

**120/2024.**

**ELŐTERJESZTÉS**

**Pétfürdő Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének  
2024. szeptember 26-i ülésére**

**Jegyzői törvényességi észrevétel: nincs**

*Tervegy*

**Tárgy:** Jelentés a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról

**Előterjesztő:** Horváth Éva polgármester

**Előkészítő:** Negyela Beáta szervezési és személyügyi ügyintéző

## J E L E N T É S

### a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról

#### **1.) PÉTFÜRDŐ NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 141/2024.(VI.27.) SZÁMÚ HATÁROZATA:**

Pétfürdő Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Panelkuckó Napköziotthonos Óvoda működési kiadásai

- a) személyi juttatás előirányzatát 2.095.600.- forinttal,
- b) munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adót 272.428.- forinttal megemeli az Önkormányzat 2024 évi költségvetésének általános tartaléka terhére.

Egyúttal az Óvoda részére 8 darab laptop beszerzését engedélyezi 1.350.000.- forint összegben az Önkormányzat 2024 évi költségvetésének általános tartaléka terhére.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy jelen határozatot küldje meg az intézmény igazgatójának, valamint a fentieket a költségvetés soron következő módosításánál vegye figyelembe.

**Határidő:** a költségvetés módosítására: 2024. szeptember havi ülés

**Felelős:** Horváth Éva polgármester

**2024. július 2-án megküldtem a határozatot az óvoda igazgatójának. A laptopok beszerzése megtörtént.**

**A költségvetés módosításra vonatkozó előterjesztés a Képviselő-testület 2024. szeptember 26-i testületi ülésének napirendjén szerepel a 125/2024. szám alatt.**

#### **2.) PÉTFÜRDŐ NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 152/2024.(VIII.29.) SZÁMÚ HATÁROZATA:**

Pétfürdő Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXIII. törvény 5. § (1) bekezdés a) pontjában foglalt kötelezettsége, az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény 2. § (1) – (2) bekezdése alapján, valamint figyelemmel a 2/B. §-ban foglaltakra az Önkormányzat és az 1. számú felnőtt háziorvosi körzet praxisjogával rendelkező Dr. Wolf Egészségügyi, Természetgyógyászati és Szolgáltató Bt-vel 2013. január 1-én hatályba lépett feladat-ellátási szerződést e határozat melléklete szerinti 1. szerződés-módosítással 2024. szeptember 1-től módosítja.

Felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

**Határidő:** a szerződés aláírására: 2024. augusztus 30.

**Felelős:** Horváth Éva polgármester

**2024. augusztus 30-án a szerződést aláírtuk a doktornővel.**

**3.) PÉTFÜRDŐ NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
153/2024.(VIII.29.) SZÁMÚ HATÁROZATA:**

Pétfürdő Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXIII. törvény 5. § (1) bekezdés a) pontjában foglalt kötelezettsége, az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény 2. § (1) – (2) bekezdése alapján, valamint figyelemmel a 2/B. §-ban foglaltakra az Önkormányzat és a 2. számú felnőtt háziorvosi körzet praxisjogával rendelkező Vin-Med 2005. Egészségügyi és Szolgáltató Bt-vel 2013. január 1-én hatályba lépett feladat-ellátási szerződést e határozat melléklete szerinti 1. szerződés-módosítással 2024. szeptember 1-től módosítja.

Felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

**Határidő:** a szerződés aláírására: 2024. augusztus 30.

**Felelős:** Horváth Éva polgármester

**2024. szeptember 2-án a szerződést aláírtuk a doktornővel.**

**4.) PÉTFÜRDŐ NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
154/2024.(VIII.29.) SZÁMÚ HATÁROZATA:**

Pétfürdő Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alapító Okirat 11.1. pontja szerinti kizárólagos alapítói hatáskörben eljárva a 146/2024.(VI.27.) számú képviselő testületi határozatával a Pétkomm Kft. jegyzett tőkéjének 20.000.000.- Ft-tal történő megemeléséről határozott és ennek megfelelően módosítja a „PÉTKOMM” Pétfürdői Kommunális és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság Alapító Okiratát.

A Módosító Okirat jelen határozat mellékletét képezi.

Felkéri a polgármestert, hogy intézkedjen a Módosító Okirat, valamint az egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okirat cégbírósághoz való benyújtásáról.

**Határidő:** 2024. szeptember 15.

**Felelős:** Horváth Éva polgármester

**2024. augusztus 30-án a határozatot megküldtem a Pétkomm Kft. ügyvezetőjének. Az ügyvezető úr intézkedett a Módosító Okirat, valamint az egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okirat cégbírósághoz való benyújtásáról.**

**5.) PÉTFÜRDŐ NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
156/2024.(VIII.29.) SZÁMÚ HATÁROZATA:**

Pétfürdő Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megállapította, hogy a Pétfürdő, Hősök tere 1. szám alatti Általános Iskola étkezőjében és konyhájában történt fűtésfelújítás

során felmerült pótmunka elvégzetése a kivitelező DS Gázszerelő Bt-vel (Várpalota, Gróf Sztáray Antal u. 28/a. indokolt.

A pótmunka összege: 135.800.- Ft + ÁFA, melyre a 2024. évi költségvetési rendeletben meghatározott felújítási előirányzat már nem nyújt fedezetet.

A Képviselő-testület a pótmunka kivitelezésére 173 ezer Ft pótelőirányzatot biztosít a 2024. évi költségvetés általános tartaléka terhére.

Felkéri a Polgármestert, hogy

a) a pótmunkát rendelje meg,

b) a fentieket a költségvetés következő módosításakor vegye figyelembe.

**Határidő:** a) pontra: azonnal

b) pontra: a költségvetés során következő módosítása

**Felelős:** Horváth Éva polgármester

**A pótmunkát megrendeltem.**

**A költségvetés módosításra vonatkozó előterjesztés a Képviselő-testület 2024. szeptember 26-i testületi ülésének napirendjén szerepel a 125/2024. szám alatt.**

**6.) PÉTFÜRDŐ NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA**  
**KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**  
**159/2024.(VIII.29.) SZÁMÚ HATÁROZATA:**

Pétfürdő Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja, hogy a Péti Munkás Testedzők Egyesülete a Magyar Labdarúgó Szövetség TAO programjához benyújtott be/SPF-24788/2018/MLSZ számú pályázata keretén belül elszámolhassa a beszerzett 2 db 7x2 m-es talajhüvelyes focikapu 175.712.- Ft önrészét, melynek fedezete az eddig befejezett projektelemek megvalósítása során felhalmozódott megtakarítás.

**Határidő:** a határozat megküldésére: azonnal

**Felelős:** Horváth Éva polgármester

**2024. augusztus 30-án a határozatot megküldtem a PMTE elnökének.**

**7.) PÉTFÜRDŐ NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA**  
**KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**  
**160/2024.(VIII.29.) SZÁMÚ HATÁROZATA:**

Pétfürdő Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Péti Munkás Testedzők Egyesülete számára 795.399.- Ft átadott pénzeszközzel támogatja a kosárlabda pálya új palánkjainak beszerzését, valamint a palánk tartószerkezetének felújítását. Fedezet a be/SFP-24788/2018/MLSZ pályázat utáni pénzmaradvány.

Kifizetés a bemutatott számlák alapján történik.

**Határidő:** a határozat megküldésére: azonnal

**Felelős:** Horváth Éva polgármester

**2024. augusztus 30-án a határozatot megküldtem a PMTE elnökének.**

**8.) PÉTFÜRDŐ NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA**  
**KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**  
**161/2024.(VIII.29.) SZÁMÚ HATÁROZATA:**

Pétfürdő Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete nyilvános pályázatot ír ki a

Pétfürdői Gondozaési Központ  
8105 Pétfürdő, Berhidai út 6/B.

magasabb vezetői – intézményvezető igazgatói – beosztásának 2025. január 1-től 2029. december 31-ig történő ellátására a határozat melléklete szerinti tartalmú pályázati felhívás közzétételével.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a felhívás közzétételéről a személyügyi központ internetes oldalán, az önkormányzat honlapján és a Pétfürdői Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján gondoskodják.

**Határidő** a pályázati felhívás közzétételére: 2024. szeptember 2.

**Felelős:** Szabóné Czifra Melinda jegyző

**2024. szeptember 2-án a pályázati felhívást megjelentettem a határozatban foglaltak szerint.**

**9.) PÉTFÜRDŐ NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA**  
**KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**  
**163/2024.(VIII.29.) SZÁMÚ HATÁROZATA:**

Pétfürdő Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete – tekintettel arra, hogy a támogatni kívánt cél nem valósult meg, a 255/2018.(VIII.30.) számú határozatát visszavonja.

A határozat alapján 2018. szeptember 17-én megkötött Támogatási szerződés VII/1.2. pontjában foglaltak szerint az Önkormányzat a szerződéstől eláll, így az a jelen határozatnak Bálint Balázssal történő közlésével egyidejűleg megszűnik.

A támogatási összegből támogatott részére kifizetés nem történt, így visszafizetési kötelezettség sem merül fel.

A Képviselő-testület a 255/2018.(VIII.30.) számú határozat visszavonásával felszabaduló 1.200.000. - Ft-ot céltartalékba helyezi.

Felkéri a polgármestert, hogy jelen határozatról tájékoztassa Bálint Balázst, valamint arra, hogy a költségvetési rendelet módosításánál a határozatban foglaltakat vegye figyelembe.

**Határidő:** a költségvetési rendelet módosítása

**Felelős:** Horváth Éva polgármester

**2024. augusztus 30-án Bálint Balázsnak megküldtem a határozatot.  
A költségvetés módosításra vonatkozó előterjesztés a Képviselő-testület 2024. szeptember 26-i testületi ülésének napirendjén szerepel a 125/2024. szám alatt.**

**10.) PÉTFÜRDŐ NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
164/2024.(VIII.29.) SZÁMÚ HATÁROZATA:**

Pétfürdő Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete – tekintettel arra, hogy a támogatni kívánt cél a támogatott nyilatkozata szerint megghiúsult – a 296/2022. (X.27.) számú határozatát visszavonja.

A határozat alapján 2022. november 2-án megkötött Támogatási szerződés VII/1.2. pontjában foglaltak szerint az Önkormányzat a szerződéstől eláll, így az a jelen határozatnak Jenei Tamással történő közlésével egyidejűleg megszűnik.

A támogatási összegből támogatott részére kifizetés nem történt, így visszafizetési kötelezettség sem merül fel.

A Képviselő-testület a 296/2022.(X.27.) számú határozat visszavonásával felszabaduló 1.200.000.- Ft-ot céltartalékba helyezi.

Felkéri a polgármestert, hogy jelen határozatról tájékoztassa Jenei Tamást, valamint arra, hogy a költségvetési rendelet módosításánál a határozatban foglaltakat vegye figyelembe.

**Határidő:** a költségvetési rendelet módosítása

**Felelős:** Horváth Éva polgármester

**2024. augusztus 30-án Jenei Tamásnak megküldtem a határozatot.  
A költségvetés módosításra vonatkozó előterjesztés a Képviselő-testület 2024. szeptember 26-i testületi ülésének napirendjén szerepel a 125/2024. szám alatt.**

**11.) PÉTFÜRDŐ NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
166/2024.(VIII.29.) SZÁMÚ HATÁROZATA:**

Pétfürdő Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete Pétfürdő Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérletére és elidegenítésére vonatkozó egyes szabályokról szóló 14/2022.(XII.16.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Ör.) 10. § h) pontja alapján, az Ör 22. § (1) – (2) bekezdésében foglaltak figyelembevételével Balogh Miklósné lakcímnélküli Pétfürdőn élő lakos részére krízishelyzetére tekintettel az alábbiak szerint

- a) 2024. augusztus 1. napjától 2029. július 31-ig a Pétfürdő, Liszt F. u. 14. 208. szám alatti 43 m<sup>2</sup>-es összkomfortos önkormányzati tulajdonú lakást bérbe adja,
- b) a bérleti díjat 15.150,- Ft + közös költség + rezszi/hó összegben állapítja meg,

c) 2 hónapot meghaladó bérleti díj vagy rezsitartozás esetén s bérleti szerződést felmondja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a fentiekben megfogalmazott feltételeket tartalmazó bérleti szerződés aláírására.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Horváth Éva polgármester

**2024. augusztus 1-én a lakásbérleti szerződést megkötöttem.**

**12.) PÉTFÜRDŐ NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
167/2024.(VIII.29.) SZÁMÚ HATÁROZATA:**

1. Pétfürdő Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérletére és elidegenítésére vonatkozó egyes szabályokról szóló 14/2022.(XII.16.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Ör) 21.§ a) pontja alapján **Osztotics Miklós Lajos** kérelmére a Pétfürdő, Ady Endre utca 11/A. szám alatti önkormányzati tulajdonú, összkomfortos lakásingatlant **2024. szeptember 1. napjától 2025. május 31. napjáig bérbe adja.**

Az Ör. 22.§ (1) bekezdése értelmében a lakást a szociális helyzet alapján történő bérbeadásra irányadó lakbér alkalmazásával lehet bérbe adni.

Bérlőt a szociális jelleggel történő bérbeadás esetén az Ör 1. melléklete szerinti **45.000.- Ft/hó** lakbérfizetés és a lakás rezsiköltségeinek fizetése terheli.

2. Pétfürdő Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérletére és elidegenítésére vonatkozó egyes szabályokról szóló 14/2022.(XII.16.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Ör) 21.§ a) pontja alapján **Lality Gyula László és felesége** kérelmére a Pétfürdő, Liszt Ferenc utca 29. ¼. szám alatti önkormányzati tulajdonú, összkomfortos lakásingatlant **2024. szeptember 1. napjától 2025. május 31. napjáig bérbe adja.**

Az Ör. 22.§ (1) bekezdése értelmében a lakást a szociális helyzet alapján történő bérbeadásra irányadó lakbér alkalmazásával lehet bérbe adni.

Bérlőket a szociális jelleggel történő bérbeadás esetén az Ör 1. melléklete szerinti **22.500.- Ft/hó** lakbérfizetés és a lakás rezsiköltségeinek fizetése terheli.

3. Pétfürdő Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérletére és elidegenítésére vonatkozó egyes szabályokról szóló 14/2022.(XII.16.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Ör) 21.§ a) pontja alapján **Dobronay József és felesége** kérelmére a Pétfürdő, Berhidai út 64. 2/5. szám alatti önkormányzati tulajdonú, összkomfortos lakásingatlant **2024. szeptember 1. napjától 2025. május 31. napjáig bérbe adja.**

Az Ör. 22.§ (1) bekezdése értelmében a lakást a szociális helyzet alapján történő bérbeadásra irányadó lakbér alkalmazásával lehet bérbe adni.

Bérlőket a szociális jelleggel történő bérbeadás esetén az Ör 1. melléklete szerinti **22.500.- Ft/hó** lakbérfizetés és a lakás rezsiköltségeinek fizetése terheli.

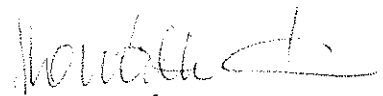
A testület felhatalmazza a Polgármestert az Ör. szabályainak megfelelő bérleti szerződések megkötésére.

**Határidő:** a szerződések megkötésére: 2024. szeptember 5.

**Felelős:** Horváth Éva polgármester

**2024. szeptember 2-án a lakásbérleti szerződéseket megkötöttem.**

Pétfürdő, 2024. szeptember 19.



**Horváth Éva**  
polgármester



**Pétfürdő Nagyközség Képviselő-testülete**  
**8105 Pétfürdő, Berhidai út 6/C.**

Pétfürdő Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2024. szeptember 26-i ülésén meghozta a

**.../2024.(IX.26.) számú képviselő-testületi**  
**h a t á r o z a t – o t:**

Pétfürdő Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az alábbi képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról szóló jelentést megtárgyalta és elfogadta:

*141/2024.(VI.27.), 152/2024.(VIII.29.), 153/2024.(VIII.29.), 154/2024.(VIII.29.),  
156/2024.(VIII.29.), 159/2024.(VIII.29.), 160/2024.(VIII.29.), 161/2024.(VIII.29.),  
163/2024.(VIII.29.), 164/2024.(VIII.29.), 166/2024.(VIII.29.), 167/2024.(VIII.29.).*

**Pétfürdő, 2024. szeptember 26.**

**Horváth Éva**  
polgármester

**Szabóné Czifra Melinda**  
jegyző