

**7/2026.**

## **ELŐTERJESZTÉS**

**Pétfürdő Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének  
2026. január 29-i ülésére**

**Jegyzői törvényességi észrevétel: nincs.**



**Tárgy:** Pétkomm Kft. 2026. évi elszámolási díjtételei

**Előterjesztő:** Béni Norbert polgármester

**Előkészítő:** Horváth Tamás Pétkomm Kft. ügyvezetője

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A Képviselő-testület 2016. január 21-i ülésén elfogadott – az Önkormányzat és a Pétkomm Kft. között létrejött – együttműködési megállapodás 5.3. pontjában rögzítésre került, hogy január hónapban a Képviselő-testület a tárgyévi elszámolási díjtételeket jóváhagyja.

A Pétkomm Kft. által kért 2026. évi elszámolási díjtételeket mellékelem, valamint csatolom a 6/2025.(I.23.) számú határozattal elfogadott 2025. évi díjakat.

Kérem a Tisztelt Testületet, támogassa a határozati javaslatot.

P é t f ü r d ő, 2026. január 20.



**Béni Norbert**  
polgármester

**Határozati javaslat**

**Pétfürdő Nagyközség Képviselő-testülete**  
**8105 Pétfürdő, Berhidai út 6/C.**

Pétfürdő Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete 2026. január 29-i ülésén meghozta a

**.../2026.(I.29.) számú képviselő-testületi**  
**h a t á r o z a t – o t:**

Pétfürdő Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Pétkomm Kft. által végzett szolgáltatások 2026. január 1-től érvényesíthető elszámolási díjtételeit a határozat melléklete szerint elfogadja.

Felkéri a polgármestert, hogy jelen határozatról tájékoztassa a Pétkomm Kft. ügyvezetőjét.

**Határidő tájékoztatásra:** azonnal

**Felelős:** Béni Norbert polgármester

P é t f ü r d ő, 2026. január 29.

**Béni Norbert**  
polgármester

**Szabóné Czifra Melinda**  
jegyző

**2026. éves elszámolási díjtételek**  
**2026.01.01-től**

Az árak az ÁFA-t nem tartalmazzák.

|             | MEGNEVEZÉS                                                      | EGYSÉGÁR | MÉRTÉKEGYSÉG    |
|-------------|-----------------------------------------------------------------|----------|-----------------|
| <b>I.</b>   | <b>Élő munka</b>                                                |          |                 |
|             | Település fenntartás (kézi, gépkezelői)                         | 5.205    | Ft/m.óra        |
|             | Szerelő (fűtésszerelő, szakipari)                               | 5.465    | Ft/m.óra        |
|             |                                                                 |          |                 |
| <b>II.</b>  | <b>Gépi munka</b>                                               |          |                 |
|             | Motoros fűkasza professzionális (FS360C, FS56)                  | 2.295    | Ft/gépi üzemóra |
|             | STIHL MS 181 motoros láncfűrész                                 | 2.205    | Ft/gépi üzemóra |
|             | STIHL MS 360 motoros láncfűrész                                 | 3.825    | Ft/gépi üzemóra |
|             | Magasvágó (STIHL, Oleo-Mac)                                     | 4.555    | Ft/gépi üzemóra |
|             | STIHL HS45 sövénynyíró                                          | 3.265    | Ft/gépi üzemóra |
|             | STIHL SH85 lombszívó-fújó                                       | 2.880    | Ft/gépi üzemóra |
|             | Fűnyíró (MAKITA PLM4630N)                                       | 1.215    | Ft/gépi üzemóra |
|             | Önjáró fűnyíró (MAKITA PLM4631N)                                | 1.420    | Ft/gépi üzemóra |
|             | Fűnyíró traktor (hidrosztatikus hajtású Honda HF2417, JD X350R) | 6.440    | Ft/gépi üzemóra |
|             | SOLO dobkasza                                                   | 4.555    | Ft/gépi üzemóra |
|             | HONDA FG320 R kapálógép                                         | 3.715    | Ft/gépi üzemóra |
|             | VERKE V900400 talajfúró                                         | 4.425    | Ft/gépi üzemóra |
|             | HONDA aggregátor                                                | 2.715    | Ft/gépi üzemóra |
|             | HONDA benzinmotoros szivattyú                                   | 2.385    | Ft/gépi üzemóra |
|             | John Deere traktor (utánfutóval/adapterrel)                     | 9.725    | Ft/gépi üzemóra |
|             |                                                                 |          |                 |
| <b>III.</b> | <b>Gépkocsi</b>                                                 |          |                 |
|             | RENAULT tehergépkocsi                                           | 5.585    | Ft/óra          |
|             |                                                                 | 128      | Ft/km           |
|             | Opel Combo gépkocsi                                             | 5.595    | Ft/óra          |
|             |                                                                 | 86       | Ft/km           |
|             |                                                                 |          |                 |
| <b>IV.</b>  | <b>Egyéb (téli hómunka)</b>                                     |          |                 |
|             | Anyagtároló konténer bérleti díja                               | 336      | Ft/db/nap       |
|             | Készenlét                                                       | 10.960   | Ft/nap          |

**Pétfürdő Nagyközség Önkormányzata**  
**Polgármesteri Hivatal**  
**8105 Pétfürdő, Berhidai út 6/C.**

**Béni Norbert Polgármester Úr részére**

**Tárgy:** 2026. évi elszámolási díjtételek

Tisztelt Polgármester Úr!

Mellékelve megküldjük Együttműködési Megállapodásunk keretében ellátandó feladatokkal kapcsolatosan Társaságunk által javasolt elszámolási díjtételeket 2026. évre vonatkozóan (1. sz. melléklet).

Csatoljuk továbbá a díjak kialakítása során alkalmazott 2026. évi tervezett költség- és bevételi számítást (2. sz. melléklet).

A településfenntartási csoportnál 10 fős létszámmal terveztünk 2026. évre. Az alacsonyabb létszám főleg a vegetáció megindulásakor, az április- június időszakban jelenthet kapacitás hiányt, de ennek ellenére mindent megteszünk a parkterületek ápoltságának megszokott színvonalon való tartása érdekében.

A kötelező minimálbér emelés miatt tervezett béremelés mellett a 2025. évi bevételeink tervezésénél az eszközpark szinten tartására, illetve esetleges fejlesztésére is figyelemmel kell lennünk. Mindezen tényezőket figyelembe véve a 2026. évre tervezett díjaink átlagosan 5,8%-kal emelkednek a 2025. évihez képest.

3. számú mellékletben csatoljuk a tervezett díjtételekkel a 2026. évre tervezett bevételeket a közvetített szolgáltatásokkal és közvetített anyagköltséggel kiegészítve, szakfeladatonkénti bontásban.

Kérjük a 2026. évi elszámolási díjtételek megtárgyalását és elfogadását.

Tisztelettel:

  
**HORVÁTH TAMÁS**  
PÉTKOMM  
PÉTFÜRDŐI KOMMUNÁLIS ÉS SZOLGÁLTATÓ KFT.  
• 8105 PÉTFÜRDŐ, BERHIDAI ÚT 2. •  
ügyvezető igazgató

**Melléklet:** 1. számú melléklet: 2026 évi elszámolási díjtételek  
2. számú melléklet: számítás

## 2026. éves elszámolási díjtételek

Az árak az ÁFA-t nem tartalmazzák.

|      | MEGNEVEZÉS                                                      | EGYSÉGÁR | MÉRTÉKEGYSÉG    |
|------|-----------------------------------------------------------------|----------|-----------------|
| I.   | <b>Élő munka</b>                                                |          |                 |
|      | Település fenntartás (kézi, gépkezelői)                         | 5.205    | Ft/m.óra        |
|      | Szerelő (fűtésszerelő, szakipari)                               | 5.465    | Ft/m.óra        |
| II.  | <b>Gépi munka</b>                                               |          |                 |
|      | Motoros fűkasza professzionális (FS360C, FS56)                  | 2.295    | Ft/gépi üzemóra |
|      | STIHL MS 181 motoros láncfűrész                                 | 2.205    | Ft/gépi üzemóra |
|      | STIHL MS 360 motoros láncfűrész                                 | 3.825    | Ft/gépi üzemóra |
|      | Magasvágó (STIHL, Oleo-Mac)                                     | 4.555    | Ft/gépi üzemóra |
|      | STIHL HS45 sövénynyíró                                          | 3.265    | Ft/gépi üzemóra |
|      | STIHL SH85 lombszívó-fújó                                       | 2.880    | Ft/gépi üzemóra |
|      | Fűnyíró (MAKITA PLM4630N)                                       | 1.215    | Ft/gépi üzemóra |
|      | Önjáró fűnyíró (MAKITA PLM4631N)                                | 1.420    | Ft/gépi üzemóra |
|      | Fűnyíró traktor (hidrosztatikus hajtású Honda HF2417, JD X350R) | 6.440    | Ft/gépi üzemóra |
|      | SOLO dobkasza                                                   | 4.555    | Ft/gépi üzemóra |
|      | HONDA FG320 R kapálógép                                         | 3.715    | Ft/gépi üzemóra |
|      | VERKE V900400 talajfúró                                         | 4.425    | Ft/gépi üzemóra |
|      | HONDA aggregátor                                                | 2.715    | Ft/gépi üzemóra |
|      | HONDA benzinmotoros szivattyú                                   | 2.385    | Ft/gépi üzemóra |
|      | John Deere traktor (utánfutóval/adapterrel)                     | 9.725    | Ft/gépi üzemóra |
| III. | <b>Gépkocsi</b>                                                 |          |                 |
|      | RENAULT tehergépkocsi                                           | 5.585    | Ft/óra          |
|      |                                                                 | 128      | Ft/km           |
|      | Opel Combo gépkocsi                                             | 5.595    | Ft/óra          |
|      |                                                                 | 86       | Ft/km           |
| IV.  | <b>Egyéb (téli hómunka)</b>                                     |          |                 |
|      | Anyagtároló konténer bérleti díja                               | 336      | Ft/db/nap       |
|      | Készenlét                                                       | 10.960   | Ft/nap          |

171

**TELEPÜLÉSFENNTARTÁS KÖLTSÉG TERV 2026. ÉV**  
(központi felosztott költségekkel)

| (Adatok ezer forintban)                                                         | Terv          |
|---------------------------------------------------------------------------------|---------------|
| 1. Bérkötség                                                                    | 57.831        |
| 2. Személyi jellegű egyéb kifizetések                                           | 5.831         |
| <b>a./ Közvetlenül elszámolható személyi juttatások (1+2)</b>                   | <b>63.662</b> |
| <b>b./ Közvetlenül elszámolt személyi juttatások munkaadót terhelő járuléka</b> | <b>5.541</b>  |
| 1. Vásárolt anyagok                                                             | 2.326         |
| 2. Üzemanyagok                                                                  | 1.520         |
| 3. Tisztítószer                                                                 | 126           |
| 4. Irodaszer, nyomtatvány                                                       | 31            |
| 5. Védőruha, védőital                                                           | 289           |
| 6. Kis értékű felszerelési tárgyak                                              | 0             |
| 7. Egyéb anyagkötség                                                            | 74            |
| 8. Víz                                                                          | 230           |
| 9. Villamosenergia, rendszerhasználati díj                                      | 69            |
| <b>c./ Közvetlenül elszámolható anyagkötség (1.-9. sorok összege)</b>           | <b>4.666</b>  |
| 1. Értékcsökkenési leírás                                                       | 4.450         |
| <b>d./ Előállítási külön kötség (1)</b>                                         | <b>4.450</b>  |
| 1. Szállítási és rakodási kötség                                                | 80            |
| 2. Bérleti díjak                                                                | 1.197         |
| 3. Karbantartási kötségek                                                       | 427           |
| 4. Hirdetés, reklám, prop.ktg.                                                  | 0             |
| 5. Oktatás, továbbképzés                                                        | 0             |
| 6. Könyvelés, könyvvizsgálat                                                    | 350           |
| 7. Postakötség                                                                  | 4             |
| 8. Telefon                                                                      | 136           |
| 9. Ügyvéd-közjegyzői díj                                                        | 46            |
| 10. Foglakozás e.ü.                                                             | 139           |
| 11. Egyéb                                                                       | 76            |
| 12. Számítástechnikával kapcsolatban                                            | 257           |
| 13. Munkavédelmi tevékenység                                                    | 262           |
| 14. Takarítás, kártevők irtása                                                  | 505           |
| 15. Adatvédelmi referens                                                        | 26            |
| 16. Egyéb szolgáltatások (bank, biztosítás)                                     | 726           |
| <b>e./ Egyéb közvetlen kötségek (1.-14. sorok összege)</b>                      | <b>4.230</b>  |
| <b>Együtt közvetlen önkötség (a+b+c+d+e)</b>                                    | <b>82.549</b> |

## TERVEZETT BEVÉTELEK

(közvetített szolgáltatások értéke nélkül)

| MEGNEVEZÉS |                                                                 | TERVEZETT                    |                 |                       |
|------------|-----------------------------------------------------------------|------------------------------|-----------------|-----------------------|
| I.         | Élő munka                                                       | Nettó elszámolási díjtételek |                 | Éves számlázott tétel |
|            | Település fenntartás (kézi, gépkezelői)                         | 5.205                        | Ft/m.óra        | 10.408                |
|            | Szereelő (fűtésszerelő, szakipari)                              | 5.465                        | Ft/m.óra        | 100                   |
| II.        | Gépi munka                                                      |                              |                 |                       |
|            | Motoros fűkasza (FS 360C, FS56)                                 | 2.295                        | Ft/gépi üzemóra | 1.200                 |
|            | STIHL MS 181 motoros láncfűrész                                 | 2.205                        | Ft/gépi üzemóra | 12                    |
|            | STIHL MS 360 motoros láncfűrész                                 | 3.825                        | Ft/gépi üzemóra | 8                     |
|            | Magasvágó (STIHL, Oleo-Mac)                                     | 4.555                        | Ft/gépi üzemóra | 95                    |
|            | STIHL HS45 sövénynyíró                                          | 3.265                        | Ft/gépi üzemóra | 15                    |
|            | STIHL SH85 lombszívó-fújó                                       | 2.880                        | Ft/gépi üzemóra | 25                    |
|            | MAKITA PLM4630N fűnyíró                                         | 1.215                        | Ft/gépi üzemóra | 5                     |
|            | MAKITA PLM4631N önjáró fűnyíró                                  | 1.420                        | Ft/gépi üzemóra | 10                    |
|            | Fűnyíró traktor (hidrosztatikus hajtású Honda HF2417, JD X350R) | 6.440                        | Ft/gépi üzemóra | 400                   |
|            | SOLO dobkasza                                                   | 4.555                        | Ft/gépi üzemóra | 5                     |
|            | HONDA FG320 R kapálógép                                         | 3.715                        | Ft/gépi üzemóra | 25                    |
|            | VERKE V900400 talajfúró                                         | 4.425                        | Ft/gépi üzemóra | 5                     |
|            | HONDA aggregátor                                                | 2.715                        | Ft/gépi üzemóra | 5                     |
|            | HONDA benzinmotoros szivattyú                                   | 2.385                        | Ft/gépi üzemóra | 40                    |
|            | John Deere traktor (utánfutóval/adapterrel)                     | 9.725                        | Ft/gépi üzemóra | 35                    |
| III.       | Gépkocsi                                                        |                              |                 |                       |
|            | RENAULT tehergépkocsi                                           | 5.585                        | Ft/óra és       | 2.700                 |
|            |                                                                 | 128                          | Ft/km           | 5.600                 |
|            | Opel Combo                                                      | 5.595                        | Ft/óra és       | 4                     |
|            |                                                                 | 86                           | Ft/km           | 20                    |
| IV.        | Egyéb (téli hómunka)                                            |                              |                 |                       |
|            | Anyagtároló konténer bérleti díja                               | 1.344                        | Ft/4db/nap      | 106                   |
|            | Készenlét                                                       | 10.960                       | Ft/nap          | 96                    |

|                          |            |
|--------------------------|------------|
| Tervezett bevétel        | 78.282.209 |
| Temető szerződés         | 3.836.400  |
| Tervezett közvetítői díj | 2.100.000  |
| Tervezett összes bevétel | 84.218.609 |
| Fedezni kívánt költség   | 82.549.328 |
| Tervezett eredmény       | 1.669.281  |

12-1

**Pétfürdő Nagyközség Képviselő-testülete**  
**8105 Pétfürdő, Berhidai út 6/C.**

Pétfürdő Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2025. január 23-i ülésén  
meghozta a

**6/2025.(I.23.) számú képviselő-testületi**  
**h a t á r o z a t – o t:**

Pétfürdő Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Pétkomm Kft. által  
végzett szolgáltatások 2025. január 1-től érvényesíthető elszámolási díjtételeit a  
határozat melléklete szerint elfogadja.

Felkéri a polgármestert, hogy jelen határozatról tájékoztassa a Pétkomm Kft.  
ügyvezetőjét.

**Határidő tájékoztatásra:** azonnal

**Felelős:** Béni Norbert polgármester

**P é t f ü r d ő,** 2025. január 23.



**Béni Norbert**  
polgármester



**Szabóné Czifra Melinda**  
jegyző



**6/2025.(I.23.) számú képviselő-testületi határozat melléklete**

**2025. éves elszámolási díjtételek  
2025.01.01-től**

Az árak az ÁFA-t nem tartalmazzák.

|             | <b>MEGNEVEZÉS</b>                                               | <b>EGYSÉGÁR</b> | <b>MÉRTÉKEGYSÉG</b> |
|-------------|-----------------------------------------------------------------|-----------------|---------------------|
| <b>I.</b>   | <b>Élő munka</b>                                                |                 |                     |
|             | Település fenntartás (kézi, gépkezelői)                         | 4.695           | Ft/m.óra            |
|             | Szerelő (fűtésszerelő, szakipari)                               | 4.930           | Ft/m.óra            |
| <b>II.</b>  | <b>Gépi munka</b>                                               |                 |                     |
|             | Motoros fűkasza professzionális (FS360C, FS56)                  | 2.184           | Ft/gépi üzemóra     |
|             | STIHL MS 181 motoros láncfűrész                                 | 2.100           | Ft/gépi üzemóra     |
|             | STIHL MS 360 motoros láncfűrész                                 | 3.645           | Ft/gépi üzemóra     |
|             | Magasvágó (STIHL, Oleo-Mac)                                     | 4.340           | Ft/gépi üzemóra     |
|             | STIHL HS45 sövénynyíró                                          | 3.110           | Ft/gépi üzemóra     |
|             | STIHL SH85 lombszívó-fújó                                       | 2.745           | Ft/gépi üzemóra     |
|             | Fűnyíró (MAKITA PLM4630N)                                       | 1.155           | Ft/gépi üzemóra     |
|             | Önjáró fűnyíró (MAKITA PLM4631N)                                | 1.350           | Ft/gépi üzemóra     |
|             | Fűnyíró traktor (hidrosztatikus hajtású Honda HF2417, JD X350R) | 6.135           | Ft/gépi üzemóra     |
|             | SOLO dobkasza                                                   | 4.340           | Ft/gépi üzemóra     |
|             | HONDA FG320 R kapálógép                                         | 3.540           | Ft/gépi üzemóra     |
|             | VERKE V900400 talajfúró                                         | 4.215           | Ft/gépi üzemóra     |
|             | HONDA aggregátor                                                | 2.585           | Ft/gépi üzemóra     |
|             | HONDA benzinmotoros szivattyú                                   | 2.270           | Ft/gépi üzemóra     |
|             | John Deere traktor (utánfutóval/adapterrel)                     | 9.260           | Ft/gépi üzemóra     |
| <b>III.</b> | <b>Gépkocsi</b>                                                 |                 |                     |
|             | RENAULT tehergépkocsi                                           | 5.320           | Ft/óra              |
|             |                                                                 | 122             | Ft/km               |
|             | Opel Combo gépkocsi                                             | 5.330           | Ft/óra              |
|             |                                                                 | 82              | Ft/km               |
| <b>IV.</b>  | <b>Egyéb (téli hómunka)</b>                                     |                 |                     |
|             | Anyagtároló konténer bérleti díja                               | 320             | Ft/db/nap           |
|             | Készenlét                                                       | 9.885           | Ft/nap              |