

7/2024.

T Á J É K O Z T A T Ó

**Pétfürdő Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
2024. január 18-i testületi ülésére**

Tárgy: Tájékoztató a 2023. évi beruházásokról, felújításokról

Előterjesztő: Horváth Éva polgármester



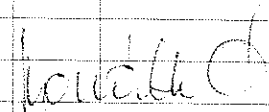
2023. évi felújítások és beruházások		Költségvetési összeg ezer Ft	Tájékoztató	Felmerült költségek ezer Ft	Végösszeg ezer Ft
1.	Iskola				
1.1	Kisértékű tárgyi eszközök	500	folyamatos, lsd. melléklet		28
1.2	Hősök tere 1. tetőszigetelés felújítása	5 000	elkészült		2 704
1.	Összesen	5 500		-	2 732
2.	Óvoda				
2.1	Kisértékű tárgyi eszközök	1 000	folyamatos, lsd. melléklet		441
2.2	Óvoda hűtés-fűtés tervezés	4 500	elkészült		4 210
2.3	Csoportszobák szigetelése	12 344	elkészült		12 344
2.4	Személyzeti mosdó felújítása	1 520	elkészült		1 511
2.5	Údvari játéktároló	480	beszerzés megtörtént		480
2.6	Fénymásoló	1 500	beszerzés megtörtént		911
2.	Összesen	21 344		-	19 897
3.	Közösségi Ház és Könyvtár				
3.1	Kisértékű tárgyi eszközök	1 500	folyamatos, lsd. melléklet		1 844
3.2	4 db monitor TV vágógépekhez	500	beszerzés megtörtént		500
3.3	4 db nyeles mikrofon	1 600	beszerzés megtörtént		1 400
3.4	1 db fénymásoló	1 500	megrendelés megtörtént		1 426
3.	Összesen	5 100		-	5 170
4.	Gondozási Központ				
4.1	Kisértékű tárgyi eszközök	800	folyamatos, lsd. melléklet		249
4.2	Vízlagymó berendezés	600	elkészült		545
4.3	2 db laptop (office szoftver konfigurálás)	850	beszerzés megtörtént		850
4.	Összesen	2 250		-	1 644

	5.	Polgármesteri Hivatal				
	5.1	Kisértékű tárgyi eszközök	500	folyamatos, lsd. melléklet		180
	5.2	Multifunkcionális nyomtató	1 050	beszerzés megtörtént		1 003
	5.	Összesen	1 550		-	1 183
	6.	Temető				
	6.1	Kisértékű tárgyi eszközök	1 000			
	6.	Összesen	1 000		-	0
	7.	Közszéggazdálkodás				
	7.1	Kisértékű tárgyi eszközök	500			
	7.2	Rendezési terv	656	folyamatban		
	7.3	Garázstelep engedélyezési terv	4 350	elkészült, engedélyt megkaptuk		4 318
	7.4	Liszt F. 14. 208. lakás parkettázása	800	elkészült		740
	7.5	Ady 11/B lakás felújítása	2 200	elkészült		2 150
	7.6	Liszt F. 31. lakás 2 db ablak cseréje	700	elkészült		691
	7.7	Liszt F. 42. lakás 1 db ablak cseréje	200	elkészült		186
	7.8	GLS Automata elektromos csatlakozás	415	elkészült		483
	7.	Összesen	9 821		-	8 568
	8.	Felzíni vízelvezetés				
	8.1					
	8.	Összesen	-			0
	9.	Tó				
	9.1	Kisértékű tárgyi eszközök	1 500	folyamatos, lsd. melléklet		487
3.	9.2.	Üzemeltetési engedély	1 651	megrendelés megtörtént		
	9.	Összesen	3 151		-	487
	10.	Strand				
	10.1	Strand tervezés	15 685			
	10.	Összesen	15 685			

	11.	Parkfenntartás				
	11.1	Kisértékű tárgyi eszközök	1 000	folyamatos, lsd. melléklet		91
	11.	Összesen	1 000		-	91
	12.	Utak, hidak				
	12.1	Kisértékű tárgyi eszközök	2 000	folyamatos, lsd. melléklet		789
	12.2	Hunyadi utca útfelújítás tervezés	500	áránlatkérés folyamatban		
	12.3	Buszváró Cseri kanyar	800	elkészült		799
	12.4	Komposztáló - Berhidai út útszakasz felújításának tervezése	200	áránlatkérés folyamatban		
	12.5	Garanciális visszatartás (Berhidai út, Bánya utca Kaposi között)	183			
	12.6	Garanciális visszatartás (Ifjúság útja)	629			
	12.7	Garanciális visszatartás (Újmandulás utca, Klapka utca, Kazinczy utca és kosztolányi Dezső utca)	1 681			
	12.8	PMTE bekötőút fekvőrendőr	500	elkészült		320
	12.	Összesen	6 493		-	1 908
	13.	Közvilágítás				
	13.1	Sugárút napelemes közvilágítás	15 600	elkészült		15 558
	13.2	Napelemes világítás felújítása	5 000	elkészült		3 556
	13.3	Közvilágítás hálózatbővítés	800			
	13.4	Garanciális visszatartás (Ifjúság útja)	160			
	13.	Összesen	21 560		-	19 114
	14.	Ivóvíz, szennyvíz				
1.	14.1	Szennyvíztelep	1 058 938	folyamatban	1 021 161	
2.	14.2	Szennyvíztelep ÁFA	275 714	folyamatos	275 714	
	14.	Összesen	1 334 652		1 296 875	

15.	Orvosi rendelő				
	Felnőtt rendelő				
15.1	Kisértékű tárgyi eszközök	500			
15.2	Szerkezetmegerősítés, építészet tervezés	800	elkészült		795
	Gyermekorvosi rendelő				
15.3	Kisértékű tárgyi eszközök	500			
15.	Összesen	1 800		-	795
16.	Köztisztaság				
16.1	Kisértékű tárgyi eszközök	1 000	folyamatos, lsd. melléklet		965
16.	Összesen	1 000		-	965
17.	Sporttelep				
17.1	Kisértékű tárgyi eszközök	300			
17.2	Alapmegerősítés (vendégöltöző)	1 800	elkészült		1 772
17.3	Zuhanyzó felújítás (vendégöltöző)	400	elkészült		392
	Átadott pénzeszköz				
17.4	TAO önrész (PMTE)	1 484	folyamatos		
17.5	Műfüves pálya	3 979	szerződést aláírtuk, átutalás megtörtént		3 979
17.	Összesen	7 963		-	6 143
18.	Szakfeladatra nem sorolható önkormányzati feladatok				
18.1	Emléktábla	200	elkészült		125
18.	Összesen	200			125
19.	Ingyatlanvásárlás				
19.1					
19.	Összesen	-		-	0

20	Felhalmozási célú átadott pénzeszköz					
20.1	Lakóházak energetikai felújítása	31 043	folyamatos		19 495	
20.2	Fiatal családok lakástámogatása	2 000	napirend június 29-én			1 000
20.3.	M.Zs. támogatása (kölcsön)	2 000	átutalás megtörtént			2 000
20.	Összesen	35 043			19 495	3 000
	1-20. összesen *(440.698)	1 475 112			1 316 370	71 822
	Mindösszesen:				1 388 192	94%
	Elvégzendő felhalmozási tételek száma:		57 db		* (108)	308 188 (70%)
	Folyamatban lévő és befejezett felhalmozási tételek száma:		46 db	81%	* (85)	(80 %)
	Befejezett és kifizetett felhalmozási tételek száma:		38 db	67%	* (73)	(66 %)
	Befejezett, de ki nem fizetett tételek száma		0 db	0%		
	Pétfürdő, 2024. január 4.					
	*2023. évi adatok					
	1. KEHOP 8. részszámla					
	2. KEHOP ÁFA					
	3. 294/2023.(XII.14.) számú határozat					


Horváth Éva
 polgármester

Melléklet

2023. évi felújítások, beruházások kísértékű tárgyi eszköz beszerzései

1. Iskola

előirányzat: 500 ezer Ft
teljesítés: 28 ezer Ft (létra)

2. Óvoda

előirányzat: 1000 ezer Ft
teljesítés: 441 ezer Ft (2 db porszívó, laminológép, hangszóró, mikrofon, 2 db ventilátor, kültéri élelmiszer hulladéktároló, telefon, vasaló)

3. Közösségi Ház és Könyvtár

előirányzat: 1.500 ezer Ft
teljesítés: 1.844 ezer Ft (6 db mikrofon állvány, mérőkerék, kültéri reflektorok, számológép, kábel teszter, piknik takarók, mágnes tábla, paravánok, vágógép, domborítógép, könyvespolc, létrapolcok, ablakdísz, szerszámok, polcrendszer, székek, tűzcsapok, gyereksátrak, hűtő, projektor állvány, vízforraló, ruhaszárító, akku, akkutöltő, nyomtató)

4. Gondozási Központ

előirányzat: 800 ezer Ft
teljesítés: 249 ezer Ft (2 db kártyaolvasó, nyomtató, mikrohullámú sütő, vízforraló, hőmérő, mobiltelefon, műfenyők)

5. Polgármesteri Hivatal

előirányzat: 500 ezer Ft
teljesítés: 180 ezer Ft (nyomtató, kávéfőző, vízforraló, transzport kocs, diótörő figurák)

12. Utak, hidak

előirányzat: 2.000 ezer Ft
teljesítés: 789 ezer Ft (parabolatükör, lakóövezet táblák, közlekedési táblák, kiegészítő tábla, bilincs)

9. Tó

előirányzat: 1.500 ezer Ft
teljesítés: 487 ezer Ft (2 db hulladékgyűjtő, tűzoltó készülék, 10 db mentőmellény)

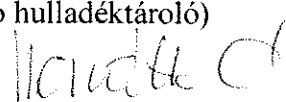
11. Parkfenntartás

előirányzat: 1.000 ezer Ft
teljesítés: 91 ezer Ft (támlás pad)

16. Köztisztaság

előirányzat: 1.000 ezer Ft
teljesítés: 965 ezer Ft (2 db fém hulladékgyűjtő, 20 db hulladéktároló)

Pétfürdő, 2024. január 4.


Horváth Éva
polgármester

8. sz. Részszámla					
Teljesítési Igazolás					
Pétfürdő Nagyközség Önkormányzata					
Teljesítési időszak: 2023.10.01. - 2023.11.30.			Teljesítés időpontja: 2023.11.30		
Szerződés tárgya:					
"Öskü község szennyvíztisztításának korszerűsítése" tárgyú KEHOP-2.2.2-15-2016-00071 azonosítószámú, "Pétfürdő nagyközség szennyvíztisztításának fejlesztése" tárgyú KEHOP-2.2.2-15-2016-00057 azonosítószámú, "Regölyi agglomeráció szennyvízelvezetése és -tisztítása" tárgyú KEHOP-2.2.2-15-2021-00165 azonosítószámú, "Bikácsi agglomeráció szennyvízelvezetése és -tisztítása" tárgyú KEHOP-2.2.2-15-2021-00167 azonosítószámú projektek építési kivitelezési feladatainak teljes körű ellátása, FIDIC Sárgea Könyv szerinti megvalósítása és az engedélyes és kiviteli tervek elkészítése a 191/2009 (IX. 15.) Korm. rendeletnek és a hatályos jogszabályoknak megfelelő tartalommal"					
Megrendelők:					
Pétfürdő Nagyközség Önkormányzata 8105 Pétfürdő, Berhidai út 6/C. Nyilvántartási szám: 736163					
Vállalkozó:					
Mészáros és Mészáros Zrt. Székhely: 8086 Felcsút, Fő utca 65. Adószám: 27420322-2-07, Cégjegyzékszám: 07-10-001584					
A projekt készültségi foka jelen Közbenső Fizetési Igazolás teljesítési időpontjában:					84,44%
Létesítményre vonatkozó, jelen Teljesítési Igazoláshoz tartozó teljes projektre vonatkozóan a százeleves értékek:					17,93%
8. sz. részszámlához tartozó Közbenső Fizetési Igazolás megoszlása					
Települési költségelem neve	Ajánlati ár (települési költségbontás)	Létesítmény elemenkénti Teljesítés mértéke (%)	Teljesítés összege (Ft)	Előleg levonás (Ft)	Pénzügyileg teljesítendő (Ft)
Pétfürdő Nagyközség Önkormányzata	1 219 994 000 Ft	17,93%	218 718 800 Ft	65 615 640 Ft	153 103 160 Ft
azaz kettőszáztizennyolcmillió-hétszáztizennyolcezer-nyolcszáz Forint					

Fenti összegek nettó összegek, az ÁFA-t nem tartalmazzák. Az ÁFA megfizetése az Általános Forgalmi Adóról szóló 2007. évi CXXVII. Törvény alapján történik.

A Vállalkozó benyújtotta a 8. sz. rész-számlához tartozó Közbenső Fizetési Igazolást az összes vonatkozó mellékletével együtt átvizsgálásra és jóváhagyásra a Vezető Műszaki Ellenőri Szervezetnek.

A Vezető Műszaki Ellenőr a 8. sz. Közbenső Fizetési Igazolásban szereplő tételeket és összegeket, áttekintette és a valóságnak megfelelőnek találta ezért aláírásával jóváhagyja, ezáltal a Vállalkozó jogosult a 8. sz. rész-számla benyújtására.

Továbbá a Vezető Műszaki Ellenőr javasolja a 8. sz. Közbenső Fizetési Igazolás aláírását és ezáltal annak az elfogadását és tudomásulvételét a Megrendelőnek és a FIDIC Mérnöknek.

Mellékletek:

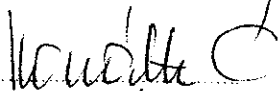
1/1. Nyilatkozat a teljesítésbe bevont Alvállalkozóknak járó összegről.

Kelt: 2023. november 30.


Barna Edit
FIDIC Mérnök
Építési és Közlekedési Minisztérium

2023 -12- 04

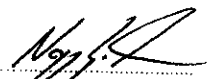



Horváth Éva
polgármester
Pétfürdő Nagyközség Önkormányzata

2023 -12- 04

Molnár Építőmérnöki
Szolgáltatások Kft.
2890 Tata, Budai Nagy Antal u. 3.
Adószám: 23728893-1-11
Molnár László
Vezető Műszaki Ellenőr
Molnár Építőmérnöki Szolgáltatások Kft.

2023 -12- 04


Nagy Sándor
projektvezető
Mészáros és Mészáros
Ipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Zrt.
8086 Felcsút, Fő utca 65.
Cégjegyzékszám: 07-10-001584
Adószám 27420322-2-07
65.

2023 -11- 30

3.

**PÉTFÜRDŐ NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
294/2023.(XII.14.) SZÁMÚ HATÁROZATA:**

Pétfürdő Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a Pétfürdő 2354 hrsz-ú Ifjúsági tó vízjogi üzemeltetési engedélyezési dokumentáció összeállításával a **Somodi és Társa Vízépítő és Környezetvédelmi Bt-t** (Veszprém, Hajnal u. 4.) bízta meg.

A dokumentációk elkészítésének díja: **1.300.000.- Ft + ÁFA**

A testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés megkötésére.

Fenti díj fedezete a 2023. évi költségvetés általános tartaléka.

A testület felkéri a polgármestert, hogy a határozatban foglaltakat a költségvetés módosításakor vegye figyelembe.

Határidő a szerződés megkötésére: 2023. december 31.
a költségvetés módosítására:
a következő költségvetési rendelet módosítása

Felelős: Horváth Éva polgármester