

**Pétfürdő Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**20/2013. (XII.31.) önkormányzati rendelete**  
**a közterületek és a közhasználat céljára átadott területek használatáról<sup>1</sup>**

Pétfürdő Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében,

az épített környezet védelméről és alakításáról szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 54. § (5) bekezdésében, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 8. § (2) bekezdésében és a 143. § (4) bekezdés d) pontjában, az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 134. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján,

a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2. pontjában, valamint a mozgóképről szóló 2004. évi II. törvény 34.§ (5) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a

következőket rendeli el:<sup>2</sup>

### 1. Általános rendelkezések

#### 1. §<sup>3</sup>

#### 2. §

(1)<sup>4</sup>

(2)<sup>5</sup> E rendelet alkalmazása szempontjából

a) közterület:

aa) az Önkormányzat tulajdonában álló, az ingatlan-nyilvántartás helyrajzi számmutatójában közterületként nyilvántartott földrészlet,

ab) az ingatlan-nyilvántartási bejegyzéstől függetlenül, mindazon önkormányzati tulajdonú belterületi földrészlet, amely ténylegesen közterületként funkcionál,

ac) egyéb ingatlanoknak a közhasználat céljára átadott területrésze az önkormányzattal kötött, erről szóló külön szerződésben foglaltak keretei között,

b) tárolásnak minősül: közúton vagy más közterületen a haszongépjárműnek, a közúti közlekedési szolgáltatáshoz használt járműnek, autóbusznak a célirányos munkavégzésen, le- és felrakodáson, valamint a tevékenységhez kapcsolódó adminisztrációs tevékenységen kívüli, 2 órát meghaladó várakozása,

c) üzemképtelen jármű:

---

<sup>1</sup> Megalkotta a Képviselő-testület a 2013. december 19-i ülésén. Módosította a 13/2016.(VI.24.), 8/2018.(VI.11.), a 10/2018.(VII.11.), a 9/2022.(IX.30.), a 27/2023.(IX.29.) és a 13/2024.(XI.29.) önkormányzati rendelet.

<sup>2</sup> Módosította a 27/2023. (IX. 29.) önkormányzati rendelet 1. §-a, hatályos 2023. október 15-étől.

<sup>3</sup> Hatályon kívül helyezte a 9/2022. (IX.30.) önkormányzati rendelet 2. § a) pontja 2022. október 1-jétől.

<sup>4</sup> Hatályon kívül helyezte a 9/2022. (IX.30.) önkormányzati rendelet 2. § b) pontja 2022. október 1-jétől.

<sup>5</sup> Módosította a 27/2023. (IX. 29.) önkormányzati rendelet 2. §-a, hatályos 2023. október 15-étől.

- ca)* hatósági jelzéssel (forgalmi rendszámmal) nem rendelkező azon jármű, amely a közúti forgalomban csak ilyen jelzéssel vehet részt,
- cb)* műszaki állapotánál fogva közúti közlekedésre alkalmatlan olyan jármű, amely hiányos, roncs, vagy sérült,
- cc)* lejárt műszaki érvényességű jármű,
- d)* közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartás: az a magatartás, amely bűncselekménynek vagy szabálysértésnek nem minősül, de a társadalmi együttélés helyi normáit sérti és azt e rendelet a közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartásnak minősít,
- e)* haszongépjármű a 3,5 tonna megengedett legnagyobb össztömeget meghaladó tömegű jármű.

### 3. §

(1) A közterület rendeltetésének megfelelően, állagának sérelme, forgalmának veszélyeztetése nélkül az általános magatartási szabályok betartásával mindenki szabadon használhatja. Rendeltetésszerű használatnak minősül különösen:

- a)* a telkek megközelítésének,
- b)* a közúti és gyalogos közlekedés (út, járda stb.),
- c)* a kikapcsolódás, a szórakozás, a sporttevékenység, a szabadidő-eltöltés,
- d)* a felvonulás, a gyülekezés, a közösségi megnyilvánulás,
- e)* szobor elhelyezésének, emlékhely kialakításának, művészeti alkotások elhelyezésének,
- f)* a közművek elhelyezésének, karbantartásának
- g)* zöldfelületek kialakításának, rendszeres karbantartásának biztosítása.

(2) A közterület rendeltetésére és használatára jogszabály további szabályokat állapíthat meg.

## 2. A közterületek rendeltetéstől eltérő használata

### 4. §

(1) Közterület rendeltetésétől eltérően csak - a jelen rendeletben meghatározott feltételek szerint - engedély alapján használható. A jelen rendeletben foglaltak alapján a polgármester által kiadott engedély nem pótolja a tevékenységhez szükséges és előírt bejelentési, engedélyezési, hozzájárulási kötelezettséget.

(2) A közterület rendeltetéstől eltérő használatának engedélyezésére irányuló eljárás a polgármester hatásköre.

(3)<sup>6</sup> A polgármester eljárására az általános közigazgatási rendtartásról szóló törvény rendelkezései az irányadók.

### 5. §

A közterület-használatért Pétfürdő Nagyközség Önkormányzata költségvetési számlájára befizetendő díjat kell fizetni. A fizetendő díj összegét e rendelet 1. melléklete tartalmazza.

---

6 Módosította a 27/2023. (IX. 29.) önkormányzati rendelet 3. §-a, hatályos 2023. október 15-étől.

## 6. §

Közterület-használati engedély szükséges:

- a) hirdető berendezés, információs- és reklámtábla, valamint transzparens (molinó) elhelyezéséhez, illetve üzemeltetéséhez,
- b) vendéglátó ipari kitelepülés (előkert, terasz) megvalósításához,
- c) közterületen lévő, vagy közterületbe benyúló árusító automata, egyéb árusító berendezés elhelyezéséhez,
- d) <sup>7</sup>mozgóbolt üzemeltetéséhez, mozgó szolgáltató tevékenység végzéséhez, közterületi értékesítéshez,
- e) építési munkával kapcsolatos állvány, építőanyag kihelyezéséhez, valamint építési munkaterület létesítéséhez,
- f) üzemképtelen jármű közterületen történő 10 napon túli tárolásához,
- g) <sup>8</sup>távbeszélő fülkének, fülke nélküli nyilvános távbeszélő készüléknek – kivéve a segélykérő telefont – az elektronikus hírközlésről szóló törvény szerinti, valamint az egyetemes postai szolgáltatás teljesítését lehetővé tevő eszköz közterületen történő, a postai szolgáltatásokról szóló törvény szerinti díjmentes elhelyezéséhez,
- h) mutatónyos, cirkuszi tevékenység gyakorlásához,
- i) rendezvény, kiállítás, technikai bemutató, valamint vásár céljára,
- j) üzemképes haszongépjárművek, valamint közúti közlekedési szolgáltatáshoz használt üzemképes jármű tárolására,
- k) személy és tehertaxik állomáshelyére
- l) sport, kulturális és egyéb rendezvényeken vendéglátóipari, kereskedelmi tevékenységre használt területhez.

## 7. §

(1) Nem kell közterület-használati engedély:

- a) a közterületnek az önkormányzat és költségvetési szervei (továbbiakban: intézményei) által történő igénybeviteléhez, valamint az önkormányzati beruházások kivitelezői által használt közterületek igénybevitelére,
- b) <sup>9</sup>az önkormányzat által szervezett rendezvényekhez,
- c) a sajtó munkatársainak (újságíróknak) a tájékoztatási feladatuk ellátásához szükséges mértékben,
- d) a fegyveres testületeknek és rendészeti szerveknek, valamint a tűzoltóságnak és mentőknek a feladatuk ellátásához szükséges mértékben,
- e) tüzelőanyag rakodásához, valamint bútorok és egyéb háztartási felszerelések költözködés alkalmával történő rakodásához és tárolásához feltéve, hogy a közterület igénybevétele a 48 órát nem haladja meg és a közlekedést nem akadályozza.
- f) építőanyag, építéshez szükséges szerkezetek elhelyezéséhez, lerakodásához, valamint bontásból származó anyagok és építési törmelék tárolásához amennyiben lakásépítési célt szolgál, feltéve, hogy a közterület használat a 48 órát nem haladja meg és a közlekedést nem akadályozza,
- g) az úttartozékok és a közúti közlekedés irányításának célját szolgáló berendezések elhelyezéséhez,
- h) a szervezett személyszállítást végző szolgáltató által kihelyezett, köztisztasággal kapcsolatos tárgyakra,

---

7 Módosította a 10/2018.(VII.11.) önkormányzati rendelet 1. §-a, hatályos 2018. július 15-től.

8 Módosította a 10/2018.(VII.11.) önkormányzati rendelet 2. §-a, hatályos 2018. július 15-től.

9 Módosította a 27/2023. (IX. 29.) önkormányzati rendelet 4. § (1) bekezdése, hatályos 2023. október 15-étől.

- i)* a szervezett lomtalanítási akcióban kijelölt területekre kihelyezett tárgyak tárolásához a lomtalanítás időtartamára.
- j)* virágláda, virágkosár elhelyezéséhez, feltéve, hogy az a forgalmat nem akadályozza és kihelyezője azt gondozza,
- k)* <sup>10</sup>a közterületen, illetve az alatt vagy felett elhelyezett távközlési kábelek, közművezetékek hibaelhárítása érdekében végzett munkához az első 72 órában,
- l)* az élet- és balesetveszélyt elhárító munkák végzéséhez,
- m)* a közút, járda építésével, javításával, fenntartásával kapcsolatos munkák végzéséhez,
- n)* a kampányidőszakban a jelölő szervezetek és a jelöltek által történő plakát elhelyezéséhez,
- o)* az Ifjúsági Tó környékének magánszemélyek, baráti társaságok által, szabadidős, szórakozási céllal történő igénybevételére,
- p)* <sup>11</sup>önkormányzati közfeladat ellátása érdekében történő igénybevételhez, ha a feladatellátás az önkormányzattal kötött feladatellátási szerződés, vagy külön megállapodás alapján történik, valamint a feladatellátáshoz kapcsolódó kiegészítő, tároló funkciók biztosításához.

(2)<sup>12</sup> Az (1) bekezdésben meghatározott munkákat a megkezdés előtt be kell jelenteni a Polgármesteri Hivatal településüzemeltetési ügyintézőjéhez, kivéve a kárelhárítást, valamint az élet- és balesetveszély elhárítását.

(3) Közterület-használati engedélyhez nem kötött rendezvényeket az azt megelőző 3 nappal korábban be kell jelenteni a Polgármesteri Hivatalnál. A bejelentésben meg kell jelölni a szervezőt és a rendezvény lebonyolításáért felelős személyt, továbbá a résztvevők várható létszámát.

## 8. §<sup>13</sup>

(1) Nem adható közterület-használati engedély:

- a)* olyan tevékenység gyakorlásához, illetve olyan anyagok tárolásához, amely a környezetre káros hatással lenne, a közbiztonságot vagy az egészséget veszélyeztetné, a köznyugalmat zavarja,
- b)* a közlekedés biztonságát veszélyeztető berendezések és anyagok elhelyezéséhez,
- c)* olyan járdaszakaszokra, ahol a tervezett létesítmény, vagy tevékenység a gyalogos közlekedést, vagy az úttestre lépő gyalogos észlelését akadályozná,
- d)* azokra a helyekre, ahol a tevékenység gyakorlása a közút, járda vagy járdasziget gépesített karbantartását akadályozza,
- e)* zöldterület, zöldfelület igénybevételéhez a (2) bekezdésben foglaltak kivételével,
- f)* szerencsejáték és ennek nem minősülő játékautomata működtetéséhez, üzemeltetéséhez, kivéve a sorsjegyárusítást.
- g)* olyan tevékenység gyakorlásához, amelynek közterületen való folytatását jogszabály tiltja, nem teszi lehetővé,
- h)* a tömegközlekedési járművek megállóiban,
- i)* lakó-és középületek homlokzatától számított három méteren belül pavilon elhelyezésére,
- j)* üzemképtelen jármű közterületen, vagy mellékútvonalon történő 30 napot meghaladó tárolásához

---

<sup>10</sup> Módosította a 27/2023. (IX. 29.) önkormányzati rendelet 4. § (2) bekezdése, hatályos 2023. október 15-étől.

<sup>11</sup> Módosította a 9/2022. (IX.30.) önkormányzati rendelet 1. §-a, hatályos 2022. október 1-jétől.

<sup>12</sup> Módosította a 13/2016.(VI.24.) önkormányzati rendelet 1. §-a, hatályos 2016. június 25-től.

<sup>13</sup> Módosította az 1/2026.(I.30.) önkormányzati rendelet 1. §-a, hatályos 2026. február 1-től.

- k) üzemképtelen jármű főútvonalon történő tárolásához.
- (2) Zöldterület, zöldfelület igénybevételéhez közterület-használati engedély az alábbi esetekben, helyeken adható:
- a) helyi építésügyi szabályzat szerint kijelölt helyeken hirdető berendezés elhelyezéséhez,
  - b) közművek létesítése, javítása, bontása, valamint közterületek felbontása esetén, ha más műszaki megoldás nem lehetséges, továbbá
  - c) a Peytu mezeje, valamint az Ifjúsági tó és környéke területén.

### **3. A közterület-használatára irányuló kérelem elbírálásának általános szabályai**

#### **9. §**

(1) A közterület-használati engedélyt annak kell kérnie, aki a közterületet használni kívánja. A kérelem benyújtása a közterület-használat megkezdésére nem jogosít.

(2) Ha a közterület használata építési (létesítési) engedélyhez kötött építmény elhelyezése, építési munka végzésével kapcsolatos állvány, építőanyag elhelyezése céljából szükséges az engedélyt az építtetőnek kell kérnie.

(3) Kiállítás, vásár, vagy rendezvény tartásához közterület-használati engedélyt a rendezvény szervezője vagy rendezője kérheti.

(4) Ha a közterület használata zeneszolgáltatással jár együtt, a kiadott engedélyben fel kell hívni az engedélyes figyelmét a hangosító berendezések üzemeltetésével kapcsolatos helyi zajvédelmi szabályokról szóló önkormányzati rendeletben foglalt előírások betartásának kötelezettségére.

(5) Alkalmi, ünnepi vásárok és egyéb rendezvények esetén a szervező (rendező) részére kiadott engedély magában foglalja a résztvevők – a szervezővel polgári jogi jogviszonyban álló kereskedők, szolgáltatók, zenekarok, stb. – engedélyét is.

(6) Üzemképtelen gépjármű tárolására az engedélyt a tulajdonos, vagy az üzemeltető kérheti.

(7)<sup>14</sup> Üzemképes haszongépjárművek, valamint közúti közlekedési szolgáltatáshoz használt bármely jármű (autóbusz, tehergépkocsi, mezőgazdasági vontató, lassú jármű.), járműszerelvény közterületen történő tárolása csak kivételes esetben engedélyezhető, ahol a jármű a közúti forgalmat és a lakókat nem zavarja.

#### **10. §**

A kérelemnek tartalmaznia kell a 2. mellékletben előírt formanyomtatványon megjelölt valamennyi adatot és nyilatkozatot.

#### **11. §**

A határozat meghozatala során figyelembe kell venni az építésügyi, közúti közlekedési szabályokat, a városrendezési, műemlékvédelmi, esztétikai, kegyeleti, környezetvédelmi, köztisztasági, idegenforgalmi szempontokat, szakmai állásfoglalásokat, és ellenőrizni kell a jogszabályokban előírt esetleges egyéb feltételek meglétét is.

---

<sup>14</sup> Módosította a 27/2023. (IX. 29.) önkormányzati rendelet 5. §-a, hatályos 2023. október 15-étől.

## 12. §

- (1) A polgármester által kiadott határozatnak tartalmaznia kell:
- a) a közterület használatára jogosult nevét, lakóhelyét, vagy székhelyét,
  - b) a közterület-használat célját és időtartamát és azt, hogy a határozat mely feltételek bekövetkeztéig érvényes,
  - c) a közterület-használat helyének, módjának, mértékének pontos meghatározását,
  - d) közterület-használati díj fizetési kötelezettség esetén a díj fizetésének mértékét, módját és határidejét,
  - e) a közterület folyamatos tisztántartásának, valamint a közterületi létesítmény karbantartásának és a közterület-használat miatt bekövetkezett állapotromlásnak a használó saját költségén, a közterületen gyakorolt egyes tevékenységekre előírtak szerint történő helyreállítási kötelezettségét,
  - f) az engedélytől eltérő közterület-használat következményeire való figyelmeztetést,
  - g) a közterület-használat közérdekből történő megszüntetésének lehetőségéről, valamint az engedély visszavonásáról szóló tájékoztatást,
  - h) az engedélyben megszabott határidő lejárta után, az eredeti állapot helyreállítására vonatkozó kötelezettség előírásait,
  - i) azt az előírást, hogy a használó az igénybevett területet, a környezetét köteles tisztán tartani, a göngyöleg, a szemét elszállításáról köteles gondoskodni,
  - j) az anyagok és szerkezetek közterületen történő tárolását engedélyező határozatban ki kell kötni, hogy a tárolás csak a munka-, baleset- és egészségvédelmi óvórendszabályokban előírt módon történhet.
  - k) az építési munka végzésének idejére szóló közterület-használati engedélyben szükség szerint elő kell írni a közterület felől a településképi követelményeket kielégítő kerítés létesítését, továbbá elő kell írni, hogy – ha a járdát teljes szélességben el kell foglalni és a gyalogosforgalom a másik oldalra nem terelhető át – az engedélyes köteles a gyalogosok számára védőtetővel ellátott átjárót létesíteni.
- (2) Az engedélyben a kérelmezőt, annak bejelentett alkalmazottját és segítő családtagját, jogi személy képviselőjét vagy jogi személyiség nélküli gazdasági társaság esetén annak bejelentett tagját lehet feljogosítani a közterület használatára.
- (3) Az engedély kiadásáról tájékoztatni kell:
- a) a közterület kezelőjét,
  - b) az önkormányzati rendészeti szervet (közterület-felügyelőket)
- (4) A közterület-használati engedély:
- a) a meghatározott idő elteltéig, vagy
  - b) a meghatározott feltétel bekövetkeztéig adható ki.
- (5) A meghatározott időre szóló engedély érvénye meghosszabbítható.
- (6) Nem hosszabbítható meg az engedély az üzemképtelen jármű közterületen történő tárolására.

### 13. §

(1) A közterület-használati díjfizetés szempontjából minden megkezdett hónap, nap, m<sup>2</sup> egésznek számít.

(2) A közterület használatáért megállapított díjat első alkalommal az engedély kézhezvételekor, de legkésőbb a tényleges közterület használat megkezdéséig, ezt követően havonta előre – minden hónap 15. napjáig – kell megfizetni.

(3) Az egy évnél hosszabb időre szóló közterület-használat esetén a használat megkezdésének évére eső díjat a (2) bekezdésben foglaltak szerint, a további évekre megállapítandó díjat évente egyszer, az engedély átvétele után, a tárgyévvel megelőző év december 31-ig egy összegben kell megfizetni.

### 14. §

Mentes a díjfizetési kötelezettség alól:

- a) <sup>15</sup>az önkormányzat és intézményei, valamint az általuk szervezett rendezvény céljára történő igénybevétel,
- b) az önkormányzattal kötött megállapodás alapján a közterület-használatra jogosult beruházásában létesített és az önkormányzat tulajdonába átkerülő pavilon, hirdető berendezés,
- c) a magánszemély építési, felújítási munkáinak elvégzéséhez évente egy alkalommal, maximum egy hónapig terjedő időtartamra.
- d) egyházi rendezvények,
- e) szobrok, emlékművek, díszkutak, vízmedencék, szökőkutak, alapzatos zászlórudak elhelyezése,
- f) az önkormányzat és intézményei által megrendelt munkákkal kapcsolatos közterület-használat,
- g) a választási kampányt szolgáló önálló hirdető-berendezés, valamint az óriásplakátok elhelyezése
- h) helyi székhellyel vagy telephellyel rendelkező bejegyzett civil szervezetek, alapítványok saját rendezvényeiken
- i) sport, kulturális és egyéb rendezvényeken a helyi telephellyel rendelkező vendéglátóipari, kereskedelmi tevékenységet ellátó vállalkozók
- j) <sup>16</sup> helyi székhellyel vagy telephellyel rendelkező vállalkozások, gazdálkodó szervezetek által a saját rendezvény céljára történő igénybevétel

#### 4. A közterület-használat megszűnése, megszüntetése, az engedély visszavonása

### 15. §

(1) A közterület-használati engedély hatályát veszti, ha:

- a) az időbeli hatálya lejárt,
- b) a megállapított feltétel bekövetkezik,
- c) az engedélyt a polgármester visszavonja,
- d) a közterületen folytatott tevékenységre jogosító okirat érvénye megszűnik,
- e) a használatra jogosult meghal, illetve jogutód nélkül megszűnik,

---

<sup>15</sup> Módosította a 27/2023. (IX. 29.) önkormányzati rendelet 6. § (1) bekezdése, hatályos 2023. október 15-étől.  
<sup>16</sup> Beiktatta a 27/2023. (IX. 29.) önkormányzati rendelet 6. § (2) bekezdése, hatályos 2023. október 15-étől.

- f) a közterület-használatra jogosult:
- fa) a közterületet a határozatban foglaltaktól eltérően használja,
  - fb) a díjat legkésőbb az engedélyben a tevékenység megkezdésére meghatározott időpontig vagy e rendeletben a díjfizetésre megállapított határidőig nem fizeti meg,
  - fc) a kihelyezett létesítménnyel kapcsolatban előírt karbantartási kötelezettségének a felhívás ellenére, a felhívásban megjelölt időpontig nem tesz eleget.

(2) A közterület-használat közérdekből, valamint az előírásoktól eltérő közterület-használat bármikor, azonnali hatállyal megszüntethető.

(3) Amennyiben a közterület-használat megszüntetésére közérdekből kerül sor, az engedélyes részére - kérelmére - a település más területén kell a közterület-használat lehetőségét biztosítani.

## 16. §

(1) Ha az engedély hatályát veszti, a közterület-használatra jogosult a saját költségén köteles az eredeti állapotot 5 napon belül - kártalanítási igény nélkül - helyreállítani. Amennyiben helyreállítási kötelezettségének határidőben nem tesz eleget, a polgármester a közterület-használatra jogosult költségére és veszélyére intézkedik az eredeti állapot helyreállítása iránt.

(2) Ha a közterület-használatra jogosult a közterület-használatát meg kívánja szüntetni, köteles ezt a szándékát a megszüntetés tervezett időpontja előtt legalább 15 nappal írásban bejelenteni.

(3) Ha a közterület-használatot a használó az erre megállapított idő lejártá előtt megszünteti, vagy közérdekből kerül sor a megszüntetésére, a befizetett díjat a jogosult részére időarányosan vissza kell utalni.

(4) Ha a közterület-használat a közterület-használatra jogosulton kívül álló okból szünetel, kérelmére a befizetett díjnak az igénybe nem vett időszakra járó időarányos részét vissza kell téríteni.

## 5. Közterület-használati tilalmak

### 17. §

(1) Utcai zenélés nem folytatható:

- a) 22.00 - 6.00 óra között,
- b) munkanapokon 8.00 és 16.00 óra között a közhivataloktól és intézményektől számított hatvan méter távolságon belül,
- c) temetőktől és vallásgyakorlásra szolgáló helyektől számított hatvan méter távolságon belül.

(2) Tilos a közterületen:

- a) személygépkocsit, egyéb járművet mosni
- b) járművet javítani, átalakítani, szerelni a KRESZ-ben meghatározott hibaelhárítás kivételével,
- b) gépjárművet festeni, olajcserét végezni.

(3)<sup>17</sup> A közparkokat, köztárgyak környezetében lévő díszburkolatokat, sétányokat, zöldterületeket motorkerékpárral, gépjárművel használni tilos, kivéve ha a Peytu mezeje,

---

<sup>17</sup> Módosította az 1/2026.(I.30.) önkormányzati rendelet 2. §-a, hatályos 2026. február 1-től.

valamint az Ifjúsági tó és környéke területén a közterület-használatot a polgármester engedélyezi.

(4)<sup>18</sup> Gépjárművel megállni, várakozni, illetve gépjárművet tárolni díszburkolattal ellátott területeken, továbbá a Pétfürdő nagyközség Helyi Építési Szabályzatáról és Szabályozási Tervéről szóló 15/2013.(XII.11.) önkormányzati rendelet 16.§ (1) bekezdés b)-c) pontja szerinti zöldterületeken tilos, kivéve:

- a) rendezvények alkalmával a rendezvényhez szorosan kapcsolódó területen belül, továbbá
- b) a Peytu mezeje, valamint az Ifjúsági tó és környéke területén engedélyezett közterület-használat esetén.

(5) A közterületeken szeszes italt fogyasztani, illetve a fogyasztást elősegíteni tilos.

(6) Az (5) bekezdésben foglalt tilalom nem vonatkozik a kiépített szalonnasütők területére, a vendéglátás céljára engedélyezett közterületekre az üzlet nyitvatartási idejében és azokra a rendezvényekre, amelyek engedélyezésekor a polgármester a szeszes ital árusításához hozzájárul, továbbá az év utolsó és első napjára.

(7)<sup>19</sup> Az Ifjúsági tó és környezetének használata során

- a) horgászni tilos,
- b) a tóban fürdeni tilos.

(8)<sup>20</sup> A település játszótereire – vakvezető kutya kivételével - kutyát bevinni, ott sétáltatni tilos.

## **6. A mozgóképről szóló törvény szerinti közterületi filmforgatások jóváhagyásának különös szabályai**

### **18. §**

(1)<sup>21</sup> A közterület filmforgatási célú igénybevetelével kapcsolatos eljárásra a mozgóképről szóló törvény és annak felhatalmazása alapján kiadott, a törvény végrehajtásáról szóló kormány-rendelet rendelkezései az irányadók.

(2)<sup>22</sup> Filmforgatási célú közterület-használatra vonatkozó, az MNF (Magyar Nemzeti Filmalap Közhasznú Nonprofit Zrt) által elkészített hatósági szerződés tervezetének jóváhagyásáról, vagy a jóváhagyás megtagadásáról a Képviselő-testület által átruházott hatáskörben eljárva a Polgármester dönt.

(3)<sup>23</sup> A Képviselő-testület turisztikailag kiemelt közterületet nem határoz meg.

(4) A közterület-használati díj megfizetése alól mentesség kizárólag akkor adható, ha a filmalkotás közérdekű célokat szolgál. Közérdekű célokat szolgál különösen az Önkormányzat saját szervezetei (pl. intézményei, gazdasági társasága) javára, továbbá egyébként humanitárius, karitatív, oktatási, tudományos vagy ismeretterjesztési célok érdekében végzett filmforgatás.

---

<sup>18</sup> Módosította az 1/2026.(I.30.) önkormányzati rendelet 2. §-a, hatályos 2026. február 1-től.

<sup>19</sup> Beiktatta a 13/2016.(VI.24.) önkormányzati rendelet 2. §-a, hatályos 2016. június 25-től.

<sup>20</sup> Beiktatta a 8/2018.(VI.11.) önkormányzati rendelet 3. §-a, hatályos 2018. július 1-től.

<sup>21</sup> Módosította a 8/2018.(VI.11.) önkormányzati rendelet 4. §-a, hatályos 2018. július 1-től.

<sup>22</sup> Módosította a 8/2018.(VI.11.) önkormányzati rendelet 5. §-a, hatályos 2018. július 1-től.

<sup>23</sup> Módosította a 10/2018.(VII.11.) önkormányzati rendelet 3. §-a, hatályos 2018. július 15-től.

(5) Filmforgatási célra közterület-használati egyéb díjkedvezmény-, mentesség nem állapítható meg.

## 19. §

(1) A forgatást akadályozó, de a kérelmezőnek nem felróható, valamint a rendkívüli természeti események esetén a közterület-használati engedélyt olyan időtartamban kell meghosszabbítani és a közterület-használatot engedélyezni, ameddig a filmforgatás akadályozott volt. A közterület-használatot ilyen esemény esetén az akadály elhárulása után azonnal, természeti esemény esetén az esetleges kárelhárítást és helyreállítást követően újra biztosítani kell.

(2) A forgatást akadályozó, de a kérelmezőnek fel nem róható körülmények különösen:

- a) rendkívüli időjárási körülmények
- b) rendkívüli természeti események
- c) közművek meghibásodása, üzemzavara.

(3) A filmforgatás során a szomszédos lakóingatlanok gyalogos vagy gépkocsival történő megközelítését a közterület-használó folyamatosan köteles biztosítani.

## 7. Hatósági ellenőrzés

### 20. §

(1) A közterület-használat jogszerűségének, az engedélyben foglaltak betartásának ellenőrzését a polgármester, a polgármesteri hivatal jegyző által erre felhatalmazott ügyintézője, az önkormányzati rendészeti szerv (közterület-felügyelő) ellenőrizheti.

(2) A közterület-használatra jogosult köteles a közterület-használatra vonatkozó engedélyt a díjbefizetést igazoló szelvényvel együtt az igénybevétel helyén, ahol ez nem lehetséges ott saját székhelyén, vagy telephelyén tartani és a hatóság felhívására bemutatni. Minden reklámhordozón olvashatóan fel kell tüntetni a közterület-használatra jogosult nevét és székhelyének vagy telephelyének címét.

(3) Az ellenőrzést végzők jogosultságuk igazolása után az igénybevétellel, kihelyezéssel kapcsolatos valamennyi iratot megtekinthetik, a berendezési, felszerelési tárgyat, hirdető berendezést megsemlélhetik.

(4) A közterület-használati engedélyhez kötött, de anélküli vagy attól eltérő használat esetén az ellenőrzést végző határidő kitűzésével felhívja a használót a jogellenes helyzet megszüntetésére.

(5) Ha a közterületet engedély nélkül vagy a határozatban foglalt feltételektől eltérő módon használó a közterület-használat megadására vagy módosítására irányuló kérelmet a (4) bekezdés szerint kitűzött határidőig nem nyújt be vagy a tevékenységre engedély nem adható, a használót a 22. §-ban foglalt jogkövetkezmények alkalmazása mellett megfelelő határidő kitűzésével az eredeti állapot helyreállítására kell kötelezni.

(6) Amennyiben a helyreállítás az előírt határidőig nem történik meg, úgy a helyreállítást a polgármester az igénybevevő költségére és veszélyére elvégezteti. Amennyiben a helyreállítás a közterületen felállított tárgyak elszállítását jelenti, úgy annak szállítási költségét és az önkormányzat által 60 napig történő tárolásának díját az igénybevevő fizeti meg. 60 nap után az önkormányzat a tárgyat értékesíti vagy az igénybevevő költségére megsemmisíti.

## 8. Közterület-használattal kapcsolatos, a közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartások

### 21. §

Közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartást követ el, aki az engedély nélkül megvalósítható igénybevétel eseteit kivételével a közterületet engedély nélkül vagy az engedélytől eltérő mértékben és módon használja, illetve a 17. §-ban foglalt tilalmak közül az alább felsorolt közterület-használati tilalmakat megszegi:<sup>24</sup>

- a) hirdető berendezés, információs- és reklámtábla, valamint transzparens (molinó) elhelyezéséhez, illetve üzemeltetéséhez nem rendelkezik érvényes közterület-használati engedéllyel,
- b) vendéglátó ipari kitelepülés (előkert, terasz) megvalósításához nem rendelkezik érvényes közterület-használati engedéllyel,
- c) mutatónyos, cirkuszi tevékenység gyakorlásához nem rendelkezik érvényes közterület-használati engedéllyel,
- d) rendezvény, kiállítás, technikai bemutató, valamint vásár céljára veszi igénybe a közterületet és nem rendelkezik érvényes közterület-használati engedéllyel,
- e) <sup>25</sup>közterületen lévő, vagy közterületbe benyúló árusító automata, egyéb árusító berendezés elhelyezéséhez, valamint mozgó szolgáltató tevékenység végzéséhez nem rendelkezik érvényes közterület-használati engedéllyel,
- f) nem lakásépítési céllal, közterület-használati engedély nélkül létesít közterületen építési munkaterületet, ott építési munkával kapcsolatos állványt, építőanyagot helyez el,
- g) a közterületet tüzelőanyag rakodásához, valamint bútorok és egyéb háztartási felszerelések költözködés alkalmával történő rakodásához és tárolásához 48 órát meghaladóan veszi igénybe közterület-használati engedély nélkül,
- h) lakásépítési céllal építőanyag, építéshez szükséges szerkezetek elhelyezéséhez, lerakodásához, valamint bontásból származó anyagok és építési törmelék tárolásához 48 órát meghaladóan, közterület-használati engedély nélkül veszi igénybe a közterületet,
- i) üzemképtelen járművet közterület-használati engedély nélkül az észleléstől számított 10 napot meghaladóan tárol közterületen,
- j) távbeszélő fülkét, fülke nélküli nyilvános távbeszélő készüléket, postai alapszolgáltatás célját szolgáló postai berendezést - kivéve a segélykérő telefont – közterület-használati engedély nélkül helyez el közterületen,
- k) <sup>26</sup>közúti közlekedési szolgáltatáshoz használt bármely járművet, haszongépjárművet (autóbusz, tehergépkocsi, mezőgazdasági vontató, lassú jármű), járműszerelvényt a közterületen érvényes közterület-használati engedély hiányában tárol,
- l) az erre szolgáló kijelölt hirdetőablakon kívül, - középületek falain, kapuin, autóbuszváró helyiségeken, utcatáblán, emléktáblán, köztéri szobrokon, villanyoszlopon, telefonfülkén, továbbá egyéb közterületi tárgyon, berendezésen stb. - helyez el plakátot, falragaszt, hirdetményt, hirdetést,
- m) közterületen személygépkocsit, egyéb járművet mos, fest, - a KRESZ-ben meghatározott hibaelhárítás kivételével - azon olajcserét végez, javít, átalakít, szerel
- n) <sup>27</sup>
- o) <sup>28</sup>

<sup>24</sup> Módosította a nyitó szövegrészt a 13/2024.(XI.29.) önkormányzati rendelet 1. §-a, hatályos 2024. november 30-tól.

<sup>25</sup> Módosította a 10/2018.(VII.11.) önkormányzati rendelet 4. §-a, hatályos 2018. július 15-től.

<sup>26</sup> Módosította a 27/2023. (IX. 29.) önkormányzati rendelet 7. §-a, hatályos 2023. október 15-étől.

<sup>27</sup> Hatályon kívül helyezte a 13/2024.(XI.29.) önkormányzati rendelet 2. §-a 2024. november 30-tól.

<sup>28</sup> Hatályon kívül helyezte a 13/2024.(XI.29.) önkormányzati rendelet 2. §-a 2024. november 30-tól.

- p) <sup>29</sup>
- q) a 17. § (1) bekezdésében meghatározott időben, illetve helyen utcazenélést folytat.
- r) <sup>30</sup> az Ifjúsági tóban horgászik,
- s) <sup>31</sup> az Ifjúsági tóban fürdik,
- t) <sup>32</sup> a település játszótereire – vakvezető kutya kivételével - kutyát bevisz, sétáltat.

## **9. A közösségi együttélés alapvető szabályainak megsértése miatt alkalmazható jogkövetkezmények**

### **22. §<sup>33</sup>**

(1) A közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartások elkövetőivel szemben figyelmeztetés, közigazgatási bírság, illetve helyszíni bírság szankciók alkalmazhatók.

(2)<sup>34</sup> A közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartás miatti közigazgatási hatósági eljárást hivatalból, a Polgármesteri Hivatal ügyintézőjének észlelése, a közterület-felügyelő jelzése alapján kell lefolytatni, ideértve a bármely személy vagy szervezet jelzése alapján történő észlelést is.

(3) A közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartás elkövetőjével szemben természetes személyek esetén kétszázezer forintig, jogi személyek és jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetek esetén kétmillió forintig terjedő közigazgatási bírság szabható ki.

(4) A közigazgatási bírság kiszabásával kapcsolatos hatáskör gyakorlását a Képviselő-testület a jegyzőre ruházza át.

(5) A helyszíni bírság kiszabására a közterület-felügyelő jogosult.

(6) Az e rendelet hatálya alá tartozó, a gépjárművezető távollétében észlelt, gépjárművel elkövetett közigazgatási szabályszegések vonatkozásában – amennyiben a gépjárművezető személye a helyszínen nem válik ismertté – a gépjármű üzemben tartója objektív felelősséggel tartozik.

(7) A (6) bekezdésben foglalt esetben a közigazgatási bírságot az üzemben tartóval szemben kell kiszabni.

(8) A gépjármű üzemben tartója mentesül a (6) bekezdés szerinti objektív felelősség alól, ha igazolja, hogy:

- a) a gépjármű – a szabályszegés időpontját megelőzően – jogellenesen került ki a birtokából és igazolja, hogy ezzel összefüggésben kezdeményezte a megfelelő hatóság eljárását,
- b) a gépjárművet – a szabályszegés időpontját megelőzően - más természetes, vagy nem természetes személy birtokába adta, és ezt teljes bizonyító erejű magánokirattal vagy közokirattal bizonyítja.

---

29 Hatályon kívül helyezte a 27/2023. (IX. 29.) önkormányzati rendelet 12. § a) pontja 2023. október 15-ével.

30 Beiktatta a 13/2016.(VI.24.) önkormányzati rendelet 3. §-a, hatályos 2016. június 25-től.

31 Beiktatta a 13/2016.(VI.24.) önkormányzati rendelet 3. §-a, hatályos 2016. június 25-től.

32 Beiktatta a 8/2018.(VI.11.) önkormányzati rendelet 6. §-a, hatályos 2018. július 1-től.

33 Módosította a 8/2018.(VI.11.) önkormányzati rendelet 7. §-a, hatályos 2018. július 1-től.

34 Módosította a 27/2023. (IX. 29.) önkormányzati rendelet 8. §-a, hatályos 2023. október 15-étől.

## 23. §

(1) Fiatalkorúval szemben közigazgatási bírság kiszabásának akkor van helye, ha önálló jövedelemmel rendelkezik vagy önként vállalja annak megfizetését.

(2) A közigazgatási bírságot a határozat közlésétől számított 30 napon belül kell megfizetni, a hatóság által megjelölt önkormányzati számlára.

(3)<sup>35</sup>

(4)<sup>36</sup> A meg nem fizetett közigazgatási bírság és helyszíni bírság végrehajtását az önkormányzati adóhatóság foganatosítja.

## 9/A.<sup>37</sup> Gépjárművek elszállítása közterületről

### 23/A. §

(1) A Polgármesteri Hivatal közterület-felügyelője intézkedik a közterületen:

- a) közterület-használati engedéllyel nem rendelkező, 10 napon túl tárolt üzemképtelen jármű,
- b) a közterület-felügyeletről szóló törvény szerinti szabálytalanul elhelyezett jármű,
- c) a közúti közlekedés szabályairól szóló rendelet szerinti szabálytalanul tárolt, szabálytalanul várakozó jármű

elszállításáról.

(2) A járművek elszállítására, tárolására és az ezzel kapcsolatos költségek megállapítására a kerékbilincs közterület-felügyelet általi alkalmazására, a járművek elszállítására, valamint a felmerült költségekre vonatkozó szabályokról szóló rendelet rendelkezéseit kell alkalmazni.

## 10. Záró rendelkezések

### 24. §

(1) Ez a rendelet 2014. január 1. napján lép hatályba.

(2) A rendelet hatályba lépésével egyidejűleg hatályát veszti Pétfürdő Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének a közterület-használatáról szóló 13/1998. (VI.01.) önkormányzati rendelete.

(3) A rendelet hatálybalépése a már kiadott engedélyeket azok megszűnéséig nem érinti.

(4) E rendelet rendelkezéseit a folyamatban lévő ügyekben is alkalmazni kell, ha ez kedvezőbb a kérelmező számára.

---

35 Hatályon kívül helyezte a 27/2023. (IX. 29.) önkormányzati rendelet 12. § b) pontja 2023. október 15-ével.

36 Beiktatta a 27/2023. (IX. 29.) önkormányzati rendelet 9. §-a, hatályos 2023. október 15-étől.

37 Beiktatta a 27/2023. (IX. 29.) önkormányzati rendelet 10. §-a, hatályos 2023. október 15-étől.

## KÖZTERÜLET-HASZNÁLATI DÍJSZABÁS

<b>Közterület használat</b>		
	<b>célja</b>	<b>díja</b>
	<b>A</b>	<b>B</b>
<b>1</b>	építési munkával kapcsolatos állvány, építőanyag kihelyezése, valamint építési munkaterület létesítése gazdasági társaságok és magánvállalkozók részére	500,- Ft/m <sup>2</sup> /hó
<b>2</b>	építési munkával kapcsolatos állvány, építőanyag kihelyezése, valamint építési munkaterület létesítése magánszemélyek részére	300,- Ft/m <sup>2</sup> /hó
<b>3</b>	üzemképtelen gépjármű közterületen történő 10 napon túli tárolása	1000,- Ft/m <sup>2</sup> /hó
<b>4</b>	hirdető berendezés, információs- és reklámtábla, transzparens (molino) elhelyezése	500,- Ft/m <sup>2</sup> /hó
<b>5</b>	közterületen lévő, vagy közterületbe benyúló árusító automata, egyéb árusító berendezés elhelyezése	300,- Ft/m <sup>2</sup> /hó
<b>6</b>	mozgóbolt üzemeltetése, mozgó szolgáltató tevékenység végzése, valamint közterületi értékesítés	2.000,- Ft/ nap
<b>7</b>	üzemképes haszongépjárművek, valamint közúti közlekedési szolgáltatáshoz használt üzemképes jármű tárolása	600,- Ft/m <sup>2</sup> /hó
<b>8</b>	sport, kulturális és egyéb rendezvényeken vendéglátóipari, kereskedelmi tevékenységre használt terület	900,- Ft/m <sup>2</sup> /nap
<b>9</b>	személy- és tehertaxik állomáshelye	1.000,- Ft/gk/hó
<b>10</b>	vendéglátóipari kitelepülés (előkert, terasz) céljára használt területek	5.000,- Ft/hó
<b>11</b>	mutatványosi, cirkuszi tevékenység céljára használt terület	50.000,- Ft/nap
<b>12</b>	kiállítás, technikai bemutató, valamint vásár céljára használt terület	0,- Ft/nap
<b>13</b>	sport,- kulturális,- és a településhez kötődő rendezvény céljára történő használat	0,-Ft/nap
<b>14</b>	a 13. pontban felsoroltakon kívüli egyéb rendezvény céljára történő használat	30.000,- Ft/nap

38 Módosította a 27/2023. (IX. 29.) önkormányzati rendelet 11. §-a, hatályos 2023. október 15-étől.

**Kérelem közterület-használat engedélyezésére**

1) Az igénybevételt kérő neve és címe: .....

.....

2) Az igénybevétel célja és módja\* .....

.....

3) Az elfoglalni kívánt terület pontos nagysága m<sup>2</sup>-ben: .....

4) Az igénybevétel kezdetének és befejezésének időpontja: .....

.....

5) Az igénybevételért felelős személy neve és címe: .....

.....

Kelt:.....év.....hó.....napján.

.....

aláírás

\* Mellékletként csatolni kell a kérelem elbírálásához szükséges helyszínrajzokat, vázlatokat és engedélyeket, hozzájárulásokat.