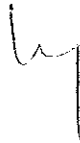


62/2021.

ELŐTERJESZTÉS

**Pétfürdő Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
2021. szeptember 2-i ülésére**

Jegyzői törvényességi észrevétel: nincs



Tárgy: Erdőgazdálkodás

**Előterjesztő: Bényi Norbert - képviselő
Molnár Gyula László - képviselő
Nagyné Szigeti Mária - képviselő**

Tisztelt Polgármester Asszony!
Tisztelt Képviselők!

Javasoljuk, hogy készüljön részletes írásbeli beszámoló a mellékelt erdőgazdálkodási szerződésről.

P é t f ü r d ő , 2021. augusztus 25.

Béni Norbert
képviselő

Molnár Gyula László
képviselő

Nagyné Szigeti Mária
képviselő

Határozati javaslat

Pétfürdő Nagyközség Képviselő-testülete
8105 Pétfürdő Berhidai út 6/C.

Pétfürdő Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2021. szeptember 2-i ülésén meghozta a

.../2021.(IX.2.) számú képviselő-testületi
h a t á r o z a t - o t:

Pétfürdő Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy feléri a polgármestert, hogy készítessen írásbeli beszámolót a Székely-Erdő Kft-vel kötött (időtartama: 2011. február 14 – 2021. február 14.) szerződésről, annak megvalósulásáról és eredményéről, a kezdetektől a szerződés lejáratáig.

Határidő: soron következő testületi ülés

Felelős: Horváth Éva - polgármester

P é t f ü r d ő, 2021. szeptember 2.

Horváth Éva
polgármester

Szabóné Czifra Melinda
jegyző

Erdőgazdálkodásba adásról szóló szerződés

POLGÁRMESTERI HIVATAL		
PÉTFÜRDŐ		
8105 BERHIDAI ÚT 6. PF.: 452.		
Magaslat:	2011 FEBR 14	Szám: 395-5/2011.
Alíró:	T. L.	Szám: 395-4/2011.

mely létrejött egyrészről

Név: Pétfürdő Nagyközség Önkormányzata

Cím: 8100 Pétfürdő Berhidai út. 6.

Adószám: 15569138-1-19

mint tulajdonos/haszonélvező/gazdálkodás átengedésére jogosult, mint csa gazdálkodásba adó, valamint

másrészről

Név: Székely-Erdő Kft

Cím: 8100 Várpalota Béke út. 13.

Adószám: 14721207-2-19

mint erdőgazdálkodó között az alulírott napon és feltételek mellett:

1./ Szerződés tárgya:

Település	Hrsz	Műv.ág	Tul.hányad	Terület	Ak
Pétfürdő	2296/191	Kiv.közter.	1/1	1,2344	-
Pétfürdő	2296/192	Kiv.közter.	1/1	0,1931	-
Pétfürdő	2296/193	Kiv.közter.	1/1	0,0254	-

A gazdálkodásba adó a fent megjelölt ingatlanát az erdőgazdálkodó gazdálkodásába adja, aki azt gazdálkodásba veszi.

Jelen szerződés aláírásával a tulajdonosok teljesítik a 2009. évi XXXVII. tv. 17. § (7) bekezdésében foglalt társult erdőgazdálkodási feladataikat.

Az erdőterület használatának jogcíme: gazdálkodásba adás.

Szerződés célja: csereerdősítés

2./ A szerződést a felek

– határozott időre 2011. Február. 14. napjától 2021. Február. 14. napjáig terjedő időre kötik.

Az érvényességi idő lejártáról az erdőgazdálkodó köteles a gazdálkodásba adót a lejárat előtt legalább 15 nappal tájékoztatni.

ÉRKEZETT
2011 FEBR 14

Handwritten initials

3./ Gazdálkodási tevékenység részletezése:

A szerződés tartama alatt az erőgazdálkodót a 2009. évi XXXVII. tv. és annak végrehajtási rendeletei által meghatározott jogok illetik, és kötelezettségek terhelik. A gazdálkodás ideje alatt a gazdálkodás eredménye, haszna a gazdálkodót illeti, ugyanakkor viseli valamennyi költséget és a kárveszély is, azzal, hogy a külső harmadik személyek által okozott (un. mechanikus károk) viselésére a tulajdonos köteles.

Erdőgazdálkodó feladatai:

- a szerződés megkötésétől számított 30 napon belül, mint földhasználó köteles az erdőgazdálkodói nyilvántartásba vételt kérni az erdészeti hatóságnál,
- köteles a jó gazda gondosságával eljárni, a gazdálkodásba adó érdekeit figyelembe véve köteles biztosítani a tartamos erdőgazdálkodást,
- az erdőgazdálkodási tevékenység szakszerűségének biztosítása érdekében köteles erdészeti szakszemélyzetet alkalmazni,
- köteles gondoskodni a mezőgazdasági kártevők elleni védekezésről,
- egyéb károsítás esetén köteles a gazdálkodásba adót tájékoztatni,
- köteles benyújtani az erőgazdálkodással kapcsolatos jelentéseket az erdészeti hatósághoz,
- köteles szakszerűen végrehajtani a hatályos jogszabályokban, erdőtervekben és az erdészeti hatóság határozataiban foglalt előírásokat, erdő felújítást, ápolást, elő- és véghasználatokat, állománynevelési feladatokat,
- köteles tájékoztatni a gazdálkodásba adót az elvégzendő feladatokról,
- köteles teljesíteni az állammal szemben az erdőgazdálkodás során felmerült költségeket.

Erdőgazdálkodó jogai:

- jogosult a területen erdőgazdálkodást folytatni,
- jogosult erdőgazdálkodónként nyilvántartásba vételét kérni
- jogosult az erdőgazdálkodással kapcsolatos esetleges nemzeti és uniós támogatások igénybe vételére.

4./ Elszámolás

A gazdálkodásba adó és az erdőgazdálkodó jelen szerződés alapján az erdő erdészeti hatóság általi műszaki átadás átvételét követő 15 napon belül számol el egymással, ekkor történik a birtokba adás, melyről a felek jegyzőkönyvet vesznek fel.

5./ Szerződés megszüntetése

Rendkívüli felmondás:

a./ A gazdálkodásba adó a szerződést azonnali hatállyal felmondhatja, amennyiben az erdőgazdálkodó

- a szerződés tárgyát képező ingatlan használatát a gazdálkodásba adó hozzájárulása nélkül másnak átengedi,

1000 4



- olyan gazdálkodást folytat, mely az erdő kialakulását, fenntartását veszélyezteti,
- erdő-felújítási kötelezettségének nem tesz eleget,
- haszonvételi jogát az erdészeti hatóság jogerős határozattal korlátozza,
- sérti a gazdálkodásba adók erdőtulajdonnal kapcsolatos jogait.

b./ Erdőgazdálkodó jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani, amennyiben a gazdálkodásba adó a békés birtoklásban zavarja, munkáját megnehezíti, vagy lehetetlenné teszi.

6./ Vegyes rendelkezések

A szerződés tulajdonosváltás esetén nem veszíti hatályát, elidegenítés esetén a tulajdonos köteles tájékoztatni az új tulajdonost az erdőgazdálkodói szerződésről. A gazdálkodásba adó a tulajdonosváltásról köteles értesíteni az erdőgazdálkodót.

Az erdőgazdálkodó munkájának ellenőrzésére, a vele való kapcsolattartásra jogosult:

Hivatali vizsgai ügyintéző és a földművelésügyi
 feladatokat ellátó ügyintéző

Felek megállapodnak, hogy vis maiorak minősül minden olyan esemény és körülmény, amely egyik vagy mindkét felet akadályozza vállalásai teljesítésében, és amelyre a felek előzetes ismereteik alapján nem számíthatnak, illetve amit kellő körültekintés mellett sem tudnak megelőzni.

Felek a közöttük felmerülő vitás ügyek intézésére - hatáskörtől függően - kikötik a Veszprémi Városi Bíróság, illetve a Veszprém Megyei Bíróság kizárólagos illetőségét.

Jelen szerződésben nem szabályozott kérdéseken a Ptk., a Földtv., Erdő tv. és a vonatkozó szabályok az irányadók.

Kelt.: Pétfürdő 2011. Február. 14.

Horváth Éva

gazdálkodásba adó



[Signature]
 erdőgazdálkodó



HORVÁTH ÉVA

Előttünk, mártusaink előtt:

1./ Név, cím: *Székely Erővel 8000. Szent Miklós k. 16.*

2./ Név, cím: *Nagyela Beata 8105 Pétfürdő, Cseres t. u. 42.*

