

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Pétfürdő Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének **2021. szeptember 30-án 16.05** órai kezdettel megtartott **nyilvános** testületi ülésén

Helye: Községi Ház és Könyvtár emeleti tanácsterme

Jelen vannak:

Horváth Éva	polgármester
Miskolczi Ferenc	alpolgármester
Béni Norbert	képviselő
Molnár Gyula László	képviselő
Nagy Zsolt	képviselő
Nagyné Szigeti Mária	képviselő
Szabóné Czifra Melinda	jegyző

Nem volt jelen:

Dombi Norbert	képviselő
---------------	-----------

Meghívottak: A Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 10/2015.(IV.30.) önkormányzati rendelet 13. § (4) bekezdésében foglaltak szerint.

Meghívottak közül megjelent:

Kiss Viktor	KISS ÉS RUSZNÁK ÉPÍTÉSZETI KFT., okleveles építészmérnök
Zentai Fruzsina (a 15. napirendi ponthoz)	építészmérnök
Nagy Ottó (az 5, 6, 7. napirendi ponthoz)	Pétkomm Kft. ügyvezetője
Papp Alexandra (a 2. napirendi ponthoz)	Gondozási Központ vezetője
Porogi Lajosné (a 3, 4. napirendi ponthoz)	Óvoda vezetője
Sipos Szilvia (az 1. napirendi ponthoz)	pénzügyi csoportvezető
Székely István (a 17. napirendi ponthoz)	Székely Erdő Kft. ügyvezetője

A jegyzőkönyvet Negyela Beáta vezeti.

Horváth Éva polgármester: Tisztelettel köszöntöm a képviselőket, a Hivatal munkatársait és a vendégeket. Megállapítom, hogy 5 képviselő és a polgármester, összesen 6 fő jelen van, az ülés határozatképes. Dombi Norbert képviselő úr késését jelezte. Napirend előtt senki nem kért szót. Felsorolom a javasolt napirendet (*felolvassa a meghívóban szereplő napirendi javaslatot*). Sürgősséggel küldtünk ki kettő darab előterjesztést a „Támogatási kérelem”, valamint a „Székely-Erdő Kft. kérelme” tárgyval.

A napirenddel kapcsolatban van-e valakinek észrevétele? Nem volt.

Elsőként szavaznunk kell a sürgősséggel kiküldött előterjesztések felvételéről. Van sürgősséggel egy előterjesztés a „Támogatási kérelem” kapcsolatban. Aki elfogadja a napirendre vételét, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal és 1 tartózkodás mellett elfogadta a „Támogatási kérelem” tárgyú előterjesztés napirendre vételét.

Horváth Éva polgármester: A másik sürgősségi előterjesztés a „Székely-Erdő Kft. kérelme”. Aki elfogadja a napirendre vételét, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület 4 igen és 2 nem szavazattal elfogadta a „Székely-Erdő Kft. kérelme” tárgyú előterjesztés napirendre vételét.

Horváth Éva polgármester: Aki ezekkel a kiegészítésekkel a nyilvános ülés napirendjét elfogadja, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület 6 igen, egyhangú szavazattal elfogadta a következő napirendet:

N a p i r e n d :

- 1.) Az Önkormányzat 2021. évi költségvetési rendeletének 2. módosítása (99/2021.)
- 2.) Pétfürdő Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének a települési szilárd hulladék kezelésével kapcsolatos közszolgáltatásról szóló, 6/2016 (III.30.) önkormányzati rendelete módosítása (első olvasat) (102/2021.)
- 3.) Jelentés a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról (90/2021.)
- 4.) Polgármester szóbeli beszámolója az előző ülés óta eltelt eseményekről, az ülésen elhangzott bejelentések alapján tett intézkedésekről
- 5.) Beszámoló a Pétkomm Kft. 2021. év I-VII. havi gazdálkodásáról és tevékenységéről (94/2021.)
- 6.) Közösségi Ház hőközpont üzemeltetése, átvétele (91/2021.)
- 7.) Tulajdonosi jóváhagyás megadása (111/2021.)
- 8.) Kötelező felvételt biztosító általános iskolák felvételi körzethatárának önkormányzati véleményezése (92/2021.)
- 9.) Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2022. (93/2021.)
- 10.) Bölcsőde tetőtér beépítés (101/2021.)
- 11.) A Humán Bizottság beszámolója a hatáskörébe utalt támogatási pénzek felhasználásáról (100/2021.)
- 12.) Óvoda költségvetés módosítási kérelme (110/2021.)
- 13.) Tó, strand szakfeladat dologi kiadásainak módosítása (95/2021.)

Képviselői indítványok:

- 14.) Béni Norbert, Molnár Gyula László és Nagyné Szigeti Mária részéről: Csónakázó tó (103/2021.)
- 15.) Béni Norbert, Molnár Gyula László és Nagyné Szigeti Mária részéről: Iskolai faültetés támogatása (104/2021.)
- 16.) Béni Norbert, Molnár Gyula László és Nagyné Szigeti Mária részéről: Játzóterek (105/2021.)
- 17.) Béni Norbert, Molnár Gyula László és Nagyné Szigeti Mária részéről: Orvos ház (106/2021.)

Sürgősséggel:

- 18.) Támogatási kérelem (112/2021.)
- 19.) Székely-Erdő Kft. kérelme (113/2021.)

Tájékoztatók:

- 1.) Tájékoztató a 2021. évi beruházásokról, felújításokról (107/2021.)
- 2.) Tájékoztató a Panelkuckó Napközti Otthonos Óvoda vezetője részéről a 321/2021.(IX.2.) számú képviselő-testületi határozat alapján (96/2021.)
- 3.) Tájékoztató a Pétfürdői Gondozási Központ vezetője részéről a 311/2021.(IX.2.) számú képviselő-testületi határozat alapján (109/2021.)
- 4.) Tájékoztató a Péti Munkás Testvezetők Egyesület elnöke részéről a 322/2021.(IX.2.) számú képviselő-testületi határozat alapján (108/2021.)
- 5.) Beszámoló Várpalota Központi Orvosi Ügyelet 2020. évi működéséről (97/2021.)
- 6.) Beszámoló Várpalota Kistérség Többcélú Társulása 2020. évi tevékenységéről és munkaszervezeti feladatok ellátásáról (98/2021.)

VEGYES ÜGYEK

N a p i r e n d t á r g y a l á s a :

**1.) Az Önkormányzat 2021. évi költségvetési rendeletének 2. módosítása
(száma: 99/2021.)**

Előterjesztő: Horváth Éva polgármester

Horváth Éva polgármester: A bizottságok véleményét kérem.

Nagyné Szigeti Mária Humán Bizottság tagja: A Bizottság 3 igen szavazattal, 2 tartózkodás mellett elfogadásra javasolja a költségvetési rendelet 2. módosítását.

Béni Norbert Településfejlesztési Bizottság elnöke: A Bizottság 5 igen szavazattal, 2 tartózkodás mellett elfogadásra javasolja a rendelet-tervezetet.

Nagy Zsolt Pénzügyi Bizottság elnöke: A Bizottság 3 igen szavazattal, 2 tartózkodás mellett elfogadásra javasolja a 2021. évi költségvetési rendelet 2. módosítását.

Horváth Éva polgármester: Előkészítőnek van hozzászólása?

Sipos Szilvia pénzügyi csoportvezető: Nincs, köszönöm szépen.

Horváth Éva polgármester: Kérdés? Nem volt.

Aki az előterjesztett rendelet-tervezetet elfogadja, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal és 2 tartózkodás mellett megalkotta az alábbi rendeletet:

PÉTFÜRDŐ NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
8/2021.(X.1.) RENDELETE:

a Pétfürdő Nagyközség Önkormányzatának 2021. évi költségvetéséről szóló 1/2021. (III.02.) önkormányzati rendelet módosításáról

(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Horváth Éva polgármester: Van két kedves vendégünk, az intézményvezetők. Vendégeinkre való tekintettel javaslom a Képviselő-testületnek, hogy a tájékoztatók 1.) napirendje alatt szereplő „tájékoztató a Panelkuckó Napköziotthonos Óvoda vezetője részéről a 321/2021.(IX.2.) számú képviselő-testületi határozat alapján”, valamint a tájékoztatók 2.) pontja alatt lévő „tájékoztató a Pétfürdői Gondozási Központ vezetője részéről a 311/2021.(IX.2.) számú képviselő-testületi határozat alapján”, valamint a 12.) napirend alatt lévő „Óvoda költségvetés módosítási kérelme” napirendeket vegyük előre. Aki ezzel egyetért, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület 6 igen, egyhangú szavazattal elfogadta a napirendi sorrendcserét.

2.) Tájékoztató a Pétfürdői Gondozási Központ vezetője részéről a 311/2021.(IX.2.) számú képviselő-testületi határozat alapján (száma: 109/2021.)
(eredetileg tájékoztatók 3.) pontja)

Horváth Éva polgármester: Köszöntöm az intézményvezető asszonyt. A Humán Bizottság tárgyalta, de nem volt észrevétel. Kiegészíteni való?

Papp Alexandra Gondozási Központ vezetője: Nincs.

Horváth Éva polgármester: A képviselőket kérdezem.

Béni Norbert képviselő: Az anyagban van 2 mosógép, 1 szárítógép, ez ki van használva?

Papp Alexandra Gondozási Központ vezetője: Igen.

Béni Norbert képviselő: A Bölcsőde pincéjénél repednek a falak, szükséges lenne vizsgálatot végezni.

Papp Alexandra Gondozási Központ vezetője: Igen.

Horváth Éva polgármester: Erre mondtam, hogy nem szükséges kivizsgálni, mert egy toldalék épület. A vizsgálatot már a tetőtér tervezője szemrevételezte és mondta, hogy természetes folyamat. Egy festéssel meg lehet oldani.

Papp Alexandra Gondozási Központ vezetője: A pincaajtó már kicsit problémás ajtó becsukáskor. A vizsgálatnak örülnék. Ez most jelentkezett.

Horváth Éva polgármester: Meg fogom nézetni. A statikust kiküldöm, ugyanúgy, mint az orvosi rendelőnél.

Béni Norbert képviselő: Kérhetünk majd erről pár soros beszámolót?

Horváth Éva polgármester: Igen.

Béni Norbert képviselő: És egy jelzést, ha esetleg tovább romlik a helyzet.

Papp Alexandra Gondozási Központ vezetője: Mindenképpen szólni fogok a polgármester asszonynak, ha gond van.

Molnár Gyula László képviselő: Benne van az anyagban, hogy a védőnői szolgálatnál nem történt beruházás. Annak idején jeleztük, hogy a mosogató borítója hagy némi kívánni valót. Lehetne kérni, hogy mégis újítsuk fel?

Papp Alexandra Gondozási Központ vezetője: Persze. A bizottsági ülésen elmondtam, hogy nem tudom most, hogy áll. Megnézem. A következő testületi ülésre írásban megteszem.

Horváth Éva polgármester: További kérdés? Nem volt.

3.) Tájékoztató a Panelkuckó Napköziotthonos Óvoda vezetője részéről a 321/2021.(IX.2.) számú képviselő-testületi határozat alapján (száma: 96/2021.) (eredetileg tájékoztatók 2.) pontja)

Horváth Éva polgármester: Köszöntöm az intézményvezető asszonyt. Humán Bizottság foglalkozott a témával, észrevétel nem volt. Márti valami kiegészíteni valód van?

Porogi Lajosné Óvoda vezető: Magával a beszámolóval kapcsolatban nincs. De megszólaltattam Molnár képviselő úr által a létszám miatt. 57-en iratkoztak be a 2021/2022. tanévre, ebből szeptember 30-ig megérkezett 33 gyerek és még 24-en vannak, akik az év folyamán jönnek.

Horváth Éva polgármester: Hányan mentek el szeptemberben?

Porogi Lajosné Óvoda vezető: Iskolába?

Horváth Éva polgármester: Igen.

Porogi Lajosné Óvoda vezető: Azt most nem tudom pontosan megmondani.

Horváth Éva polgármester: Ezért nem értettem a kérdést.

Nagyné Szigeti Mária képviselő: Rácsatlakoztunk a Márti témájára, hogy mint ahogy tavaly bajban voltunk, mert augusztusban elvittek majdnem egy csoportnyi gyereket, most a költözések inkább idefele történnek. Folyamatosan változtatni kellett a névsoromat. Most jó irányban haladunk.

Horváth Éva polgármester: A 175-ös létszám így áll össze.

Porogi Lajosné Óvoda vezető: Igen.

Horváth Éva polgármester: A 8 csoport még nincs kitöltve.

Porogi Lajosné Óvoda vezető: Nincs.

Béni Norbert képviselő: Szeretném kérni, hogy a pedagógus létszámról pár szót beszéljen, hogy hogy alakul.

Porogi Lajosné Óvoda vezető: Mint tudott 4 fő óvodapedagógus távozott az intézményből, melyből ketten nyugdíjba mentek, ketten elköltöztek. Sajnos valamennyi álláshelyet nem sikerült betölteni. Folyamatosan keressük a megfelelő személyeket, de eddig még nem sikerült. Ami viszont pozitívum, hogy egy frissen végzett pedagógust felvettünk, aki nálunk töltötte a szakmai gyakorlatát, és egy gyógypedagógia asszisztens, óvodapedagógiai hallgató is be tud segíteni az óvodai nevelő munkába. Két csoportnál van probléma, ahol egy-egy szakképzett pedagógus van, amit belső helyettesítéssel, illetve pedagógia asszisztens segítségével tudunk megoldani. A délelőtt megoldott szakmailag. Próbálunk keresni továbbra is, ami nagyon nehéz. A jövőre nézve ez a helyzet nem fog változni pozitív irányban, mert az intézményben egyre öregszik a személyzet. A nők 40-nel az óvodapedagógusok, illetve a munkatársak élni kívánnak, így az elkövetkezendő tanévben is ketten, majd még ketten fognak nyugdíjba menni. Abban bízok, hogy lesz valami pozitívum abban, amit esetleg a kormány próbál a pedagógusokért tenni és meg tudjuk nyerni a fiatalokat azért, hogy a pályára lépjenek és ott képzeljék el a jövőjüket.

Molnár Gyula László képviselő: Azt szeretném megkérdezni az igazgató asszonytól, hogy a toborzásban segítség lehet az, hogy pedagógus lakást tudunk adni, mint a környező települések?

Porogi Lajosné Óvoda vezető: Biztos, hogy előnyt jelentene. Öt jelentkező volt, ebből ketten nem feleltek meg a mi általunk elvárt kitételeknek. Kettő fiatal kolléga olyan igényekkel állt elő, amit lehet, hogy meg tudtunk volna valósítani, de az egyik a lakás volt. Ha lesz lakás, akkor elképzelhető, hogy vonzóvá teszi a települést, illetve azok a plusz juttatások, amiket évek óta itt kapnak a pedagógusok. Ezt nem tudom garantálni. Most úgy éreztem, hogy a fiatalok diktálják a feltételeket. Nagyon sokan elmondták, hogy 50-60-70 helyre pályáztak és a legkedvezőbbet fogják választani.

Béni Norbert képviselő: Csapadékvíz elvezetéssel kapcsolatban haladunk rendszeren? Lassan befejeződik.

Porogi Lajosné Óvoda vezető: Betemetésre került és még valami betonozási dolog lesz a fedlapon és a termőföld ráhelyezése.

Béni Norbert képviselő: Ezzel kapcsolatban olvastam a beszámolóban, hogy a tornaszoba aljzata még nem készült el. Ezt használják?

Porogi Lajosné Óvoda vezető: Igen. A bizottsági ülésen felmerült, hogy valami szigetelési probléma lesz.

Horváth Éva polgármester: Meg kell nézni, hogy működik az egész, tudniillik nincs beázás. Itt arról van szó, hogy van egy 50 éves épület, aminek nem volt szigetelése, hanem volt egy talajpára elleni kenése annak idején, ami 50 év alatt elkopott, a talajpára meg átszivárog az aljzaton. Meg kell nézni, hogy a víz elvezetés rendezett-e, bár a kamera nem mutatott semmit sem. Ha továbbra is érezhető ez a penészes illat, akkor jövőre fel kell szedni az aljzatot és kell csinálni 50 év után egy szigetelést.

Nagyné Szigeti Mária képviselő: Nem csak illat van, a műpadlón átmászik a szürke penész.

Horváth Éva polgármester: Jövőre egy rendes szigetelést kell csinálni. Nem volt szigetelése a földszinti épületeknek, csak talajpára elleni kenés elvezetés. Az akkori szabály nem írta elő, nem kellett. Kiemelt töltésre épült, magasabban van. Az az egy réteg bitumenes lemez 50 év alatt tönkrement. Talajpára van, ez szépen beivódott az aljzatba, átszivárog felfelé és megjelenik előbb-utóbb ilyen formában. Ezt jövőre úgy tudjuk megoldani, hogy visszabontjuk, aljzatbeton, szigetelés, beton, burkolat. Idáig azért nem tudtuk megcsinálni, mert azt hittük, hogy valami alámosás van. Most kiderült, hogy semmiféle alámosás nincs. A víz kifelé megy. Most ezeket a helyiségeket meg kell csinálni megint 50 évre. Jövő évi költségvetésnek része lesz.

Béni Norbert képviselő: Ez várhatóan jövő nyáron a nyári részben meg lesz csinálva.

Horváth Éva polgármester: Igen, jövőre a költségvetést így fogom készíteni.

Béni Norbert képviselő: Mármint a kivitelezésre gondoltam.

Horváth Éva polgármester: Igen, igen.

Molnár Gyula László képviselő: Biztos, hogy várnunk kellene nyárig ezzel a penészesedéssel megszűnéssel?

Horváth Éva polgármester: Biztos. Téli időszakban ne építkezzünk az óvodában.

Molnár Gyula László képviselő: Tavasszal is nekiállhatunk.

Porogi Lajosné Óvoda vezető: Akkor a gyerekeket elhelyezni nem tudjuk.

Horváth Éva polgármester: Majdnem az óvoda felét lefoglalja.

Porogi Lajosné Óvoda vezető: Három csoportszoba.

Horváth Éva polgármester: Ki-be járkálnak, ott kivitelezők mászkálnak. Ez a nyári időszakra vonatkozik. Tavasszal már ki tudnak menni az udvarra, nem kell nekik a tornaszobát használni. Ezt majd egyeztetjük. Először kell egy költségvetés kiírás, amihez tervező kell. Felejtjük el, hogy idehívunk egy kivitelezőt és megmondja, hogy mit kell csinálni. A tervező pontosan megmondja, hogy mit kell csinálni, megcsinálja a költségvetés kiírását, amire tudunk árajánlatot kérni. Ebben az idén tudunk lépni, ha túl vagyunk az összes sürgős dolgon.

Béni Norbert képviselő: Az utolsó pontban volt egy elbontandó játszóeszköz. Mikorra tervezik az elbontást?

Porogi Lajosné Óvoda vezető: A hatos nagy hintáról beszélünk. A gyerekek nem használják. A szakértői vélemény megvan, az őszi időszakban le tudjuk bontani. Ha engedélyt kapok, akkor valami hasonlót szeretnék oda.

Béni Norbert képviselő: Mi akadálya van az engedélynek?

Horváth Éva polgármester: Semmi. Költségvetés témája. Árajánlat kell.

Porogi Lajosné Óvoda vezető: Árajánlatot kértem, utánanézttem.

Horváth Éva polgármester: Egyébként nagyon kevés óvoda van, aminek ennyi játszóeszköz van az udvarán.

Porogi Lajosné Óvoda vezető: Találtunk egy pályázati lehetőséget, az alapítvánnyal próbálkozunk. Nem kiforrottak a feltételek, de utánajárunk, és ha lehet, akkor az alapítvány pályázna. Ha nem sikerül, akkor a költségvetésből szeretnénk.

Horváth Éva polgármester: Az önkormányzat nem tud pályázni játszóeszközre, mert egyszer már nyertünk.

Porogi Lajosné Óvoda vezető: Alapítvánnyal próbáljuk.

Nagyné Szigeti Mária képviselő: Megragadnám az alkalmat és megkérdezem az intézményvezetőt, hogy miből tudja kigazdálkodni a játszóeszközt és hogyan fog az idén pénzt gyűjteni és mikor?

Porogi Lajosné Óvoda vezető: 2 év után ismét meg szeretnénk szervezni a Mikulás bált és természetesen annak a bevételét ide szeretnénk beforgatni.

Béni Norbert képviselő: Körbejártuk a játszóeszközöket a településen, de ha jól tudom önöknél van karbantartó, a játszóeszközök állapota rendben van?!

Porogi Lajosné Óvoda vezető: Igen, napi szinten ellenőrizzük és ha olyan van, akkor azonnal lezárjuk.

Horváth Éva polgármester: További kérdés? Nem volt.

4.) Óvoda költségvetés módosítási kérelme (száma: 110/2021.)

Előterjesztő: Horváth Éva polgármester
(eredetileg 12.) napirendi pont)

Horváth Éva polgármester: A Pénzügyi Bizottság véleményét kérem.

Nagy Zsolt Pénzügyi Bizottság elnöke: A Bizottság 5 igen, egyhangú szavazattal elfogadásra javasolja a határozati javaslatot.

Horváth Éva polgármester: Kérdés ezzel kapcsolatban?

Béni Norbert képviselő: Elég diplomatikusan fogalmazott, hogy nagyfokú igénybevétel miatt cserélni kell. Szárítógép esetleg? Azért kérdeztem meg a Gondozási Központnál, hogy a Bölcsődében használják-e, hogy az Óvodának nincs-e szüksége ilyenre?

Porogi Lajosné Óvoda vezető: Jelen pillanatban a dajka nénik nem szeretnék. A félipari mosógép ellen is ágáltak kicsit.

Horváth Éva polgármester: A mosogatógépet is nehéz volt bevezetni az óvodában.

Porogi Lajosné Óvoda vezető: Így van. Ők jobban szeretik kiteríteni és elvasalni. Szerintem a közeljövőben rá fogjuk tudni beszélni őket, hogy a szárítógép is lendítene a munkájukon.

Béni Norbert képviselő: Az egyéb eszközök? Mondjuk egy létra? Bele fog férni?

Porogi Lajosné Óvoda vezető: Igen.

Béni Norbert képviselő: Egy porszívóról is volt szó. Voltunk bent az óvodában.

Porogi Lajosné Óvoda vezető: A porszívók háztartási porszívók. Van nagyobb, vizes, de nem szívesen használják a dajka nénik. Nehéz a csoportszobában lavírozni vele. A kisebb porszívókkal a napi porszívózás megoldott. Van takarítógépünk, amit szintén használunk.

Horváth Éva polgármester: További kérdés? Nem volt.
Aki a határozati javaslatot elfogadja, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület 6 igen, egyhangú szavazattal meghozta a következő határozatot:

PÉTFÜRDŐ NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
342/2021.(IX.30.) SZÁMÚ HATÁROZATA:

Pétfürdő Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az Óvoda felhalmozási előirányzatait az alábbiak szerint módosítja:

Kisértékű eszközbeszerzés:	+100.000,- Ft
Mosógép beszerzése:	+290.000,- Ft
Általános tartalék:	-390.000,- Ft

Felkéri a polgármestert, hogy a költségvetési rendelet módosításánál a határozatban foglaltakat vegye figyelembe.

Határidő: költségvetési rendelet módosítása

Felelős: Horváth Éva polgármester

Horváth Éva polgármester: Vendégünkre való tekintettel javaslom a Képviselő-testületnek, hogy a Pétkomm Kft-t érintő témákat vegyük előre. Aki ezzel egyetért, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület 6 igen, egyhangú szavazattal elfogadta a napirendi sorrendcserét.

**5.) Beszámoló a Pétkomm Kft. 2021. év I-VII. havi gazdálkodásáról és tevékenységéről
(száma: 94/2021.)**

Előterjesztő: Horváth Éva polgármester
(eredetileg 4.) napirendi pont)

Horváth Éva polgármester: Nagy tisztelettel köszöntöm a Pétkomm Kft. ügyvezetőjét. A bizottságok véleményét kérem.

Béni Norbert Településfejlesztési Bizottság elnöke: A Bizottság 7 igen, egyhangú szavazattal elfogadásra javasolja a határozati javaslatot.

Nagy Zsolt Pénzügyi Bizottság elnöke: A Bizottság 5 igen, egyhangú szavazattal elfogadásra javasolja a határozati javaslatot.

Horváth Éva polgármester: Ügyvezető urat kérdezem.

Nagy Ottó Pétkomm Kft. ügyvezetője: A 7. oldal alján az utolsó bekezdésben az NFM rendeletre hivatkozom, de sajnos a szeptember 29-i Közlönyben nem jelent meg. Az utolsó negyedév támogatási tételeiben van bizonytalanság. Reméljük, hogy a tervezet változatlan formában fog jóváhagyásra kerülni.

Horváth Éva polgármester: Képviselő urak kérdés?

Béni Norbert képviselő: A 11. oldal alján a hátralékok kezelésénél 17.800 ezer forint van a lakosságinál és 55 ezer forint a közületnél. Alatta részletezik, hogy milyen dolgokat csináltak, hogy behajtsák. Itt viszont nem jön ki ez a 17 millió forintos összeg.

Nagy Ottó Pétkomm Kft. ügyvezetője: Két dologról van szó. Az egyik a tényleges zárás, a másik, hogy milyen összegekkel milyen formán foglalkoztunk. Van olyan hátralék, amivel egyáltalán nem foglalkoztunk, mert tudjuk, hogy egy olyan ügyfél, aki 2 hónap késéssel ki fogja fizetni. Nem érdemes bele pénzt tenni.

Béni Norbert képviselő: Erre lettem volna kíváncsi.

Nagy Ottó Pétkomm Kft. ügyvezetője: A nagy összegű tartozásokat, a veszélyes tartozásokat, ha valakinél nagyon sok jelzálog van és lesz egy ingatlan árverezés és mi nem terheljük meg az

ingatlant, akkor valószínűleg esélyünk nincs rá, hogy beszedjük azt a pénzt. Nyilvánvaló, hogy a lehető leghamarabb elindítjuk a behajtási folyamatot.

Folyamatosan csökken a kintlévőségünk. Ha visszaemlékszünk a tavalyi beszámolóra, ott lehet látni, hogy az ideihez képest a dupláját tettük bele a behajtási tevékenységre költségnek. Tavaly sokat tettünk bele, de ez vissza is ütött, mert azonnal ezek az erőfeszítések nem térülnek meg. A mostani eredményeink nagy része tavaly lett megalapozva. Ebben a hónapban kiment mindenkinek a felszólítás, nagyon sokan reagáltak rá, és most fogjuk megnézni, hogy kiknél kell további intézkedést tenni. Várhatóan lesz egy újabb emelkedés ezen a soron.

Kis cég vagyunk viszonylag kis ügyfélszámmal. Nem egy abszolút rutin, hogy egyszer azt mondtuk, hogy így kell csinálni és onnantól így csináljuk folyamatosan, hanem mindig megnézzük az ügyfeleket mögötte. Akiket el tudunk érni, azt megpróbáljuk és megkérdezzük, hogy kér-e esetleg részletfizetést vagy hogy tudunk együttműködni, hogy senki ne járjon rosszul és lehetőleg ne a behajtás legyen.

Molnár Gyula László képviselő: Én is tisztelettel köszöntöm az igazgató urat!

Az egyik dolog, amit örömmel olvastam az anyagban, hogy 2021. júniusától lehetőség van elektronikus távhőszámlát igényelni. A másik dolog, hogy igazgató úr sajnálattal írja a beszámolóban, hogy a kukák körül egyre több a szemét, illetve sok olyan hulladék van, ami nem oda illik. Ennek az eltakarításában a Pétkomm munkatársai is részt vesznek. Nagyságrendileg mekkora pénz kárt okoz a településnek, amit nekünk kell elvitetni, hogy ezeket a szeméthalmokat eltüntessük, éves szinten?

Nagy Ottó Pétkomm Kft. ügyvezetője: Mivel a bizottsági ülésen elhangzott, megpróbáltam utána nézni, hogy mennyire tudnánk pontosítani, ami a 15. oldalon a 2.2. pont utolsó bekezdésében van. A 348 ezer forint két tételből áll. Eseti megrendelésre elszállított nagy darabos kvóta az inotai lerakón az átvevő által kiállított számla összeget tartalmazza, valamint a Pétről Inotára való eljutás szállítási költségeit tartalmazza. Megnéztem, hogy az egyedi megrendelésekre a Pétkomm részéről kb. fél millió forint ment ki. Van még egy jelentős tétel, amit nem tudok számszerűsíteni, de ha igény van rá a következő beszámolóban, akkor valahogy megpróbálom megoldani. Ez az a tétel, amikor a közfoglalkoztatottak a hulladékot felrakják vagy platóra, vagy konténerre, és miután az elszállításra került, a maradék hulladékot eltakarítják, összesöpörögeti. Ez nem kis munka, de nem látjuk a költségeit, mert számlában nem jelenik meg. Ha feltétlenül szükséges ide pontosabb adat, akkor kigyűjtjük, hogy ki hány órát töltött ezzel a tevékenységgel.

Molnár Gyula László képviselő: Jó lenne, ha jövőre benne lenne, mert akik szemetelnek, tudnák, hogy mekkora pénzt vesznek el a közösből.

Ugyanilyen probléma a csónakáztató tó környékén a hatalmas rongálás, és a településen a padok és kukák rongálása. Ezek nagyságrendileg mekkora kárt okoznak a településen?

Nagy Ottó Pétkomm Kft. ügyvezetője: Azért vagyok szomorú, mert az utóbbi időben romló volt a tendencia. Nagyjából megszoktuk, hogy havonta van ilyen, de most viszonylag sok volt. Nem tudjuk, hogy mi az, ami megváltozott. Pontos összeget nem tudok mondani hozzá, mert ezek viharokká, káresemény gyűjtő rendelesek vannak, egyedi számlázás nem készül rá. Munkalapokat szét lehetne szedni, hogy talán ahhoz az eseményhez hány kilométer, hány óra, és forintot csinálni belőle, de nem látom, hogy lenne annyi hozama ennek, hogy érdemes legyen hozzájárulni. Jobb lenne, ha inkább a jelenség szűnne meg.

Béni Norbert képviselő: Még a kaszálás, parkfelület gondozáshoz lenne egy kérdésem. Van itt egy mondat a 13. oldalon, hogy az *alvállalkozó július hónapig elvégzett munkája*

ellenértékeként nettó 11.540 ezer Ft-ot számlázott. Ha jól néztem, nagyjából a 85 %-a a teljes szerződésnek. Tényleg ennyivel több munkát végez az első 2/3-ban, mint a maradék 1/3-ban?

Nagy Ottó Pétkomm Kft. ügyvezetője: Ez a 11.540 ezer forint az itt felsorolt területeken az eddig leszámított összeg.

Béni Norbert képviselő: Igen, július végéig.

Nagy Ottó Pétkomm Kft. ügyvezetője: Nem az van ideírva, hogy ezeken a felületeken az 1-7 hónapban az elvégzett m² ennyi forint, hanem a leszámított. Ha az egyik évben kicsit később számláz le valamit, a másik évben korábban, akkor nem összehasonlítható. Ha arra irányult a kérdés, hogy ez az összeg jogos, valós, alátámasztható, akkor azt mondom, hogy igen. Többszörös kontrollon megy át az, hogy számlázzon a vállalkozó. Először a településfenntartási csoport vezetője megnézi a helyszínt, hogy a munkát elvégezték-e, leigazolja a munkalapokat, utána a gazdasági vezető számszerűen ellenőrzi, hogy minden stimmel-e.

Béni Norbert képviselő: Sokan kérdezték a településen, hogy mit nyírtak nyáron a fűnyírók, amikor a port kavarták lényegében?

Nagy Ottó Pétkomm Kft. ügyvezetője: Ez egy visszatérő kérdés, észrevétel. Nekem semmi kifogásom az ellen, hogy mondják meg, hogy mikor nyírjunk, de akkor fogadják el, hogy az az eredmény, ami. Van az, amikor megáll a fű növekedése, de abban is megjelennek a különböző gyomnövények és egyesével ágaskodnak, és nagyon csúnyán néznek ki. Akik kiskutyát sétáltatnak, pont az ellenkezőjét szokták mondani, hogy miért nem vágjuk le. Az, hogy mindenkinek jó legyen, nagyon nehéz. Ha szépet és jót akarunk, akkor szerintem szakmailag ez a jó megoldás. Ha azt akarjuk, hogy kevesebb pénzből oldjuk meg, és cserébe elnézzük a kiálló gyomnövényeket, akkor azt fogjuk csinálni. Ha finanszírozni tudjuk, akkor szerintem ez a jó megoldás, amit csinálunk.

Horváth Éva polgármester: Nemcsak a gyomnövényekről szól a történet, hanem az akác meg a papíreper csihatagokról, ami a kiégett gyepen is három nap alatt 15 cm magasra fel tud nőni. Ha akkor nincsenek lekaszálva, majd, ha a fű kaszálva lesz, az kis csemete lesz és akkor már nem lehet a fűnyíróval eltakarítani onnan. A Hősök tere és a kinti lakótelep is tele volt ezekkel a kiégett gyepen.

Nagy Ottó Pétkomm Kft. ügyvezetője: Ha megnézzük a vállalkozási szerződést, abban van egy olyan kitétel, ami a vállalkozó érdekeit védi. Hogyha indokolatlanul késleltetjük a fűnyírást és ebből a vállalkozónak van többletköltsége, akkor le kell ülni megvizsgálni és ha jogos, akkor kötbér jellegű díjat kell fizetni. Szerencsére ebben az évben ilyen nem volt, teljesen jól együtt tudtunk működni.

Béni Norbert képviselő: Köszönöm.

Molnár Gyula László képviselő: Még egy dolog megfigyelhető a beszámolóban, hogy a fő két tevékenységi körön kívül a tavalyi évben volt némi egyéb munkavállalás, az idei évben nem volt. Ennek mi volt az oka igazgató úr?

Nagy Ottó Pétkomm Kft. ügyvezetője: Valahol írom a beszámolóban, hogy az idei évben a leterheltség állandó és folyamatos volt, a teljes létszám leterhelt volt. Voltak megrendeléseink, amit tudtunk 1-2 napon belül teljesíteni, de volt olyan, amit majdnem két hónappal késéssel

tudtunk megcsinálni. Az idei évben az önkormányzat felől érkező megrendelések gyakorlatilag a teljes kapacitást lekötötték. Az előző időszakban volt jobban szabad kapacitásunk, és szerencsére akkor volt igény a tevékenységünkre. Ha valami nagyon jó megrendelést kaptunk volna, se tudtuk volna teljesíteni, mert az együttműködési megállapodásban benne van, hogy első az önkormányzat megrendelése, amit kell teljesíteni.

Molnár Gyula László képviselő: Szeretném megköszönni igazgató úrnak az együttműködést, ha kihívjuk, egyből jön és megnézi a problémákat és segít nekünk.

Miskolczi Ferenc alpolgármester: A 14. oldalon foglalkozik az anyag a növények gondozásával és a permetezésekkel. A permetezésekről szeretnék mondani néhány gondolatot. A permetezés úgy nem jó, hogy egy évben kétszer megpermetezünk, mert rendkívül fontos, hogy mikor permetezünk. A hatékonyságánál nagyon fontos, mert ha rosszkor tesszük, az nem sokat ér. A gesztenyefák védelme az idén úgy látom elég sikeres volt. Más településen már teljesen elszáradt levelű gesztenyefák vannak, amíg itt még nem jellemző. A platánfák csipkés poloska elleni védekezése majdnem teljesen sikertelen volt. Igencsak tönkretették a leveleket. Figyelni kell, hogy mikor van itt az ideje, más kérdés, hogy a vállalkozó ki tud-e akkor jönni. Nem tudom, hogy ti tudjátok-e ezt figyelni, hogy a csipkés poloska ellen éppen mikor kellene védekezni.

Horváth Éva polgármester: Amikor a költségvetést összeállítottuk, és a permetezési összegeket állítottuk be, akkor felmerült az, hogy meg kellene nézni, hogy a permetezésre nem az injektálásos megoldás lenne a megfelelő. Akkor ígéretet kaptam az ügyvezető úrtól, hogy utána jár. Érkezett is egy anyag, amit most nem hoztam be, de év végéig mindenképpen behozom, hogy a jövő évi költségvetésig gondolkodjunk. Erre a növényvédelemre vissza fogunk térni október, novemberben. A másik, hogy jelzést kapnak a permetezés időpontjára.

Nagy Ottó Pétkomm Kft. ügyvezetője: Jelzés van. A vállalkozónak viszont van 10-15 települése, nem biztos, hogy Pétfürdő lesz a szerencsés. Úgy néz ki, hogy a gesztenyénel szerencséje volt, mert optimális időben lett megpermetezve, a platánnál meg a szomszéd településnek volt szerencséje. Ebben az időjárás is benne van.

Amióta az anyagot leadtam polgármester asszonynak bejött még egy ajánlat, illetve egy friss infó, hogy Várpalotán van egy vállalkozó, aki foglalkozik a gondolattal, csak még nem tudja, hogy ennek a tevékenységnek az engedélyezési, jogi része, hogy van.

Horváth Éva polgármester: Ez novemberig annyira összeáll, hogy a testület döntéshelyzetben lesz és akkor a jövő évi költségvetést így indítjuk.

Miskolczi Ferenc alpolgármester: Tavasszal felmerült valamelyik képviselőtársamtól a dióburok elleni védekezés.

Horváth Éva polgármester: Norbitól.

Miskolczi Ferenc alpolgármester: Hogy közösen legyen. Akkor elég hosszú anyagot írtam, hogy miért nem lehet ezt így megoldani. Úgy látom sikerült meggyőzni a képviselőtársaimat, nem jött napirendre.

A településen sok olyan fa van, amelyek annyira korhadtak, hogy a széle van meg a fakéregnek és alul van egy nagy üreg. Tavaly Ottóval néztük a Bocskai utcában a Temető utca betorkollásánál a magas juharfákat, ahol teljesen üreges az alsó rész. Valami rovar fúrja őket. Nagy halom kitermelt fa van a földön. Kopik el a fa. Ottó mondta, hogy utánanézz, hogy lehet

ezek ellen a rovarok ellen védekezni. A tavalyi covidos időszakban elsikkadt ez a téma, nem lett belőle semmi. Szeretném, hogyha jövőre foglalkoznánk ezzel, ha meg akarjuk ezeket a fákat menteni. Meg kell nézni statikailag is, hogy elég stabilak-e, és kopnak továbbra is.

Horváth Éva polgármester: Meg tudjuk nézni. A gesztenyefáknál is ez volt a probléma és már 10 éve ezzel az abroncsolással... *(alpolgármester úr közbeszól)*

Miskolczi Ferenc alpolgármester: Nem az a baj. A rovart kell megszüntetni, ami benne van.

Horváth Éva polgármester: A rovar belső kenésével meg az abroncsolás. Azt évente át kell kenni.

Nagy Ottó Pétkomm Kft. ügyvezetője: A kettő kapcsolódó. Egy tisztítás és egy kártevő elleni védekezés egyben volt a csomagban. 5-10 év múlva érdemes ezzel foglalkozni, mert ezek a problémák újból megjelenhetnek. Egyetlen gond van vele, hogy nem olcsó az állapotfelmérés sem, és még utána jön a kivitelezés hozzá.

Miskolczi Ferenc alpolgármester: Be kell hozni a testület elé az ajánlatot az állapotfelmérésről és a kivitelezésről is, és döntünk, hogy érdemes-e védekezni.

Horváth Éva polgármester: Persze, hogy érdemes.

Miskolczi Ferenc alpolgármester: Örülök neki, mert én is mellette vagyok.

Horváth Éva polgármester: További kérdés? Nem volt.
Aki a határozati javaslatot elfogadja, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület 6 igen, egyhangú szavazattal meghozta a következő határozatot:

PÉTFÜRDŐ NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
343/2021.(IX.30.) SZÁMÚ HATÁROZATA:

Pétfürdő Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Pétkomm Kft. 2021. év I-VII. havi gazdálkodásáról és tevékenységéről szóló beszámolót **elfogadja.**

6.) Községi Ház hőközpont üzemeltetése, átvétele (száma: 91/2021.)
Előterjesztő: Horváth Éva polgármester

Horváth Éva polgármester: A bizottságok véleményét kérem.

Béni Norbert Településfejlesztési Bizottság elnöke: A Bizottság 7 igen, egyhangú szavazattal elfogadásra javasolja a határozati javaslatot.

Nagy Zsolt Pénzügyi Bizottság elnöke: A Bizottság 5 igen, egyhangú szavazattal elfogadásra javasolja a határozati javaslatot.

Nagy Ottó Pétkomm Kft. ügyvezetője: Ismerteti az előterjesztésben foglaltakat.

Horváth Éva polgármester: Kérdés?

Molnár Gyula László képviselő: Ha jól értettem, akkor plusz költséggel egyáltalán nem járna a dolog. A másik, hogy lehetőség lenne arra, hogy a primer hálózati részt, ami még nem lett felújítva a következő évben a Pétkomm fel tudja újítani.

Horváth Éva polgármester: Nem a következő évben, hanem két év múlva.

Molnár Gyula László képviselő: Igen, és akkor egy teljesen modern rendszerünk lehetne.

Nagy Ottó Pétkomm Kft. ügyvezetője: Szerettem volna a következő évben, de egy vezetékjogi engedéllyel bíró munkát kell jövőre megcsinálni, mert elveszik a vezetékjog. Be tudjuk építeni a távhő rendszerünkbe.

Horváth Éva polgármester: Jövő évre meg van már a beruházások a régi hivatali épületbe.

Nagy Ottó Pétkomm Kft. ügyvezetője: Teljesen összeállt, arra kell várni, hogy vége legyen a fűtési időszaknak és kezdhetjük.

Horváth Éva polgármester: Más kérdés? Nem volt.
Aki a határozati javaslatot elfogadja, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület 6 igen, egyhangú szavazattal meghozta a következő határozatot:

PÉTFÜRDŐ NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
344/2021.(IX.30.) SZÁMÚ HATÁROZATA:

Pétfürdő Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Községi Ház hőközpont gépészeti berendezéseit térítésmentesen át kívánja adni a Pétkomm Kft-nek.

Felkéri a Pétkomm Kft. ügyvezetőjét, hogy a térítésmentes, nyilvántartási értéken történő átadás-átvételi megállapodást készítse elő, hogy azt a Képviselő-testület aláírás előtt jóváhagyja.

Határidő: 2021. október 28.

Felelős: Nagy Ottó Pétkomm Kft. ügyvezető

7.) Tulajdonosi jóváhagyás megadása (száma: 111/2021.)
Előterjesztő: Horváth Éva polgármester

Horváth Éva polgármester: A bizottságok véleményét kérem.

Béni Norbert Településfejlesztési Bizottság elnöke: A Bizottság 7 igen, egyhangú szavazattal elfogadásra javasolja a határozati javaslatot.

Nagy Zsolt Pénzügyi Bizottság elnöke: A Bizottság 5 igen, egyhangú szavazattal elfogadásra javasolja a határozati javaslatot.

Nagy Ottó Pétkomm Kft. ügyvezetője: Ismerteti a kérelemben foglaltakat.

Horváth Éva polgármester: Kérdés?

Béni Norbert képviselő: Egy kérdésem lenne, hogy a beszámoló és a kalkuláció közötti terület különbség van. Növekedett a kaszálás területe? A beszámolóban három terület van megjelölve, a kalkulációban pedig öt. Vagy ez csak kimaradt a beszámolóból? A Berhidai út és a Malom árok a beszámolóból hiányzik.

Nagy Ottó Pétkomm Kft. ügyvezetője: Ami a vállalkozási szerződésben benne van, azt adjuk ki vállalkozásba. Ez mindig így volt.

Béni Norbert képviselő: Nem változott a terület?

Nagy Ottó Pétkomm Kft. ügyvezetője: Nem. Ez a feladatról szól. A beszámoló úgy van tagolva, hogy zöldterület, árok, stb. Ezért van látszólagos különbség.

Béni Norbert képviselő: Rendben, köszönöm.

Horváth Éva polgármester: További kérdés? Nem volt.
Aki a határozati javaslatot elfogadja, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület 6 igen, egyhangú szavazattal meghozta a következő határozatot:

PÉTFÜRDŐ NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
345/2021.(IX.30.) SZÁMÚ HATÁROZATA:

Pétfürdő Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alapító Okirat 11.3 pontja szerinti kizárólagos alapítói hatáskörében eljárva a Pétkomm Kft. ügyvezetőjének – a Pétkomm Kft. és a Pét-Tak-Ker Kft. között „kijelölt munkaterületek kaszálási feladatainak teljeskörű ellátása...” tárgyban a vállalkozó által megadott áron a feladat elvégzésére vonatkozó vállalkozási szerződés megkötéséhez szükséges – kötelezettségvállaláshoz a jóváhagyást megadja.

Felkéri a polgármestert, hogy jelen határozatról tájékoztassa a Pétkomm Kft. ügyvezetőjét.

Határidő: 2021. október 10.

Felelős: Horváth Éva polgármester

8.) Pétfürdő Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének a települési szilárd hulladék kezelésével kapcsolatban közszolgáltatásról szóló, 6/2016 (III.30.) önkormányzati rendelete módosítása (első olvasat) (száma: 102/2021.)
Előterjesztő: Szabóné Czifra Melinda jegyző
(eredetileg 2.) napirendi pont)

Horváth Éva polgármester: A bizottságok megtárgyalták, átbeszélték, jegyző asszony jegyzetelt az üléseken.
Hozzászólás, javaslat?

Miskolczi Ferenc alpolgármester: Talán nem kapcsolódik annyira a rendelettervezethez, de a szelektív hulladékgyűjtésben a családi házakhoz kihelyezett hulladékgyűjtő konténerekbe üveget nem lehet rakni, csak a közös szigetekre. Ebből az következik, hogy kevés lesz a szigeten lévő konténer. Ebből probléma lesz. Lehet, hogy el fogunk oda jutni, hogy kérni kell a szolgáltatót, hogy a hulladékgyűjtő szigetekre több üveggyűjtő konténert helyezzen ki, ha már egyszer nem lehet rakni a családi házaknál lévő kis konténerekbe.

Horváth Éva polgármester: Ez a zöld kuka. Jegyző asszony?

Szabóné Czifra Melinda jegyző: Igazából külön hozzáfűzni valóm nincs, az előterjesztés a honlapon megtekinthető. A lakosságot érintő szabályozás kevesebb benne, mert inkább a jogszabályi kötelezettségnek és a képviselő urak önálló indítványból való probléma felvetéseknek próbáltunk megfelelni. Első olvasat mindenképpen. Annál is inkább, mert a kommunális hulladék utcánkénti gyűjtésénél a hivatalban nem volt adatunk. Ezt a rendelet függelékében meg kell jelentetni. Ez ügyben felhívtam a szolgáltatót és kérték, hogy véleményezésre küldjük el a rendeletet. Az október végi ülésig szerintem nem fog visszaérkezni. Ez a novemberi ülésre fog még egyszer visszajönni.

Horváth Éva polgármester: Más? Nem volt. Ha javaslat van jegyző asszonynak küldjétek meg. Ha a lakosságnak van észrevétele küldje meg a Polgármesteri Hivatalba.

9.) Jelentés a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról
(száma: 90/2021.)

Előterjesztő: Horváth Éva polgármester
(eredetileg 3.) napirendi pont)

Horváth Éva polgármester: A bizottságok véleményét kérem.

Nagyné Szigeti Mária Humán Bizottság tagja: A Bizottság 5 igen, egyhangú szavazattal elfogadásra javasolja az 1. számú határozati javaslatot.

A Bizottság 5 igen, egyhangú szavazattal elfogadásra javasolja a 2. számú határozati javaslatot azzal a kiegészítéssel, hogy Molnár Gyula László képviselőt javasolja az ideiglenes bizottság elnökének.

Béni Norbert Településfejlesztési Bizottság elnöke: A Bizottság 6 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett elfogadásra javasolja a 1. számú határozati javaslatot.

Nagy Zsolt Pénzügyi Bizottság elnöke: A Bizottság 3 igen szavazattal, 2 tartózkodás mellett elfogadásra javasolja az 1. számú határozati javaslatot.

Horváth Éva polgármester: Kérdés, hozzászólás?

Nagy Zsolt képviselő: A 21. pontban lévő határozatnál azt írja polgármester asszony, hogy vállalkozóval felvette a kapcsolatot, ajánlat még nem érkezett. Én is felvettem egy vállalkozóval a kapcsolatot. Kimentem vele és megnézte a területet, elsősorban a Spar üzlettel szembeni járdára gondolok. A másikkal kapcsolatban nem kívánt ajánlkozni. Előzetes költségbecslés alapján 797 ezer forintos összeget mondott. Kettő megoldási javaslata is van. Amennyiben a Képviselő-testületet érdekli a dolog, akkor hivatalos ajánlat formájában is megtenné.

Horváth Éva polgármester: Írja le és küldje el.

Nagy Zsolt képviselő: Ha valami felkérést, e-mailt küldtök neki, akkor szerintem meg fogja tenni.

Horváth Éva polgármester: Először is jelentkezzen a kivitelező, hogy ki az, hogy legyen egy kivitelező, akitől kérhetek árajánlatot.

Nagy Zsolt képviselő: Jó.

Horváth Éva polgármester: Felkérés nélkül is nyugodtan adhat be árajánlatot.

Béni Norbert képviselő: Az 5-ös pontban lévő határozatban a védőnőknek ki lett fizetve az összeg?

Horváth Éva polgármester: Igen.

Béni Norbert képviselő: A 22. pontban lévő határozatban a csatornafedeleken megjelentek ezek a PK feliratok. Pétkomm? Zölden van felfújva.

Horváth Éva polgármester: Nem. Ezt jeleztük a szolgáltatóknak.

Béni Norbert képviselő: Jelentek meg a településen ilyen PK feliratú dolgok.

Nagy Zsolt képviselő: Pótolni kell.

Horváth Éva polgármester: Az Invitelé, postakábel címen van.

Béni Norbert képviselő: A 26-osban volt egy hiba, hogy stop jelzés helyett elsőbbségadás tábla van a Temető és Akácfa utca kereszteződésében.

Szabóné Czifra Melinda jegyző: Ez a határozat így marad, nem fogjuk kijavítani. A javítást úgy fogja megcsinálni, ahogy mondta a kollega.

Horváth Éva polgármester: Más kérdés? Nem volt.
Aki az 1. számú határozati javaslatot elfogadja, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület 6 igen, egyhangú szavazattal meghozta a következő határozatot:

PÉTFÜRDŐ NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
346/2021.(IX.30.) SZÁMÚ HATÁROZATA:

1.) Pétfürdő Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az alábbi képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról szóló jelentést megtárgyalta és elfogadta:

277/2021.(VI.24.), 281/2021.(VI.24.), 287/2021.(VI.24.),
296/2021.(VI.24.), 307/2021.(IX.2.), 308/2021.(IX.2.), 309/2021.(IX.2.),
310/2021.(IX.2.), 311/2021.(IX.2.), 312/2021.(IX.2.), 314/2021.(IX.2.),
315/2021.(IX.2.), 316/2021.(IX.2.), 317/2021.(IX.2.), 319/2021.(IX.2.),
320/2021.(IX.2.), 321/2021.(IX.2.), 322/2021.(IX.2.), 323/2021.(IX.2.),
326/2021.(IX.2.), 327/2021.(IX.2.), 328/2021.(IX.2.), 329/2021.(IX.2.),
330/2021.(IX.2.), 331/2021.(IX.2.), 332/2021.(IX.2.), 333/2021.(IX.2.),
338/2021.(IX.2.), 339/2021.(IX.2.), 340/2021.(IX.2.), 341/2021.(IX.2.).

2.) Ezzel egyidejűleg a **308/2021. (IX.2.)**, valamint a **309/2021. (IX.2.)** számú képviselő-testületi határozat végrehajtási határidejét 2021. október 28-ra módosítja.

Horváth Éva polgármester: Aki a 2. számú határozati javaslatot elfogadja, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület 6 igen, egyhangú szavazattal meghozta a következő határozatot:

PÉTFÜRDŐ NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
347/2021.(IX.30.) SZÁMÚ HATÁROZATA:

Pétfürdő Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a 309/2021. (IX.2.) számú határozatával létrehozott ideiglenes bizottság elnökének

Molnár Gyula László képviselőt

megválasztja.

10.) Polgármester szóbeli beszámolója az előző ülés óta eltelt eseményekről, az ülésen elhangzott bejelentések alapján tett intézkedésekről
(eredetileg 7.) napirendi pont)

Horváth Éva polgármester: Három hete volt az előző ülés, nagyon sok minden nem történt. Szeptember 21-én a temetőben hivatalos ellenőrzés volt a Kormányhivatal részéről. Nem találtak semmilyen hibát.

Ezen a napon kaptunk értesítést arról, hogy a Nemzeti Művelődési Intézet által kiírt pályázatot megnyertük. 1 millió forintot nyertünk. A tegnapi nap folyamán a támogatói okiratot is aláírtuk.

A pogácsa fesztiválra 1 millió forintot nyertünk, illetve ebben benne van egy nagy eszközbeszerzés is.

Szintén ezen a napon jelentkezett egy gyermekorvos. Előtte több ízben keresett engem telefonon is, most személyesen jött el a doktornéni. Részletesebben nem akarok belemenni, mert ez egy nagyon tapogatózó helyszíni szemle volt. Még nem jelzett vissza írásban. Ha ezt megteszi, a következő testületi ülésen tájékoztatom a képviselőket.

Szeptember 23-án volt a Társulási Tanács ülése, melynek két anyagát kiküldtem.

A hivatalban megjelent a közlekedési koncepció készítője, hosszas egyeztetést folytatott a jegyző asszonnyal és a műszaki ügyintézővel. A terv előrehaladott állapotban van. Azért nem hoztuk be a mostani testületi ülésre, mert olyan nagy lélegzetű, hogy erre egy külön rendkívüli képviselő-testületi ülést fogunk tartani. Nem tudom mikor. A kérése az volt a szakembernek, hogy először a testület tárgyalja át az anyagot, öntse formába és utána kerüljön ki a nyilvánosságra.

11.) Kötelező felvételt biztosító általános iskolák felvételi körzethatárának önkormányzati véleményezése (száma: 92/2021.)

Előterjesztő: Horváth Éva polgármester
(eredetileg 8.) napirendi pont)

Horváth Éva polgármester: A Humán Bizottság véleményét kérem.

Nagyné Szigeti Mária Humán Bizottság tagja: A Bizottság 4 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett elfogadásra javasolja a határozati javaslatot.

Horváth Éva polgármester: Kérdés, hozzászólás? Nem volt.
Aki a határozati javaslatot elfogadja, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület 6 igen, egyhangú szavazattal meghozta a következő határozatot:

PÉTFÜRDŐ NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
348/2021.(IX.30.) SZÁMÚ HATÁROZATA:

Pétfürdő Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Veszprémi Tankerületi Központ vezetője által 2021. szeptember 13-án véleményezésre megküldött, a Pétfürdőn kötelező felvételt biztosító Horváth István Általános Iskola felvételi körzethatárának megállapítására vonatkozó tervezettel – amelyben a Horváth István Általános Iskola kötelező felvételi körzete Pétfürdő település közigazgatási területe – egyetért.

Pétfürdő Nagyközség Jegyzőjének adatszolgáltatása szerint a jegyzői nyilvántartásban szereplő, pétfürdői lakóhellyel, ennek hiányában tartózkodási hellyel rendelkező hátrányos helyzetű, általános iskolába járó gyermekek létszáma: 17 fő

Határidő a határozat megküldésére: 2021. október 15.

Felelős: Horváth Éva polgármester

12.) Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2022.

(száma: 93/2021.)

Előterjesztő: Szabóné Czifra Melinda jegyző

(eredetileg 9.) napirendi pont)

Horváth Éva polgármester: A Humán Bizottság véleményét kérem.

Nagyné Szigeti Mária Humán Bizottság tagja: A Bizottság 5 igen, egyhangú szavazattal elfogadásra javasolja a határozati javaslatot az előterjesztő által javasolt módosításokkal.

Horváth Éva polgármester: Észrevétel? Nem volt.

Aki a módosított határozati javaslatot elfogadja, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület 6 igen, egyhangú szavazattal meghozta a következő határozatot:

PÉTFÜRDŐ NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
349/2021.(IX.30.) SZÁMÚ HATÁROZATA:

Pétfürdő Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete

1.) a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2022. évi fordulójához is csatlakozni kíván.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a „Csatlakozási Nyilatkozat”-ot aláírja és az Emberi Erőforrás Támogatáskezelőhöz megküldje, valamint az „A” és „B” típusú pályázati kiírást – a 2.) pontban foglalt kiegészítésekkel - közlétegye.

2.) a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2022. évi fordulójához az Innovációs és Technológiai Minisztériuma által közzétett pályázati kiírás mintákat az alábbiak szerint kiegészíti:

a.) az „A” típusú pályázat 3. „A pályázat benyújtásának módja és határideje” pontjának „A pályázat kötelező mellékletei” alcíme c) bekezdésében, valamint a „B” típusú pályázat 3. „A pályázat benyújtásának módja és határideje” pontjának „A pályázat kötelező mellékletei” alcíme 2. pontjában a szociális rászorultság igazolására benyújtandó igazolásokat a Képviselő-testület a következők szerint határozza meg:

(A szociális rászorultság igazolására az alábbi okiratok:)

„- A pályázó vagy a közös háztartásban élő családtagja tartós betegsége, fogyatékosága esetén a Magyar Államkincstár hatósági bizonyítványát arról, hogy tartós betegség, illetve fogyatékoság alapján emelt családi pótlékot folyósít nevezett részére.

- A pályázó vagy a közös háztartásban élő családtagja csökkent munkaképessége (50 %, 67 %) esetén az annak mértékét megállapító jogerős határozatot.
- Árvaellátást megállapító határozat.
- Illetékes Területi Gyermekvédelmi Szakszolgálat igazolása állami gondoskodásról.
- Gyámhatósági határozat a gyámkirendelésről.”

b.) Pétfürdő Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete támogat minden érvényesen benyújtott Bursa Hungarica pályázatot. Az érvényesen benyújtott pályázatok elbírálásának prioritási szempontjait a következők szerint határozza meg:

	Megnevezés	súlypont
a)	a pályázó és a vele egy háztartásban élő egy főre jutó havi nettó jövedelme	1
b)	A pályázó árva	0,3
c)	A pályázó félárva	0,5
d)	A pályázó állami gondozott vagy gyámolt	0,3
e)	A pályázó tartósan beteg vagy fogyatékossgal él	0,6
f)	A pályázó kollégiumi ellátásban nem részesül és nem ingázik	0,5
g)	A pályázó kollégiumban lakik	0,7
h)	A pályázó családjában tartósan beteg/fogyatékos vagy rokkant családtag él	0,7
i)	a pályázó családjában több olyan személy él, aki felsőoktatási intézmény hallgatója	0,6

A támogatás mértékét a mindenkori beérkezett pályázatok száma alapján, jövedelemkategóriák kialakításával, **10.000.- Ft/hó** összegtől **22.000.- Ft/hó** összeghatárig állapítja meg a Képviselő-testület.

Határidő: a csatlakozási nyilatkozat megküldésére: 2021. október 1.
a pályázatok kiírására: 2021. október 5.

Felelős: Horváth Éva polgármester

13.) A Humán Bizottság beszámolója a hatáskörébe utalt támogatási pénzek felhasználásáról (száma: 100/2021.)

Előterjesztő: Horváth Éva polgármester
(eredetileg 11.) napirendi pont)

Horváth Éva polgármester: A bizottságok véleményét kérem.

Nagyné Szigeti Mária Humán Bizottság tagja: A Bizottság 5 igen, egyhangú szavazattal elfogadásra javasolja a határozati javaslatot.

Nagy Zsolt Pénzügyi Bizottság elnöke: A Bizottság 5 igen, egyhangú szavazattal elfogadásra javasolja a határozati javaslatot.

Horváth Éva polgármester: Aki a határozati javaslatot elfogadja, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület 6 igen, egyhangú szavazattal meghozta a következő határozatot:

PÉTFÜRDŐ NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
350/2021.(IX.30.) SZÁMÚ HATÁROZATA:

Pétfürdő Nagyközség Önkormányzatnak Képviselő-testülete a Humán Bizottságnak a hatáskörébe utalt támogatási keret – 2021. szeptember 20-i állapot szerinti – felhasználásáról szóló beszámolóját **elfogadja.**

14.) Tó, strand szakfeladat dologi kiadásainak módosítása (száma: 95/2021.)

Előterjesztő: Horváth Éva polgármester

(eredetileg 13.) napirendi pont)

Horváth Éva polgármester: A Pénzügyi Bizottság véleményét kérem.

Nagy Zsolt Pénzügyi Bizottság elnöke: A Bizottság 5 igen, egyhangú szavazattal elfogadásra javasolja a határozati javaslatot.

Horváth Éva polgármester: Aki a határozati javaslatot elfogadja, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület 6 igen, egyhangú szavazattal meghozta a következő határozatot:

PÉTFÜRDŐ NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
351/2021.(IX.30.) SZÁMÚ HATÁROZATA:

Pétfürdő Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2021. évi költségvetés strand, tó szakfeladat dologi kiadásait 1.500 ezer forinttal megemeli az általános tartalék terhére az alábbiak szerint:

- a) karbantartási, kisjavítási szolgáltatások + 1.000 ezer forint
- b) egyéb szolgáltatások + 500 ezer forint

Felkéri a polgármestert, hogy a határozatban foglaltakat a költségvetési rendelet módosításánál vegye figyelembe.

Határidő: költségvetési rendelet módosítása

Felelős: Horváth Éva polgármester

17.20 órakor szünet.

17.40 órakor folytatódik a nyilvános testületi ülés. A képviselők létszáma 6 fő, a Képviselő-testület továbbra is határozatképes.

Horváth Éva polgármester: Tisztelettel köszöntöm vendégeinket. Javaslom, hogy a Bölcsőde tetőtér beépítés tárgyú előterjesztéssel folytassuk. Aki ezt elfogadja, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület 6 igen, egyhangú szavazattal elfogadta a napirendi sorrendcserét.

15.) Bölcsőde tetőtér beépítés (száma: 101/2021.)

Előterjesztő: Horváth Éva polgármester
(eredetileg 10.) napirendi pont)

Horváth Éva polgármester: A Településfejlesztési Bizottság véleményét kérem.

Béni Norbert Településfejlesztési Bizottság elnöke: A Bizottság 7 igen, egyhangú szavazattal elfogadásra javasolja a határozati javaslatot.

Kiss Viktor okleveles építészmérnök: Aki nem ismer, annak szeretnék bemutatkozni. Kiss Viktor vagyok, építésztervező. A kolléganőm Zentai Fruzsina. Azt a megbízást kaptuk, hogy a Pétfürdői Bölcsőde tetőterét hasznosítsuk szolgálati lakások tekintetében. Erre vonatkozóan készítettünk egy előzetes tanulmánytervet, hogy milyen lehetőségek vannak az épületben. A terület adottságait figyelembe kellett venni, gondolok itt főként a tetőtéri ablakokra. Mindemellett a tetőszerkezet adottságait is figyelembe kellett venni. A cél az, hogy minél gazdaságosabb és költséghatékony módszerrel tudjuk beépíteni a tetőteret. Más településeken is terveztünk szolgálati lakásokat és igyekeztünk az ott kapott tapasztalatokat itt hasznosítani és kamatoztatni. Ott az volt az elképzelés, hogy lehetőség szerint igyekezzünk több léptékű, nagyságú, szobaszámú lakást kialakítani, tekintve, hogy a cél az lenne, hogy helyi pedagógusok, vagy köztisztviselők, közalkalmazottak kaphassanak olyan jellegű lakást, ami alapján kedvezőnek tekintik az itt megkapott állást és esetleg ezt választják mással szemben. Azért kell törekedni, hogy különböző léptékű lakások legyenek, mert akik idejönnek más-más élethelyzetben vannak. Lehet, hogy egy egyedülálló, vagy egy fiatal pár, vagy pedig egy család szeretne ide költözni.

Mindent figyelembevéve öt darab lakást terveztünk és alakítottunk ki a tetőtérben. Ez a tetőtér nagyságrendileg 243 m² nettó alapterülettel rendelkezik. A tetőtérnél a nettó alapterületet mindig úgy kell számolni, hogy a 190 cm alatti területet nem tudjuk nettó alapterületnek venni. Az is egy értékes része lehet a lakásnak. A nettó alapterület a 190 cm feletti rész a tetőtérnél. Nyilván a bruttót is meg kell építeni. A bruttó alapterület 360 m².

A gépészet tervezésénél láttuk, hogy jól ki vannak találva a dolgok, víz, fűtés és szennyvíz gerincekkel felálltak a tetőtérbe és előkészítették egy későbbi beruházásra a területet. Azt is megnéztük, hogy a földszinten minimális beavatkozással lehetne ezeket az emeleti lakásokat kialakítani. A meglévő lépcsőházat be kell fejezni, burkolni kell, korlátokkal ellátni. Ki kell építeni a tetőtér fűtés, hűtés rendszerét. Alapvetően a tető héjazathoz nem nagyon szeretnénk hozzányúlni, mert az elindítaná a beruházást egy hatékonytalan, drága beruházássá. Persze a szívem azt mondja, hogyha egy igazán jó hőtechnikai tetőteret akarnánk csinálni, akkor leszedném, de nagyon súlyos költségekkel járna. Abból indultunk ki, hogy a tetőszerkezet marad, szalufák közötti hőszigetelést kapna a tetőtér, és egy gipszkarton álmennyezetet kapna, ami festve lenne, helyenként a vizes helyiségeknél burkolva.

Ami fontos, hogy az épület felépülése óta sok idő eltelt és ennek az a következménye, hogy a tetőtéri ablakokat és az íves kutyaólszerű ablakokat ki kell cserélni. Illetve néhány tetőtéri ablakkal ki kell egészíteni a geometriát, mert nem lesz meg a benapozása a szobáknak.

Ami még fontos, hogy nem csak a fűtést, hanem a hűtést is ki kell építeni, valószínűleg szükség lesz klímára. Ezeknek a split klímáknak elég hatékony fűtési rendszerük is van, ami bizonyos esetekben lehet, hogy hatékonyabb, mint a gázkazánnal való fűtés.

Az egyik belső tetőfelület tele van napelemmel. Igyekeztünk úgy tervezni, hogy minél fájdalommentesebb legyen, de szükség lesz két darab Velux ablak elhelyezésére. Egyeztettünk a napelem tervezővel, meg a kivitelezővel is. Azt mondta, hogy viszonylag kis költséggel szét lehet húzni, át lehet rendezni ezeket a napelemeket.

Összességében ennyit mondanék el. Ha vannak kérdések, szívesen válaszolok rá.

Horváth Éva polgármester: Képviselők?

Miskolczi Ferenc alpolgármester: Viktor azt mondd el légy szíves, hogy a szennyvízelvezetés hogy lesz megoldva?!

Kiss Viktor okleveles építészmérnök: A fűtés gerincek és a víz is fent van egyértelműen.

Horváth Éva polgármester: A villany is.

Kiss Viktor okleveles építészmérnök: A sarokban lévő invertereket kell kivenni majd. Elvileg a szennyvíz gerinc is fenn van.

Horváth Éva polgármester: Amikor ezt az épületet terveztük, akkor úgy készült, hogy a földszinten bölcsőde, és a tetőtérben a családsegítő szolgálat. Akkor még nem volt Gondozási Központ, hanem az önkormányzathoz tartozott a családsegítő szolgálat. Ez meg is lett tervezve, ami úgy készült, hogy ezt a két egységet külön elszámolással gondoltuk. Amikor közbeszerzésre került a sor, a Képviselő-testület drágálotta az egész létesítmény megvalósulását és úgy döntött, hogy csak a bölcsődét csinálja, de azokat a csonkokat felviszi. A szigetelésben olyan alkut kötöttünk, hogy nem a tetősíkban készül el a szigetelés, hanem a földem síkban lesz a hőszigetelés megoldva. Az ablakokat, mindent megcsinálunk a tetőtérben, csak nem alakítjuk ki a családsegítő szolgáltatást, de a gépészetet, a csonkokat felvittük.

Miskolczi Ferenc alpolgármester: Az öt lakás szennyvizét össze lehet vezetni?

Kiss Viktor okleveles építészmérnök: Mindenféleképpen kell valamilyen szintű bontási munka lent, de kezelhető léptékű, nem kell szétverni a földszintet, hogy ezt meg lehessen oldani.

Miskolczi Ferenc alpolgármester: A fűtés milyen lesz?

Kiss Viktor okleveles építészmérnök: Az elképzelés egy kondenzációs gázkazán.

Miskolczi Ferenc alpolgármester: Egy vagy lakásonként?

Kiss Viktor okleveles építészmérnök: Javasolnám az egyet lakásonként. Több lehetőség van. Ha az önkormányzat tulajdonában, fenntartásában van, akkor egyszerűbb lenne egy darab. Ha az a terv, hogy a bent lakók fizetik a rezsit...

Horváth Éva polgármester: Biztos, hogy az a terv.

Kiss Viktor okleveles építészmérnök: Akkor is megoldható, mert hőmennyiségmérős megoldással sok helyen működik. Van olyan lehetőség is, hogy minden lakásba külön beteszünk egy-egy gázkazánt. Ezt nagyon végig kell gondolni és számolni, mert jelentős plusz költsége van, és bizonyos l_{gm}³ alatt gazdaságtalan a működése. Egy jól vezérelt kondenzációs gázkazánnal elég hatékonyan meg lehetne ezt oldani.

Miskolczi Ferenc alpolgármester: A használati melegvizet is az adná?

Kiss Viktor okleveles építészmérnök: Igen.

Molnár Gyula László képviselő: Amikor mi benyújtottunk az indítványunkat, hogy nézzük meg, hogy a bölcsődében lehetne-e lakásokat kialakítani, akkor mi 2-3 lakásra tippeltünk, de szerencsére 5 darab lett. A legfontosabb kérdés, ami minden bizottsági ülésen előkerült, és ezt kell mérlegelni, hogy mennyi lenne ennek az 5 db lakásnak a kialakítása. Azt tudjuk, hogy mennyibe kerül most egy panellakás Pétfürdőn. Tudnál mondani egy alsó határt Viktor, hogyha ennek most nekiállnánk, kb. mennyibe kerülne?

Kiss Viktor okleveles építészmérnök: Sejtettem, hogy lesz ilyen kérdés. Az a kérdés, hogy bútorozottan kell-e ezt átadni.

Horváth Éva polgármester: Beépített bútorral.

Kiss Viktor okleveles építészmérnök: Ennek a beruházási költsége minőségtől függően 70-90 millió forintig lehet.

Miskolczi Ferenc alpolgármester: Ez társasház lesz?

Szabóné Czifra Melinda jegyző: Persze.

Horváth Éva polgármester: Ha úgy döntünk, hogy a tervezést befejezzük, akkor itt kezdődik egy jogi herce-hurca, mert ezt a tetőteret külön helyrajzi számra kell tenni. Az építési engedélyhez is kell produkálnunk a Viktornak a helyrajzi számot.

Kiss Viktor okleveles építészmérnök: Majd utána. Az engedélyhez még nem kell. Ha meg van minden, utána kell a Földhivatalnál kérni minden lakásra külön helyrajzi számot. Mindenféleképpen társasház.

Miskolczi Ferenc alpolgármester: Elhangzott, hogy ezek szolgálati lakások lesznek. Öt lakás van most tervezve. Ha nem lesz annyi szolgálati dolgozó, akkor kiadjuk szociális lakásnak?

Horváth Éva polgármester: Ezt majd a Képviselő-testület annak idején eldönti. Ha üresen áll egy ideig egy önkormányzati érdekből fenntartott lakás, akkor sincs semmi gond. A gépészeti szolgáltatások lenullázhatók a lakásban.

Miskolczi Ferenc alpolgármester: Lesz-e a Képviselő-testület olyan helyzetben, hogy egyszer van egy meglehetősen nagy igény szociális lakásra, és a tetőtérben meg áll 2-3 üres lakás, biztos, hogy azt mondja, hogy nem adom ki, hanem ki fogja adni.

Horváth Éva polgármester: Majd a testület eldönti.

Miskolczi Ferenc alpolgármester: Most kell eldönteni.

Molnár Gyula László képviselő: A múltkori testületi ülésen, amikor ezt beterveztettük, elhangzott, hogy kimondottan szeretnénk pedagógus lakásoknak, mert jelenleg hátrányhelyzetben vagyunk, mert a környező településeken lakhatást is tudnak biztosítani a kedves pályázóknak. A bérkompenzációval versenyben vagyunk, de ez egy sokkal nagyobb versenyhelyzet. Speciális a környezet és nem mindegy, hogy egy bölcsőde felett ki lakik. Volt problémánk szociális lakást használóval. Ezt kimondottan azért tartanánk fenn. Volt itt az óvoda vezetője, aki elmondta, hogy jövőre már 6 fő fog hiányozni a létszámból, és ez csak az óvoda. Szerintem meg lesz töltve. Nem szeretném és nem is fogom támogatni. Gondolkodtunk lakhatási támogatás adáson is, csak az adóköteles, ezért ezt a címet adtuk és kimondottan pedagógusoknak gondoltuk.

Horváth Éva polgármester: Illetve önkormányzati érdekből, mert van egy Polgármesteri Hivatal, ahol köztisztviselők dolgoznak, egy Gondozási Központ, ahol közalkalmazottak dolgoznak, egy Községi Házunk, akik munkatörvény könyve hatálya alá tartozók. Aki önkormányzati érdekből önkormányzati intézményben szeretne dolgozni és lakhatási problémája van.

Nagyné Szigeti Mária képviselő: Első felvetésekben az okozott problémát, hogy hogyan lesz az élhető, hogy az alsó szinten bölcsőde van, fölötte meg lakók vannak. A pedagógus a napközbeni időszakban nincsen ott, nem fogja zavarni a bölcsőde életét a dobogásával, és a lakókat sem zavarja, hogy odalent csivitelnek a gyerekek és kint az udvaron játszanak. Mire a munkavállaló hazaér, addigra a bölcsiseket is hazaviszik. Az épület kihasználása így lesz megfelelő.

Molnár Gyula László képviselő: Úgy gondolom, és a tervezőt kérdezem, hogy változott már annyit a hangszigetelés a mai világban, hogy ez simán megoldható, hogy egyáltalán ne zavarják egymást.

Horváth Éva polgármester: Ennek a bölcsődének olyan födéme van, mint egy emeletes háznak.

Kiss Viktor okleveles építészmérnök: Annál jobbat lehet ebből csinálni, mint egy panellakás. A födémben mi az aljzatbeton alá általában lépés hanggátló szigetelést szoktunk tenni. Végig kell gondolni, hogy a falazatok miből készüljenek. Most arról beszélünk, hogy a bölcsőde és a lakók, vagy a lakók hogyan fogják egymást zavarni?

Miskolczi Ferenc alpolgármester: Mind a kettő.

Kiss Viktor okleveles építészmérnök: A lakók szerintem jobb szituációban lesznek, mint egy panellakásban. A bölcsőde esetében meg szerintem ritka lesz az egybeesés, hogy egy tanárt zavarják a gyerekek, vagy fordítva. Egy tanár reggel 8-tól 2-3-ig az iskolában van, és mire hazamegy nem lesz ott gyerek.

Miskolczi Ferenc alpolgármester: A tanár munkaideje 1 órakor véget ér, a gyerekek meg 4 óráig vannak.

Béni Norbert képviselő: Alpolgármester úr, az az 1 óra 4 óra.

Miskolczi Ferenc alpolgármester: Szabadságon is vannak.

Nagyné Szigeti Mária képviselő: Itt szolgálati lakásban vannak távol a családjuktól, akkor pedig hazamennek.

Kiss Viktor okleveles építészmérnök: Nincs realitása. Inkább a bölcsőde vezető asszonynak volt olyan félelme, hogy a gyerekek nem fognak tudni aludni. Ez nem reális probléma. Amikor felmentem ennek az épületnek a tetőterébe, akkor azt mondtam, hogy hú, ez miért nincs hasznosítva. Mindenhol máshol ezek a területek maradéktalanul ki vannak használva.

Horváth Éva polgármester: Ez úgy terveződött, hogy családsegítőnek készült.

Kiss Viktor okleveles építészmérnök: Akkor annak volt realitása, hogy családsegítő legyen. Most meg az van, amit a Gyula is mondott. Ez Balaton parti településeken is probléma, ahova szívesen mennének a tanárok dolgozni, csak ha jól tudom a pedagógus Sátoraljaújhelyen meg Balatonalmádiban ugyanannyit keres a bértábla alapján. Csak az egyik helyen többet ér a pénze, mint a másik helyen. Balatonalmádiban is tudom, hogy nagyon küzdenek a pedagógusokért, mert ott is hiány van, és semmi mással nem lehet értékes pedagógusokat ott tartani, minthogy igenis felajánlják nekik, hogy van egy szolgálati lakás, ahol lehet lakni.

Miskolczi Ferenc alpolgármester: Azzal a felvetéssel teljesen egyetértek, hogy szolgálati lakás kell. 100 millió forintból már lehet 5 lakást vásárolni. Mégsem olyan nagy öröm egy padlástérben lakni, akármilyen jól lesz kialakítva, nem annyira komfortos, mint egy rendes lakás. Nem biztos, hogy elégedettek lesznek vele, akiket oda be akarunk zsúfolni. Mondok még olyan problémát, hogy az autók parkolása hol lesz megoldva?

Horváth Éva polgármester: Orvosi rendelő parkoló.

Miskolczi Ferenc alpolgármester: És aki az orvosi rendelőbe megy?

Horváth Éva polgármester: Napközben elmennek a munkába autóval.

Miskolczi Ferenc alpolgármester: Az építkezés ideje alatt, ami több hónap, hogy működik a bölcsőde?

Kiss Viktor okleveles építészmérnök: Az már komolyabb kérdés. Azért látott már olyat a világ, hogy iskolát felújítottak nyáron.

Miskolczi Ferenc alpolgármester: 2,5 hónap a nyári időszak. Itt pedig 2 hét van.

Horváth Éva polgármester: Nyári időszakban ezt meg lehet csinálni. Nem kell a tetőt szétbarmolni, lebontani.

Miskolczi Ferenc alpolgármester: Falakat kell építeni.

Horváth Éva polgármester: Igen. Ott a lépcsőház, szépen be lehet vinni, és fent lehet dolgozni a tetőtérben. Észre sem vette a bölcsőde, amikor a napelemeket felszerelték.

Miskolczi Ferenc alpolgármester: Az hétvégén volt.

Horváth Éva polgármester: Meg a kazáncsere. Nem hétfvégén volt.

Miskolczi Ferenc alpolgármester: Azt javaslom a Képviselő-testületnek, hogy 100 millió forintért ne ezt a tetőteret építsük be, hanem vegyünk 4 vagy 5 rendes lakást. Ebbe a bölcsődei tetőtérbe, amire igény van, tegyünk olyan helyiségeket, amire a bölcsődének igénye van, például sószobát, tornaszobát és egy olyan helyiséget, ahol meg lehet tartani szülői értekezletet, továbbképzéseket. Ilyen van Peremartonban.

Horváth Éva polgármester: Mégiscsak elmennek kacskaringós úton, nem tisztességes úton ezek az igények. Azt mondom, hogy térjünk vissza ehhez a határozathoz és ezt a tervet terveztessük meg. Legyen egy építési engedéllyel rendelkező tervünk, és akkor már pontosabb költségkalkulációt is lehet csinálni.

Miskolczi Ferenc alpolgármester: Akkor már egy csomó pénzt kiszórtál.

Horváth Éva polgármester: Az engedélyezési tervet úgyis ki kell fizetnem, mert szerződés van. Ha most azt mondod, hogy állítsuk le a tervet, akkor is ki kell fizetni. Akkor már lehetne egy pontosabb költségkalkulációt csinálni. Nem igaz, hogy 5 db panelt tudunk venni. Ha te veszel egy panelt 15-18 millióért, annak a felét még rá kell költened. Ki kell dobálnod az összes bútort, gépészetet.

Miskolczi Ferenc alpolgármester: 54-71 m²-esek vannak. Most volt a támogatási kérelemben 18 millió forint.

Horváth Éva polgármester: Igen, és költenek még rá 12-13-at.

Miskolczi Ferenc alpolgármester: 3-at.

Horváth Éva polgármester: Háromból azt a lakást nem lehet felújítani. A másik pedig, hogy lehet itt álmódolni a bölcsődének, hogy ez kell, meg az kell. Tulajdonképpen ezt a tetőteret bölcsődés nem tudja megközelíteni, mert a gazdasági részen kell keresztülmenni. Az a bölcsőde technológiájába nem fér bele. A bölcsődés gyerek bemegy a váróba, öltözőbe és a foglalkoztatóba. A konyhába sem mehet ki, nemhogy a gazdasági helyiségbe, udvarba.

Miskolczi Ferenc alpolgármester: Az udvarra ki szoktak menni.

Horváth Éva polgármester: De nem a gazdasági udvarba. Változatlanul azt mondom, hogy ezt terveztessük végig.

Béni Norbert képviselő: Alpolgármester úrnak a felvetésére, hogy sószoba, tornaszoba. A megközelítésnél felmerült bennünk is, mikor kint voltunk a Gyulával a helyszínen, hogy miért nincs a bölcsődének hasznosítva ez a terület. Nagyjából azt a választ kaptuk, hogy a gyerekeket oda fel kell ám valahogy vinni. Ez nem egyszerű, ha pár bölcsőde pedagógus van ott, vagy dajka.

Azt is beleírtuk, hogy pályázat is volt folyamatban szolgálati lakásra, ahhoz meg jó, ha megvannak a tervek.

Önkormányzati érdekből panel vásárlásra az előző testületi ülésen különítettünk el összeget.

Molnár Gyula László képviselő: Alpolgármester úr néhány gondolatára én is reagálnék. Az egyik, hogy hol fog parkolni. Szerintem sok hely van a környéken. A környezete alapján kiemelten szép, csendes, nyugodt környezet, hiszen Te is ott laksz. Ott a Templom, a játszótér, mind a munka, az óvoda, az önkormányzat viszonylag közel van. Szerintem százszor jobb, mint a lakótelep közepén. Átugrottál a 70-90 millióról 100 millióra. Ez egy határeset. Van jelenleg is sószoa az óvodában, de ebben majd a Mária képviselő asszony megerősít. Mennyire van kihasználva?

Miskolczi Ferenc alpolgármester: Folyamatos.

Nagyné Szigeti Mária képviselő: A sajátos nevelési igényű gyerekeknek, akikhez utazó pedagógus jön, ott tartják a fejlesztő foglalkozásokat. Amikor jön ez a trutyi idő, akkor bemennek. Nem napi rendszerességgel, de használják a sószobát. Peremartonban valóban van sószoa, közös használatban az óvodával. Ott én használom fejlesztő szobának, mert bekéredzkedtem oda. A tornatermet szintén az óvodával közösen használja a bölcsőde és órarend szerint vannak beosztva. Nem külön van.

Molnár Gyula László képviselő: Úgy gondoljuk és sokat harcolva, mióta képviselők lettünk Béni Norbert képviselőtársammal és Szigeti Mária képviselő asszonnyal, hogy szinte mindent megadunk a bölcsődének. Nagyon jól felszerelt, nagyon jó állapotú bölcsődénk van. Amikor mi felmentünk, ugyanazt gondoltuk, mint Viktor, hogy-hogy egy ekkora terület nincs kihasználva. Most hirtelen, hogy valamire szeretnénk használni, most rögtön van ötlet.

Miskolczi Ferenc alpolgármester: Gyula jusson eszedbe, hogy az orvosi rendelőnek is hatalmas padlásterem van.

Molnár Gyula László képviselő: Polgármester asszony meg fog erősíteni, hogy ez eszünkbe jutott és hogy lehetne ott orvos lakásokat kialakítani, de ott a tervező jogai nem engedik, nem járul hozzá.

Miskolczi Ferenc alpolgármester: Ki a tervező?

Molnár Gyula László képviselő: Tudom ki a tervező.

Miskolczi Ferenc alpolgármester: Kezét csókolom.

Molnár Gyula László képviselő: Ha nem engedi, akkor nem engedi.

Horváth Éva polgármester: Ott a feljárás nincs megoldva, itt viszont kiépített a feljárat, pontosan azért, mert a tetőtér beépítésre szánódott. Az orvosi rendelőnél nem arra szántuk.

Molnár Gyula László képviselő: Mindenképpen azt javaslom, hogy terveztessük meg, az engedélyeket szerezzük meg. Ha ezek mind megvannak, akkor bármikor dönthetünk úgy, hogy nekiállhatunk, pályázhatunk rá.

Horváth Éva polgármester: Aki a határozati javaslatot elfogadja, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület 5 igen és 1 nem szavazattal meghozta a következő határozatot:

PÉTFÜRDŐ NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
352/2021.(IX.30.) SZÁMÚ HATÁROZATA:

Pétfürdő Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Kiss és Rusznák Építészeti Kft. által készített bölcsőde tetőtér beépítés munkaközi tervét, és azt alkalmasnak találta a továbbtervezésre.

Felkéri a tervezőt, hogy az engedélyezési terveket készítse el és az engedélyezési eljárást kezdeményezze.

Felkéri a polgármestert, hogy a területmegosztás érdekében tegye meg a szükséges lépéseket.

Határidő területmegosztásra: 2021. október 15.

Felelős: Horváth Éva polgármester

A tervezők megmutatják a Képviselő-testület tagjainak a lakások belsejét egy számítógépes programban.

Képviselői indítványok:

**16.) Béni Norbert, Molnár Gyula László és Nagyné Szigeti Mária részéről:
Csónakázó tó (száma: 103/2021.)
Előterjesztő: Horváth Éva polgármester
(eredetileg 14.) napirendi pont)**

Horváth Éva polgármester: A Településfejlesztési Bizottság véleményét kérem, de javaslom, hogy határozatonként menjünk.

Béni Norbert Településfejlesztési Bizottság elnöke: A Bizottság 7 igen, egyhangú szavazattal elfogadásra javasolja az 1. számú javított határozati javaslatot.

Horváth Éva polgármester: Ismerteti az 1. számú javított határozati javaslatot.

Miskolczi Ferenc alpolgármester: Pontosítsuk, hogy mit értünk javítás alatt.

Horváth Éva polgármester: A sérült elemek cseréjét, a szükséges csiszolásokat, festéseket.

Béni Norbert képviselő: Igen. Itt felmerült egy kérdés, hogy a határidő a tervezésre 2022. február 28. a költségvetéshez kapcsolódó tervezés, ugye?

Horváth Éva polgármester: Igen. Felkéri a polgármestert, hogy a felújítás költségeit vegye figyelembe a 2022. évi költségvetés előkészítésénél. Nem tervezés. A kivitelezésnél az április 30?

Nagyné Szigeti Mária képviselő: A bejárásról erről beszéltünk. Itt mindenképpen fiatalokat szeretnénk bevonni, akik használják az eszközöket, együtt csiszolunk, festünk, de addig nem tudunk nekiugrani, amíg ezt szakember nem nézi, és meg nem mondja, hogy milyen költségek merülhetnek fel. Amit cserélni kell, azt szakembernek kell cserélnie, de a karbantartási részt a fiatalokkal meg tudja csinálni.

Horváth Éva polgármester: Határidőnek május 15-öt tenném.

Béni Norbert képviselő: Rendben.

Miskolczi Ferenc alpolgármester: Fiatalokat te toborzod?

Nagyné Szigeti Mária képviselő: Felhívást teszünk közzé, és ezt én boldogan bevállalom. Erre már kitaláltunk egy forgatókönyvet. Az a fiatal, aki ebbe a munkába besegít, oda fog figyelni, hogy ebben már az én munkám is benne van, büszke lesz magára. Ebben látok jövőt.

Horváth Éva polgármester: Kérem a május 15-t.

Molnár Gyula László képviselő: Igen, befogadjuk.

Nagy Zsolt képviselő: Én is alpolgármester kérését fenntartom, hogy mit takar a felújítás. Beleírnám a határozati javaslatba, ha befogadják az előterjesztők.

Horváth Éva polgármester: Szükséges elemcsere, felületkezelés.

Molnár Gyula László képviselő: Csatolva van a bejárás anyaga, amiben benne van.

Béni Norbert képviselő: Bele lehet írni a határozatba. Sérült elemek cseréje, felületkezelés.

Horváth Éva polgármester: Aki az 1. számú javított határozati javaslatot elfogadja, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület 6 igen, egyhangú szavazattal meghozta a következő határozatot:

PÉTFÜRDŐ NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
353/2021.(IX.30.) SZÁMÚ HATÁROZATA:

Pétfürdő Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a tó körül található alábbi fa elemeket:

- a) száletlik
- b) padok
- c) szalonnasütő bútorzata
- d) Csónakház

2022. május 15-éig felújíttatja.

A felújítás a sérült elemek cseréjét, felületkezelést jelent.

Felkéri a polgármestert, hogy a felújítás költségeit vegye figyelembe a 2022. évi költségvetés előkészítésénél.

Határidő: a) költségvetés: 2022. február 28.

b) kivitelezésre: 2022. május 15.

Felelős: mindkét pontért: Horváth Éva polgármester

Béni Norbert Településfejlesztési Bizottság elnöke: A Bizottság 7 igen, egyhangú szavazattal javasolja a Képviselő-testületnek a 2. számú javított határozati javaslat elhalasztását.

Horváth Éva polgármester: Akkor erről most nem szavazunk.

Béni Norbert Településfejlesztési Bizottság elnöke: A Bizottság 6 igen, 1 nem szavazattal elfogadásra javasolja a 3. számú javított határozati javaslatot.

Horváth Éva polgármester: Van egy másik javaslat a híd festésére. Ezt vonjuk már össze. Aki a járófelületet javítja és felületkezeli, annak hozzá kell nyúlnia a hídnak.

Béni Norbert Településfejlesztési Bizottság elnöke: A Bizottság 7 igen, egyhangú szavazattal javasolja a Képviselő-testületnek, hogy kérjen árajánlatot az Ifjúsági tó fém hídjának fém szerkezeti elemeinek csiszolására, festésére, a hibák javítására és a szükséges elemek cserélésére, azzal a kikötéssel, hogy fokozott figyelmet fordítson arra, hogy a tóba ne kerüljön idegen anyag.

Horváth Éva polgármester: A hidat kezeljük már egybe.

Miskolczi Ferenc alpolgármester: Attól, hogy két határozat van, a hidat lehet egybe kezelni. Külön szakmai munka.

Molnár Gyula László képviselő: Fa és fémipar. Nem biztos, hogy egybe kellene.

Horváth Éva polgármester: Aki a 3. számú javított határozati javaslatot elfogadja, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal és 2 tartózkodás mellett meghozta a következő határozatot:

PÉTFÜRDŐ NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
354/2021.(IX.30.) SZÁMÚ HATÁROZATA:

Pétfürdő Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy kérjen árajánlatot az Ifjúsági tavon lévő híd járófelületének felújítására.

Határidő árajánlat kérésére: 2021. november 30.

Felelős: Horváth Éva polgármester

Béni Norbert Településfejlesztési Bizottság elnöke: A Bizottság 6 igen, egyhangú szavazattal elfogadásra javasolja az 4. számú javított határozati javaslatot.

Horváth Éva polgármester: Nem kell erre külön fedezet, mert kisértékünk van.

Miskolczi Ferenc alpolgármester: Mi van ezen a táblán?

Horváth Éva polgármester: Négy információ van, a kutya, a fürdés, a pecázás és nem tudom mi a negyedik.

Miskolczi Ferenc alpolgármester: Miért nem szabad mindent nem csinálni?

Horváth Éva polgármester: Mert erről így döntöttünk. Miért szabadjon fürdeni a tóba, kutyát fürdetni a tóba?

Miskolczi Ferenc alpolgármester: Miért nem szabad kutyát fürdetni a tóba?

Béni Norbert képviselő: Mert ne fürödjön.

Horváth Éva polgármester: Ne fürödjön. A kutya fürödjön a Szajna patakban.

Miskolczi Ferenc alpolgármester: A tóban miért nem? Mit védesz rajta? Ember nem fürdik benne.

Horváth Éva polgármester: Tele lesz kutyaszőrrel, így is keveredik az iszap benne.

Miskolczi Ferenc alpolgármester: Elképesztő.

Horváth Éva polgármester: Aki a 4. számú javított határozati javaslatot elfogadja, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület 5 igen egyhangú és 1 tartózkodás mellett szavazattal meghozta a következő határozatot:

PÉTFÜRDŐ NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
355/2021.(IX.30.) SZÁMÚ HATÁROZATA:

Pétfürdő Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy rendeljen meg az Ifjúsági tapon lévő szigetre egy információs táblát és helyeztesse ki az üres oszlopra, úgy, hogy az a híd felé nézzen. Tartalma megegyezik a szigeten található másik tábláéval.

Határidő kivitelezésre: 2021. október 31.

Felelős: Horváth Éva polgármester

Béni Norbert Településfejlesztési Bizottság elnöke: A Bizottság 6 igen, egyhangú szavazattal elfogadásra javasolja az 5. számú javított határozati javaslatot.

Ezt azért javasoltuk, mert egyre több esküvő van a szigeten és ehhez képest a fű mennyiség minimális.

Molnár Gyula László képviselő: A talajszint sem optimális.

Miskolczi Ferenc alpolgármester: Ha gyepet akarunk, akkor oda már öntözőrendszer is kell. Gyep úgy lesz, ha rendszeresen locsoljuk.

Molnár Gyula László képviselő: A lehetőség adott rá, mert áramvételi lehetőség van. Az a lényeg, hogy ott egy rendezett gyepet szeretnénk, mert az esküvők úgy szépek, hogy rendezett, szép talajon vannak.

Miskolczi Ferenc alpolgármester: Szép talaj csak úgy van, ha locsolod.

Molnár Gyula László képviselő: Erről a bejáráson beszéltünk, ahol nem voltál ott.

Miskolczi Ferenc alpolgármester: Nem voltam ott, de most itt vagyok és beszélünk róla.

Horváth Éva polgármester: Szerintem nincs ezzel semmi baj, kicsit el kell simogatni. Ne csináljunk már golfpályát a szigetre.

Molnár Gyula László képviselő: Szavazzunk!

Horváth Éva polgármester: Október 31-ig nem lesz egyengetés, meg füvesítés. A szigetre nem jutunk fel addig. Meg lehet szavazni, csak nem tudjuk végrehajtani.

Molnár Gyula László képviselő: Miért ne tudnánk?

Horváth Éva polgármester: Mert éppen elég dolga van a Pétkommnak október hónapban.

Molnár Gyula László képviselő: A következő szezonig oda fog érní. Szavazzunk!

Horváth Éva polgármester: Aki az 5. számú javított határozati javaslatot elfogadja, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület 4 igen, 1 nem szavazattal és 1 tartózkodás mellett meghozta a következő határozatot:

PÉTFÜRDŐ NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
356/2021.(IX.30.) SZÁMÚ HATÁROZATA:

Pétfürdő Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy rendelje meg az Ifjúsági tavon lévő sziget füvesített területének rendbetételét, talaj egyenesítésével, gödrök megszüntetésével, valamint füvesítéssel.

A munkák fedezetére 150.000.- Ft-ot különít el, melynek fedezete a 2021. évi költségvetés zöldterület kezelés dologi kiadási előirányzatában biztosított.

Határidő kivitelezésre: 2021. október 31.

Felelős: Horváth Éva polgármester

Béni Norbert Településfejlesztési Bizottság elnöke: A Bizottság 6 igen, egyhangú szavazattal elfogadásra javasolja az 6. számú javított határozati javaslatot.

Horváth Éva polgármester: A fitness park megfigyelésére hova akartok kamerát helyezni? Nincs áramvételi lehetőség. Csak közvilágítási hálózat van.

Nagy Zsolt képviselő: Áram van benne, csak van egy kapcsolója. Onnan lehet áramot nyerni.

Horváth Éva polgármester: De arról a madzagról, ami a közvilágítást látja nem tudsz áramot venni. Az a madzag van benne. A szigeten azért van, mert külön odavittük az áramvételi lehetőséget külön madzagon. A fitness parkban nincs ilyen lehetőség.

Nagy Zsolt képviselő: Kérdezzük meg, mert itt most villamos szakember nincs. Nincs a Norbi sem. Kérdezzük meg, hogy működhet-e ez így.

Horváth Éva polgármester: Oda kell vinni a közvilágítási kábelen kívül egy másik kábelt.

Nagy Zsolt képviselő: Kérdezzük meg polgármester asszony.

Horváth Éva polgármester: Oda kell vinni.

Nagy Zsolt képviselő: Lehet, hogy neked van igazad, de én azért megkérdezném.

Horváth Éva polgármester: Szóba került már a szalonna sütő, három évente ez szóba kerül. A szigeten azért tudtuk megcsinálni, mert ott van áramvételi lehetőség külön. Két kapcsoló szekrény van.

Béni Norbert képviselő: Egy véleményt kérjünk róla. Előbb lássuk, hogy mit lehet és mit nem.

Molnár Gyula László képviselő: Amit fontosnak tartunk, hogy a fitness parkot figyeljük, mert a rongálások 90 %-a ott van. Nagy költség mire mindent rendbe rakunk, felújítunk. Ha semmi retorzió nincs, annak nincs értelme.

Miskolczi Ferenc alpolgármester: Milyen rongálásra gondolsz?

Molnár Gyula László képviselő: Menj el Feri, nézd meg.

Horváth Éva polgármester: A szaletlinél van.

Miskolczi Ferenc alpolgármester: A fitness eszközöknél nincs.

Molnár Gyula László képviselő: A szaletlinél van.

Horváth Éva polgármester: Aki a 6. számú javított határozati javaslatot elfogadja, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal és 2 tartózkodás mellett meghozta a következő határozatot:

PÉTFÜRDŐ NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
357/2021.(IX.30.) SZÁMÚ HATÁROZATA:

Pétfürdő Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a jegyzőt, hogy az Ifjúsági tavon lévő szigeten található kamerákat állíttassa újra, úgy, hogy azok a beállítást követően az alábbiakat figyeljék:

- a) híd,
- b) stég,
- c) Ifjúsági tó dél, dél-keleti partszakaszát.

Továbbá felkéri a jegyzőt, kérjen szakvéleményt és árajánlatot a Kamera üzemeltetőitől, hogy a 4. kamerát hogyan lehetne áthelyezni a fitnesspark megfigyelésére.

Határidő a) kamerák beállítására: 2021. október 31.,
b) szakvélemény kérésre 2021. december 31.

Felelős: mindkét pontért: Szabóné Czifra Melinda jegyző

Béni Norbert Településfejlesztési Bizottság elnöke: A Bizottság 7 igen, egyhangú szavazattal elfogadásra javasolja a 7. számú javított határozati javaslatot.

Horváth Éva polgármester: Aki a 7. számú javított határozati javaslatot elfogadja, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület 6 igen, egyhangú szavazattal meghozta a következő határozatot:

PÉTFÜRDŐ NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
358/2021.(IX.30.) SZÁMÚ HATÁROZATA:

Pétfürdő Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy kérjen árajánlatot az Ifjúsági tó körüli sétány és a stég közti területen való járda kivitelezésére (térkő vagy a stéggel megegyező faburkolat).

Határidő árajánlatkérés: 2021. december 31.

Felelős: Horváth Éva polgármester

Béni Norbert Településfejlesztési Bizottság elnöke: A Bizottság 7 igen, egyhangú szavazattal elfogadásra javasolja a 8. számú javított határozati javaslatot.

Horváth Éva polgármester: Aki a 8. számú javított határozati javaslatot elfogadja, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület 6 igen, egyhangú szavazattal meghozta a következő határozatot:

PÉTFÜRDŐ NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
359/2021.(IX.30.) SZÁMÚ HATÁROZATA:

Pétfürdő Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy kérjen véleményt, illetve árajánlatot a Bakonykarszt Zrt-től, hogy megvalósítható-e az Ifjúsági tó környékén vízvételi lehetőség.

Határidő véleménykérésre: 2021. december 31.

Felelős: Horváth Éva polgármester

Horváth Éva polgármester: Volt a Bizottságnak még egy javaslata, amit szeretnék, ha egy kicsit elnapolnánk.

Az a javaslat, hogy bízson meg egy hidrológiai-geológiai szakembert, aki megvizsgálja az alábbiakat:

- hogyan lehetne elvezetni a talajvizet a Strand és az Ifjúsági tó közötti részen
- Ifjúsági tó meder sérüléséből adódó problémákat és a belvíz elvezetését az Ifjúsági tó és Sporttelep közötti részen, fokozott figyelemmel a fitnessparkra és a mérőkútra
- Övások Malomárokba történő becsatlakozását.

Határidő: szakember felkérésére: októberi testületi ülés időpontjáig

Megbízok akárkit, csak mondjátok meg, hogy kit. Éveken keresztül nem találtunk olyat, aki ezt felvállalta volna.

Ez tele van szakmai hibával. Szakemberrel gondom van. *Hogyan lehetne elvezetni a talajvizet a Strand és az Ifjúsági tó közötti részen.* Ott nincs talajvíz. A területen az a forrás karsztvíz van, ami a tóban és a strandon van.

Miskolczi Ferenc alpolgármester: Mindegy, de ott víz van.

Horváth Éva polgármester: Fel kell építeni a strandot, a vízkivétel felgyorsul.

Nagyné Szigeti Mária képviselő: Megoldás.

Horváth Éva polgármester: Egyébként megoldás.

Megint visszahúzódt a víz, hogy működik az árok és ki lett takarítva.

Ifjúsági tó meder sérüléséből adódó problémákat és a belvíz elvezetését az Ifjúsági tó és Sporttelep közötti részen, fokozott figyelemmel a fitnessparkra és a mérőkútra. Megint nincs belvíz, ott is forrásvíz van. Megmondtuk a bejáráson, hogy felkértük a tervezőt, hogy jöjjön ki, nézze meg a drénezés kibővítését, erre van megoldás.

Az Övások Malomárokba történő becsatlakozását. Az Övások a Malomárokba csatlakozik be. Megmondom, hogy miért kérem, hogy az egészet halasszuk el úgy, ahogy van. Emlékeztek, tavaly beszámoltam róla, hogy egy KEHOP projekt keretében tavaly megkeresett engem egy társaság és méricskelték a vizeket, vízhozamokat a tó környékén, a strandon és mindenütt. A Képviselő-testület belelkesedett, hogy mondjam meg, hogy a vizsgálat eredményét, ami

Pétfürdőre vonatkozik, küldjék el majd nekünk. Ez nem ennyire egyszerű. Ez a projekt a Dunántúli Középhegység karsztvízszint emelkedésével kapcsolatban felmerülő problémák és a veszélyhelyzet, és a veszélyeztetett területek kijelöléséről szól. Ez egy KEHOP projekt. Most érkeztek a második felvonáshoz és megint megkeresett egy csapat ugyanennek a projektnek a folytatásaként. Megint kérdéseket tettek fel, amit egyértelműen nem lehet megválaszolni. Megint lesz egy helyszíni bejárás, de elküldték az előző tanulmány anyagát. Ebben az óriási projektben Pétfürdő egy kis falat. Igazából probléma nálunk nincs is a többiekhez képest. Folytatódik ez a projekt. Várjuk meg. Nagyon érdekes konzekvenciák vannak. 70 oldalas anyag. Ha szeretnétek szétküldöm mindenkinek. Tudományos, de izgalmas. Az van, hogy a karsztvízszint emelkedés probléma, az is lesz és igenis a tavak vízszintjét süllyeszteni kell.

Miskolczi Ferenc alpolgármester: Micsoda? A csapadék az évi 600 mm-t sem éri el.

Horváth Éva polgármester: El kell olvasni. Ez a közeljövőben nőni fog. Nagyon sok következtetést von le. Ha jönnek ide helyszínelni, akkor megkérdezem őket, hogy van-e köztük olyan, aki ezt a munkát el tudja végezni és hajlandó is. Addig ne döntsünk erről.

Nagy Zsolt képviselő: Két dolog. Az egyik, hogy meddig kellene várnunk. Mikor lesz ebből kézzel fogható, használható anyag, észrevétel, számunkra fontos dokumentum.

Horváth Éva polgármester: 1 hónapon belül meg tudom tőlük.

Nagy Zsolt képviselő: Ebből mikor lesz valami?

Horváth Éva polgármester: 1 hónapon belül.

Nagy Zsolt képviselő: Nagyon régóta erre várunk.

Horváth Éva polgármester: Mondjatok valakit, hogy kit bízzak meg.

Szabóné Czifra Melinda jegyző: Nem voltál már délután bent, a Településfejlesztési Bizottság kültagjától kaptam egy e-mailt ezzel kapcsolatban, és adott nevet. Őt fel lehet kérni.

Horváth Éva polgármester: Megkereshetjük. A drénezést és a víztelenítést meg tudjuk csinálni.

Nagy Zsolt képviselő: A másik dolog az Övások, Malomárok csatlakozása. Amikor ez a projekt elkészült, össze lett kötve ez a két vízlevezető árok, akkor jeleztem és tiltakoztam is ellene, szóvá tettem, hogy miért merőlegesen csatlakozik be az Övások a Malomárokba. Egyszerűen az Övások visszatorlódik, az Övások nem vezeti le a Malomárok vizét. Azt jelenti, hogy visszatorlódik a víz, pang a víz, mocsári növények vannak az Övásokban, nem tud rendesen lefolyni, szúnyogtanya, stb., stb. Azt mindenképpen orvosolni kellene. Minden hidrológiai vizsgálatról, szakértőtől függetlenül. Ott valami olyan dolgot kellene kialakítani, hogy szögbe érkezzen a Malomárokba az Övások vize.

Molnár Gyula László képviselő: A célja ennek a dolognak az volt, hogy mindenképpen vezessük le a vizes területekről a vizet, mert hiába csinálunk a tetejére bármit, ha ellepi a víz.

Horváth Éva polgármester: Azt le tudjuk drénezni, erre az ajánlatot megkértük.

Molnár Gyula László képviselő: A másik, hogy miért szorít minket a határidő, mert szeretnénk, ha jövőre egy nagyon szép felújított tavunk lenne. Többen is úgy érezzük, hogy egy kicsit ráférne egy tatarozás, ha már van egy ilyen szép kis tavunk.

Nagy Zsolt képviselő: A drénezéssel kapcsolatosan mondanám. A sporttelep felújítás kapcsán volt vízvezetés felújítás is. Csináltak egy aknát, ami gyűjti a vizet. Tulajdonképpen még ezt az aknát is meg lehet célozni rész vagy egész vízvezetés szempontjából. Abban van hely bőven. Ha van olyan terület, ami ahhoz közel esik, oda esetleg be lehet kötni.

Horváth Éva polgármester: A szöveg úgy szól, hogy a Képviselő-testület megbíz egy hidrológiai-geológiai szakembert, aki megvizsgálja az alábbiakat:

- a) hogyan lehetne elvezetni a vizet a Strand és az Ifjúsági tó közötti részen
- b) Ifjúsági tó meder sérüléséből adódó problémát megvizsgálja, a víz elvezetését az Ifjúsági tó és Sporttelep közötti részen, fokozott figyelemmel a fitnessparkra.
Ott nincs mérőkút, fűt kút van.
- c) Övások Malomárokba történő becsatlakozását felülvizsgálja.

Határidő: szakember felkérésére: októberi testületi ülés időpontjáig

Felelős: Horváth Éva polgármester

Aki ezzel egyetért, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület 5 igen és 1 nem szavazattal meghozta a következő határozatot:

PÉTFÜRDŐ NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
360/2021.(IX.30.) SZÁMÚ HATÁROZATA:

Pétfürdő Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy bizzon meg hidrogeológiai szakembert, az alábbiak feladatait vizsgálatára:

- a) a Strand és az Ifjúsági tó közötti részen hogyan lehetne elvezetni a felgyülemlő vizet,
- b) az Ifjúsági tó meder sérüléséből adódó problémák és a víz elvezetése az Ifjúsági tó és Sporttelep közötti részen, fokozott figyelemmel a fitnessparkra és a fűt kútra,
- c) Övások Malomárokba történő becsatlakozása.

Határidő: szakember felkérésére: októberi testületi ülés időpontjáig

Felelős: Horváth Éva polgármester

Béni Norbert Településfejlesztési Bizottság elnöke: Volt még egy javaslata a Bizottságnak, hogy a polgármester asszony kérjen árajánlatot az Ifjúsági tó fém hídjának fém szerkezeti elemeinek csiszolására, festésére, a hibák javítására és a szükséges elemek cserélésére, azzal a kikötéssel, hogy fokozott figyelmet fordítson arra, hogy a tóba ne kerüljön idegen anyag.

Horváth Éva polgármester: Aki a javaslatot elfogadja, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal és 1 tartózkodás mellett meghozta a következő határozatot:

PÉTFÜRDŐ NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
361/2021.(IX.30.) SZÁMÚ HATÁROZATA:

Pétfürdő Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy kérjen árajánlatot az Ifjúsági tó hídjának fém szerkezeti elemei csiszolására, festésére, egyéb hibák javítására és a szükséges elemek cseréjére.

Az árajánlat kérésben ki kell térni arra is, hogy a vállalkozó fokozott figyelmet fordítson arra, hogy a tóba ne kerüljön idegen anyag.

Határidő: az ajánlat kérésre: 2021. november havi ülésig

Felelős: Horváth Éva polgármester

17.) Székely-Erdő Kft. kérelme (száma: 113/2021.)
Előterjesztő: Horváth Éva polgármester
(eredetileg 21.) napirendi pont)

Horváth Éva polgármester: Tisztelettel köszöntöm a Székely Erdő képviselőjét. Átadom a szót.

Székely István Székely Erdő Kft. ügyvezetője: Kaptam egy előterjesztést. Három héttel ezelőtt Tránszki úrnak beadtuk egy célállomány módosítást arról az erdőről, ami 2011-ben az OPAL Zrt. finanszírozásában elkezdődött egy projekt, egy településvédő erdősáv telepítéséről. A projekt nem zárult még le. A projekt azért nem zárult le, mert 2023-24-ben lesz a két erdőrészlet befejezése. Volt egy lekaszás 2014-ben. Véletlenül belekaszált az önkormányzat 500 m²-t a területbe. Ezáltal meghosszabbították a befejezési határidőt. Nekünk lejárt a szerződésünk 2021-ben. Az egyes pontban azt írták nekem, hogy nem értesítettem önöket. Úgy gondolom, hogy ez a szerződés két fél. Miért is kellett volna, hogy értesítem önöket? Nem kellett volna. Másodszor pedig, ez a szerződés attól, hogy lejárt, ettől még ez év végéig én felelek ezért az erdőért. Az én cégem a felelős. 2021. december 31-ig én vagyok az erdőgazdálkodó ebben az erdőben. Bármi történik ezzel az erdővel, az én felelősségem. Ezért adtam be ezt a kérelmet is önöknek. 2017-ben leírtam már ezt egy beszámolóban, hogy a cser, mint célállomány egyszerűen nem akar haladni a növekedésben. A talajhiba miatt, illetve az évek alatti szélsőséges időjárás, a vízhiány miatt. Abban egyeztünk meg az Erdőfelügyelővel, hogy el fogunk végezni egy célállomány módosítást, de adjunk neki még időt, hátha felerősödik, és megindul, áttöri azt a talajréteget – mesterséges talajréteg van, ami a házak törmelékéből van – és elér valami vizesebb talaj. Amint látjuk ez a faj nem fogja megvalósítani ezt a dolgot. 4-5 év mire megindul magától, de erre itt képtelen.

Ebben az erdőben az egyéb fajok közül a turkesztáni szil egész szép állományt alkot. Erre szeretnénk a célállomány módosítást megvalósítani. Mielőtt lejár a gazdálkodói jogom, azelőtt szerettem volna célállományt módosítani, megtenni a kötelezettségemet, hogy ezt elintézem és megteszem, hogy 2021-ben bejelentem a célállomány módosítást és megvárom a hivatal jelzését. Itt tartunk ezzel az erdővel. Erre a beleegyezésre lenne szükségem. A kivitelezés megtörtént, ott van, ide fát nem kell ültetni. A papírt beadtuk az Erdészeti Hatóságnak, kijön, megnézi és adnak rá egy választ.

Molnár Gyula László képviselő: Összefoglalja a tévénezőknek az előzményeket. Ez a turkesztáni szil megegyezik a csodasövényként is árult növényvel?

Székely István Székely Erdő Kft. ügyvezetője: Nem. Ez egy erdészeti fafaj, az meg egy csodasövény. Azt sem tudom mi az. Ha ez nem erdészeti fafaj, akkor nem engedélyezi az Erdészeti Hatóság.

Molnár Gyula László képviselő: Mi, képviselők adtunk be egy kérést az előző testületi ülésen, hogy mivel lejárt 2021. február 14-én a határidő, hogy szeretnénk megkérni önt, hogy számoljon be az eddig történekről. Ahelyett, hogy mi most ezt tárgyalnánk, jött egy újabb igény, amit mi sürgősséggel kaptunk meg kedden, talán félórával a bizottsági ülés előtt, hogy önnek van egy igénye, hogy szeretne ezen változtatni, van egy kérése. Egy kézzel írott levél jött.

Székely István Székely Erdő Kft. ügyvezetője: Ez így van.

Molnár Gyula László képviselő: Amivel önmagában semmi gond nincsen, bárhogyan jöhet. Arról kellene döntenünk, ha jól értem, hogy engedélyezzük önnek, hogy teljesíteni tudja a vállalt kötelezettségét.

Székely István Székely Erdő Kft. ügyvezetője: Igen, magammal és a szakmával szemben. Az Erdőfelügyeleten is szeretem, ha az ember szava hihető. Ha nem tudom ezt az erdőt befejezni, mert lejárt az együttműködési szerződésünk, a 10 évünk, arról nem tehetek. Az erdő nem úgy van, hogy nőj. Ez nem így működik. Ez az erdő is 1-2 évet ráhúz a befejezéssel és nem azért, mert ez nem jó állomány. Ennél rosszabbul soha senkinek ne sikerüljön erdősítése. Egy olyan termőhelyen, ahol észrevették, ahol pusztaság volt és csak a keserű mandula nőtt meg, ott most van egy egybefüggő állomány. Elválasztja a lakótelepet a vegyi üzemtől. Mindezt költség nélkül. Ez egy eléggé jó dolog a lakosságnak, mindenkinek. Nagyon sajnálom, hogy nem lehetett befejezni az év végére. Ezzel az erdővel nagy munka nincs. Maximum egy befejező ápolás, ha ragaszkodik hozzá az Erdészeti Hatóság, de az sem kell, mert a hálózata tökéletes.

Molnár Gyula László képviselő: Ha jól értem, akkor az Erdészeti Hatóságnak, amikor megfelelő az erdő, rá kell bólintania erre a folyamatra. Ez a 2021.02.14-ei határidő még nem elegendő, hogy rábólintson?

Székely István Székely Erdő Kft. ügyvezetője: Rá fog bólintani 30 napon belül. Idén márciusban készült talajvédelmi feltárás, részletes termelői feltárás, pont azért, hogy bizonyítsuk, hogy az erdőben mennyit romlott a talaj 2011 óta. Akkor is készült ilyen feltárás. Ahhoz képest csökkent a talaj majdnem 15 centit.

Molnár Gyula László képviselő: 2021.02.14-e volt a céldátum, nem jött össze, az Erdészeti Hatóság egyelőre nem mondta, hogy ez frankó.

Székely István Székely Erdő Kft. ügyvezetője: Nincs átvéve.

Molnár Gyula László képviselő: Arra kér engedélyt, hogy amíg ezt az engedélyt megkapja...

Székely István Székely Erdő Kft. ügyvezetője: Nem. Én egy célállomány módosításra kértem önöktől engedélyt. Eddig csertölgy volt a célállomány, most változzon meg egyéb lombra.

Molnár Gyula László képviselő: Magyarán rátelepítene még erre a területre?

Székely István Székely Erdő Kft. ügyvezetője: Nem telepítenék semmit. Egy friss telepítés nem fog soha összenőni egy 10 éves telepítéssel. Én arra kérek engedélyt, hogy a cser állományt megváltoztassa egyéb lombbá. Ez egy papírforma, ami azt jelenti, hogy az erdő, amikor majd 100 és 200 éves lesz, ez egy véderdő, ami leírja a formáját, és ezen pontosan szerepeljen. Ne úgy szerepeljen célállományként, hogy cser, egyéb lomb, hanem egyéb lomb.

Egyébként én 2021. december 31-ig vagyok erdőgazdálkodó, és ehhez nem járulnak hozzá, én megtettem mindent, amit kellett, azt gondolom. Engem a lelkiismeretem nem fog bántani. 2022. január 1-től önöket fel fogja szólítani az Erdészeti Hatóság, hogy vegyék át a gazdálkodást, mivel erdő tulajdonosok lesznek és onnantól... jó viszonyt szeretnék ápolni mindenkivel, önökkel és a hatósággal is.

Vagy beleegyeznek és átmegy ez az egész és rendezett lesz, vagy ha nem egyeznek bele, akkor nekem 19, egy híján 20. Ezért próbáltam érhetően elmondani. Egyébként 2,5 hete adtam le az első kérelmemet, sajnálom, hogy önöknek későn jött össze.

Horváth Éva polgármester: 2,5 hete adta be ezt az általam is megkifogásolt kérelmét.

Székely István Székely Erdő Kft. ügyvezetője: Kedves! Ezt a Tránszi László mondta, hogy ennyi elég.

Horváth Éva polgármester: Igen, mert bejött és a helyszínen megírta. Mondtam, hogy semmi akadálya, hogy a testületi ülésre bevigyük, de kérek egy hivatalos, pecséttel ellátott kérelmet. Ez érkezett meg 27-én. Most 30-a van, ezért ment ki később az előterjesztés.

Székely István Székely Erdő Kft. ügyvezetője: Ez így van.

Horváth Éva polgármester: Tegyük tisztába a dolgot.

Székely István Székely Erdő Kft. ügyvezetője: De én bementem két hete akkor is, és leadtam a kérelmet, amit átvettek és elfogadtak. Nem tudom azt mondani az ügyintézőjének, hogy maga nem jól tudja. Ő azt mondta, hogy ez így jó.

Horváth Éva polgármester: Elnézést kérek, uram! Ön a Képviselő-testülettől és az önkormányzattól kért valamit.

Székely István Székely Erdő Kft. ügyvezetője: Nem a Képviselő-testülettől. Én a Tránszki László...

Horváth Éva polgármester: A Mari nénitől el tudom fogadni, ha bejön, leül, megírja remegő kézzel és aláírja, de mi szerződéses kapcsolatban vagyunk.

Székely István Székely Erdő Kft. ügyvezetője: Nem vagyunk már kedves. Február óta nem vagyunk már szerződéses kapcsolatban. Itt most ingyen ülök.

Horváth Éva polgármester: Köszönjük meg, hogy eljött.

Székely István Székely Erdő Kft. ügyvezetője: Csak azért jöttem ide, mert jó kapcsolatot szeretnék önökkel ezután is ápolni. Mondom még egyszer, a Tránszki László ezt tőlem elfogadta. Ha azt mondta volna, hogy Székely úr ezt három oldalas regénnyel kell megírnom.

Egyből, amit mondtam a Tránszki Lászlónak, azt végrehajtottuk és megcsináltuk. Nem akarok senkivel sem vitázni, csak itt voltam már akkor. Utána kaptam egy levelet, hogy kell valami mást írnom, mert ez így nem jó.

Horváth Éva polgármester: Nem a Tránszki Lászlóval van szerződéses kapcsolatban, hanem velem. Mondjuk hozzám kellett volna jönni.

Miskolczi Ferenc alpolgármester: Azt javaslom, hogy foglalkozzunk már a lényeggel is, ami a határozatban van. Teljesen mindegy, lehet sérelmezni, hogy kinek adta be, meg hogyan, a lényeg, hogy célállomány módosítást kér arra a területre. Szerintem mindenki megértette.

Horváth Éva polgármester: Jó, csak a stílus nem tetszik.
Aki a határozati javaslatot elfogadja, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület 3 igen, (nem szavaztatott tovább)

Horváth Éva polgármester: Mit akartok?

Béni Norbert képviselő: A beszámolót szeretnénk megkapni, amit kértünk először.

Horváth Éva polgármester: De az ettől teljesen független.

Székely István Székely Erdő Kft. ügyvezetője: Tessenek kérdezni.

Nagy Zsolt képviselő: Nem kapott szót uram! Legyen szíves megadni a tiszteletet. Polgármester asszony nem ad szót, addig ne szóljon, mert folyamatosan belevág mindenkinek a szavába.

Székely István Székely Erdő Kft. ügyvezetője: Az ön hozzáállása nem megfelelő. Ezt csinálják velünk az eleje óta. Amióta ezt az erdőt elkezdtek, a polgármester asszonyt ezzel támadják folyamatosan.

Nagy Zsolt képviselő: Legyen szíves a hangnemet visszavenni. Testületi ülésen van.

Székely István Székely Erdő Kft. ügyvezetője: Nem a maga beosztottja vagyok.

Horváth Éva polgármester: Nagyon szépen köszönjük, hogy eljött.

Székely István Székely Erdő Kft. ügyvezetője: Én köszönöm polgármester asszony és viszontlátásra. Ha esetleg tudok még egyszer segíteni, akkor önnek nagyon szívesen segítek.

Horváth Éva polgármester: Köszönöm szépen.

Székely István a Székely Erdő Kft. ügyvezetője kiment az ülésteremből.

Horváth Éva polgármester: Jegyző asszonynak átadom a szót.
Ezt meg kell szavazni. Attól még lesz beszámoló.

Nagné Szigeti Mária képviselő: Szavazzunk újra.

Horváth Éva polgármester: Aki egyetért a határozati javaslattal, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület 4 igen és 2 nem szavazattal meghozta a következő határozatot:

PÉTFÜRDŐ NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
362/2021.(IX.30.) SZÁMÚ HATÁROZATA:

Pétfürdő Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Székely-Erdő Kft. (Ósi, József A. u. 52/C) erdőgazdálkodó - a cserereerdősítésre szánt Pétfürdő 2296/192 és 2296/13 hrsz-ú területek (erdőtelepítési azonosító 78B) erdőtelepítési-kivitelezési tervben jóváhagyott célállomány-típus cseréjére vonatkozó – kérelmét megtárgyalta és az alábbi feltételekkel hozzájárul a célállomány-típus cseréjéhez:

- a) Erdőgazdálkodó a hozzájárulás birtokában a 28.3/735-2/2011 számon kiadott erdőtelepítési-kivitelezési terv módosítását kezdeményezi a Veszprém Megyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Erdészeti Osztályán,
- b) a célállomány-típus cseréjét csak a módosítási kérelem jóváhagyását követően kezdheti meg,

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a tulajdonosi hozzájárulás aláírására.

Határidő a határozat megküldésre: 2021. október 5.

Felelős: Horváth Éva polgármester

Horváth Éva polgármester: A beszámolót meg hozzuk októberben.

Molnár Gyula László képviselő: Ne jöjjön, már nem is érdekel.

Béni Norbert képviselő: Alpolgármester úrnak mondanám, hogy a legnagyobb problémám nekem az volt, hogy ezt beadtuk és hirtelen megjelent az emberke mindenféle kéréssel. Annak ellenére, hogy február 14-én lejárt ez a szerződés. Kértünk egy beszámolót és csodák csodája mindenféle napirendek lettek belőle.

Horváth Éva polgármester: Ezt nem tudhatta. Ez tényleg véletlen egybeesés.

Molnár Gyula László képviselő: Benne van, hogy be kellett volna számolnia eleve.

Szabóné Czifra Melinda jegyző: Tegnap a bizottsági ülésen is elmondtam, hogy ez teljesen véletlen egybeesés. Én lepődtem meg a legjobban, amikor ez bejött. Akkor szedtem elő a szerződést és azért vettem elő, mert a kollégával is ugyanígy beszélt, mint most. 2017-ben, amikor egy beszámolót behozott a hivatalba, akkor az irodámban, ugyanígy, ilyen stílusban tárgyaltunk egymással. Nagyon könnyen azt mondja, hogy eddig volt erdőgazdálkodó. Nem eddig volt. Addig lesz erdőgazdálkodó, ameddig az Erdészeti Hatóság át nem veszi tőle azt a területet és a földhivatal át nem minősíti erdővé. Kétszer már próbálkozott az átminősítéssel, de csak az „A” jelű területre. A földhivatali hiánypótlásokat nem teljesítette. Mindkét esetben

a Földhivatal megszüntette az eljárást 2017 és '18-ban is. Ebből az egészből nem olyan könnyen fog elmenni. Itt most elment, de mivel nem teljesítette a feladatát, csak őt lehet perelni. Kell keresni az önkormányzatnak egy másik erdőgazdálkodót, aki úgy, ahogy az elő volt írva, meg fogja csinálni és perelni lehet Székely urat a bíróságon. Csak őt, mert az OPAL letudta a feladatát. Az önkormányzat kötött Székely úrral egy erdőgazdálkodási szerződést. Két fél vagyunk, de a szerződés meghatározta, hogy neki mi lett volna a feladata. Ezeket a feladatokat nem teljesítette.

Egyébként az Erdészeti Hatósággal is beszéltem, mielőtt megcsináltam az előterjesztést, ahol azt mondták, hogy ő egy szimpla kérelmet nyújtson be, amit most itt elmondott, így van. Azt nem mondta ez erdőfelügyelő, hogy ők ezt a területet látták és azonnal át fogják venni. Úgy vettem ki a szavaiból, hogy ez a „B” jelű terület is már erre az állományra, amire kéri a módosítást, már be van ültetve. Ha ezt a kérelmet be fogja nyújtani a hatósághoz, ő kérni fogja a testületi határozat alapján a polgármester asszony beleegyező nyilatkozatát. A határozattal erre felhatalmaztátok. Kijön az erdőfelügyelő, meg fogja nézni, hogy minősülhet-e erdőnek már most, vagy még kell várni 1 vagy 2 évet és csak akkor. Nem olyan egyszerű neki ebből a szerződésből kihátrálni.

Horváth Éva polgármester: A témát lezárom.

Molnár Gyula László képviselő: Egy mondat. Csodasövény, turkesztáni szil.

Szabóné Czifra Melinda jegyző: Egy gondolat még. Azt mondta az Erdészeti Hatóságon az erdőfelügyelő, hogy őshonos magyar fajtával, egyéb lombúval szokták engedélyezni a célállomány váltást, de csak azzal. Nem tudom mit ültetett és hogy beültette-e.

19.17 órakor szünet.

19.30 órakor folytatódik a nyilvános testületi ülés. A képviselők létszáma 6 fő, a Képviselő-testület továbbra is határozatképes.

**18.) Béni Norbert, Molnár Gyula László és Nagyné Szigeti Mária részéről: Iskolai faültetés támogatása (száma: 104/2021.)
Előterjesztő: Horváth Éva polgármester
(eredetileg 15.) napirendi pont)**

Horváth Éva polgármester: A Humán Bizottság véleményét kérem.

Nagyné Szigeti Mária Humán Bizottság tagja: A Bizottság 5 igen, egyhangú szavazattal elfogadásra javasolja a határozati javaslatot.

Horváth Éva polgármester: Úgy gondoltatok, hogy megvásároljuk és odaadjuk az iskolának?

Molnár Gyula László képviselő: Vagy odaadjuk a pénzt és vásárolják meg ők.

Béni Norbert képviselő: A fa a lényeg a végén.

Horváth Éva polgármester: Hova akarják ültetni?

Béni Norbert képviselő: Osztályonként egy fa. A kisiskolához menne 6 db, a fentihez meg a maradék 10.

Nagyné Szigeti Mária képviselő: Nagyon meg kell keresni a helyet, hogy hol, mert vannak emlékeim 10 évvel ezelőttről. Egy darab fa sem maradt meg akkor. Mindenképpen szükséges 1 m³-es gödröt ásni és abba valami marhatrágyát beleszórni.

Horváth Éva polgármester: Aki a határozati javaslatot elfogadja, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület 6 igen, egyhangú szavazattal meghozta a következő határozatot:

PÉTFÜRDŐ NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
363/2021.(IX.30.) SZÁMÚ HATÁROZATA:

Pétfürdő Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Horváth István Általános Iskola Ökoiskola programját támogatja 16 darab facsemete megvásárlásával.

A 16 darab facsemete fedezetére 160 000.- Ft-ot biztosít, melynek fedezete a 2021. évi költségvetés Zöldterület-kezelés dologi kiadásaiban rendelkezésre áll.

Felkéri a polgármestert, hogy a megrendelésről egyeztessen a Horváth István Általános Iskola intézményvezetőjével.

Határidő: 2021. október 31.

Felelős: Horváth Éva polgármester

19.) Béni Norbert, Molnár Gyula László és Nagyné Szigeti Mária részéről: Játsszóterek
(száma: 105/2021.)

Előterjesztő: Horváth Éva polgármester
(eredetileg 16.) napirendi pont)

Horváth Éva polgármester: A Településfejlesztési Bizottság véleményét kérem.

Béni Norbert Településfejlesztési Bizottság elnöke: A Bizottság 7 igen, egyhangú szavazattal elfogadásra javasolja a javított határozati javaslatot.

Horváth Éva polgármester: Aki a javított határozati javaslatot elfogadja, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület 6 igen, egyhangú szavazattal meghozta a következő határozatot:

PÉTFÜRDŐ NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
364/2021.(IX.30.) SZÁMÚ HATÁROZATA:

Pétfürdő Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy a település összes játszóterének állapotát vizsgálta

meg. A vizsgálat terjedjen ki különösen a játszóelemek állapotára, illetve a játszóterek környezeti állapotára is.

A vizsgálatról sürgősségi szempontok figyelembevételével készüljön jelentés.

Határidő jelentésre: 2021. október 31.

Felelős: Horváth Éva polgármester

Miskolczi Ferenc alpolgármester: Kivel?

Horváth Éva polgármester: Valakivel meg kell csináltatnom.

Miskolczi Ferenc alpolgármester: Nem mindegy, hogy ki vizsgálja meg.

Béni Norbert képviselő: Ugye elvileg van havonta állapotfelmérés a hivatal részéről, és van ez a TÜV-ös ellenőrzés is. Ennek ellenére körbejártuk a játszótereket és bőven találtunk problémákat, amit összeszedtünk egy mellékletben. A jegyző asszonyt megkértük, hogy ezt mindenkinek küldje ki. Voltak olyan elemek, amelyek le vannak szakadva és javításra szorulnak. Voltak olyanok, amik el voltak rohadva. Ha lefestenénk némelyiket, lehet, hogy plusz pár évet tudnánk nekik adni mielőtt cserélni kell. Vannak olyanok, amiknél sürgősséggel javításra szorulnak véleményünk szerint.

Örömmel vettük tudomásul, hogy a beadvány után eltűnt 1-2 olyan játszóelem, ami olyan állapotban volt.

Miskolczi Ferenc alpolgármester: A határozat nagyon féllábas, hogy vizsgáltassa meg. Kivel vizsgáltassa meg?

Béni Norbert képviselő: Van erre a hivatalban egy ember, aki ellenőrzi a játszóterek állapotát.

Miskolczi Ferenc alpolgármester: Azt kell beírni, hogy a hivatal erre illetékes munkatársával vizsgáltassa meg.

Béni Norbert képviselő: Úgy tudom, hogy havonta meg is teszi és erről a dokumentumot fel is kell tölteni...

Szabóné Czifra Melinda jegyző: Nem. El kell küldeni a Fogyasztóvédelemhez egy évben egyszer.

Miskolczi Ferenc alpolgármester: Értem, de a határozatban nincsen benne. Az is lehet, hogy külsős szakértővel.

Horváth Éva polgármester: Én értem, hogy kivel kell megvizsgáltatnom.

**20.) Béni Norbert, Molnár Gyula László és Nagyné Szigeti Mária részéről: Orvos ház
(száma: 106/2021.)**

Előterjesztő: Horváth Éva polgármester
(eredetileg 17.) napirendi pont)

Horváth Éva polgármester: A Pénzügyi Bizottság véleményét kérem.

Nagy Zsolt Pénzügyi Bizottság elnöke: A Bizottság 5 igen, egyhangú szavazattal elfogadásra javasolja a határozati javaslatot.

Miskolczi Ferenc alpolgármester: Neki nem jó a padlás?

Béni Norbert képviselő: Nem.

Horváth Éva polgármester: Aki a javított határozati javaslatot elfogadja, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület 4 igen, 1 nem szavazattal és 1 tartózkodás mellett meghozta a következő határozatot:

PÉTFÜRDŐ NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
365/2021.(IX.30.) SZÁMÚ HATÁROZATA:

Pétfürdő Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a 2021. évi költségvetés 10. melléklete szerinti beruházási kiadások között szereplő ingatlanvásárlásra (telekvásárlásra) elkülönített 20 millió forintot az általános tartalék terhére 10 millió forinttal megemeli.

Ezzel egyidejűleg a beruházási cél megváltoztatásával a 30 millió forintot orvos letelepedéséhez szükséges családi ház vásárlására céltartalékba helyezi.

Felkéri a polgármestert, hogy

- a) a Magyar Falu Program orvosi lakásra vonatkozó pályázati lehetőségeit továbbra is kísérelje figyelemmel,
- b) a határozatban foglaltakat a 2021. évi költségvetés soron következő módosításakor vegye figyelembe.

Határidő a költségvetés soron következő módosítása

Felelős: Horváth Éva polgármester

21.) Támogatási kérelem (száma: 112/2021.)

Előterjesztő: Horváth Éva polgármester
(eredetileg 18.) napirendi pont)

Horváth Éva polgármester: Ismerteti az előterjesztésben foglaltakat.

Miskolczi Ferenc alpolgármester: Bennem az merül fel, hogy miért van erre szükség. Ezekre a feladatokra, amiket megjelölt, erre van intézményünk. Miért kell párhuzamosan létrehozni egy új alapítványt? Gyakorlatilag azt csinálja, amit a családsegítő központ. Kér egy csomó pénzt hozzá. Van egy csomó működési költsége, ami inproduktív. Nem javaslom. Ugyanazt akarja csinálni párhuzamosan önkormányzati pénzből.

Horváth Éva polgármester: Támogatást igényel, ez ennél sokkal többbe kerül. Szerez még több pénzt és akkor többet ad. Tőlünk ennyit kér. Messzemenően támogatom a kérelmüket.

Molnár Gyula László képviselő: Ez az alapítvány sok mindent letett az asztalra annak ellenére, hogy az idén alakult meg. Adott tanszereket, monitort az iskolának. Most is szervez egy akciós ruhaosztást. Nem csak az van, hogy pénzt kér és abból megvalósítja. Abban van igazság, hogy tűzifára mi is adunk támogatást és pont 25 ezer forint értékben. Ezt esetleg nem támogatnánk. Tartós élelmiszert osztanak karácsonykor. Ezt a Gondozási Központ nem teszi meg.

Miskolczi Ferenc alpolgármester: De megteheti.

Molnár Gyula László képviselő: Persze, de mégsem teszi meg.

Miskolczi Ferenc alpolgármester: Felkérjük.

Horváth Éva polgármester: A Máltaisok osztanak.

Molnár Gyula László képviselő: Mi is szoktunk osztani. Ettől függetlenül úgy gondolom, hogy van elég rászoruló család, és ha eggyel többen osztanak egyáltalán nem gond. A mentorprogramot jónak tartom. Különböző tehetséges sportolókat, művészeket támogatnak. A példának felhozott egyént már támogatta a Humán Bizottság, meg talán annyira nem szorul mentorálásra. Ettől függetlenül tudunk olyan fiatal focistáról, akinek az orvosi kezelésében jelentősen részt vett, illetve az útjának az egyengetésében. Azt szeretném megkérdezni, hogy mennyi pénzünk maradt a három alapítványból?

Horváth Éva polgármester: 710 ezer forint.

Molnár Gyula László képviselő: Javaslom, hogy a mentorprogramhoz 100 ezer forintot adjunk, és a karácsonyi adomány vásárláshoz a 300 ezer forintot. Tűzifát nem javaslom.

Horváth Éva polgármester: Menjünk darabonként.

Aki a karácsonyi adomány vásárláshoz a 300 ezer forintot támogatja, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület 4 igen, 1 nem szavazattal és 1 tartózkodás mellett elfogadta, hogy az Alapítvány karácsonyi adomány vásárláshoz 300 ezer forint támogatásban részesüljön.

Horváth Éva polgármester: Aki a tűzifa vásárláshoz a 300 ezer forintot támogatja, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület 2 igen, 2 nem szavazattal és 2 tartózkodás mellett meghozta a következő határozatot:

PÉTFÜRDŐ NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
366/2021.(IX.30.) SZÁMÚ HATÁROZATA:

Pétfürdő Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete nem fogadta el Horváth Éva polgármester javaslatát, mely szerint a PIKK'21 Péti Iparosok és Kereskedők Közössége az Ifjúság és a Rászorulókat Megsegítésére Alapítvány részére a Képviselő-testület 300.000,- forint támogatást nyújtson tűzifa vásárláshoz.

Horváth Éva polgármester: Aki a mentorprogramhoz a 100 ezer forintot támogatja, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület 3 igen, 1 nem szavazattal és 2 tartózkodás mellett meghozta a következő határozatot:

PÉTFÜRDŐ NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
367/2021.(IX.30.) SZÁMÚ HATÁROZATA:

Pétfürdő Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete nem fogadta el Horváth Éva polgármester javaslatát, mely szerint a PIKK'21 Péti Iparosok és Kereskedők Közössége az Ifjúság és a Rászorulókat Megsegítésére Alapítvány részére a Képviselő-testület 100.000,- forint támogatást nyújtson mentorprogramhoz.

Horváth Éva polgármester: Akkor 300 ezer forint támogatást adunk a karácsonyi adomány vásárlásához. Aki ezzel így egyetért, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület 4 igen, 1 nem szavazattal és 1 tartózkodás mellett meghozta a következő határozatot:

PÉTFÜRDŐ NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
368/2021.(IX.30.) SZÁMÚ HATÁROZATA:

Pétfürdő Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a PIKK'21 Péti Iparosok és Kereskedők Közössége az Ifjúság és a Rászorulókat Megsegítésére Alapítvány részére 300.000,- forint támogatást nyújt, Karácsonyi adomány vásárláshoz.

Felkéri a polgármestert, hogy a határozatot küldje meg a pályázónak, egyben felhatalmazza a Támogatási szerződés megkötésére.

Határidő megküldésre: 2021. október 5.
szerződéskötésre: 2021. október 15.

Felelős: Horváth Éva polgármester

Tájékoztatók:

1.) Tájékoztató a 2021. évi beruházásokról, felújításokról (száma: 107/2021.)

Horváth Éva polgármester: Kérdés?

Molnár Gyula László képviselő: Az óvoda tetején volt a napelemes beruházásunk és az van írva, hogy elkészült. Arra 4 millió valamennyit nyertünk, de nem lett a teljes összeg felhasználva.

Horváth Éva polgármester: Igen.

Molnár Gyula László képviselő: Úgy értelmeztem anno, hogy ahhoz mi is tettünk hozzá.

Horváth Éva polgármester: Nem.

Molnár Gyula László képviselő: Nem is kell annyi pénz, mint amit nyertünk?

Horváth Éva polgármester: Nem.

Molnár Gyula László képviselő: Vissza kell fizetnünk?

Horváth Éva polgármester: Igen.

2.) Tájékoztató a Péti Munkás Testedzők Egyesület elnöke részéről a 322/2021.(IX.2.) számú képviselő-testületi határozat alapján (száma: 108/2021.) (eredetileg 4.) napirendi pont)

Horváth Éva polgármester: Kérdés?

Miskolczi Ferenc alpolgármester: Véleményem van. Azt szeretném elmondani, hogy a PMTE-nek nevezett önkormányzati sporttelepen rendkívül nagy változások történtek. Óriási mennyiségű beruházás történt. Ami a községünknek egy legelhanyagoltabb területe volt, az most nagyon jó benyomást kelt. Nagyon jól néz ki, rendben tartott, virágos. Nekem minden elismerésem a Nagy Zsolt képviselő úrnak, meg a sportkör vezetésének, mert ők hajtották ezt az egészséget. Nagyon jó lett.

Nagy Zsolt PMTE elnöke: Szeretnék köszönetet mondani az elismerő szavakért, de hozzátartozik, hogy ez nem csak az én érdemem, hanem PMTE elnökségéé és mindenkié, aki ebben segített.

**3.) Beszámoló Várpalota Központi Orvosi Ügyelet 2020. évi működéséről
(száma: 97/2021.)
(eredetileg 5.) napirendi pont)**

Horváth Éva polgármester: Kérdés, hozzászólás? Nem volt.

**4.) Beszámoló Várpalota Kistérség Többcélú Társulása 2020. évi tevékenységéről és munkaszervezeti feladatok ellátásáról (száma: 98/2021.)
(eredetileg 6.) napirendi pont)**

Horváth Éva polgármester: Kérdés, hozzászólás? Nem volt.

VEGYES ÜGYEK

a) Pénzügyi Bizottság javaslata - játszótér

Nagy Zsolt Pénzügyi Bizottság elnöke: A Pénzügyi Bizottság 5 igen, egyhangú szavazattal javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a játszótérek felújítására szánt összeget emelje meg 1 millió forinttal az általános tartalék terhére.

Horváth Éva polgármester: A játszótérek felújítására nincs összeg előirányozva. Játszóterek karbantartására van a dologi kiadások között. Nem tudom miért kell megemelni 1 millió forinttal. A mai nappal lekértem a pénzforgalmi infót. A karbantartásokra előirányzott keretből még 1.401 ezer forint nettó van év végéig.

Béni Norbert képviselő: A beruházási táblában van a felújítás.

Horváth Éva polgármester: Az új játszóeszköz. Az nem felújítás.

Béni Norbert képviselő: Játszóterei eszközök vannak benne, igen.

Horváth Éva polgármester: Aki a Pénzügyi Bizottság javaslatát elfogadja, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület 2 nem szavazattal és 4 tartózkodás mellett meghozta a következő határozatot:

**PÉTFÜRDŐ NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
369/2021.(IX.30.) SZÁMÚ HATÁROZATA:**

Pétfürdő Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete nem fogadta el a Pénzügyi Bizottság azon javaslatát, mely szerint a Képviselő-testület a játszótérek karbantartásra előirányzott összeget emelje meg 1 millió forinttal az általános tartalék terhére.

b) Pénzügyi Bizottság javaslata – futópálya átadó ünnepség

Nagy Zsolt Pénzügyi Bizottság elnöke: Előre bocsátom, hogy van egy fogalmazásbeli probléma, mert nem teljesen így hangzott el. A Pénzügyi Bizottság 5 igen egyhangú szavazattal javasolja a Képviselő-testületnek, hogy kérje fel a Polgármester Asszonyt, hogy az önkormányzat reprezentációs keretéből biztosítson 200 ezer forintot a sporttelepi út, illetve a futópálya átadó ünnepségnél a vendégek fogadására. Kérje fel a Jegyző asszonyt, hogy vegye fel a kapcsolatot a vállalkozóval és rendelje meg az ételt.

Nem csak az ételről volt szó, hanem a szolgáltatásról.

Szabóné Czifra Melinda jegyző: Kolleganő sokáig ott a bizottsági ülésen, ma továbbképzésen van, éjszaka megírta az emlékeztetőt.

Nagy Zsolt képviselő: Nem azért mondtam, csak hogy pontosítsuk.

Az éri a bizottságokat, hogy nem pontosan hozza meg a határozatokat.

Horváth Éva polgármester: A következőt tudom mondani. Egyrészt a jegyző asszony önkormányzati rendezvényre nem adhat ki megrendelést. A másik, hogy minek ez a fogadás? 24 éves gyakorlat az, hogy az október 1-ei és a május 19-i ünnepségsorozatot ilyen aktussal kezdjük. Orvosi rendelő átadás, bölcsőde alapkö, bölcsőde átadás, millenniumi park alapkö, hivatal átadás, hivatal alapkö lerakás, null kilométerkö. Pár évvel ezelőtt a távfűtőmű átadása volt. Soha nem csináltunk hozzá fogadást. Október 1-e október elsejéről szól. A függetlenség napját ünnepeljük és a péti embereket és teszünk hozzá ilyen kísérő rendezvényeket. Ezzel kezdünk, utána félóra múlva megyünk a Közösségi Házba az 50 éves kertbarátokat ünnepelni, utána ünnepeljük saját magunkat, majd lemegyünk a ligetbe és meggyújtjuk a máglyát. Ez a történet. Ez egy epizód. Az, hogy esetleg pezsgőzés, pogácsa kínálgatás, az oké. Az, hogy fogadás?! 30 perc alatt nem fér bele. Fél ötkor kezdünk és ötkor már a kiállítást itt meg kell nyitni. Nem fogok állófogadást tartani. Pezsgőt és pogácsát fel fogunk szolgálni, de állófogadás nem lesz. Ez fér bele. Még ha megszavazzátok, akkor sem lesz.

Nagy Zsolt képviselő: Azt nem teheted meg.

Horváth Éva polgármester: Megtehetem.

Nagy Zsolt képviselő: Ha megszavazzuk, akkor nem teheted meg. Akkor törvénysértést fogsz elkövetni.

Horváth Éva polgármester: Nem tartom be a testület határozatát, ennyi.

Molnár Gyula László képviselő: Sajnos tényleg 24 éves gyakorlat. Arról van szó, hogy át lesz adva a PMTE pályán az új aszfaltút, illetve az új futópálya. Ezt a pénzt Konrát Károly úr segítségével kaptuk. Sok dolgot hozott ő. Soha nem köszöntük, soha nem csináltunk semmilyen rendezvényt. Sok pénzt kapott a települést és most úgy gondoltuk, és alpból is úgy gondoljuk, hogy hívjunk meg vendégeket, adjuk át tisztességesen, legyen megfelelő médiája. Ezért gondoltuk, hogy most is meg kellene hívni Konrát Károlyon kívül a beruházókat. Legyen egy normális átadás. Biztos, hogy meg fogom szavazni, mert ragaszkodom hozzá. Normális kapcsolatokat kell építeni mindenkivel. Hosszútávon a település jövőjét, boldogulását segíti elő.

Horváth Éva polgármester: Azt hiszem, hogy a normális kapcsolat megvan, és az nem dörgölözés. 5 évvel ezelőtt egyedül Miskolczi Ferenc képviselő úr volt a távfűtőmű átadásán. Furcsa módon akkor nem jöttek a képviselők, nem kellett fogadást csinálni, nem kellett mutatkozni. Az nem jut eszetekbe, hogy esetleg azért kaptuk meg ezt a pénzt, mert jó volt az a két pályázat, amit beadtam? Az fel sem merül?

Molnár Gyula László képviselő: Senki nem vitatja, hogy az is jó volt.

Horváth Éva polgármester: A távfűtőmű több száz millió forint volt. A polgármesteri hivatal 400 millió forint volt. Mégsem csináltunk fogadást.

Molnár Gyula László képviselő: A távfűtőmű átadásnál, ha jól emlékszem, maga a cég csinált egy kis fogadást a vendégeknek.

Horváth Éva polgármester: Azt, amit én is szándékozom. Pezsgőt és pogácsát. Ha a Huntsman nem csinál nagy flancot 14 milliárdos beruházásnál az alapkőletétnél, akkor mi miért rázzuk a rongyot? Miért mutogatjuk saját magunkat? Igen, eljön Kontrát Károly, ma felhívott, és itt lesz. Fél órája van, de szeretne eljönni a kiállításra is.

Molnár Gyula László képviselő: De ha 4-kor lett volna a megnyitó, akkor nem félórája lenne.

Horváth Éva polgármester: Pezsgő és pogácsa.

Miskolczi Ferenc alpolgármester: Szavazzunk!

Horváth Éva polgármester: Én ezt vállalom.
Jól gondoljátok meg!

Molnár Gyula László képviselő: Nagyon meggondoltuk.

Horváth Éva polgármester: Rongyrázás, magamutogatás. Kontrát Károly nagyon szívesen jön. Nem ez a jó kapcsolat, hogy a háta mögött mindent mondotok, a szemébe meg mosolyogva vizitek az állófogadást. Ez a képmutatás.
Furcsa módon, de népszerű lett ez a PMTE bekötő út. Tavaly egy huncut fillért nem kaptam tőletek se az útra, se a futókörre. Úgy adtam be az MFP-t, hogy semmi háttér nem volt pénzben.

Miskolczi Ferenc alpolgármester: Szeretném azoknak a képviselőtársaimnak megköszönni, hogy most végre a PMTE mellé álltak, amikor az átadásról van szó. Két évig nem szavazták meg, betartottak, késleltették. Köszönöm szépen.

Molnár Gyula László képviselő: Ez egy nagy csúsztatás

Horváth Éva polgármester: Nem, nem.

Molnár Gyula László képviselő: Minden beruházást, fejlesztést, pályázatot megszavaztunk. Mutasd már meg Feri, hogy nem szavaztuk meg. Nem tudod bemutatni.

Horváth Éva polgármester: Az MFP-t nem kell megszavazni.

Molnár Gyula László képviselő: Az önrészt meg kell szavazni.

Horváth Éva polgármester: Nincs az MFP-nek önrésze, az 100 %-os támogatás.

Miskolczi Ferenc alpolgármester: Nézd vissza a jegyzőkönyveket.

Molnár Gyula László képviselő: Vissza is fogom nézni.

Miskolczi Ferenc alpolgármester: Amikor a bekötő út volt két évvel ezelőtt, ti szavaztátok le.

Nagyné Szigeti Mária képviselő: Így van. Utána még egyszer be lett adva, akkor viszont nyert.

Molnár Gyula László képviselő: Kicsit túl volt árazva.

Miskolczi Ferenc alpolgármester: A képviselő úr szembe állította a PMTE bekötő úttal az iskolának a tornatermét. Miért kellett szembe állítani, nem tudom.

Molnár Gyula László képviselő: Nem Feri. Te is tudod és a számok is most azt bizonyítják, ha ismered a történetet, hogy ez egy túlárzott beruházás volt. Ha mi finanszíroztuk volna, akkor nem mentünk bele. Pályázati pénznél senkit nem érdekel, ha túlárzott, akkor támogattuk. Ha megnézed a maradványt, akkor rájössz.

Horváth Éva polgármester: Aki egyetért a Pénzügyi Bizottság javaslatával... de nagyon gondoljátok meg. Nem fogok fogadást adni.

Molnár Gyula László képviselő: Te is nagyon gondold meg.

Horváth Éva polgármester: Pezsgő lesz és pogácsa.

Nagy Zsolt képviselő: Polgármester asszony mi különbség van? Így is, úgyis megvendégeled őket. Pezsgő, pogácsa, vagy 3 tál szendvics. Ez egy gesztus. Hadd kérdezzem meg, a kivitelezőt meghívtad?

Horváth Éva polgármester: Nem.

Nagy Zsolt képviselő: És miért nem? Képzeld el én meghívtam.

Miskolczi Ferenc alpolgármester: Jól tetted.

Nagy Zsolt képviselő: Meghívtuk a bizottsági tagokat, a képviselő-testületi tagokat.

Horváth Éva polgármester: Könyörgöm, mindenki kapott meghívót.

Nagy Zsolt képviselő: Érdekes a kivitelezők nem kaptak meghívót. Megtisztelve érezték magukat, hogy ők is jelen lehetnek az átadáson. Utólagos engedelmeddel meghívtam őket.

Horváth Éva polgármester: Akkor rendeld meg a szendvicseket.

Nagy Zsolt képviselő: Majd, ha a Képviselő-testület megszavazza, megrendelem.

Horváth Éva polgármester: Szendvics és pezsgő. Mást nem.

Nagy Zsolt képviselő: Minek a pezsgő?

Horváth Éva polgármester: Alkoholmentes pezsgő.

Nagy Zsolt képviselő: Nagyon célszerű. polgármester asszony ne haragudj meg, de ez a fajta hozzáállás...

Horváth Éva polgármester: Aki egyetért a Pénzügyi Bizottság javaslatával, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület 5 igen és 1 nem szavazattal meghozta a következő határozatot:

PÉTFÜRDŐ NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
370/2021.(IX.30.) SZÁMÚ HATÁROZATA:

Pétfürdő Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Szakfeladatra nem sorolható önkormányzati feladatok reprezentációra előirányzott keretből 200 ezer forintot biztosít a 2021. október 1-én tartandó sporttelepi út és a futópálya átadó ünnepségen 40 fő fogadására.

Felkéri a polgármestert az állófogadás megszervezésére.

Határidő: 2021. október 1.

Felelős: Horváth Éva polgármester

Nagy Zsolt képviselő: Kaptam 200 ezer forintot. Gazdálkodok belőle.

Horváth Éva polgármester: Ennek a feléből megcsinálom a 300 ember zsíros kenyerét.

Nagy Zsolt képviselő: Nem mondtam azt, hogy nem fogom tudni megcsinálni.

Horváth Éva polgármester: Október 1-e a péti emberekről szól. A péti embereket kell megvendégetni.

Nagy Zsolt képviselő: Pontosan nekik fogjuk átadni, hogy használhassák. Hivatalosan most fogjuk átadni nekik. Az, hogy vendég lesz hívva, a kivitelező vagy országgyűlési képviselő, vagy egyéb, az hab a tortán. Miért kell ez ellen tiltakozni?

Horváth Éva polgármester: A rongyrazás ellen tiltakozom.

Nagy Zsolt képviselő: Ez nem rongyrazás.

Horváth Éva polgármester: Akkor rendezed.

Nagy Zsolt képviselő: Két szalag átvágás lesz, mivel két különböző beruházásról beszélünk. Égetjük magunkat polgármester asszony.

Nagy Zsolt képviselő: Ez nem égetés. Az az égetés, amit csináltok.

Béni Norbert képviselő: Különbözik a véleményünk, lépünk túl rajta.

Nagy Zsolt képviselő: Az az égetés, hogy ez nem alap és nem evidencia.

c) HÉSZ

Béni Norbert képviselő: Sokan kérdezik, hogy a HÉSZ módosítása mikor lesz kész, mert kedvezően befolyásolná a jövőbeni terveiket, a beépíthetőség szempontjából.

Horváth Éva polgármester: A főépítészt kell megkérdezni, nem tudok a nevében nyilatkozni.

d) Képviselői jelzések

Molnár Gyula László képviselő: A Hotel Péttel szembeni parkolóban a rokkant tábla igencsak megvan rokkanva.

A Hősök tere 16-nál kellene egy frissítő felfestés. Ott van egy mozgássérült festés.

Horváth István bizottsági tag kérte, hogy Bocskai u. 21/B. ház előtti fát ellenőrizni kell.

Az az út, amit szeretnénk csúszásmentesíteni a Sparral szemben, a végén a térkövek el vannak mozdulva. Cserélni kellene. Láttam, hogy a Zsolt mit hozott, az is térköves. Várjuk meg vele.

A Szent István parkban a Palota felé menő buszmegállóban a bal oldali üvege elég régóta ki van törve. Szólhatnánk érte.

Illetve ígérte polgármester asszony a bejárásnál, hogy egy hét múlva a tónál a stég fel lesz újítva. Még mindig nincs felújítva.

Horváth Éva polgármester: Megrendelés van, várják a faanyagot.

Molnár Gyula László képviselő: Ezt mindig elmondom, hogy a Malomároknál a beton tönkrement, amit meg kellene csinálni.

Megkérdezném, hogy rózsasziget, amit az előző ülésen javasoltunk, történt valami?

Horváth Éva polgármester: Igen.

Molnár Gyula László képviselő: A veszélyes fákat, amiket az előző ülés végén mondtam, nem lett helyrehozva.

Horváth Éva polgármester: Válaszolt rá az ügyvezető úr.

Molnár Gyula László képviselő: Egy hónap eltelt és nem lett megcsinálva.

Horváth Éva polgármester: Azért, mert mást csináltak. Mondta, hogyha odajutnak, akkor megcsinálják.

Molnár Gyula László képviselő: Régebb óta van, hogy a fa el van törve a borozónál. Írásban is beadtuk.

A kínai előtt a csatorna térkő nincsen kész.

A Gömbös játszónál, ahogy elindul a Berhidai út felé az összekötő térköves rész eleje megsüllyedt és néhány rész el van törve, ki kellene javítani.

A süti szigeten (posta előtt) meg lett csinálva az eltört pad, viszont el van törve egy darab, és kiáll belőle.

Horváth Éva polgármester: Arra most kértük az ajánlatot.

Molnár Gyula László képviselő: Meg lett csinálva, de a nagyobb probléma, hogy le van törve belőle egy darab már most és kiáll egy nagyobb darab.

Béni Norbert képviselő: Az Ifjúság utcai focipályán szeretnénk, ha a kapuk rögzítve lennének.

Horváth Éva polgármester: Azok nem a mi eszközeink. Azt a szülők csinálták, kinevezték azt a területet játszótérnek és azután kötelezett minket a Képviselő-testület, hogy játszótérként funkcionál és vegyünk oda eszközöket. Azokat nem mi tettük oda. A gyerekek cipelik ide-oda.

Béni Norbert képviselő: Már nem cipelik Pont ezt mondta a szülő, hogy régen rögzítve voltak és ott van a helye.

Horváth Éva polgármester: A szülők csinálták, nem a mi játszóeszközeink.

Molnár Gyula László képviselő: Segítsünk a szülőknek annyival, hogy lerakunk egy vasat és tudják rögzíteni.

Horváth Éva polgármester: Azok a szülők, akik csinálták, megcsinálhatnák.

Béni Norbert képviselő: Szerintem már nem ők laknak ott.

Horváth Éva polgármester: Ők követelték ki, hogy az ott legyen játszótér. Mondván, hogy ők már a focipályát megcsinálták.

e) Településfejlesztési Bizottság javaslata

Béni Norbert Településfejlesztési Bizottság elnöke: A sporttelepnél volt egy indítvány a Településfejlesztési Bizottság ülésén, hogy szeretnének oda kirakni mindkét irányból behajtani tilos táblát, kivéve engedéllyel. Azt nem találtam meg egyik papiromon sem. Van ott egy behajtani tilos tábla, ami kézzel festett.

Horváth Éva polgármester: Van kisértékűn összeg, meg kell rendelni.

Nagy Zsolt képviselő: Jó, akkor rendeljük.

f) Felajánlás

Béni Norbert képviselő: Volt egy felajánlás Horváth István bizottsági tag részéről, hogy van egy háromállású hinta és egy trambulín, amit szívesen odaadna. Tránszki Lászlóval egyeztetve egyik intézményünk sem kaphatja meg, mert mindenféle biztonsági előírás van.

Molnár Gyula László képviselő: Már tárgytalan.

Béni Norbert képviselő: Bocsánat, a Gyula mondja, hogy már tárgytalan.

Horváth Éva polgármester: Más hozzászólás? Nem volt.

20.06 órakor Horváth Éva polgármester megköszönte a részvételt és bezárta a nyilvános testületi ülést.

K.m.f.

Horváth Éva sk.
polgármester

Szabóné Czifra Melinda sk.
jegyző