

137/2021.

**ELŐTERJESZTÉS**

**Pétfürdő Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének  
2021. november 25-i ülésére**

**Jegyzői törvényességi észrevétel: nincs**

A handwritten signature in black ink, appearing to be the initials 'EY'.

**Tárgy: Köztemető parkjának gondozására és fenntartására megkötendő szerződés**

**Előterjesztő: Horváth Éva polgármester**

## **Tisztelt Képviselő-testület!**

Mellékelem a Pétkomm Kft. ügyvezetőjének ajánlatát a Köztemető parkjának gondozásáról szóló Szolgáltatási Szerződés megkötésére a 2022.01.01-2022.12.31. közötti időszakra, valamint a szerződéstervezetet. *(1. számú melléklet)*  
Az ajánlat szerint a díj 2.520.000,- Ft/év + ÁFA (210.000,- Ft/hó + ÁFA).

2020. évben a 2019. december 2-án megkötött szerződés alapján a díj 2.100.000,- Ft/év + ÁFA (175.000,- Ft/hó + ÁFA) volt. *(2. számú melléklet)*

2020. november 9-én ügyvezető igazgató úr ajánlatot tett a 2021. évi díjakra, mely 9 %-os áremelés volt. Az ajánlatot megküldtem a képviselőknek véleményezés céljából. *(3. számú melléklet)*

A képviselők az emelés mértékét soknak találták, így az 5 %-kal emelt díjakra kötöttem meg a szerződést november 19-én a 268/2020.(XI.17.) számú határozat szerint. *(4. számú melléklet)*

A 603/2020.(XII.18.) Korm. rendelet értelmében a szerződésben rögzített díjakat 2021-ben nem lehetett érvényesíteni, így az ezévi szolgáltatást a 2020. évre érvényes díjakon biztosította a Pétkomm Kft.

A most adott ajánlata a nem érvényesített 2021. évi díjhoz képest 14 %-kal, a 2020. évi díjakhoz képest 20 %-kal emelkednek.

Összehasonlításképpen a minimálbér 2021. évihez viszonyítva 19 %-kal, a 2020. évihez viszonyítva 24 %-kal emelkedik 2022-ben.

Kérem a Tisztelt Testületet tárgyalja meg az ajánlatot és hozza meg döntését.

Pétfürdő, 2021. november 8.



**Horváth Éva**  
polgármester

## Határozati javaslat

**Pétfürdő Nagyközség Képviselő-testülete**  
**8105 Pétfürdő Berhidai út 6.**

Pétfürdő Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete 2021. november 25-i ülésén meghozta a

### **..../2021.(XI.25.) számú képviselő-testületi h a t á r o z a t - o t:**

Pétfürdő Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a köztemető parkgondozásáról szóló, jelen határozat mellékletét képező szolgáltatási szerződést jóváhagyja, egyben felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Felkéri a polgármestert, hogy a szerződésben foglaltakra a 2022. évi költségvetés előkészítése során legyen figyelemmel.

**Határidő** szerződéskötésre: 2021. december 15.

**Felelős:** Horváth Éva polgármester

P é t f ü r d ő, 2021. november 25.

**Horváth Éva**  
polgármester

**Szabóné Czifra Melinda**  
jegyző

## SZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS

PÉTFÜRDŐ NAGYKÖZSÉG KÖZTEMETŐ PARKJÁNAK GONDOZÁSÁRA 2022. ÉVRE

amely létrejött **Pétfürdő Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete** képviseli Horváth Éva polgármester (8105 Pétfürdő, Berhidai út 6/C.), továbbiakban Megrendelő

**"PÉTKOMM" Pétfürdői Kommunális és Szolgáltató Kft.**, képviseli Nagy Ottó ügyvezető (8105 Pétfürdő, Berhidai út 2.), továbbiakban Vállalkozó

között Pétfürdő Nagyközség Képviselő testületének .../2021. (XI.25.) számú határozata alapján Pétfürdő Nagyközség köztemető parkjának gondozására.

1. Vállalkozó az alábbi feladatokat végzi el:
  - a) A temető üzemeltetővel (Kegyelet 2000 Kft., 8200 Veszprém, Bajcsy-Zsilinszky út 20.) együttműködik a temetőpark fenntartása érdekében.
  - b) A temetőparki utaknál az alábbi munkákat végzi el:
    - b.1. fűnyírás, a szükséges mellékmunkákkal együtt
    - b.2. falomb összegyűjtését, konténerbe rakását
    - b.3. téli síkosság mentesítést, hóeltakarítást (ravatalozó körül és a ravatalozóhoz vezető úton)
    - b.4. hulladék, szemét összegyűjtését és konténerbe elhelyezését
    - b.5. az előzőekben felsorolt munkákhoz biztosítja a szükséges gépeket, kéziszerszámokat és eszközöket.
    - b.6. önkormányzat által kiültetett virágok és telepített fák öntözése
    - b.7. virágládák karbantartása
    - b.8. locsolóvíz hálózat őszi ürítése, tavaszi feltöltése.
    - b.9. temetőben található sövény metszése
  - c) Az új ravatalozó 4. számú raktárhelyiségének karbantartását.
  - d) Közvetített szolgáltatásként biztosítja a Temető úton elhelyezett hulladékgyűjtő konténerek rendszeres ürítését, továbbá lehetőség szerint a konténerek környékének tisztántartását. A megrendelő írásban elrendelheti a konténerek rendszeres ürítésén felüli (eseti) ürítését is.
  - e) A szabad területek kaszálását a temető kerítésen belül (temető bővítési területtel együtt).
2. Megrendelő a ravatalozó 4. számú helyiségét az e szerződés szerinti feladatai ellátásához Vállalkozó használatába adja.
3. Megrendelő a szerződés aláírásával egyidejűleg a ravatalozó 4. számú raktárhelyiség kulcsát 1 példányban átadja. A kulcsot a megrendelő írásos engedélye nélkül harmadik félnek átadni nem lehet.
4. Vállalkozó az 1. a), b), c), és e) pontban foglalt munkákért átalánydíjként ..... Ft/év + 27% ÁFA számlázására jogosult az alábbi ütemezésben: ..... Ft + 27% ÁFA havonta.

Vállalkozó által végzett egyéb munkákat a település fenntartási munkáknál alkalmazott díjak felszámításával havonta számlázza a Megrendelőnek.

5. Vállalkozó az 1. d) pontban rögzített munkáért az alvállalkozó által számlázott összeget – közvetített szolgáltatásként – havonta számlázza tovább a megrendelő részére 8 % közvetítői díj felszámításával.
6. Vállalkozó kötelezettséget vállal az érvényes munka-, vagyon- és tűzvédelmi előírások betartására.
7. Vállalkozó tevékenysége folyamán keletkezett veszélyes hulladék szabályszerű elhelyezéséről saját költségére és felelősségére gondoskodik.
8. Jelen szerződés a felek között 2023.01.01. napján lép hatályba és 2023.12.31. napig tart. A felek 2022. november hónapban döntenek a 2023. évi szerződés megkötéséről.
9. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk., valamint a temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII törvény rendelkezései az irányadóak.
10. Jelen szerződés módosítása csak írásbeli formában, a felek e célra felhatalmazott képviselőjének aláírásával érvényes.
11. Felek az együttműködés során keletkezett esetleges vitáik elintézését közvetlen tárgyalások útján kísérik meg. Esetleges jogvitáik esetén kikötik a Veszprém Városi Bíróság illetékességét.
12. Jelen szerződést a felek képviselői, mint akaratukkal mindenben megegyezőt helybenhagyólag aláírják.

Pétfürdő, 2021. december .....

.....  
Horváth Éva  
Pétfürdő Nagyközség  
Önkormányzata

.....  
Nagy Ottó  
ügyvezető igazgató  
„PÉTKOMM” Kft.

Ellenjegyző: \_\_\_\_\_  
Sipos Szilvia  
pénzügyi csoportvezető

**Pétfürdő Nagyközség Önkormányzata**  
**Polgármesteri Hivatal**  
**8105 Pétfürdő, Berhidai út 6/C.**

**Horváth Éva Polgármester Asszony részére**

**Tárgy:** Köztemető parkjának gondozásáról szóló Szolgáltatási Szerződés megkötése  
2022.01.01. - 2022.12.31. közötti időszakra

Tisztelt Polgármester Asszony!

Az Önkormányzat és a PétKomm Kft. között jelenleg érvényben lévő Köztemető parkjának gondozásáról szóló Szolgáltatási Szerződés 2021.12.31-én lejár.

A 603/2020. (XII.18.) Kormányrendelet értelmében 2021. évben a szolgáltatás ellenértékéeként a 2020. évi díjakat alkalmazhattuk.

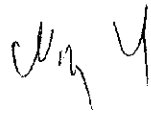
Társaságunk továbbra is vállalja Pétfürdői Köztemető parkjának gondozását, kiemelt figyelmet fordítva a megszokott magas minőségre (melyről a 2021. szeptemberében lefolytatott ellenőrzés során a Kormányhivatal képviselői is elismerőleg nyilatkoztak).

2022. évben a tevékenységet nettó 210.000 Ft/hónap (2.520.000 Ft/év + ÁFA) díjért vállaljuk (amennyiben a fent nevezett kormányrendelet hatályát veszti 2021.12.31-én).

Az ár meghatározása során figyelembe vettük a jelentős mértékű minimálbér- illetve garantált bérminimum összegének emelését, továbbá a 2021. évben tapasztalt tendencia alapján jelentős üzemanyagár-emelkedéssel kalkuláltunk.

Mellékelve megküldjük a tárgyban hivatkozott időszakra vonatkozó aktualizált szolgáltatási szerződés tervezetet.

Tisztelettel:

  
Nagy Ottó  
ügyvezető igazgató

**PÉTKOMM**

PÉTFÜRDŐI KOMMUNÁLIS ÉS SZOLGÁLTATÓ KFT.  
• 8105 PÉTFÜRDŐ, BERHIDAI ÚT 2. •

ÁH: 11818203-2-19 • OTP Bank 11748076 25506039

**Melléklet:** Köztemető parkjának gondozásáról szóló Szolgáltatási Szerződés tervezet  
2022. 01.01. - 2022.12.31. közötti időszak

# SZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS

PÉTFÜRDŐ NAGYKÖZSÉG KÖZTEMETŐ PARKJÁNAK GONDOZÁSÁRA 2022. ÉVRE

amely létrejött **Pétfürdő Nagyközség Önkormányzati Képviselő-testülete** képviseli Horváth Éva polgármester (8105 Pétfürdő, Berhidai út 6/C.), továbbiakban Megrendelő

**"PÉTKOMM"** Pétfürdői Kommunális és Szolgáltató Kft., képviseli Nagy Ottó ügyvezető (8105 Pétfürdő, Berhidai út 2.), továbbiakban Vállalkozó

között Pétfürdő Nagyközség Képviselő testületének .../2021. (XI.25.) számú határozata alapján Pétfürdő Nagyközség köztemető parkjának gondozására.

1. Vállalkozó az alábbi feladatokat végzi el:
  - a) A temető üzemeltetővel (Kegyelet 2000 Kft., 8200 Veszprém, Bajcsy-Zsilinszky út 20.) együttműködik a temetőpark fenntartása érdekében.
  - b) A temetőparki utaknál az alábbi munkákat végzi el:
    - b.1. fűnyírás, a szükséges mellékmunkákkal együtt
    - b.2. falomb összegyűjtését, konténerbe rakását
    - b.3. téli síkosság mentesítést, hóeltakarítást (ravatalozó körül és a ravatalozóhoz vezető úton)
    - b.4. hulladék, szemét összegyűjtését és konténerbe elhelyezését
    - b.5. az előzőekben felsorolt munkákhoz biztosítja a szükséges gépeket, kéziszerszámokat és eszközöket.
    - b.6. önkormányzat által kiültetett virágok és telepített fák öntözése
    - b.7. virágládák karbantartása
    - b.8. locsolóvíz hálózat őszi ürítése, tavaszi feltöltése.
    - b.9. temetőben található sövény metszése
  - c) Az új ravatalozó 4. számú raktárhelyiségének karbantartását.
  - d) Közvetített szolgáltatásként biztosítja a Temető úton elhelyezett hulladékgyűjtő konténerek rendszeres ürítését, továbbá lehetőség szerint a konténerek környékének tisztántartását. A megrendelő írásban elrendelheti a konténerek rendszeres ürítésén felüli (eseti) ürítését is.
  - e) A szabad területek kaszálását a temető kerítésen belül (temető bővítési területtel együtt).
2. Megrendelő a ravatalozó 4. számú helyiségét az e szerződés szerinti feladatai ellátásához Vállalkozó használatába adja.
3. Megrendelő a szerződés aláírásával egyidejűleg a ravatalozó 4. számú raktárhelyiség kulcsát 1 példányban átadja. A kulcsot a megrendelő írásos engedélye nélkül harmadik félnek átadni nem lehet.
4. Vállalkozó az 1. a), b), c), és e) pontban foglalt munkákért átalánydíjként 2.520.000 Ft/év + 27% ÁFA számlázására jogosult az alábbi ütemezésben: 210.000 Ft + 27% ÁFA havonta.

Vállalkozó által végzett egyéb munkákat a település fenntartási munkáknál alkalmazott díjak felszámításával havonta számlázza a Megrendelőnek.

5. Vállalkozó az 1. d) pontban rögzített munkáért az alvállalkozó által számlázott összeget – közvetített szolgáltatásként – havonta számlázza tovább a megrendelő részére 8 % közvetítői díj felszámításával.
6. Vállalkozó kötelezettséget vállal az érvényes munka-, vagyon- és tűzvédelmi előírások betartására.
7. Vállalkozó tevékenysége folyamán keletkezett veszélyes hulladék szabályszerű elhelyezéséről saját költségére és felelősségére gondoskodik.
8. Jelen szerződés a felek között 2023.01.01. napján lép hatályba és 2023.12.31. napig tart. A felek 2022. november hónapban döntenek a szerződés 2023. évi szerződés megkötéséről.
9. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. valamint az 1999. évi XLIII. törvény rendelkezései az irányadók.
10. Jelen szerződés módosítása csak írásbeli formában, a felek e célra felhatalmazott képviselőjének aláírásával érvényes.
11. Felek az együttműködés során keletkezett esetleges vitáik elintézését közvetlen tárgyalások útján kísérik meg. Esetleges jogvitáik esetén kikötik a Veszprém Városi Bíróság illetékességét.
12. Jelen szerződést a felek képviselői, mint akaratukkal mindenben megegyezőt helybenhagyólag aláírják.

Pétfürdő, 2021. december .....

.....  
**Horváth Éva**  
Pétfürdő Nagyközség  
Önkormányzata

.....  
**Nagy Ottó**  
ügyvezető igazgató  
„PÉTKOMM” Kft.

Ellenjegyző: \_\_\_\_\_  
**Sipos Szilvia**  
pénzügyi csoportvezető



2. A. melléklet

PÉTFÜRDŐ NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA 2105 Pétfürdő, Berhidai út 6/C. Tel: 452.		
Iktatva: 2019-11-23	Iktatószám: PTF/SY-166/2019	
SZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS	Ügyintéző: SCM	Előszám: SY-165/2019

amely létrejött **Pétfürdő Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete**, képviseli Horváth Éva polgármester (8105 Pétfürdő, Berhidai út 6/C.), továbbiakban Megrendelő

**"PÉTKOMM" Pétfürdői Kommunális és Szolgáltató Kft.**, képviseli Nagy Ottó igazgató (8105 Pétfürdő, Berhidai u. 2.), továbbiakban Vállalkozó

között Pétfürdő Nagyközség Képviselő testületének 341/2019. (XI.21.) számú határozata alapján Pétfürdő Nagyközség köztemető parkjának gondozására.

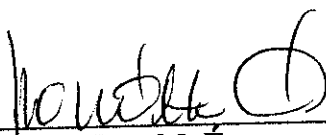
- Vállalkozó az alábbi feladatokat végzi el:
  - A temető üzemeltetővel együttműködik a temetőpark fenntartása érdekében.
  - A temetőparki utaknál az alábbi munkákat végzi el:
    - fűnyírás, a szükséges mellékmunkákkal együtt
    - falomb összegyűjtését, konténerbe rakását
    - téli síkosság mentesítést, hóeltakarítást (ravatalozó körül és a ravatalozóhoz vezető úton)
    - hulladék, szemét összegyűjtését és konténerbe elhelyezését
    - az előzőekben felsorolt munkákhoz biztosítja a szükséges gépeket, kéziszerszámokat és eszközöket.
    - önkormányzat által kiültetett virágok és telepített fák öntözése
    - virágládák karbantartása
    - locsolóvíz hálózat őszi ürítése, tavaszi feltöltése.
  - A ravatalozó 4. sz. raktárhelyiségének karbantartását.
  - Közvetített szolgáltatásként biztosítja a Temető úton elhelyezett hulladékgyűjtő konténerek rendszeres ürítését, továbbá lehetőség szerint a konténerek környékének tisztántartását. A megrendelő írásban elrendelheti a konténerek rendszeres ürítésén felüli (eseti) ürítését is.
  - A szabad területek kaszálását a temető kerítésen belül (temető bővítési területtel együtt).
- Megrendelő a ravatalozó 4. számú helyiségét az e szerződés szerinti feladatai ellátásához Vállalkozó használatába adja.
- Megrendelő a szerződés aláírásával egyidejűleg a ravatalozó 4. számú raktárhelyiség kulcsát 1 példányban átadja. A kulcsot a megrendelő írásos engedélye nélkül harmadik félnek átadni nem lehet.
- Vállalkozó az 1. a), b), c), és e) pontban foglalt munkákért átalánydíjként 2.100.000,- Ft/év + ÁFA számlázására jogosult az alábbi ütemezésben: 175.000,- Ft + ÁFA havonta.

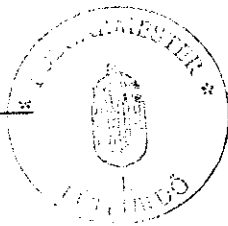
Vállalkozó által végzett egyéb munkákat a település fenntartási munkáknál alkalmazott díjak felszámításával havonta számlázza a Megrendelőnek.

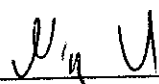
 

5. Vállalkozó az 1. d) pontban rögzített munkáért az alvállalkozó által számlázott összeget – közvetített szolgáltatásként – havonta számlázza tovább a megrendelő részére 8 % közvetítői díj felszámításával.
6. Vállalkozó kötelezettséget vállal az érvényes munka-, vagyon- és tűzvédelmi előírások betartására.
7. Vállalkozó tevékenysége folyamán keletkezett veszélyes hulladék, hulladék, melléktermék stb. szabályszerű elhelyezéséről saját költségére és felelősségére gondoskodik.
8. Jelen szerződés a felek között 2020. január 1-jén lép hatályba és 2020. december 31-ig tart. A felek 2020. november hónapban döntenek a 2021. évi szerződés megkötéséről.
9. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk., valamint az 1999. évi XLIII. törvény rendelkezései az irányadóak.
10. Jelen szerződés módosítása csak írásbeli formában, a felek e célra felhatalmazott képviselőjének aláírásával érvényes.
11. Felek az együttműködés során keletkezett esetleges vitáik elintézését közvetlen tárgyalások útján kísérik meg. Esetleges jogvitáik esetén kikötik a Veszprém Városi Bíróság illetékességét.
12. Jelen szerződést a felek képviselői, mint akaratukkal mindenben megegyezőt helybenhagyólag aláírják.

Pétfürdő, 2019. december .....<sup>2</sup>

  
\_\_\_\_\_  
**Horváth Éva**  
**Pétfürdő Nagyközség**  
**Önkormányzata**




  
\_\_\_\_\_  
**Nagy Otto**  
**ügyvezető igazgató**  
**„PÉTKOMM” Kft.**  
**PÉTFÜRDŐI KOMMUNÁLIS ÉS SZOLGÁLTATÓ Kft.**  
• 8105 PÉTFÜRDŐ, BERHIDAI ÚT 2. •

TEL: 06-89-511-111  
FAX: 06-89-511-112  
E-MAIL: info@petkomm.hu  
CÉGSZÁM: 11818203-2-19 • OTP BANK 11748076-25506039

2019 NOV. 25.

Ellenjegyző:

  
\_\_\_\_\_  
**Sipos Szilvia**  
**pénzügyi csoportvezető**

B. A. melléklet

**petionkormanyzat@upcmail.hu**

**Feladó:** petionkormanyzat@upcmail.hu  
**Küldve:** kedd 2020. november 10 9:34  
**Címzett:** 'dombinorbert@gmail.hu'; 'nszigetimaria@gmail.com'; 'miskolczi@nitrogen.hu';  
'feri.miskolczi@gmail.com'; 'nagyzsolti@chello.hu'; 'molnargyulalaszlo@gmail.com';  
'sztunde1014@gmail.com'; 'zemangyorgyi@gmail.com'; 'czezarm58@gmail.com';  
'horvathistvan623@gmail.com'; 'soka.sukram@gmail.com'; Béni Norbert  
**Tárgy:** Temető parkjának gondozása  
**Mellékletek:** Pétkomm ajánlat.pdf

Tisztelt Képviselők!

A temető parkjának gondozására a Pétkomm Kft.-vel 2019. december 2-án megkötött szerződés 2020. december 31-én lejár. Az érvényben lévő szerződés szerint az átalánydíj 2.100.000,- Ft + Áfa/év (havonta 175.000,- Ft + Áfa). Mellékelem a Pétkomm Kft. ügyvezetőjének ajánlatát, mely szerint a 2021 évre kalkulált díj 2.292.000,- Ft + Áfa/év (havonta 191.000,- Ft + Áfa). A díjváltozás 9 %.

Kérem a Tisztelt Képviselőket, hogy véleményüket 2020. november 16-ig küldjék meg.

Köszönettel:  
Horváth Éva  
polgármester

Küldés dátuma: 2020-11-10		Küldés időpontja: 09:34	
Küldő: Horváth Éva		Küldött: Pétkomm Kft.	
Küldés címe: petionkormanyzat@upcmail.hu		Küldés tárgya: Temető parkjának gondozása	
Küldés státusza: <input checked="" type="checkbox"/> Előre küldve		Küldés típusa: <input checked="" type="checkbox"/> Személyes	
Küldés tartalma: <input checked="" type="checkbox"/> Állomány		Küldés formája: <input checked="" type="checkbox"/> PDF	
Küldés mérete: 1.000.000 B		Küldés kódja: PPF/5-51/2020	
Küldés dátuma: 2020-11-10		Küldés időpontja: 09:34	
Küldő: Horváth Éva		Küldött: Pétkomm Kft.	
Küldés címe: petionkormanyzat@upcmail.hu		Küldés tárgya: Temető parkjának gondozása	
Küldés státusza: <input checked="" type="checkbox"/> Előre küldve		Küldés típusa: <input checked="" type="checkbox"/> Személyes	
Küldés tartalma: <input checked="" type="checkbox"/> Állomány		Küldés formája: <input checked="" type="checkbox"/> PDF	
Küldés mérete: 1.000.000 B		Küldés kódja: PPF/5-51/2020	

**Pétfürdő Nagyközség Önkormányzata**  
**Polgármesteri Hivatal**  
**8105 Pétfürdő, Berhidai út 6/C.**

**Horváth Éva Polgármester Asszony részére**

**Tárgy: Köztemető parkjának gondozásáról szóló Szolgáltatási Szerződés megkötése**  
2021.01.01. - 2021.12.31. közötti időszakra

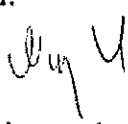
Tisztelt Polgármester Asszony!

Az Önkormányzat és a PétKomm Kft. között jelenleg érvényben lévő Köztemető parkjának gondozásáról szóló Szolgáltatási Szerződés 2020.12.31-én lejár.

Mellékelve megküldjük a tárgyban hivatkozott időszakra vonatkozó aktualizált szolgáltatási szerződés tervezetét.

Az ár meghatározása során 8%-os béreemeléssel és 2020. átlag értékéhez képesti 8%-os üzemanyagár-emelkedéssel, továbbá az előző három év tényleges munkavégzésének átlagos értékeivel kalkuláltunk.

Tisztelettel:

  
Nagy Ottó  
ügyvezető igazgató

**PÉTKOMM**  
PÉTFÜRDŐI KOMMUNÁLIS ÉS SZOLGÁLTATÓ KFT.  
• 8105 Pétfürdő, Berhidai út 2. •  
TAN. 11818203-2-19 • OIP/EK/11748076-25506039

**Melléklet: Köztemető parkjának gondozásáról szóló Szolgáltatási Szerződés tervezet**  
2021. 01.01. - 2021.12.31. közötti időszak

Ápold-t átvétel  
2020. 11. 20. Juhász Tünde



Pétfürdő Nagyközség Polgármestere

8105 Pétfürdő, Berhidai út 6/C.

Telefon: 06 (88) 787-919

KRID: 506 161 974

e-mail: [petipolgarmester@upcmail.hu](mailto:petipolgarmester@upcmail.hu)

Pf.: 452.

M. A. melléklet

Kelt: 2020. 11. 20.		Intézkedés: PF/5-54/2020
Melléklet: /	Ügyintéző: H.E.	Előzetes: 5-53/2020

Pétfürdő Nagyközség Önkormányzata Polgármesterének  
268/2020.(XI.17.)-határozata

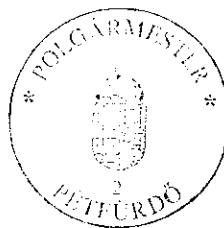
Pétfürdő Nagyközség Önkormányzatának Polgármestereként – a képviselőkkel történt egyeztetést követően - a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján a képviselő-testület jogkörét gyakorolva a köztemető parkondozásáról szóló, jelen határozat mellékletét képező szolgáltatási szerződést megkötöm.

A szerződésben foglaltakra a 2021. évi költségvetésének előkészítése során figyelemmel leszek.

**Határidő:** a szerződéskötésre: 2020. december 15.

**Felelős:** Horváth Éva polgármester

Pétfürdő, 2020. november 17.



Horváth Éva

Horváth Éva  
polgármester

## Szolgáltatási szerződés

amely létrejött **Pétfürdő Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete**, képviseli Horváth Éva polgármester (8105 Pétfürdő, Berhidai út 6/C.), továbbiakban Megrendelő

**"PÉTKOMM" Pétfürdői Kommunális és Szolgáltató Kft.**, képviseli Nagy Ottó igazgató (8105 Pétfürdő, Berhidai u. 2.), továbbiakban Vállalkozó



között Pétfürdő Nagyközség Polgármesterének (a képviselőkkel történt egyeztetést követően, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján a képviselő-testület jogkörét gyakorolva) **268/2020.(XI.17.)** számú határozata alapján Pétfürdő Nagyközség köztemető parkjának gondozására.

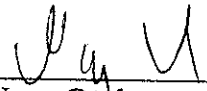
1. Vállalkozó az alábbi feladatokat végzi el:
    - a) A temető üzemeltetővel együttműködik a temetőpark fenntartása érdekében.
    - b) A temetőparki utaknál az alábbi munkákat végzi el:
      - b.1. fűnyírás, a szükséges mellékmunkákkal együtt
      - b.2. falomb összegyűjtését, konténerbe rakását
      - b.3. téli síkosság mentesítést, hóeltakarítást (ravatalozó körül és a ravatalozóhoz vezető úton)
      - b.4. hulladék, szemét összegyűjtését és konténerbe elhelyezését
      - b.5. az előzőekben felsorolt munkákhoz biztosítja a szükséges gépeket, kéziszerszámokat és eszközöket.
      - b.6. önkormányzat által kiültetett virágok és telepített fák öntözése
      - b.7. virágládák karbantartása
      - b.8. locsolóvíz hálózat őszi ürítése, tavaszi feltöltése.
    - c) A ravatalozó 4. sz. raktárhelyiségének karbantartását.
    - d) Közvetített szolgáltatásként biztosítja a Temető úton elhelyezett hulladékgyűjtő konténerek rendszeres ürítését, továbbá lehetőség szerint a konténerek környékének tisztántartását. A megrendelő írásban elrendelheti a konténerek rendszeres ürítésén felüli (eseti) ürítését is.
    - e) A szabad területek kaszálását a temető kerítésen belül (temető bővítési területtel együtt).
  2. Megrendelő a ravatalozó 4. számú helyiségét az e szerződés szerinti feladatai ellátásához Vállalkozó használatába adja.
  3. Megrendelő a szerződés aláírásával egyidejűleg a ravatalozó 4. számú raktárhelyiség kulcsát 1 példányban átadja. A kulcsot a megrendelő írásos engedélye nélkül harmadik félnek átadni nem lehet.
  4. Vállalkozó az 1. a), b), c), és e) pontban foglalt munkákért átalánydíjként 2.205.000,- Ft/év + ÁFA számlázására jogosult az alábbi ütemezésben: 183.750,- Ft + ÁFA havonta.
- Vállalkozó által végzett egyéb munkákat a település fenntartási munkáknál alkalmazott díjak felszámításával havonta számlázza a Megrendelőnek.



5. Vállalkozó az 1. d) pontban rögzített munkáért az alvállalkozó által számlázott összeget – közvetített szolgáltatásként – havonta számlázza tovább a megrendelő részére 8 % közvetítói díj felszámításával.
6. Vállalkozó kötelezettséget vállal az érvényes munka-, vagyon- és tűzvédelmi előírások betartására.
7. Vállalkozó tevékenysége folyamán keletkezett veszélyes hulladék, hulladék, melléktermék stb. szabályszerű elhelyezéséről saját költségére és felelősségére gondoskodik.
8. Jelen szerződés a felek között 2021. január 1-jén lép hatályba és 2021. december 31-ig tart. A felek 2021. november hónapban döntenek a 2022. évi szerződés megkötéséről.
9. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk., valamint a temetőkről és a temetkezésekről szóló 1999. évi XLIII. törvény rendelkezései az irányadóak.
10. Jelen szerződés módosítása csak írásbeli formában, a felek e célra felhatalmazott képviselőjének aláírásával érvényes.
11. Felek az együttműködés során keletkezett esetleges vitáik elintézését közvetlen tárgyalások útján kísérlik meg. Esetleges jogvitáik esetén kikötik a Veszprém Városi Bíróság illetékességét.
12. Jelen szerződést a felek képviselői, mint akaratukkal mindenben megegyezőt helybenhagyólag aláírják.

Pétfürdő, 2020. november 19.

  
  
**Horváth Éva**  
**Pétfürdő Nagyközség**  
**Önkormányzata**

  
**Nagy Ottó**  
**ügyvezető igazgató**  
**„PÉTKÖMUNKA”**  
**PÉTFÜRDŐI KOMMUNÁLIS ÉS SZOLGÁLTATÓ KFT**  
**• 8105 PÉTFÜRDŐ, BÉHIDAI ÚT 2. •**  
IDŐSZÁM: 11818203 1 1 1 • ÜVEZŐMÉ: 11748076 25506935

Ellenjegyző: Pétfürdő, 2020. november 19.

  
  
**Sipos Szilvia**  
**pénzügyi csoportvezető**