

102/2023.

## ELŐTERJESZTÉS

Pétfürdő Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének  
2023. június 29-ei ülésére

**Tárgy:** A közterületek tisztán tartására vonatkozó szabályokról szóló 19/2016.  
(X.03.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata

**Előterjesztő:** Szabóné Czifra Melinda jegyző

**Előkészítő:** Terbéné Szabolcsi Györgyi hatósági csoportvezető

64

## Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület által elfogadott rendelet-felülvizsgálati terv alapján áttekintésre került A közterületek tisztán tartására vonatkozó szabályokról szóló 19/2016. (X.03.) önkormányzati rendelet.

A felülvizsgálat során az alábbi hibákat észleltük:

Az önkormányzati rendeletnek nem lehet célja, preambuluma, mivel a jogszabályszerkesztésről szóló, 61/2009. (XII. 14.) IRM rendelet (továbbiakban: *Jszr.*) 51.§ (1) bekezdése értelmében Preambulum az Alaptörvény módosításának tervezetében, és a társadalmi, politikai szempontból újszerű, jelentős törvény tervezetében alkalmazható. A preambulumban ismertethető többek között a szabályozás előzménye, indoka és célja is.

Ez alapján a rendeletből a rendelet célját meghatározó rendelkezés hatályon kívül helyezését javasoljuk.

Önkormányzati rendeletekben főszabályként nem kell rendelkezni a rendelet területi és személyi hatályáról.

Ennek oka, hogy A jogalkotásról szóló, 2010. évi CXXX. törvény (továbbiakban: *Jat.*) 6.§-a határozza meg az önkormányzati rendelet területi és személyi hatályát és az önkormányzati rendeletben a területi és személyi hatályt csak akkor kell kifejezetten meghatározni, ha a *Jat*-ban foglaltaktól eltérő területre, illetve személyi körre terjed ki.

Fentiek miatt javasoljuk a rendeletből a hatályra vonatkozó rendelkezés hatályon kívül helyezését is.

A rendelet bevezető részének jogszabályi felhatalmazó rendelkezései pontosításra kerülnek a hatályos jogszabályi rendelkezésekre.

Ahogy a 101/2023. számú előterjesztésben kifejtésre került, A hulladékról szóló, 2012. évi CLXXXV. törvény (továbbiakban: *Hgt.*) 2023. július 1. napján hatályba lépő módosítása értelmében megszűnik az önkormányzatok hulladékgyűjtési közfeladata, mivel az állam a hulladékgyűjtési intézményi résztevékenység és a hulladékgyűjtési közszolgáltatási résztevékenység teljes körű ellátását átveszi. Ezen időponttól indul a koncessziós rendszerre történő átállás. Ezzel összefüggésben az önkormányzati felhatalmazások és az ebből eredő feladatok megszűnnek.

2023. július 1-től a *Hgt.* felhatalmazása alapján a települési önkormányzat képviselő-testülete önkormányzati rendeletben kizárólag az elhagyott hulladék felszámolásához szükséges helyi intézkedések körét, valamint a közterület tisztán tartására vonatkozó részletes szabályokat állapíthatja meg. (*Hgt.* 35.§ (1) bekezdés h) pontja, 88.§ (4) bekezdés c) pontja).

Az elhagyott hulladék felszámolásához szükséges helyi intézkedések körét tartalmazó rendelkezéseket 2023. június 30. napjáig a települési szilárd hulladék kezelésével kapcsolatos közszolgáltatásról szóló 6/2016. (III.30.) önkormányzati rendelet tartalmazza.

Mivel a 101/2023. számú előterjesztésben ezen önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezését javasoltuk, a *Hgt.* 33.§ (4) bekezdése értelmében viszont továbbra is a települési önkormányzat feladata marad, hogy a Möt. 13. § (1) bekezdés 5. pontjában foglalt köztisztasági feladatok ellátása körében eleget tegyen a közterületen elhagyott hulladék felszámolásával összefüggő kötelezettségének, az elhagyott hulladék felszámolásához

szükséges helyi intézkedések körét tartalmazó rendelkezéseket a közterületek tisztán tartására vonatkozó szabályokról szóló önkormányzati rendeletbe javasoljuk beépíteni.

Javasoljuk továbbá beépíteni a rendeletbe, hogy a kiszabott közigazgatási és helyszíni bírság végrehajtását - az önkéntes teljesítés elmaradása esetén - az önkormányzati adóhatóság foganatosítsa.

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló, 2016. évi CL. törvény (továbbiakban: *Ákr.*) 134. §-a adja meg erre a lehetőséget: *[A végrehajtás foganatosításának általános szabályai]:*

(1) A végrehajtást - ha törvény, kormányrendelet vagy önkormányzati hatósági ügyben helyi önkormányzat rendelete másként nem rendelkezik - az állami adóhatóság foganatosítja.

Ezáltal a „helyben” keletkező tartozás behajtása „helyben” történik.

A rendeletben több helyen észleltük az „illetőleg”, „pl.”, „stb.” szófordulatok, kötőszók használatát.

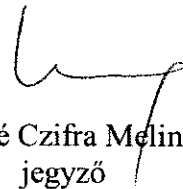
A JsZR. 7.§ (4) bekezdése értelmében az „illetőleg” kötőszó a jogszabály tervezetében nem alkalmazható.

Ezen szófordulatok, rövidítések kiváltására beépítettük az „illetve”, vagy a „valamint” kötőszavakat, továbbá ahol a jogszabály szövegezése nem indokolja ezek használatát, ott a kötőszó használatát teljes egészében mellőztük.

Példálózó felsorolás esetén a „stb.”, „pl.” rövidítések helyett a „különösen” megjelölést alkalmaztuk.

Kérem a Képviselő-testületet, hogy a rendelet-tervezetet megtárgyalni és elfogadni szíveskedjen.

Pétfürdő, 2023. június 14.



Szabóné Czifra Melinda  
jegyző

**Pétfürdő Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének  
a közterületek tisztán tartására vonatkozó szabályokról szóló  
rendeletét módosító rendelet-tervezet előzetes hatásvizsgálata**

A rendelet-tervezetben foglalt szabályok várható hatásai a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. §-a szerint:

**1. A jogszabály társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásai**

A jogszabály társadalmi, költségvetési, gazdasági kihatása nem kimutatható. Bár a rendeletbe beépítésre kerül a közterületen elhagyott hulladék felszámolásához kapcsoló feladatellátás, de ez idáig is az önkormányzat köztisztasági feladata volt, az ezzel kapcsolatos kiadások eddig is az önkormányzatot terhelték.

**2. A jogszabály környezeti és egészségi következményei**

A rendelet-tervezetnek környezeti és prognosztizálható egészségi következményei nincsenek.

**3. A jogszabály adminisztratív terheket befolyásoló hatásai**

A rendelet-tervezetnek adminisztratív terheket befolyásoló hatása nincs.

**4. A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei:**

A jogszabály megalkotása szükséges, mivel a közterületen elhagyott hulladék felszámolási kötelezettsége továbbra is az önkormányzat köztisztasági feladata marad. Az ehhez szükséges helyi intézkedések körének szabályozása, meghatározása önkormányzati rendeletben szükséges.

A rendeletfelülvizsgálat terv alapján egyéb szempontok alapján is felülvizsgálásra került a rendelet, a jogalkotási, jogszabályszerkesztési követelményeknek való megfelelés érdekében szükségesnek ítélt módosításokat átvezettük.

**5. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:**

A jelenlegi szabályozáshoz képest többlet személyi, szervezeti és tárgyi feltételt nem igényel. Az önkormányzati adóhatóság végrehajtást fogyanatosító szervként történő kijelölése kapcsán a személyi, szervezeti feltételek a hivatalban rendelkezésre állnak.

Pétfürdő, 2023. június 14.



Terbéné Szabolcsi Györgyi  
hatósági csoportvezető

## **I n d o k o l á s** **a rendeletervezet**

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 18. §-a szerint a jogszabály tervezetéhez a jogszabály előkészítője indokolást csatol, amelyben bemutatja azokat a társadalmi, gazdasági, szakmai okokat és célokat, amelyek a javasolt szabályozást szükségessé teszik, továbbá ismerteti a jogi szabályozás várható hatásait, és az álláspontját az indokolás közzétételéről.

### **Általános indokolás**

A jogalkotási, valamint a jogszabályszerkesztési követelményeknek való megfelelés érdekében javasoljuk a rendelet célját és hatályát megfogalmazó rendelkezések, valamint a szilárd hulladék kezeléséről szóló önkormányzati rendeletre utalást tartalmazó rendelkezés hatályon kívül helyezését.

Az önkormányzatok hulladékgazdálkodási közfeladatának megszűnése miatt javasoltuk hatályon kívül helyezni a települési szilárd hulladék kezelésével kapcsolatos közszolgáltatásról szóló 6/2016. (III.30.) önkormányzati rendeletet, amelyben korábban szabályozásra került az elhagyott hulladék felszámolásához szükséges helyi intézkedések köre.

Mivel a közterületen elhagyott hulladék felszámolásának kötelezettsége a *Hgt.* 2023. július 1-től hatályos 33.§ (4) bekezdése értelmében viszont továbbra is a települési önkormányzat köztisztasági feladata marad (2023. július 1. előtt is az volt), az elhagyott hulladék felszámolásához szükséges helyi intézkedések körét tartalmazó rendelkezéseket javasoljuk beilleszteni a köztisztasági rendeletbe.

A Képviselő-testület élni kíván az Ákr. 134. § (1) bekezdésében biztosított azon lehetőséggel, hogy önkormányzati hatósági ügyben önkormányzati rendeletben az állami adóhatóságtól eltérő, más hatóságot jelölhet ki végrehajtást foganatosító szervként.

A rendeletben több helyen észlelt – a jogszabályszerkesztésre vonatkozó előírásoknak meg nem felelően használt - „illetőleg”, „pl.”, „stb.” szófordulatok, kötőszók használatát mellőztük, vagy kiváltottuk egyéb kötőszóval.

### **Részletes indokolás**

**1. §-hoz:** A bevezető rész felhatalmazó és feladatkört megállapító rendelkezéseinek pontosítása.

**2. §-hoz:** A rendeletbe beépíti az elhagyott hulladék felszámolásához szükséges helyi intézkedések körét tartalmazó rendelkezéseket.

**3. §-hoz:** Szövegpontosításos rendelkezéseket tartalmaz, valamint adott esetben elhagyja a szövegből a nem megfelelő kötőszót. A rendelkezést érdemében nem változtatja meg.

**4. §-hoz:** Pontosítja a közigazgatási hatósági eljárási rendelkezésekre történő utalást.

Az Ákr-ben általános közigazgatási végrehajtói hatáskörrel felruházott állami adóhatóság helyett az önkormányzati adóhatóságot jelöli ki végrehajtást foganatosító szervként.

**5.§-hoz:** Szövegcsere módosításokkal átvezeti a rendelet szövegén a helytelen kötőszó használat kiváltását.

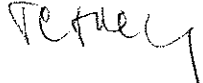
**6.§-hoz:** Hatályon kívül helyezi a rendelet céljára, hatályára vonatkozó rendelkezéseket, valamint az egyéb, hulladéktárgyú önkormányzati rendeletekre történő hivatkozást. A rendelet szövegében hatályon kívül helyezi a nem megfelelő kötőszók használatát azok teljes elhagyásával.

**7.§-hoz:** Hatályba léptető rendelkezés.

### **Álláspontom az indokolás közzétételéről**

Az előzetes hatásvizsgálat szerint a rendelettervezet jelentős társadalmi, gazdasági, költségvetési hatása, környezeti és egészségi következménye, adminisztratív terheket befolyásoló hatása nem jelentős, ezért a Magyar Közlöny kiadásáról, valamint a jogszabály kihirdetése során történő és a közjogi szervezetszabályozó eszköz közzététele során történő megjelöléséről szóló 5/2019. (III. 13.) IM rendelet 21. § (2) bekezdés a) pontja szerint az indokolást közzétenni nem kell.

Pétfürdő, 2023. június 14.

  
Terbéné Szabolcsi Györgyi  
hatósági csoportvezető

## Pétfürdő Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének

### .../.... (...) önkormányzati rendelete

#### **a közterületek tisztán tartására vonatkozó szabályokról szóló 19/2016. (X.03.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Pétfürdő Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény 88. § (4) bekezdés c) pontjában, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX törvény 143. § (4) bekezdés d) pontjában, valamint az általános közigazgatási rendtartásról szóló, 2016. évi CL. törvény 134.§ (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény 35.§ (1) bekezdés h) pontjában, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX törvény 8. § (2) bekezdésében és 13. § (1) bekezdés 5. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a következőket rendeli el

#### **1. §**

A közterületek tisztán tartására vonatkozó szabályokról szóló 19/2016. (X. 3.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: R.) bevezető része helyébe a következő rendelkezés lép:

***„Pétfürdő Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény 88. § (4) bekezdés c) pontjában, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX törvény 143. § (4) bekezdés d) pontjában, valamint az általános közigazgatási rendtartásról szóló, 2016. évi CL. törvény 134.§ (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény 35.§ (1) bekezdés h) pontjában, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX törvény 8. § (2) bekezdésében és 13. § (1) bekezdés 5. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a következőket rendeli el”***

#### **2. §**

Az R. a következő alcímmel egészül ki:

##### ***„3/A. Az elhagyott hulladék felszámolásához szükséges helyi intézkedések köre***

***15/A. § (1) A Pétfürdői Polgármesteri Hivatal közterület-felügyelői rendszeresen területbejárást végeznek a településen az elhagyott, valamint a nem engedélyezett helyre elhelyezett hulladék felderítése érdekében.***

***(2) Észlelés esetén jelzéssel élnek a településüzemeltetési ügyintéző felé, aki a polgármesterrel történt egyeztetést követően intézkedik a település közterületén elhagyott hulladék felszámolásáról, elszállításáról.***

***(3) A közterületen elhagyott hulladék felszámolásának költségeit az önkormányzat költségvetésében biztosítja.***

***(4) A közterületen elhagyott, vagy nem engedélyezett helyre elhelyezett hulladékot az önkormányzat külön megrendelésére erre engedéllyel rendelkező vállalkozó összegyűjti, elszállítja és gondoskodik annak kezeléséről.***

***(5) Amennyiben a közterületen elhagyott hulladék birtokosa megállapítható, az önkormányzat kötelezi a hulladék felszámolása költségeinek megtérítésére. ”***

### **3. §**

Az R. 17. § b)–d) pontja helyébe a következő rendelkezések lépnek:

*(Tilos)*

***„b) úttestet, járdát és egyéb közterületet beszennyezni,***

***c) a közterület felszerelési és berendezési tárgyait beszennyezni,***

***d) a 6. § (1) bekezdés i) pontjában foglaltak kivételével a közterületen lévő növények, fák, díszcserjék csonkítása, leszakítása, ”***

### **4. §**

(1) Az R. 19. § (5) és (6) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

***„(5) A közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartás miatti közigazgatási hatósági eljárást hivatalból, a Polgármesteri Hivatal ügyintézőjének észlelése, a közterület-felügyelő jelzése alapján kell lefolytatni, ideértve a bármely személy vagy szervezet jelzése alapján történő észlelést is. A hatósági eljárás lefolytatására az általános közigazgatási rendtartásról szóló törvény rendelkezéseit kell alkalmazni.***

***(6) A közigazgatási bírság mértékének megállapításakor – amennyiben azok a hatóság rendelkezésére álló adatokból megállapíthatók – figyelembe kell venni a magatartás elkövetőjének szociális és vagyoni körülményeit.”***

(2) Az R. 19. §-a a következő (8) bekezdéssel egészül ki:

***„(8) A kiszabott közigazgatási és helyszíni bírság végrehajtását az önkormányzati adóhatóság fogantatosítja.”***

### **5. §**

Az R:

***a) 5. § a) pontjában az „üdülés” szövegrész helyébe a „például üdülés” szöveg,***

***b) 6. § (1) bekezdés nyitó szövegrészeiben az „illetőleg” szövegrészek helyébe az „illetve” szöveg,***

***c) 6. § (1) bekezdés f) pontjában az „illetőleg” szövegrész helyébe a „valamint” szöveg,***

***d) 6. § (6) bekezdésében a „büfékocsi, trafik” szövegrész helyébe az „így különösen a büfékocsi, trafikok” szöveg,***

***e) 10. § (5) bekezdésében a „homok” szövegrész helyébe az „így különösen a homok” szöveg,***

***f) 11. § (1) bekezdésében a „pl.” szövegrész helyébe az „így különösen a” szöveg,***



- g) 16. § (5) bekezdés b) pontjában a „pl.:" szövegrész helyébe az „így különösen” szöveg és a „, stb.” szövegrész helyébe a „köré” szöveg,
- h) 17. § i) pontjában a „törmelék” szövegrész helyébe az „így különösen törmelék” szöveg,
- i) 18. § (1) bekezdés j) pontjában az „illetőleg” szövegrész helyébe a „valamint” szöveg,
- j) 18. § (2) bekezdés f) pontjában a „homok, kavics, salak, építési törmelék, kőpor stb.” szövegrész helyébe az „így különösen homokot, kavicsot, salakot, építési törmelék, kőport” szöveg,
- k) 18. § (2) bekezdés h) pontjában az „illetőleg” szövegrész helyébe az „illetve” szöveg lép.

## 6. §

Hatályát veszti az R:

- a) 1. alcíme,
- b) 3. § a) pontjában az „illetőleg” szövegrész,
- c) 4. §-a,
- d) 5. § a) pontjában a „stb.” szövegrész,
- e) 5. § b) pontjában az „illetőleg” szövegrész,
- f) 6. § (1) bekezdés f) pontjában az „illetve” szövegrész,
- g) 6. § (6) bekezdésében a „stb.” szövegrész,
- h) 10. § (4) bekezdésében a „, stb.” szövegrész,
- i) 10. § (5) bekezdésében a „stb.” szövegrész,
- j) 11. § (1) bekezdésében a „, stb.” szövegrész,
- k) 12. §-ában a „(tábla, oszlop, stb.)” szövegrész,
- l) 17. § i) pontjában a „, stb.” szövegrész.

## 7. §

Ez a rendelet 2023. július 1-jén lép hatályba.

**Horváth Éva**  
polgármester

**Szabóné Czifra Melinda**  
jegyző

**Kihirdetési záradék:**

A rendelet kihirdetve: 2023. év ..... hó ... napján.

Pétfürdő, 2023. ....

**Szabóné Czifra Melinda**  
jegyző

## Pétfürdő Nagyközség Képviselő-testületének

### 19/2016. (X.03.) önkormányzati rendelete

#### a közterületek tisztán tartására vonatkozó szabályokról<sup>1</sup>

Pétfürdő Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. tv. 88. § (4) bekezdés c) pontjában, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 143. § (4) bekezdés d) pontjában kapott felhatalmazás alapján;

a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 8. § (2) bekezdésében és 13. § (1) bekezdés 5. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a következőket rendeli el:

Pétfürdő Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény 88. § (4) bekezdés c) pontjában, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 143. § (4) bekezdés d) pontjában, valamint az általános közigazgatási rendtartásról szóló, 2016. évi CL. törvény 134. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján,

a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény 35. § (1) bekezdés b) pontjában, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 8. § (2) bekezdésében és 13. § (1) bekezdés 5. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva,

a következőket rendeli el:

#### 1. A rendelet célja és hatálya

**1. §** E rendelet célja, hogy Pétfürdő közigazgatási területén a köztisztaság fenntartásával összefüggő feladatokat, azok végrehajtását és ellenőrzését, a kötelezettségeket és tihalmakat a helyi sajátosságoknak megfelelően szabályozza.

**2. §** E rendelet hatálya Pétfürdő nagyközség közigazgatási területén állandó vagy ideiglenes jelleggel tartózkodó természetes és jogi személyeknek, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezeteknek az ingatlanok és a közterületek tisztán tartásával, a köztisztasággal, a köztisztasági szolgáltatással összefüggő tevékenységére terjed ki.

#### **2. Általános és értelmező rendelkezések**

**3. §** A köztisztaság fenntartása elsődrendű közegészségügyi érdek, ezért annak megőrzésében mindenki köteles hathatósan közreműködni és

a) a települési környezet (különösen közterületek) szennyeződését, fertőzését eredményező tevékenységektől, **illetőleg** magatartástól tartózkodni,

<sup>1</sup> Megalkotta a Képviselő-testület a 2016. szeptember 29-i ülésén. Módosította az 5/2018.(IV.3.) önkormányzati rendelet.

b) az általa termelt, valamint a tulajdonában vagy használatában lévő ingatlanon keletkezett szilárd és folyékony hulladék elszállításáról és elhelyezéséről gondoskodni.

**4. §** A települési szilárd hulladék, valamint a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz kezelésére, összegyűjtésére, elszállítására és elhelyezésére vonatkozó ~~e~~ rendelemben nem szabályozott ~~helyi előírásokról a közszolgáltatásokról szóló külön önkormányzati rendeletek rendelkeznek.~~

**5. §** E rendelet alkalmazása szempontjából:

a) köztisztasággal összefüggő tevékenység: az egyes ingatlanok – ezen belül különösen a lakóépületek és az emberi tartózkodásra **(például üdülés, szórakozás, pihenés, vendéglátás stb. céljára)** szolgáló más épületek és a hozzájuk tartozó területek – valamint a közterületek tisztántartása;

b) tisztántartás: az egyes ingatlanok és közterületek tisztítása, hó- és síkosság-mentesítése, ~~illetőleg~~ pormentesítése, zöldterületek gyomtalanítása, kaszálása, a rendelet hatálya alá eső élővízfolyások, átereszek, hidak, közterületi árkok esetében a rendszeres kaszálás, a hordalék és idegen anyagok eltávolítása, gyűjtőhelyre szállítása;

c) síkosság-mentesítés: a hó, az ónos eső, a jég eltávolítására, síkosságának csökkentésére, érdesítésére megtett tevékenység.

#### **3. Ingatlanok környezetének és a közterületek tisztántartása**

**6. §** (1) Amennyiben a tisztántartási kötelezettség teljesítéséről magánjogi szerződés másként nem rendelkezik, az ingatlan, ingatlanrész tulajdonosa, kezelője, tartós használója, ~~illetőleg~~ **illetve** hasznélvezője, másnak a használatában lévő ingatlanok (ingatlanrészek, helyiségek, üzlethelyiségek) esetében a bérlő, üzemeltető, ~~illetőleg~~ azt bármilyen más jogcímen használó (a továbbiakban: Tisztántartásra Kötelezett) feladata:

a) az ingatlan előtti járda (járda hiányában egy méter széles területsáv, ~~illetőleg~~ a járda mellett zöldsáv) továbbá a járda és a közút közötti kiépített vagy kiépítetlen terület (a továbbiakban: tisztántartási sáv) gondozása, tisztántartása,

b) az ingatlan előtti járda hó- és síkosság-mentesítése,

c) az ingatlan előtti árok, átereszek tisztítása, a csapadékvíz lefolyását akadályozó anyagok eltávolítása,

d) az ingatlanok tisztántartása és gyommentesítése,

e) az ingatlanról a járda és az úttest fölé nyúló ágak és bokrok megfelelő nyesése, hogy az se a jármű-, se a gyalogosközlekedést ne akadályozza,

f) az üzletek és egyéb elárúsító helyek, vendéglátó egységek, intézmények és szolgáltató egységek előtti járdaszakasz, ~~illetőleg~~ **valamint** ott, ahol a járda mellett zöldsáv van, az úttestig terjedő teljes terület tisztántartása, ~~illetve~~ téli időszakban hó- és síkosság-mentesítésének biztosítása,

g) a madarak fészkelő helyei alatti járdáknak és közterületnek a szennyeződéstől való megtisztítása

h) társasházak körüli járda, burkolt felület és lépcső tisztántartása a közútig

i) az ingatlan kerítése és az úttest szegélye között ültetett fák és bokrok járda felőli oldalán az őrsvélvny kialakítása.

(2) Amennyiben az ingatlanok két közúttal is érintkezése van, az (1) bekezdésben foglalt feladatok mindkét irányra vonatkoznak.

(3) Úszótelken lévő épületek járdái közül az egyes épületek megközelítésére szolgáló, és az épületek körüljárását biztosító járda az ingatlan előtti járdaszakaszának minősül.

(4) Az ingatlan tisztántartási sávjában található szemetet össze kell gyűjteni és azt a Tisztántartásra Kötelezett tulajdonában lévő vagy általa bérelt hulladékgyűjtő edényzetben kell elhelyezni. A járdán lévő szemetet az útestre, a zöldfelületre seperni tilos!

(5) Ha a tisztántartási sáv napközben többször beszennyeződik, a tisztántartást szükség szerint meg kell ismételni.

(6) Az üzletek és egyéb elárúsító helyek (~~büfékoesi~~, **trafik** **így különösen a büfékocsik, trafikok, utcai árusok stb.**), vendéglátó egységek, intézmények és szolgáltató egységek üzemeltetőinek az (1) bekezdés f.) pont szerinti kötelezettsége független attól, hogy a szemet az ő tevékenységük folytán keletkezett-e.

(7) Az ipari-, kereskedelmi- és vendéglátóipari, továbbá más szolgáltató tevékenységet ellátó természetes- és jogi személyek tisztántartási kötelezettsége az (1) bekezdésben említett területeken túl kiterjed az általuk végzett tevékenység következtében elszennyezett terület teljes egészére.

(8) Az egyedi garázsok, sorgarázsok tulajdonosai, illetve használói kötelesek az építmények körüli 5 m-es területsáv – tekintet nélkül az útszegély helyzetére – tisztántartásáról gondoskodni.

7. § A közút mellett fekvő ingatlan tulajdonosa köteles gondoskodni arról, hogy az ingatlanáról a közútra föld, iszap, kő vagy egyéb más anyag ne kerülhessen ki.

8. § (1) Az Önkormányzat feladata:

- a) gondoskodás a közterületek, belterületi buszmegállókat szervezett, rendszeres tisztántartásáról, általános jellegű takarításáról,
- b) a közutak tisztán tartása, hó- és síkosság mentesítése,
- c) a parkok, zöldterületek tisztán tartása, kaszálása, gondozása,
- d) a belterületen közterületi hulladékgyűjtők elhelyezése és gondoskodás a rendszeres ürítésükről,
- e) a közterületen elhagyott hulladék – amennyiben tulajdonosa megállapítható, annak költségére történő – összegyűjtése és elszállítása
- f) az ingatlanok kerítése, úttest szegélye között ültetett fák és bokrok úttest felőli oldalán őrsvetély kialakítása.

(2) Az önkormányzati intézmények feladata az intézmény területének tisztántartása, parkfelületeinek gondozása, téli időszakban a síkosság-mentesítés és a hó-eltakarítás.

9. § A gazdasági szervezetek, vállalkozások, jogi személyek és jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetek kötelesek a székhelyük és telephelyük, valamint a munkavégzés területének és környékének tisztántartására, gondozására, téli síkosság-mentesítésére.

10. § (1) Az építési területek tisztántartásáról, a munkaterület átadásától az üzembe helyezési, műszaki átadás-átvételi eljárásig a vállalkozó – alvállalkozók bevonása esetén a fővállalkozó – ennek hiányában a lebonyolító köteles gondoskodni. A felelős szervezet nevét és címét feltüntetett táblát jól láthatóan kell elhelyezni a kötelezett megállapíthatósága érdekében.

(2) Az építési, bontási, tatarozási munkákat úgy kell végezni, építési, bontási anyagot, valamint a kiásott földet úgy kell tárolni, hogy az a környezetet ne szennyezze.

(3) Közterületen építési, bontási és egyéb anyagot csak közterület-használati megállapodás alapján, az abban meghatározott ideig és módon szabad tárolni.

(4) A feltöltésre alkalmas építési törmelék, földet, salakot ~~stb.~~ kizárólag az erre a célra kijelölt hulladék-ártalmatlanító helyen lehet elhelyezni.

(5) Szóródó anyagok (~~homok~~ **így különösen a homok**, kavics, salak, építési törmelék, kőpor ~~stb.~~) szilárd burkolattal el nem látott közterületen történő lerakása védőfóliára történhet vagy a deponálás megszüntetése után az eredeti állapotot vissza kell állítani.

11. § (1) Mindennemű anyag szállításánál ügyelni kell arra, hogy a környezet ne szennyeződjék, és a szállítási útvonalon a szállítmányból semmi ne hulljék ki. Könnyen kihulló anyag (~~pt~~ **így különösen a homok, murva, salak, papír stb.**) csak olyan járművön szállítható, amelynél a kihullás megakadályozása biztosított.

(2) Ha bármely szállítmány fel- vagy lerakásánál, szállításánál a köz- vagy magánterület beszennyeződik, a szennyeződés előidézője köteles azt a fel- vagy lerakás elvégzése után megtisztítani. Ha a szállító ismeretlen, az eltakarítást, illetve a szennyeződés megszüntetését az köteles elvégezni, akinek a részére, illetőleg akinek az érdekében a szállítás történt.

(3) Tűzelőanyag lerakásakor keletkezett közterület-szennyeződést a megrendelő köteles megszüntetni.

12. § Hirdetéseket csak engedélyezett hirdető berendezéseken (~~tábla, oszlop, stb.~~) lehet elhelyezni úgy, hogy a hirdetési tevékenység közterület-szennyezéssel nem járhat.

13. § Az épületeket a földszint magasságáig az épület tulajdonosai, használói kötelesek rendszeresen tisztántartani, falragaszt, falfirkát eltávolítani.

14. § Sport-, kulturális- és egyéb rendezvények idején a rendezvény szervezője köteles gondoskodni a várhatóan keletkező hulladék befogadására alkalmas, megfelelő mennyiségű hulladékgyűjtő edényzet elhelyezéséről és a hulladékgyűjtők ürítéséről, a várható forgalomnak megfelelő számú illemhely biztosításáról, üzemeltetéséről, valamint a rendezvény alatt a terület

tisztántartásáról, azt követően a megtisztításáról. A rendezvény szervezőjének tisztántartási kötelezettsége kiterjed a rendezvény következtében elszennyezett terület teljes egészére.

**15. § (1)** Házi- és kedvtelelésből tartott állat által okozott szennyezés eltakarításáról közterületen az állattartó köteles gondoskodni.

(2) Az ebek által okozott szennyezés eltakarításáról az eb sétáltatója vagy gazdája köteles gondoskodni.

### *3/A. Az elhagyott hulladék felszámolásához szükséges helyi intézkedések köre*

**15/A. § (1)** A Pétfürdői Polgármesteri Hivatal közterület-felügyelői rendszeresen területbejárást végeznek a településen az elhagyott, valamint a nem engedélyezett helyre elhelyezett hulladék felderítése érdekében.

(2) Észlelés esetén jelzéssel élnek a településüzemeltetési ügyintéző felé, aki a polgármesterrel főként egyeztetést követően intézkedik a település közterületén elhagyott hulladék felszámolásáról, elszállításáról.

(3) A közterületen elhagyott hulladék felszámolásának költségeit az önkormányzat költségvetésében biztosítja.

(4) A közterületen elhagyott, vagy nem engedélyezett helyre elhelyezett hulladékokat az önkormányzat külön megrendelésére erre engedéllyel rendelkező vállalkozó összegyűjti, elszállítja és gondoskodik annak kezeléséről.

(5) Amennyiben a közterületen elhagyott hulladék birtokosa megállapítható, az önkormányzat kötelezi a hulladék felszámolása költségeinek megtérítésére.

### **4. Hó-eltakarítás, síkosság-mentesítés**

**16. § (1)** Síkosság elleni védekezéshez a környezetkímélő anyagokon (homok, salak, fűrészpor, zúzalék) kívül klorid tartalmú fagyáspont csökkentő szerek használata csak úgy alkalmazható, hogy a vegyszer egyszeri kijuttatásának maximális mértéke 20 g/m<sup>2</sup>-nél több ne legyen. Ezen anyagok tárolása csak környezetszennyezést kizáró módon valósítható meg.

(2) A klorid tartalmú és környezetkímélő anyagok helyett síkosság elleni védekezésre más vegyszer, illetve anyag nem használható. A szóróanyag beszerzéséről az 6. § (1) bekezdése és a 8. § (1) bekezdés b) pontja szerint kötelezettnek kell gondoskodnia.

(3) Parkok területén, nyílt vízfolyások mentén, védett természeti értékek, műalkotások, műemlékek környezetében, díszburkolaton, hidakon tilos klorid tartalmú vegyszerek használata.

(4) A járdáról letakarított havat a járda úttest felőli részén kell összerakni úgy, hogy a gyalogosközlekedésre legalább 1 m széles szabad terület maradjon.

(5) Hó-eltakarítást tilos kialakítani

a) tömegközlekedési járművek megállóhelyeinél úgy, hogy gátolja a járművekről való le- és felszállást,

b) közüzemi és közérdekű létesítményekre, illetve ezek köré (pl.: **így különösen** vízelzáró csap, közkielvező, gázvezeték, víznyelől akna, szeméttároló edény, közvilágítási lámpaoszlop **köré stb.**)

c) útkereszteződésben, úttorkolathoz, kijelölt gyalogátkelőhelyeken,

d) kapubejárat előtt, annak szélességében.

(6) A hó-eltakarításra és síkosság-mentesítésre kötelezett a reá háruló feladatokat úgy köteles elvégezni, hogy a szeméttároló edények mozgatását lehetővé tegye, azt ne akadályozza.

### **5. Köztisztasággal összefüggő tilalmak**

**17. § Tilos**

a)<sup>2</sup>

b) úttestet, járdát és egyéb közterületet bármiféle szeméttel (többek közt szennyvízzel, vízzel, emberi és állati ürülékkel, cigarettacsikkel stb.) beszennyezni;

e) a közterület felszerelési és berendezési tárgyainak beszennyezése;

d) a 6. § (1) bekezdés i) pontjában foglaltak kivételével a közterületen lévő növények (fák, díszeserjék, stb.) esonkítása, leszakítása;

b) úttestet, járdát és egyéb közterületet beszennyezni,

c) a közterület felszerelési és berendezési tárgyait beszennyezni,

d) a 6. § (1) bekezdés i) pontjában foglaltak kivételével a közterületen lévő növények, fák, díszeserjék csonkítása, leszakítása

e) közterületre vagy a csapadékvíz elvezető rendszerbe kijuttatni, belesöpörni, beleönteni mérgező anyagot, veszélyes folyadékot és egyéb szemetet,

f) hulladékot elhagyni, felhalmozni, a gyűjtés, szállítás és lerakás szabályaitól eltérő módon kezelni,

g)<sup>3</sup>

h) társasházak ablakából, erkélyéről közterületre bárminemű anyagot, tárgyat, hulladékot kidobni, folyadékot kiönteni,

i) eldugulást, rongálást vagy környezetszennyeződést okozó anyagot (**törmelékét így különösen törmelékét**, iszapot, hulladékot, tűz vagy robbanásveszélyes anyagot **stb.**) közcsatorna víznyelől aknájába szórni, önteni vagy bevezetni.

<sup>2</sup> Hatályon kívül helyezte az 5/2018.(IV.3.) önkormányzati rendelet 5. § a) pontja 2018. május 1-től.

<sup>3</sup> Hatályon kívül helyezte az 5/2018.(IV.3.) önkormányzati rendelet 5. § a) pontja 2018. május 1-től.

## 6. A köztisztaság fenntartásával kapcsolatos, a közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartások

18. § (1) Ingatlan rendelkezési jogához kötődő, a közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartást követ el az, aki

- a) az ingatlan előtti járda (járda hiányában egy méter széles területsáv, illetőleg a járda mellett zöldsáv) továbbá a járda és a közút közötti kiépített vagy kiépítetlen terület (tisztántartási sáv) gondozásáról, tisztántartásáról nem gondoskodik.
- b) az ingatlan előtti járda hó- és síkosság-mentesítéséről nem gondoskodik.
- c) az ingatlan előtti árok tisztításáról, a csapadékvíz lefolyását akadályozó anyagok eltávolításáról nem gondoskodik,
- d) az ingatlan tisztántartásáról, gyommentesítéséről, kaszálásáról nem gondoskodik,
- e) az ingatlanról a járda és az úttest fölé nyúló ágak és bokrok megfelelő nyesését nem végzi el,
- f) az ingatlan kerítése és az úttest szegélye között ültetett fák és bokrok járda felőli oldalán az úrszelvényt nem alakítja ki, tartja karban,
- g) egyedi garázsok, sorgarázsok esetében, ha nem gondoskodik az építménye körüli 5 m-es területsáv tisztántartásáról,
- h)<sup>4</sup>
- i) az ipari-, kereskedelmi, vendéglátó-ipari továbbá más szolgáltatási tevékenysége során nem gondoskodik ezen tevékenysége következtében szennyeződött terület tisztántartásáról,
- j) az ipari-, kereskedelmi, vendéglátó-ipari továbbá más szolgáltatási tevékenysége során nem gondoskodik a szolgáltató egység előtti járdaszakasz, ~~illetőleg~~ **valamint** ott, ahol a járda mellett zöldsáv van, az úttestig terjedő teljes terület tisztántartásáról, hó-és síkosság-mentesítéséről, a szennyeződés eltakarításáról abban az esetben is, ha a szemét, szennyeződés nem az ő tevékenysége folytán keletkezett,
- k)<sup>5</sup>
- l)<sup>6</sup>
- m) nem gondoskodik a tulajdonában, használatában lévő épületen földszinti magasságig az épület tisztántartásáról, falragasz, falfestés eltávolításáról,

(2) Az ingatlan rendelkezési jogához nem kötődő, a közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartást követ el az,

- a)<sup>7</sup>
- b) aki mint vállalkozó - alvállalkozók bevonása esetén a fővállalkozó – nem gondoskodik az építési területek tisztántartásáról, a munkaterület átadásától az üzembe helyezési, műszaki átadás-átvételi eljárásig terjedő időszakban,
- c)<sup>8</sup>
- d)<sup>9</sup>
- f) aki szóródó anyagot (~~homok, kavics, salak, építési törmelék, kőpor stb~~ **így különösen homokot, kavicsot, salakot, építési törmeléket, kőport**) szilárd burkolattal el nem látott közterületen nem védőfóliára rak le, vagy a deponálás megszüntetése után az eredeti állapotot

<sup>4</sup> Hatályon kívül helyezte az 5/2018.(IV.3.) önkormányzati rendelet 5. § b) pontja 2018. május 1-től.

<sup>5</sup> Hatályon kívül helyezte az 5/2018.(IV.3.) önkormányzati rendelet 5. § b) pontja 2018. május 1-től.

<sup>6</sup> Hatályon kívül helyezte az 5/2018.(IV.3.) önkormányzati rendelet 5. § b) pontja 2018. május 1-től.

<sup>7</sup> Hatályon kívül helyezte az 5/2018.(IV.3.) önkormányzati rendelet 5. § c) pontja 2018. május 1-től.

<sup>8</sup> Hatályon kívül helyezte az 5/2018.(IV.3.) önkormányzati rendelet 5. § c) pontja 2018. május 1-től.

<sup>9</sup> Hatályon kívül helyezte az 5/2018.(IV.3.) önkormányzati rendelet 5. § c) pontja 2018. május 1-től.

nem állítja vissza,

- g) aki mint megrendelő, a tüzelőanyag lerakásakor keletkezett közterület-szennyeződést nem szünteti meg,
- h) aki bármely szállítmány fel- vagy lerakásánál, szállításánál a köz- vagy magánterületet beszennyezi és nem gondoskodik a fel- vagy lerakás elvégzése után a terület megtisztításáról. Ha a szállító ismeretlen, az eltakarítást, illetve a szennyeződés megszüntetését az köteles elvégezni, akinek a részére, **illetőleg** illetve akinek az érdekében a szállítás történt,
- i)<sup>10</sup>
- j) aki mint sport-, kulturális- és egyéb rendezvények szervezője, nem gondoskodik a rendezvény idején a várhatóan keletkező hulladék befogadására alkalmas, megfelelő mennyiségű hulladékgyűjtő edényzet elhelyezéséről és a hulladékgyűjtők ürtéséről, a várható forgalomnak megfelelő számú illemhely biztosításáról, üzemeltetéséről, a rendezvény alatt és azt követően a terület tisztántartásáról, valamint a rendezvény következtében elszennyezett terület teljes megtisztításáról,
- k) aki a járdáról letakarított havat a járda úttest felőli részén úgy rakja össze, hogy ezáltal a gyalogosközlekedésre nem marad legalább 1 m széles szabad terület,
- l) aki tömegközlekedési járművek megállóhelyeinél úgy alakít ki órakást, hogy az gátolja a járművekről való le- és felszállást,
- m) aki útkereszteszélésben, úttorkolatban, kijelölt gyalogátkelőhelyeken, vagy kapubejárat előtt, annak szélességében alakít ki órakást,
- n)-s)<sup>11</sup>

(3) A települési szilárd hulladék kezelésével összefüggő, a közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartást követ el az, aki:

- a)<sup>12</sup>
- b) aki a hulladékgyűjtő edényzet, a tárolóhely és 2 m-es környezetének tisztántartásáról nem gondoskodik,
- c) aki lomot közterületre lerak, vagy nem az e célra szolgáló gyűjtőkonténerbe helyez el,
- d) aki a karácsonyfát közterületen nem közvetlenül a hulladékgyűjtő edényzet mellett helyez el.

(4) A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz kezelésével összefüggő, a közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartást követ el az a gyűjtést végző közszolgáltató, aki

- a) a gyűjtés során esetlegesen bekövetkezett elcsorgással okozott szennyezést nem szünteti meg,
- b) az elcsorgott szennyvizet nem gyűjti össze,
- c) a szennyezett terület fertőtlenítését nem végzi vagy végezteti el.

## 7. Hatósági ellenőrzés, jogkövetkezmények

19. § (1) A közterületek tisztán tartását, az erre vonatkozó jogszabályok megtartását Pétfürdő Nagyközség Jegyzője (továbbiakban: jegyző) valamint a közterület-felügyelők jogosultak ellenőrizni, valamint az előírások megszegőivel szemben a jogszabályban meghatározott intézkedéseket megtenni.

<sup>10</sup> Hatályon kívül helyezte az 5/2018.(IV.3.) önkormányzati rendelet 5. § c) pontja 2018. május 1-től.

<sup>11</sup> Hatályon kívül helyezte az 5/2018.(IV.3.) önkormányzati rendelet 5. § c) pontja 2018. május 1-től.

<sup>12</sup> Hatályon kívül helyezte az 5/2018.(IV.3.) önkormányzati rendelet 5. § d) pontja 2018. május 1-től.

(1a)<sup>13</sup> A közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartások elkövetőivel szemben figyelmeztetés, közigazgatási bírság, illetve helyszíni bírság szankciók alkalmazhatók.

(2)<sup>14</sup> A közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartás elkövetőjével szemben természetes személyek esetén kétszázezer forintig, jogi személyek és jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetek esetén kétmillió forintig terjedő közigazgatási bírság szabható ki.

(3) A közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartás elkövetőjével szemben – a jogszabályi feltételek fennállása esetén – a közterület-felügyelő ötezer forinttól ötvenezer forintig terjedő helyszíni bírság szabható ki.

(4) A közigazgatási bírság kiszabásával kapcsolatos hatáskör gyakorlását a Képviselő-testület a jegyzőre ruházza át.

~~(5)<sup>15</sup> A közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartás miatti közigazgatási hatósági eljárást hivatalból, a Polgármesteri Hivatal ügyintézőjének észlelése, a közterület-felügyelő jelzése alapján kell lefolytatni, ideértve a bármely személy vagy szervezet jelzése alapján történő észlelést is. A hatósági eljárás lefolytatására az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (továbbiakban: Ákr.) rendelkezéseit kell alkalmazni.~~

~~(6)<sup>16</sup> A közigazgatási bírság bírság mértékének megállapításakor az Ákr-ben foglalt mérlegelési szempontok mellett amennyiben azok a hatóság rendelkezésére álló adatokból megállapíthatók figyelembe kell venni a magatartás elkövetőjének szociális és vagyoni körülményeit.~~

*(5) A közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartás miatti közigazgatási hatósági eljárást hivatalból, a Polgármesteri Hivatal ügyintézőjének észlelése, a közterület-felügyelő jelzése alapján kell lefolytatni, ideértve a bármely személy vagy szervezet jelzése alapján történő észlelést is. A hatósági eljárás lefolytatására az általános közigazgatási rendtartásról szóló törvény rendelkezéseit kell alkalmazni.*

*(6) A közigazgatási bírság mértékének megállapításakor – amennyiben azok a hatóság rendelkezésére álló adatokból megállapíthatók – figyelembe kell venni a magatartás elkövetőjének szociális és vagyoni körülményeit.*

(7) A kiszabott közigazgatási és helyszíni bírságot a határozat közlésétől számított 30 napon belül kell megfizetni, a hatóság által megjelölt számlára.

*(8) A kiszabott közigazgatási és helyszíni bírság végrehajtását az önkormányzati adóhatóság foganatosítja.*

<sup>13</sup> Beiktatta az 5/2018.(IV.3.) önkormányzati rendelet 1. §-a, hatályos 2018. május 1-től.

<sup>14</sup> Módosította az 5/2018.(IV.3.) önkormányzati rendelet 2. §-a, hatályos 2018. május 1-től.

<sup>15</sup> Módosította az 5/2018.(IV.3.) önkormányzati rendelet 3. §-a, hatályos 2018. május 1-től.

<sup>16</sup> Módosította az 5/2018.(IV.3.) önkormányzati rendelet 4. §-a, hatályos 2018. május 1-től.

## 8. Záró rendelkezések

20. § (1) Ez a rendelet 2016. november 1. napján lép hatályba.

(2)<sup>17</sup>

<sup>17</sup> A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 12. § (2) bekezdése alapján 2016. november 2-án hatályát veszítette.