

109/2023.

## T Á J É K O Z T A T Ó

Pétfürdő Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének  
2023. június 29-i testületi ülésére

**Tárgy:** Tájékoztató a 2023. évi beruházásokról, felújításokról  
**Előterjesztő:** Horváth Éva polgármester

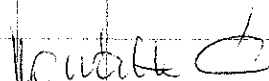


2023. évi felújítások és beruházások		Költségvetési összeg ezer Ft	Tájékoztató	Felmerült költségek ezer Ft	Végösszeg ezer Ft
<b>1.</b>	<b>Iskola</b>				
1.1	Kisértékű tárgyi eszközök	500			
1.2	Hősök tere 1. tetőszigetelés felújítása	5 000	elkészült		1 442
<b>1.</b>	<b>Összesen</b>	<b>5 500</b>		-	<b>1 442</b>
<b>2.</b>	<b>Óvoda</b>				
2.1	Kisértékű tárgyi eszközök	1 000	folyamatos, lsd. melléklet	229	
2.2	Óvoda hűtés-fűtés tervezés	4 500	folyamatban		
2.3	Csoportszobák szigetelése	12 344	kivitelezés folyamatban		
2.4	Személyzeti mosdó felújítása	1 520	kivitelezés folyamatban		
2.5	Udvari játéktároló	480	beszerzés megtörtént		271
2.6	Fénymásoló	1 500	beszerzés megtörtént		911
<b>2.</b>	<b>Összesen</b>	<b>21 344</b>		<b>229</b>	<b>1 182</b>
<b>3.</b>	<b>Közösségi Ház és Könyvtár</b>				
3.1	Kisértékű tárgyi eszközök	1 500	folyamatos, lsd. melléklet	134	
3.2	4 db monitor TV vágógépekhez	500	beszerzés megtörtént		500
3.3	4 db nyeles mikrofon	1 600	beszerzés megtörtént		1 340
3.4	1 db fénymásoló	1 500	árajánlatkérés folyamatban		
<b>3.</b>	<b>Összesen</b>	<b>5 100</b>		<b>134</b>	<b>1 840</b>
<b>4.</b>	<b>Gonozási Központ</b>				
4.1	Kisértékű tárgyi eszközök	800	folyamatos, lsd. melléklet	37	
4.2	Vízlágyító berendezés	600			
4.3	2 db laptop (office szoftver konfigurálás)	850	beszerzés megtörtént		850
<b>4.</b>	<b>Összesen</b>	<b>2 250</b>		<b>37</b>	<b>850</b>

<b>5.</b>	<b>Polgármesteri Hivatal</b>				
5.1	Kisértékű tárgyi eszközök	500			
<b>5.</b>	<b>Összesen</b>	<b>500</b>		-	0
<b>6.</b>	<b>Temető</b>				
6.1	Kisértékű tárgyi eszközök	1 000			
<b>6.</b>	<b>Összesen</b>	<b>1 000</b>		-	0
<b>7.</b>	<b>Községgazdálkodás</b>				
7.1	Kisértékű tárgyi eszközök	500			
7.2	Rendezési terv	656	folyamatban		
7.3	Garázstelep engedélyezési terv	4 350	elkészült, engedélyt megkaptuk		4 318
7.4	Liszt F. 14. 208. lakás parkettázása	800	elkészült		
7.5	Ady 11/B lakás felújítása	2 200	elkészült		2 150
7.6	Liszt F. 31. lakás 2 db ablak cseréje	700	elkészült		691
7.7	Liszt F. 42. lakás 1 db ablak cseréje	200	elkészült		186
7.8	GLS Automata elektromos csatlakozás	415	kivitelezés folyamatban		
<b>7.</b>	<b>Összesen</b>	<b>9 821</b>		-	7 345
<b>8.</b>	<b>Felszíni vízelvezetés</b>				
8.1					
<b>8.</b>	<b>Összesen</b>	-			0
<b>9.</b>	<b>Tó</b>				
9.1	Kisértékű tárgyi eszközök	1 500	folyamatos, lsd. melléklet	400	
<b>9.</b>	<b>Összesen</b>	<b>1 500</b>		<b>400</b>	

	<b>10.</b>	<b>Strand</b>				
	10.1	Strand tervezés	15 685			
	<b>10.</b>	<b>Összesen</b>	<b>15 685</b>			
	<b>11.</b>	<b>Parkfenntartás</b>				
	11.1	Kisértékű tárgyi eszközök	1 000			
	<b>11.</b>	<b>Összesen</b>	<b>1 000</b>		-	0
	<b>12.</b>	<b>Utak, hidak</b>				
	12.1	Kisértékű tárgyi eszközök	2 000			
	12.2	Hunyadi utca útfelújítás tervezés	500			
	12.3	Buszváró Cseri kanyar	800	kivitelezés folyamatban		
	12.4	Komposztáló - Berhidai út útszakasz felújításának tervezése	200			
	<b>12.</b>	<b>Összesen</b>	<b>3 500</b>		-	0
	<b>13.</b>	<b>Közvilágítás</b>				
	13.1	Sugárút napelemes közvilágítás	15 600	elkészült		15 558
	13.2	Napelemes világítás felújítása	5 000	elkészült		
	13.3	Közvilágítás hálózatbővítés	800			
	<b>13.</b>	<b>Összesen</b>	<b>21 400</b>		-	15 558
	<b>14.</b>	<b>Ivóvíz, szennyvíz</b>				
1.	14.1	Szennyvíztelep	501 979	folyamatban	225 506	
2.	14.2.	Szennyvíztelep ÁFA	60 887	folyamatos	60 887	
	<b>14.</b>	<b>Összesen</b>	<b>562 866</b>		<b>286 393</b>	

	<b>15.</b>	<b>Orvosi rendelő</b>				
		<b>Felnőtt rendelő</b>				
	15.1	Kisértékű tárgyi eszközök	500			
	15.2	Szerkezetmegerősítés, építészeti tervezés	800	elkészült		795
		<b>Gyermekorvosi rendelő</b>				
	15.3	Kisértékű tárgyi eszközök	500			
	<b>15.</b>	<b>Összesen</b>	<b>1 800</b>		-	<b>795</b>
	<b>16.</b>	<b>Köztisztaság</b>				
	16.1	Kisértékű tárgyi eszközök	1 000			
	<b>16.</b>	<b>Összesen</b>	<b>1 000</b>		-	<b>0</b>
	<b>17.</b>	<b>Sporttelep</b>				
	17.1	Kisértékű tárgyi eszközök	300			
	17.2	Alapmegerősítés (vendégöltöző)	1 800	kivitelezés folyamatban		
	17.3	Zuhanyzó felújítás (vendégöltöző)	400	elkészült		392
		<b>Átadott pénzeszköz</b>				
	17.4	TAO önrész (PMTE)	1 484	folyamatos		
	<b>17.</b>	<b>Összesen</b>	<b>3 984</b>		-	<b>392</b>
	<b>18.</b>	<b>Szakfeladatra nem sorolható önkormányzati feladatok</b>				
	18.1					
	<b>18.</b>	<b>Összesen</b>	<b>-</b>			<b>0</b>
	<b>19.</b>	<b>Ingyenértékelés</b>				
	19.1					
	<b>19.</b>	<b>Összesen</b>	<b>-</b>		-	<b>0</b>

<b>20</b>	<b>Felhalmozási célú átadott pénzeszköz</b>					
20.1	Lakóházak energetikai felújítása	21 576	folyamatos		10 176	
20.2	Fiatal családok lakástámogatása	2 000	napirend június 29-én			
20.3.	M.Zs. támogatása (kölcson)	2 000	átutalás megtörtént			2 000
<b>20.</b>	<b>Összesen</b>	<b>25 576</b>			<b>10 176</b>	<b>2 000</b>
	<b>1-20. összesen</b>	<b>*(372.967)</b>	<b>683 826</b>		<b>297 369</b>	<b>31 404</b>
	<b>Mindösszesen:</b>				<b>328 773</b>	<b>48%</b>
	Elvégzendő felhalmozási tételek száma:		48 db	*(100)	129 544	'(35%)
	Folyamatban lévő és befejezett felhalmozási tételek száma:		33 db	69% *(68)	(68 %)	
	Befejezett és kifizetett felhalmozási tételek száma:		14 db	29% *(31)	(31 %)	
	Befejezett, de ki nem fizetett tételek száma		3 db	6% '(1)	(1 %)	
	Pétfürdő, 2023. június 19.					
	*2022. évi adatok				<b>Horváth Éva</b>	
					polgármester	
1.	4. számú részszámla					
2.	KEHOP ÁFA					

4. sz. Részszámla					
Teljesítési Igazolás					
Pétfürdő Nagyközség Önkormányzata					
Teljesítési időszak: 2023.04.01. - 2023.05.31			Teljesítés időpontja: 2023.05.31		
<b>Szerződés tárgya:</b>					
"Öskü község szennyvíztisztításának korszerűsítése" tárgyú KEHOP-2.2.2-15-2016-00071 azonosítószámú, "Pétfürdő nagyközség szennyvíztisztításának fejlesztése" tárgyú KEHOP-2.2.2-15-2016-00057 azonosítószámú, "Regölyi agglomeráció szennyvízelvezetése és -tisztítása" tárgyú KEHOP-2.2.2-15-2021-00165 azonosítószámú, "Bikácsi agglomeráció szennyvízelvezetése és -tisztítása" tárgyú KEHOP-2.2.2-15-2021-00167 azonosítószámú projektek építési kivitelezési feladatainak teljes körű ellátása, FIDIC Sárga Könyv szerinti megvalósítása és az engedélyes és kiviteli tervek elkészítése a 191/2009 (IX. 15.) Korm. rendeletnek és a hatályos jogszabályoknak megfelelő tartalommal"					
<b>Megrendelők:</b>					
Pétfürdő Nagyközség Önkormányzata 8105 Pétfürdő, Berhidai út 6/C. Nyilvántartási szám: 736163					
<b>Vállalkozó:</b>					
Mészáros és Mészáros Zrt. Székhely: 8086 Felcsút, Fő utca 65. Adószám: 27420322-2-07, Cégjegyzékszám: 07-10-001584					
A projekt készültégi foka jelen Közbesz. Fizesési Igazolás teljesítési időpontjában:					45,50%
Létesítményre vonatkozó, jelen Teljesítési Igazoláshoz tartozó teljes projektre vonatkoztatott százalékos értéke:					11,77%
A Vállalkozó által benyújtott 4. sz. Teljesítési Igazolás részletezése Létesítményelemre vonatkozóan					
Települési költségelem neve	Ajánlati ár (települési költségbontás)	Létesítmény elemenkénti Teljesítés mértéke (%)	Teljesítés összege (Ft)	Előleg levonás (Ft)	Pénzügyileg teljesítendő (Ft)
Pétfürdő Nagyközség Önkormányzata	1.219.994.000 Ft	11,77%	143.556.000 Ft	43.066.800 Ft	100.489.200 Ft
azaz egyszáznegyvenhárommillió-ötszázötvenhatezer Forint					

Fenti összegek nettó összegek, az ÁFA-t nem tartalmazzák. Az ÁFA megfizetése az Általános Forgalmi Adóról szóló 2007. évi CXXVII. Törvény, alapján történik.

A Vállalkozó benyújtotta az 4. sz. rész-számlához tartozó Közbesz. Fizesési Igazolást az összes vonatkozó mellékletével együtt átvizsgálásra és jóváhagyásra a Vezető Műszaki Ellenőri Szervezetnek.

A Vezető Műszaki Ellenőr az 4. sz. Közbesz. Fizesési Igazolásban szereplő tételeket és összegeket, áttekintette és a valóságnak megfelelőnek találta ezért aláírásával jóváhagyja, ezáltal a Vállalkozó jogosult az 4. sz. rész-számla benyújtására.

Továbbá a Vezető Műszaki Ellenőr javasolja az 4. sz. Közbesz. Fizesési Igazolás aláírását és ezáltal annak az elfogadását és tudomásulvételét a Megrendelőnek és a FIDIC Mérnöknek.

**Mellékletek:**

I/1. Nyilatkozat a teljesítésbe bevont Alvállalkozóknak járó összegről.

Kelt: 2023. május 31.

Szente Attila László  
FIDIC Mérnök

Építési és Közlekedési Minisztérium

2023 JÚN. 09

HORVÁTH ÉVA  
POLGÁRMESTER

Horváth Éva  
polgármester

Pétfürdő Nagyközség Önkormányzata

2023-06-08

Molnár Építőmérnöki  
Szolgáltatások Kft.  
2890 Tata, Budai Nagy Antal u. 3.  
Adószám: 23728893-1-11

Molnár László  
Vezető Műszaki Ellenőr

Molnár Építőmérnöki Szolgáltatások Kft.

2023-06-07

MÉSZÁROS ÉS MÉSZÁROS  
Kereskedelmi és Szolgáltató Zrt.  
8086 Felcsút, Fő utca 65.  
Cégjegyzékszám: 07-10-001584  
Adószám: 27420322-2-07

Nagy Sándor  
projektvezető

Mészáros és Mészáros Zrt.

2023-05-31

**Melléklet**  
**2023. évi felújítások, beruházások kísértékú tárgyi eszköz beszerzései**

**2. Óvoda**

előirányzat: 1000 ezer Ft

teljesítés: 229 ezer Ft (2 db porszívó, laminológép, hangszóró, mikrofon)

**3. Közösségi Ház és Könyvtár**

előirányzat: 1.500 ezer Ft

teljesítés: 134 ezer Ft (6 db mikrofon állvány, mérőkerék)

**4. Gondozási Központ**

előirányzat: 800 ezer Ft


teljesítés: 37 ezer Ft (2 db kártyaolvasó)

**5. Tó**

előirányzat: 1.500 ezer Ft

teljesítés: 400 ezer Ft (2 db hulladékgyűjtő, tűzoltó készülék)

**Pétfürdő, 2023. június 19.**

  
**Horváth Éva**  
polgármester