

**65/2023.**

**ELŐTERJESZTÉS**

**Pétfürdő Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének  
2023. április 27-i ülésére**

**Jegyzői törvényességi észrevétel: nincs**



**Tárgy: Pétfürdő, Panelkuckó Napköziotthonos Óvoda 2 db csoportszoba  
padlófelújítás**

**Előterjesztő: Horváth Éva polgármester**

**Előkészítő: Sütő Gábor beruházási és műszaki ügyintéző**

## Tisztelt Képviselő-testület!

Pétfürdő Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2023. évi költségvetésében előirányzott 12 millió forintot a Pétfürdő Panelkuckó Napköziotthonos Óvoda 2 db csoportszoba padlófelújítási munkáira.

Kiss Viktor terveinek megfelelően, valamint az önkormányzati pénzeszközökből megvalósuló beruházásokra és felújításokra vonatkozó helyi szabályokról 6/2011.(IV.01.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Ör.) 7.§ (2) bekezdésében foglaltak szerint 3 helyről kértem be ajánlatokat. Az Ör. 1. § (3) bekezdése értelmében a rendeletben megállapított értékhatárok esetén nettó összeget kell érteni.

Az építési határidőt kikötöttük, ezért csak a bekerülési költségre kértünk ajánlatot.

Két darab ajánlat érkezett be:

Pihokker Kft.: bruttó12.929.861,-Ft, (nettó: 10 180 993.- Ft)

Várszer '94. Kft.: bruttó12.343.547,-Ft, (nettó: 9 719 328.- Ft)


A kedvezőbb ajánlat Várszer '94 Kft.-től érkezett, akik tavaly a tornaszoba padlófelújítását is végezték, jó minőségben, a kért határidőre és a bontás során felmerült műszaki problémák gördülékeny kezelésével.

Megjegyzés: akkor a Maler-TEAM Kft. ajánlata volt 20%-kal több.

Előterjesztésem mellé csatolom az ajánlati kiírást, valamint a jegyzőkönyvet a beérkezett ajánlatok bontásáról.

Kérem a Tisztelt Testületet, hogy az előterjesztés megtárgyalása után a döntését meghozni szíveskedjen.

Pétfürdő, 2023. április 18.

  
**Horváth Éva**  
polgármester

## Határozati javaslat

**Pétfürdő Nagyközség Képviselő-testülete**  
**8105 Pétfürdő, Berhidai út 6/C.**

Pétfürdő Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete 2023. április 27-i ülésén meghozta a

**.../2023.(IV.27.) számú képviselő-testületi**

**h a t á r o z a t - o t:**

Pétfürdő Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Pétfürdő, Panelkuckó Napköziotthonos Óvoda 2 db csoportszoba padlófelújítása kivitelezési munkáival a **Várszer '94 Kft-t** (8100 Várpalota, Bányabekötő út 6/A.) bízta meg.

A kivitelezés összege: bruttó 12.343.547,- Ft.

A kivitelezés fedezete a 2023. évi költségvetésben e célra előirányzott 12 millió forint, valamint az általános tartalék.

A Testület felhatalmazza a Polgármestert a szerződés megkötésére, egyúttal felkéri, hogy jelen döntésre a költségvetés soron következő módosításakor legyen figyelemmel.

**Határidő:** a) a szerződés megkötésére: 2023. május 20.

b) Költségvetés módosítása: 2023. június havi testületi ülés

**Felelős:** mindkét pontért: Horváth Éva polgármester

Pétfürdő, 2023. április 27.

**Horváth Éva**  
polgármester

**Szabóné Czifra Melinda**  
jegyző

## Jegyzőkönyv

**Készült:** a Pétfürdő Polgármesteri Hivatal (8105, Pétfürdő, Berhidai út 6./C.) hivatalos helyiségében 2023. április 18-án 10.00-kor, a Pétfürdő Panelkuckó Óvoda 2 db csoportszoba padlófelújítás kivitelezési munkáira leadott pályázatok bontásáról.

**Jelen vannak:** Horváth Éva polgármester  
Sütő Gábor műszaki ügyintéző  
Negyela Beáta jegyzőkönyvvezető

### Megállapítások:

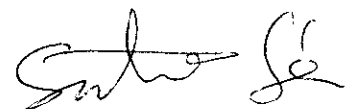
A kivitelezési munkálatokra 2 db pályázat érkezett:

1. Pihokker Kft. (Várpalota, Pipacs u. 15/A)  
Ajánlati ár összege: bruttó 12.929.861.- Ft

2. Várszer '94 Kft. (Várpalota, Bányabekötő út 6/A)  
Ajánlati ár összege: bruttó 12.343.547.- Ft

**K.m.f.**

  
Horváth Éva

  
Sütő Gábor

  
Negyela Beáta



**Pétfürdő Nagyközség Önkormányzat**  
8105 Pétfürdő, Berhidai út 6/C. Pf.: 452.  
Telefon.: 06 (88) 588-920 Tel./fax: 06 (88) 588-930  
KRID: 506 161 974  
e-mail: [onkormanyzat@petfurdo.hu](mailto:onkormanyzat@petfurdo.hu)

---

Üisz: 3366/2023  
Üi.: Sütő Gábor 30/ 986-97-69  
[suto.gabor@petfurdo.hu](mailto:suto.gabor@petfurdo.hu)

Tárgy: Pétfürdő Óvoda padlófelújítás  
1., 2. csoportszoba földszinten  
**AJÁNLATKÉRÉS**

**PG-STEEL 2020 Kft.**  
**[piszker86@gmail.com](mailto:piszker86@gmail.com)**

8100, Várpalota Szabolcska Mihály u. 38. 3em. 5.

Tisztelt Cím!

Pétfürdő Önkormányzata nevében ajánlatot kérek „Pétfürdő panelkuckó Óvoda 2db csoportszoba padlófelújítás” munkáinak elkészítésére. A tervezett felújításra készült egy építészervezői műszaki leírás, alaprajz, költségvetési kiírás. Kérjük a mellékelt tervek, leírás alapján a költségvetést beárazni. Az esetlegesen felmerülő Észrevételeket külön kérjük az ajánlatban szerepeltetni. A bontási munkák során észleltekt szerint kivitelezéskor a műszaki megoldások változhatnak, bővíhetnek. Észrevételeket lehetőleg április 15.-ig kérjük megküldeni, hogy ajánlat leadásig mindenkinek el tudjuk küldeni válaszainkat.

A terület, időpontegyeztetés után munkaidőben bármikor bejárható

Ajánlat leadása zárt borítékban, postán, vagy személyesen a 8105, Pétfürdői Önkormányzati Hivatalban, Berhidai u.6/C.

Ajánlat leadási határidő: 2023. április 18. kedd 10 óra

Ajánlatok bontásáról jegyzőkönyv készül, amelyet minden érintettnek megküldünk

Szerződéskötés: 2023 május 25.

Kivitelezés: 2023 július 17.- augusztus 25.-ig (Óvoda ekkor részlegesen zárva nyári szünetre)

Várom szíves visszajelzésüket, Tisztelettel:

Pétfürdő, 2023 április 05.

**Sütő Gábor**  
beruházási és műszaki ügyintéző