

131/2023.

ELŐTERJESZTÉS

**Pétfürdő Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
2023. augusztus 31-i ülésére**

Jegyzői törvényességi észrevétel nincs.

A handwritten signature in black ink, appearing to be the initials 'E.H.' or similar, written in a cursive style.

Tárgy: PMTE műfüves pálya felújítás

Előterjesztő: Horváth Éva polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

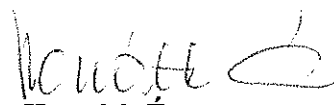
A Képviselő-testület 2022. március 31-i ülésén tárgyalta a PMTE műfüves pálya felújításának kezdeményezését. 117/2022.(III.31.) sz. határozatában kinyilvánította azon szándékát, hogy a sportfejlesztési program elfogadása esetén az önkormányzat a pálya felújítási költségeinek 10%-át (önerő) biztosítja.

2022. október 27-i ülésén meghozott 281/2022.(X.27.) sz. határozatában az önerő 13.778.314, - Ft-os biztosításáról döntött. A határozatban foglaltaknak megfelelően Együttműködési megállapodást kötöttünk a PMTE-vel 2022. november 7-én. Az összeget a PMTE és MLSZ között kötött megállapodás aláírása után átutaltuk.

Csatolom a PMTE elnökének kérelmét, melyben további összeget kér a szükséges önerő biztosításához, mivel a lebonyolított közbeszerzési eljárás eredményeként a végösszeg magasabb lett.

Kérem a Tisztelt Testületet támogassa az önerő 3.979.232, - Ft-tal való megemelését és erre a fedezetet biztosítsa.

Pétfürdő, 2023. augusztus 23.


Horváth Éva
polgármester

Pétfürdő Nagyközség Képviselő-testülete
8105 Pétfürdő, Berhidai út 6/C.

Pétfürdő Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete 2023. augusztus 31-i ülésén meghozta a

.../2023. (VIII.31.) képviselő-testületi
h a t á r o z a t - o t :

Pétfürdő Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyar Labdarúgó Szövetség (MLSZ) 2022. évi sportfejlesztési programjában szereplő pétfürdői műfüves pálya MLSZ általi felújításához szükséges, a Képviselő-testület 281/2022.(X.27.) sz. határozatában elfogadott 13.778.314, - Ft önerőt 3.979.232, - Ft-tal megemeli az általános tartalékkeret terhére.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a PMTE és az Önkormányzat közötti Megállapodás megkötésére, valamint az MLSZ és PMTE közötti együttműködési megállapodás aláírása után az összeg átutalására az egyesület számlájára.

Felkéri a Polgármestert, hogy a költségvetési rendelet módosításakor a határozatban foglaltakat vegye figyelembe.

Határidő megállapodás megkötésére: 2023. szeptember 10.

Felelős: Horváth Éva polgármester

Pétfürdő, 2023. augusztus 31.

Horváth Éva
polgármester

Szabóné Czifra Melinda
jegyző

Pétfürdő Nagyközség Képviselő-testülete
8105 Pétfürdő, Berhidai út 6/C.

Pétfürdő Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete 2022. október 27-i ülésén
meghozta a

**281/2022.(X.27.) számú képviselő-testületi
h a t á r o z a t - o t:**

Pétfürdő Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete

a) 117/2022.(III.31.) számú határozatát – tekintettel arra, hogy az abban meghatározott önerő mértéke a szükségesnél alacsonyabb – visszavonja.

b) a Magyar Labdarúgó Szövetség (továbbiakban: MLSZ) 2022. évi sportfejlesztési programjában szereplő pétfürdői műfüves pálya MLSZ általi felújításához a szükséges önerőt az alábbiak szerint biztosítja a PMTE részére az általános tartalék terhére.

Felújítás tervezett bruttó költsége: 137.783.141,- Ft
Önerő bruttó költsége: 13.778.314,- Ft
Szükséges TAO forrás (MLSZ): 124.004.827,- Ft

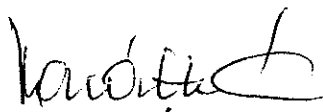
A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az összeg átutalására a PMTE számlájára az MLSZ és a PMTE közötti együttműködési megállapodás aláírása után.

Az összeg felhasználásáról a PMTE részére írásos elszámolást kér a kivitelezés befejezését követő 30 napon belül.

Felkéri a polgármestert, hogy a költségvetési rendelet módosításakor a határozatban foglaltakat vegye figyelembe.

Határidő átutalásra: a megállapodás aláírását követően, az abban foglaltak szerint
Felelős: Horváth Éva polgármester

P é t f ü r d ő, 2022. október 27.


Horváth Éva
polgármester




Szabóné Czifra Melinda
jegyző

Pm
2022. költ.

2 péld-t átvettem: P. L.

Együttműködési megállapodás

amely létrejött egyrészről

Pétfürdő Nagyközség Önkormányzata (8105 Pétfürdő, Berhidai út 6/C., adószáma: 15736163-2-19) képviselője: **Horváth Éva polgármester**, továbbiakban: „**Önkormányzat**”

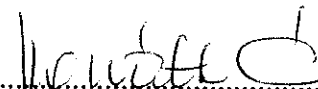
másrészről a


Péti Munkás Testedzők Egyesülete (8105 Pétfürdő, Sporttelep, Pf.: 409.), nyilvántartási száma: Veszprém Megyei Bíróság Pk. 70225/1989/2. adószám: 19900726-1-19, számlaszám: 11748076-20070029., képviselője: **Nagy Zsolt**), továbbiakban: „**PMTE**”

között, az alulírott napon és helyen, az alábbi feltételek szerint:

- 1.) **Együttműködés tárgya:** a Magyar Labdarugó Szövetség (továbbiakban: MLSZ) 2022. évi sportfejlesztési programjában szereplő a PMTE tulajdonában lévő pétfürdői műfüves pálya MLSZ általi felújításához szükséges önrész biztosítása.
- 2.) Az Önkormányzat a felújítás 10 %-os önrészét pénzáttalással biztosítja a PMTE számára.
- 3.) A tervezett önrész bruttó költsége 13.778.314,- Ft, azaz Tizenhárommillió-hétszázhetvennyolcezer-háromszáztizennégy forint, mely a kivitelezés folyamán nem emelkedhet.
- 4.) A kivitelezés összköltségének csökkenése esetén a megelőlegezett különbözet visszafizetendő.
- 5.) PMTE a kivitelezés befejezése után az Önkormányzat számára írásos beszámolót készít, és a felhasznált kerettel elszámol.
- 6.) **Áttalás:** áttalás feltétele az MLSZ és a PMTE között megkötendő Együttműködési Megállapodás aláírása.
Várható időpontja: 2022. november 9.
- 7.) Szerződő felek a jelen szerződésben foglalt feltételekkel egyetértenek, azokat közösen értelmezték és azt, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, elolvasás után cégszerűen jóváhagyólag aláírták.


Pétfürdő, 2022. év november hó 7. nap


Támogató


Támogató

Pénzügyileg ellenjegyzem:

Pétfürdő, 2022. év november hó 7. nap


pénzügyi csoportvezető

1989/12/01

Rózsás Tünde Tímea

Feladó: Zsolt Nagy <info.nagyzsolti@gmail.com>
Küldve: szerda 2023. augusztus 23 8:09
Címzett: Polgármester_Pétfürdő; Jegyző_Pétfürdő
Tárgy: PMTE műfüves pálya felújítás
Melléletek: PMTE műfüves pálya felújítás.docx; Pétfürdő_Sporttelep_felujitasi_egyuttmukodes_1.sz.mód-1.doc; OPP-NSÜ levele.docx

2023 AUG 23
PW-2023/5456

Tisztelt Polgármester Asszony!

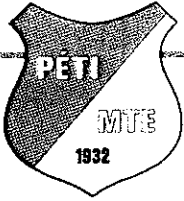
Kérem, hogy a mellékelt anyagot - az ügy fontosságára és sürgösségére tekintettel - az augusztus 31.i testületi ülés napirendjére felvenni szíveskedjen.

Esetleges kérdés esetén készséggel állok rendelkezésre.

Köszönettel:

Nagy Zsolt

PMTE elnök



PÉTI MUNKÁS TESTEDZŐK EGYESÜLETE

Cím: 8105 Pétfürdő Sporttelep, Pf. 409
Telefon: 06-30/982-3949
E-mail: info.nagyzsolti@gmail.com

Horváth Éva Polgármester Asszony Pétfürdő Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete

Tárgy: PMTE műfüves pálya felújítás

Tisztelt Polgármester Asszony!
Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület 117/2022. (III.31.) számú határozatában előzetesen biztosította a Magyar Labdarúgó Szövetség Országos Pályaépítő Programjában szereplő PMTE műfüves pálya tervezett felújítási költségének önrészét.

A program az EMMI által jóváhagyásra került, a közbeszerzési eljárás MLSZ általi megindításához Együttműködési megállapodás aláírására volt szükség (2022.október), amit megelőzően a kivitelezés tervezett költsége önrészének (13.778.314,- Ft) Képviselő-testület általi jóváhagyása és átutalása a Magyar Labdarúgó Szövetség részére.

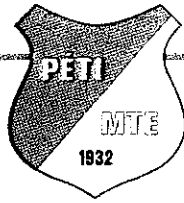
A Nemzeti Sportügynökség Zrt., mint a Magyar Labdarúgó Szövetség által megbízott beruházás lebonyolítója lefolytatta a kivitelező kiválasztására irányuló közbeszerzési eljárást – a Pétfürdő, Sporttelep 1. helyszínen lévő 68x105m-es (72x111m) műfüves borítású sportpálya felújítására.

A legkedvezőbb ajánlatot adó cég a(z) STR Mély- és Magasépítő Kft. nettó 127.112.000,- Ft-al. Az 5%-os tartalékkeret mértéke nettó 6.355.600,- Ft. A lebonyolítói és műszaki ellenőrzés 5%-os díja nettó 6.355.600,- Ft.

Így összesen nettó 139.823.200,- Ft azaz bruttó 177.575.464,- Ft a beruházás teljes költsége. Az Önkormányzatra eső 10%-os önrész mértéke bruttó 17.757.546,- Ft.

Ahhoz, hogy az együttműködési megállapodás 1.5. a.) pontja szerint a beruházás 10%-os önrész hányadban kerüljön finanszírozásra, kérem T. Képviselő-testület hozzájárulását – az időközben tovább emelkedett anyagárak és munkadíjak miatt - a már megfizetett bruttó 13.778.314,- Ft-on felül bruttó 3.979.232,- Ft megfizetését az MLSZ részére.

A tartalékkeret kizárólag indokolt esetben kerülhet felhasználásra, amennyiben teljes egészében vagy részben megmarad, úgy a tartalékkeretre eső és megfizetett 10%-os önrészt az együttműködési megállapodás alapján elszámolásra- és visszatérítésre kerül a műszaki átadás-átvétel lezárását követően.



PÉTI MUNKÁS TESTEDZŐK EGYESÜLETE

Cím: 8105 Pétfürdő Sporttelep, Pf. 409
Telefon: 06-30/982-3949
E-mail: info.nagyzsolti@gmail.com

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem, hogy biztosítsák a felújítás megvalósítását oly módon, hogy a fentiekben-, ill. a mellékletekben részletezett önrész különbözetének megfizetését támogatni szíveskednek!

Bízva pozitív döntésükben!

Tisztelettel:

Nagy Zsolt sk.
PMTE elnök

Pétfürdő, 2023.08.21.

Mellékletek:

1. Együttműködési megállapodás 1. sz. módosítás
2. NSÜ levele

EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS
1.sz. módosítása
egyesületi tulajdonú ingatlan esetén
(felújítás)

amely a sportról szóló 2004. évi I. törvényben meghatározott önkormányzati feladatok hatékony ellátásának céljából jött létre egyrésztől a

Megnevezés:	Magyar Labdarúgó Szövetség
Székhely:	1112 Budapest, Kánai út 2/D
Levelezési cím:	1386 Budapest 62. Pf. 906/1.
Képviseli:	Dr. Vági Márton főtitkár
Adószáma:	19020848-2-44
Számlaszáma:	11707024-20485090
Számlavezető pénzintézete:	OTP Bank

(a továbbiakban: **MLSZ**), másrésztől

Hivatalos név:	Péti Munkás Testedzők Egyesülete
Székhelye:	8105 Pétfürdő, Sporttelep 1.
Képviseli:	Nagy Zsolt András elnök
Adószáma:	19900726-1-19
Számlaszáma:	11748076-20070029

(a továbbiakban: **Egyesület**) között az alábbi feltételekkel.

1/ Előzmények

- 1.1. Felek előzményként rögzítik, hogy egymás között a Veszprém Megyei Kormányhivatal földhivatalnál Pétfürdő belterület 2365 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben 8105 Pétfürdő, Sporttelep 1. szám alatti ingatlanon történő futballpálya (a továbbiakban: Futballpálya) felújítás (a továbbiakban: Felújítás) megvalósítása közbeni együttműködés, és költségek viselése tárgyban 2022. november 03. napján együttműködési megállapodást (a továbbiakban: „Együttműködési Megállapodás”) kötöttek.
- 1.2. Az Együttműködési Megállapodás értelmében a Futballpálya felújítását az MLSZ vállalja, akként, hogy az Egyesület és az MLSZ a Felújítás költségét az Együttműködési Megállapodásban foglaltak szerint megosztják.
- 1.3. Felek rögzítik, hogy a Felújítás érdekében az MLSZ, mint az Együttműködési Megállapodás szerinti megvalósító a kivitelező kiválasztására irányuló EKR001009592023 azonosítójú közbeszerzési eljárást (a továbbiakban: „Közbeszerzési Eljárás”) folytatott le a BMSK Zrt. jogutódja, az Nemzeti Sportügynökség Nonprofit Zrt., mint járulékos közbeszerzési szolgáltató bevonásával.
- 1.4. Az együttműködési megállapodás szerinti becsült bruttó költség 137.783.141,- huf, melynek 10%-os önrészét bruttó 13.778.314,- huf-ot már átutaltak az MLSZ részére.
A közbeszerzési eljárás során a legkedvezőbb ajánlat nettó 127.112.000,- huf. Az 5%-os tartalékkeret mértéke nettó 6.355.600,- huf. A lebonyolítói és műszaki ellenőrzés 5%-os díja nettó 6.355.600,- huf. Így összesen nettó 139.823.200,- huf, azaz bruttó 177.575.464,- huf a beruházás teljes költsége. A fedezetvállalóra eső 10%-os önrész mértéke bruttó 17.757.546,- huf.
A már megfizetett bruttó 13.778.314,- huf-on felül, bruttó 3.979.232,- huf szükséges megfizetni az MLSZ részére.

1.5. Felek rögzítik, hogy az 1.4. pontban foglalt vállalkozói díj rendelkezésükre áll, azt az Együttműködési Megállapodásban foglaltak szerint tudják biztosítani a Felújítás finanszírozása végett.

2/ Az Együttműködési Megállapodás módosítása

2.1. Felek egyezően rögzítik, hogy az Előzményekben foglaltakra tekintettel az Együttműködési Megállapodás 2. sz. mellékletét jelen megállapodás 1. sz. mellékletére cserélik.

3/ Záró Rendelkezések

3.1. A jelen megállapodás a teljes körű aláírás napján lép hatályba.

3.2. Felek egyezően rögzítik, hogy az Együttműködési Megállapodás jelen megállapodással nem érintett rendelkezéseit nem módosítják, azok változatlanul hatályban maradnak.

3.3. A Feleknek jelen módosítással kapcsolatosan fennálló

4/ Megállapodás mellékletei

1. számú melléklet: Futballpálya Felújításának Teljes Költsége

Jelen megállapodást a Felek felhatalmazással rendelkező képviselőjük útján elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt alulírott helyen és napon 5 példányban írták alá.

Budapest, 2023. _____

Pétfürdő, 2023. _____

Magyar Labdarúgó Szövetség
képviseli: Dr. Vági Márton főtitkár

Péti Munkás Testedzők Egyesülete
képviseli: Nagy Zsolt András elnök

1. számú melléklet

Időszakos felújítás költségvetése 72x111 méteres műfüves pályára.										
1. sz. melléklet		2. sz. melléklet								
szám	Tétel szövege	Mennyiség, egység	Anyag	Díj	Anyag összes	Díj összes	Nettó összes	ÁFA (27%)	Bruttó összes	
	Meglévő műfü és töltéskanyag felszedése lerakóhelyre történő szállítással befogadó bizonylattal igazolva	7 992,00	m2	700	550	5 594 400	4 395 600	9 990 000	2 697 300	12 687 300
	Kiegészítő szűrőréteg kitakarítása, felújítása, hiányzó mennyiség pótlása 2/5 szemcserénélü por, agyag és iszapmentes fegyálló zúrt kőből (2,5 cm vastagságra) 80-85 %-ra tömörítve.	199,80	m3	24 000	20 000	4 795 200	3 996 000	8 791 200	2 373 624	11 164 824
	Vízátvezető mű burkolat készítése 60 mm vastagságban komplett vonalzással. (min.: 110.000űszál/m2 ; min.: 12.000	7 992,00	m2	5 940	1 300	47 472 480	10 389 600	57 862 080	15 622 762	73 484 842
	3 Dtex , min.: 350µm ; FIFA preferált gyártóló)	7 992,00	m2	1 190	400	9 510 480	3 196 800	12 707 280	3 430 866	16 138 246
	4 Kvarchomok feltöltése, beszórása. (18-20kg/m2)	7 992,00	m2	3 840	400	30 689 280	3 196 800	33 886 080	9 149 242	43 035 322
	5 Színezett gumi granulátum feltöltése, beszórással.(14-16kg/m2)	144,00	fm	6 960	3 000	1 002 240	432 000	1 434 240	387 245	1 821 485
	6 Labdafogó háló 6 m magas, UV álló műanyagból 13x13 cm lyukozással, régi felszerelése, új háló felszerelése. (csere)	222,00	fm	6 960	3 000	1 545 120	666 000	2 211 120	597 002	2 808 122
	6/a Kiegészítő labdafogó háló az oldalvonalak mellett 5 m magas, UV álló műanyagból 13x13 cm lyukozással, régi felszerelése, új háló felszerelése. (csere, de csak, ha van.)	2,00	db.	70 000	45 000	140 000	90 000	230 000	62 100	292 100
	7 Rögzített focikapu hálók cseréje (belső mérete 732*244 cm)									
	Összesen:					100 749 200	26 362 600	127 112 000	34 320 240	161 432 240

OPP_Felújítás - Pétfürdő

From: Hadi József
Sent: Wednesday, July 26, 2023 2:35 PM
To: info.nagyzsolti@gmail.com
Cc: dr. Kondor Boglárka <kondor.boglarka@mlsz.hu>
Subject: OPP_Felújítás - Pétfürdő

Tisztelt Nagy Zsolt Úr!

A Nemzeti Sportügynökség Zrt., mint a Magyar Labdarúgó Szövetség által megbízott beruházás lebonyolítója lefolytatta a kivitelező kiválasztására irányuló közbeszerzési eljárást – a Pétfürdő, Sporttelep 1. helyszínen lévő 68x105m-es (72x111m) műfüves borítású sportpálya felújítására.

Az együttműködési megállapodás szerinti becsült bruttó költség 137.783.141,- huf, melynek 10%-os önrészét bruttó 13.778.314,- huf-ot már átutaltak az MLSZ részére.

A legkedvezőbb ajánlatot adó cég a(z) STR Mély- és Magasépítő Kft. nettó 127.112.000,- huf-al. Az 5%-os tartalékkeret mértéke nettó 6.355.600,- huf. A lebonyolítói és műszaki ellenőrzés 5%-os díja nettó 6.355.600,- huf.

Így összesen nettó 139.823.200,- huf azaz bruttó 177.575.464,- huf a beruházás teljes költsége. Az Önkormányzatra eső 10%-os önrész mértéke bruttó 17.757.546,- huf.

Ahhoz, hogy az együttműködési megállapodás 1.5. a.) pontja szerint a beruházás 10%-os önrész hányadban kerüljön finanszírozásra, a már megfizetett bruttó 13.778.314,- huf-on felül, kérem bruttó 3.979.232,- huf megfizetését az MLSZ részére.

A tartalékkeret kizárólag indokolt esetben kerülhet felhasználásra, amennyiben teljes egészében vagy részben megmarad, úgy a tartalékkeretre eső és megfizetett 10%-os önrészt az együttműködési megállapodás alapján elszámoljuk és visszatérítésre kerül a műszaki átadás-átvétel lezárását követően.

A hiányzó önrész átutalását követően elindítjuk az eljárás lezárását és a Vállalkozási szerződés megkötését, ami az utalást követően körülbelül 1-2 hetet vesz igénybe.

Kérem szépen a fentiek alapján munkaterület átadás-átvétel időpontját átgondolni, hogy a szerződéskötést követően mikor felelne meg az Önök részére.

Szíves válaszát előre is köszönöm,

Tisztelettel:

Hadi József +36 30 173 4525
Projektvezető jozsef.hadi@nsu.hu

Fejlesztési Igazgatóság 1143 Budapest

Fejlesztési Programok Főosztály Stefánia út. 51.