

Pétfürdő Nagyközség Jegyzőjéhez  
8105 P é t f ü r d ő, Berhidai út 6/C.  
Tel.: 88/588-920; 588-910, 787-919  
e-mail: [jegyzo@petfurdo.hu](mailto:jegyzo@petfurdo.hu)  
KRID szám: 506 161 974

## KÉRELEM

**Hatósági bizonyítvány kiállítására  
az egy ingatlanon belül található önálló lakás rendeltetési egységek számáról  
a családi fogyasztói közösségekre vonatkozó földgáz árkedvezmények igénybevétele  
céljából**

### 1. Kérelmező (lakossági fogyasztó\*) személyes adatai:

- a) Név: ..... születési név: .....
- b) Születési hely: ..... születési idő: .....
- c) Anyja neve: .....
- d) Lakóhely: .....
- e) Tartózkodási hely: .....
- f) Telefonszám: ..... e-mail cím: .....

### 2. Tárgyban érintett ingatlan pontos címe, amennyiben ismert, helyrajzi száma:

.....  
.....

### 3. A tárgyban érintett ingatlanra vonatkozó nyilatkozatok:

A kérelem elbírálásához, **büntetőjogi felelősségem tudatában nyilatkozom, hogy a kérelmezett ingatlan**

**a) társasháznak, lakásszövetkezetnek nem minősül és**

**b) a kérelmezett ingatlanon található lakások száma, az alábbiakban rögzített OTÉK 105.§ (1) bekezdése alapján: .....**

Az OTÉK 105. § (1) bekezdése:

„a lakás olyan huzamos tartózkodás céljára szolgáló önálló rendeltetési egység, melynek lakóhelyiségeit (lakószoba, étkező stb.), főzőhelyiségeit (konyha, főzőfülke), egészségügyi helyiségeit (fürdőszoba, mosdó, zuhanyozó, WC), közlekedő helyiségeit (előszoba, előtér, belépő, szélfogó, közlekedő, folyosó) és tároló helyiségeit (kamra, gardrób, lomkamra, háztartási helyiség stb.) úgy kell kialakítani, hogy azok együttesen tegyék lehetővé

a) a pihenést (az alvást) és az otthoni tevékenységek folytatását,

b) a főzést, mosogatást és az étkezést,

c) a tisztálkodást, a mosást, az illemhely-használatot,

d) az életvitelhez szükséges anyagok és tárgyak tárolását tervezési program szerint (pl. élelmiszer-tárolás, hűtőszekrény elhelyezési lehetősége, mosás céljára szolgáló berendezés, ruhanemű, lakáskarbantartás eszközeinek, egyéb szerszámoknak és sporteszközöknek az elhelyezése)”

**A hatósági bizonyítványt az alábbi egyetemes szolgáltatónál kívánom felhasználni:**

**Szolgáltató megnevezése:** .....

**Szolgáltató címe:** .....

**Tudomásul veszem, hogy a kérelmem alapján kiállított hatósági bizonyítvány kizárólag a családi fogyasztói közösségekre, valamint a családi otthonteremtési kedvezményből megvalósuló tetőtér beépítésekre vonatkozó kedvezmények bevezetése érdekében az egyes egyetemes szolgáltatási árszabások meghatározásáról szóló 259/2022. (VII. 21.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm.rend.) 7/A.§-ban meghatározott kedvezmény igénybevétele céljából használható fel.**

**Tudomásul veszem, hogy a Korm.rend. 7/A. §**

**a) (6) bekezdése alapján a lakossági fogyasztó nyújtja be a hatósági bizonyítványt az egyetemes szolgáltató részére.**

**b) (7) bekezdése alapján, ha az egyetemes szolgáltató azt észleli, hogy az ingatlan lakás rendeltetési egységeinek száma nem egyezik meg a hatósági bizonyítványban foglaltakkal, ezt hatósági ellenőrzés lefolytatása érdekében az eljáró hatóság felé jelzi, mely alapján az eljáró hatóság ellenőrzést folytat.**

**c) (11) bekezdése alapján, ha a hatósági ellenőrzés azzal az eredménnyel zárul, hogy a hatósági bizonyítványban foglaltnál kisebb számú, ténylegesen kialakult lakás rendeltetési egység található az ingatlanon belül, az egyetemes szolgáltató megállapítja, hogy a felhasználó jogosulatlanul vette igénybe Korm.rend. (5) bekezdése alapján meghatározott kedvezményes többletmennyiséget a bejelentett és a tényleges lakás rendeltetési egységek különbözete vonatkozásában. Ebben az esetben a jogosulatlanul igénybe vett kedvezménnyel elszámolt földgáz mennyiséget az 5. § (2) bekezdése szerinti versenypiaci költségeket tükröző ár másfélszeresének megfelelő egységáron kell a felhasználóval elszámolni.**

**Tudomásul veszem, hogy a jegyző és a felügyeleti hatóságként eljáró építésügyi hatóság is jogosult helyszíni szemle keretében ellenőrizni az ingatlanon belül található önálló lakás rendeltetési egységek számát.**

**Hozzájárulok, hogy személyes adataimat a kérelmem teljesítése céljából Pétfürdő Nagyközség Jegyzője/hatáskörében eljáró ügyintéző kezelje.**

Kelt: .....

.....  
kérelmező aláírása

**\*Lakossági fogyasztó:** „az a felhasználó, aki saját háztartása - egy felhasználási helyet képező egy vagy több lakóépület, lakás, üdülő vagy hétvégi ház, továbbá lakossági célra használt garázs - fogyasztása céljára vásárol földgázt földgáz vételezésére megkötött szerződés alapján, és az így vásárolt földgázzal nem folytat jövedelemszerzés céljából gazdasági tevékenységet. Ha a lakóépületben a műszakilag megosztott, önálló lakások száma meghaladja az épületben lévő önálló nem lakás céljára szolgáló helyiségek számát, a lakóépületet, mint felhasználót a közös fogyasztás vonatkozásában úgy kell tekinteni, hogy saját háztartás céljára vételez és a vásárolt földgázzal nem folytat jövedelemszerzés céljából gazdasági tevékenységet.”