

ELŐTERJESZTÉS

Pétfürdő Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének

Jegyzői törvényességi észrevétel nincs. *tervezet*

Tárgy: Közösségi Ház és Könyvtár fűtőkorszerűsítés

Előterjesztő: Horváth Éva polgármester

Tisztelt Képviselők!

A Községi Ház és Könyvtár fűtés korszerűsítése a 2021. évi költségvetésben 21.000 ezer forint van előirányozva. Erre a munkára pályázatot adtam be a Magyar Falu Program MFP-ÖTIK/2021/6. kódszámú alprogramra 2021. április 22-én. Igényelt támogatás a kivitelezésre 21.003 ezer forint. Várható döntés 2021. július 19.

A munka felgyorsítása érdekében, valamint annak ismeretében, hogy a gépészeti anyagárak folyamatosan drágulnak és információink szerint május végén nagy áremelkedés várható, ajánlatokat kértünk.

A beérkezett ajánlatokról a bontási jegyzőkönyvet mellékelem.

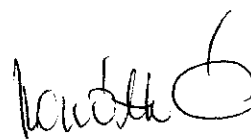
Ajánlattevők:

1. **KISS-MÉ Épületgépészeti Kft. (8100 Várpalota, Rózsakút u. 21.)**
ajánlati ár: bruttó 29.410.416,- Ft
2. **PGM Fővállalkozó Kft. (8500 Siófok, Vörösmarty M. u. 55.)**
ajánlati ár: bruttó 30.454.059,- Ft
3. számú pályázó: **DS Gázszerelő Bt. (8100 Várpalota, Gróf Sztáray Antal u. 28/a.)**
ajánlati ár: bruttó 28.571.605,- Ft

A legkedvezőbb ajánlat is 7.571.605,- Ft-tal több az előirányozottnál. Ennek ellenére javaslom a szerződés megkötését, tekintettel arra, hogy ez idővel csak több lehet.

Kérem a Tisztelt Képviselőket, hogy véleményüket 2021. május 21. 10⁰⁰ óráig küldjék meg.

P é t f ü r d ő, 2021. május 17.


Horváth Éva
polgármester

Határozati javaslat

Pétfürdő Nagyközség Képviselő-testülete
8105 Pétfürdő, Berhidai út 6/C.

Pétfürdő Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének .../2021.(V.....) számú határozata

Pétfürdő Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének - a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése szerinti - hatáskörében eljáró Pétfürdő Nagyközség Önkormányzat polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021.(I.29.) Korm. rendelettel kihirdetett veszélyhelyzetben – a Képviselő-testület véleményét kikérve – az alábbi határozatot hoztam:

A Pétfürdői Közösségi Ház és Könyvtár fűtésfelújítás kivitelezésére szerződést kötök a DS Gázszerelő Bt-vel (8100 Várpalota, Gróf Sztáray Antal u. 28/a.).

Kivitelezés költsége: bruttó 28.571.605,- Ft, melynek fedezete a 2021. évi költségvetésben e célra előirányzott 21.000.000,- Ft, valamint az általános tartalék.

Határidő szerződéskötésre: 2021. május 28.

Felelős: Horváth Éva polgármester

P é t f ü r d ő, 2021. május ...

Horváth Éva
polgármester

Pályázati kiírás

Pétfürdő, Községi Ház és Könyvtár (2385/15 hrsz-ú ingatlan) fűtés korszerűsítés kivitelezési munkái

1. Ajánlatkérő

Név, cím és ahova az ajánlatokat kell benyújtani

Pétfürdő Nagyközség Önkormányzata

8105 Pétfürdő, Berhidai út 6/C.

Horváth Éva polgármester

2. A szerződés tárgya

Pétfürdő, Községi Ház (2385/15 hrsz-ú ingatlan) fűtés korszerűsítés kivitelezési munkái

3. Az ajánlatkérés tartalma

Az ajánlatkérés tartalmazza teljes tervdokumentációt, műszaki leírást és az árazatlan költségvetést.

4. A szerződés időtartama és a kivitelezés határideje

Kezdés: 2021. augusztus 1.

Befejezés: 2021. szeptember 15.

5. Fizetési feltételek

Vállalkozó egy végszámla benyújtására jogosult, 30 napos fizetési határidővel.

6. Egyéb feltételek

Vállalkozó köteles a kivitelezés során a Községi Ház és Könyvtár állapotára vigyázni. Károkozás esetén mindennemű javítási költség a kivitelezőt terheli.

7. Az ajánlat tartalma

7.1/ Fő összesítő

7.2/ Tételes költségvetés

7.3/ Kivitelezés kezdete és időtartama

7.4/ Garancia

7.5/Kivitelezői jogosultság igazolása

7.6/Nyilatkozat a felelős műszaki vezetők személyéről és jogosultságáról

8. Ajánlattétel módja és határideje


Az ajánlatokat 1 példányban, egy zárt borítékban „Árjajánlat a Pétfürdő Községi Ház (2385/15 hrsz-ú ingatlan) fűtés korszerűsítés kivitelezési munkái” címszóval ellátva, a pétfürdői Polgármesteri Hivatal, Berhidai u. 6/C. szám 6. számú irodájában átvételi elismervény ellenében (titkárságon) kell leadni. Postai úton történő beküldés esetén kérjük az ajánlatok kerüljenek dupla borítékba és a belső borítékon legyen feltüntetve „Árjajánlat a Pétfürdő Községi Ház (2385/15 hrsz-ú ingatlan) fűtés korszerűsítés kivitelezési munkái”.ra „Bontási időpont előtt nem felbontandó”

Az ajánlatok benyújtásának határideje: **2021.05.14-én 10.00 óra**, mely postai feladás esetén a beérkezés időpontjának határideje.

Az ajánlatok felbontásának időpontja: **2021.05.14-én 10.00 óra**

A döntésről a pályázók **2021. május 21-ig** kapnak értesítést.

Pétfürdő, 2021. május 6.


Horváth Éva
polgármester



Jegyzőkönyv

Készült: a Pétfürdői Polgármesteri Hivatal (8105 Pétfürdő, Berhidai út 6/C.) hivatalos helyiségében 2021.05.14-én 10.00 órakor, a Pétfürdő, Községi Ház és Könyvtár (2385/15 hrsz-ú ingatlan) fűtés korszerűsítés kivitelezési munkáira beadott pályázatok bontásáról.

Jelen vannak: Horváth Éva polgármester
Terbéné Szabolcsi Györgyi hatósági csoportvezető
Tránszki László műszaki ügyintéző
Negyela Beáta jegyzőkönyvvezető

Megállapítások:

A kivitelezési munkálatokra 3 pályázat érkezett:

1. számú pályázó: **KISS-MÉ Épületgépészeti Kft. (8100 Várpalota, Rózsakút u. 21.)**

Ajánlati ár: bruttó 29.410.416,- Ft

Kivitelezés időtartama:

munkakezdés: 2021.08.01.

befejezés: 2021.09.15.

Felelős műszaki vezető: Nyitrai Károly

Jótállás: 24 hónap

Tartalmilag a pályázati kiírásnak megfelelő.

2. számú pályázó: **PGM Fővállalkozó Kft. (8500 Siófok, Vörösmarty M. u. 55.)**

Ajánlati ár: bruttó 30.454.059,- Ft

Kivitelezés időtartama:

munkakezdés: 2021.08.01.

befejezés: 2021.09.15.

Felelős műszaki vezető: Benis Attila

Jótállás: 24 hónap

Tartalmilag a pályázati kiírásnak megfelelő.

3. számú pályázó: **DS Gázszerelő Bt. (8100 Várpalota, Gróf Sztáray Antal u. 28/a.)**

Ajánlati ár: bruttó 28.571.605,- Ft

Kivitelezés időtartama:

munkakezdés: 2021.08.01.

befejezés: 2021.09.15.

Felelős műszaki vezető: Nyitrai Károly

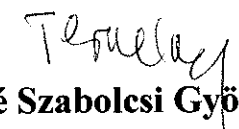
Jótállás: 24 hónap

Tartalmilag a pályázati kiírásnak megfelelő.

K.m.f.


Horváth Éva


Negyela Beáta


Terbéné Szabolcsi Györgyi


Tránszki László

FEOLVASÓLAP


„Pétfürdő, Községi Ház és Könyvtár fűtés korszerűsítés kivitelezési munkái”

tárgyú pályázati eljáráshoz

Ajánlattevő neve:	KISS – MÉ Kft.
Ajánlattevő címe:	8100 Várpalota, Rózsakút utca 21.
Adószáma:	14463572-2-19
Cégyezék száma:	19-09-510737
Képviselőre jogosult személy:	Kiss Miklós

Megnevezés	Ajánlati ár összesen nettó
<i>Pétfürdő, Községi Ház és Könyvtár fűtés korszerűsítés kivitelezési munkái</i>	23.157.808 Ft + Áfa


Várpalota, 2021.05.13


 Kiss Miklós
 KISS – MÉ Építésgépezési Kft.
 Adószám: 14463572-2-19
 Cégyezékszám: 19-09-510737
 Telefon: 30/276-7191

KISS – MÉ Építésgépezési Kft.

Pétfürdő, Községi Ház és Könyvtár fűtés korszerűsítés munkái árazott költségvetés

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költséggel	15938474	7219334
1.1 Közvetlen önköltség összesen	15938474	7219334
2.1 ÁFA vetítési alap	23157808	
2.2 Áfa	6252608	
3. A munka ára	29410416	


 Kiss Miklós
 KISS – MÉ Építésgépezési Kft.
 Adószám: 14463572-2-19
 Cégyezékszám: 19-09-510737
 Telefon: 30/276-7191

2021. május 13.

Fő összesítő
(Felolvasó lap)

1., Ajánlattevő neve: PGM Fővállalkozó Kft.

Adószám: 14164170-2-14

Cg.: 14-09-313905

Kapcsolattartó neve: Pápai László

2., Ajánlat tárgya: „Pétfürdő Községi Ház, és Könyvtár fűtés korszerűsítés kivitelezési munkái”

3., Ajánlat számszerűsített általános forgalmi adó nélkül számított (nettó) egyösszegű összege:

23.979.574Ft + ÁFA

PGM Fővállalkozó Kft.
8600 Siófok, Vörösmarty M. u. 55.

Pétfürdő, Községi Ház és Könyvtár fűtőkorszerűsítés munkái költségvetés

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Egitmény közvetlen költségei	16493911	7485663
1.1 Közvetlen önköltség összesen	16493911	7485663
2.1 ÁFA vetítési alap	23979574	
2.2 Áfa	27,00%	6474485
3. A munka ára	30454059	

Költségvetés főösszesítő

PGM Kft. Pápai László ügyvezető

PGM
Kft.

Bank...

2021. május 11.

PGM Kft. Pápai László
PGM Kft. ügyvezető

Bank...

2021. 05. 11.

Felolvasólap

„Pétfürdő, Közösségi Ház és Könyvtár (2385/15hrs-z-ú ingatlan) fűtése korszerűsítés
kivitelezési munkáira” vonatkozóan

Ajánlattevő neve:	DS Gázszerelő Bt.
Ajánlattevő székhelye:	8100 Várpalota, Gróf Sztáray Antal u. 28/a
Kapcsolattartó személy neve:	Miklós János
Kapcsolattartó személy postacíme:	8100 Várpalota, Gróf Sztáray Antal u. 28/a
Kapcsolattartó személy telefonszáma:	+36-20-9817-508
Kapcsolattartó személy e-mail címe:	dsgaszzerelo@gmail.com

Ajánlattevő a szerződés teljesítését az alábbiak szerint vállalja:

Pétfürdő, Közösségi Ház és Könyvtár (2385/15hrs-z-ú ingatlan) fűtése korszerűsítés kivitelezési munkái	22.497.327Ft
Ajánlati ár összesen (nettó Forint)	22.497.327Ft

Kelt: Várpalota, 2021. 05. 12.

„DS GÁZSZERELŐ BT.”
8100 Várpalota
Gróf Sztáray Antal u. 28/a
Adószám: 27260874-2-19
K&H: 10404883-6612627-00000000
.....Tel.: 06-20981-508.....
cégszerű aláírás
Miklós János
DS Gázszerelő Bt. ügyvezető

DS Gázszerelő Bt.

Várpalota Gróf Sztáray Antal u. 28/a
Adószám: 27260874-2-19

Tárgy: Árajánlat

Pétfürdő, Közösségi Ház és Könyvtár fűtés korszerűsítés tételes költségvetés

Költségvetés főösszesítő

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
I. Építmény közvetlen költségei	15605247	6892080
1.1. Közvetlen önköltség összesen	15605247	6892080
2.1 AFA vetítési alap	22497327	
2.2 Afa	27,00%	6074278
3. A munka ára		28571605

„DS GÁZSZERELŐ BT.”
8100 Várpalota
Gróf Sztáray Antal u. 28/a
Adószám: 27260874-2-19
K&H: 10404883-6612627-00000000
.....Tel.: 06-20981-508.....

Miklós János
DS Gázszerelő Bt.

2021. május 12.