

13/2023.

## T Á J É K O Z T A T Ó

**Pétfürdő Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének  
2023. január 19-i testületi ülésére**

**Tárgy:** Tájékoztató a 2022. évi beruházásokról, felújításokról  
**Előterjesztő:** Horváth Éva polgármester

27

2022. évi felújítások és beruházások		Költségvetési összeg ezer Ft	Tájékoztató	Felmerült költségek ezer Ft	Végösszeg ezer Ft
<b>1.</b>	<b>Iskola</b>				
1.1	Kisértékű tárgyi eszközök	500			
1.2	Garanciális visszatartás: Berhidai út 54. lépcső	251			
1.3	Garanciális visszatartás: előtető	190			
1.4	Garanciális visszatartás: ablaksere	15			
1.5	Garanciális visszatartás: kosárlabda pálya műanyag borítás	218			
<b>1.</b>	<b>Összesen</b>	<b>1 174</b>		<b>-</b>	<b>0</b>
<b>2.</b>	<b>Óvoda</b>				
2.1	Kisértékű tárgyi eszközök	500	folyamatos, lsd. melléklet		275
2.2	Külső lépcsők felújítása (gazdasági bejárat, II. bejárat)	1 650	ajánlatkérés folyamatban		
2.3	Logopédiai szoba (ajtórendszer kiváltás, hangszigetelés)	800	elkészült		477
2.4	1 db udvari játék	1 800	beszerezve		1 662
2.5	Tornaterem szigetelés tervezés	300	elkészült		300
2.6	Tornaterem szigetelés kivitelezés	6 000	elkészült		4 968
2.7	Szakértői vélemény Óvoda épület nyári hűtés, árnyékolás	500	elkészült		200
2.8	Óvoda hűtés-fűtés tervezés, kivitelezés	9 500	tervezés folyamatban		
2.9	Szigetelés tervezés 2.	300	elkészült		300
<b>2.</b>	<b>Összesen</b>	<b>21 350</b>		<b>-</b>	<b>8 182</b>

3.	<b>Közösségi Ház és Könyvtár</b>				
3.1	Kisértékű tárgyi eszközök	1 500	folyamatos, lsd. melléklet		1 870
3.2	Stúdió hangszigetelés tervezés	200			
3.3	Digitális keverőpulthoz szinpad digitális csatlakozósor	1 170	ajánlatkérés folyamatban		
3.4	2 db előadói fejmikrofon	520	ajánlatkérés folyamatban		
3.5	1 db adáslebonyolító bemeneti kártya bővítés (TV)	1 650	megtörtént		1 626
3.6	1 db rendezvényszervezői laptop (+windows + office)	535	beszerzés megtörtént		519
3.7	1 db nagyteljesítményű laptop videó vágásra (+windows + office)	785	beszerzés megtörtént		764
3.8	1 db nyersanyagtároló számítógép (+windows)	675	beszerzés megtörtént		675
3.9	3 db Sony kamera a hozzátartozó felszerelésekkel	13 168	leszállítva		13 164
3.10	1 db Intercom rendszer	500	beszerzés megtörtént		396
3.11	1 db stabilizátoros forgatási szett	1 671	beszerzés megtörtént		1 640
3.12	1 db windows 10 pro (könyvtári gépre), 3 db Microsoft Office (2 szerkesztői, 1 könyvtári gépre)	405	beszerzés megtörtént		395
3.13	riasztórendszer cseréje	323	elkészült		308
3.14	reflektor szett	300	beszerzés megtörtént		253
3.15	Félautomata defibrillátor	600	beszerzés megtörtént		547
3.	<b>Összesen</b>	<b>24 002</b>		-	<b>22 157</b>
4.	<b>Gondozási Központ</b>				
4.1	Kisértékű tárgyi eszközök	500	folyamatos, lsd. melléklet		499
4.2	Bölcsőde faház mászókaival	1 175	elkészült		1 175
4.3	3 db notebook programmal (védőnők, családsegítő)	1 170	beszerzés megtörtént		1 166
4.4	2 db külső mentőegység (védőnők, családsegítő)	400	leszállítva, beüzemelve		381
4.5	edényszárító (szociális étkeztetés)	310	beszerzés megtörtént		306
4.	<b>Összesen</b>	<b>3 555</b>		-	<b>3 527</b>

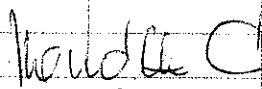
<b>5.</b>	<b>Polgármesteri Hivatal</b>				
5.1	Kisértékű tárgyi eszközök	1 000	folyamatos, lsd. melléklet		805
5.2	Vagyonvédelmi kamerarendszer korszerűsítése	233	elkészült		260
5.3	6 db 24"-os monitor	480	beszerzés megtörtént		480
5.4	1 db jegyzőkönyvvezetői laptop	390	beszerzés megtörtént		388
5.5	Házasságkötő terem világítás csere	720			
<b>5.</b>	<b>Összesen</b>	<b>2 823</b>		<b>-</b>	<b>1 933</b>
<b>6.</b>	<b>Temető</b>				
6.1	Kisértékű tárgyi eszközök	300	folyamatos, lsd. melléklet		441
6.2	Szóróparcella tervezés, engedélyezés	2 000			
6.3	Temetőkerítés tervezés	320	elkészült		318
6.4	Temetőkerítés kivitelezés	12 630	elkészült		12 630
<b>6.</b>	<b>Összesen</b>	<b>15 250</b>		<b>-</b>	<b>13 389</b>
<b>7.</b>	<b>Közszéggazdálkodás</b>				
7.1	Kisértékű tárgyi eszközök	300	folyamatos, lsd. melléklet		407
7.2	Rendezési terv (HÉSZ)	656	folyamatban		
7.3	Térfigyelő kamerarendszer bővítés	3 000			
7.4	Garázstelep koncepcióterv	4 000	elkészült		3 962
7.5	Garázstelep engedélyezési terv	4 350	tervezés folyamatban		
7.6	Berhidai út 64. lakásfelújítás	6 300	elkészült		6 263
7.7	Szolgálati lakások (Bölcsöde) engedélyezési terv	3 000	elkészült		2 794
7.8	Szolgálati lakások (Bölcsöde) kiviteli terv	4 900	elkészült		4 826
7.9	Fűnyírógép (MFP)	3 700	beszerzés megtörtént		3 366
7.10	Gyomseprű (MFP)	1 970	beszerzés megtörtént		1 969
7.11	Ágapró gép (MFP)	9 670	forgalomba helyezés megtörtént		9 665
7.12	Távírányítású rézsűnyíró	12 592	beszerzés megtörtént		12 592
7.13	Berhidai u. 56. lakás felújítás	1 270	elkészült		1 270
7.14	Liszt F. u. 42 lakás radiátorcsere	600	elkészült		534
7.15	Ady Endre u. 11. fűtéskorszerűsítés	2 085	elkészült		2 051
<b>7.</b>	<b>Összesen</b>	<b>58 393</b>		<b>-</b>	<b>49 699</b>
<b>8.</b>	<b>Felszíni vízelvezetés</b>				
8.1					
<b>8.</b>	<b>Összesen</b>	<b>-</b>		<b>-</b>	<b>0</b>

9.	Tó				
9.1	Kisértékű tárgyi eszközök	3 400			
9.2	Hídfelújítás	10 000	elkészült		9 494
9.3	Stég bejáró	255	elkészült		255
9.4	Ivókút	2 000	elkészült		1 532
9.	<b>Összesen</b>	<b>15 655</b>		-	<b>11 281</b>
10.	Strand				
10.1	Strand tervezés	15 685			
10.	<b>Összesen</b>	<b>15 685</b>			
11.	Parkfenntartás				
11.1	Kisértékű tárgyi eszközök	400			
11.2	Játszóterei eszközök	7 000	3 db elhelyezve		1 647
11.3	Kutya futtató	2 000	elkészült		2 000
11.	<b>Összesen</b>	<b>9 400</b>		-	<b>3 647</b>
12.	Utak, hidak				
12.1	Kisértékű tárgyi eszközök	1 000	folyamatos, lsd. melléklet		287
12.2	Garanciális visszatartás járda építés (Bánya u. - Kaposi víztározó)	183			
12.3	Garanciális visszatartás (Ifjúság útja-Temető utca)	629			
12.4	Garanciális visszatartás (2014. előtti)	214			
12.5	Garanciális visszatartás járda (Újmandulás, Klapka, Kazinczy, Kosztolányi)	1 681			
12.6	Sebességmérő	1 500	elkészült		1 386
12.7	Újmandulás utca járda építés	26 410	elkészült		22 345
12.8	Újmandulás utca járda műszaki ellenőrzés	1 320	elkészült		280
12.9	Nyárfa köz kivitelezés	53 000	elkészült		40 047
12.10	Nyárfa köz műszaki ellenőrzés	1 000	elkészült		480
12.11	Iskola u. - Berhidai út átereszt tervezés, engedélyeztetés	390	engedélyeztetés folyamatban		
12.12	Hunyadi utca útfelújítás tervezés	400	áránlatkérés folyamatban		
12.13	Szalagkorlát	3 775	elkészült		3 775
12.	<b>Összesen</b>	<b>91 502</b>		-	<b>68 600</b>

<b>13.</b>	<b>Közvilágítás</b>				
13.1	Garanciális visszatartás (Ifjúság útja-Temető utca)	160			
13.2	Nyárfa köz közvilágítás kivitelezés	11 330	elkészült		11 328
13.3	Nyárfa köz közvilágítás műszaki ellenőrzés	300	elkészült		300
13.4	Sugárút napelemes közvilágítás	15 600	kivitelezés folyamatban		
<b>13.</b>	<b>Összesen</b>	<b>27 390</b>		<b>-</b>	<b>11 628</b>
<b>14.</b>	<b>Ivóvíz, szennyvíz</b>				
14.1	Kútbekötő elektromos vezeték kiváltása (GFT)	3 000			
<b>14.</b>	<b>Összesen</b>	<b>3 000</b>			
<b>15.</b>	<b>Orvosi rendelő</b>				
	<b>Felnőtt rendelő</b>				
15.1	Kisértékű tárgyi eszközök	720			
15.2	Talajmechanikai szakvélemény, szerkezeti megerősítés szakvélemény	590	elkészült		590
15.3	Kisértékű tárgyi eszköz	400	folyamatos, lsd. melléklet		276
15.4	Számítógép + Visual Xnet medikai szoftver	650	megrendelés folyamatban		
15.5	Homlokzati nyílászáró csere	3 200	elkészült		3 155
15.6	Szerkezetmegerősítés, építészet tervezés	800	tervezési szerződést megkötöttük		
<b>15.</b>	<b>Összesen</b>	<b>6 360</b>		<b>-</b>	<b>4 021</b>
<b>16.</b>	<b>Köztisztaság</b>				
16.1	Kisértékű tárgyi eszközök	1 500			
16.2	Hulladékudvar tervezés, engedélyezés	5 000			
<b>16.</b>	<b>Összesen</b>	<b>6 500</b>		<b>-</b>	<b>0</b>

<b>17.</b>	<b>Sporttelep</b>				
17.1	Kisértékű tárgyi eszközök	300			
17.2	Szivattyúház bélelés	500	elkészült		500
17.3	Vagyonvédelmi kamerarendszer	2 187	elkészült		2 187
17.4	Tekepálya, wc, előtér, öltöző felújítás	2 060	elkészült		2 056
17.5	Vendégzuhanyzó szellőzés	130	elkészült		127
17.6	Eredményjelző tartószerkezet	250	elkészült		250
17.7	6 db napelemes szigetrendszerű kandelláber (futókör)	2 000			
17.8	Cserepad aljzat	300	elkészült		300
	<b>Átadott pénzeszköz</b>				
17.9	TAO önrész (PMTE)	3 815	folyamatos	1 582	
17.10	PMTE TAO önrész (2021-2022)	4 522	kifizetve		4 521
17.11	Műfüves pálya	13 778	átutalva		13 778
<b>17.</b>	<b>Összesen</b>	<b>29 842</b>		<b>1 582</b>	<b>23 719</b>
<b>18.</b>	<b>Szakfeladatra nem sorolható önkormányzati feladatok</b>				
18.1	képviselői laptop (9 db)	3 500	beszerzés megtörtént		3 340
<b>18.</b>	<b>Összesen</b>	<b>3 500</b>			<b>3 340</b>
<b>19.</b>	<b>Ingatlanvásárlás</b>				
19.1	Lakásvásárlás: Berhidai út 64.	15 000	adás-vétel megtörtént		15 000
19.2	Lakásvásárlás: Ady Endre u. 11.	47 900	lakás átvétele megtörtént		47 217
<b>19.</b>	<b>Összesen</b>	<b>62 900</b>		<b>-</b>	<b>62 217</b>

	20	Felhalmozási célú átadott pénzeszköz					
1.2.3.4.5.	20.1	Lakóházak energetikai felújítása	38 417	folyamatos			18 366
	20.2	Fiatal családok lakástámogatása	4 000	napirend a 06.30-i testületi ülésen			900
	20.	Összesen	42 417			-	19 266
		1-20. összesen *(291.747)	440 698			1 582	306 606
		Mindösszesen:				308 188	70%
		Elvégzendő felhalmozási tételek száma:		108 db	*89	168 483	(57%)
		Folyamatban lévő és befejezett felhalmozási tételek száma:		85 db	80% *(72)	(81 %)	
		Befejezett és kifizetett felhalmozási tételek száma:		73 db	66% *(56)	(63 %)	
		Befejezett, de ki nem fizetett tételek száma			(0)	(0 %)	
		Pétfürdő, 2023. január 10.					
		*2022. évi adatok					
		1. 334/2022.(XII.15.) képviselő-testületi határozat					
		2. 335/2022.(XII.15.) képviselő-testületi határozat					
		3. 336/2022.(XII.15.) képviselő-testületi határozat					
		4. 337/2022.(XII.15.) képviselő-testületi határozat					
		5. 338/2022.(XII.15.) képviselő-testületi határozat					

  
**Horváth Éva**  
 polgármester



**1.) PÉTFÜRDŐ NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
334/2022.(XII.15.) SZÁMÚ HATÁROZATA:**

Pétfürdő Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a lakóházak energetikai felújításának támogatására benyújtott pályázatot elbírálta, és a lakóházak energetikai felújításának támogatásáról szóló 7/2013.(VI.14.) önkormányzati rendelet alapján a Pétfürdő, xxxxxxxx szám alatti lakóépület felújításához **Domanitsné Tóth Aranka** Pétfürdő, xxxxxxxx szám alatti lakost **1.200.000,- Ft** vissza nem térítendő támogatásban részesíti.

Fedezet a 2022. évi költségvetésben e célra elkülönített céltartalék.

Felhatalmazza a polgármestert a határozat mellékletét képező támogatási szerződés megkötésére, egyben felkéri, hogy a 2022. évi költségvetési rendelet módosításánál a határozatban foglaltakat vegye figyelembe.

**Határidő:** szerződés megkötésére 2022. december 31.

**Felelős:** Horváth Éva polgármester

**2022. december 19-én a támogatási szerződést megkötöttem.**

**2.) PÉTFÜRDŐ NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
335/2022.(XII.15.) SZÁMÚ HATÁROZATA:**

Pétfürdő Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a lakóházak energetikai felújításának támogatására benyújtott pályázatot elbírálta, és a lakóházak energetikai felújításának támogatásáról szóló 7/2013.(VI.14.) önkormányzati rendelet alapján a Pétfürdő, xxxxxxxx szám alatti lakóépület felújításához **Winter Zoltán** Pétfürdő, xxxxxxxx szám alatti lakost **1.309.512,- Ft** vissza nem térítendő támogatásban részesíti.

Fedezet a 2022. évi költségvetésben e célra elkülönített céltartalék.

Felhatalmazza a polgármestert a határozat mellékletét képező támogatási szerződés megkötésére, egyben felkéri, hogy a 2022. évi költségvetési rendelet módosításánál a határozatban foglaltakat vegye figyelembe.

**Határidő:** szerződés megkötésére 2022. december 31.

**Felelős:** Horváth Éva polgármester

**2022. december 19-én a támogatási szerződést megkötöttem.**

**3.) PÉTFÜRDŐ NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
336/2022.(XII.15.) SZÁMÚ HATÁROZATA:**

Pétfürdő Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a lakóházak energetikai felújításának támogatására benyújtott pályázatot elbírálta, és a lakóházak energetikai felújításának támogatásáról szóló 7/2013.(VI.14.) önkormányzati rendelet alapján a Pétfürdő, xxxxxx szám alatti lakóépület felújításához **Csiki Mihály** Pétfürdő, xxxxxx szám alatti lakost **1.235.234,- Ft** vissza nem térítendő támogatásban részesíti.

Fedezet a 2022. évi költségvetésben e célra elkülönített céltartalék.

Felhatalmazza a polgármestert a határozat mellékletét képező támogatási szerződés megkötésére, egyben felkéri, hogy a 2022. évi költségvetési rendelet módosításánál a határozatban foglaltakat vegye figyelembe.

**Határidő:** szerződés megkötésére 2022. december 31.

**Felelős:** Horváth Éva polgármester

**2022. december 19-én a támogatási szerződést megkötöttem.**

**4.) PÉTFÜRDŐ NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
337/2022.(XII.15.) SZÁMÚ HATÁROZATA:**

Pétfürdő Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a lakóházak energetikai felújításának támogatására benyújtott pályázatot elbírálta, és a lakóházak energetikai felújításának támogatásáról szóló 7/2013.(VI.14.) önkormányzati rendelet alapján a Pétfürdő, xxxxxx szám alatti lakóépület felújításához **Szóllósi Edina** xxxxxx szám alatti lakost **1.800.000,- Ft** vissza nem térítendő támogatásban részesíti.

Fedezet a 2022. évi költségvetésben e célra elkülönített céltartalék.

Felhatalmazza a polgármestert a határozat mellékletét képező támogatási szerződés megkötésére, egyben felkéri, hogy a 2022. évi költségvetési rendelet módosításánál a határozatban foglaltakat vegye figyelembe.

**Határidő:** szerződés megkötésére 2022. december 31.

**Felelős:** Horváth Éva polgármester

**2022. december 19-én a támogatási szerződést megkötöttem.**

**5.) PÉTFÜRDŐ NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA**  
**KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**  
**338/2022.(XII.15.) SZÁMÚ HATÁROZATA:**

Pétfürdő Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a lakóházak energetikai felújításának támogatására benyújtott pályázatot elbírálta, és a lakóházak energetikai felújításának támogatásáról szóló 7/2013.(VI.14.) önkormányzati rendelet alapján a Pétfürdő, xxxxxx szám alatti lakóépület felújításához **Mogyorósi Lilla** Pétfürdő, xxxxxx szám alatti lakost **1.200.000,- Ft** vissza nem térítendő támogatásban részesíti.

Fedezet a 2022. évi költségvetésben e célra elkülönített céltartalék.

Felhatalmazza a polgármestert a határozat mellékletét képező támogatási szerződés megkötésére, egyben felkéri, hogy a 2022. évi költségvetési rendelet módosításánál a határozatban foglaltakat vegye figyelembe.

**Határidő:** szerződés megkötésére 2022. december 31.

**Felelős:** Horváth Éva polgármester