

21/2025.

ELŐTERJESZTÉS

**Pétfürdő Nagyközség Önkormányzati Képviselő-testületének
2025. január 23-i testületi ülésére**

Tárgy: Közterületek elnevezése

Előterjesztő: Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság

Előkészítő: Szabóné Czifra Melinda jegyző



Tisztelt Képviselő-testület!

A közterületek elnevezésének, az elnevezés megváltoztatására irányuló kezdeményezés és a házsám-megállapítás szabályairól szóló 7/2023.(III.31.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Ör.) tartalmazza a településen a közterületek elnevezésének szabályait.

Az Ör. 4.§ (2) e) pontja alapján közterület elnevezést kezdeményezett a Wimmer Trans Kft ügyvezetője, hogy a telephelyének címet tudjunk képezni.

A kezdeményezése kapcsán az elmúlt időszakok sikertelen vagy még telekalakítás szükségessége miatt el nem bírált közterület elnevezésre irányuló képviselői kezdeményezéseket is összegyűjtve az Ör. 8. (1) bekezdése értelmében lakossági véleményezésre Hirdetmény kibocsátásával közzétette a jegyző. A vélemények beérkezésének határideje 2025. január 15-e volt, vélemény a lakosság részéről nem érkezett.

Az Ör. már hivatkozott 4.§-ának (6) bekezdése értelmében a javaslatokat a Bizottság véleményezi és terjeszti a Képviselő-testület elé.

Bizottságunk 2025. január 21-i ülésén a javaslatokat megtárgyalta és kialakította álláspontját a javasolt közterületi elnevezésekre vonatkozóan.

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 14/A. § (1) bekezdése szerint **minden belterületi és olyan külterületi közterületet el kell nevezni, amely olyan ingatlanhoz vezet, amelyen a magyar építészettről szóló törvény szerinti épület található.**

Az Ör. 5. § (1) bekezdése szerint *„a közterületnév megállapításáról, illetőleg megváltoztatásáról szóló határozatban a Képviselő-testület köteles rendelkezni arról, hogy az új, illetőleg megváltozott közterületnév mely időponttól lép hatályba. A határozatban rendelkeznie kell az utcanév-táblák elhelyezésének határidejéről.”*

A jelenlegi előterjesztés az alábbi pétfürdői településrészek vagy közterületek elnevezéséről szól:

- Csákányhíd zártkert (10781/1 hrsz-tól 10781/46 hrsz-ig)
- Liget (jelenleg a 2385/22 hrsz)
- Micsurin kertek útja (1759/33 hrsz-ú „közút”)
- Várpalotára menő út (1550/2 hrsz)

A közterületek településen belüli elhelyezkedését a mellékelt térképek tartalmazzák.

Az elnevezésre kerülő területeken található szükséges házsámozásról a Köztr. 9. §-a alapján a jegyző rendelkezik.

Kérem Tisztelt Képviselő társaimat, hogy az előterjesztésben szereplő helyi településrészek, vagy közutak elnevezéséről a döntésüket meghozni szíveskedjenek.

Pétfürdő, 2016. április 20.

Fenyő Tibor
bizottsági elnök

1. számú Határozati javaslat

Pétfürdő Nagyközség Képviselő-testülete
8105 Pétfürdő, Berhidai út 6.

Pétfürdő Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete 2025. január 23-i ülésén meghozta a

.../2025.(I.23.) számú képviselő-testületi h a t á r o z a t – o t:

Pétfürdő Nagyközség Önkormányzati Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 3. pontja szerinti feladatkörében eljárva új közterületek elnevezéséről **2025. április 1-jei hatállyal** a következők szerint rendelkezik:

- a **10781/1 hrsz-tól 10781/46 hrsz-ig terjedő** „Csákányhid zártkert” településrésznek a **Birkás dűlő** megnevezést adja.

A Képviselő-testület

a) felkéri a jegyzőt, hogy e határozat közzétételéről a közterületek elnevezésének, az elnevezés megváltoztatására irányuló kezdeményezés és a házszám-megállapítás szabályairól szóló 7/2023.(III.31.) önkormányzati rendelet 5. § (2) bekezdésében meghatározottak közvetlen értesítéséről, valamint az új közterületi elnevezés címnyilvántartásban történő átvezetéséről gondoskodjon.

b) felkéri a polgármestert, hogy az utcanév tábla elhelyezéséről gondoskodjon.

.

Határidő: a) pontra: 2025. március 30.

b) pontra: 2025. március 30.

Felelős: a) pontra: Szabóné Czifra Melinda jegyző

b) pontra: Béni Norbert polgármester

P é t f ü r d ő, 2025. január 23.

Béni Norbert
polgármester

Szabóné Czifra Melinda
jegyző

2. számú Határozati javaslat

Pétfürdő Nagyközség Képviselő-testülete
8105 Pétfürdő, Berhidai út 6.

Pétfürdő Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete 2025. január 23-i ülésén meghozta a

.../2025.(I.23.) számú képviselő-testületi h a t á r o z a t – o t:

Pétfürdő Nagyközség Önkormányzati Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 3. pontja szerinti feladatkörében eljárva új közterületek elnevezéséről **2025. április 1-jei hatállyal** a következők szerint rendelkezik:

a) 2385/22 hrsz alatti liget településrésznek a **Peytu mezeje** megnevezést adja.

A Képviselő-testület

a) felkéri a jegyzőt, hogy e határozat közzétételéről a közterületek elnevezésének, az elnevezés megváltoztatására irányuló kezdeményezés és a házszám-megállapítás szabályairól szóló 7/2023.(III.31.) önkormányzati rendelet 5. § (2) bekezdésében meghatározottak közvetlen értesítéséről, valamint az új közterületi elnevezés címnyilvántartásban történő átvezetéséről gondoskodjon.

b) felkéri a polgármestert, hogy az utcanév tábla elhelyezéséről gondoskodjon.

Határidő: a) pontra: 2025. március 30.

b) pontra: 2025. március 30.

Felelős: a) pontra: Szabóné Czifra Melinda jegyző

b) pontra: Béni Norbert polgármester

P é t f ü r d ő, 2025. január 23.

Béni Norbert
polgármester

Szabóné Czifra Melinda
jegyző

3. számú Határozati javaslat

Pétfürdő Nagyközség Képviselő-testülete
8105 Pétfürdő, Berhidai út 6.

Pétfürdő Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete 2025. január 23-i ülésén meghozta a

.../2025.(I.23.) számú képviselő-testületi
h a t á r o z a t – o t:

Pétfürdő Nagyközség Önkormányzati Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 3. pontja szerinti feladatkörében eljárva új közterületek elnevezéséről **2025. április 1-jei hatállyal** a következők szerint rendelkezik:

a 1759/33 helyrajzi számú „kivett közút” ingatlanak a Micsurin köz megnevezést adja.

A Képviselő-testület

a) felkéri a jegyzőt, hogy e határozat közzétételéről a közterületek elnevezésének, az elnevezés megváltoztatására irányuló kezdeményezés és a házszám-megállapítás szabályairól szóló 7/2023.(III.31.) önkormányzati rendelet 5. § (2) bekezdésében meghatározottak közvetlen értesítéséről, valamint az új közterületi elnevezés címnyilvántartásban történő átvezetéséről gondoskodjon.

b) felkéri a polgármestert, hogy az utcanév tábla elhelyezéséről gondoskodjon.

Határidő: a) pontra: 2025. március 30.

b) pontra: 2025. március 30.

Felelős: a) pontra: Szabóné Czifra Melinda jegyző

b) pontra: Béni Norbert polgármester

P é t f ü r d ő, 2025. január 23.

Béni Norbert
polgármester

Szabóné Czifra Melinda
jegyző

4. számú Határozati javaslat

Pétfürdő Nagyközség Képviselő-testülete
8105 Pétfürdő, Berhidai út 6.

Pétfürdő Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete 2025. január 23-i ülésén meghozta a

.../2025.(I.23.) számú képviselő-testületi
h a t á r o z a t – o t:

Pétfürdő Nagyközség Önkormányzati Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 3. pontja szerinti feladatkörében eljárva új közterületek elnevezéséről **2025. április 1-jei hatállyal** a következők szerint rendelkezik:

a **1550/2** helyrajzi számú „kivett közút” ingatlanak a **Palotai út** megnevezést adja.

A Képviselő-testület

a) felkéri a jegyzőt, hogy e határozat közzétételéről a közterületek elnevezésének, az elnevezés megváltoztatására irányuló kezdeményezés és a házszám-megállapítás szabályairól szóló 7/2023.(III.31.) önkormányzati rendelet 5. § (2) bekezdésében meghatározottak közvetlen értesítéséről, valamint az új közterületi elnevezés címnyilvántartásban történő átvezetéséről gondoskodjon.

b) felkéri a polgármestert, hogy az utcanév tábla elhelyezéséről gondoskodjon.

Határidő: a) pontra: 2025. március 30.

b) pontra: 2025. március 30.

Felelős: a) pontra: Szabóné Czifra Melinda jegyző

b) pontra: Béni Norbert polgármester

P é t f ü r d ő, 2025. január 23.

Béni Norbert
polgármester

Szabóné Czifra Melinda
jegyző

H I R D E T M É N Y

Több évvel ezelőtt már Nagy Zsolt, akkor még települési képviselőként kezdeményezte a település több olyan közterületének elnevezését, mely ez idáig elnevezéssel nem rendelkezett. Volt, amit a Képviselő-testület elfogadott, de maradt még 2 terület. Azóta már lakossági kezdeményezés is, valamint Gelencsér István Humán bizottsági kültag kezdeményezése is érkezett a Hivatalba.

A közterületek elnevezése, valamint a házszám-megállapítás szabályairól szóló 20/2023.(III.31.) önkormányzati rendelet 8.§-a értelmében az érintett lakosság véleményének kikérése, összesítése a jegyző feladata. A tervezett névváltozásra a helyi érdekeltségű civil szervezet, illetve bármely helyi lakos észrevételt tehet.

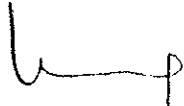
A javasolt elnevezéseket az alábbiakban teszem közzé. Az észrevételek 2025. január 15-én 12.00 óráig tehetők meg

a) postai úton a Pétfürdői Polgármesteri Hivatal Pétfürdő, Berhidai út 6/C. címre vagy

b) elektronikus úton az onkormanyzat@petfurdo.hu, vagy jegyzo@petfurdo.hu e-mail címre.

sor-szám	terület	helyrajzi szám	területi jelleg	jelenlegi elnevezés	javasolt elnevezés
1.	Csákányhid zártkert	10781/1-től 10781/45-ig	külterület	nincs SII-II kertszövetkezet néven ismert	Birkás dűlő
2.	Liget	2385/22	belterület	Liget	Peytu mezeje vagy Peytu liget
3.	Micsurin utcája	1959/33	belterület	nincs elnevezése	Micsurin köz
4.	Palotára menő út	1550/2	belterület	nincs elnevezése	Palotai út

Pétfürdő 2024. december 19.


Szabóné Czifra Melinda
jegyző



0274/19

L
BD02_2
L 5

BD02_2

0274/20

BD02_2

N

0274/14

10_{BD02_2}

0274/5

BD02_2
N

0257/10

a N

L 5

BD02_2
b

a

L

L 5

KMT

arch

Hári Zoltán
8000 Székesfehérvár
Pozsonyi út 138

416997

Pétfürdő
belterület község

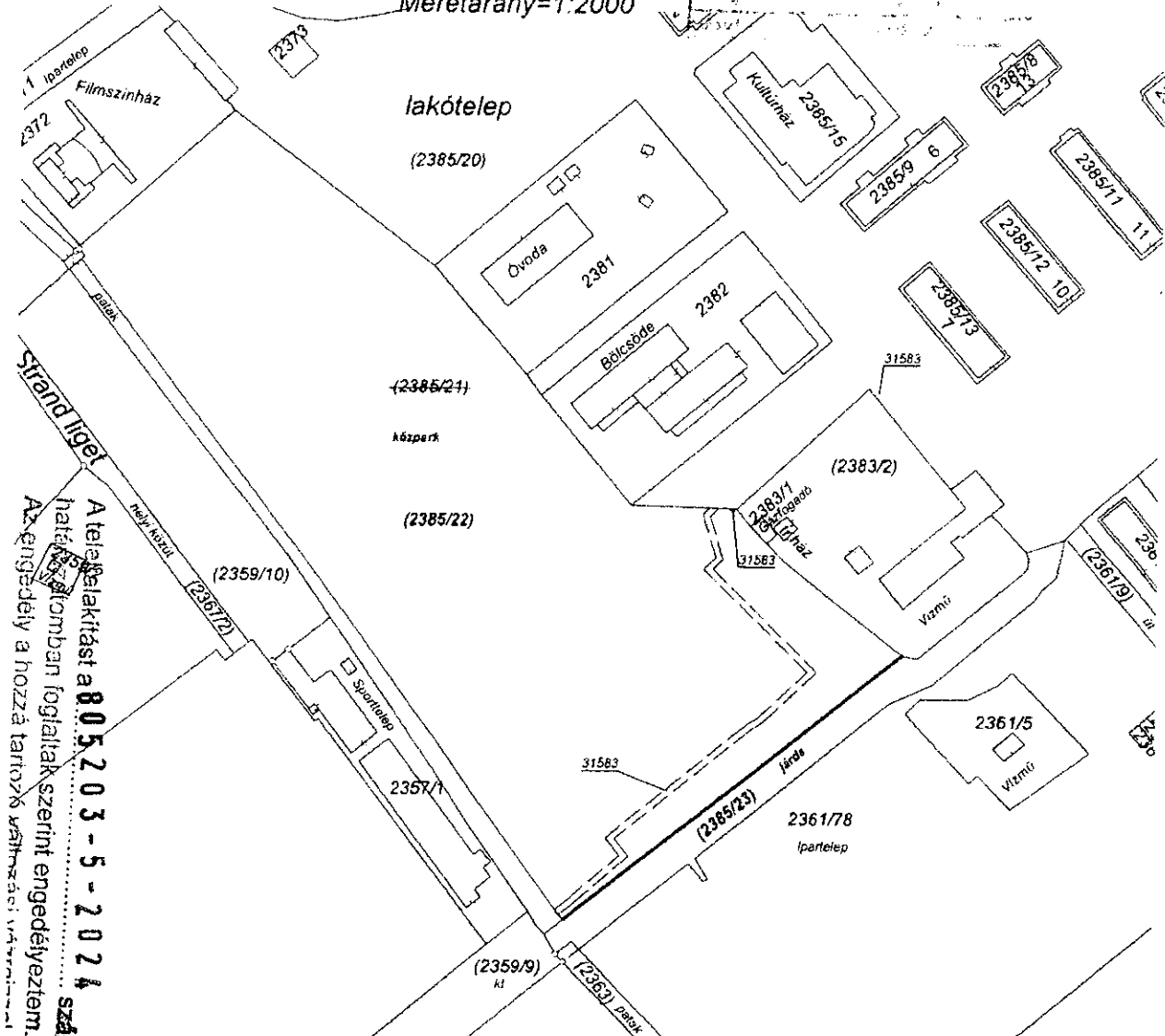
Adatszolgáltatás iktatószáma: 2/844/2024

A munkavégző neve
aszám. 131/2023

VÁLTOZÁSI VÁZRAJZ

2024 JUL 16.
a 2385/21 helyrajzi számú földrészlet megosztásához

Méretarány=1:2000



A telejelölést a 805203-5-2024 számú határozatban foglaltak szerint engedélyeztem. Az engedély a hozzá tartozó katasztrális vázrajzzal egyidejűleg érvényesül.

8-795-2024 E: 3/2024

és akaratunknak megfelelően történt.

A vázrajz méretek levételére nem alkalmas.

[Handwritten signature]



A helyrajzi számozás és a területszámítás helyes. Ez a záradék a kelteztől számított egy évig hatályos.

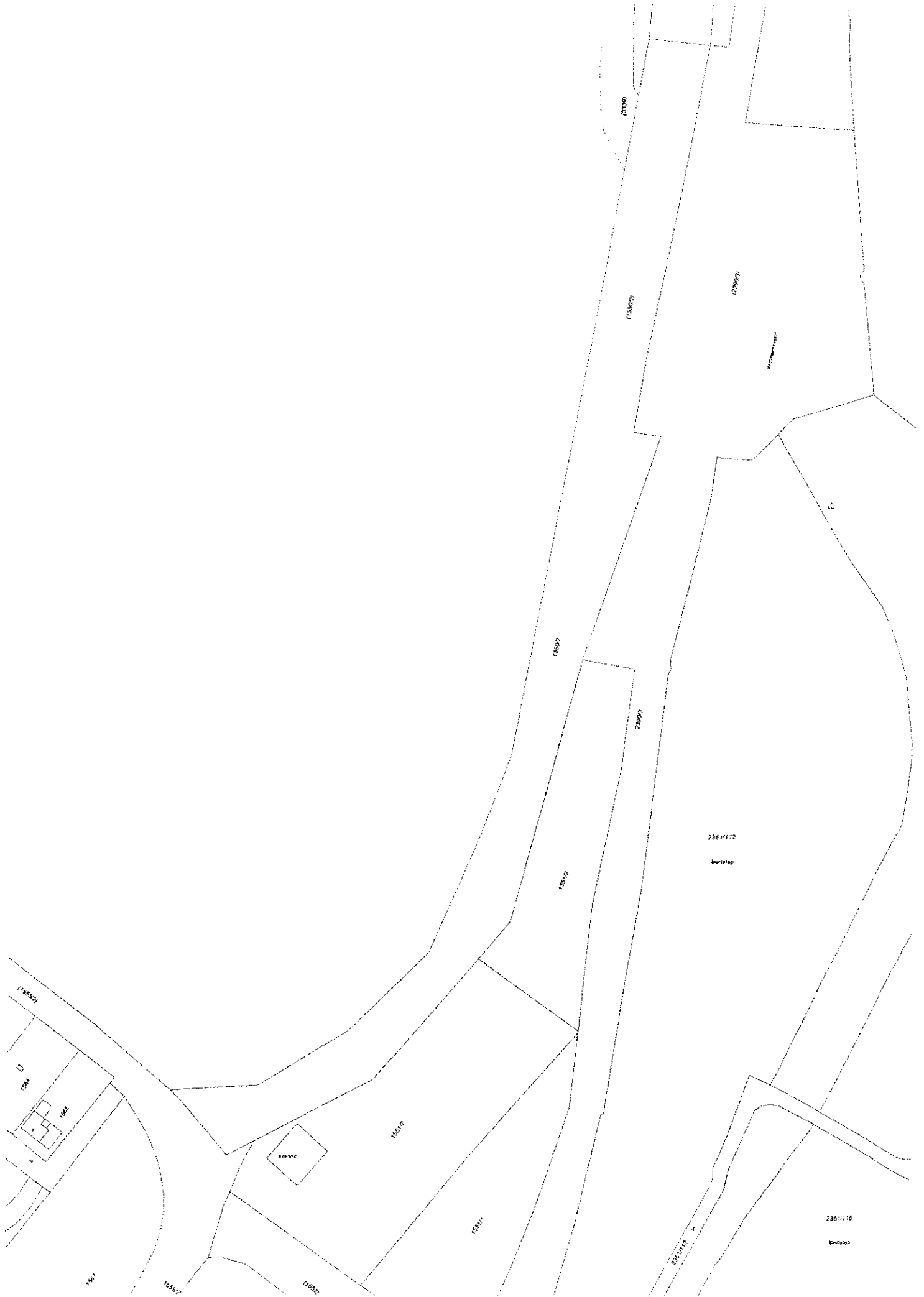
Veszprém, 2024. 2024 APR 12. nap

te: Székesfehérvár, 2024. április 03.



Záradékoló *[Handwritten signature]*

Eng. rend. min. sz.:



**Pétfürdő Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
7/2023.(III.31.)
önkormányzati rendelete**

**a közterületek elnevezésének, az elnevezés megváltoztatására irányuló kezdeményezés
és a házszám-megállapítás szabályairól¹**

Pétfürdő Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete
a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény
143. § (3) bekezdésében kapott
felhatalmazás alapján,

az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében, valamint Magyarország helyi önkormányzatairól
szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdés 3. pontjában meghatározott
feladatkörében eljárva
a következőket rendeli el:

1. Értelmező rendelkezések

1. § E rendelet alkalmazásában:
- a) KCR Rendelet: a 345/2014. (XII. 23.) Korm. rendelet a központi címregiszterről és a címkezelésről;
 - b) Közterületnév: a magyarországi hivatalos földrajzi nevek megállapításáról és nyilvántartásáról szóló 303/2007.(XI.14.) Korm. rendelet 2.§ (3) bekezdés j) pontjában meghatározottak szerint
 - c) Közterület: az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 2. § 13. pontjában meghatározott terület, továbbá a közforgalom elől el nem zárt magánút
 - d) Egyéb fogalmakon a KCR Rendelet értelmező rendelkezésében rögzítetteket kell érteni.

2. Általános szabályok

2. § (1) Pétfürdő közigazgatási területén minden a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 14/A. § (1) bekezdése szerinti közterületet el kell nevezni.
- (2) A közterületnév előtagból (pl. személynév, fogalom, tárgy) és utótagból áll. A közterületnevek utótagjait a KCR Rendelet I. melléklet B oszlopa tartalmazza.
- (3) Új közterület kialakítása után, közterületként való bejegyzését követően egy éven belül meg kell állapítani a közterület nevét.
- (4) Az elnevezett közterület természetes folytatásaként nyíló új szakasz külön elnevezési eljárás nélkül a már elnevezett közterület nevét veszi fel (meghosszabbítás).

¹ Megalkotta a Képviselő-testület a 2023. március 30-i testületi ülésén. Módosította a 12/2024.(XI.28.) önkormányzati rendelet

(5) Az utca településrendezés, beépítés vagy más módon történő megszűnésével külön hatósági döntés nélkül – az utca neve megszűnik.

(6) A közterület elnevezését a megállapítástól számított 10 éven belül nem lehet megváltoztatni.
3. § (1) A közterületnév megállapításakor figyelemmel kell lenni a történelmi hagyományokra, a földrajzi környezetre, a nyelvhelyességi követelményekre és a közérthetőségre.

(2) Közterület élő személyről nem nevezhető el. Személyről közterületet elnevezni halála után legalább 5 év elteltével lehet. Kizárólag vezetéknevet alkalmazni csak akkor szabad, ha a névadó személyiség általánosan ismert, vagy ha az elnevezés egy családról történik.

(3) A közterület elnevezésekor előnyben kell részesíteni a Pétfürdőhöz vagy a településrészhez kötődő elnevezéseket.

(4) A közterület elnevezésekor névazonosság nem állhat elő.

3. Hatásköri és eljárás szabályok

4. § (1) A közterület elnevezése és megváltoztatása a Képviselő-testület hatáskörébe tartozik. Az elnevezésről a Képviselő-testület határozattal dönt. A képviselő-testületi döntéssel kapcsolatos végrehajtási feladatokat a jegyző látja el.

(2) A közterület elnevezésének, elnevezésének megváltoztatását kezdeményezheti

- a) bármely pétfürdői lakcímmel rendelkező polgár
- b) képviselő
- c) polgármester
- d) civil szervezet,
- e) a település közigazgatási területén ingatlan, székhely, telephely tulajdonosa

(3) A közterület elnevezését megváltoztatni csak indokolt esetben lehet. A közterület elnevezésének megváltoztatására a 4. § és 5. § rendelkezéseit kell megfelelően alkalmazni.

(4) A (2) bekezdésben érintett közterület lakóinak véleményét ki kell kérni. A lakosság véleménynyilvánítása e rendelet 8. §-a alapján történik, azonban a lakosság véleményének a Képviselő-testület döntésére nincs kötelező ereje.

(5) A kezdeményezésnek tartalmaznia kell:

- a) a kezdeményezés okát (mire irányul: új elnevezésre vagy elnevezés megváltoztatására)
- b) az elnevezés megváltoztatásának szükségességét,
- c) a javasolt elnevezés indokát,
- d) a javasolt elnevezés kapcsolódásának megindokolását a közterület környezetéhez, a településen belüli elhelyezkedéséhez,
- e) a javasolt elnevezés településhez kötődését,
- f) utalást a helytörténeti vagy egyéb vonatkozásra.

(6)² A javaslatokat a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság véleményezi és terjeszti a Képviselő-testület elé.

² Módosította a 12/2024.(XI.28.) önkormányzati rendelet 6. §-a, hatályos 2024. november 28. 16.59 órától.

5. § (1) A közterületnév megállapításáról, megváltoztatásáról szóló határozatban a Képviselő-testület köteles rendelkezni arról, hogy az új, vagy megváltozott közterületnév mely időponttól lép hatályba. A határozatban rendelkeznie kell az utcanév-táblák elhelyezésének határidejéről.

(2) A Képviselő-testület döntését a helyben szokásos módon közzé kell tenni, valamint a jegyző 30 napon belül köteles értesíteni:

- a) az érintett tulajdonosokat (lista szerint, ingatlanonként 1 személyt),
- b) a települési lakcímnnyilvántartót és adóhatóságot helyben,
- c) a Veszprém Vármegyei Kormányhivatal Várpalotai Járási Hivatalát,
- d) a Magyar Posta településen működő postahivatalát,
- f) a Várpalotai Városi Rendőrkapitányságot,
- g) a katasztrófavédelem helyi kirendeltségét,
- h) a helyi egészségügyi szolgáltatókat
- i) a Várpalotai Mentőáramot,
- j) a településen szolgáltatást ellátó közműszolgáltatókat.

6. § A közterület elnevezés során a közterületre vonatkozó rendelkezéseket kell alkalmazni minden olyan természetes személy, jogi személy, illetve jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet tulajdonában álló földrészletre is, amely a tulajdoni lapon útként van nyilvántartva.

4. A közterületnévtáblák elhelyezésének szabályai

7. § (1) A közterületnévtáblák elkészítése, elhelyezése, karbantartása és szükség szerinti pótlása az önkormányzat feladata.

(2) Az közterületnévtáblák építményeken (épületen, kerítésen, támfalon), önálló vagy pedig más célra is szolgáló oszlopon, jól látható helyen kell elhelyezni.

(3) A közterületnévtáblát a közterület mindkét oldalán, a közterület elején és végén, valamint az utcakereszteződésnél minden sarokingatlanon el kell helyezni.

(4) Növényzetre közterület névtáblát elhelyezni nem szabad.

(5) Az ingatlan tulajdonosa, kezelője vagy használója a közterület névtábla elhelyezését és az ezzel kapcsolatos munkákat tűrni köteles. Amennyiben a tábla elhelyezésével ingatlanon kár keletkezik, azt a kihelyezésért felelős szerv köteles megtéríteni.

(6) A megváltozott utcanévek tábláit a tájékozódás zavartalansága érdekében az elnevezéstől számított fél évig eredeti helyükön kell hagyni, és piros színű, átlós áthúzással kell ellátni. Az új névtáblát az áthúzott régi tábla mellé vagy fölé kell felszerelni. A régi névtáblát fél év múltán az elhelyező szervnek kell eltávolítani.

5. A lakosság vélemény-nyilvánításának rendjére vonatkozó szabályok

8. § (1) A lakosság véleményének kikérése, azok összesítése, a Képviselő-testület döntésének előkészítése a jegyző feladata.

(2) A lakosság a Képviselő-testülethez a véleményét, kérelmét, javaslatát postai és elektronikus úton egyaránt benyújthatja.

(3) Az érintett lakosság véleményének kikérése esetén a jegyző hirdetményt tesz közzé – az önkormányzat honlapján, a Hivatal hirdetőtábláján, valamint a helyi televízió képűségében - a tervezett névváltozásról, amelyre a helyi érdekeltségű civil szervezetek, bármely helyi lakos észrevételét tehet.

6. Házzám megállapítására vonatkozó szabályok

9. § (1) Az ingatlanokat házzámmal kell ellátni. A házzámozást e rendeletben foglaltakon felül a KCR Rendelet címkézésre vonatkozó előírásainak figyelembevételével kell elvégezni.

(2) A házzámot a közterület, vagy magánút nevéhez, ha ez nem lehetséges, külterületi településnévhez kapcsolódóan kell megállapítani. Egy adott közterületen több ingatlan azonos számmal nem jelölhető.

(3) A házzám arab szám, továbbá - amennyiben ez szükséges - arab szám és az ABC nagybetűit felhasználó kombináció lehet.

(4) A házzám megállapításával, megváltoztatásával kapcsolatos ügyekben első fokon a jegyző jár el.

(5) A jegyző a házzámot hivatalból vagy kérelemre állapítja meg. Kérelmet az nyújthat be, akinek a házzám megváltoztatásához jogos érdeke fűződik.

10. § (1) A 7207 jelű országos közút közterületi elnevezése utáni házzámozása a település közigazgatási határait jelző táblák közé esik. A házzámot úgy kell megállapítani, hogy a település kezdetétől a bal oldalra kerülnek a páros számok emelkedő sorrendben, a jobb oldalra kerülnek a páratlan számok emelkedő sorrendben.

(2) A 7207 jelű országos közútra merőleges utcákban a házzámot úgy kell megállapítani, hogy a közterület közút felőli részén kezdődjön a házzámozás. Az országos közútnak háttal, az utca kezdetével szemben állva a jobb oldalra kerülnek a páratlan számok, baloldalra kerülnek a páros számok emelkedő sorrendben.

(3) A 7207 jelű országos közúttal párhuzamos közterületeken a házzámozást a Polgármesteri Hivatal felőli oldalon kell kezdeni. Az utca kezdetével szemben állva a jobb oldalra kerülnek a páratlan számok, baloldalra pedig a páros számok emelkedő sorrendben.

(4) Terek esetén a házzámozás 1-től kezdődően folyamatos, az óramutató járásával megegyező irányú.

(5) A csak egyik oldalán beépíthető utcák házzámozása 1-től kezdődően folyamatos.

(6) A házzámot jelző táblát (a továbbiakban: házzámtábla) az ingatlan utcafronti kerítésére, ha az nincs, házfalára, az utcáról jól látható módon kell az ingatlan tulajdonosának elhelyezni.

