

ELŐTERJESZTÉS

Pétfürdő Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének

2021. szeptember 2.-i ülésére

Jegyzői törvényességi észrevétel: Az indítványban felsorolt feladatok ellátása a Polgármesteri Hivatal településüzemeltetési-, valamint a műszaki, beruházási ügyintéző feladatkörét érintik. Ez utóbbi státusz jelenleg nincs betöltve a hivatalban, de a státusz meghirdetése megtörtént. Beruházások vonatkozásában a garanciaidőn belül felmerült hibák orvoslása a kivitelező kötelezettsége. Továbbá: A településfenntartási feladatok ellátására az önkormányzatnak a PétKomm Kft-vel érvényes együttműködési megállapodása van. A megállapodás kiterjed a településen tapasztalt hibák, anomáliák észlelésére, majd külön megrendelés alapján történő javítására, munkák elvégzésére. Az indítványban megjelölt feladat ellátása esetleg Település karbantartó munkakör keretében képzelhető el, közalkalmazotti jogviszony keretében. *A közalkalmazottak jogállásáról szóló, 1992. évi XXXIII. törvény 83/A. § (1) bekezdése értelmében az önkormányzattal közalkalmazotti jogviszonyban álló esetében - a helyi önkormányzatokról szóló törvény eltérő rendelkezése hiányában - a kinevezés és a felmentés a képviselő-testület kizárólagos hatáskörébe tartozik, az egyéb munkáltatói jogokat pedig a polgármester gyakorolja.*

A feladatkör azonnal nem tölthető be, mert kötelező a pályáztatás. A munkaköri leírás elkészítése pedig a polgármester, mint az egyéb munkáltatói jogkör gyakorlójának a feladata lehet. Az ülésen döntést a státusz létesítéséről és a pályázati kiírás előkészítéséről tud hozni a Képviselő-testület.

Tárgy: Falugazda

Előterjesztő: Molnár Gyula László - képviselő
Béni Norbert - képviselő
Nagyné Szigeti Mária - képviselő



Tisztelt Polgármester Asszony!
Tisztelt Képviselők!

A településen a korábbi években jelentős mennyiségű beruházás történt. Ezek a beruházások javarész magukra lettek hagyva, és csak akkor történik javítás, felújítás, ha bejelentés érkezik, rosszabb esetben teljesen az enyészetté lesz minden.

Nincs senki a hivatalban, aki felügyelné a község állapotát és folyamatosan járná a települést. A karbantartások folyamatosan elmaradnak. Minden apró-cseprő munkát vállalkozóval kell elvégeztetnünk, nem kis összegekért.

Javasoljuk, hogy vegyünk fel egy munkavállalót (nevezhetjük falugazdának, karbantartónak, ezmesternek), akinek a következő feladatai lennének:

- folyamatosan:
 - összegyűjti a problémákat a településen
 - az általa talált, illetve bejelentett kisebb javításokat és karbantartásokat a munka volumenétől függően elvégzi
 - a hibákról és javításokról listát vezet
 - a nagyobb volumenű és az általa el nem végezhető munkákról értesíti a hivatalt
- hetente:
 - ...
- havonta:
 - ...
- évente:
 - ...

Szükséges munkaeszközök:

- autó
- szerszámok
- munkaruha, védőruha
- műhely

A bérköltség fedezetésre ugyan el kellene különíteni összeget a költségvetésben, de az általa elvégzett munkák során ez várhatóan többszörösen megtérül.

P é t f ü r d ő , 2021. augusztus 25.

Molnár Gyula László
képviselő

Béni Norbert
képviselő

Nagyné Szigeti Mária
képviselő

Határozati javaslat

Pétfürdő Nagyközség Képviselő-testülete
8105 Pétfürdő, Berhidai út 6/C.

Pétfürdő Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2021. szeptember 2-i ülésén meghozta a

.../2021.(IX.2.) számú képviselő-testületi
h a t á r o z a t-ot:

Pétfürdő Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Képviselő-testület támogatja falugazda munkakör létrehozását és kidolgozza a feladatait és a munkaköri leírását.

Határidő: azonnal

Felelős: Horváth Éva polgármester

P é t f ü r d ő, 2021. szeptember 2.

Horváth Éva
polgármester

Szabóné Czifra Melinda
jegyző