

**139/2023.**

**ELŐTERJESZTÉS**

**Pétfürdő Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének  
2023. szeptember 28-i ülésére**

**Jegyzői törvényességi észrevétel: nincs**



**Tárgy: Jelentés a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról**

**Előterjesztő: Horváth Éva polgármester**

**Előkészítő: Negyela Beáta szervezési és személyügyi ügyintéző**

## J E L E N T É S

### a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról

#### **1.) PÉTFÜRDŐ NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA** **KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK** **147/2023.(IV.27.) SZÁMÚ HATÁROZATA:**

Az önkormányzati rendeletek 2023. évi felülvizsgálati tervében foglaltaknak megfelelően Pétfürdő Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a jegyző előterjesztése alapján elvégezte a fiatal családok első lakáshoz jutásának támogatásáról szóló 18/2008. (XII.12.) önkormányzati rendelete felülvizsgálatát.

Megállapítja, hogy a fiatal családok első lakáshoz jutásának támogatása tárgykörben új rendelet megalkotása szükséges.

Felkéri a jegyzőt, hogy a rendelet-tervezet elkészítéséről az alábbi szempontok figyelembevételével gondoskodjon:

- a) jogalkotásról szóló törvénynek, valamint a jogszabályszerkesztésről szóló rendeletnek való megfelelés,
- b) támogatás visszakövetelése esetére részletszabályok kidolgozása,
- c) támogatási összeg nagyságának változtatása

**Határidő:** 2023. szeptember havi testületi ülés

**Felelős:** Szabóné Czifra Melinda jegyző

Az előterjesztés a Képviselő-testület 2023. szeptember 28-i testületi ülés napirendjei között szerepel a 144/2023. szám alatt.

#### **2.) PÉTFÜRDŐ NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA** **KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK** **199/2023.(VI.29.) SZÁMÚ HATÁROZATA:**

Pétfürdő Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Sporttelep Bozsik öltözőt felújítja.

A felújítás magában foglalja a régi, - részben leomlott - csempe leverését, falazat glettelését, meszelését és olajfesték lábazattal való ellátását.

A Képviselő-testület a munka kivitelezésére 1.300.000.- Ft-ot különít el az általános tartalék terhére.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert

- a) az ajánlatok bekérésére és a munka megrendelésére,
- b) a határozatban foglaltakra a költségvetés soron következő módosításánál legyen figyelemmel.

**Határidő** a) pontra: 2023. augusztus 31.

b) pontra: 2023. szeptemberi testületi ülés

**Felelős:** Horváth Éva polgármester

**Az ajánlatokat bekértem és a munka megrendelése is határidőben megtörtént. A felújítás folyamatban van.**

**A költségvetés módosításra vonatkozó előterjesztés a Képviselő-testület 2023. szeptember 28-i testületi ülésének napirendjén szerepel a 150/2023. szám alatt.**

**3.) PÉTFÜRDŐ NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
200/2023.(VI.29.) SZÁMÚ HATÁROZATA:**

Pétfürdő Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérletére és elidegenítésére vonatkozó egyes szabályokról szóló 14/2022.(XII.16.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Ör) 21. § a) pontja alapján **Osztotics Miklós Lajos és Benis Róbert Lajos** kérelmére a xxxxxx szám alatti önkormányzati tulajdonú, összkomfortos lakásingatlant **2023. szeptember 1. napjától a tulajdonukban lévő lakásuk lakhatóvá válásáig, de legfeljebb 2024. augusztus 31-ig napjáig bérbe adja.**

Az Ör. 22.§ (1) bekezdése értelmében a lakást a szociális helyzet alapján történő bérbeadásra irányadó lakbér alkalmazásával lehet bérbe adni.

Bérlőket a szociális jelleggel történő bérbeadás esetén az Ör 1. melléklete szerinti **45.000.- Ft/hó** lakbérfizetés és a lakás rezsiköltségeinek fizetése terheli.

A testület felhatalmazza a Polgármestert az Ör. szabályainak megfelelő bérleti szerződés megkötésére.

**Határidő:** a szerződés megkötésére: 2023. augusztus 31.

**Felelős:** Horváth Éva polgármester

**2023. augusztus 22-én a lakásbérleti szerződést megkötöttem.**

**4.) PÉTFÜRDŐ NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
201/2023.(VI.29.) SZÁMÚ HATÁROZATA:**

Pétfürdő Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérletére és elidegenítésére vonatkozó egyes szabályokról szóló 14/2022.(XII.16.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Ör) 21.§ a) pontja alapján **Lálity Gyula László és felesége** kérelmére a xxxxxx szám alatti önkormányzati tulajdonú, összkomfortos lakásingatlant **2023. szeptember 1. napjától a tulajdonukban lévő lakásuk lakhatóvá válásáig, de legfeljebb 2024. augusztus 31-ig napjáig bérbe adja.**

Az Ör. 22.§ (1) bekezdése értelmében a lakást a szociális helyzet alapján történő bérbeadásra irányadó lakbér alkalmazásával lehet bérbe adni.

Bérlőket a szociális jelleggel történő bérbeadás esetén az Ör 1. melléklete szerinti **22.500.- Ft/hó** lakbérfizetés és a lakás rezsiköltségeinek fizetése terheli.

A testület felhatalmazza a Polgármestert az Ör. szabályainak megfelelő bérleti szerződés megkötésére.

**Határidő:** a szerződés megkötésére: 2023. augusztus 31.

**Felelős:** Horváth Éva polgármester

**2023. augusztus 22-én a lakásbérleti szerződést megkötöttem.**

**5.) PÉTFÜRDŐ NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA**  
**KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**  
**202/2023.(VI.29.) SZÁMÚ HATÁROZATA:**

Pétfürdő Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérletére és elidegenítésére vonatkozó egyes szabályokról szóló 14/2022.(XII.16.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Ör) 21.§ a) pontja alapján **Dobronay József és felesége** kérelmére a xxxxxx alatti önkormányzati tulajdonú, összkomfortos lakásingatlant **2023. szeptember 1. napjától a tulajdonukban lévő lakásuk lakhatóvá válásáig, de legfeljebb 2024. augusztus 31-ig napjáig bérbe adja.**

Az Ör. 22.§ (1) bekezdése értelmében a lakást a szociális helyzet alapján történő bérbeadásra irányadó lakbér alkalmazásával lehet bérbe adni.

Bérlőket a szociális jelleggel történő bérbeadás esetén az Ör 1. melléklete szerinti **22.500.- Ft/hó** lakbérfizetés és a lakás rezsiköltségeinek fizetése terheli.

A testület felhatalmazza a Polgármestert az Ör. szabályainak megfelelő bérleti szerződés megkötésére.

**Határidő:** a szerződés megkötésére: 2023. augusztus 31.

**Felelős:** Horváth Éva polgármester

**2023. július 20-án a lakásbérleti szerződést megkötöttem.**

**6.) PÉTFÜRDŐ NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA**  
**KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**  
**204/2023.(VI.29.) SZÁMÚ HATÁROZATA:**

Pétfürdő Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a fiatal családok első lakáshoz jutásának 2023. évi támogatására benyújtott pályázatokat elbírálta, és a 18/2008.(XII.12.) számú önkormányzati rendelete alapján – **a Pétfürdő, xxxxxx szám alatti lakás megvásárlásához –**

**Szeti Zoltán és Szeti-Fülöp Dominika Noémi**  
Pétfürdő, xxxxxx szám alatti lakosokat **500.000,- Ft**

vissza nem térítendő támogatásban részesíti.

**Határidő:** 2023. augusztus 31.

**Felelős:** Horváth Éva polgármester

**2023. július 13-án a támogatási szerződést megkötöttem.**

**7.) PÉTFÜRDŐ NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA**  
**KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**  
**211/2023.(VIII.31.) SZÁMÚ HATÁROZATA:**

Pétfürdő Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Pétfürdő szennyvízelvezető és -tisztító víziközmű-rendszer Bakonykarszt Zrt. által elkészített 2024-2038 időszakra vonatkozó Gördülő Fejlesztési Tervét (GFT).

A GFT-t a Képviselő-testület a határozat mellékletét képező véleményezéssel elfogadja.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy jelen határozatot küldje meg a Bakonykarszt Zrt.-nek.

**Határidő:** 2023. szeptember 10.

**Felelős:** Horváth Éva polgármester

**2023. szeptember 4-én megküldtem a határozatot a Bakonykarszt Zrt.-nek.**

**8.) PÉTFÜRDŐ NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA**  
**KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**  
**212/2023.(VIII.31.) SZÁMÚ HATÁROZATA:**

Pétfürdő Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Várpalota ivóvízellátó víziközmű-rendszer Bakonykarszt Zrt. által elkészített 2024-2038 időszakra vonatkozó Gördülő Fejlesztési Tervét (GFT) elfogadja.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy jelen határozatot küldje meg a Bakonykarszt Zrt.-nek.

**Határidő:** 2023. szeptember 10.

**Felelős:** Horváth Éva polgármester

**2023. szeptember 4-én megküldtem a határozatot a Bakonykarszt Zrt.-nek.**

**9.) PÉTFÜRDŐ NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA**  
**KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**  
**214/2023.(VIII.31.) SZÁMÚ HATÁROZATA:**

Pétfürdő Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyar Labdarúgó Szövetség (MLSZ) 2022. évi sportfejlesztési programjában szereplő pétfürdői műfüves pálya MLSZ általi felújításához szükséges, a Képviselő-testület 281/2022.(X.27.) számú határozatában elfogadott 13.778.314,- Ft önerőt 3.979.232,- Ft-tal megemeli az általános tartalékkeret terhére.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a PMTE és az Önkormányzat közötti Megállapodás megkötésére, valamint az MLSZ és PMTE közötti együttműködési megállapodás aláírása után az összeg átutalására az egyesület számlájára.

Felkéri a Polgármestert, hogy a költségvetési rendelet módosításakor a határozatban foglaltakat vegye figyelembe.

**Határidő megállapodás megkötésére:** 2023. szeptember 10.

**Felelős:** Horváth Éva polgármester

**2023. szeptember 5-én az együttműködési megállapodást megkötöttem.**

**10.) PÉTFÜRDŐ NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
215/2023.(VIII.31.) SZÁMÚ HATÁROZATA:**

Pétfürdő Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Polgármesteri Hivatal beruházási előirányzatát - multifunkciós nyomtató beszerzése céljából – az Önkormányzat 2023. évi költségvetésének általános tartaléka terhére megemeli 1.050.000 forinttal.

Felkéri a Polgármestert, hogy jelen döntésre a költségvetés során következő módosításakor legyen figyelemmel.

**Határidő:** a költségvetés módosítására: 2023. szeptember 28.

**Felelős:** Horváth Éva polgármester

**A multifunkcionális nyomtató beszerzése megtörtént.**

**A költségvetés módosításra vonatkozó előterjesztés a Képviselő-testület 2023. szeptember 28-i testületi ülésének napirendjén szerepel a 150/2023. szám alatt.**

**11.) PÉTFÜRDŐ NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
216/2023.(VIII.31.) SZÁMÚ HATÁROZATA:**

Pétfürdő Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete Újhelyi Gábor festőművész, művésztanár emlékének megőrzésére a Pétfürdő Hősök tere 3. számú épület falára emléktáblát helyez el 2023. év október hó 1. napján.

Az emléktábla készítésének és elhelyezésének költségére a Képviselő-testület az Önkormányzat 2023. évi költségvetésének általános tartaléka terhére 200.000.- Ft fedezetet biztosít.

Az emléktábla A/4-es méretű legyen és az alábbi szöveg álljon rajta:

**Ebben a házban élt és alkotott 1952-től 2005-ig Újhelyi Gábor művésztanár és festőművész.**

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a Társasház lakóival egyeztessen és intézkedjen az emléktábla megrendeléséről, valamint jelen határozatban foglaltakra a költségvetés során következő módosításakor legyen figyelemmel.

**Határidő:** a) az egyeztetésre: 2023. szeptember 15.

- b) megrendelésre: 2023. szeptember 15.  
c) költségvetés módosítására: 2023. szeptember 28.

**Felelős:** mindhárom pontért: Horváth Éva polgármester

**Társasház a hozzájárulását megadta. 2023. szeptember 6-án egyeztetést követően megrendeltem az emléktábla elkészítését és felszerelését.**

**A költségvetés módosításra vonatkozó előterjesztés a Képviselő-testület 2023. szeptember 28-i testületi ülésének napirendjén szerepel a 150/2023. szám alatt.**

**12.) PÉTFÜRDŐ NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
219/2023.(VIII.31.) SZÁMÚ HATÁROZATA:**

Pétfürdő Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az Önkormányzat 2023. évi költségvetésének Utak, hidak szakfeladat dologi kiadásának előirányzatát 2 millió forint + ÁFA összeggel megemeli.

Felkéri a polgármestert, hogy a határozatban foglaltakra a költségvetés során következő módosításakor legyen figyelemmel.

**Határidő:** a költségvetés módosításra: 2023. szeptember 28.

**Felelős:** Horváth Éva polgármester

**A költségvetés módosításra vonatkozó előterjesztés a Képviselő-testület 2023. szeptember 28-i testületi ülésének napirendjén szerepel a 150/2023. szám alatt.**

**13.) PÉTFÜRDŐ NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
223/2023.(VIII.31.) SZÁMÚ HATÁROZATA:**

Pétfürdő Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a tó körüli 2 db szaletlit felújítja.

A Testület az Önkormányzat 2023. évi költségvetésének Szabadidős park, fürdő, strand és tó üzemeltetés dologi kiadásának előirányzatát 1,5 millió forint + ÁFA összeggel megemeli az általános tartalék terhére.

Felkéri a Polgármestert a munka megrendelésére és hogy a határozatban foglaltakra a költségvetés során következő módosításakor legyen figyelemmel.

**Határidő:** a megrendelésre: 2023. szeptember 15.

a költségvetés módosításra: 2023. szeptember 28.

**Felelős:** Horváth Éva polgármester

**Árajánlatokat bekértem.**

**A költségvetés módosításra vonatkozó előterjesztés a Képviselő-testület 2023. szeptember 28-i testületi ülésének napirendjén szerepel a 150/2023. szám alatt.**

14.) **PÉTFÜRDŐ NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA**  
**KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**  
**225/2023.(VIII.31.) SZÁMÚ HATÁROZATA:**

Pétfürdő Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta Viktor Balázs Pétfürdő, Berhidai út 76. szám alatti lakos ingatlanvásárlási kérelmét és az alábbiak szerint határozott:

A Képviselő-testület az 561/2015.(XI.26.) számú határozatával elfogadott célok megvalósulása, a kertek tulajdonviszonyainak és természetes rendezettsége megtartása érdekében az ingatlanvásárlási kérelmet nem támogatja.

Felkéri a polgármestert, hogy a döntésről tájékoztassa Viktor Balázs kérelmezőt.

**Határidő** a tájékoztatásra: 2023. szeptember 10.

**Felelős**: Horváth Éva polgármester

**2023. szeptember 5-én a határozatot megküldtem a kérelmezőnek.**

15.) **PÉTFÜRDŐ NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA**  
**KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**  
**226/2023.(VIII.31.) SZÁMÚ HATÁROZATA:**

Pétfürdő Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a lakóházak energetikai felújításának támogatására benyújtott pályázatot elbírálta, és a lakóházak energetikai felújításának támogatásáról szóló 7/2013.(VI.14.) önkormányzati rendelet alapján a Pétfürdő, xxxxxx szám alatti lakóépület felújításához **Husvéthné Fentős Ágnes** Pétfürdő, xxxxxx szám alatti lakost **1.800.000,- Ft** vissza nem térítendő támogatásban részesíti.

Fedezet a 2023. évi költségvetésben e célra elkülönített céltartalék.


Felhatalmazza a polgármestert a határozat mellékletét képező támogatási szerződés megkötésére, egyben felkéri, hogy a 2023. évi költségvetési rendelet módosításánál a határozatban foglaltakat vegye figyelembe.

**Határidő**: szerződés megkötésére 2023. szeptember 4.

**Felelős**: Horváth Éva polgármester

**2023. szeptember 4-én megkötöttem a támogatási szerződést.**

Pétfürdő, 2023. szeptember 18.

  
**Horváth Éva**  
polgármester



## Határozati javaslat

**Pétfürdő Nagyközség Képviselő-testülete**  
**8105 Pétfürdő, Berhidai út 6/C.**

Pétfürdő Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2023. szeptember 28-i ülésén meghozta a

**.../2023.(IX.28.) számú képviselő-testületi**  
**h a t á r o z a t – o t:**

Pétfürdő Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az alábbi képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról szóló jelentést megtárgyalta és elfogadta:

*147/2023.(IV.27.), 199/2023.(VI.29.), 200/2023.(VI.29.), 201/2023.(VI.29.),  
202/2023.(VI.29.), 204/2023.(VI.29.), 211/2023.(VIII.31.), 212/2023.(VIII.31.),  
214/2023.(VIII.31.), 215/2023.(VIII.31.), 216/2023.(VIII.31.), 219/2023.(VIII.31.),  
223/2023.(VIII.31.), 225/2023.(VIII.31.), 226/2023.(VIII.31.).*

**Pétfürdő, 2023. szeptember 28.**

**Horváth Éva**  
polgármester

**Szabóné Czifra Melinda**  
jegyző

