

86/2021.

ELŐTERJESZTÉS

Pétfürdő Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének

2021. szeptember 2-i ülésére

Jegyzői törvényességi észrevétel: Ahogy azt az önálló indítványt tevő képviselők is írták, az augusztus 23-ai bejárásán megbeszéltek a Berhidai út 78-88 mögötti szervízút murvázása kapcsán felmerült problémákat. A kivitelező jelen lévő képviselője, és a Polgármester egyaránt reagált a felmerült problémákra és a megoldásra javaslattal álltak elő, melyek egyike a 61/2021, számú, jelen ülés napirendjén szereplő előterjesztés. Ennek kapcsán az 1. számú határozati javaslat okafogyottá vált.

A 2. számú határozati javaslattal kapcsolatban megállapodtak, hogy a tapasztalatok alapján, a szükségesség bizonyosodása esetén kell a beázás megakadályozására költséget fordítani. A kivitelező szerint a lejtés megváltoztatásával az eddigi állapot jelentősen javult. A határozat nem szükséges.

A 4. számú határozati javaslatban megfogalmazott feladatot a kivitelező a bejárás során elfogadta, határozat nem szükséges.

A 3. számú határozati javaslatot – nem törvényességi szempontból – javítottam.



Tárgy: Szervízút

Előterjesztő: Béni Norbert - képviselő
Molnár Gyula László - képviselő
Nagyné Szigeti Mária - képviselő

Tisztelt Polgármester Asszony! Tisztelt Képviselők!

A következő levelet küldtük korábban:

„Úgy éreztük, hogy a személyes megbeszélés után (2021.08.18. 8:00), írásban is jeleznünk kell a problémákat a szervizút murvázásával kapcsolatban, mert jelentősen eltér az előterjesztés és a kivitelezés.

Eltérések:

- maximális szélesség 3 m + 2,5 m volt a kérés szerint, ezzel szemben a minimum szélesség jelenleg 7 méter, de helyenként eléri a 9 métert is a Berhidai út 86-92 mögött! Az előterjesztésben egy sáv közlekedésre (mint, ahogy eddig is volt) és egy sáv parkolásra szerepelt.
- a murva vastagsága a mérhető helyeken 15-35 cm, senki nem beszélt domb építéséről, egy egyszerű murvázásról volt szó, ami eltünteti a gödröket, amiben eső után áll a víz, így járhatóvá teszi az utat!
- szó sem volt arról, hogy a csatornatetőket ki kell emelni és feljebb hozni.
- az eredeti árajánlat 400 eFt-ról szólt! Ez a kivitelezés mennyibe fog kerülni, és ki fizeti meg a különbözetet?
- földmunkáról szó sem volt!
- a növényzet vágásáról szó sem volt!
- a lakóházaktól a pakolás 5 méter távolságban megengedett törvény szerint, ezt megerősítette a Közlekedési Szakértő és a Jegyzőasszony is többször hangoztatta. Ezzel szemben van, ahol a murva csupán 2,5 méterre van.
- kifejezette jeleztük, hogy a murvát tömöríteni kell, mert nem szeretnénk még egy „tó körüli sétányt”, amibe elsüllyed az arra járó, ez sem sikerült.

Pár kérdés felmerült bennünk:

- Eső után a csapadék eddig is 5-10 cm-es pocsolyákat eredményezett, ezután a 30 cm murvagát és a ház között valószínűsíthetően egy kisebb medence fog kialakulni, ezt mivel fogja megoldani a kivitelező? Ez valószínűleg be fog folyni a pincékbe és kárt fog okozni.
- Az óvoda felől elvégzett földmunkával megtámasztotta a murva szélét, a ház felől, hogy tervezik ezt megoldani? Hiszen már most omlik!
- Miért kellett ez a murva vastagság (5-35 cm), mi indokolta, hiszen látszik az eredeti szint, a csatornafedeleken? (jóval a csatornatető szintje fölé húzták a murvaréteget (10-30 cm)!)
- Ki szélesítette ki a szerviz utat és ki engedélyezte ezt?
- Ki a felelőse a hivatalnál ennek a projektnek az ilyen formában való kivitelezésért?
- Miért nem egyeztettek a változásokról a képviselő testülettel? Mert ezt a kivitelezés senki nem szavazta meg!
- Miért hagyták figyelmen kívül a beadvány készítő kéréseit (az elfogadott műszaki paraméterek – szélesség, ...)? Nem véletlenül írjuk le, mi többször bejártuk a területet, tisztában vagyunk a viszonyokkal, amit ma személyesen a hivatalba is jeleztünk.
- Járt-e valaki kint a területen a hivatalból a kivitelezés előtt? Ellenőrzi-e valaki a kivitelezés a jelenleg?

- A beadvány szerint a Berhidai 78-84. mögött is kértünk egy réteg murvát (nem 30 cm vastagon), kizárólag az útra, úgy, hogy az ott található gödrök és sártenger megszűnjön, és az ott található zöld növényzetet semmiképp se érintse.

Pontosan azt rendelték meg, amit senki nem akart.

Továbbiakban várjuk a feltett kérdésekre a mihamarabbi válaszokat és a problémákra a megoldási javaslatokat betervezve a szeptember 2.-ai testületi ülésre. mivel nem ezt a kivitelezés kértük és ezzel jelentős károkat okoznak az ott lakóknak.

Végezetül szeretnénk megtudni, hogy miért kellett ezen az amúgy is kényes területen megint elkövetni egy ekkora szarvas hibát? Ki fog-e állni a felelőse és megmagyarázni az ott lakóknak a kialakult helyzetet, valamint a terület rendbetételének költségeit ki fogja állni? Tájékozódva a helyzetről a hivatalban, nem értjük, hogy folyhat beruházás a településen, mikor szabadságolás miatt senki nem tudja felügyelni a munkálatokat a település részéről! Értetlenül állunk az előtt is, hogy a ma jelzett (2021.08.18-án reggel 8:00-kor) problémára, miért csak következő hétfőn (5 nappal később) reagál a hivatal, személyes bejárással, az ezen időszak alatt megvalósuló munkálatok költségeit ki fogja állni? Úgy látszik megint nagyon sok a pénzünk...

Ezt a munkát ilyen formában befejezni nem hagyhatjuk, és nem vehetjük át, ezért kérjük a Polgármester-Asszonyt, hogy a megadott és elfogadott paraméterek alapján készüljön el a beruházás, amennyiben változtatni kell, azt indokolják meg és egyeztessenek a Képviselő testülettel. Ragaszkodunk hozzá, hogy meghívást kapjuk a hétfői!? bejárásra, mivel a Beruházási rendeletünk szerint a Képviselő Testület felügyeli a beruházásokat.

„3. § (2) A beruházási tevékenység felügyeletét Pétfürdő Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete látja el.” – 6/2011.(IV.01.) önkormányzati rendelet

Ez előzmények ismeretébe ragaszkodunk ahhoz, hogy az átadásnál is jelen lehessünk. Mellékelten csatoljuk az eredeti beadvány, a Jegyzőasszony által módosított beadványt és a fényképeket.”

Megtörtént a bejárás 2021. augusztus 23.-án, ahol egyeztettünk a kivitelezővel és a a beruházásért felelőssel.

Bejárás utáni javaslataink:

- Az óvoda kerítés mellett ne lehessen parkolni, mivel ez a hely túl közel esik az óvoda kerítéséhez.
 - a parkolás megakadályozására helyezzünk ki beton virágládákat
 - szegélykövek lehelyezése a szervizút szélén az óvoda felől
- A Berhidai út 86-88. mögött a ház és a murva széle közti részen végezzenek pótmunkát a lehetséges beázás megakadályozására.
- A Berhidai 84. és 86. közötti vízelvezetést oldjuk meg.
- A Berhidai 78-84 mögötti részét a szervizútnak murvazzák le, úgy hogy az szintbe legyen és a zöld növényzetet mindkét oldalon érintetlenül hagyják. Maximum a csatornafedelek szintjéig.

P é t f ü r d ő , 2021. augusztus 25.

Béni Norbert
képviselő

Molnár Gyula László
képviselő

Nagyné Szigeti Mária
képviselő

1. Határozati javaslat

Pétfürdő Nagyközség Képviselő-testülete
8105 Pétfürdő, Berhidai út 6/C.

Pétfürdő Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 2021.-i ülésén meghozta a

.../2021..(IX.02.) számú képviselő-testületi h a t á r o z a t - o t :

Pétfürdő Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy felkéri a polgármester, hogy az óvoda kerítés mellett ne lehessen parkolni a szervizúton, mivel ez a hely túl közel esik az óvoda kerítéséhez.

A változat: a parkolás megakadályozására helyezünk ki beton virágládákat

B változat: szegélykövek lehelyezése a szervizút szélén az óvoda felől

Fedezete: 200 eFt; utak hidak terhére

Határidő: azonnal

Felelős: Horváth Éva polgármester

P é t f ü r d ő, 2021. szeptember 2.

Horváth Éva
polgármester

Szabóné Czifra Melinda
jegyző

2. Határozati javaslat

Pétfürdő Nagyközség Képviselő-testülete
8105 Pétfürdő, Berhidai út 6/C.

Pétfürdő Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 2021.-i ülésén meghozta a

.../2021..(IX.02.) számú képviselő-testületi
h a t á r o z a t - o t :

Pétfürdő Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy felkéri a polgármester, hogy a Berhidai út 86-88. mögött a ház és a murva széle közti részen végezzenek pótmunkát a lehetséges beázás megakadályozására.

Fedezete: 250 eFt; utak hidak terhére

Határidő: azonnal

Felelős: Horváth Éva - polgármester

P é t f ü r d ő, 2021. szeptember 2.

Horváth Éva
polgármester

Szabóné Czifra Melinda
jegyző

3. Határozati javaslat

Pétfürdő Nagyközség Képviselő-testülete
8105 Pétfürdő, Berhidai út 6/C.

Pétfürdő Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 2021.-i ülésén meghozta a

.../2021..(IX.02.) számú képviselő-testületi
h a t á r o z a t - o t :

Pétfürdő Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy felkéri a polgármester, hogy a Berhidai 84. és 86. közötti vízvezetés megoldásához kérjen be árajánlatot.

Határidő: 2021. szeptember 15.

Felelős: Horváth Éva polgármester

P é t f ü r d ő, 2021. szeptember 2.

Horváth Éva
polgármester

Szabóné Czifra Melinda
jegyző

Javított 3. számú Határozati javaslat

Pétfürdő Nagyközség Képviselő-testülete
8105 Pétfürdő, Berhidai út 6/C.

Pétfürdő Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2021. szeptember 2-ai ülésén meghozta a

..../2021.(IX.2.) számú képviselő-testületi h a t á r o z a t – o t:

Pétfürdő Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy a Berhidai út 78-84. és 86-92. számú épületek közötti vízelvezetés megoldására kérjen be ajánlatot.

Határidő: az ajánlatok bekérésére: 2021. szeptember 30.

Felelős: Horváth Éva polgármester

P é t f ü r d ő, 2021. szeptember 2.

Horváth Éva
polgármester

Szabóné Czifra Melinda
jegyző

4. Határozati javaslat

Pétfürdő Nagyközség Képviselő-testülete
8105 Pétfürdő, Berhidai út 6/C.

Pétfürdő Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 2021.-i ülésén meghozta a

.../2021..(IX.02.) számú képviselő-testületi
h a t á r o z a t - o t :

Pétfürdő Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy felkéri a polgármester, hogy a Berhidai 78.-84. mögötti részét a szervizútnak murváztassa le úgy, hogy az szintbe legyen (Maximum a csatornafedelek szintjéig.) és a zöld növényzetet mindkét oldalon érintetlenül hagyja.

Fedezete: 200 eFt, utak hidak terhére

Határidő: 2021. szeptember 15.

Felelős: Horváth Éva polgármester

P é t f ü r d ő, 2021. szeptember 2.

Horváth Éva
polgármester

Szabóné Czifra Melinda
jegyző