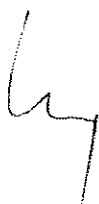


11/2023.

## ELŐTERJESZTÉS

Pétfürdő Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének  
2023. január 19-i ülésére

Jegyzői törvényességi észrevétel: nincs.



**Tárgy:** Felhasználói távhővezeték-hálózaton végzett műszaki beavatkozások  
díjtételei

**Előterjesztő:** Horváth Éva polgármester

**Előkészítő:** Nagy Ottó Pétkomm Kft. ügyvezető


**Tisztelt Képviselő-testület!**

A Képviselő-testület 2020. szeptember 24-i ülésén meghozott 221/2020.(IX.24.) számú határozatában a Pétkomm Kft. által felhasználói vezetékhálózaton végzett műszaki beavatkozások új díjtételeinek alkalmazását támogatta.

A Pétkomm Kft. felülvizsgálta a díjtételeket. Csatolom az ügyvezető díjtétel emelésével kapcsolatos levelét.

Kérem a Tisztelt Testületet, hozza meg támogató döntését.

Pétfürdő, 2022. január 10.

  
**Horváth Éva**  
polgármester

**Határozati javaslat**

**Pétfürdő Nagyközség Képviselő-testülete**  
**8105 Pétfürdő Berhidai út 6/C.**

Pétfürdő Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2023. január 19-i ülésén meghozta a

**.../2023.(I.19.) számú képviselő-testületi**  
**h a t á r o z a t - o t:**

Pétfürdő Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Pétkomm Kft. által a felhasználói vezetékhálózaton végzett műszaki beavatkozások új díjtételeinek – 2023. február 1-től – alkalmazását a határozat melléklete szerint elfogadja.

Felkéri a polgármestert, hogy jelen határozatról tájékoztassa a Pétkomm Kft. ügyvezetőjét.

**Határidő tájékoztatásra:** 2023. január 31.

**Felelős:** Horváth Éva polgármester

P é t f ü r d ő, 2023. január 19.

**Horváth Éva**  
polgármester

**Szabóné Czifra Melinda**  
jegyző

Iktatószám: K1/...../2023  
Ügyintézőnk: Horváth Adrienn  
Telefonszám: 06 88/476-172  
Kelt: Pétfürdő, 2023. január 9.

**Pétfürdő Nagyközség Önkormányzata**  
**Polgármesteri Hivatal**  
**8105 Pétfürdő, Berhidai út 6/C.**

Horváth Éva Polgármester Asszony részére

**Tárgy:** Javaslat Felhasználói vezetékhálózaton eszközölt műszaki beavatkozások díjtételeinek módosítására

Tisztelt Polgármester Asszony!

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület 2020. szeptember 24-i ülésén meghozott 221/2020. (IX.24.) számú KT határozatában elfogadta és Társaságunk bevezette a jelenleg is érvényes távhőszolgáltatási műszaki beavatkozások díjtételeit.

A két számszámú infláció – más szolgáltatások díjához hasonlóan – ezeknek a díjtételeknek a felülvizsgálatát is indokoltá teszi.

A díj módosítását különösen indokoltnak tartjuk a munkaidőn túli és szerelőpárt igénylő munkáknál, valamint azon esetekben ahol a műszaki beavatkozást a nem megfelelő állapotú felhasználói vezetékhálózat okozza vagy nehezíti.


A díjak felülvizsgálata során az alábbi szempontokat vettük figyelembe:

- az utóbbi két év szakmunkás minimálbér változása (19,5% és 14%)
- munkaidőben van lehetőségünk munkaszervezéssel a költségeinket csökkenteni, ugyanakkor készenléti időben a költségnövekedést kénytelenek vagyunk továbbhárítani a veszteségek elkerülése végett
- a vásárolt hődíj drágulása miatt már nem hagyhatjuk figyelmen kívül a pótvíz eddig tovább nem hárított, de a szolgáltatót terhelő költségét (pl. hőmennyiségmérés primer oldalon, töltés szekunder oldalon)
- beszállítóink többsége 2022-ben díjat emelt
- továbbra is díjmentesen végeznénk évente egy alkalommal az épületek fűtési rendszerének üritését, töltését és légtelenítését május 15. és szeptember 15. közötti időszakban a közös képviselőlet kérésére.

A mellékelt táblázatok alapján kérjük a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy kihirdetés előtt tárgyalja meg, véleményezze és hagyja jóvá a szolgáltatói díjjegyzék tervezett módosítását.

Tisztelettel:

Nagy Ottó  
ügyvezető

  
**PÉTKOMM**  
PÉTFÜRDŐI KOMMUNÁLIS ÉS SZOLGÁLTATÓ RTT.  
• 8105 PÉTFÜRDŐ, BERHIDAI ÚT 2. •  
Tisztelt Polgármester Asszony!

## Egyéb szolgáltatások árjegyzéke

**Érvényes: 2023.02.01.**

### I. Műszaki beavatkozások díjai:

Közös képviselő írásos (vagy utólag írásban megerősített szóbeli) megrendelésére

S.Sz.	Megnevezés	Nettó díj Ft	ÁFA (27%) Ft	Bruttó díj Ft
1.	Fűtési rendszer üritése-töltése, légtelenítése 05.15-09.15 között, munkaidőben és első alkalommal (Ft/alkalom)	0	0	0
2.	Fűtési rendszer üritése-töltése, légtelenítése egyéb esetben, munkaidőben (Ft/alkalom)	9.800	2.646	12.446
3.	Fűtési rendszer üritése-töltése, légtelenítése egyéb esetben, készenléti időben (Ft/alkalom)	12.900	3.483	16.383
4.	Fűtési rendszer légtelenítése fűtés beindítását követően, de legkésőbb 10.31-ig, szükséges mértékű utántöltéssel, első alkalommal (Ft/alkalom)	0	0	0
5.	Épület fűtési rendszer légtelenítése egyéb esetben - <i>kivétel 7. díjtétel</i> - munkaidőben szükséges mértékű utántöltéssel, anyagfelhasználás nélkül (Ft/alkalom)	6.000	1.620	7.620
6.	Épület fűtési rendszer légtelenítése egyéb esetben - <i>kivétel 7. díjtétel</i> -, készenléti időben szükséges mértékű utántöltéssel, anyagfelhasználás nélkül (Ft/alkalom)	8.000	2.160	10.160
7.	<i>12.01. után az épület fűtési rendszer légtelenítése, havonta a második alkalomtól, vagy ha az előző 30 nap fűtési rendszer póríz felhasználása az adott hőközpontban meghaladta a 1,5 m<sup>3</sup>-t.</i>	17.900	4.833	22.733



8.	HMV rendszer ürítése-töltése, légtelenítése munkaidőben, töltésre felhasznált víz díja nélkül (Ft/alkalom)	0	0	0
9.	HMV rendszer ürítése-töltése, légtelenítése készenléti időben, töltésre felhasznált víz díja nélkül (Ft/alkalom)	4.000	1.080	5.080

## II. Műszaki beavatkozások díjai:

Díjfizető írásos (vagy utólag írásban megerősített szóbeli) megrendelésére

S.Sz.	Megnevezés	Nettó díj Ft	ÁFA (27%) Ft	Bruttó díj Ft
1.	Kiszállítás (Ft/alkalom)	1.800	486	2.286
2.	Kiszállítás + elsősegély jellegű javítás anyag nélkül - hiba a felhasználói berendezésben van (pl. hollandi után húzása, stb.) (Ft/lakás)	4.600	1.242	5.842
3.	HMV mérő visszaszerelése, plombálással (1 db esetén) (Ft/felhasználási hely)	6.150	1.661	7.811
4.	HMV mérő visszaszerelése, plombálással (2 db esetén) (Ft/felhasználási hely)	8.150	2.201	10.351
5.	HMV mérő plombapótlás kiszállással (szabálytalan vételezés pótdíja nélkül) (Ft/mérőhely)	3.000	810	3.810
6.	HMV mérő csere rongálás miatt, felhasznált anyagot és plombálást tartalmazza (szabálytalan vételezés pótdíja nélkül) (Ft/db.)	14.000	3.780	17.780

9

**Pétfürdő Nagyközség Képviselő-testülete**  
**8105 Pétfürdő Berhidai út 6/C.**

Pétfürdő Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2020. szeptember 24-i ülésén meghozta a

**221/2020.(IX.24.) számú képviselő-testületi**  
**h a t á r o z a t – ot:**

Pétfürdő Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Pétkomm Kft. által a felhasználói vezetékhálózaton végzett műszaki beavatkozások új díjtételeinek alkalmazását támogatja.

Felkéri a Polgármestert, hogy jelen határozatról tájékoztassa a Pétkomm Kft. ügyvezetőjét.

**Határidő:** 2020. október 1.

**Felelős:** Horváth Éva polgármester

P é t f ü r d ő, 2020. szeptember 24.

  
**Horváth Éva**  
polgármester

  
**Szabóné Czifra Melinda**  
jegyző

## Egyéb szolgáltatások árjegyzéke

**Érvényes: 2020.09. 15.**

### I. Műszaki beavatkozások díjai:

Közös képviselő írásos (vagy utólag írásban megerősített szóbeli) megrendelésére

Megnevezés	Nettó díj Ft	ÁFA (27%) Ft	Bruttó díj Ft
Fűtési rendszer ürítése-töltése, légtelenítése 05.15-09.15 között, munkaidőben és első alkalommal (Ft/alkalom)	0	0	0
Fűtési rendszer ürítése-töltése, légtelenítése egyéb esetben, munkaidőben (Ft/alkalom)	7791	2104	9895
Fűtési rendszer ürítése-töltése, légtelenítése egyéb esetben, készenléti időben (Ft/alkalom)	10000	2700	12700
Fűtési rendszer légtelenítése fűtés beindítását követően, de legkésőbb 10.31-ig, szükséges mértékű utántöltéssel, első alkalommal (Ft/alkalom)	0	0	0
Épület fűtési rendszer légtelenítése egyéb esetben, munkaidőben szükséges mértékű utántöltéssel, anyagfelhasználás nélkül (Ft/alkalom)	4000	1080	5080
Épület fűtési rendszer légtelenítése egyéb esetben, készenléti időben szükséges mértékű utántöltéssel, anyagfelhasználás nélkül (Ft/alkalom)	4800	1296	6096

Z:\Vegyzek\Egyeb\_dijak\2020-09-10\_Egyeb\_arak\_mod2\_kuldeve.doc

♦ Telefon/Telefax: (88) 476-172 ♦ Bankszámlaszám: OTP Bank 11748076-25506039-00000000  
 ♦ Adószám: 11818203-2-19 ♦ Cégjegyzékszám: 19-09-504842 Veszprém Megyei Bíróság, mint Cégbíróság  
 ♦ Adatkezelői nyilvántartási szám: NAIH-50983/2012.

HMV rendszer ürítése-töltése, légtelenítése munkaidőben, töltésre felhasznált víz díja nélkül (Ft/alkalom)	0	0	0
HMV rendszer ürítése-töltése, légtelenítése készenléti időben, töltésre felhasznált víz díja nélkül (Ft/alkalom)	2500	675	3175
HMV rendszer töltéséhez felhasznált víz díja (tényleges felmerülés szerint, alkalmanként számlázva az ivóvíz közszolgáltató számlája szerint alapidj nélkül) jelenleg (Ft/m <sup>3</sup> ) TÁJÉKOZTATÓ ADAT! *	345,2	93,2	438,4
Fűtési rendszer töltéséhez felhasznált víz díja, amennyiben feltöltés az ivóvíz rendszerről történik (tényleges felmerülés szerint, alkalmanként számlázva az ivóvíz közszolgáltató számlája szerint alapidj nélkül) jelenleg (Ft/m <sup>3</sup> ) TÁJÉKOZTATÓ ADAT! *	345,2	93,2	438,4
Fűtési rendszer töltéséhez felhasznált víz díja, amennyiben feltöltés lágyított vízzel történik (évente egyszer kerül számlázásra a társasház felé) (Ft/m <sup>3</sup> ) *	kidolgozás alatt		

\* előre láthatólag a 2021/2022 fűtési időszakban kerül bevezetésre

## II. Műszaki beavatkozások díjai:

Díjfizető írásos (vagy utólag írásban megerősített szóbeli) megrendelésére

Kiszállás (Ft/alkalom)	1600	432	2032
Kiszállás + elsősegély jellegű javítás anyag nélkül - hiba a felhasználói berendezésben van (pl. hollandi után húzása, stb.) (Ft/lakás)	4000	1080	5080
HMV mérő visszaszerelése, plombálás-sal (1 db esetén) (Ft/felhasználási hely)	5394	1456	6850
HMV mérő visszaszerelése, plombálás-sal (2 db esetén) (Ft/felhasználási hely)	7190	1941	9131



HMV mérő plombapótlás kiszállással (szabálytalan vételezés pótdíja nélkül) (Ft/mérőhely)	2500	675	3175
HMV mérő csere rongálás miatt, felhasználott anyagot és plombálást tartalmazza (szabálytalan vételezés pótdíja nélkül) (Ft/db.)	12500	3375	15875