

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Pétfürdő Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének **2025. szeptember 25-én 16.00 órai** kezdettel megtartott **nyilvános** testületi ülésén

Helye: Községi Ház és Könyvtár emeleti tanácsterme

<u>Jelen vannak:</u>	Béni Norbert	polgármester
	Miskolczi Ferenc	alpolgármester
	Fenyő Tibor	képviselő
	Molnár Gyula László	képviselő
	Nagyné Szigeti Mária	képviselő
	Tordai Levente	képviselő
	Szabóné Czifra Melinda	jegyző
	Terbéné Szabolcsi Györgyi	hatósági csoportvezető

<u>Nem volt jelen:</u>	Dombi Norbert	képviselő
-------------------------------	---------------	-----------

Meghívottak: A Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 10/2015.(IV.30.) önkormányzati rendelet 13. § (4) bekezdésében foglaltak szerint.

<u>Megjelentek:</u>	Horváth Tamás (6-7. napirendi ponthoz)	Pétkomm Kft. ügyvezetője
	Horváth Adrienn (6-7. napirendi ponthoz)	Pétkomm Kft. gazdasági ügyintézője
	Némethné Tolnai Mónika (1.) napirendi ponthoz)	Óvoda igazgató

A jegyzőkönyvet Negyela Beáta vezeti.

Béni Norbert polgármester: Tisztelettel köszöntök mindenkit a mai testületi ülésen. Megállapítom, hogy 6 fő képviselő és a polgármester, összesen 7 fő jelen van, az ülés határozatképes. Napirend előtti felszólalásra senki nem jelentkezett. Ismertetem a javasolt napirendet *(felolvassa a meghívóban szereplő napirendi javaslatot)*. Napirenddel kapcsolatban van módosító javaslat, hozzászólás? Nem volt. Aki a nyilvános ülés napirendjét elfogadja, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület 6 igen, egyhangú szavazattal elfogadta a következő napirendet:

Napirend:

- 1.) Az Önkormányzat 2025. évi költségvetési rendeletének 2. módosítása (138/2025.)
- 2.) A Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 10/2015.(IV.30.) önkormányzati rendeletének módosítása (133/2025.)
- 3.) Az önkormányzati pénzeszközökből megvalósuló beruházásokra és felújításokra vonatkozó helyi szabályokról szóló 6/2011.(IV.01.) számú önkormányzati rendelet módosítása (142/2025.)
- 4.) Polgármester szóbeli beszámolója az előző ülés óta eltelt eseményekről, az ülésen elhangzott bejelentések alapján tett intézkedésekről
- 5.) Jelentés a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról (130/2025.)
- 6.) 2026. évi adókonceptió (140/2025.)
- 7.) Beszámoló a Pétkomm Kft. 2025. év I-VII. havi gazdálkodásáról és tevékenységéről (139/2025.)
- 8.) Téli üzemeltetés (131/2025.)
- 9.) Panelkuckó Napköziotthonos Óvodával kapcsolatos döntések (145/2025.)
- 10.) Gondozási Központ igazgatójának kérelme (146/2025.)
- 11.) A Pétfürdői Községi Ház és Könyvtár igazgatójának kérelme (132/2025.)
- 12.) Községi Ház és Könyvtár főbejárati burkolatának esetleges javítása vagy cseréje (135/2025.)
- 13.) Beszámoló a 2025. I. félévi szociális és gyermekvédelmi ellátásokról (134/2025.)
- 14.) Kötelező felvételt biztosító általános iskolák felvételi körzethatárának önkormányzati véleményezése (129/2025.)
- 15.) Fogorvos kérelme (136/2025.)
- 16.) Megüresedő álláshely betöltése (141/2025.)
- 17.) A Humán Bizottság beszámolója a hatáskörébe utalt támogatási pénzek felhasználásáról (143/2025.)
- 18.) Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2026. (144/2025.)
- 19.) Közbiztonsági csomag: kamerarendszer fejlesztése és traffibox telepítése (147/2025.)
- 20.) Parkolók kialakítása (148/2025.)

Tájékoztatók:

- 1.) Utasváron történő plakát és reklám kihelyezés (137/2025.)
- 2.) Képviselői bejelentések
 - a) Bizottsági üléseken felmerült javaslatok
 - b) Képviselők által felvetett településüzemeltetési problémák

Napirend tárgyalása:

Béni Norbert polgármester: Javasolom, hogy az Óvodával kapcsolatos döntéseket vegyük előre. Aki elfogadja a napirendi sorrendcserét, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület 6 igen, egyhangú szavazattal elfogadta a napirendi sorrendcserét.

1.) Panelkuckó Napköziotthonos Óvodával kapcsolatos döntések (száma: 145/2025.)
Előterjesztő: Béni Norbert polgármester
(eredetileg 9.) napirendi pont)

Béni Norbert polgármester: A Humán Bizottság véleményét kérem.

Nagyné Szigeti Mária Humán Bizottság elnöke: A Bizottság 4 igen, egyhangú szavazattal elfogadásra javasolja az 1. számú határozati javaslatot. A Bizottság 4 igen, egyhangú szavazattal elfogadásra javasolja a 2. számú határozati javaslatot.

Béni Norbert polgármester: Igazgató asszony röviden összefoglalná?

Némethné Tolnai Mónika óvodavezető: Első körben a pedagógiai programot kellett átírni. Voltak kötelező elemek, amiket be kellett emelni a programunkba. A munkatervnél pár napja vettük észre, hogy a szkennelésnél kimaradt pár oldal, ezért állt később rendelkezésre a teljes anyag.

Béni Norbert polgármester: A másik döntés egy együttműködési megállapodás.

Némethné Tolnai Mónika óvodavezető: A nevelés nélküli munkanapokkal és a nyári zárva tartással kapcsolatban három település, Ósi, Öskü és Pétfürdő óvodái között jönne létre ez az együttműködési megállapodás. Az óvodák szeptember 1-től augusztus 31-ig nyitva tartó intézmények, tehát zárva tartásról nem beszélhetünk. A nyári zárva tartást és a nevelés nélküli munkanapokat, amikor elvileg gyermekek nem tartózkodnának az épületben, erre megoldást kellett keresnünk. Más óvodáktól át gondoltuk venni ezt a szokást, hogy egymással együttműködési megállapodást kötnek, miszerint, amikor az óvoda zárva tart, akkor a kijelölt intézményben biztosítanánk a gyermekek felügyeletét. Ezért szeretnénk, ha Ósi, Öskü és Pétfürdő között egy ilyen együttműködési megállapodás kötődne és ez a probléma megoldódna. Így folyamatosan el lenne látva a gyermekek felügyelete ezekben az időszakokban is.

Béni Norbert polgármester: Kérdés, hozzászólás?

Miskolczi Ferenc alpolgármester: Ez a megállapodás teljesen hasonló, mint ami az idei évre volt Ösküvel, csak most ki van terjesztve Ösire is, ugye?

Némethné Tolnai Mónika óvodavezető: Igen.

Miskolczi Ferenc alpolgármester: A munkatervben van olyan, hogy működési terv, azon belül fakultatív programok, óvodai megbízatások, ovi-foci Bozsik program kéthetente pénteki napokon külső szakmai vezetővel. Mennyire szakmai ez a külső vezető, hány gyerek jár? Teljesen óvodán kívül történik-e és kap-e rá valami támogatást az óvoda a Bozsik országos programból?

Némethné Tolnai Mónika óvodavezető: Ez az ovi-foci tavaly indult és az óvodában zajlik a Bozsik program keretén belül. Természetesen szakképzett edzővel, aki kisgyermekkel foglalkozik és kéthetente egyszer pénteki napon az óvoda tornatermében. Teljesen ingyenes. Év végén tornaeszközökre kapunk támogatást. Tavalyi évben 22 gyerekkel indultunk, a végén 15-en maradtak. Délelőtti órákban tartjuk.

Molnár Gyula László képviselő: Ha ez az együttműködés megvalósul, és ha úgy alakul, hogy igénybe kell venni Ősi vagy Öskü segítségét, és sok szülő van, aki nem vezet. Amikor át kell vinni a másik településre a gyermekeket, akkor, hogy lesz megoldva? Buszoztatjuk őket?

Béni Norbert polgármester: Az önkormányzatnak kell megoldani és addigra meg fogjuk oldani. Valószínűleg bérelt buszt kell igényelnünk, mert a gyerekekkel nem lenne jó felszállni egy helyközi járatra. Szóba került, hogy a kistérségnek van kisbusza.

Szabóné Czifra Melinda jegyző: Már nincs.

Miskolczi Ferenc alpolgármester: A 2024-es évben igénybe vette valaki ezt az Öskü-Pétfürdői lehetőséget?

Némethné Tolnai Mónika óvodavezető: Nem. Az elmúlt évek tapasztalatai, hogy amikor fel szoktuk mérni, nem szokták kérni.

Béni Norbert polgármester: Egyéb kérdés? Nem volt.
Aki elfogadja az 1. számú határozati javaslatot, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület 6 igen, egyhangú szavazattal meghozta a következő határozatot:

PÉTFÜRDŐ NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
196/2025.(IX.25.) SZÁMÚ HATÁROZATA:

Pétfürdő Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint a Panelkuckó Napköziotthonos Óvoda fenntartója, megállapodását köt

- a) egyrészt: Öskü Község Önkormánytával, mint az Öskü Község Önkormányzat Napsugár Óvoda és Bölcsőde fenntartójával,
- b) másrészt: Ősi Község Önkormányzatával, mint az Ősi Gólyafészek Óvoda és Bölcsőde fenntartójával

kizárólag azon gyermekek óvodai ellátása céljából, akiknek szülei a gyermekük napközbeni felügyeletét nem tudják megoldani az óvodai zárva tartások napjaiban.

Felhatalmazza a Polgármestert jelen határozat mellékletét képező együttműködési megállapodás aláírására.

Határidő: a határozat megküldésére: azonnal
a megállapodás aláírására: 2025. szeptember 30.

Felelős: Béni Norbert polgármester

(A határozat melléklete a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Béni Norbert polgármester: Kérdés, hozzászólás? Nem volt.
Aki elfogadja a 2. számú határozati javaslatot, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület 6 igen, egyhangú szavazattal meghozta a következő határozatot:

PÉTFÜRDŐ NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
197/2025.(IX.25.) SZÁMÚ HATÁROZATA:

Pétfürdő Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 83. § (2) bekezdés g) pontjában meghatározott kötelezettségének eleget téve a Panelkuckó Napköziotthonos Óvoda

- a) Szervezeti és Működési Szabályzat e határozat 1. mellékleteként,
- b) Pedagógiai Programját e határozat 2. mellékleteként,
- c) 2025/2026. nevelési évre szóló munkatervét e határozat 3. mellékleteként

jóváhagyja.

Felkéri a Képviselő-testület a polgármestert, hogy jelen határozatot küldje meg az intézményvezetőnek,

Határidő: 2025. október 3.

Felelős: Béni Norbert polgármester

(A határozat mellékletei a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

**2.) Az Önkormányzat 2025. évi költségvetési rendeletének 2. módosítása
(száma: 138/2025.)**

**Előterjesztő: Béni Norbert polgármester
(eredetileg 1.) napirendi pont)**

Béni Norbert polgármester: A bizottságok véleményét kérem.

Nagyné Szigeti Mária Humán Bizottság elnöke: A Bizottság 4 igen, egyhangú szavazattal elfogadásra javasolja az 1. számú határozati javaslatot. A Bizottság 4 igen, egyhangú szavazattal elfogadásra javasolja a 2. számú határozati javaslatot.

A Bizottság 4 igen, egyhangú szavazattal elfogadásra javasolja a rendelet tervezetét.

Fenyő Tibor Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke: A Bizottság 7 igen, egyhangú szavazattal elfogadásra javasolja az 1. számú határozati javaslatot.

A Bizottság 7 igen, egyhangú szavazattal elfogadásra javasolja a 2. számú határozati javaslatot. A Bizottság ülésén előterjesztői javaslatként az előkészítőtől elhangzott egy 3. számú határozati javaslat, melynek tartalma, hogy a Képviselő-testület 2025. évi költségvetése szakfeladatra nem sorolható önkormányzati feladatok dologi kiadásai előirányzatát 600 ezer forinttal megemeli az általános tartalék terhére. A Bizottság 7 igen, egyhangú szavazattal elfogadásra javasolja a 3. számú határozati javaslatot.

A Bizottság 7 igen, egyhangú szavazattal elfogadásra javasolja a rendelet tervezetét.

Szabóné Czifra Melinda jegyző: A 3. határozati javaslat a bizottsági ülésre készült el, ennek apropója volt a nyár végén megkötött egyik szerződés. Abból következően - sajnálatosan egy haláleset miatt - helyt kellett állnia az önkormányzatnak és ez az összeg nem volt betervezve. Az első két határozati javaslat tartalma be van építve a költségvetési rendeletbe. Ez a 3.

határozati javaslat nincs beépítve a költségvetési rendeletbe, de mivel most tárgyaltuk, gondoltam ide bejöhethet, viszont csak a következő módosításba kerülne be a rendeletbe.

Béni Norbert polgármester: Kérdés, kiegészítés? Nem volt.
Aki elfogadja az 1. számú határozati javaslatot, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület 6 igen, egyhangú szavazattal meghozta a következő határozatot:

PÉTFÜRDŐ NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
198/2025.(IX.25.) SZÁMÚ HATÁROZATA:

Pétfürdő Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Pétfürdői Polgármesteri Hivatalnál felsőfokú tanulmányokat folytató köztisztviselők támogatása, továbbá anyakönyvvezető segítése céljából az alábbi előirányzatmódosításokat hajtja végre a 2025. évi költségvetés általános tartaléka terhére:

Pétfürdői Polgármesteri Hivatal	
+ Személyi juttatások	+391 e Ft
+ Járulékok	+51 e Ft
- Általános tartalék	-442 e Ft
+ Dologi kiadások	+200 e Ft
- Általános tartalék	-200 e Ft

Felkéri a Polgármestert, hogy jelen döntésre a költségvetés módosításakor legyen figyelemmel.

Határidő: költségvetés módosítása
Felelős: Béni Norbert polgármester

Béni Norbert polgármester: Aki elfogadja a 2. számú határozati javaslatot, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület 6 igen, egyhangú szavazattal meghozta a következő határozatot:

PÉTFÜRDŐ NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
199/2025.(IX.25.) SZÁMÚ HATÁROZATA:

Pétfürdő Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete visszavonja a 174/2025.(VI.19.) számú határozatát.

Béni Norbert polgármester: Aki elfogadja a 3. számú határozati javaslatot, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület 6 igen, egyhangú szavazattal meghozta a következő határozatot:

PÉTFÜRDŐ NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
200/2025.(IX.25.) SZÁMÚ HATÁROZATA:

Pétfürdő Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az Önkormányzat 2025. évi költségvetése Szakfeladatra nem sorolható önkormányzati feladatok dologi kiadásai előirányzatát 600 ezer forinttal megemeli az általános tartalék terhére.

Felkéri a Polgármestert, hogy jelen döntésre a költségvetés soron következő módosításakor legyen figyelemmel.

Határidő: költségvetés soron következő módosítása

Felelős: Béni Norbert polgármester

Béni Norbert polgármester: Aki elfogadja a rendelet-tervezetet, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület 6 igen, egyhangú szavazattal megalkotta a következő rendeletet:

PÉTFÜRDŐ NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
9/2025.(IX.29.) RENDELETE:

a Pétfürdő Nagyközség Önkormányzatának 2025. évi költségvetéséről szóló 3/2025.(II.28.) önkormányzati rendelet módosításáról

(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

3.) A Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 10/2015.(IV.30.) önkormányzati rendeletének módosítása (száma: 133/2025.)
Előterjesztő: Szabóné Czifra Melinda jegyző
(eredetileg 2.) napirendi pont)

Béni Norbert polgármester: A bizottságok véleményét kérem.

Nagyné Szigeti Mária Humán Bizottság elnöke: A Bizottság 4 igen, egyhangú szavazattal elfogadásra javasolja a rendelet tervezetét.

Fenyő Tibor Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke: A Bizottság 7 igen, egyhangú szavazattal elfogadásra javasolja a rendelet tervezetét.

Béni Norbert polgármester: A jegyző asszonyt megkérem, hogy az előterjesztés lényegét röviden foglalja össze.

Szabóné Czifra Melinda jegyző: Ismerteti az előterjesztésben foglaltakat.

A következő rendeletmódosítás lesz a beruházási rendelet módosítása, ami kapcsolódik az SZMSZ-hez. Azt a szabályt, amit a mellékletben az átruházott hatásköröknél módosítunk, azt a beruházási rendelet 8. §-a tartalmazza és azt is helyre raktuk.

Béni Norbert polgármester: Kérdés, hozzászólás? Nem volt.
Aki elfogadja a rendelet-tervezetet, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület 6 igen, egyhangú szavazattal megalkotta a következő rendeletet:

PÉTFÜRDŐ NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
10/2025.(IX.29.) RENDELETE:

a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló
10/2015. (IV.30.) önkormányzati rendelet módosításáról

(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

**4.) Az önkormányzati pénzeszközökből megvalósuló beruházásokra és felújításokra
vonatkozó helyi szabályokról szóló 6/2011.(IV.01.) számú önkormányzati rendelet
módosítása (száma: 142/2025.)**

Előterjesztő: Szabóné Czifra Melinda jegyző
(eredetileg 3.) napirendi pont)

Béni Norbert polgármester: A bizottságok véleményét kérem.

Nagyné Szigeti Mária Humán Bizottság elnöke: A Bizottság 4 igen, egyhangú szavazattal elfogadásra javasolja a rendelet tervezetét.

Fenyő Tibor Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke: A Bizottság 7 igen, egyhangú szavazattal elfogadásra javasolja a rendelet tervezetét.

Béni Norbert polgármester: Kérdés, hozzászólás? Nem volt.
Aki elfogadja a rendelet-tervezetet, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület 6 igen, egyhangú szavazattal megalkotta a következő rendeletet:

PÉTFÜRDŐ NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
11/2025.(IX.29.) RENDELETE:

az önkormányzati pénzeszközökből megvalósuló beruházásokra és
felújításokra vonatkozó helyi szabályokról szóló 6/2011.(IV.01.)
önkormányzati rendelet módosításáról

(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

**5.) Polgármester szóbeli beszámolója az előző ülés óta eltelt eseményekről, az ülésen elhangzott bejelentések alapján tett intézkedésekről
(eredetileg 4.) napirendi pont)**

Béni Norbert polgármester: Az előző ülés júniusban volt.

Többen kérték azóta, hogy kicsit a költségvetésről is beszéljünk. A pénzügyi csoporttól 22-én kaptam egy kimutatást a lekötött pénzeszközeinkről. 22-én reggel 1 milliárd 30 millió forint lekötött pénzeszközünk volt összesen. Ebből a versenyképes járások miatt 455 millió forintot november vége fele el fognak tőlünk vonni, illetve 100 millió forint körülbelül a havi működési költsége a településnek. Ezt, ha levonjuk, akkor megkapjuk a februárban a költségvetés során megszavazott általános tartalékot. Az általános tartaléknál annyi változás történt, hogy az iparüzési adót sikerült maximumra juttatni, ezért plusz 20 millió forintunk lett, illetve 10 millió forint majd bejön a versenyképes járásokból. Továbbá az útfelújítás pályázata tartaléklistás lett, ahová 15 millió forintot lekötöttünk, ami valószínűleg fel fog szabadulni. Így ezzel a 45 millió forinttal szabadon lehet gazdálkodni, ha ezt még el is költjük megmarad a februári tervezett általános tartalékunk.

A júniusi ülés után öt hét szabadságra mentem és alpolgármester úr helyettesített, de néha voltam bent a hivatalban. Az első napon jött egy EC Energy közvilágítási cég, aki a Magyar Falu pályázat közvilágításához jött bemutatkozni, illetve később küldött is árajánlatot.

Júliusban volt egy Futapét félmaraton, ami nagyon jól sikerült, nagyon sokan voltak és jó idő is volt.

07.15-én rendkívüli ülést tartottunk, aminek a napirendje:

- 1.) Köztisztviselők illetményemelése
- 2.) A helyi önzonosság védelme
- 3.) A Pétfürdői Gondozási Központ igazgatójának kérelme
- 4.) Orvosi rendelő felújítására MFP pályázat volt.

Az illetményemelés törvényileg volt előírva. A második napirend egy olyan törvény volt, amit bevezettek, és korlátozhatnánk a beköltözőket bizonyos feltételekkel. Mi ezzel nem élünk, örülnénk, ha jönnének újabb lakók. Az ingatlan vásárlóktól el kezdték kérni az önzonosság védelmével kapcsolatos helyi szabályozást, hogy hogy döntött a Képviselő-testület. A Gondozási Központ igazgatójának a kérelme egy álláshely betöltése volt. Az orvosi rendelő az MFP pályázat felújítására adtuk be pályázatot. Ezt 30,8 millió forint értékben adtuk be. Külső szigetelés, illetve belső helyreállítások vannak benne.

07.18-án volt egy közbiztonsági fórum, amit a Tordai Levente rendezett. Szerintem ez is jól sikerült, elég sokan voltak és átbeszéltük a lakosságot érintő dolgokat.

07.28-án újabb rendkívüli ülés tartottunk. A Községi Ház és Könyvtár kérelme, a Liszt Ferenc utca 5. 1/3. szám alatti lakás felajánlás. A Községi Háznál zárolt álláshely feloldása volt, a lakásnál pedig egy előrehozott szerződéskötés.

07.30-án a szokásos hónap végi járás közbiztonsági fórum volt a rendőrségen. Ilyenkor az előző hónapról számolnak be.

08.08-án a Széchenyi programiroda ünnepélyes megnyitója volt Várpalotán. Ez a programiroda kéthetente lesz nyitva egy alkalommal és ide minden olyan érdeklődőt várnak, akik pályázatot szeretnének benyújtani, akár úgy, hogy tudják milyen pályázatot szeretnének, akár úgy, hogy nem tudják milyen pályázatot szeretnének, csak van egy elképzelésük.

08.11-én itt volt a Mátrafon. A villanyoszlopokra felszerelték a kicsi fekete dobozokat. Ez számunkra azért érdekes, mert ezek miatt nem tudjuk feltenni az adventi díszkivilágítást. Most pont nem a Mátrafon az oka, mert velük sikerült megbeszélni, hogy azokon az oszlopokon, ahol

nekünk díszkivilágításunk lenne, ők egy konzollal kitétték az oszlop mellé a dobozukat, viszont a One-nal nem nagyon tudjuk felvenni a kapcsolatot, hogy ők is csinálják ezt meg. Annak ellenére, hogy nekünk volt korábban jogunk elhelyezni ezt a díszkivilágítást.

08.14-én újabb rendkívüli ülés volt. Versenyképes járások program, Magyar Falu felelős állattartás elősegítése, MFP közvilágítás, Községi Ház és Könyvtár kérelme liftajtóra, illetve költségvetést érintő módosítások.

A versenyképes járásokhoz meg kellett erősíteni, hogy részt veszünk benne és nekem engedélyt adtak, hogy aláírom a konzorciumi csatlakozást. A két magyar falus programnál a testület kinyilvánította, hogy szeretnék indulni. A liftajtó cseréjének szükségessége egy felülvizsgálat során derült ki, mert balesetveszélyes.

09.05-én várpalotai napok megnyitója volt.

09.16-án kamerarendszerrel kapcsolatban volt itt a fejlesztő és egyeztettünk a lehetséges felújításról.

Előző hét szombaton Retro autó kiállítás volt, ugyancsak Tordai Levente szervezésében megtekintettük.

09.23-án rendőrség volt itt egyeztetésre. Két dolgot egyeztettünk. Újabb pontokat kértek, hogy miket szeretnék, hogy sűrűbben ellenőrizzenek, illetve felvetették, hogy az önkormányzat támogatná-e őket. Eszközöket kérnének, arra küldenek ajánlatokat. A következő ülésen napirend lesz.

A mai napon a Gondozási Központnak volt szakmai napja a Községi Házban. Egy órától a Társulási Tanács ülése volt Palotán, ahol az I-VI. havi beszámolóról volt szó.

Négy magyar falus pályázatot adtunk be, ma adtuk be az utolsót. Az útfelújítás pályázatnál tartaléklistára kerültünk. Utána néztem, 133 millió forint volt a 2-es számú választóközterben a 45 településre, 6 vagy 7 település nyert ebből.

A másik az orvosi rendelő felújítása, aminek az eredményére várunk.

A közvilágításnál előnyben részesítették a 36 wattos kompakt fénycsövek cseréjét, így 279 kompakt fénycsőre lett beadva 27 millió forint értékben a magyar falu pályázat.

Közel 1 millió forint értékben adtuk be a felelős állattartás pályázatot. Köszönjük az előzetes felmérést. Itt a kutyák, macskák oltásáról, chippeltetésről van szó.

A tanulmányi ösztöndíjakat szeptember 15-ig lehetett beadni, 5 tabletre, 5 laptopra, illetve 21 diák kaphatott pénzbeli ösztöndíjat. Az 5 tabletre 4 pályázat érkezett, az 5 laptopra 6 pályázat, így egy kiesett. A pénzbeli ösztöndíjnál 21 diák kaphat ösztöndíjat és 3 esett ki. Vegyes volt az iskolák felhozatala.

Versenyképes járásokról is ígértem egy rövid beszámolót. 250 millió forintba lehetett pályázni a teljes járásnak. Volt ahol lakosságszám arányában, a kamerarendszernél kamera arányában kalkuláltam. A 250 millió forintból 30,1 millió forintot kapunk körülbelül. Ez nagyjából a lakosságszám aránya a járásban.

A nyáron még nagyon sok minden történt. A Községi Házban 2 célszámítógépet szereztek be. Az intézményekben a számítógépeket frissítettük a Windows 11-re, mert október 15-től ez kap csak támogatást a központból.

Elkészültek a klimatizálások az óvodában, bölcsődében. A gyermekorvosi rendelő diagnosztikai eszközökkel bővült. A tó körül a Pétkomm Kft. pótolta a korábban kidőlt, kivágott fákat fűzfákkal.

Elkészült az orvosi rendelő eddigi megerősítésének a munkálata. Ez egy darab cölöp volt a délnyugati oldalra, illetve falvarrás. Sajnos tovább kell mennünk, mert felvettük a kapcsolatot egy statikussal, mert a munkák végzése során az ott dolgozóknak felvetődött, hogy

tapasztalatuk alapján szerintük a tető is nyomja az épület falait. Felmentünk és kell egy statikus. Megmutatták a pontokat, amik szerintük problémásak.

A Községi Háznál a bejárat lépcsőt kell javítanunk. Ma napirend lesz.

A Gondozási Központ járműbeszerzése is ma napirendi pont lesz.

A körforgalom zöldítése elkezdődött. A Pétkomm Kft. nagyon jó időpontot választott, mert ültetés után egyből esett az eső és azóta többször is. Direkt nem kezdtük el nyár elején, mert kiégett volna.

A kutyafuttatóra érkezett be karbantartási igény, ezeket folyamatosan csinálták a Pétkomm Kft. dolgozói. Elkészült.

A gyepmesterek is két hete sikeres napokat zártak, egyik nap 3, másnap 4 kutyát tudtak befogni a kiskertekben.

A közútkezelővel bejárás történt. A GLS automatánál a várakozó helyeket tekintették meg, illetve a Berhidai út végén egy lehetséges zebra helyét. Mindkettőhöz hozzájárulnak. Ma beszéltem a közútkezelő egyik alkalmazottjával, helyszínrajzot kérnek a GLS automatához a várakozó helyek megvalósításáról, nehogy a buszöböl és a várakozó hely veszélyes legyen megépítés után. Kaptunk egy olyan információt, hogy a Pét-Berhida összekötő útra várnak, hogy mikor indulhatnak el a felújítással.

Egy órával ezelőtt beszéltem az iskolaigazgatóval, mely szerint volt kint statikus és érkezett egy statikai vélemény, éppen megfelelő az iskola állapota. Használható. Civil szervezet bérelte volna a tornatermet, de azt nem adja ki az iskola. A laboreredmény azt mutatja, hogy a duzzadó agyag mekkora tágulást, illetve összehúzódást képes Péten csinálni. Az alapozás nem elég mély és valószínűleg megerősítés lesz szükséges valamennyi idő múlva. Ennyi lenne a beszámoló.

Nem tudom alpolgármester úr szeretne-e valamit az öt hétről mondani.

Miskolczi Ferenc alpolgármester: Nem hiszem, hogy ki kellene egészítenem.

Bár ez szeptember hónapban volt, megtörtént a település utcáin az ürszelvény alakítása, ami igen nagy vizet zavart, ugyanis rendkívül drasztikusan megvágták az utcai fákat. Sokakban felmerült a kérdés, hogy szükség volt-e ilyen mértékű csonkolásra, megvágásra. Az ott dolgozó munkásoktól egy indokot hallottam, hogy a szemetes autó miatt, aminek magas a felépítménye, azért kellett ennyire megvágni a fákat. Úgy gondolom, hogy ilyen kisforgalmi utcákon az autóknak van egy kis mozgása, hogy ki tudja kerülni a benyúlott ágakat. Kicsit túlzottnak tartom, amit a Pétkomm Kft. munkatársai végeztek. Erős lakossági ellenérzéseket vetett fel.

Béni Norbert polgármester: Nem tudom honnan vannak ezek az információk. Annyit tudok ezzel kapcsolatban elmondani, hogy az előző ciklusban autó karcolásért úgy tudom, hogy az önkormányzat kártérítést fizetett. Belógó ág megkarcolta az autót, illetve több ponyva kiszakadt miközben közlekedtek. A ponyvások nem jöttek be kártérítésért, mert az kisebb vagyon lett volna. Az ürszelvényezés a hivatalos ürszelvény keretei között zajlott. Igen belógtak az ágak az út fölé, de azt meg kellett vágni. Ha kerüli egymást két autó, ha az egyik személyautó a másik teherautó, akkor ott már történhet probléma.

Miskolczi Ferenc alpolgármester: A mértéket vitatom.

Béni Norbert polgármester: Megfelelő volt a mérték.

Miskolczi Ferenc alpolgármester: Lakosság szerint nem. Túlzott volt.

Béni Norbert polgármester: Voltak olyan fák, amiből nem sok maradt, viszont az a fa erősen befelé dőlt az út fele. A másik felét az EON megvágta, a lakótól tudom. A két vágás után a

fából nem sok maradt. A Pétkomm Kft. igyekezett az úrszelvényezést úgy megoldani, hogy a dísfákat, gömbfákat ne.

Horváth Tamás Pétkomm Kft. ügyvezetője: Köszönöm alpolgármester úr az észrevételt. Tudtuk, hogy a lakosság részéről lesz észrevétel. Azt gondolom, hogy nem volt túlzás. Nyilván továbbítani fogom a szakembereknek ezt a kérdést. Nem gondolom, hogy drasztikus volt. Köszönöm az észrevételt.

Fenyő Tibor képviselő: Ennek van valami szabványa, hogy mekkora úrszelvényt kell kialakítani?

Horváth Tamás Pétkomm Kft. ügyvezetője: Az út teljes szélességében.

Fenyő Tibor képviselő: És a magasság?

Béni Norbert polgármester: Az is meg van szabva.

Horváth Tamás Pétkomm Kft. ügyvezetője: Egészen magas a kukás autó. Szerintem nem tudtuk volna úgy megcsinálni, hogy ne legyen valami észrevétel.

Béni Norbert polgármester: Röviden a nyári táborról. 145 gyerek volt a táborban, átlagosan hetente 80. Jól érezték magukat idén is szerintem. A strandra is elég sokszor lejutottunk. Úgy érzem, hogy a szülők is meg voltak elégedve. Jövőre kicsi átalakítás lesz, át kell gondolni, hogy mikor indítjuk. Jó lett volna egy héttel később befejezni a szülők igényei szerint. Régen is volt egy hét az iskola és a nyári tábor kezdése között, most ezt elhagytuk. A jelentkezés fog átalakulni, mert a papíralapú jelentkezés elakad itt-ott. Mi dátumozzuk őket, mert 1,5-szeres túljelentkezés van. Ezt jövőre digitális jelentkezés felé fogjuk terelni.

Fenyő Tibor képviselő: Említetted az előbb, hogy 1,5-szeres túljelentkezés van. Jövőre várható bővítés?

Béni Norbert polgármester: Javasolhatunk bővítést, csak költségekkel jár. Ami problémát jelent, és az idén sem volt egyszerű, a strandra való utaztatás. Ez volt az a kérdés, amitől féltünk, hogy tudunk-e buszost szerezni, aki le tud vinni minket, ugyanis a Volán csuklós buszt nem tudott biztosítani, vissza is mondta, hogy nem. A másik ajánlat először kapacitás hiányában megköszönte, hogy gondoltunk rá, de nem, majd kaptunk rá ajánlatot, de az meg túllépte a költségvetésben meghatározott összeget. Maradt a tavalyi szolgáltató. Ő is csak úgy tudta vállalni, hogy nem 3-ra, hanem negyed 4-re jött vissza, mert munkásjárat menetben volt. Bővítés lehet, mert pedagógus kollégát találunk.

Fenyő Tibor képviselő: Köszönöm.

Béni Norbert polgármester: Javasolom, hogy ugorjunk a 7-es napirendhez. Köszöntöm a Pétkomm Kft. igazgatóját és Adriennét is. Aki elfogadja a napirendi sorrendcserét, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület 6 igen, egyhangú szavazattal elfogadta a napirendi sorrendcserét.

**6.) Beszámoló a Pétkomm Kft. 2025. év I-VII. havi gazdálkodásáról és tevékenységéről
(száma: 139/2025.)**

**Előterjesztő: Béni Norbert polgármester
(eredetileg 7.) napirendi pont)**

Béni Norbert polgármester: Átadom igazgató úrnak a szót.

Horváth Tamás Pétkomm Kft. ügyvezetője: Ismerteti a főbb sarokszámokat, mely az előterjesztés részét képezi.

Informálisan már tudjuk, hogy 2025. október 1-től a támogatásunk, hogy alakul. A vásárolt hő díja és a támogatás pozitív értékének az egyenlege eredményezi. 2025-ben a támogatás több lesz, mint 2024-ben. Ezt az infláció és egy esetleg béremelés el fogja vinni. De legalább a támogatás nem lett kevesebb. Ez nagyon fontos.

A személyi jellegű kiadásoknál volt egy 14,8 %-os emelés. Azt gondolom, hogy elsősorban a fizikai állomány megtartása érdekében, nem eltekintve a szellemi állománytól, szükséges megtartani. Azzal együtt, hogy a településfenntartás személyi összetételét olyan módon átstrukturálni, hogy amit csak lehet tevékenységet bevonzani a Pétkomm Kft. tevékenységei közé és emberi módon alkalmazni az alvállalkozókat. Ez alatt azt értem, hogy ésszerű kapacitás lekötéssel alkalmazni az alvállalkozókat.

Kintlévőség tekintetében az elődeim által elkezdett munkát erőteljesen kívánom folytatni.

Amit még zárásként kívánok elmondani, hogy Társaságunk számára továbbra is kiemelten fontos a takarékos gazdálkodás, a likviditás minden körülmények közötti fenntartása. Ilyen gond nincs. Személyi jellegű kiadások kontrollja és a következetes kintlévőség kezelés. Ilyen módon kívánja a Pétkomm Kft. az üzletmenetét folytatni. Tisztelettel várom az esetleges kérdéseket.

Béni Norbert polgármester: A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság véleményét kérem.

Fenyő Tibor Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke: A Bizottság 7 igen, egyhangú szavazattal elfogadásra javasolja a határozati javaslatot.

A Bizottság 7 igen, egyhangú szavazattal javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a 2026. évtől kezdődően a Pétkomm Kft.-től az 1-7 havi beszámoló helyett 1-6 havi beszámolót kérjen.

Béni Norbert polgármester: Kérdés, hozzászólás? Nem volt.

Köszönjük szépen a beszámolót. Egy kis változás volt nyáron a fűnyírással kapcsolatban, mivel nem nőtt, nem nyírtuk és ezért tudott a Pétkomm Kft. mással foglalkozni. Igyekeztünk munkát találni és adni, ami pozitívan befolyásolja a település képet. Ilyen volt az őrzelvényezés, ami évek óta esedékes volt, illetve a kutya-futtató megjavítása. Lakossági kérésre a lakótelepi bokrokat megnyírta, fákat ültetett a tó körül, a patak medrének kitisztítása. Folyamatosan jártuk igazgató úrral a települést. Lesz még egy elmaradás, a labdafogó háló a Liszt Ferenc utca 14. mögött, de megegyeztünk, hogy azt csak tavasszal rakjuk fel. A hálót megrendeltük, megérkezett.

Horváth Tamás Pétkomm Kft. ügyvezetője: Annyival egészítenélek ki, hogy a körforgalom zöldítését elvégeztük. Folyamatos egyeztetésben voltunk nyáron. Azt gondolom, hogy az önkormányzattal egyeztetve valóban igyekezett pótolni az önkormányzat azokat a kiesett órákat, amik a fűnyírás miatt adódtak. Nyilván a 8-10 embert el kell látni munkával, hogy a Pétkomm Kft. eredményes tudjon lenni.

Miskolczi Ferenc alpolgármester: A beszámolóban benne van, hogy a tó medrének az eliszaposodása meglehetősen előrehaladott állapotban van és az oxigén ellátása nem jó. Tudjuk, hogy régóta nem jó és volt is kezdeményezés, hogy javítsunk rajta oxigén dúsító berendezéssel. Eddig nem jutottunk még el. Az elkövetkezendő években valamikor be kell tervezni a tó rekonstrukcióját. A tó elfolyásán is kellene változtatni.

Horváth Tamás Pétkomm Kft. ügyvezetője: Volt még egy észrevételem. Amikor a tó környéke zöldítésre került, akkor öntözőrendszer nem került kiépítésre. Ez megfontolandó a következő évekre, hogy esetleg egy csöpögtetőrendszert, öntözőrendszert tervezéssel optimálisan megvalósítsunk. A virágágások ettől függetlenül rendben voltak, a tó környéke szerintem kimondottan szép volt.

Béni Norbert polgármester: Jelenleg a hivatal azon dolgozik, hogy a strandon lévő kútból hogy tudunk vizet kivenni.

Miskolczi Ferenc alpolgármester: Az ivóvíz kútnál a nyomóvíz csap nem működhet?

Horváth Tamás Pétkomm Kft. ügyvezetője: De működik.

Miskolczi Ferenc alpolgármester: Nem működik. Csak alul lehet vizet venni.

Horváth Tamás Pétkomm Kft. ügyvezetője: Cseréltük a csapot, mert megsérült és nem is lehetett megjavítani, de megnézzük. Erről nem tudtam.

Miskolczi Ferenc alpolgármester: A fitnessz park a Pétkomm-hoz tartozik?

Béni Norbert polgármester: Nem. Tránszki Lászlóval beszéltem. Lejárt az engedélye a fitnessz parknak. Felül lett vizsgálva. 3-4 eszközt találtak problémásnak, azt lezártuk. Tegnap hozta a Laci a megrendelőlapot, folyamatban van. Összementek a gumilapok az eszközök alatt, amit homokkal kitöltötték. Egyéb kérdés? Nem volt.

Aki elfogadja a határozati javaslatot, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület 6 igen, egyhangú szavazattal meghozta a következő határozatot:

PÉTFÜRDŐ NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
201/2025.(IX.25.) SZÁMÚ HATÁROZATA:

Pétfürdő Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Pétkomm Kft. 2025. év I-VII. havi gazdálkodásáról és tevékenységéről szóló beszámolót elfogadja.

Béni Norbert polgármester: Aki elfogadja a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság javaslatát, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület 6 igen, egyhangú szavazattal meghozta a következő határozatot:

PÉTFÜRDŐ NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
202/2025.(IX.25.) SZÁMÚ HATÁROZATA:

Pétfürdő Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy 2026. évtől kezdődően a Pétkomm Kft. gazdálkodásáról és tevékenységéről szóló beszámoló félévről, azaz I-VI. hónapról készüljön.

Felkéri a polgármestert, hogy a határozatot küldje meg a Pétkomm Kft. ügyvezetője részére.

Határidő: 2025. október 3.

Felelős: Béni Norbert polgármester

7.) Téli útüzemeltetés (száma: 131/2025.)
Előterjesztő: Béni Norbert polgármester
(eredetileg 8.) napirendi pont)

Béni Norbert polgármester: A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság véleményét kérem.

Fenyő Tibor Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke: A Bizottság 7 igen, egyhangú szavazattal elfogadásra javasolja a határozati javaslatot.

Béni Norbert polgármester: Kérdés, hozzászólás? Nem volt.
Aki elfogadja a határozati javaslatot, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület 6 igen, egyhangú szavazattal meghozta a következő határozatot:

PÉTFÜRDŐ NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
203/2025.(IX.25.) SZÁMÚ HATÁROZATA:

Pétfürdő Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megbízza a Pétkomm Kft-t a téli útüzemeltetés – Téli Útüzemeltetési Szabályzat szerinti – ellátásával a 2025/2026. és 2026/2027. téli szezonban.

Felkéri a Pétkomm Kft. ügyvezetőjét, hogy az Útüzemeltetési Szabályzata szerint biztosítandó ellátásra legalább 3 vállalkozóktól, meghívásos pályázatúval, kérjen ajánlatokat, melynek eredményéről a döntés meghozatala céljából tájékoztassa a Képviselő-testületet október 20-ig.
A Szabályzat szerint a kisméretű utak, valamint a kézi munkavégzéssel mentesíthető területek hómentesítését saját eszközállományával végezze el a Pétkomm Kft.

Határidő: 2025. október 20.

Felelős: Horváth Tamás ügyvezető

**8.) Jelentés a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról
(száma: 130/2025.)**

Előterjesztő: Béni Norbert polgármester
(eredetileg 5.) napirendi pont)

Béni Norbert polgármester: A bizottságok véleményét kérem.

Nagyné Szigeti Mária Humán Bizottság elnöke: A Bizottság 4 igen, egyhangú szavazattal elfogadásra javasolja a határozati javaslatot.

Fenyő Tibor Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke: A Bizottság 7 igen, egyhangú szavazattal elfogadásra javasolja a határozati javaslatot.

Béni Norbert polgármester: Kérdés, hozzászólás? Nem volt.
Aki elfogadja a határozati javaslatot, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület 6 igen, egyhangú szavazattal meghozta a következő határozatot:

PÉTFÜRDŐ NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
204/2025.(IX.25.) SZÁMÚ HATÁROZATA:

Pétfürdő Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az alábbi képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról szóló jelentést megtárgyalta és elfogadta:

135/2025.(V.29.),	142/2025.(V.29.),	144/2025.(V.29.),	145/2025.(V.29.),
148/2025.(V.29.),	149/2025.(V.29.),	150/2025.(V.29.),	156/2025.(V.29.),
157/2025.(V.29.),	158/2025.(V.29.),	168/2025.(VI.19.),	
171/2025.(VI.19.),	172/2025.(VI.19.),	173/2025.(VI.19.),	
174/2025.(VI.19.),	175/2025.(VI.19.),	176/2025.(VI.19.),	
179/2025.(VII.15.),	181/2025.(VII.15.),	183/2025.(VII.15.),	
184/2025.(VII.28.),	186/2025.(VIII.14.),	187/2025.(VIII.14.),	
188/2025.(VIII.14.),	189/2025.(VIII.14.),	190/2025.(VIII.14.),	
193/2025.(VIII.14.),	194/2025.(VIII.14.),		

9.) 2026. évi adókonceptió (száma: 140/2025.)

Előterjesztő: Béni Norbert polgármester
(eredetileg 6.) napirendi pont)

Béni Norbert polgármester: A bizottságok véleményét kérem.

Nagyné Szigeti Mária Humán Bizottság elnöke: A Bizottság 2 igen szavazattal, 2 tartózkodás mellett nem javasolja elfogadásra az 1. számú határozati javaslatot.

A Bizottság 4 nem, egyhangú szavazattal nem javasolja elfogadásra a 2. számú határozati javaslat A.) változatát.

A Bizottság 4 igen, egyhangú szavazattal elfogadásra javasolja a 2. számú határozati javaslat B.) változatát azzal a kiegészítéssel, hogy a kipontozott részre 230.- Ft/m²/év kerüljön beírásra.
A Bizottság 3 igen, 1 nem szavazattal elfogadásra javasolja a 3. számú határozati javaslatot.

Fenyő Tibor Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke: A Bizottság 6 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett elfogadásra javasolja az 1. számú határozati javaslatot.

A Bizottság 6 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett nem javasolja elfogadásra a 2. számú határozati javaslat A változatát.

A Bizottság 1 igen, 6 nem szavazattal nem javasolja elfogadásra a 2. számú határozati javaslat B változatát azzal a kiegészítéssel, hogy az adó mértéke 240.- Ft/m²/év legyen.

A Bizottság 2 igen, 4 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett nem javasolja elfogadásra a 2. számú határozati javaslat B változatát azzal a kiegészítéssel, hogy az adó mértéke 230.- Ft/m²/év legyen.

A Bizottság 2 igen, 3 nem szavazattal, 2 tartózkodás mellett nem javasolja elfogadásra a 3. számú határozati javaslatot.

Béni Norbert polgármester: Az adócsoporttal összeszedtük az összes lehetséges adót, amin tudunk változtatni. Az 1. számú határozati javaslat az építményadóról szól, ami 2011. óta 1.000.- Ft/m²/év. A javaslatban 1.300.- Ft/m²/év van meghatározva.

A 2. számú határozati javaslatban a lakossági kommunális adó és annak kiváltásáról van szó. Az „A” változat a kommunális adó 15.000.- Ft/évre való emelése, illetve a „B” változat a kommunális adó megszüntetése és helyette a m² alapú, építményadó bevezetése lenne.

A 3. határozati javaslat a garázsadó, mint építményadó bevezetése lenne, 300.- Ft/m²/év összegben.

Az adócsoport az előterjesztésben a lakossági építményadóhoz kettő összeggel készített számításokat, 230.- Ft/m²/év és 250.- Ft/m²/év.

Nagyné Szigeti Mária képviselő: Az hangozzon el, hogy keressük azt, hogy honnan lehetne bevételeink, mert a település adóbevételeinek igen nagy részét az állam elviszi. Ezt szeretném polgármester úr, hogyha számszerűleg elmondanád. Mennyivel csökkenti az állami a mi helyi bevételeinket. Ennyit nem tudunk és nem is akarunk beszélni, illetve nem tudjuk és nem akarjuk ennyivel megemlíni az adókat, de el kell gondolkodni azon, hogy az adókonceptiót átgondoljuk, mert nagy az állami elvonás.

Béni Norbert polgármester: 305 millió forint a szolidaritási adó, amit folyamatosan vonnak el tőlünk időarányosan. Egy évre szól. Emellé jön még a versenyképes járásek 445 millió forint elvonása, ez mindösszesen 750 millió forint.

Nagyné Szigeti Mária képviselő: Mennyit kapunk vissza?

Béni Norbert polgármester: A versenyképes járásekéből 10,6 millió forintot, illetve kamerában, járóbeteg szakellátásban és egyéb dolgokban összesen 30,6 millió forintot fog visszajönni.

Tavalyi év során, amikor ez a versenyképes járásek kiderült, nagyon sok település hozzányúlt az ÉPA-hoz és akkor emeltek. Ez az 1.000.- Ft/év, ami nálunk 2011 óta ennyi. Ezért lett ez a javaslat, hogy ezt 1.300.- Ft-ra emeljük meg. A napirendhez mellékeltek, hogy a lakossági adó körülbelül 2011 óta 140 %-kal emelkedett, miközben ez nem változott.

Fenyő Tibor képviselő: Jövőre az előirányzott szolidaritási adó mekkora része kell még, hogy törlesztve legyen az általános tartalékból? Mennyi hiányunk van még az éves költségvetésből, hogy a településüzemeltetése egyértelműen...

Béni Norbert polgármester: Tudom mit szeretnél kérdezni. A település működése és a bevétel között közel 80 millió forint van mínuszban. Ezt a tavalyi maradványból fedezzük. Kalkulált a pénzügy a jövő évre nézve is szolidaritási adót és a 305 millió forint jövőre 380 millióra fog nőni. A versenyképes járásokról egyelőre nem tudunk nyilatkozni, mert az nagyon erősen függ az iparüzési adóbevételeinktől. Azt jelezte az adócsoporthoz, hogy várhatóan jövőre tavasszal fognak tőlünk elvonni. Egyéb hozzászólás?

Nagyné Szigeti Mária képviselő: A települést életben kell tartani és jó lenne, ha fejlődne is. Kell-e most ehhez a lakosságot pluszban sarcolni? Maradhat-e az, ami volt, és hogyha a vállalkozók építményadókat emeljük, akkor megtehetjük-e, hogy nem nyúlunk hozzá a jelenleg aktuális kommunális adóhoz? Vagy mindenféleképpen le kell?

Béni Norbert polgármester: Ezt csak megtippelni tudom. Ha 1.300.- Ft/m²/év lenne az ÉPA a vállalkozóknál, akkor az nagyjából 36 millió forint plusz bevételt eredményezne és ez lejönne a 80 millió forintból. Jövőre a működésen is tudunk úgy faragni, hogy lesz maradvány abból is. Elméletileg ez a 80 millió forint hiány jövőre eltűnhet. Már csak azért is, mert azt el is felejtettem mondani az adóval kapcsolatban, hogy a Nitrogénművek állt 2,5 hónapot, ezért egyeztetünk velük és nagyon jó kilátásokat vetített az idei évre.

Tordai Levente képviselő: Azt szeretném, hogyha elmondanád a lakosságnak, hogy mire elég a kommunális adó a mi költségvetésünkben?

Béni Norbert polgármester: A kommunális adó teljes bevétele emlékeim szerint körülbelül 21 millió forint. Polgármester asszony szokta hozni a példát, a közvilágítást. Mivel magas az adóbevétele, ezért a közvilágítás nincs 100 %-ban lefinanszírozva az állam részéről. Nagyjából 50 %-ban finanszírozott, ide 20 millió forintot bele kell tennünk.

Miskolczi Ferenc alpolgármester: Nem tudok szó nélkül elmenni az adópolitika mellett, amit az önkormányzatokra rákényszerít a magyar állam. Egészen elképesztő, ami itt történik, 750 millió forint elvonás. Emlékeztetül mondom, hogy úgy indult az önkormányzatiság valamikor, hogy akkor a helyi adóbevételek teljes egésze itt maradt.

Szabóné Czifra Melinda jegyző: A személyi jövedelemadó körülbelül 8 %-a forgatódott vissza. A gépjárműadó indult a 60-40-nel, mielőtt elvitték 70-30 %, aztán egy tollvonással vitték az egészet.

Miskolczi Ferenc alpolgármester: Az alapelv az volt, hogy minél több adófizető vállalkozást csábítson oda a település a saját településére, hogy minél több legyen az adóbevétele és a település minél jobban tudjon élni. Most meg teljesen az ellenkezője van. Most elvonják. Nem tudok vele egyetérteni és nem is tudjuk kompenzálni. 10 évvel ezelőtt még anyagilag is elképzelhető volt, hogy a strandot tudjuk finanszírozni. Most sok mindenről le kell mondanunk. Pétfürdő nagyon szépen fejlődött az utóbbi 30 évben, de most csak vegetálunk. Legalább egy tiltakozás hangozzék el, hogy mi ennek mi nem örülünk, sőt felháborító.

Molnár Gyula László képviselő: Amit mondtál Feri az előbb, hogy a vállalkozásokat ösztönözni kellene, és nem kellene elvinni a pénzt. Azzal tudnánk kompenzálni, hogy ne menjen el a pénz, hogyha a lakosság száma nőne. Az is csökken.

Béni Norbert polgármester: Ezt felvetetted pár üléssel ezelőtt és a Szilviék kiszámolták, ha jól emlékszem 500 főt mondott ahhoz, hogy egy sávval lejjebb kerüljünk a szolidaritási adóban. Az képtelenség.

Tordai Levente képviselő: Hány éve van ez az elvonás?

Béni Norbert polgármester: Szolidaritási adó régóta van. Ez a nagymértékű szerintem 4-5 éve indult.

Tordai Levente képviselő: Mi arra a nagy bevételre rendezkedtünk be annak idején. Ezeken nem kellene változtatnunk?

Nagyné Szigeti Mária képviselő: Ami 25-30 év alatt kialakult, amit létrehoztak az elődeink és volt pénz, és beletették.

Béni Norbert polgármester: Februárban pont ezt csináltuk, ezen változtattunk. Valószínűleg ennek lesz jövőre folytatása és mivel lassan jött be ez a szolidaritási adó, pont ilyen ütemben tűntek el a beruházásaink. Idén szinte már beruházást nem is csináltunk. Karbantartás, állagmegóvás, meg az orvosi rendelőnél vészhelyzet volt. Ha azt tudjuk folytatni, akkor fog helyreállni a költségvetés.

Fenyő Tibor képviselő: Már mondtad, hogy februárban az intézményeinknél megkezdjük a nadrágszij meghúzást. Azt sem csinálhatjuk drasztikusan, mert a szolgáltatások is sérülnek egy idő után.

Szabóné Czifra Melinda jegyző: 2017 óta van a szolidaritási hozzájárulás. Szerintem polgármester asszony sokszor elmondta annak idején, hogy Pétfürdő nettó befizető volt a szolidaritási hozzájárulás miatt. Többet vontak el tőlünk, mint amennyi állami hozzájárulás járt volna az önkormányzatnak. Most 3-4 éve nem vagyunk nettó befizetők, de a felső sávjában vagyunk a szolidaritási adónak. Azt tudni kell, hogy minél magasabb az iparüzési adó, minél kevesebb a lakosság szám, az annál nagyobb szolidaritási hozzájárulást produkál.

Miskolczi Ferenc alpolgármester: Miért nem vagyunk nettó befizetők?

Szabóné Czifra Melinda jegyző: Mert még kapunk normatív támogatásokat az államtól.

Béni Norbert polgármester: Van egy grafikonom, amit februárban készítettem. 2017-ben körülbelül 152 millió forint a szolidaritási adó, 2018-ban 80 millió forint, 2019-ben 160 millió forint, 2020-ban 60 millióra esett vissza, 2021-ben 240, 2022-ben 350, 2023-ban 340, 2024-ben 330, most 305, jövőre elindul felfele, 380 az eddigi kalkuláció.

Fenyő Tibor képviselő: Az előző években az általános tartalékból volt állva ez a szolidaritási adó vagy belefért a kiadásokba?

Béni Norbert polgármester: Ezt nem tudtam megnézni, mert ehhez teljesen elemezni kell az összes év költségvetését. Minden évben költségvetés zárásakor elmondta polgármester asszony,

hogy több a kiadásunk, mint a bevételünk. Akkor nem lettek ezek a számok elemezve és a mondat végére pont került. Vagy a szolidaritási adó ment a tartalékból vagy a beruházások, de elkezdtek felhasználni a tartalékainkat, hogyha kevesebb a bevétel, mint a kiadás.

Miskolczi Ferenc alpolgármester: Nincs megpántlikázva, hogy melyik része ment az általános tartalékból. Valamikor görgettünk magunk előtt majdnem 1 milliárd forintot, amit átvittünk a következő évre. Nem költöttük el a pénzünket, nem bírtunk annyit elkölteni, mint amennyi volt. Beruháztunk meg gyűjtögettünk a strandra, meg egyéb nagyobb dolgokra és most már odajutottunk, hogy ez az egyik évről a másik évre görgetés egyre jobban csökken. Lassan odajutunk, hogy nulla lesz vagy átmegyünk negatívba. Ezért is kellett tavasszal ezeket a megszorító intézkedéseket behozni.

Béni Norbert polgármester: Az előző években néha az mentette ki a települést, hogy az iparüzési adó folyamatosan változik, ugrál. Körülbelül 570 millió forint volt az előző tíz év minimuma, viszont volt olyan év, amikor 1 milliárd 200 millió volt és visszatöltötte a tartalékot és az kitartott évekig. Ha idén nem viszik el azt a 450 milliót (a versenyképes járások), akkor 1,3 milliárdos iparüzési adó bevétel lehetne, de idén elviszik. Így nem tud visszatöltődni a tartalékunk. Jövőre, ha bejön ez a mennyiségű iparüzési adó, akkor elméletileg nálunk maradhat, ha csak nem változtatnak a törvényen.

Fenyő Tibor képviselő: Úgy látom, hogy a mostani testület igen szerencsétlen helyzetben van az előző testületekhez képest. Most jutottunk el arra a szintre, hogy a testületnek folyamatosan olyan döntéseket kell meghoznia, hogy a felszínen tudjon maradni az önkormányzat.

Béni Norbert polgármester: Megoldandó feladat, sajnos.

Fenyő Tibor képviselő: Így van. A lakosságnak is mondom, hogyha esetleg hozunk is rossz döntéseket, amiket annak gondol a lakosság, sajnos sokszor szükségesek, hogy ne kerüljön az önkormányzat a későbbiekben bajba.

Molnár Gyula László képviselő: Úgy látom, kicsit egyetértve Leventével, hogy nem fogjuk tudni elkerülni, hogy húzni kell azon a nadrágszíjon. Ez a 60-70 millió forint, amit a megemelt adóval összeszedünk, aminek egy része nem is realizálódik a következő évben, ha jól értem, illetve 6 millió forint el fog menni levelezésre. Ezt meg tudjuk magunkon spórolni. Az eddigi 11.000.- forintos adót nézzük és ahhoz képest számolok egy átlagos lakásméretet, illetve, ha még van garázsa is az adózónak, akkor abból lesz 19.450.- forintos díj. Nekem az is fura, hogy arról beszélünk, hogy kevés a parkoló, parkolót kell építeni, akinek meg van garázsa, esetleg nem az utcán parkol, azt meg még meg is adóztatjuk. Kicsit igazságtalannak érzem. Nekem nem logikus. Azért nem fogom támogatni, mert inkább húzzunk a nadrágszíjon, minthogy megemeljük. A 11.000.- Ft tölem maradhat.

Béni Norbert polgármester: Ehhez kell egy kis magyarázat, mert a képviselő úr továbblépett a másik két határozati javaslatához. Azt a részt nem értettem, hogy nem realizálódik a pénz, maximum a 6 millió forintot. Ez abból adódna, ha a magánszemélyek kommunális adója átalakulna magánszemélyek építményadójára. Ebben az esetben ki kellene küldeni minden egyes magánszemélynek kettő tértivevényes ajánlott levelet, illetve még egy simát, és ennek a költsége durva kalkuláció szerint 6 millió forint lenne. Ezen kívül mindenféle adminisztratív költsége lenne. Azt a pluszt, amit a település ezzel az adóemeléssel nyerne az első évben biztos, hogy el kell, hogy költsük a váltásra. Az, hogy 60-70 millió forintot elengedjünk?! Ha jól értettem képviselő urat mindhárom adóra gondolt.

Molnár Gyula László képviselő: Nem engedjük el a 60-70-et, mert megmarad a 21 millió forint kommunális adó. Úgy gondolom, hogy 40-50 millió forintot meg tudunk spórolni.

Béni Norbert polgármester: Kellene jövőre pluszban. A következő, amire céloztál, az a garázsadó volt. Ezért mondtam a legelején, hogy ezek a lehetőségek az adónál. Mást nem talált az adócsoporthoz. Ez az előterjesztés arról szól, hogy melyiket látjuk megvalósíthatónak vagy elfogadhatónak jelenleg.

Nagyné Szigeti Mária képviselő: Akár maradhat a kommunális adó nem olyan mértékkel, mint a javaslatban van, hanem kisebb összeggel, vagy az eredeti. Nem feltétlenül kell most bevállalnunk azt, hogy legyen építményadó a lakosság részére. Először az építményadót – a vállalkozóit - kellene emelni, hogy utána tovább sarcoljuk a lakosságot garázsadóval. Nyilván a lakosságnak is kell a közösség érdekében valamit adnia ahhoz, hogy kaphasson.

Azt fogom támogatni, hogy maradjon a kommunális adó, esetleg emeljünk a jelenlegi összegen. Mivel a nagy adózók a vállalkozók az építményadó... *nem fejezte be a mondatot.*

A bizottsági ülésen meghallgattuk, hogy mi az építmény. Azon elgondolkodtam, hogy a település szélén található cég hatalmas tartályai nem számítanak építménynek, és ahhoz lehetne-e valami hozzáférést találni építményadó jelleggel?

Az építményadó megemelésével hozzájutunk valamekkora összeghez, de a lakosságot ne terheljük meg annyira, hogy nagy fájdalmat okozzon. Nekem belefér a kommunális adó emelése kisebb mértékben.

Megkaptuk, hogy a környező kistelepüléseken magasabb a kommunális adó, ami nem azt jelenti, hogy ériük utol őket, de nem ördögtől való, hogy most megint valamennyit emeljünk.

Béni Norbert polgármester: Ha így szóba kerültek a környező települések kommunális adói, Ósiben 16.000.- Ft/év, Öskün 14.000.- Ft/év, Pápa 15.000.- Ft/év, Papkeszi 13.000.- Ft/év. A vállalkozói ÉPA-nál ide van írva az előterjesztésbe, hogy összesen 54 adózót érint a vállalkozói ÉPA. Ebből van egy adózó, akit jelentősen.

Miskolczi Ferenc alpolgármester: Azt szeretném kérni, hogy ezt a megsarcoljuk szót ne használjuk a lakossággal kapcsolatban.

Tordai Levente képviselő: Ha jól emlékszem jegyző asszony mondta, hogy már több település áttért erre az építményadóra kommunális adóról.

Nagyné Szigeti Mária képviselő: De több település meg nem.

Szabóné Czifra Melinda jegyző: Bizottsági ülésen valóban elhangzott és csak példának mondtam. A helyi adókról szóló törvény azóta hogy megjelent (1990. évi C. törvény), több módosításon átesett, és akkor még volt olyan, hogy vállalkozások kommunális adója. Azt hiszem, hogy ez az adó nem az iparüzési adót zárta ki. Nem vagyok benne biztos.

Várpalota például magánszemélyek kommunális adójával kezdte és 2-3 év után áttért az építményadóra. Ezen nem lehet csodálkozni, mert Palota akkor is 20 ezres város volt. Az építményadó m² árával sokkal jobban jártak. 13 éve már nem Várpalotán lakom, de amikor ott laktam, akkor már 100.- Ft körül volt a m² ára az építményadónak, az akkori lakásom után, ami 160 m² volt, adóztunk.

Szeretném hangsúlyozni, hogy ezek az adók mind éves adók, évi kétszeri befizetéssel, a március 15 és a szeptember 15. Az előterjesztésben a kolléganőim kitértek arra, hogy akinek nehézséget okozna bármelyik adó megfizetése, van automatikus részletfizetési kérelem. Azt az egy

mondatot kell leírni, hogy kérem engedélyezni az automatikus részletfizetést. Minden vizsgálat nélkül erre az egy mondatra, ha valakinek nincs adótartozása, akkor havi részletekben fizetheti az adóját. Erre azt szokták mondani, hogy mert szégyellik magukat az emberek és ezzel nem élnek. Nincs mit szégyellni, ha valaki olyan helyzetbe kerül, akkor ezt az egy mondatot le kell írni. Adótitok van, senki nem tudja meg, hogy ki mit írt le, ki hogyan fizeti az adóját. Egy a lényeg, hogy fizesse az adóját. Egy településen lévő állampolgárnak van egy kötelezettsége, hogyha az önkormányzat bevezet valamilyen adófajtákat, azokat be kell fizetni.

Az előterjesztésben a kolléganők részletezték, hogy mik lehetnének az adómaximumok. Ez valorizációval értendő. Ott az építményadónál a mi 1.000.- forintunkkal szemben lehetne 3.059.- Ft. A magánszemély kommunális adója, ami jelenleg nálunk 11.000.- Ft, az 47.279.- Ft/adótárgy lehetne. Valahol láttam olyat, hogy 46 ezer forint a kommunális adó, de ők azt gondolom, hogy 1990. óta szépen meneteltek. Valamikor minden Képviselő-testület felvállalta az adónövelést a polgárok felé.

Építményadónál nem nagyon láttam ilyen települést, hogy a közelében lennének. Ott 900 és 1.500.- forint közötti az átlag m² ár.

A magánszemély építményadójánál a nagyobb települések lejjebb tudnak menni a 230 alá, 180-200.- forint közötti m² árak vannak, a kisebb településeken 230 és 280 közötti a szórás, a garázsnál a 300 és afölötti kategória.

Terbéné Szabolcsi Györgyi hatósági csoportvezető: Képviselő asszonynak szeretném mondani, hogy azok a bizonyos tartályok azért nem adóznak, mert az a feltétel nem teljesül, hogy az állandó vagy időszakos emberi tartózkodásra alkalmasság.

Nagyné Szigeti Mária képviselő: Lehetőség sincs arra, hogy ezt bevonni.

Béni Norbert polgármester: Ez a törvény.

Miskolczi Ferenc alpolgármester: A magyar államvasutak a pétfürdői vasútállomás után adózik?

Terbéné Szabolcsi Györgyi hatósági csoportvezető: Szerintem nem, mert alanyi adómentességet élvez a MÁV.

Béni Norbert polgármester: A m² alapú lakossági építményadóról nem hangoztak el számok. A magánszemélyek kommunális adója egységes mindenkinek, az építményadó a lakóingatlan területéhez viszonyított ár lenne. Nagyjából az 55 m²-es ingatlanok maradnának 12-13 ezer forintos szinten. Minél nagyobb a lakóingatlan, annál több lenne az adó.

Molnár Gyula László képviselő: Plusz az emeletes háznál a terasz 70 %-a.

Terbéné Szabolcsi Györgyi hatósági csoportvezető: Bocsánat annyit korrigálnék, hogy én mondtam 70-et, 50 %. 70 % a terepszint alatti létesítmények vonatkozásában vehető figyelembe.

Béni Norbert polgármester: Illetve a garázsoknál is a bizottsági ülésen került szóba, hogy mi számít garáznak.

Terbéné Szabolcsi Györgyi hatósági csoportvezető: Minden garáznak számít, vagy gépjármű tárolónak, ahová egy gépjármű befér és amely alkalmas a kialakításánál fogva gépjárműnek a tárolására, attól függetlenül, hogy tárolnak-e ott gépjárművet ténylegesen.

Miskolczi Ferenc alpolgármester: Terasznál nincs olyan kitétel, hogy fedett kell, hogy legyen?

Terbéné Szabolcsi Györgyi hatósági csoportvezető: Fedett.

Béni Norbert polgármester: Egyéb hozzászólás, kérdés az adókonceptióhoz?

Nagyné Szigeti Mária képviselő: Ez most koncepció ugye, szavazni majd novemberben fogunk?

Szabóné Czifra Melinda jegyző: Amit most megszavaztok, abból lesz a rendelet, annak megfelelően készítjük elő.

Nagyné Szigeti Mária képviselő: Szeretném a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság tagjának javaslatát felvetni, mert nem fogom támogatni a lakosság építményadóját. Azt mondom, hogy a jelenlegi kommunális adón emeljünk 2 ezer forintot és legyen 13.000.- Ft/év adótárgyanként.

Béni Norbert polgármester: Ez jövőre nem fog bevételnövekedést hozni. Nagyjából ez az az összeg, amit a postázásra el kell költenünk. Ennek a bevétele pluszban csak két év múlva fog befolyjni. A hivatalban már beszélgettünk kézbesítő felvételéről határozott idejű szerződéssel, mert szerintem 2 millió forintból ki tudjuk hordatni a leveleket.

Molnár Gyula László képviselő: Akkor a 6.149 ezer forint megspórolható lenne?

Béni Norbert polgármester: Igen.

Szabóné Czifra Melinda jegyző: Az egész nem, egy része. Csak annál lehet megspórolni, aki péti laccímmel rendelkezik. Aki nem Péten lakik, annak posta.

Fenyő Tibor képviselő: Ha szavazásra jutunk, akkor az adókonceptiós határozatoknál név szerinti szavazást kérek.

Béni Norbert polgármester: A 2. számú javaslat B. változatához kellene még egy szám, ha azt a javaslatot fel kell tenni.

Tordai Levente képviselő: Javasoltam a 240.- Ft-ot.

Molnár Gyula László képviselő: Mi lenne akkor hogyha eltűnne a kommunális adó és bevezetnénk helyette úgy az építményadót, hogy 12-13 ezer forintig jöjjön ki, addig tudom támogatni.

Béni Norbert polgármester: Az a baj az átlagával, hogy nem tudjuk kiszámolni az átlagát, mivel nem tudjuk, hogy az építmények hány m²-esek. Amit az adócsoporthoz kalkulált, az is csak egy becslés. Ha úgy gondolsz, hogy az átlag 12-13 ezer forint legyen, akkor az a 230.- Ft.

Molnár Gyula László képviselő: Azt lehetne kérni, hogy minden lakoshoz menjen ki a tájékoztató, hogy akinek nincs rá pénze, hogy tud mentességet vagy csökkenést kérni.

Béni Norbert polgármester: Tavaly megszavaztuk, hogy legyen benne az értesítőben és benne is volt a csekkek mellett.

Szabóné Czifra Melinda jegyző: Honlapon, Facebookon fent volt, újságban bent volt és az értesítő hátulján is rajta van.

Béni Norbert polgármester: Idén élt valaki ezzel a lehetőséggel?

Terbéné Szabolcsi Györgyi hatósági csoportvezető: Nem nagyon jellemző.

Molnár Gyula László képviselő: Ezt a 230-at tudom támogatni.

Béni Norbert polgármester: Aki elfogadja, hogy az adókonceptiót érintő szavazásoknál név szerinti szavazás legyen, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület 6 igen, egyhangú szavazattal elfogadta a név szerinti szavazást.

Béni Norbert polgármester: Aki elfogadja az 1. számú határozati javaslatot, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület név szerint szavaz.

Béni Norbert polgármester: Igen.

Fenyő Tibor képviselő: Tartózkodom.

Miskolczi Ferenc alpolgármester: Nem.

Molnár Gyula László képviselő: Nem.

Nagyné Szigeti Mária képviselő: Igen.

Tordai Levente képviselő: Igen.

A Képviselő-testület 3 igen, 2 nem szavazattal és 1 tartózkodás mellett meghozta a következő határozatot:

PÉTFÜRDŐ NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
205/2025.(IX.25.) SZÁMÚ HATÁROZATA:

Pétfürdő Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az adókonceptió 1. határozati javaslatát - mely szerint a Képviselő-testület 2026. január 1. napjától az építményadó m²-ben számított hasznos alapterület szerinti mértékét 1.300.- Ft/m²/év összegre emelje meg - nem fogadta el.

Béni Norbert polgármester: Mivel az építményadó a vállalkozóknak 2011 óta nem emelkedett, nem fogom támogatni a lakossági adó emelését.

Tordai Levente képviselő: Akkor én sem.

Béni Norbert polgármester: Most vesztettünk el 36 millió forintot.

Aki elfogadja a 2. számú határozati javaslatot, hogy 13.000.- forintra emeljük meg a kommunális adó mértékét, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület név szerint szavaz.

Béni Norbert polgármester: Nem.

Fenyő Tibor képviselő: Nem.

Miskolczi Ferenc alpolgármester: Igen.

Molnár Gyula László képviselő: Nem.

Nagyné Szigeti Mária képviselő: Nem.

Tordai Levente képviselő: Nem.

A Képviselő-testület 1 igen és 5 nem szavazattal meghozta a következő határozatot:

PÉTFÜRDŐ NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
206/2025.(IX.25.) SZÁMÚ HATÁROZATA:

Pétfürdő Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az adókonceptió 2. határozati javaslatának A. pontjához Nagyné Szigeti Mária képviselő által tett módosító javaslatot - mely szerint a Képviselő-testület 2026. január 1. napjától a magánszemélyek kommunális adója mértékét 13.000.- Ft/adótárgy/év összegre emelje meg - nem fogadta el.

Béni Norbert polgármester: A következő határozati javaslat az eredeti, mely szerint a magánszemélyek kommunális adója mértéke 15.000.- forintra emelkedjen. Aki elfogadja a 2. számú határozati javaslat A. változatát, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület név szerint szavaz.

Béni Norbert polgármester: Nem.

Fenyő Tibor képviselő: Nem.

Miskolczi Ferenc alpolgármester: Nem.

Molnár Gyula László képviselő: Nem.

Nagyné Szigeti Mária képviselő: Nem.

Tordai Levente képviselő: Nem.

A Képviselő-testület 6 nem, egyhangú szavazattal meghozta a következő határozatot:

PÉTFÜRDŐ NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
207/2025.(IX.25.) SZÁMÚ HATÁROZATA:

Pétfürdő Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az adókonceptió 2. határozati javaslatának A. pontja szerinti előterjesztői javaslatot - mely szerint a Képviselő-testület 2026. január 1. napjától a magánszemélyek kommunális adója mértékét 15.000.- Ft/adótárgy/év összegre emelje meg - nem fogadta el.

Béni Norbert polgármester: A következő javaslat volt, hogy szüntessük meg a kommunális adót és helyette vezessünk be a lakosságnak is építményadót, 240.-/m²/év összegben. Aki ezt a javaslatot elfogadja, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület név szerint szavaz.

Béni Norbert polgármester: Nem.

Fenyő Tibor képviselő: Nem.

Miskolczi Ferenc alpolgármester: Igen.

Molnár Gyula László képviselő: Nem.

Nagyné Szigeti Mária képviselő: Nem.

Tordai Levente képviselő: Nem.

A Képviselő-testület 1 igen és 5 nem szavazattal meghozta a következő határozatot:

PÉTFÜRDŐ NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
208/2025.(IX.25.) SZÁMÚ HATÁROZATA:

Pétfürdő Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az adókonceptió 2. határozati javaslatának B. pontjához Tordai Levente képviselő által tett módosító javaslatot - mely szerint a Képviselő-testület 2026. január 1. napjától a magánszemélyek kommunális adója adónemet szüntesse meg, az építményadó hatályát terjessze ki a magánszemély adóalany esetén az üzleti célt nem szolgáló lakásra, lakóházra, az építményadó hasznos alapterület szerinti mértékét 240.- Ft/m²/ év összegben határozza meg - nem fogadta el.

Béni Norbert polgármester: Következő javaslat, hogy szűnjön meg a kommunális adó és helyette 230.-/m²/évben határozzuk meg a lakosság számára az építményadót. Aki ezt a javaslatot elfogadja, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület név szerint szavaz.

Béni Norbert polgármester: Nem.

Fenyő Tibor képviselő: Nem.

Miskolczi Ferenc alpolgármester: Igen.

Molnár Gyula László képviselő: Nem.

Nagyné Szigeti Mária képviselő: Nem.

Tordai Levente képviselő: Nem.

A Képviselő-testület 1 igen és 5 nem szavazattal meghozta a következő határozatot:

PÉTFÜRDŐ NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
209/2025.(IX.25.) SZÁMÚ HATÁROZATA:

Pétfürdő Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az adókonceptió 2. határozati javaslatának B. pontjához Molnár Gyula László képviselő által tett módosító javaslatot - mely szerint a Képviselő-testület 2026. január 1. napjától a magánszemélyek kommunális adója adónemet szüntesse meg, az építményadó hatályát terjessze ki a magánszemély adóalany esetén az üzleti célt nem szolgáló lakásra, lakóházra, az építményadó hasznos alapterület szerinti mértékét 230.- Ft/m²/ év összegben határozza meg - nem fogadta el.

Béni Norbert polgármester: A 3. számú határozati javaslatban van, hogy garázsokra építményadó kerüljön bevezetésre 300.- Ft/m²/év összegben. Aki elfogadja a 3. számú határozati javaslatot, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület név szerint szavaz.

Béni Norbert polgármester: Nem.

Fenyő Tibor képviselő: Nem.

Miskolczi Ferenc alpolgármester: Igen.

Molnár Gyula László képviselő: Nem.

Nagyné Szigeti Mária képviselő: Nem.

Tordai Levente képviselő: Nem.

A Képviselő-testület 1 igen és 5 nem szavazattal meghozta a következő határozatot:

PÉTFÜRDŐ NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
210/2025.(IX.25.) SZÁMÚ HATÁROZATA:

Pétfürdő Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az adókonceptió 3. határozati javaslatát - mely szerint a Képviselő-testület 2026. január 1. napjától az építményadó hatályát terjessze ki a magánszemély és társasház adóalany esetén az üzleti célt nem szolgáló garázs és gépjárműtárolóra, az építményadó hasznos alapterület szerinti mértékét 300.- Ft/m²/év összegben határozza meg - nem fogadta el.

Nagyné Szigeti Mária képviselő: Miután az 1. számú határozati javaslatnál buktunk el, arra tennék egy módosító javaslatot, és ismételt szavazást kérek. A vállalkozók építményadóját javasolom megemelni 1.000.- forintról 1.200.- forintra.

Béni Norbert polgármester: Aki elfogadja, hogy a vállalkozók építményadója 1.200.- Ft legyen, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület név szerint szavaz.

Béni Norbert polgármester: Igen.
Fenyő Tibor képviselő: Tartózkodom.
Miskolczi Ferenc alpolgármester: Tartózkodom.
Molnár Gyula László képviselő: Igen.
Nagyné Szigeti Mária képviselő: Igen.
Tordai Levente képviselő: Igen.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal és 2 tartózkodás mellett meghozta a következő határozatot:

PÉTFÜRDŐ NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
211/2025.(IX.25.) SZÁMÚ HATÁROZATA:

Pétfürdő Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Polgármester által előterjesztett adókonceptió megtárgyalása alapján úgy határozott, hogy 2026. január 1. napjától:

Az építményadó m²-ben számított hasznos alapterület szerinti mértékét 1.200.- Ft/m²/év összegre emeli.

Felkéri a Jegyzőt, hogy az elfogadott adókonceptiónak megfelelően a helyi adókról szóló rendelet módosítását terjessze a Képviselő-testület november havi testületi ülése elé.

Határidő: 2025. november havi testületi ülés

Felelős: Szabóné Czifra Melinda jegyző

Fenyő Tibor képviselő: Ennek tükrében én újra szavazást kérnék a lakosok adójával kapcsolatban.

Nagyné Szigeti Mária képviselő: Én pedig ragaszkodom továbbra is a 13.000.- forintos kommunális adóhoz.

Fenyő Tibor képviselő: Én a 230.- Ft/m² árat javaslom az építményadó bevezetésénél. Úgy gondolom, hogy nem csak a magánszemélyeknek emelkedett az adója, hanem a vállalkozóknak is. Én ezért kértem újra a szavazást.

Szabóné Czifra Melinda jegyző: Először a képviselő asszony javaslatát kell feltenni szavazásra.

Béni Norbert polgármester: Aki elfogadja, hogy a kommunális adó mértéke 13.000.- Ft legyen, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület név szerint szavaz.

Béni Norbert polgármester: Igen.

Fenyő Tibor képviselő: Nem.

Miskolczi Ferenc alpolgármester: Igen.

Molnár Gyula László képviselő: Nem.
Nagyné Szigeti Mária képviselő: Igen.
Tordai Levente képviselő: Igen.

A Képviselő-testület 4 igen és 2 nem szavazattal meghozta a következő határozatot:

PÉTFÜRDŐ NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
212/2025.(IX.25.) SZÁMÚ HATÁROZATA:

Pétfürdő Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Polgármester által előterjesztett adókonceptió megtárgyalása alapján úgy határozott, hogy 2026. január 1. napjától:

A magánszemélyek kommunális adója mértékét 13.000.- Ft/adótárgy/év összegre emeli.

Felkéri a Jegyzőt, hogy az elfogadott adókonceptiónak megfelelően a helyi adókról szóló rendelet módosítását terjessze a Képviselő-testület november havi testületi ülése elé.

Határidő: 2025. november havi testületi ülés

Felelős: Szabóné Czifra Melinda jegyző

Miskolczi Ferenc alpolgármester: A garázsadót is kérem újra szavaztatni.

A Képviselő-testület név szerint szavaz.

Béni Norbert polgármester: Igen.
Fenyő Tibor képviselő: Igen.
Miskolczi Ferenc alpolgármester: Igen.
Molnár Gyula László képviselő: Nem.
Nagyné Szigeti Mária képviselő: Nem.
Tordai Levente képviselő: Igen.

A Képviselő-testület 4 igen és 2 nem szavazattal meghozta a következő határozatot:

PÉTFÜRDŐ NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
213/2025.(IX.25.) SZÁMÚ HATÁROZATA:

Pétfürdő Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Polgármester által előterjesztett adókonceptió megtárgyalása alapján úgy határozott, hogy 2026. január 1. napjától:

Az építményadó hatályát kiterjeszti a magánszemély és társasház adóalany esetén az üzleti célt nem szolgáló garázs és gépjárműtárolóra. Az

építményadó hasznos alapterület szerinti mértékét 300,-Ft/m²/év összegben határozza meg.

Felkéri a Jegyzőt, hogy az elfogadott adókonceptciónak megfelelően a helyi adókról szóló rendelet módosítását terjessze a Képviselő-testület november havi testületi ülése elé.

Határidő: 2025. november havi testületi ülés

Felelős: Szabóné Czifra Melinda jegyző

18.02 órákor szünet.

18.20 órától folytatódik a nyilvános testületi ülés.

A képviselők létszáma 6 fő, a Képviselő-testület továbbra is határozatképes.

10.) Gondozási Központ igazgatójának kérelme (száma: 146/2025.)

Előterjesztő: Béni Norbert polgármester

Béni Norbert polgármester: A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság véleményét kérem.

Fenyő Tibor Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke: A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság 4 igen szavazattal, 3 tartózkodás mellett elfogadásra javasolja a határozati javaslatot.

Béni Norbert polgármester: Ismerteti az előterjesztésben foglaltakat. Kérdés, hozzászólás?

Miskolczi Ferenc alpolgármester: Javasolom, hogy fogadjuk el a Gondozási Központ vezetőjének kérelmet, mert 3 millió forintért nem nagyon lehet olyan autót venni, ami biztosan üzemel. Iszonyúan elmentek az autópárk.

Molnár Gyula László képviselő: Meg azért, mert tényleg szükség van rá.

Béni Norbert polgármester: Az autó azért kell, mert ugye a Gondozási Központnak van egy autója, de van, amikor a dolgozónak a saját autóját kell igénybe venni, hogy a munkáját el tudja látni. Aki elfogadja a határozati javaslatot, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal és 1 tartózkodás mellett meghozta a következő határozatot:

PÉTFÜRDŐ NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
214/2025.(IX.25.) SZÁMÚ HATÁROZATA:

Pétfürdő Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Pétfürdői Gondozási Központ beruházási kiadásainak előirányzatát – gépjármű vásárlása miatt – az alábbiak szerint módosítja:

Gondozási Központ beruházási kiadás	+ 1.000.000.- Ft
Általános tartalék:	- 1.000.000.- Ft

Felkéri a Polgármestert, hogy jelen döntésre a költségvetés soron következő módosításakor legyen figyelemmel.

Határidő: költségvetés soron következő módosítása

Felelős: Béni Norbert polgármester

11.) A Pétfürdői Községi Ház és Könyvtár igazgatójának kérelme (száma: 132/2025.)
Előterjesztő: Béni Norbert polgármester

Béni Norbert polgármester: Kérdés, hozzászólás? Nem volt.
Aki elfogadja a határozati javaslatot, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület 6 igen, egyhangú szavazattal meghozta a következő határozatot:

PÉTFÜRDŐ NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
215/2025.(IX.25.) SZÁMÚ HATÁROZATA:

Pétfürdő Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Községi Ház és Könyvtárban a megüresedő 4 órás részmunkaidős takarítói álláshely betöltését 2025. október 1-től engedélyezi.

12.) Községi Ház és Könyvtár főbejárati burkolatának esetleges javítása vagy cseréje
(száma: 135/2025.)
Előterjesztő: Béni Norbert polgármester

Béni Norbert polgármester: A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság véleményét kérem.

Fenyő Tibor Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke: A Bizottság 1 igen szavazattal, 6 tartózkodás mellett nem javasolja elfogadásra az 1. határozati javaslatot. A Bizottság 3 igen, 4 nem szavazattal nem javasolja elfogadásra a 2. számú határozati javaslatot.

A Bizottság 7 igen, egyhangú szavazattal javasolja a Képviselő-testületnek, hogy kérje fel a Községi Ház és Könyvtár Igazgatóját, hogy kérjen be burkolat cserére legalább 3 árajánlatot pontos termékmegjelöléssel, valamint kérjen be egy árajánlatot műgyantás burkolat elkészítésére.

Béni Norbert polgármester: Nem úgy volt eredetileg, hogy mi kérünk be árajánlatot?

Szabóné Czifra Melinda jegyző: Mivel ez az épülethez tartozik, és mivel nincs vagyonkezelésben az épület, mindenképpen az önkormányzatnak kell bekérni.

Béni Norbert polgármester: Ennek az oka, hogy egyik sem lett megszavazva, hogy 12.500.- Ft-os burkolólap ár volt az árajánlat, ha jól emlékszem 1.850.- Ft/db volt a másikban.

Molnár Gyula László képviselő: Ha lehetne kérhetnénk egy betonos ajánlatot is.

Miskolczi Ferenc alpolgármester: Az csúnya, annyira ne menjünk le színvonalban. Én nem szavazom meg a betont.

Fenyő Tibor képviselő: Ha minőségi betonburkolatot akarunk csinálni, akkor annak valószínűleg nagyobb lesz a költsége, mint a burkolatnak. Meg lehet csinálni szépen a betonburkolatot is.

Molnár Gyula László képviselő: Abból gondolom, hogy nem biztos, mert eleve betonból van, azon van burkolat, és még egy, ami megsérült. Arra nem kell sokat húzni.

Nagyné Szigeti Mária képviselő: De azt le kell róla bontani.

Fenyő Tibor képviselő: Ha betonburkolat lesz, akkor mindkét járólapot fel kell szedni és az alatta lévő betont is meg kell munkálni ahhoz, hogy megfelelő hordozóréteg legyen. A betonnak kell egy minimum vastagság. Ha betont rakunk, akkor vissza kell vésni, hogy megfelelő vastagságú legyen.

Tordai Levente képviselő: 5 centi alatt felfagy.

Molnár Gyula László képviselő: Az, hogy a felső réteg tönkrement, biztos, hogy szerepe van annak, hogy volt alatta már lyuk, biztos levegős volt.

Nagyné Szigeti Mária képviselő: Szerintem egyikünk sem építőipari szakember, kérjünk árajánlatot.

Béni Norbert polgármester: A Pénzügyi és a Településfejlesztési Bizottság javaslatát fogom feltenni szavazásra a Gyula kiegészítésével. Kérjünk be 3 árajánlatot pontos termékmegjelöléssel, műgyantás burkolat elkészítésére, illetve betonburkolatra. Aki ezzel így egyetért, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal és 1 tartózkodás mellett meghozta a következő határozatot:

PÉTFÜRDŐ NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
216/2025.(IX.25.) SZÁMÚ HATÁROZATA:

Pétfürdő Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy kérjen be legalább 3 árajánlatot a Községi Ház és Könyvtár főbejárati burkolatának cseréjére az alábbiak szerint:

- a) járólap pontos termék megjelöléssel,
- b) műgyantás burkolat,
- c) betonburkolat.

Határidő: 2025. október 15.

Felelős: Béni Norbert polgármester

**13.) Beszámoló a 2025. I. félévi szociális és gyermekvédelmi ellátásokról
(száma: 134/2025.)**

Előterjesztő: Béni Norbert polgármester

Béni Norbert polgármester: A bizottságok véleményét kérem.

Nagyné Szigeti Mária Humán Bizottság elnöke: A Bizottság 4 igen, egyhangú szavazattal elfogadásra javasolja a határozati javaslatot.

Fenyő Tibor Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke: A Bizottság 7 igen, egyhangú szavazattal elfogadásra javasolja a határozati javaslatot.

Nagyné Szigeti Mária képviselő: Az előterjesztésben lévő táblázatból tisztán látszik, hogy a költségvetésben erre félretett összegből hogyan gazdálkodott az önkormányzat, illetve a bizottság. A költségvetésben maradhattak azok a számok, amik tavaly voltak, jó, hogy ott van és még sem fogy el, nem használjuk el.

Molnár Gyula László képviselő: Kiegészítve azzal, hogy az egy főre jutó jövedelmek meg lettek emelve és még így is szépen belefértünk.

Béni Norbert polgármester: Mondom számokkal. Első félévben 50 % lenne a teljesítés, ezzel számolva 36,8 %-a fogyott el a pénzeknek. Egyéb hozzászólás? Nem volt.
Aki elfogadja a határozati javaslatot, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület 6 igen, egyhangú szavazattal meghozta a következő határozatot:

**PÉTFÜRDŐ NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
217/2025.(IX.25.) SZÁMÚ HATÁROZATA:**

Pétfürdő Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Polgármester, a Jegyző és a Humán Bizottság által előterjesztett – 2025. I. félévi szociális ellátásokról szóló – beszámolót **elfogadja.**

**14.) Kötelező felvételt biztosító általános iskolák felvételi körzethatárának
önkormányzati véleményezése (száma: 129/2025.)**

Előterjesztő: Béni Norbert polgármester

Béni Norbert polgármester: A Humán Bizottság véleményét kérem.

Nagyné Szigeti Mária Humán Bizottság elnöke: A Bizottság 4 igen, egyhangú szavazattal elfogadásra javasolja a határozati javaslatot.

Béni Norbert polgármester: Kérdés, hozzászólás? Nem volt.
Aki elfogadja a határozati javaslatot, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület 6 igen, egyhangú szavazattal meghozta a következő határozatot:

PÉTFÜRDŐ NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
218/2025.(IX.25.) SZÁMÚ HATÁROZATA:

Pétfürdő Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Veszprémi Tankerületi Központ vezetője által 2025. szeptember 4-én véleményezésre megküldött, a Pétfürdőn kötelező felvételt biztosító Horváth István Általános Iskola felvételi körzethatárának megállapítására vonatkozó tervezettel – amelyben a Horváth István Általános Iskola kötelező felvételi körzete Pétfürdő település közigazgatási területe – egyetért.

Pétfürdő Nagyközség Jegyzőjének adatszolgáltatása szerint a jegyzői nyilvántartásban szereplő, pétfürdői lakóhellyel, ennek hiányában tartózkodási hellyel rendelkező hátrányos helyzetű, általános iskolába járó gyermekek létszáma: 6 fő

Határidő a határozat megküldésére: 2025. október 15.

Felelős: Polgármester

15.) Fogorvos kérelme (száma: 136/2025.)
Előterjesztő: Béni Norbert polgármester

Béni Norbert polgármester: A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság véleményét kérem.

Fenyő Tibor Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke: A Bizottság 7 igen, egyhangú szavazattal elfogadásra javasolja a határozati javaslatot.

Béni Norbert polgármester: Kérdés, hozzászólás? Nem volt.
Aki elfogadja a határozati javaslatot, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület 6 igen, egyhangú szavazattal meghozta a következő határozatot:

PÉTFÜRDŐ NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
219/2025.(IX.25.) SZÁMÚ HATÁROZATA:

Pétfürdő Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a fogorvosi rendelőben lévő röntgen gép felülvizsgálatára az Önkormányzat 2025. évi költségvetésében az alábbiak szerint biztosít fedezetet:

Önkormányzati vagyonnal való gazdálkodás (orvosi rendelő)

2025. évi költségvetése dologi kiadások	+ 171.000.- Ft
ÁFA	+ 46.170.- Ft

Általános tartalék: - 217.170.- Ft

Felkéri a Polgármestert, hogy

- a) röntgengép felülvizsgálatát rendelje meg,
- b) jelen döntésre a költségvetés során következő módosításakor legyen figyelemmel.

Határidő: a) pontra: 2025. október 15.

b) pontra: költségvetés során következő módosítása

Felelős: mindkét pontért: Béni Norbert polgármester

16.) Megüresedő álláshely betöltése (száma: 141/2025.)

Előterjesztő: Béni Norbert polgármester

Béni Norbert polgármester: Annyi változtatás lenne a határozati javaslatban, hogy 2 fő 6 órás részmunkaidős. Kérdés, hozzászólás? Nem volt.

Aki elfogadja a határozati javaslatot, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület 6 igen, egyhangú szavazattal meghozta a következő határozatot:

PÉTFÜRDŐ NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

220/2025.(IX.25.) SZÁMÚ HATÁROZATA:

Pétfürdő Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Pétfürdő Nagyközség Önkormányzatánál 2 megüresedő 6 órás részmunkaidős közterületi segéd munkás álláshely betöltését 2025. október 1-től engedélyezi.

Határidő: 2025. október 1.

Felelős: Béni Norbert polgármester

17.) A Humán Bizottság beszámolója a hatáskörébe utalt támogatási pénzek felhasználásáról (száma: 143/2025.)

Előterjesztő: Béni Norbert polgármester

Szabóné Czifra Melinda jegyző

Humán Bizottság

Béni Norbert polgármester: A bizottságok véleményét kérem.

Nagyné Szigeti Mária Humán Bizottság elnöke: A Bizottság 4 igen, egyhangú szavazattal elfogadásra javasolja a határozati javaslatot.

Fenyő Tibor Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke: A Bizottság 7 igen, egyhangú szavazattal elfogadásra javasolja a határozati javaslatot.

Béni Norbert polgármester: Kérdés, hozzászólás? Nem volt.
Aki elfogadja a határozati javaslatot, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület 6 igen, egyhangú szavazattal meghozta a következő határozatot:

PÉTFÜRDŐ NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
221/2025.(IX.25.) SZÁMÚ HATÁROZATA:

Pétfürdő Nagyközség Önkormányzatnak Képviselő-testülete a Humán Bizottságnak a hatáskörébe utalt támogatási keret – 2025. szeptember 17-i állapot szerinti – felhasználásáról szóló beszámolóját **elfogadja.**

18.) Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2026.
(száma: 144/2025.)
Előterjesztő: Szabóné Czifra Melinda jegyző

Béni Norbert polgármester: A bizottságok véleményét kérem.

Nagyné Szigeti Mária Humán Bizottság elnöke: A Bizottság 4 igen, egyhangú szavazattal elfogadásra javasolja a határozati javaslatot.

Fenyő Tibor Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke: A Bizottság 7 igen, egyhangú szavazattal elfogadásra javasolja a határozati javaslatot.

Béni Norbert polgármester: Hozzászólás? Nem volt.
Aki elfogadja a határozati javaslatot, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület 6 igen, egyhangú szavazattal meghozta a következő határozatot:

PÉTFÜRDŐ NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
222/2025.(IX.25.) SZÁMÚ HATÁROZATA:

Pétfürdő Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete

1.) a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2026. évi fordulójához is csatlakozni kíván.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a „Csatlakozási Nyilatkozat”-ot aláírja és az Nemzeti Kulturális Támogatáskezelőhöz megküldje, valamint az „A” és „B” típusú pályázati kiírást – a 2.) pontban foglalt kiegészítésekkel - közzétegye.

2.) a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2026. évi fordulójához a Kulturális és Innovációs Minisztérium által közzétett pályázati kiírás mintákat az alábbiak szerint kiegészíti:

a.) az „A” típusú pályázat 3. „A pályázat benyújtásának módja és határideje” pontjának „A pályázat kötelező mellékletei” alcíme c) bekezdésében, valamint a „B” típusú pályázat 3. „A pályázat benyújtásának módja és határideje” pontjának „A pályázat kötelező mellékletei” alcíme 2. pontjában a szociális rászorultság igazolására benyújtandó igazolásokat a Képviselő-testület a következők szerint határozza meg:

(A szociális rászorultság igazolására az alábbi okiratok:)

„- A pályázó vagy a közös háztartásban élő családtagja tartós betegsége, fogyatékosága esetén a Magyar Államkincstár hatósági bizonyítványát arról, hogy tartós betegség, illetve fogyatékoság alapján emelt családi pótlékot folyósít nevezett részére.

- A pályázó vagy a közös háztartásban élő családtagja csökkent munkaképessége (50 %, 67 %) esetén az annak mértékét megállapító jogerős határozatot.

- Árvaeellátást megállapító határozat.

- Illetékes Területi Gyermekvédelmi Szakszolgálat igazolása állami gondoskodásról.

- Gyámhatósági határozat a gyámkirendelésről.”

b.) Pétfürdő Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete támogat minden érvényesen benyújtott Bursa Hungarica pályázatot. Az érvényesen benyújtott pályázatok elbírálásának prioritási szempontjait a következők szerint határozza meg:

	Megnevezés	súlypont
a)	a pályázó és a vele egy háztartásban élő egy főre jutó havi nettó jövedelme	1
b)	A pályázó árva	0,3
c)	A pályázó félárva	0,5
d)	A pályázó állami gondozott vagy gyámolt	0,3
e)	A pályázó tartósan beteg vagy fogyatékosággal él	0,6
f)	A pályázó kollégiumi ellátásban nem részesül és nem ingázik	0,3
g)	A pályázó kollégiumban lakik	0,6
h)	A pályázó családjában tartósan beteg/fogyatékos vagy rokkant családtag él	0,7
i)	a pályázó családjában több olyan személy él, aki felsőoktatási intézmény hallgatója	0,6

A támogatás mértékét a mindenkor beérkezett pályázatok száma alapján, jövedelemkategóriák kialakításával, **10.000.- Ft/hó** összegtől **25.000.- Ft/hó** összeghatárig állapítja meg a Képviselő-testület.

Határidő: a csatlakozási nyilatkozat megküldésére: 2025. szeptember 29.
a pályázatok kiírására: 2025. október 3.

Felelős: Béni Norbert polgármester

**19.) Közbiztonsági csomag: kamerarendszer fejlesztése és traffibox telepítése
(száma: 147/2025.)**

Előterjesztő: Béni Norbert polgármester

Béni Norbert polgármester: Az ülés elején említettem a plusz 45 milliót. Azért gondoltam, hogy ezt betérjesztem, mert a kamerarendszer elavult. Utánanéztem a kameráknak, 180 ezer forint egy kamera. Egyeztettem a kamerafejlesztővel. Azt mondta, hogy ez még lejjebb vihető, attól függ milyen típusút kérünk. Én olyan kamerát néztem, ami 4K-s, motoros zoomja van és nem a legújabb, de már mesterséges intelligencia által támogatott. Azt javasolta, hogy nem kell motoros zoom, de legyen kézi zoom, hogy be lehessen állítani a látóteret. Az ő állítása szerint 20-30 %-kal még lejjebb menne ez az összeg. Ehhez kellene egy központi tároló. Levélben írtam neki, hogy a korábban felmerült antennák adatátvitelére, antenna elhelyezkedések miatti adatátvitel gyengeség és kihagyás miatt cseréljünk antennát. Azt mondta, hogy ne, mert ezek az antennák nagyon jók, csak ténylegesen át kellene helyezni más pozícióba őket. Az antennákat felszerelésük óta nem kellett cserélni. Egy rögzítőegység 16 kamerát tud kezelni, így 2,5-3 millió forint plusz a szerelése. Nem új helyekre felszerelve, hanem a jelenlegit lecserélve.

Átbeszéltük azt is, hogy van az interneten közterületi kameráknak a látótávolság kalkulátora. Ha be van írva a paramétere a kamerának, megmondja, hogy mennyire tud az a kamera ellátni. Bizony bólogatott, amikor azt mondtam, hogy a negyedik emelet fölötti kamera, 18 méter magasságban van, az ilyen kamerákat onnan le kell hozni.

Még a javaslatomban írtam olyat, hogy egy-két kamera helyet úgy feladni, mint például a templomot, hogy esetleg egy négykamerás rendszerrel megtámogatni. Azt ők helyben rögzítsék. Megmondom őszintén olcsóbban meg is úsznánk.

Fenyő Tibor képviselő: Ezek az új kamerák éjjellátó kamerák is?

Béni Norbert polgármester: Kért engedélyt az úriember más polgármesterektől, hogy megnézhessünk egy-két kameraképet. Mutatott nekem három típusú kamerát és nemhogy éjjellátó, hanem éjjel színesben látó, ha megfelelő fény van. Megkérdeztem, hogy mi a megfelelő fény. Azt mondta, hogy a településünkön főleg a központban lévő kameráknál a narancssárga lámpáknál színes képet adna éjjel.

Fenyő Tibor képviselő: Arcot is fel lehet ismerni esetleg?

Béni Norbert polgármester: Mindenki úgy gondolkozik, hogy van egy mobiltelefonja, aminek mondjuk 50 megapixeles a kamerája. Ezek a 4K-s kamerák összesen 8 megapixelesek. Van a mesterséges intelligencia által megtámogatott némi arcfelismerés, de ne gondoljunk 50 méterre. 15-20 méter a csúcs.

Fenyő Tibor képviselő: Legyen haszna is.

Szabóné Czifra Melinda jegyző: Jogszábsályilag kizárt, hogy arcfelismerő kamerákat telepítsél közterületre.

Béni Norbert polgármester: Leírás szerint tud ilyet a kamera. A közterületi kamera, amit a cég árul, tud ilyet.

Miskolczi Ferenc alpolgármester: Nagyon jónak tartom ezt az előterjesztést, részletes, logikus, mindenre kiterjedt, jók a magyarázatok, a logikai következtetés, teljesen rendben van. Úgy néz ki, hogy a kamerarendszer relatív alacsony összegből megújítható és hasznossá tehető. Az eredeti beruházás valamikor 50 millió forint.

Béni Norbert polgármester: Meglepett engem is ez az összeg.

Miskolczi Ferenc alpolgármester: Annak idején, amikor felmerült a véda kapu, nem támogattam, de ez a traffibox kezelhetőbb 5-10 millió forintért. Ezt támogatni fogom. A jelenleg kint lévő mérőket is támogattam. Ott is voltak ellenvélemények, de ha látják, hogy mennyivel mennek, önkénytelenül is visszaveszik a sebességet. A traffibox is ilyen hatással fog járni és ennyi pénzért érdemes.

Béni Norbert polgármester: A traffibox 7 millió forint kompletten, azaz napelemes támogatással, mindennel együtt, oda nem kell bevezetni a villanyt. Nem régebben megjelent egy cikk, hogy fejlesztés alatt egy TC like traffibox, ami 2,5 millió forint plusz a doboz. Egyelőre engedélyeztetés alatt van és több önkormányzat előrendelést nyújtott be. El fognak gyorsan szaporodni, hogyha ilyen ütemben csökken az árak.

Tordai Levente képviselő: Én is nagyon jó előterjesztésnek tartom ezt és azt szeretném megkérdezni, hogy a kamerából mikor lehet valami?

Béni Norbert polgármester: A kamerára, ha a jövő hónapban bejön az árajánlat, és az átmegy a testületen és van rá biztosítva pénz, onnantól tőle függ, hogy mikor érnek rá az emberei és mennyi idő alatt tudja beszerezni ezeket. Annyit kért még, hogy meg kellene határozni a helyeket, ahol vagy cseréljük a kamerát, mert már jelenleg is van, vagy máshonnan leszereljük és átszereljük egy másik pontra.

Fenyő Tibor képviselő: A régi rendszerrel párhuzamosan működne az új rendszer, amíg a régi teljesen ki nem kopik?

Béni Norbert polgármester: Igen, a régi rendszer továbbra is megmaradna. Az egyik rögzítőt kivennénk, ahelyett jönne az új rögzítő és a régi rendszer kamerái a régi rögzítőn továbbra is működnének. A kamerák számát lehetne csökkenteni, mert vannak helyek, ahol nem értem, hogy mit figyelünk.

Fenyő Tibor képviselő: A bizottsági ülésen beszéltünk róla, és én javasolnám a traffiboxnál a két irányba látó doboz beszerzését.

Béni Norbert polgármester: Egyeztettem a rendőrséggel, amikor kint voltak. Nagyon örülnek neki. Mondtam nekik, hogyha lenne egy traffiboxunk, ami mérni is tud, akkor onnantól már csak 1-2 dobozt kellene venni és lefednénk a teljes Berhidai utat. Jelezték, hogy 3D nyomtatott kameraimitáló lap is van, ami tényleg ugyanúgy néz ki, mint a kamera. A Berhidai úton lakók folyamatosan a gyorsajtásra panaszkodnak.

Miskolczi Ferenc alpolgármester: Ki fogja cserélgetni?

Béni Norbert polgármester: A rendőrség, ők fogják kezelni.

Molnár Gyula László képviselő: Jó dolog ez és a kamerarendszert fejleszteni kell és jó iránynak látom, de ki fogja nézni a kamerákat? Ez nagyon fontos.

Béni Norbert polgármester: Nem kell nézni a kamerákat, azokat rögzítjük. Éjjel-nappal eleve nem figyelte senki a kamerákat. A polgárőrök részben figyelték meg a közterületeket, de ők sem ültek ott folyamatosan előtte. Ha valami volt, akkor vissza lett tekerve, kikérte a rendőrség a felvételeket és így ment tovább az ügy.

Tordai Levente képviselő: Arra meg van most is az ember.

Fenyő Tibor képviselő: Az új adattároló mennyi időt tud tárolni?

Béni Norbert polgármester: Nem tudom, attól függ mekkora adattárolót teszünk bele. Felvetette azt a lehetőséget, hogyha esemény van a felvételen, akkor a rögzítőegységből a mesterséges intelligencia segítségével csak az eseményrészeket a számítógépre, szerverre át lehetne menteni. Azt mondta a fejlesztő, hogy akár hónapokra is el lehet menteni az eseményeket.

Szabóné Czifra Melinda jegyző: Elmenteni el lehet, csak nem jogszabályszerű.

Béni Norbert polgármester: Ha figyeli a kamera a Berhidai utat, és 2 óráig nem megy el egy autó sem, az a rögzítés a tárolón lenne, viszont a számítógépre nem kerülne fel mentésre. Viszont, ha 2 óra után jönne egy autó, amit a tároló továbbra is rögzítene, mozgást észlelne a tároló, a felvétel azon részét átküldené a számítógépre és ott kerülne további tárolásra. Azt küldené át, ahol esemény történik. Ez jogszabálytól függő és be van határolva. Majd meg kell határoznunk a traffibox helyét.

Fenyő Tibor képviselő: A testületnek kell meghatározni vagy a szakember mondja meg, hogy hol lenne jó helyen?

Béni Norbert polgármester: Kérhetünk segítséget a rendőrségtől, mert felajánlották. Én első körben azt mondtam, hogy a Diófa környékén, ahol mérni szoktak, azt mondták, hogy az nagyon jó hely lenne. Ott kifele, befele.

Fenyő Tibor képviselő: Ezért javasoltam a kétirányú boxot.

Miskolczi Ferenc alpolgármester: Én ezt teljesen máshogy gondolom. Úgy gondolom, hogy a Pétfürdő táblától az Újmandulás utca betorkolásáig 70 km/h legyen a sebesség, ott már nagyon gyér a lakosság. Ahol vissza kell fogatni a sebességet, az a Berhidai út lakótelepi szakasza, vagy az iskola előtti szakasza.

Béni Norbert polgármester: Az iskolához is kérték. Tudnánk több dobozt letenni.

Fenyő Tibor képviselő: Az alpolgármester úrnak szeretnék reflektálni. A 70-es táblával azért nem érték egyet, mert az Öskői útról egyre nagyobb a forgalom a Berhidai útra kikanyarodással.

Miskolczi Ferenc alpolgármester: Előtte 50 méterrel kiteszed az 50-es táblát. Sok országban így van, hogy ahol már nincsen lakossági forgalom, megemelik 70-re.

Béni Norbert polgármester: A garázslejáró feloldja a 70-et. Nem biztos, hogy jó ötlet, mert hogyha engedjük a 70-et, akkor még gyorsabban fognak beérkezni Pétre.

Tordai Levente képviselő: A hivatal elé is javasolnék egyet.

Béni Norbert polgármester: 660 ezer forint egy doboz. Aki elfogadja a határozati javaslatot, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület 6 igen, egyhangú szavazattal meghozta a következő határozatot:

PÉTFÜRDŐ NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
223/2025.(IX.25.) SZÁMÚ HATÁROZATA:

Pétfürdő Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy 2026. évben fejleszteni kívánja a jelenlegi települési kamerarendszert és a közlekedésbiztonságot, melynek érdekében traffiboxot telepíttet.

A Testület felkéri a polgármestert, hogy

- a) kérjen be árajánlatokat a kamerarendszer fejlesztésre és a traffibox telepítésre vonatkozóan,
- b) a határozatban foglaltakra 2026. évi költségvetés előkészítése során legyen figyelemmel.

Határidő: a) az ajánlatok bekérésére: 2025. november 30.

b) a költségvetés előkészítése

Felelős: mindkét pontért: Béni Norbert polgármester

20.) Parkolók kialakítása (száma: 148/2025.)
Előterjesztő: Béni Norbert polgármester

Béni Norbert polgármester: Nyolc helyet találtunk, amikor a Sütő Gáborral körbe jártuk a települést. Szinte mindenhol parkolnak. Volt még egy hely, amit javasolt egy lakos, a Liszt Ferenc 40-46 mögötti területen. Kint voltunk, de nem raktuk be javaslatnak, mert abszolút gazdaságtalan lenne. A házak közé még utat is kellene építeni, és tele van fával. Ahhoz ki kellene vágni a fákat is.

Van még egy nyolcas hely, itt lettek kihelyezve virágládák a Fazekas és a Berhidai út kereszteződésében, lakossági kérés volt. Át is lett azóta helyezve egy láda lakossági kérésre, még hozzá azért, hogy a vakvezető bottal járó fiatalember érzékelni tudja a járda végét.

Fenyő Tibor képviselő: Ez a nyolc hely hány parkolóhelyet jelent összességében?

Béni Norbert polgármester: Így nem számoltuk meg. A Hősök terén 10-15, a szervízút 10 vagy 8, a Liszt Ferenc utca 14 mögött 2-3, ugyanez a Liszt 22-24 közötti részen 4-5, a Liszt Ferenc 24. előtt 15 parkoló elférne. Ide lehetne garázsokat is tenni. A Rózsa Ferenc mögött 5-6 helyet, illetve az Ifjúság utcában 10 helyet jelent.

Fenyő Tibor képviselő: 80 körül.

Molnár Gyula László képviselő: Az Ifjúság utcai telkeknél, ha megnézzük a térképet, meg ha visszaemlékszünk, mert jártunk ott, az a dupla telek, amire javasoltak, az is jó, de az még esetleg lehetne társasház. Ott hosszában is lehetne parkoló.

Béni Norbert polgármester: Így van.

Molnár Gyula László képviselő: Itt lehet, hogy érdemes meggondolni, mivel kevés a telkünk, hogy a dupla telket még fenntartjuk és hosszában csináljuk inkább meg, mert azt nehezebb hasznosítani. Ott volt is igény, érdeklődő, aki esetleg azt megvenné vagy építené ott egy 3-4 lakásos társasházat.

Béni Norbert polgármester: Javaslatok ezek a helyek. Annyiban egyetértek veled, hogy itt a 3 társasházi telek. Felmerült az is, hogy lehet, hogy kellene befektetőt találni, hátha valaki úgy gondolja, hogy ide megéri neki házat építeni. Ha már nem tudunk utcát nyitni, akkor a legjobb esetben elmenne ez a három telek, akkor az 15 új lakás lenne.

Ugyanez felmerült a már megterveztetett garázssorra. Alpolgármester úr javasolta évekkel ezelőtt, akkor nekem nem tetszett az ötlet, mert miért adjunk oda ingyen ilyen kész tervek, meg területet. Mivel nem tudjuk megvalósítani, de ha lenne rá befektető, aki megvalósítaná azt a 60 garázst, mert megérné neki, akkor jól járnánk mi is, a lakosság is, a korábban elkészített tervek megvalósulnának.

Ha már itt járunk, felmerült az is, hogy a Bocskai utcai telek is üresen áll évtizedek óta, az is eladható lenne.

Molnár Gyula László képviselő: Azt ne.

Béni Norbert polgármester: Miért, az mire jó Gyula?

Molnár Gyula László képviselő: Lehet, hogy egyszer lesz rá pénz.

Béni Norbert polgármester: 27 éve várunk rá, hogy lehet, hogy egyszer lesz rá pénz, hogy építsünk rá.

Molnár Gyula László képviselő: Ha egyszer eladod, nem tudod visszaszerezni a telket. Azért lett meghagyva, hogyha van pénz, akkor lehet oda építeni.

Béni Norbert polgármester: 27 éve nincs rá pénz.

Molnár Gyula László képviselő: Reméljük, hogy változik.

Miskolczi Ferenc alpolgármester: A határozati javaslatához annyi javaslatom van, hogy én murvás parkolót nem igen fogok támogatni, leginkább a gyephézagosat szeretném.

Béni Norbert polgármester: Kaptunk árajánlatot. A gyephézagos a legdrágább. A szervízútnál, ami 5,5 x 45 m 5-6 millió forint gyephézagosra és 5 aszfaltosra. A murváson is el kellene gondolkodni. Mindenhol ilyen csinálnak. Miután a Sütő Gábor szólt nekem, hogy nézzem meg a peremartoni öregek otthonánál hogy néz ki. Nagyon jó állapotban van. Berhidán az új park mellett is murvás parkoló van, és körbe vannak szegélyezve. Észrevettem, hogy a fűzfői strand előtti parkoló évtizedek óta murvás. Úgy van megoldva, hogy az elválasztóvonalak helyett szegélykő van, azok az elválasztók. Van hátránya a murvásnak, mert évente minimális karbantartást igényel.

Fenyő Tibor képviselő: Úgy tudom létezik olyan gyeprács, ami nem beton, hanem műanyag, és nincs olyan veszélye, hogy a beton miatt kiég a fű a nagy szárazságban, viszont a teherautók súlyát is elbírja ez az úgynevezett műanyag gyeprács.

Béni Norbert polgármester: Utána néztünk, nagyon drága. Megmondom honnan jött az ötlet. Ugyancsak Fűzfő, új sétány ilyenből van felépítve. Ott már szétnyomták az autók ezt a műanyag rácsot, kilátszik a murva alól. Két helyre kértünk eddig árajánlatot, amiből lehet számolni a többire.

Nagyné Szigeti Mária képviselő: Az Igazgatósági épület melletti parkoló kívül van, vagy belül?

Béni Norbert polgármester: Belül.

Miskolczi Ferenc alpolgármester: Az egyik legégetőbb probléma ma Pétfürdőn a parkolóhelyek hiánya és még egy dologra szeretném felhívni a figyelmet, a másik égető probléma a vasúti emelt peron hiánya. Nagyon sokan szeretnék, hogy legyen. Nem tudom hol áll, elakadt valahol. Nem csak ez a probléma, hanem a vasúállomás körül alig lehet parkolni. Annyian járnak vonattal.

Béni Norbert polgármester: Nem a mienk.

Miskolczi Ferenc alpolgármester: Nem baj, attól még megegyezhetünk a MÁV-val.

Béni Norbert polgármester: És hova tenné a parkolót?

Miskolczi Ferenc alpolgármester: Oda, ahol van az a magas rámpa, arra nincs szükség.

Béni Norbert polgármester: A vasúti peron magasztása kettő helyen bukott el. Az egyik, hogy válaszban azt küldte a MÁV, hogy meg lehet oldani, csak nincs rá pénz. Ugyan meg lett kérdezve, hogyha mi ajánlanánk fel, mi meg megszorítást csináltunk februárban.

Miskolczi Ferenc alpolgármester: Arról ne tegyünk le.

Béni Norbert polgármester: Nem teszünk le, de egyelőre itt tartunk.

Fenyő Tibor képviselő: Muszáj mindegyik helyre egyfajta parkolót?

Béni Norbert polgármester: Nem.

Fenyő Tibor képviselő: A Hősök terén már gyeprácsos van, akkor nem gondolom, hogy murvását kellene rakni az összkép kialakítása miatt. Van ahol simán elférne a murvás.

Béni Norbert polgármester: A szervízút folytatásában eleve a másik út murvás.

Molnár Gyula László képviselő: Ott azért kell talajmunka.

Béni Norbert polgármester: Mindenhol kell talajmunka. Az aszfaltburkolatnál minél nagyobb területet rendelünk meg, annál olcsóbb. Ott a gépek kiszállítása nagy összeg. Maradhat ez a kettő hely és kérjünk erre a kettőre még árajánlatot?

Fenyő Tibor képviselő: Szerintem mind a nyolcra.

Molnár Gyula László képviselő: Miért nem kérünk mind a nyolcra? Ezt én sem értem.

Béni Norbert polgármester: Azért nem kell mind a nyolcra kérni, mert ebből az egységből már tudunk kalkulálni. Kettőből ki tudjuk kalkulálni mind a nyolcat.

Fenyő Tibor képviselő: Azt hittem, hogy csak azt a kettőt akarjuk megcsinálni.

Béni Norbert polgármester: Valószínű az összes nem fog egybe menni, mert elég nagy költsége van.

Fenyő Tibor képviselő: Nem egyszerre gondoltam, hogy megcsináljuk.

Béni Norbert polgármester: Az a kérdés, hogy a különböző cégek milyen árajánlatot adnak, mert ha erre a kettőre másik cégtől is megkapjuk, akkor kikalkuláljuk.

Fenyő Tibor képviselő: Felvetődött az a lehetőség is, hogyha már „megfelelő” számú parkolóval rendelkezik, a házak előtt egy-egy parkolót bérbe lehetne adni. Kizárólagosan éves díj fejében csak ő használhatná a parkolót.

Molnár Gyula László képviselő: Ezt engedi a törvény? Amikor kérdeztük három évvel ezelőtt, akkor az volt a válasz, hogy ezt valami nem engedi. Mi nem engedte?

Szabóné Czifra Melinda jegyző: A parkolásról rendeletet kellene alkotni.

Molnár Gyula László képviselő: Azt megalkotjuk.

Fenyő Tibor képviselő: Csak azután gondoltam, miután van elég számú parkoló.

Béni Norbert polgármester: A kettő bekért parkolóhoz (Berhidai út 94–100. mögötti szervízút környéke, Hősök tere – az egykori igazgatósági épület bal oldala) kérjünk még kettő ajánlatot.

Béni Norbert polgármester: Aki elfogadja a határozati javaslatot, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület 6 igen, egyhangú szavazattal meghozta a következő határozatot:

PÉTFÜRDŐ NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
224/2025.(IX.25.) SZÁMÚ HATÁROZATA:

Pétfürdő Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy a Berhidai út 94–100. mögötti szervizút környékére és a Hősök tere – az egykori igazgatósági épület bal oldalának területére kérjen be 2 ajánlatot

- a) murvás parkoló,
 - b) gyephézagos térköburkolat és
 - c) aszfaltburkolatú parkoló
- kialakítására.

Határidő: 2025. október 20.

Felelős: Béni Norbert polgármester

1.) Képviselői bejelentések

a) Bizottsági üléseken felmerült javaslatok

Nagyné Szigeti Mária Humán Bizottság elnöke: A Humán Bizottság még tárgyal egy témát, a Pétfürdői Községi Ház és Könyvtár elnevezésének módosítása.

A Humán Bizottság 4 igen, egyhangú szavazattal elfogadta a következő javaslatot: A Humán Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Községi Ház és Könyvtár elnevezése ne változzon. Emellett javasolja, hogy a Községi Ház és Könyvtár termeit Pétfürdőhöz köthető neves személyekről nevezzék el. Az emeleti nagytermet javasolja Újhelyi Gáborról elnevezni. A Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy kérje fel a Polgármestert, hogy az erről szóló képviselő-testületi határozatot küldje meg a Községi Ház és Könyvtár igazgatójának. Nyáron felmerült, hogy többen úgy gondolják Pétfürdőn, hogy Újhelyi Gábor emlékének adózva - híres lakója volt Pétfürdőnek, és idén ünnepeljük születésének 100. évfordulóját - a Pétfürdői Községi Ház és Könyvtár vegye fel Újhelyi Gábor nevét. A bizottság tagjai kidolgozták az anyagot, eljutott a hivatalba, mi megkaptuk a bizottsági ülésre. Közben felmerült, hogy talán még se lenne ez így jó. Miután a Pétfürdői Községi Ház és Könyvtár nevében benne van az intézmény beazonosíthatósága, holléte, nagyon sok programmal szerepelnek mindenhol, nem biztos, hogy szerencsés lenne, hogyha újra kellene értelmezni, hogy a Péti Községi Ház új névvel minden alkalommal, de mi azok vagyunk, akik voltunk. Azt sem akarjuk elvetni, hogy Újhelyi Gábor neve ne maradjon meg, vagy akár másé, és ezért javasoltuk, hogy ne az egész Községi Ház neve változzon, hanem a házon belül legyenek a termek elnevezve. Ez azzal járna, hogy réztábla, emléktábla jelezné, hogy mi tiszteljük az elődöket, és ennek jeléül szeretnénk azt a helyiséget róluk elnevezni.

Nem tudom, hogy erről kell-e most határozatot hozni.

Szabóné Czifra Melinda jegyző: Amikor a képviselő urak beadták az indítványt, nem volt meg a családtagok hozzájáruló nyilatkozata a név használathoz. Azt beszerezték. A jogszabály szerint a Kulturális, Innovációs Minisztériumhoz el kell küldeni, mert intézmény átszervezésnek minősül a névváltoztatás is. Ezért nem lett belőle még testületi anyag. Azért, hogy valahogy nálunk is lezáruljon az ügymenet és a családtagok tudomására kell juttatni, hogy még sem az épület, hanem valamelyik terem. Így tudjuk lezárni, hogy a Képviselő-testület hoz

egy határozat, hogy nem az épület elnevezése, hanem a terem elnevezése. Ebben intézkedési joga az igazgató asszonynak van, legalábbis nem találtam jogszabályt a terem elnevezésre vonatkozóan.

Miskolczi Ferenc alpolgármester: Engem nem lehet teljes egészében elfogulatlansággal vádolni a témával. Én ragaszkodnék ahhoz, hogy az egész Községi ház neve változzon meg. Nem tartom elég súlyú indoknak, hogy ebben benne van a Pétfürdő név, és hogy ez olyan mélyen lenne begyökerezve szerte Európában. Újhelyi Gábor Községi Ház Pétfürdő. Benne van máris. Kicsit méltánytalannak tartom, termet elnevezni róla. Vagy semmi, vagy az egész ház.

Béni Norbert polgármester: Nem csak ez volt az indok, hanem az, hogy nem csak Újhelyi Gábor neves személyiség volt Pétfürdőn, hanem felmerült más neve is.

Miskolczi Ferenc alpolgármester: Kultúrában vagy ezen a képzőművészeti területen nem hiszem, hogy hozzá mérhető volt, akinek akkora híre és ismertsége van, mint neki. Messze nincs a közelében sem. Ahogy gondoljátok. Én az eredeti elképzelést támogatom.

Béni Norbert polgármester: Egyéb? Nem volt.

Aki elfogadja a Humán Bizottság határozati javaslatát, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület 4 igen, 1 nem szavazattal és 1 tartózkodás mellett meghozta a következő határozatot:

PÉTFÜRDŐ NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
225/2025.(IX.25.) SZÁMÚ HATÁROZATA:

Pétfürdő Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Pétfürdői Községi Ház és Könyvtár elnevezést nem kívánja megváltoztatni.

Egyúttal javasolja az Intézmény vezetőjének, hogy a Községi Ház termeinek elnevezését Pétfürdőhöz köthető neves személyekről szervezze meg.

A Képviselő-testület az emeleti nagyteremnek Újhelyi Gábor terem elnevezést javasolja.

A Testület felkéri a polgármestert, hogy a határozatot küldje meg a Községi Ház és Könyvtár igazgatójának.

Határidő: 2025. október 3.

Felelős: Béni Norbert polgármester

Tájékoztatók:

1.) Utasvárón történő plakát és reklám kihelyezés (száma: 137/2025.)

Béni Norbert polgármester: Ismerteti a tájékoztatóban foglaltakat. Kaptunk látványterveket és szép lett volna, de sajnos nem lehet.

Molnár Gyula László képviselő: A reklámot értem, hogy nem lehet, de magát a képeket nem helyezhetjük a saját buszmegállókra?

Terbéné Szabolcsi Györgyi hatósági csoportvezető: Jelenleg a plakát kihelyezés is tiltva van ragasztással az utasváróra.

Molnár Gyula László képviselő: Láttam ilyen más településen. Ennek menjünk utána.

Szabóné Czifra Melinda jegyző: Az csak a mi rendeletmódosításunk.

Molnár Gyula László képviselő: Akkor módosítsuk.

Szabóné Czifra Melinda jegyző: Azt a képet valakinek finanszírozni kell.

Béni Norbert polgármester: Ráadásul a technikai megoldás az lett volna, mivel ez ragasztott fólia, hogy előlről lett volna Pétfürdő képe és leírása és kívülre a reklám. Ha nincs kívül a reklám csúnyán nézne ki a fólia.

Miskolczi Ferenc alpolgármester: Ennél egy kicsit továbbmegyek. Ha Palotán jártatok a Jókai utcában, ki vannak téve szép nagy képek a régi utcáról, korabeli fotók. Nagyon jók, beszédesek. Szívesen helyeznék el Pétfürdőn ilyen nagy fotókat, akár a strandról, a tóról, Templom térről. Sokat emelne a település megjelenésén. Ezen gondolkodjunk el.

Nagyné Szigeti Mária képviselő: Ehhez tenném hozzá, hogy a Településszépítők táblái voltak és azokon kis méretben voltak fotók. Azok a táblák is elárvultak, gazdátlanul maradtak.

Miskolczi Ferenc alpolgármester: Ez nem igényel gondozást. Szerintem mindenki örömmel nézegetné. Le fogom mérni a méretet.

1.) Képviselői bejelentések

b) Képviselők által felvetett településüzemeltetési problémák

Béni Norbert polgármester: Megnéztük Levente a görbe táblát, még nem szóltunk a Tamásnak. Nem értjük, hogy miért van ott két tábla külön-külön.

Fenyő Tibor képviselő: Megkerestek fiatalok, idősek, hogy problémát okoz nekik a temetőben a kukák távolsága főleg, akik az új részre járnak. Közeledik a mindenszentek, és szükség lenne, hogy a hátsó kapuhoz is helyezzünk el 1 vagy 2 konténer kukát.

Tordai Levente képviselő: A temetések az új részen vannak.

Béni Norbert polgármester: Ott parkolóból kell elvenni helyet. Ezt jelezni kell a Kommunális Kft-nek. Szerintem a mennyiség elég.

Fenyő Tibor képviselő: Megosztani.

Béni Norbert polgármester: Ezt megnézzük.

Fenyő Tibor képviselő: Jelezték, hogy a borozó mögött van egy árus és olyan termékeket is árul, amit a helyi vállalkozók is forgalmaznak.

Béni Norbert polgármester: Forgalmazhatnak. Nekem is jelezték. Lehetnek olyan termékek, amiket árulhatnak abban a bizonyos időszakban, amikor annak épp szezonja van. Megnéztem az engedélyt, szeptemberre van engedélye.

Szabóné Czifra Melinda jegyző: Miről van szó?

Béni Norbert polgármester: Közterülethasználati engedélyt kaptak a Lacitól árusításra és mindenfélét árulnak. Szeptemberben három napra van engedélyük.

Terbéné Szabolcsi Györgyi hatósági csoportvezető: Ha a kereskedelmi engedélye rendben van, és van engedélye közterületi értékesítésre, és a kolléga megvizsgálta, hogy ott közterülethasználatot kaphat és kifizette a díjat, akkor ott jogszerűen árul.

Fenyő Tibor képviselő: Azt nehezményezték, hogy olyan termékeket is árul, amit a helyi vállalkozók.

Terbéné Szabolcsi Györgyi hatósági csoportvezető: Ez a szabad kereskedelem.

Nagyné Szigeti Mária képviselő: A Tamáshoz intézném a szavaimat. Egyrészt látom, hogy a kollégák telepítik át a nyári virágokat télire, nagyon szép. Szép a település, rendezettnek tűnik. Egy kérésem lenne, – megint magamból indulok ki – hogy az óvodával szemben a parkolóból, ha jövőnk ki, a bokor miatt nem látok ki.

Horváth Tamás Pétkomm Kft. ügyvezetője: Megnézzük.

Nagyné Szigeti Mária képviselő: Köszönöm.

A polgármesterhez szeretnék szólni. Minden reggel probléma a parkolás az óvoda előtt. Akik ott laknak a lakótelepen, le kell tenniük az autót, viszont reggel 7-8 óra között érkeznek meg a gyerekek. Általában négy keréken jönnek, a lakók ott parkolnak az óvodával szemközti parkolóban, messzebb nem áll le az autóval, nem sétál annyit, szeretne az óvoda kapujában megállni, amit meg is tesz. Annak örülünk, amikor jön a kukásautó. A kérdés, hogy mit lehetne tenni, hogy a lakók délután négytől másnap reggel 7 óráig parkolhatnak ott, de utána szabadítsák fel a parkolót?

Béni Norbert polgármester: Azzal jöttél, hogy a szülők, akik hozzák a gyereket az óvoda kapujába szeretnek parkolni, mert ott csak be kell rakni a gyereket, de az óvodában dolgozók is oda szeretnének parkolni az óvoda kapujába. Annak ellenére, hogy a Liszt Ferenc 24-30 előtt

este tízkor, amikor már nincs mozgás minimum 10 üres parkoló van. Reggel 7-re meg még több hely van.

Nagyné Szigeti Mária képviselő: Én szóltam. Állítólag a Várpalotai Rákóczi Óvoda előtt...

Terbéné Szabolcsi Györgyi hatósági csoportvezető: Csak az óvoda parkolhat, illetve a szülők.

Béni Norbert polgármester: Honnan tudják, hogy ők a szülők?

Nagyné Szigeti Mária képviselő: Én kérdeztem, a költő választ szeretne, de nem fog kapni.

Molnár Gyula László képviselő: Az az igazság, hogy azt úgy lehetne megoldani, hogyha az ott dolgozók három méterrel beljebb parkolnának és 5-6 hely felszabadulna. Egyébként más nem tud rajtatok segíteni, csak ti magatok.

Béni Norbert polgármester: Félreértetted Gyula, nem a szülőknek, hanem az óvodai dolgozóknak kérte a Marcsi.

Nagyné Szigeti Mária képviselő: Én szoktam helyet találni, de nekem autóval kell mennem, mert megyek tovább. Szóltam. Válasz van?

Béni Norbert polgármester: Annyit megígérhetek, hogyha meg lesznek a parkolók és szabadul fel hely, akkor esetleg. Egyéb?

Miskolczi Ferenc alpolgármester: Tudom, hogy már rég be kellett volna jelentenem a Tránszki Lacinak, de mindig elfelejtem, a Templom téren, ha a templommal szemben állunk, akkor a bal oldali megvilágító reflektor villog.

Béni Norbert polgármester: Az kié?

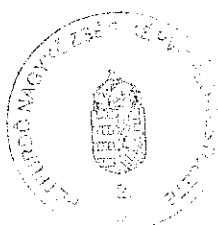
Miskolczi Ferenc alpolgármester: A Tránszki Laci szokott szólni a Noko-Vigyú Kft-nek.

Béni Norbert polgármester: Egyéb vegyes ügyek? Nem volt. Megköszönöm a figyelmet.

19.40 órakor Béni Norbert polgármester megköszönte a részvételt és bezárta a nyilvános testületi ülést.

K.m.f.


Béni Norbert
polgármester




Szabóné Czifra Melinda
jegyző

