

Tisztelt Lakosság!

1. A Kormány 2020. november 17-én meghozta a 2020. november 4-én kihirdetett veszélyhelyzettel összefüggő rendkívüli intézkedések hatályának meghosszabbításáról szóló **505/2020.(XI.17.) Korm. rendeletet** (Magyar Közlöny 250. szám), **mely rendelet az alábbi Korm. rendeletek hatályát a koronavírus-világjárvány második hulláma elleni védekezésről szóló 2020. évi CIX. törvény hatályvesztéséig - 2021. február 8.- meghosszabbítja:**

- a) a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI. 3.) Korm. rendelet 2. és 3. §-át, (237.sz. Magyar Közlöny)
- b) a veszélyhelyzet idején alkalmazandó további védelmi intézkedésekről szóló **479/2020. (XI. 3.) Korm. rendeletet**, (237.sz. Magyar Közlöny)
- c) a veszélyhelyzet idején alkalmazandó védelmi intézkedések második üteméről szóló **484/2020. (XI. 10.) Korm. rendelet** 1–14. §-a, 16–19. §-a, valamint 22–28. §-át, (242. sz. Magyar Közlöny), **melynek szabályait közzétettem 2020. november 11-i tájékoztatómban.**
- d) a veszélyhelyzet ideje alatt egyes gazdaságvédelmi intézkedésekről szóló 485/2020. (XI. 10.) Korm. rendeletet,
- e) a veszélyhelyzet ideje alatt az egészségügyi dolgozók és a koronavírus világjárvány elleni védekezésben közreműködő orvos-, egészségügyi tudományi képzésben részt vevő hallgatók közforgalmú személyszállítási utazási kedvezményéről szóló 486/2020. (XI. 10.) Korm. rendeletet.

Fenti Kormányrendeletek hatályának meghosszabbításával kapcsolatban Gulyás Gergely miniszter úr a kormány sajtótájékoztatóján kiemelte (az Index és a Hvg cikkével kapcsolatban) - „*hogy nem fordult még elő, hogy a rendkívüli jogrend időszakában minden fontos döntésről előzetesen ne számoltak volna be. A kormányrendelet szabályozása egyébként teljesen világos: a november 4-én kihirdetett veszélyhelyzettel összefüggő rendkívüli intézkedések hatályát főszabály szerint 2021. február 8-ig az Országgyűlés döntése alapján meghosszabbították, ugyanakkor teljesen egyértelmű a rendeletben az az alkalmazási szabály, amely ezeket a rendelkezéseket 2020. december 11-ig rendeli alkalmazni*”.

A c) pont szerinti kormányrendelet alapján készült tájékoztató sorolja fel a **veszélyhelyzet idején alkalmazandó védelmi intézkedések alatt az általánosan kötelező magatartási szabályokat, valamint a megsértésük esetén alkalmazandó jogkövetkezményeket.**

E kormányrendeletet az 510/2020 (XI.19.) Korm. rendelet (252. sz. Magyar Közlöny) annyiban módosította, hogy nem kötelező a maszk viselése a hatodik életévét be nem töltött kiskorún kívül az autizmus spektrumzavarral élő személyeknek sem.

Nekik azt, hogy e kivételi körbe tartoznak az alábbiak szerint kell igazolniuk:

- a) a fogyatékosügyi országos érdekvédelmi szervezet által kiállított
 - aa) tagsági igazolvánnyal,
 - ab) a maszkviselésre vonatkozó szabályok alóli mentesség érvényesítéséhez kiállított, fogyatékos állapot fennállását igazoló dokumentummal,
- b) orvosi igazolással.

2. Ugyancsak a Magyar Közlöny 252. számában jelent meg a **Kormány 509/2020. (XI. 19.) rendelete az egészségügyi és az egészségügyben dolgozók, a nevelési, oktatási intézményekben nevelési, oktatási tevékenységet végző dolgozók, a szociális intézményekben dolgozók, valamint a bölcsődei ellátásban dolgozók SARS-CoV-2 koronavírus kimutatására alkalmas rendszeres vizsgálatáról és az egészségügyi ellátással összefüggő egyes kérdésekről.**

Rendelkezései lényege:

A fővárosi és megyei kormányhivatal szervezésében SARS-CoV-2 koronavírus kimutatására alkalmas antigén gyorseszttel (a továbbiakban: gyorsesztt) az Operatív Törzs által meghatározott rendben és ütemezéssel vizsgálatot (a továbbiakban: vizsgálat) kell végezni a rendelet címében felsorolt intézményekben dolgozó személy esetében, amennyiben a vizsgálat elvégzéséhez előzetesen

hozzájárult, és nem rendelkezik az esedékes szűrővizsgálat kiváltására alkalmas előzetesen elvégzett megfelelő szűrővizsgálati lelettel. A vizsgálaton történő részvétel önkéntes.

A vizsgálat elvégzésébe – egészségügyi tevékenység végzésére való jogosultság nélkül – orvos-, egészségügyi tudományi képzésben részt vevő hallgató (a továbbiakban: hallgató) kirendelhető.

A vizsgálatban részt vevő foglalkoztatottnak (a továbbiakban: foglalkoztatott) a részére megadott időpontban a vizsgálat helyszínén meg kell jelennie. A vizsgálatot lehetőség szerint a foglalkoztatottnak a foglalkoztatás helye szerinti intézményében kell végrehajtani.

A vizsgálat eredményéről az intézmény által kijelölt személy adatlapot tölt ki. Az adatlap egy példányát a tesztelésben részt vett foglalkoztatottnak kell átadni, másik példányát a tesztvevők a megyei (fővárosi) tisztifőorvosnak adják át.

A vizsgálat pozitív eredménye esetén a foglalkoztatott haladéktalanul köteles értesíteni a háziorvosát, aki a pozitív eredményt az Országos Szakmai Információs Rendszerben (OSZIR) a Nemzeti Népegészségügyi Központ által kiadott eljárásrendben foglaltak szerint rögzíti.

3. A 248. sz. Magyar Közlönyben jelent meg a Kormány 502/2020. (XI. 16.) rendelete a veszélyhelyzet során a személy- és vagyonegyesítő szervezetek működésére vonatkozó eltérő rendelkezések újbóli bevezetéséről.

A rendelet 2. alcíme szól **a társasházakra vonatkozó eltérő rendelkezések alkalmazásáról.**

A veszélyhelyzet ideje alatt a **társasházak** – a társasházakról szóló jogszabályoktól eltérően – az ezen alcímben foglaltak szerint működhetnek.

A veszélyhelyzet ideje alatt a társasház nem tart közgyűlést. Ha az éves elszámolásról és a következő évi költségvetésről való döntés vagy más kötelező döntés határideje a veszélyhelyzet ideje alatt jár le, ezen tárgykörökben a veszélyhelyzet megszűnését követő 90 napon belül kell a közgyűlésnek döntenie.

Közgyűlést kell tartani, ha azt a tulajdoni hányad 1/10-ével rendelkező tulajdonostársak a napirend, az ok és a közgyűlési határozatra tett javaslat megjelölésével írásban kérik. Ebben az esetben a döntés csak írásbeli szavazással hozható meg, ideértve azon tárgykörökben való döntést is, melyekben azt a szervezeti-működési szabályzat vagy korábban hozott közgyűlési döntés kizárja. Az írásbeli szavazás módjára a szervezeti-működési szabályzat rendelkezései az irányadók. Ilyen rendelkezés hiányában az írásbeli szavazás részletszabályait – ideértve az eredmény megállapítását is – a közgyűlési meghívóban kell megállapítani. Az írásbeli szavazás eredményét a közös képviselő vagy az intézőbizottság elnöke – a szavazásra megjelölt határidőt követő nyolc napon belül – írásban köteles a tulajdonostársakkal közölni.

A veszélyhelyzet ideje alatt a közös képviselő (intézőbizottság) fokozott felelősséggel köteles eljárni.

A társasház működése körében, valamint az érintettek egymás közti viszonyaiban írásbeli nyilatkozatnak, közlésnek (a továbbiakban együtt: nyilatkozat) minősül az írásbelinek nem minősülő elektronikus úton (pl. e-mail, internetes alkalmazás) tett nyilatkozat is, ha azonosítható

- a) a nyilatkozattevő személye,
- b) a nyilatkozat tartalma,
- c) a nyilatkozat megtételének időpontja és
- d) a címzett személye.

Az intézőbizottság abban az esetben is ellátja a feladatait, ha a feladatok ellátására képes tagok száma az eredetileg megválasztott taglétszámhoz képest – akár a társasházakról szóló 2003. évi CXXXIII. törvényben rögzített minimumlétszám alá – csökken.

A közgyűlés nem mentheti fel megbízatásából a közös képviselőt (intézőbizottságot).

A közös képviselői (intézőbizottsági) megbízatását a közös képviselő (intézőbizottság) nem szüntetheti meg.

Ha a közös képviselő (intézőbizottság) megbízatása a veszélyhelyzet ideje alatt jár le, a közös képviselő (intézőbizottság) az új közös képviselő (intézőbizottság) megválasztásáig, de legkésőbb a veszélyhelyzet megszűnését követő 90. napig köteles a feladatait – változatlan díjazás mellett – ellátni.

Ha a közös képviselő (intézőbizottság) megbízatása a fentiekén kívüli okból szűnik meg, vagy

a közös képviselő (intézőbizottság) a veszélyhelyzet folytán nem képes ellátni a feladatait, az új közös képviselő (intézőbizottság) megválasztásáig a feladatokat a számvizsgáló bizottság látja el. Számvizsgáló bizottság hiányában, vagy ha a veszélyhelyzet folytán a számvizsgáló bizottság sem képes eljárni, az új közös képviselő (intézőbizottság) megválasztásáig a feladatokat bármely tulajdonostárs elláthatja. Ebben az esetben az új közös képviselőt (intézőbizottságot) a veszélyhelyzet megszűnését követő 90 napon belül kell megválasztani.

Tisztelt Lakosság!

Tájékoztatam a Tisztelt Lakosságot, hogy a 2020. október 30-án kelt tájékoztatásom óta bekövetkezett jogszabályváltozások miatt a Veszprém Megyei Kormányhivatal Veszprémi Járási Hivatala az önkormányzatok részére már nem nyújt tájékoztatást sem a járványügyi megfigyelés alá helyezéséről, sem a járványügyi elkülönítésről.

Ennek következtében az ilyen jellegű tájékoztatások megszűntek.

Itt hívom fel a figyelmét a fenti kategóriába tartozó azon személyeknek, akiknek a karantén ideje alatt az ellátása nem megoldott, azt jelezze vagy

a Polgármesteri Hivatalnál telefonon: **588 910 vagy 30/9576 454**,
email útján: petijegyzo@upcmail.hu; petionkormanyzat@upcmail.hu;
vagy

a Gondozási Központnál telefonon: **476-064** **E-mail útján: gondozasipet@gmail.com**;

Természetesen, ahogy tavasszal, úgy jelen helyzetben is az idős vagy beteg személyek részére is biztosítjuk a fenti lehetőséget, ha hozzátartozóiknak közreműködésével az ellátásuk nem oldható meg. Kérem, hogy neve, pontos címe és telefonos elérhetősége megadásával **munkaidőben minden nap 7.30 és 16.00 óra között** jelentkezzen a Pétfürdői Gondozási Központnál.

A Gondozási Központ a házi gondozók közreműködésével, - a kérelmezővel való egyeztetést követően – megszervezi és biztosítja az alábbi ellátást:

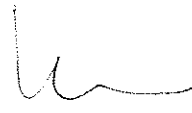
Szociális étkeztetés keretében napi egyszeri meleg étel (ebéd) házhoz szállítással, (600.- Ft áron) valamint a szükséges bevásárlás biztosítása. A feladat-ellátásban a közterület-felügyelők egyenruhában, a Pétfürdői Polgármesteri Hivatal LHC-934 forgalmi rendszámú gépjárművével részt vesznek.

Kérem, hogy mindenki tartsa be fenti járványügyi intézkedéseket és másokat is figyelmeztessen erre!

Vigyázzunk magunkra és egymásra!

Pétfürdő, 2020. november 20.




Szabóné Czifra Melinda
jegyző