

204/2025.

ELŐTERJESZTÉS

**Pétfürdő Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
2025. december 18-i ülésére**

Jegyzői törvényességi észrevétel: nincs

Tehetés

Tárgy: A Liszt Ferenc utca 8–12. társasház vízelvezetési problémájának kezelése az önkormányzati járdaszakasz módosításával

Előterjesztő: Béni Norbert polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

A Liszt Ferenc utca 8–12. szám alatti társasház kezdeményezése alapján szükségessé vált a Liszt Ferenc utca 14. és a Liszt Ferenc utca 6. közé korábban kiépített önkormányzati járdaszakasz vízáteresztési és lejtési viszonyainak újraértékelése. A jelenlegi műszaki konfiguráció kvázi gáthatást fejt ki, amely a csapadékvizet a társasház falazata felé torlaszolja. A beérkezett lakossági visszajelzések és a helyszíni tapasztalatok alapján valószínűsíthető, hogy ez a hatás hozzájárul a pince tartós átnedvesedéséhez és az épület állagának romlásához.

A társasház kérése egy helyreállító jellegű beavatkozás: a járda és az épület közötti sávban, illetve *adott esetben a járda alatt* olyan vízelvezetési műszaki megoldás kialakítása, amely visszaállítja a korábbi természetes vízlefolyási viszonyokat. A beavatkozás célja a kockázati pontok felszámolása és a felelősségi határok mentén korrekt, fenntartható üzemeltetési modell kialakítása.

Javasolt, hogy a testület adjon felhatalmazást az előzetes műszaki egyeztetés lefolytatására, az alternatív kivitelezési opciók előkészítésére, valamint a szükséges pénzügyi keret meghatározására, és a szükséges fedezet kerüljön betervezésre a jövő évi költségvetésbe.

P é t f ü r d ő, 2025. december 12.



Béni Norbert
polgármester

Határozati javaslat

Pétfürdő Nagyközség Képviselő-testülete
8105 Pétfürdő, Berhidai út 6/C.

Pétfürdő Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2025. december 18-i ülésén meghozta a

.../2025.(XII.18.) számú képviselő-testületi h a t á r o z a t – ot:

Pétfürdő Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy 2026. évben a Pétfürdő, Liszt Ferenc utca 8–12. szám alatti épület és a járda közötti sávban a vízelvezetést meg kívánja oldani.

A Testület felkéri a polgármestert

- a) az előzetes műszaki egyeztetések lefolytatására és az alternatív kivitelezési opciók előkészítésére,
- b) hogy a határozatban foglaltakra a 2026. évi költségvetés előkészítése során legyen figyelemmel.

Határidő: a) pontra: 2026. január 31.

b) a 2026. évi költségvetés előkészítése

Felelős: mindkét pontért: Béni Norbert polgármester

Pétfürdő, 2025. december 18.

Béni Norbert
polgármester

Szabóné Czifra Melinda
jegyző