkormányzat összes számláját nullára és létre kell hozni egy titkos számlát. Természetesen mi befizettük. Ha lesz adóbevételünk, valamennyi van már most is pluszban, arra érvényes lesz a versenyképes járások szabálya, a 70%-át viszik.

Nagyné Szigeti Mária bizottsági tag: Most hallottam, hogy a Pénzügy Minisztertől megkérdezték mi lesz a szolidaritási adóval. Azt mondat, hogy az idei évben biztos, hogy marad, mert nagyon nagy a hiány.

Molnár Gyula László bizottsági tag: Szeretném megdicsérni azokat, akik ezt az anyagot összerakták. Nagyon sok munka van benne és nagyon jól áttekinthető. A pótlékok bírságoknál van két szám, magas. Már rendesen volt bírság.

Szabóné Czifra Melinda jegyző: Mulasztási bírság, ha valaki később fizeti be.

Béni Norbert polgármester: Leinkasszózzák a kommunális adót, plusz 10 ezer forint végrehajtási bírság.

Nagyné Szigeti Mária bizottsági tag: Ez marad az önkormányzatnál?

Szabóné Czifra Melinda jegyző: Igen.

Béni Norbert polgármester: Tavaly rákérdeztem és 180 nem fizető volt a kommunális adónál. Még mindig a legnagyobb probléma a digitális levelezés. Jóváhagyja és közben várja a csekket. A digitális részt nem nézi, a csekket nem kapja meg. A következő állapot, hogy az inkasszó megjelenik a bankszámlán és akkor kap észbe.

Szabóné Czifra Melinda jegyző: Amikor DÁP-ot csináltattak, amikor mindenkit rábeszéltek. Aki nem ügyfélkaput kért, ott ki volt adva központilag, hogy mindenki DÁP. Ott a kollégák a rendelkezési nyilatkozatban behúztak minden nyilatkozatot. Lehet, hogy csak az e receptet akarta használni az illető, mert azt tudja értelmezni, megnézni, de az a nyilatkozat mindenre érvényes. Itt a kolléganők az adón nézik van-e ilyen nyilatkozat és digitálisan küldenek mindent.

Béni Norbert polgármester: Most már saját magad is eltudod olvasni a regisztrációt.

Terbéné Szabolcsi Györgyi hatósági csoportvezető: Tavaly még a tárhely sem volt benne a DÁP-ban, most már benne van. Volt, aki mondta, hogy jelzett neki a DÁP üzenetet, de nem tudta hol keresse. Sokan nem tudtak vele mit kezdeni, de aki regisztrált DÁP-ra az mindenkitől mindent elektronikusan kap.

Szabó Tünde bizottsági tag: Van visszaút?

Szabóné Czifra Melinda jegyző: Szerintem van. Nem gondolnám, hogy nincs. Önkormányrodások meg tudják mondani. Mi nem tudunk vele mit kezdeni. Azt gondolom, hogy az ügyfélkapu plusszal sokkal egyszerűbben, átláthatóbban lehet dolgozni. Én magam azért nem DÁP-ot kértem, mert idegenkedtem attól, hogy nekem minden adatom a telefonban legyen.

Terbéné Szabolcsi Györgyi hatósági csoportvezető: Még egy visszatérő probléma volt. Ha meg is találta a tárhelyen a határozatot, kereste a csekket. Nem értették meg, hogy csekket elektronikusan nem tudunk küldeni. Ott vagy átutalás van vagy elektronikus fizetési lehetőség.

Fenyő Tibor elnök: További kérdés, hozzászólás, vélemény? Amennyiben nincs, aki elfogadásra javasolja a határozati javaslatot, kérem, szavazzon!

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság 6 igen, egyhangú szavazattal elfogadásra javasolja a határozati javaslatot.

**11.) Pétfürdői Kolping Katolikus Szakképző Iskola, Szakiskola, Általános Iskola és
Gimnázium támogatása (75/2026.)**

Béni Norbert polgármester: Le van írva minden, de felajánlotta az Igazgatónő a padokat is és az asztalos részleg segítségét, az oktatókét és a festők segítségét is. Menni fognak a Gondozási Központon keresztül idősökhöz kerítést festeni. Kettőt már a Pétkomm beszállított hozzájuk. Az egyik asztalos pad volt, a másik egyszerű pad. Tervben van még egy egyszerű és egy asztalos pad is. Bevállalták, hogy géppel lecsiszolják és a festéket is ők állják. Ha olyan faanyag kell, ami nekik nincs, azt vesszük meg mi. Ezt ingyen nem kérhetjük. Ez nem határidős feladat, volt olyan pad, ami egy hónap alatt készült el, de patika állapotú lett.

Nagyné Szigeti Mária bizottsági tag: Ez nagyon egészséges és jó dolog. Amióta új vezetés van tényleg részt vesz a település életében. Mi is segítünk nekik, mert a gyerekek lehetőséget kapnak gyakorolni, nem múzeumi bútorokat kell felújítaniuk. Ha kicsit megcsúszik az ecset, az sem olyan nagy probléma. Ez az igazán fifti-fifti helyzet. Én maximálisan tudom támogatni.

Molnár Gyula László bizottsági tag: Én már csak azért is, mert valamit ők is tesznek bele és akkor nem rongálják. A tónál lévő két házikót nem lehet belevenni?

Béni Norbert polgármester: Bármilyen asztalos és festő munkát el tudnak vállalni. Megnézik és utána meg tudják mondani. Ami extra dolog lenne, szeretném még összehozni a templommal is. A templomtoronyban van, amit a szél lefűjt. Azt is rendbe kellene tenni. A templomtoronynak van 4 ilyen ... az leszerelhető. Olyan, mint egy kerítés.

Miskolczi Ferenc alpolgármester: Nem ők rakják vissza?

Béni Norbert polgármester: Nem, de akkor felújításra kerülne az is. Ha oda új csavarokat veszünk, akkor megoldható lenne az is.

Terbéné Szabolcsi Györgyi hatósági csoportvezető: Nincsen gimnázium, én írtam el, kollégium.

Fenyő Tibor elnök: További kérdés, hozzászólás, vélemény? Amennyiben nincs, aki elfogadásra javasolja a határozati javaslatot, kérem, szavazzon!

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság 6 igen, egyhangú szavazattal elfogadásra javasolja a határozati javaslatot.

12.) Élőváros mobilalkalmazás (81/2026.)

Béni Norbert polgármester: A tegnapi nap arra jutottunk, hogy a próba időszakot próbáljuk meg. Olyan javaslatom volt, hogy kössük egy számhoz. 10%-ot mondtam. Ha 430-an nem töltik le, akkor elengedjük a próbaidő lejárta előtt. Hogy időben lépjük, visszahozzuk az októberi ülésre.

Molnár Gyula László bizottsági tag: Miről szól pontosan? A próbaidővel egyetértek.

Béni Norbert polgármester: Ez egy mobil alkalmazás, ami egy 5x3-as felületen jelenik meg. Van olyan, hogy hasznos információk. Ha oda belemegyek, ott van az orvosi rendelő nyitvatartási, rendelési ideje, a patikáé, az elérhetőségek.

Molnár Gyula László bizottsági tag: Fenn lehetne a honlapunkon is.

Béni Norbert polgármester: Fent van igen, de nem tudják kezelni a lakosok. Mi kapjuk a gyógyszer rendeléseket és a fogorvosi telefonokat. Sajnos a weblapokat nem tudják kezelni, a telefont tudják.

Szabó Tünde bizottsági tag: Szerinted az applikációt tudja majd kezelni?

Molnár Gyula László bizottsági tag: Próbáljuk ki.

Fenyő Tibor elnök: Minél több csatornán csatlakozzunk a lakossághoz, az a cél.

Béni Norbert polgármester: Egy éve 80 ezer volt havonta, most ez 30 ezer havonta. Ez az alap. Van ennél komolyabb is. Volt, aki belépési díjnak 1.8 milliót kért, de az aztán mindent tud, mindent mindennel szinkronizál. Lehet ezen keresztül üzeneteket is küldeni. Ha értesítéseket engedélyez az illető, akkor felugró üzenetben bejön minden.

Molnár Gyula László bizottsági tag: Akkor van értelme, ha ezeket a csoportokat megtöltjük tartalommal.

Béni Norbert polgármester: Ha megrendeljük és aktív lesz, akkor sem lesz azonnal meghirdetve, hanem csak pár hét múlva, amikor az alapvető tartalmak felöltésre kerülnek.

Nagyné Szigeti Mária bizottsági tag: Tényleg jó és egyszerű.

Fenyő Tibor elnök: Tegnap arról beszéltünk, hogy több adminisztrátor lenne. Pl. a kulturálisnál a Községi Ház.

Béni Norbert polgármester: Mindent megkapunk, de nem kell minden modult aktiválni. Azért kell megnézni 5 hónap elteltével, mert sokan le fogják tölteni, de biztos lesz, aki később le fogja törölni.

Fenyő Tibor elnök: További kérdés, hozzászólás, vélemény? Amennyiben nincs, aki elfogadásra javasolja a határozati javaslatot, kérem, szavazzon!

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság 6 igen, egyhangú szavazattal elfogadásra javasolja a határozati javaslatot.

13.) Külterületi útfelújítás (71/2026.)

Tránszki László településüzemeltetési ügyintéző: Idén áprilisban kereste meg az önkormányzatot a 45 db telek tulajdonos a Csákány hídnál. Nem biztosított a gépjárművel való behajtás a zártkerti telkekhez, ugyanis van egy 0270/10 hrsz.-ú nagy ingatlan. Van egy út, amit használtak régen megközelítésre, a Nitrogén vasúti sínpályái felől bejárásra. Idén januárban egy új tulajdonosa lett a nagy ingatlannak és lekerítette az ingatlanát. A Polgármester Úrral, a Jegyző Asszonnyal és a tulajdonos képviselőjével folytattunk egy

megbeszélést. Jogszerűen kerítette le. Nincs az ingatlan nyilvántartásban olyan bejegyzés, hogy a régi utat bárki használhassa. Elmondta a tulajdonos is, hogy a lekerítést nem a telkhatárra tette, mert az É-i határa a telkének a 0272/9 hrsz-ú út, önkormányzati tulajdon.

Miskolczi Ferenc alpolgármester: Miért nem azon járnak?

Béni Norbert polgármester: Azért, mert van egy út, ami gyakorlatilag van, a másik csak elméletileg van. A térképre fel van rajzolva, de nincs a valóságban.

Tránszki László településüzemeltetési ügyintéző: A kerítés É-i részén és az önkormányzati út között van egy gépjárművekkel kijárt út. Kint voltunk a Gáborral, ez egy tökéletesen kijárt út. Gyakorlatilag foltokban kell csak murvázni, viszont ami ezen a gépjárművel való közlekedést jogilag akadályozza, hogy ez még mindig a nagy ingatlan tulajdonos tulajdonába esik. El is mondta. Kimérette a telek határt és beljebb rakta a kerítést, hogy az úton el tudjanak menni. Az a baj, hogy az utat nem oda tette, ahová fel van rajzolva, hanem még mindig a telkén megy.

Tránszki László településüzemeltetési ügyintéző: Annyi még a történet, hogy ő mindenben együttműködő, fel is ajánlotta az önkormányzat részére a területén lévő murvát, amivel ki lehet kátyúzni az utat. Az biztos, hogy ennek a 45 telek tulajdonosnak az önkormányzat kötelessége utat biztosítani. Az is biztos, hogy a kijárt út gépjármű használatra alkalmas. Egyetlen akadálya van, hogy nagyon közel vannak az út mentén a bozótok. Teljes bozótírtást kellene végezni 1,5 méter szélességben, mert csak személyautó fér el és adott esetben pl. tűzoltó autónak is be kellene jutni vagy mentőnek.

Nagyné Szigeti Mária bizottsági tag: Vannak ott állandó lakók?

Béni Norbert polgármester: Igen.

Tránszki László településüzemeltetési ügyintéző: Nagyon szép elméletben a bozótírtás és murvázás. Viszont ez még mindig az ingatlan tulajdonos tulajdonában lévő területen történne. Ha nincs az ingatlan nyilvántartásban erre utalás, akkor bármikor lehet háborgatni a felújított utat.

Fenyő Tibor elnök: Akkor jön a szolgalmi jog.

Tránszki László településüzemeltetési ügyintéző: Igen, átjárási szolgalmi jogot kellene bejegyeztetni.

Fenyő Tibor elnök: Ebbe belelegetik a tulajdonos?

Béni Norbert polgármester: Nekem az az értelmezésem, hogy igen.

Tránszki László településüzemeltetési ügyintéző: A szándékát pozitívan kell értékelni, mert lekeríthette volna ezt az utat is.

Béni Norbert polgármester: Egyetlen egy problémám van. Tegnap érkezett egy hozzászólás a közigazgatási költségvetési dolgokhoz. Nem tudom milyen autókkal járnak be ide az emberek, de állítólag leér az alja és összekarcolja a bokor az autóját.

Béni Norbert polgármester: Rendben, de olyan autóval nem megyek rá ilyen útra, amit ennyire félték.

Molnár Gyula László bizottsági tag: Eddig sem egy aszfaltozott úton járt be a telkére.

Béni Norbert polgármester: Igen, de most, hogy probléma van, ezt várja el. Van még másik két út ide, de mind a kettő elméleti út.

Tránszki László településüzemeltetési ügyintéző: Polgármester Úrral és Báborral április vége felé végig mentünk ezen az útszakaszon a hivatal gépművével és minden gond nélkül.

Szabó Tünde bizottsági út Mekkora ez az út?

Béni Norbert polgármester: 600 méter.

Tránszki László településüzemeltetési ügyintéző: Amiről most beszélünk 350 méter, megmértük mérőkerékkel. A zártkereti jóval több.

Szabó Tünde bizottsági tag: Az elméleti út is hasonló?

Sütő Gábor műszaki ügyintéző: Azt teljesen benötte a bozót.

Molnár Gyula László bizottsági tag: Az nagyon drága lenne.

Fenyő Tibor elnök: Ez a 270/17nmagántuladjon?

Szabóné Czifra Melinda jegyző: Minden magántulajdon.

Szabó Tünde bizottsági tag: Egy erős gép és egy tolólap.

Sütő Gábor műszaki ügyintéző: 100 ezer forint/óra és hova teszi?

Fenyő Tibor elnök: További kérdés, hozzászólás, vélemény? Amennyiben nincs, aki elfogadásra javasolja a határozati javaslatot, kérem, szavazzon!

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság 1 igen szavazattal, 5 tartózkodás mellett nem javasolja elfogadásra a határozati javaslatot.

Szabóné Czifra Melinda jegyző: Miért? Repüljenek?

Miskolczi Ferenc alpolgármester: Akkor valaki, aki nem szavazta meg, mondja mi az elképzelése.

Szabó Tünde bizottsági tag: Annak fejében, hogy a szolgalmi jog legyen bejegyeztetve. Azt mondta a Laci, hogy nincs meg.

Szabóné Czifra Melinda jegyző: Ott voltunk 3-an, felajánlotta ingyen a murváját. Egyéként meg nem akar rosszban lenni senkivel, az önkormányzattal sem. Tudja, hogy azért, mert ő lezárta a területet ide jött bejelentés, panasz. Ő azokkal sem akar rosszban lenni, akik ott laknak kint, vagy a telkük van ott. Én 100%-ig biztos vagyok benne, hogy ezt meg fogja

engedni. Őneki ebből semmi hátránya nem származik, mert ő a saját területét állattartásra akarja használni, azért is kerítette be. A saját telkén beljebb vitte a kerítést, mint vihette volna.

Fenyő Tibor elnök: Azért kerítette le, mert akkor itt lesz egy elhasználatlan terület. Így, hogy megvan ez az út, őt nem hátráltatja és nem akar rosszat.

Béni Norbert polgármester: Nekem lenne egy javaslatom. A 270/9-es nem ér ki az aszfaltos útig. Lezáródik a 0272 felénél. Úgy kellene ezt a szolgalmi jogot bejegyeztetni, hogy végig érjen. Megbeszéljük, hogy nem kívánunk változtatni, de ha a 272 bezár, akkor megint lesz egy utunk, amire nem lehet felmenni.

Molnár Gyula László bizottsági tag: Nem lehet kérni, hogy a tulajdonosok is járuljanak hozzá?

Béni Norbert polgármester: Kötelező feladatunk biztosítani. Önkormányzati feladat.

Molnár Gyula László bizottsági tag: Új szavazást kérek.

Szabó Tünde bizottsági tag: Először legyen szolgalmi jog bejegyzés és utána legyen út.

Tránszki László településüzemeltetési ügyintéző: Ez a sorrend nem jó, először ki kell mérteni a kerítést egy földmérővel, mert az mindennek az alapja. Ezzel kell kezdeni. A bozótírtást mindenképpen meg kell csinálni, mert pillanatnyilag is van olyan bozót, ami belóg.

Béni Norbert polgármester: Azt a saját utunkon csináljunk.

Tránszki László településüzemeltetési ügyintéző: Ezek derék magasságú bozótok. Ott a helyszínen ledarálja a Pétkomm és ennyi.

Szabó Tünde bizottsági tag: Akkor a határozatot 2-3 részre kell bontani. Nyilván a geodéziai felmérés költség, a bozótírtás költségét és utána az ...

Tordai Levente bizottsági tag: Mi a másfél millió?

Szabóné Czifra Melinda jegyző: A geodézia.

Béni Norbert polgármester: A földmérő költségei jelentősek.

Tránszki László településüzemeltetési ügyintéző: Ügyvéd is kell hozzá.

Béni Norbert polgármester: Egy magánembernek egy egyszerű telekre 100 ezer forintért jön ki. 50 méter.

Molnár Gyula László bizottsági tag: Amíg semmit nem csináltunk elmegy a másfél millió. Lehet lesz 3-4 millió?

Szabóné Czifra Melinda jegyző: Nem. Ebben minden benne van. Az úttal semmit nem kell csinálni csak murvázni kell. A Pétkomm eltolja a bokrot és azt a havi számlás munkákba kiszámlázza.

Fenyő Tibor elnök: Vagy csinálunk egy új utat sokkal többért.

Béni Norbert polgármester: Az eredeti elképzelés az volt, hogy 300 méter másfelé és onnan újabb 300 méter új utat kellene építeni, ráadásul a gyakorlati és az elméleti út különbözik. A másik lehetőség egy 600 méteres út kialakítása, murvázása. Ugyanúgy ki kellene mérteni. Van egy 3. az autó skanzen felé, de ott járhatatlan az út.

Molnár Gyula László bizottsági tag: Új szavazást kérek!

Fenyő Tibor elnök: Kérdés, hozzászólás, vélemény? Amennyiben nincs, aki elfogadásra javasolja a határozati javaslatot, kérem, szavazzon!

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság 5 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett elfogadásra javasolja a határozati javaslatot.

14.) PMTE locsolóvíz - Kutak (76/2026.)

Tordai Levente bizottsági tag 19.19 órakor kiment a teremből. A Bizottság létszáma 5 fő, határozatképes.

Tránszki László településüzemeltetési ügyintéző: Jelenleg a PMTE nagy pályája a Nitrogén vizét kapja öntözésre, aminek 515.- Ft/m³ az ára, elég drága. Van több önkormányzati kút, ami közel van a PMTE vizéhez. Most jutottunk el abba a stádiumba, hogy egyeztettek, hogy vizet lehessen vételezni. A tervező megküldte az árajánlatát, amiben szerepelnek a tervezési ajánlatok, hatósági engedélyek. Az összeg 1.6 millió forint. Ezen kívül még ki kellene építeni a vezetéket. Erre az árajánlat 721 ezer forint, valamint ehhez jönne még pár tíz ezer forintért költségek, mert mérni kell a kútból kivett víz m³-ét. A kút köré is kellenének szerelvények. Előre láthatólag 27.- Ft /m³-be kerülne a kútból a víz.

Molnár Gyula László bizottsági tag: A szivattyú nem maradt ki?

Béni Norbert polgármester: Benne van.

Molnár Gyula László bizottsági tag: Támogatom egyébként. Azt nem lehetne a későbbiekben, hogy az iskola alatti kertekhez is valami ilyen locsolási lehetőséget vinni?

Béni Norbert polgármester: Lacival beszéltük. A patak hídjánál van leágazó.

Tránszki László településüzemeltetési ügyintéző: A jégpálya oldalán. Technikailag nem tudom.

Béni Norbert polgármester: Elméletileg meg lehetne oldani. Ha teszel egy csapot és lezárod, ami a Nitrogéntől jön, akkor egy kanyarral el lehetne juttatni a kertekhez a vizet. Ez elmélet.

Molnár Gyula László bizottsági tag: Természetesen támogatom. Javaslom, hogy szavazzunk arról is, hogy nézzük meg pontosan és árazzuk be, hogy ha annak a 30-40 kiskertnek is csinálnánk egy vízvételi lehetőséget, mennyibe kerülne. Nem mindegy, hogy 551.-, vagy 51.- forintért veszik meg a vizet. Ott sok nyugdíjas van, akinek besegítenénk.

Tránszki László településüzemeltetési ügyintéző: Meg lehet vizsgálni, de ahhoz komoly technikai berendezés szükséges. Ott is ki kellene alakítani egy technikai berendezést, ami szívja a vizet a kút felől.

Fenyő Tibor elnök: Ne tegyük ettől függővé a határozat elfogadását. További kérdés, hozzászólás, vélemény? Amennyiben nincs, aki elfogadásra javasolja a határozati javaslatot, kérem, szavazzon!

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság 5 igen, egyhangú szavazattal elfogadásra javasolja a határozati javaslatot.

Fenyő Tibor elnök: Aki támogatja a javaslatot, hogy a kiskertek csatlakozásának lehetőségét vizsgáljuk meg, kérem, szavazzon!

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság 5 igen, egyhangú szavazattal javasolja a Képviselő-testületnek, hogy vizsgálja meg a kiskertek rácsatlakozásának lehetőségét a kutakra.

15.) Közterület elnevezése (77/2026.) (később kerül megküldésre)

Szabóné Czifra Melinda jegyző: Ezt kaptatok meg külön bizottsági anyagként. Elmondom gyorsan. Murvabányának a leghátsó telke, amin áll a ház, az a Sánta Péteré. Lakcím bejelentési szempontból mindegy. Lényeg, hogy a Sánta Peti fordult ide címkézési kérelemmel. Oda ő be akar jelentkezni. Ahhoz címet kell adni. Ennek a címrendezése benn volt 2016-ban, amikor nagy csomagban vittük be a közterület elnevezéseket. Valamiért akkor a Képviselő-testület nem fogadta el. Nem emlékszem mik voltak a címek. Hirdetményeztem a rendelet szerint. A murvabánya területére az volt a hirdetményben, hogy javasolt elnevezés Murvabánya udvar, vagy tér. Ha emlékeztek, mellette megy fel egy földút, mert a murvabánya tetején is vannak telkek. Ők a saját telküket erről a közterületi útról tudják megközelíteni. Ennek sincs neve. Erre a Murvabánya közt javasoltam. Az a földút megy valameddig és megszűnik, egy zsákutca, egy köz. Ez a két elnevezés van. Erről kellene a Bizottság véleményét meghozni, ami alapján holnap megcsinálom az előterjesztést és csütörtökön a testületnek kell elnevezni a két területet. Az útra egy javaslat van. Az utolsó nap, amikor a hirdetménye lejárt, akkor kérte, hogy az ő ingatlanát is vegyük bele a címkézési eljárásba. Meg kell jeleníteni a térkép szelvényt és a helyrajzszámokat is. A Murvabánya részbe 5 helyrajzi szám van.

Igazából ő mindegyikre szeretné kérni a címkézést. A barlangba nem fog beköltözni, de ha hasznosítani akarja egy kiálló teremnek, akkor annak is kérhet címet és akkor adni kell. Ha a Murvabánya tetején építkezni akar, akkor ezt a földútról tudja megközelíteni.

Béni Norbert polgármester: Tele van tányérfenyőkkel.

Fenyő Tibor elnök: Az utat kell elnevezni.

Szabóné Czifra Melinda jegyző: Jogszabályi kötelezettség van erre, hogy ezeket a területeket el kell nevezni. A murvabánya belső területét annál is inkább, hogy ott már áll két épület. Itt a két javaslat. A Sánta Peti küldött egy emailt, hogy Murvabánya tér. Neki ez a javaslata. Én azt javasoltam 2016-ban, de pénteken a Murvabánya udvart egy kicsit hozzá

valóbbnak képzeltem el. Azt is írtam előre. A Murvabánya lesz a közterület neve az udvar meg a jellege a földút pedig a Murvabánya köz lesz.

Miskolczi Ferenc alpolgármester: A Murvabánya területén kialakított telkek nem az Akácfa utcára és a Berhidai útra nyílnak? Lesz egy belső út ott?

Szabóné Czifra Melinda jegyző: A földútról. Az első telket tudod megközelíteni innen. Az mind magántulajdon. Itt azt kell nekünk biztosítani, hogy be tudjon jelentkezni a saját telkébe. Ezért próbáltam olyan elnevezést találni, ami a jelleget szerintem meghatározza. A felül lévő telket meg a közből tudja megközelíteni. Tegnap kaptunk egy törvényességi észrevételt. A kiskertek nincsenek elnevezve.

Molnár Gyula László bizottsági tag: Annak idején azt nem neveztük el?

Szabóné Czifra Melinda jegyző: Az volt az előzménye, hogy...

Béni Norbert polgármester: Másfél éve nem kapja meg a Wimmer a címét, mert a földhivatal nem tudja átvezetni.

Szabóné Czifra Melinda jegyző: A takarnetben dolgoztunk, de az megszűnt. Abban már nem lehet dolgozni. Létrehoztak egy Eing rendszert. Amikor azonban megcsinálták az új rendszert, akkor a KCR rendszert, ami a miénk volt, elfelejtették beledolgozni. Ami ilyen új utca elnevezéseket felvittünk, az nem ment át az Eing-be

Szabóné Czifra Melinda jegyző: A tiéd a kisebbik probléma. A törvényességi észrevételnek pont ez a lényege, hogy ott is vannak épületek és mindegy, hogy engedéllyel építették vagy sem, el kell nevezni. Annak a területnek is volt régebben elnevezési kísérlete, azt megnézem, ki fogom hirdetményezni és a júniusi ülésre azt be fogom honi, mert 30 napunk van eleget enni a törvényességi észrevételnek.

Fenyő Tibor elnök: További kérdés, hozzászólás, vélemény? Amennyiben nincs, aki elfogadásra javasolja az 1. számú határozati javaslatot, kérem, szavazzon!

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság 5 igen, egyhangú szavazattal elfogadásra javasolja az 1. számú határozati javaslatot.

Fenyő Tibor elnök: További kérdés, hozzászólás, vélemény? Amennyiben nincs, aki elfogadásra javasolja a 2. számú határozati javaslatot, kérem, szavazzon!

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság 5 igen, egyhangú szavazattal elfogadásra javasolja a 2. számú határozati javaslatot.

16.) Futóköri világítás (78/2026.)

Fenyő Tibor elnök: Az eredetileg nem 3 oszlop volt?

Szabóné Czifra Melinda jegyző: 4.

Molnár Gyula László bizottsági tag: Támogatom.

Fenyő Tibor elnök: További kérdés, hozzászólás, vélemény? Amennyiben nincs, aki elfogadásra javasolja a határozati javaslatot, kérem, szavazzon!

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság 5 igen, egyhangú szavazattal elfogadásra javasolja a határozati javaslatot.

17.) Orvosi rendelő homlokzatfelújítása és tetőszigetelése (80/2026.)

Molnár Gyula László bizottsági tag: Felmerült bennem, hogy abból nem lesz gond, hogy megcsináljuk ezeket a dolgokat és utána a tetőt?

Fenyő Tibor elnök: Először a tetőt kell.

Béni Norbert polgármester: Az lesz először, a sorrendiséget betartjuk.

Tránszki László településüzemeltetési ügyintéző: A határozati javaslatban az van, hogy a szerződés megkötésének határideje június 30. A tetőmegerősítést sokkal hamarabb elő lehet hozatni.

Béni Norbert polgármester: Ez a végső határidő. Nem fogom húzni az időt.

Szabóné Czifra Melinda jegyző: Nem kell, átiradjuk és kész.

Molnár Gyula László bizottsági tag: A tetőre a határidő május 31.

Sütő Gábor műszaki ügyintéző: Van ajánlatunk. Jövő héten tudnak szerződés tervezetet küldeni.

Szabóné Czifra Melinda jegyző: Nem a Testület dönt a kivitelezőről. Az polgármesteri hatáskör. A tető összege azért van itt, hogy a céltartalékból ki tudják venni a lányok a beruházási táblába az összes pénzt, mert erre ugye megvan a fedezet. A testületnek a homlokzat kivitelezőről kell dönten.

Molnár Gyula László bizottsági tag: A Terra Flex Kft.-t javaslom.

Fenyő Tibor elnök: Aki a javaslattal egyetért, kérem, szavazzon!

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság 5 igen, egyhangú szavazattal a Terra Flex Kft.-t javasolja az Orvosi rendelő homlokzatfelújítás kivitelezőjének.

Fenyő Tibor elnök: Aki elfogadásra javasolja a határozati javaslatot az előbbi kiegészítéssel, kérem, szavazzon!

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság az előbbi kiegészítéssel, 5 igen, egyhangú szavazattal elfogadásra javasolja a határozati javaslatot.

Tájékoztatók:

1.) Bizottsági üléseken felmerült javaslatok

19.48 órakor az elnök megköszönte a részvételt és bezárta a bizottsági ülést.



**Fenyő Tibor
elnök**

K.m.f.



**Németh Viktor
bizottsági tag**

