

193/2022.

## T Á J É K O Z T A T Ó

**Pétfürdő Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének  
2022. november 24-i testületi ülésére**

**Tárgy:** Tájékoztató a 2022. évi beruházásokról, felújításokról  
**Előterjesztő:** Horváth Éva polgármester



2022. évi felújítások és beruházások		Költségvetési összeg ezer Ft	Tájékoztató	Felmerült költségek ezer Ft	Végösszeg ezer Ft
<b>1.</b>	<b>Iskola</b>				
1.1	Kisértékű tárgyi eszközök	500			
1.2	Garanciális visszatartás: Berhidai út 54. lépcső	251			
1.3	Garanciális visszatartás: elötető	190			
1.4	Garanciális visszatartás: ablakcsere	15			
1.5	Garanciális visszatartás: kosárlabda pálya műanyag borítás	218			
<b>1.</b>	<b>Összesen</b>	<b>1 174</b>		<b>-</b>	<b>0</b>
<b>2.</b>	<b>Óvoda</b>				
2.1	Kisértékű tárgyi eszközök	500	folyamatos, lsd. melléklet	143	
2.2	Külső lépcsők felújítása (gazdasági bejárat, II. bejárat)	1 650	ajánlatkérés folyamatban		
2.3	Logopédiai szoba (ajtórendszer kiváltás, hangszigetelés)	800	elkészült		477
2.4	1 db udvari játék	1 800			
2.5	Tornaterem szigetelés tervezés	300	elkészült		300
2.6	Tornaterem szigetelés kivitelezés	6 000	elkészült		4 968
2.7	Szakértői vélemény Óvoda épület nyári hűtés, árnyékolás	500	elkészült		200
2.8	Óvoda hűtés-fűtés tervezés, kivitelezés	9 500	tervezés folyamatban		
2.9	Szigetelés tervezés 2.	300	elkészült		300
<b>2.</b>	<b>Összesen</b>	<b>21 350</b>		<b>143</b>	<b>6 245</b>

<b>3.</b>	<b>Közösségi Ház és Könyvtár</b>				
3.1	Kisértékű tárgyi eszközök	1 500	folyamatos, lsd. melléklet	1 425	
3.2	Stúdió hangszigetelés tervezés	200			
3.3	Digitális keverőpulthoz színpadi digitális csatlakozósor	1 170	ajánlatkérés folyamatban		
3.4	2 db előadói fejmikrofon	520	ajánlatkérés folyamatban		
3.5	1 db adáslebonnyító bemeneti kártya bővítés (TV)	1 650	megtörtént		1 626
3.6	1 db rendezvényszervezői laptop (+windows + office)	535	beszerzés megtörtént		519
3.7	1 db nagyteljesítményű laptop videó vágásra (+windows + office)	785	beszerzés megtörtént		764
3.8	1 db nyersanyag tároló számítógép (+windows)	675	beszerzés megtörtént		675
3.9	3 db Sony kamera a hozzátartozó felszerelésekkel	13 168	leszállítva		13 164
3.10	1 db Intercom rendszer	500	beszerzés megtörtént		396
3.11	1 db stabilizátoros forgatási szett	1 671	beszerzés megtörtént		1 640
3.12	1 db windows 10 pro (könyvtári gépre), 3 db Microsoft Office (2 szerkesztői, 1 könyvtári gépre)	405	beszerzés megtörtént		395
3.13	riasztórendszer cseréje	323	elkészült		308
3.14	reflektor szett	300	beszerzés megtörtént		253
3.15	Félautomata defibrillátor	600	megrendelés megtörtént		
<b>3.</b>	<b>Összesen</b>	<b>24 002</b>		<b>1 425</b>	<b>19 740</b>
<b>4.</b>	<b>Gondozási Központ</b>				
4.1	Kisértékű tárgyi eszközök	500	folyamatos, lsd. melléklet	491	
4.2	Bölcsőde faház mászókéval	1 175	elkészült		1 175
4.3	3 db notebook programmal (védőnők, családsegítő)	1 170	beszerzés megtörtént		1 166
4.4	2 db külső mentőegység (védőnők, családsegítő)	400	leszállítva, beüzemelve		381
4.5	edényszárító (szociális étkeztetés)	310	beszerzés megtörtént		306
<b>4.</b>	<b>Összesen</b>	<b>3 555</b>		<b>491</b>	<b>3 028</b>

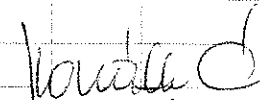
	<b>5.</b>	<b>Polgármesteri Hivatal</b>				
	5.1	Kisértékű tárgyi eszközök	1 000	folyamatos, lsd. melléklet	805	
	5.2	Vagyonvédelmi kamerarendszer korszerűsítése	233	folyamatban		
	5.3	6 db 24"-os monitor	480	beszerzés megtörtént		480
	5.4	1 db jegyzőkönyvvezetői laptop	390	beszerzés megtörtént		388
	5.5	Házasságkötő terem világítás csere	720			
	<b>5.</b>	<b>Összesen</b>	<b>2 823</b>		<b>805</b>	<b>868</b>
	<b>6.</b>	<b>Temető</b>				
	6.1	Kisértékű tárgyi eszközök	300	folyamatos, lsd. melléklet	306	
	6.2	Szóróparcella tervezés, engedélyezés	2 000			
	6.3	Temetőkerítés tervezés	320	elkészült		318
	6.4	Temetőkerítés kivitelezés	12 630	elkészült		
	<b>6.</b>	<b>Összesen</b>	<b>15 250</b>		<b>306</b>	<b>318</b>
	<b>7.</b>	<b>Községgazdálkodás</b>				
	7.1	Kisértékű tárgyi eszközök	300	folyamatos, lsd. melléklet	441	
	7.2	Rendezési terv (HÉSZ)	656	folyamatban		
	7.3	Térfigyelő kamerarendszer bővítés	3 000			
	7.4	Garázstelep koncepcióterv	4 000	elkészült		3 962
	7.5	Garázstelep engedélyezési terv	4 350	tervezés folyamatban		
	7.6	Berhidai út 64. lakásfelújítás	6 300	elkészült		6 263
	7.7	Szolgálati lakások (Bölcsőde) engedélyezési terv	3 000	elkészült		2 794
	7.8	Szolgálati lakások (Bölcsőde) kiviteli terv	4 900	tervezés folyamatban		
	7.9	Fűnyírógép (MFP)	3 700	beszerzés megtörtént		3 366
	7.10	Gyomseprő (MFP)	1 970	beszerzés megtörtént		1 969
	7.11	Ágapró gép (MFP)	9 670	forgalomba helyezés megtörtént		9 665
	7.12	Távírányítású rézsűnyíró	12 592	beszerzés megtörtént		12 592
	7.13	Berhidai u. 56. lakás felújítás	1 270	elkészült		1 270
	7.14	Liszt F. u. 42 lakás radiátorcsere	600	elkészült		
3.	7.15	Ady Endre u. 11. fűtéskorszerűsítés	2 085	elkészült		2 051
	<b>7.</b>	<b>Összesen</b>	<b>58 393</b>		<b>441</b>	<b>43 932</b>
	<b>8.</b>	<b>Felszíni vízelvezetés</b>				
	8.1					
	<b>8.</b>	<b>Összesen</b>	<b>-</b>			<b>0</b>

	<b>9.</b>	<b>Tó</b>				
	9.1	Kisértékű tárgyi eszközök	3 400			
	9.2	Hídfelújítás	10 000	elkészült		9 494
	9.3	Stég bejáró	255	elkészült		255
	9.4.	Ivókút	2 000	elkészült		
	<b>9.</b>	<b>Összesen</b>	<b>15 655</b>		<b>-</b>	<b>9 749</b>
	<b>10.</b>	<b>Strand</b>				
	10.1	Strand tervezés	15 685			
	<b>10.</b>	<b>Összesen</b>	<b>15 685</b>			
	<b>11.</b>	<b>Parkfenntartás</b>				
	11.1	Kisértékű tárgyi eszközök	400			
	11.2	Játszóterei eszközök	7 000	3 db elhelyezve	1 647	
	11.3.	Kutyafuttató	2 000	elkészült		2 000
	<b>11.</b>	<b>Összesen</b>	<b>9 400</b>		<b>1 647</b>	<b>2 000</b>
	<b>12.</b>	<b>Utak, hidak</b>				
	12.1	Kisértékű tárgyi eszközök	1 000	folyamatos, lsd. melléklet	287	
	12.2	Garanciális visszatartás járda építés (Bánya u. - Kaposi víztározó)	183			
	12.3	Garanciális visszatartás (Ifjúság útja-Temető utca)	629			
	12.4	Garanciális visszatartás (2014. előtti)	214			
	12.5	Garanciális visszatartás járda (Újmandulás, Klapka, Kazinczy, Kosztolányi)	1 681			
	12.6	Sebességmérő	1 500	elkészült		1 386
	12.7	Újmandulás utca járda építés	26 410	elkészült		22 345
	12.8	Újmandulás utca járda műszaki ellenőrzés	1 320	elkészült		
	12.9	Nyárfa köz kivitelezés	53 000	elkészült		39 984
	12.10	Nyárfa köz műszaki ellenőrzés	1 000	elkészült		480
	12.11	Iskola u. - Berhidai út átereszt tervezés, engedélyeztetés	390	engedélyeztetés folyamatban		
	12.12	Hunyadi utca útfelújítás tervezés	400	árajánlatkérés folyamatban		
<b>4.</b>	12.13	Szalagkorlát	3 775	megrendelve		
	<b>12.</b>	<b>Összesen</b>	<b>91 502</b>		<b>287</b>	<b>64 195</b>

<b>13.</b>	<b>Közvilágítás</b>				
13.1	Garanciális visszatartás (Ifjúság útja-Temető utca)	160			
13.2	Nyárfa köz közvilágítás kivitelezés	11 330	elkészült		11 328
13.3	Nyárfa köz közvilágítás műszaki ellenőrzés	300	elkészült		300
13.4	Sugárút napelemes közvilágítás	15 600	kivitelezés folyamatban		
<b>13.</b>	<b>Összesen</b>	<b>27 390</b>		<b>-</b>	<b>11 628</b>
<b>14.</b>	<b>Ivóvíz, szennyvíz</b>				
14.1	Kútbekötő elektromos vezeték kiváltása (GFT)	3 000			
<b>14.</b>	<b>Összesen</b>	<b>3 000</b>			
<b>15.</b>	<b>Orvosi rendelő</b>				
	<b>Felnőtt rendelő</b>				
15.1	Kisértékű tárgyi eszközök	720			
15.2	Talajmechanikai szakvélemény, szerkezeti megerősítés szakvélemény	590	elkészült		590
15.3	Kisértékű tárgyi eszköz	400	folyamatos, lsd. melléklet	276	
15.4	Számítógép + Visual Xnet medikai szoftver	650	megrendelés folyamatban		
15.5	Homlokzati nyílászáró csere	3 200	elkészült		3 155
15.6	Szerkezetmegerősítés, építészeti tervezés	800	tervezési szerződést megkötöttük		
<b>15.</b>	<b>Összesen</b>	<b>6 360</b>		<b>276</b>	<b>3 745</b>
<b>16.</b>	<b>Köztisztaság</b>				
16.1	Kisértékű tárgyi eszközök	1 500			
16.2	Hulladékudvar tervezés, engedélyezés	5 000			
<b>16.</b>	<b>Összesen</b>	<b>6 500</b>		<b>-</b>	<b>0</b>

	<b>17. Sporttelep</b>				
	17.1 Kisértékű tárgyi eszközök	300			
	17.2 Szivattyúház bélelés	500	elkészült		500
	17.3 Vagyonvédelmi kamerarendszer	2 187	elkészült		2 187
	17.4 Tekepálya, wc, előtér, öltöző felújítás	2 060	elkészült		2 056
	17.5 Vendégzuhanyzó szellőzés	130	elkészült		127
	17.6 Eredményjelző tartószerkezet	250	elkészült		250
	17.7 6 db napelemes szigetrendszerű kandelláber (futókör)	2 000			
	17.8 Cserepad aljzat	300	elkészült		300
	<b>Átadott pénzeszköz</b>				
	17.9 TAO önrész (PMTE)	3 815	folyamatos	1 582	
	17.10 PMTE TAO önrész (2021-2022)	4 522	kifizetve		4 521
<b>1.</b>	17.11 Műfüves pálya	13 778	átutalva		13 778
	<b>17. Összesen</b>	<b>29 842</b>		<b>1 582</b>	<b>23 719</b>
	<b>18. Szakfeladatra nem sorolható önkormányzati feladatok</b>				
	18.1 képviselői laptop (9 db)	3 500	beszerzés megtörtént		3 340
	<b>18. Összesen</b>	<b>3 500</b>			<b>3 340</b>
	<b>19. Ingatlanvásárlás</b>				
	19.1 Lakásvásárlás Berhidai út 64.	15 000	adás-vétel megtörtént		15 000
	19.2 Lakásvásárlás Ady Endre u. 11.	47 900	lakás átvétele megtörtént		47 217
	<b>19. Összesen</b>	<b>62 900</b>		<b>-</b>	<b>62 217</b>

2.5.6.	20	Felhalmozási célú átadott pénzeszköz				
	20.1	Lakóházak energetikai felújítása	25 240	folyamatos	13 656	
	20.2	Fiatal családok lakástámogatása	4 000	napirend a 06.30-i testületi ülésen		900
	20.	<b>Összesen</b>	<b>29 240</b>		<b>13 656</b>	<b>900</b>
		1-20. összesen *(292.497)	427 521		21 059	255 624
		<b>Mindösszesen:</b>			<b>276 683</b>	<b>55%</b>
		Elvégzendő felhalmozási tételek száma:		108 db *87	160 596	(55%)
		Folyamatban lévő és befejezett felhalmozási tételek száma:		82 db 76% *(69)	(79 %)	
		Befejezett és kifizetett felhalmozási tételek száma:		53 db 49% *(38)	(41 %)	
		Befejezett, de ki nem fizetett tételek száma		4 db 4% '(1)	(2 %)	
		Pétfürdő, 2022. november 17.				
		*2021. évi adatok				
		1. 281/2022.(X.27.) képviselő-testületi határozat				
		2. 287/2022.(X.27.) képviselő-testületi határozat				
		3. 288/2022.(X.27.) képviselő-testületi határozat				
		4. 289/2022.(X.27.) képviselő-testületi határozat				
		5. 296/2022.(X.27.) képviselő-testületi határozat				
		5. 297/2022.(X.27.) képviselő-testületi határozat				



**Horváth Éva**

polgármester



## Melléklet

### 2022. évi felújítások beruházások kísértékű tárgyi eszköz beszerzései

#### 2. Óvoda

előirányzat: 500 ezer Ft

teljesítés: 143 ezer Ft (kenyérpíró, 2 db porszívó, 2 db aluléra, reflektor, 2 db porszívó)

#### 3. Községi Ház és Könyvtár

előirányzat: 1.500 ezer Ft

teljesítés: 1.425 ezer Ft (porszívó, mágneses tábla, IPAD, HP nyomtató, szünetmentes tápegység, 3 db fejhallgató, 3 db Winchester, 4 db külső dokkoló, alu létra, állófogas, sűgőgép, 10 db LED reflektor, polc, előszobafal)

#### 4. Gondozási Központ

előirányzat: 500 ezer Ft

teljesítés: 491 ezer Ft (vízforraló, kávéfőző, 2 db játékkonyha, 1 db mosogató szekrény, kanapé, kerti pad, porszívók, vasalódeszka, ventilátor, 5 db thermoláda)

#### 5. Polgármesteri Hivatal

előirányzat: 1.000 ezer Ft

teljesítés: 805 ezer Ft (edény, indukciós főzőlap, kontakt grill, edénykészlet, kávéfőzők, mobiltelefonok, grill, boldogság kapu, létra, porszívó, diktafonok, 2 db szék, vízforraló)

#### 6. Temető

előirányzat: 300 ezer Ft

teljesítés: 441 ezer Ft (padok)

#### 7. Községgazdálkodás

előirányzat: 300 ezer Ft

teljesítés: 272 ezer Ft (fa hirdetőtábla, konyhabútor, gáztűzhely)

#### 12. Utak, hidak

előirányzat: 1.000 ezer Ft

teljesítés: 287 ezer Ft (parabola tükrök, táblák)

#### 15. Orvosi rendelő

előirányzat: 400 ezer Ft

teljesítés: 276 ezer Ft (szúnyogháló, szalagfüggöny)

Pétfürdő, 2022. november 17.



**Horváth Éva**  
polgármester

1.

**PÉTFÜRDŐ NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
281/2022.(X.27.) SZÁMÚ HATÁROZATA:**

Pétfürdő Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete

a) 117/2022.(III.31.) számú határozatát – tekintettel arra, hogy az abban meghatározott önerő mértéke a szükségesnél alacsonyabb – visszavonja.

b) a Magyar Labdarúgó Szövetség (továbbiakban: MLSZ) 2022. évi sportfejlesztési programjában szereplő pétfürdői műfüves pálya MLSZ általi felújításához a szükséges önerőt az alábbiak szerint biztosítja a PMTE részére az általános tartalék terhére.

Felújítás tervezett bruttó költsége: 137.783.141,- Ft

**Önerő bruttó költsége: 13.778.314,- Ft**

Szükséges TAO forrás (MLSZ): 124.004.827,- Ft

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az összeg átutalására a PMTE számlájára az MLSZ és a PMTE közötti együttműködési megállapodás aláírása után.

Az összeg felhasználásáról a PMTE részére írásos elszámolást kér a kivitelezés befejezését követő 30 napon belül.

Felkéri a polgármestert, hogy a költségvetési rendelet módosításakor a határozatban foglaltakat vegye figyelembe.

**Határidő** átutalásra: a megállapodás aláírását követően, az abban foglaltak szerint

**Felelős:** Horváth Éva polgármester

2.

**PÉTFÜRDŐ NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
287/2022.(X.27.) SZÁMÚ HATÁROZATA:**

Pétfürdő Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete – tekintettel arra, hogy a támogatni kívánt cél a támogatott nyilatkozata szerint meghiúsult – a 110/2022.(III.31.) számú határozatát visszavonja.

A határozat alapján 2022. április 1-én megkötött Támogatási szerződés VII/1.2. pontjában foglaltak szerint az Önkormányzat a szerződéstől eláll, így az a jelen határozatnak Tóth Istvánnal történő közlésével egyidejűleg megszűnik.

A támogatási összegből támogatott részére kifizetés nem történt, így visszafizetési kötelezettség sem merül fel.

A Képviselő-testület a 110/2022.(III.31.) számú határozat visszavonásával felszabaduló 1.200.000,- Ft-ot céltartalékba helyezi.

Felkéri a polgármestert, hogy jelen határozatról tájékoztassa Tóth Istvánt, valamint arra, hogy a költségvetési rendelet módosításánál a határozatban foglaltakat vegye figyelembe.

**Határidő:** a költségvetési rendelet módosítása

**Felelős:** Horváth Éva polgármester

3.

**PÉTFÜRDŐ NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
288/2022.(X.27.) SZÁMÚ HATÁROZATA:**

Pétfürdő Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Pétfürdő, Ady Endre utca 11/A. önkormányzati lakás fűtése korszerűsítésére elfogadott előirányzott 1.800.000,- Ft keretet megemeli 285.000,- Ft-tal, az általános tartalékkeret terhére.

Felkéri a polgármestert, hogy

- a) a költségvetési rendelet módosításánál a határozatban foglaltakat vegye figyelembe,
- b) a felmerült pótmunkák elvégzéséről azonnal intézkedjen.

**Határidő** a) a soron következő költségvetési rendelet módosítás

b) azonnal

**Felelős** mindkét pontért: Horváth Éva polgármester

4.

**PÉTFÜRDŐ NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
289/2022.(X.27.) SZÁMÚ HATÁROZATA:**

Pétfürdő Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Várpalota-Pétfürdő összekötő út Berhidai úti csatlakozásánál a megrongálódott szalagkorlát javítását elvégezteti 2022-ben.

A kivitelezési munkák elvégzésével a **Plastiroute Kft-vel** (8400 Ajka, Ipari park Északi szektor hrsz.: 5414/8.) köt szerződést.

Kivitelezés költsége: bruttó 3.775.354,- Ft, melynek fedezete az általános tartalék.

Felhatalmazza a polgármestert a megrendelés kiadására, illetve a szerződés megkötésére. Egyben felkéri, hogy a költségvetési rendelet módosításánál a határozatban foglaltakat vegye figyelembe.

**Határidő:** megrendelésre: 2022. november 10.

soron következő költségvetési rendelet módosítása

**Felelős:** Horváth Éva polgármester

5.

**PÉTFÜRDŐ NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
296/2022.(X.27.) SZÁMÚ HATÁROZATA:**

Pétfürdő Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a lakóházak energetikai felújításának támogatására benyújtott pályázatot elbírálta, és a lakóházak energetikai felújításának támogatásáról szóló 7/2013.(VI.14.) önkormányzati rendelet alapján a xxxxxxxxxxxx szám alatti lakóépület felújításához xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx szám alatti lakost **1.200.000,- Ft** vissza nem térítendő támogatásban részesíti.

Fedezet a 2022. évi költségvetésben e célra elkülönített céltartalék.

Felhatalmazza a polgármestert a határozat mellékletét képező támogatási szerződés megkötésére, egyben felkéri, hogy a 2022. évi költségvetési rendelet módosításánál a határozatban foglaltakat vegye figyelembe.

**Határidő:** szerződés megkötésére 2022. november 10.

**Felelős:** Horváth Éva polgármester

6.

**PÉTFÜRDŐ NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
297/2022.(X.27.) SZÁMÚ HATÁROZATA:**

Pétfürdő Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a lakóházak energetikai felújításának támogatására benyújtott pályázatot elbírálta, és a lakóházak energetikai felújításának támogatásáról szóló 7/2013.(VI.14.) önkormányzati rendelet alapján a xxxxxxxxxxxx szám alatti lakóépület felújításához xxxxxxxxxxxx szám alatti lakost **1.800.000,- Ft** vissza nem térítendő támogatásban részesíti.

Fedezet a 2022. évi költségvetésben e célra elkülönített céltartalék.

Felhatalmazza a polgármestert a határozat mellékletét képező támogatási szerződés megkötésére, egyben felkéri, hogy a 2022. évi költségvetési rendelet módosításánál a határozatban foglaltakat vegye figyelembe.

**Határidő:** szerződés megkötésére 2022. november 10.

**Felelős:** Horváth Éva polgármester