

39/2025.

ELŐTERJESZTÉS

**Pétfürdő Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
2025. február 27-i ülésére**

Jegyzői törvényességi észrevétel: nincs.

De me'neq

Tárgy: Pétfürdő, Liszt Ferenc utca 29. I/4. szám alatti önkormányzati lakásról
döntés

Előterjesztő: Béni Norbert polgármester

Előkészítő: Negyela Beáta személyügyi és szervezési ügyintéző

Tisztelt Képviselő-testület!

Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testület tagjait, hogy a Pétfürdő, Liszt Ferenc utca 29. I. emelet 4. szám alatti önkormányzati tulajdonú összkomfortos lakást átmeneti jelleggel bére adta 2025. január 1. és 2025. február 1. közötti időszakra. A lakásból a bérlő kiköltözött. 2025. február közepén megkezdődtek a lakásban a felújítási munkálatok.

A Képviselő-testület a 2024. október 17-i testületi ülésén a 215/2024.(X.17.) számú határozatával úgy határozott, hogy fenti lakásingatlant szociális elv alapján meghirdetett pályázattal történő bérbeadás útján kívánja hasznosítani.

Javasolom a Testületnek, hogy módosítsa a határozatát, mely szerint fenti lakást is piaci elv alapján hirdessük meg.

Az elmúlt időszakban két darab önkormányzati lakást hirdettünk meg piaci elv alapján, melyekre több érdeklődő, majd pályázó is volt. Továbbá úgy gondolom, hogyha piaci elv alapján hirdetjük meg ezt a lakást is, a bérleti díj jobban fedezi a lakással kapcsolatos kiadásokat.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés megvitatását követően a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjenek.

Pétfürdő, 2025. február 20.



Béni Norbert
polgármester

Határozati javaslat

Pétfürdő Nagyközség Képviselő-testülete
8105 Pétfürdő, Berhidai út 6/C.

Pétfürdő Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2025. február 27-i ülésén meghozta a

.../2025.(II.27.) számú képviselő-testületi
h a t á r o z a t – o t:

Pétfürdő Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a 215/2024.(X.17.) számú határozatának a) pontját az alábbiak szerint módosítja:

a) a Pétfürdő, Liszt Ferenc utca 29. I. emelet 4. szám alatti lakásingatlant piaci

[elv alapján meghirdetett pályázattal történő bérbeadás útján kívánja hasznosítani.]

P é t f ü r d ő, 2025. február 27.

Béni Norbert
polgármester

Szabóné Czifra Melinda
jegyző

2024-10-21

PTF/5369-1/2024

2024-10-18

PTF/4920-3/2024

Pétfürdő Nagyközség Képviselő-testülete
8105 Pétfürdő, Berhidai út 6/C.

4920-2/2024

Pétfürdő Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2024. október 17-i ülésén meghozta a

**215/2024.(X.17.) számú képviselő-testületi
h a t á r o z a t - o t:**

Pétfürdő Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérletére és elidegenítésére vonatkozó egyes szabályokról szóló 14/2022.(XII.16.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Ör) 10. § b) és d) pontja alapján úgy határozott, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő összkomfortos

- a) a Pétfürdő, Liszt Ferenc utca 29. 1. emelet 4. szám alatti lakásingatlant szociális,
- b) a Pétfürdő Berhidai út 64. 2. emelet 5. szám alatti lakásingatlant piaci

elv alapján meghirdetett pályázattal történő bérbeadás útján kívánja hasznosítani.

Felkéri a Jegyzőt, hogy fenti döntés alapján az Ör 14. §-ában foglaltak szerint a lakások bérbeadásához a pályázati felhívásokat készítse el, és a lakások megüresedését követő Képviselő-testületi ülésre terjessze elő.

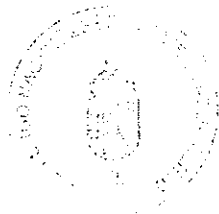
Határidő: a lakások megüresedését követő testületi ülés

Felelős: Szabóné Czifra Melinda jegyző

Pétfürdő, 2024. október 17.



Béni Norbert
polgármester



Szabóné Czifra Melinda
jegyző

T.L.