

J e g y z ő k ö n y v

Készült: A Képviselő-testület **2018. július 23-án** 17.20 órakor megtartott rendkívüli nyilvános ülésén.

Helye: Polgármesteri Hivatal emeleti tanácsterme

Jelen vannak:

Horváth Éva polgármester

Miskolczi Ferenc képviselő

Dombi Norbert képviselő

Nagy Zsolt képviselő

Pintér Csaba képviselő

Szabóné Czifra Melinda jegyző

Nem volt jelen:

Farkas László képviselő

Láng Gáza alpolgármester

Meghívottak:

A Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 10/2015.(IV.30.) önkormányzati rendelet 13. § (4) bekezdésében foglaltak szerint.

Meghívottak közül megjelent:

A jegyzőkönyvet Torma Katalin vezeti.

Horváth Éva polgármester: Tisztelettel köszöntök mindenkit a testületi ülésén. Megállapítom, hogy a 4 képviselő és a polgármester jelen van, összesen 5 fő jelen van, az ülés határozatképes. (Felolvassa a napirendet.) Aki egyetért azzal, hogy Pungor Tamás kérelmét az ő kérésére is, valamint üzleti érdekből zárt ülésen tárgyaljuk, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület 5 igen, egyhangú szavazattal meghozta a következő határozatot:

PÉTFÜRDŐ NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
233/2018.(VII.23.) SZÁMÚ HATÁROZATA:

Pétfürdő Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete – mivel a nyilvános tárgyalás az önkormányzat üzleti érdekét sértené – a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján elrendeli a „*Pungor Tamás kérelme*” tárgyú, 134/2018. számú előterjesztés zárt ülésen történő tárgyalását.

Horváth Éva polgármester: Aki az ülés napirendjét elfogadja, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület 5 igen, egyhangú szavazattal elfogadta a következő napirendet:

Javasolt napirend:

- 1.) Régi Hivatali épület felújítására indított közbeszerzési eljárás eredménye (132/2018.)
- 2.) Közösségi Ház teljes körű hőszigetelésére közbeszerzési eljárás megindítása (133/2018.)
- 3.) Liszt F. 14. II/206. szám alatti önkormányzati lakás bérleti díja (131/2018.)

Napirend tárgyalása:

1.) Régi Hivatali épület felújítására indított közbeszerzési eljárás eredménye (132/2018.)
--

Horváth Éva polgármester: Kérdés?

Dombi Norbert képviselő: Osztottam, szoroztam, de ha abból indulunk ki, hogy ez a Hivatal kb.700 m², ha nem tévedek, ez nagyságrendileg 300 millió forintba került. Ha ezt visszszámolom négyzetméter árra, akkor az 428 ezer Ft/m². A régi hivatal nagyjából 120 m².

Horváth Éva polgármester: Sokkal több.

Dombi Norbert képviselő: Mindegy, lehet, hogy 10-20-szal több, nagyságrendről van szó, akkor, az 65 millió forintért, 540 ezer forint/m².

Horváth Éva polgármester: Horváth István 226 ezer Ft/m² számolt ki.

Dombi Norbert képviselő: 540 ezer forint/m² áron nagyjából 100 ezer forint/m² árral kerül többre a felújítás. Nem ellene vagyok, nyilván meg kell csináltatni, csak azon gondolkozom, hogy ennyiért? Ez nagyon sok! Tény, hogy a felét fizetjük mi, a másikat az állam. Ha nem tesszük most meg, előbb-utóbb fel kell újítani, akkor az egészet mi álljuk. Mégis azt mondom, hogy rettenetesen sok.

Horváth Éva polgármester: Szerintem is sok. Ezért drukkoltam annak, hogy a HP House adja be a hiánypótlást, mert neki csak 47 millió lett volna, de nem adta be. Nem véletlenül húzódott el az ülés 23-ra. Norbi, igazad van...

Dombi Norbert képviselő: Nem tudom, helyes döntés-e ennyiért nekiállni.

Szabóné Czipra Melinda jegyző: A polgármester asszony mindig el szokta mondani, hogy átcsoportosító kérelmet lehet még beadni.

Dombi Norbert képviselő: A Közösségi Házból.

Szabóné Czipra Melinda jegyző: Annak is meg kell várni, hogy mi lesz a vége. Az útépités kevesebb volt...

Horváth Éva polgármester: Jó, de a másik meg több. Ez mind az adósságkonszolidációs pénz, a bizonyos 224 millió. Ebből már megcsináltunk a 9 nagyberuházásból 7-et. Kettő van hátra, a

régi hivatali épület meg a Községi Ház. Ezt annak idején töredékéig tettük bele a pályázatba, mert 224 millió forintnál többre nem lehetett pályázni. Van egy olyan a támogatói okiratban, hogy év végéig lehetőség van arra, hogy átcsoportosítsuk a feladatokat. Ezért nincs különösebb lelkifurdalásom a Községi Háznál sem, mert a két nagy járdaépítési projektnél az egyik alacsonyabb lett, a másik vagy azon a szinten van, vagy egy kicsit magasabb. Tehát onnan is tudunk, illetve a kifizetett pénzek alapján helyre tudjuk rakni december végéig a 224 millió forintot.

Dombi Norbert képviselő: Biztos, hogy el fogjuk költeni azt a pénzt. A problémánk az lesz, hogy nagyon sok 10 milliót hozzá kell tennünk.

Horváth Éva polgármester: Ezt eddig is tudtuk.

Dombi Norbert képviselő: Te tudtad, én nem. Arról volt szó, hogy be van árazva, ki van számolva, ennyi lesz.

Horváth Éva polgármester: Én mondtam, hogy több mint 300 millió, amire be tudjuk adni 2016 áprilisában az egészet. Én kérdeztem, hogy hagyjunk ki valamit, vagy ne. Mindenki azt mondta, hogy tegyünk bele „apait-anyait”. Szeptemberben, mikor beadtuk a pályázatot, akkor csak annyit tudtunk belerakni, hogy pont 224 millió legyen, de mellette volt a költségvetés. Benne volt a Községi Ház 100 milliója, meg minden, de csak egy töredékét tudtuk kérni. Ennek ellenére vállalta a testület, hogy ezeket a munkákat elvégzi. Jegyzőkönyvet is meg lehet nézni. Mondtam, hogy hagyjuk ki ezt-azt a munkát, mert sokkal több, mint 224 millió, de tegyünk bele mindent, ez volt a kérés.

Dombi Norbert képviselő: A Községi Ház mennyivel lesz több?

Horváth Éva polgármester: Nem tudom, egyáltalán lesz-e olyan, aki pályázik rá. Úgy írtuk ki a kiírását, hogy csak egy részét szeretnénk idén megcsináltatni.

Miskolczi Ferenc képviselő: Jövőre áthúzódik.

Horváth Éva polgármester: Igen, amíg legyártják az ablakokat. A tetőszigetelés legyen meg, hogy a napelemeket rá tudjuk tenni.

Nagy Zsolt képviselő: Ha nem csinálnánk meg a régi épületet, amire 34 millió volt beállítva, akkor annak a felét kellene visszafizetni.

Horváth Éva polgármester: Nem a felét, hanem az egészet.

Nagy Zsolt képviselő: Nem arról volt szó, hogy a költségvetés felét adják?

Horváth Éva polgármester: Nem.

Nagy Zsolt képviselő: Tehát akkor a 34-et vissza kellene fizetni. Ha most visszafizetjük a 34et, jövőre meg szeretnénk csinálni, akkor a mostani árat nézve, kapunk rá (a legkedvezőbb ajánlatot nézve) 35 milliós plusz áfa ajánlatot, akkor, az 47 millió. Gyakorlatilag a 34 plusz 47-tel ott vagyunk a 80 milliónál.

Horváth Éva polgármester: A Norbi dilemmájával teljesen egyet értek.

Nagy Zsolt képviselő: Azért mondtam így, hogy forintosítsuk azt, amiről beszélünk. Így kevesebbet fizetünk valamennyivel, de soknak tartom én is.

Dombi Norbert képviselő: Az a kérdés számomra, hogy van-e erre pénzünk.

Horváth Éva polgármester: Van.

Dombi Norbert képviselő: Értem, hogy most van az általános tartalékban, de erre szeretnénk költeni, vagy valami másra?

Horváth Éva polgármester: Jelen pillanatban azt gondolom, hogy erre kellene költeni.

Dombi Norbert képviselő: Nem ellene szónokolok, de 30 millió pluszban, az rengeteg, főleg, hogy ha a Községi Házat is túllépjük.

Nagy Zsolt képviselő: Az átcsoportosítás, az pontosan mit takar? Mit hova lehet csoportosítani? Az egyik tétel közül a másikhoz?

Horváth Éva polgármester: Igen, a támogatott tételek között lehet átcsoportosítani.

Nagy Zsolt képviselő: Ki ezek szerint nem húzhatok feladatot?

Horváth Éva polgármester: Nem.

Dombi Norbert képviselő: Most 34 millió van erre, de ha csak 25 millióba kerülne, akkor 9 milliót átrakhatnánk másokra.

Nagy Zsolt képviselő: Oké, értem.

Dombi Norbert képviselő: Jól van, szerintem szavazhatunk.

Horváth Éva polgármester: Van az 1. számú határozati javaslat, ami az érvénytelenségről szól. Aki az 1. számú előterjesztett határozattal, mely szerint a HP House Kft-nek a pályázatát érvénytelennek nyilvánítjuk, egyetért, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület 5 igen, egyhangú szavazattal meghozta a következő határozatot:

PÉTFÜRDŐ NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
234/2018.(VII.23.) SZÁMÚ HATÁROZATA:

Pétfürdő Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Közbeszerzési Bírálóbizottság javaslata alapján megállapítja, hogy a „Pétfürdői Polgármesteri Hivatal régi épületének (8105 Pétfürdő, Berhidai út 6/A) felújítási munkái” tárgyú közbeszerzési eljárásra benyújtott ajánlatok közül a **HP House Kft** (8200 Veszprém, Budapest út 51.) **ajánlattevő ajánlata** a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (Kbt.) 73. § (1) bekezdés d) pontja szerint **érvénytelen**.

I n d o k o l á s

175/2018.(V.31.) számú határozatával a Képviselő-testület döntött a „Pétfürdői Polgármesteri Hivatal régi épületének (8105 Pétfürdő, Berhidai út 6/A) felújítási munkái” tárgyú közbeszerzési eljárás megindításáról.

Az ajánlatkérő közzétett összefoglaló tájékoztatójára az **HP House Kft** (8200 Veszprém, Budapest út 51.) jelezte részvételi szándékát, majd az ajánlati felhívás és dokumentáció kézhezvétele után, a 2018. július 9-i ajánlattételi határidőig ajánlatot nyújtott be tárgyi munkára.

A benyújtott ajánlatok átvizsgálása után a Bírálóbizottság 2018. július 12-én megállapította, hogy a beérkezett ajánlatok érvényesek, kizárni egyik gazdasági szereplőt sem kell.

A Bíráló Bizottság megállapította, hogy az értékelési szempontokra figyelemmel legkedvezőbbnek tekinthető ajánlattevő a HP House Kft, egyúttal megállapította, hogy a HP House Kft ajánlatában csak nyilatkozik a felhívásban előírt pénzügyi és gazdasági, valamint műszaki és szakmai alkalmassági követelményeknek való megfelelésről.

A Bizottság felhatalmazta Elnökét, hogy a Kbt. 69.§ (4) és (6) bekezdésére figyelemmel ajánlattevőt hívja fel a közbeszerzési dokumentumokban előírt 65. § (1) bekezdés a)-b) pontja szerinti igazolások benyújtására.

2018. július 17-én – a határidő lejártát követően – a Bírálóbizottság az igazolások, alkalmasságok vizsgálatára ülést tartott, melyen megállapította, hogy ajánlattevő határidőben eleget tett az igazolások benyújtásának, de az igazolásokat hiányosan nyújtotta be, ezért ennek pótlására hiánypótlást bocsátott ki az EKR rendszerben, 2018. július 19-én 15.00 órai benyújtási határidővel

A Bírálóbizottság 2018. július 20-án 8.00 órakor tartotta meg a benyújtott ajánlatok döntéselőkészítő bírálatát.

Bírálóbizottság 2 igen szavazattal - egyhangúlag- megállapította, hogy a HP House a hiánypótlást nem teljesítette.

A Kbt. 73. § (1) bekezdés d) pontja szerint az ajánlat érvénytelen, ha „*az ajánlattevő nem felel meg a szerződés teljesítéséhez szükséges alkalmassági követelményeknek, vagy nem igazolta megfelelően a követelményeknek való megfelelést*”.

Mivel az ajánlati felhívás 15.2. pontja szerinti műszaki-szakmai alkalmasság követelményei között ajánlatkérő egyértelműen rögzítette az alkalmasság igazolásának módját, kiemelten az alkalmatlanság megjelölését, az erre vonatkozó hiánypótlási lehetőséggel ajánlattevő nem élt, így az ajánlat érvénytelenségét e jogszabályhely alapján meg kellett állapítani.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy e döntésről az ajánlattevőt értesítse.

Határidő az ajánlattevő értesítésére: 2018. július 26.

Felelős: Horváth Éva polgármester

Horváth Éva polgármester: A 2. számú határozati javaslat a fedezet biztosítása, hogy az általános tartalék terhére megemeljük a fedezetet. Aki az előterjesztett határozatai javaslattal egyetért, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület 5 igen, egyhangú szavazattal meghozta a következő határozatot:

PÉTFÜRDŐ NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
235/2018.(VII.23.) SZÁMÚ HATÁROZATA:

Pétfürdő Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a „Pétfürdői Polgármesteri Hivatal régi épületének (8105 Pétfürdő, Berhidai út 6/A) felújítási munkái” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményeként végrehajtandó kivitelezési munkákra 2018. évi költségvetésében az „Adósságkonszolidációban nem részesültek támogatása” pályázaton elnyert összegből e célra biztosított fedezetet az általános tartalék terhére **30 686 ezer forinttal** – 65 355 ezer forintra – megemeli.

Felkéri a polgármestert, hogy a költségvetési rendelet következő módosításakor az e határozatban foglaltakra legyen figyelemmel.

Határidő: költségvetési rendelet soron következő módosítása

Felelős: Horváth Éva polgármester

Horváth Éva polgármester: A 3. számú a következmény, hogy a Min-Tech Kft.-t választjuk meg győztesnek, ha minden rendben megy, akkor vele kötünk szerződést. Aki ezzel egyetért, kérem, szavazzon!

Dombi Norbert	igen
Horváth Éva	igen
Miskolczi Ferenc	igen
Nagy Zsolt	igen
Pintér Csaba	igen

A Képviselő-testület 5 igen, egyhangú szavazattal meghozta a következő határozatot:

PÉTFÜRDŐ NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
236/2018.(VII.23.) SZÁMÚ HATÁROZATA:

Pétfürdő Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Közbeszerzési Bírálóbizottság javaslata alapján „**Pétfürdői Polgármesteri Hivatal régi épületének (8105 Pétfürdő, Berhidai út 6/A) felújítási munkái**” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményét az alábbiak szerint állapítja meg:

Nyertes ajánlattevő:

Min-Tech Építőipari, Szolgáltató és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság (Min-Tech Kft)
8200 Veszprém, Hársfa utca 25.

Az 5 %-os tartalékkeretet is tartalmazó ellenszolgáltatás bruttó összege:
65 355 000,-Ft.

Kiválasztás indoka: a Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pontja alapján a legjobb ár-érték arány.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a közbeszerzési eljárás nyertesével, a **Min-Tech Kft**-vel a szerződést az e határozat szerinti vállalkozási díjjal, az ajánlatban, a szerződéstervezetben és az érvényes jogszabályi előírásokban foglaltaknak megfelelően megkösse.

Határidő a szerződéskötés tervezett időpontja: 2018. augusztus 7.

Felelős: Horváth Éva polgármester

Horváth Éva polgármester: Azért mondom, hogy ha minden rendben megy, mert gondolom, nem fogják megtámadni, mivel a HP nem adta be a hiánypótlást, most már csak az a kérdés, hogy a Min-Tech mennyire gondolta komolyan az ajánlatát, nem lép-e vissza tőle.

Miskolczi Ferenc képviselő: Előfordulhat?

Horváth Éva polgármester: Igen. Elégé megdöbbentő, hogy 35 a legolcsóbb, utána következik a 49-es, nettóban. Erre jön még az 5% plusz az áfa. Nagyon nagy különbség.

Miskolczi Ferenc képviselő: Nem célszerű újra kiírni.

Dombi Norbert képviselő: Az egyik ismerősöm most épít családi házat, kb. hasonló méretűt, mint a régi hivatal, 50 millióból.

Szabóné Czifra Melinda jegyző: Az új építése mindig olcsóbb, nem?

Horváth Éva polgármester: Igen.

Dombi Norbert képviselő: Szerintem, nem, de ezen most ne vitatkozzunk. Mehetünk tovább.

2.) Közösségi Ház teljes körű hőszigetelésére közbeszerzési eljárás megindítása (133/2018.)

Horváth Éva polgármester: Következő pont a Közösségi Ház és Könyvtár közbeszerzési kiírás. Végre eljutottunk odáig, hogy összeállt az anyag, fel lehet tenni a rendszerbe. Indítsuk el. Erről szól a kiírás. Két határozatunk van, az egyik az, hogy meg akarjuk csinálni és elindítjuk a közbeszerzési eljárást. A másik pedig, hogy kérek 3 nevet, kivitelezőre, akiknek kiküldjük.

Dombi Norbert képviselő: Akkor szavazzunk.

Horváth Éva polgármester: Az 1. számú határozati javaslat. Aki egyetért azzal, hogy a közbeszerzési eljárást indítsuk meg a mellékelt felhívás szerint, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület 5 igen, egyhangú szavazattal meghozta a következő határozatot:

PÉTFÜRDŐ NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
237/2018.(VII.23.) SZÁMÚ HATÁROZATA:

Pétfürdő Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a 332/2016.(VIII.25.) számú határozatában foglaltak szerint 2018-ben elvégezteti a Pétfürdői Közösségi Ház és Könyvtár épületének (8105 Pétfürdő, Hősök tere 5.) teljes körű hőszigetelési kivitelezési munkáit.

Ennek érdekében közbeszerzési eljárást folytat le.

A kivitelezés fedezete a 2018. évi költségvetésben e célra előirányzott keret.

A Képviselő-testület az ajánlattételi felhívást a határozat melléklete szerint elfogadja, és felkéri a polgármestert, hogy intézkedjen az eljárás megindításáról.

Határidő: 2018. július 27.

Felelős: Horváth Éva polgármester

(A határozat melléklete a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Nagy Zsolt képviselő: Szabad egy kérdést? A külső homlokzat, stb... Gyakorlatilag totál ugyanígy fog kinézni az épület?

Horváth Éva polgármester: Igen.

Nagy Zsolt képviselő: Esetleg nem gondolkozunk el azon, hogy színesebb legyen az épület?

Horváth Éva polgármester: Nem, mivel így adtuk be.

Nagy Zsolt képviselő: Arra való hivatkozással, hogy a tervező nem járul hozzá?

Horváth Éva polgármester: Nem.

Nagy Zsolt képviselő: Egy kicsit vidámabb színben legyen, nem értem, hogy miért nem lehet megoldani.

Horváth Éva polgármester: Ugyanebben a fehér színben, stílusban van kiírva, ezt a költségvetést adtuk be a pályázathoz.

Nagy Zsolt képviselő: Úgy emlékszem, hogy ez a része nem volt lezárva. Nem gondolom, hogy ezen ne lehessen változtatni.

Miskolci Ferenc képviselő: Erre mondok egy példát. Az USA kormányzati hivatala az 1800-as évek óta „fehér ház.” Eszükbe sem jutott soha sárgára festeni.

Nagy Zsolt képviselő: Értem a viccet, de annak idején felvetődött, hogy kissé vidámabbá tesszük.

Horváth Éva polgármester: Kérnék 3 kivitelezőre ajánlatot.

Dombi Norbert képviselő: Akik a házra adtak.

Szabóné Czifra Melinda jegyző: Csak véleményt mondok. A Maler Team-et felesleges, mivel nem fogják tudni vállalni. Ők nem érnek rá. A HP House Kft-t is meggondolnám ezek után, de ti döntsetek. A Min-Tech-nek meg itt lesz ez a munka. Párhuzamban, nem hiszem, hogy vállalnák.

Dombi Norbert képviselő: Látom, hogy mi megy a kivitelezőknél. Nem a nyertes vállalkozó csinálja a kivitelezést sehol. Mindenki alvállalkozókkal csináltatja. Ha a Min-Tech megnyeri, tuti, hogy nem az ő embereit látod majd itt festeni, meg ácsolni. Alvállalkozóval fogja csináltatni.

Szabóné Czifra Melinda jegyző: Ő a pályázatában meg is jelölte, hogy a gépészethez meg még valamihez, most nem emlékszem, alvállalkozót hív.

Horváth Éva polgármester: Jó, akkor a Min-Tech legyen az első.

Dombi Norbert képviselő: A Polip 2001 Kft. is jó.

Horváth Éva polgármester: Aki egyetért azzal, hogy a Min-Tech legyen megjelölt, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett elfogadja, hogy a Min-Tech Kft. legyen a kivitelezők között megjelölve, akinek a közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívását megküldjük.

Horváth Éva polgármester: Aki egyetért azzal, hogy a Polip 2001 Kft.-nek is megküldjük, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, 1 nem mellett elfogadja, hogy a Polip 2001 Kft. legyen a kivitelezők között megjelölve, akinek a közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívását megküldjük.

Miskolci Ferenc képviselő: A 11 jelentkező közül nem lehet választani? A HP House, azért, mert most nem adta be, de attól még felírhatjuk, nem?

Horváth Éva polgármester: Aki egyetért azzal, hogy a HP House Kft.-nek küldjünk?

A Képviselő-testület 5 igen egyhangú szavazat mellett elfogadja, hogy a HP House Kft. legyen a kivitelezők között megjelölve, akinek a közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívását megküldjük.

Horváth Éva polgármester: Aki így a határozati javaslatot elfogadja, ...

Miskolczi Ferenc képviselő: Többet nem jelölünk meg?

Szabóné Czifra Melinda jegyző: Három megjelölése kötelező, de úgy is fognak rá jelentkezni, egyébként bárki jelentkezhet.

Miskolczi Ferenc képviselő: Nincs olyan, akit még érdemes megjelölni?

(Szabóné Czifra Melinda jegyző felolvassa a 11 kivitelező nevét, akik a régi hivatal épületénél a pályázati anyagot kikérték, a névsor az előterjesztés melléklete)

Szabóné Czifra Melinda jegyző: Azt gondolom, hogy ők csak a rendszert próbálták.

Nagy Zsolt képviselő: A Szalóki Jani? Ő péti vállalkozó. Palotán a régi társasházakat ő csinálta.

Horváth Éva polgármester: Értesítsétek.

Dombi Norbert képviselő: Mivel ez negyed milliárd forintos vállalkozás, nem hiszem, hogy van ekkora tőkéje, banki garancia is kell.

Szabóné Czifra Melinda jegyző: Ehhez a munkához referenciákat kell benyújtani. Ha megnézik a HP House-t, neki kettő referenciája volt, négyzetméterben az egyik nagyon nagy volt. Ha egyszer hármat kértünk...

Dombi Norbert képviselő: Ettől függetlenül nem ellenezem, hogy neki is küldjük ki.

Nagy Zsolt képviselő: Azt hiszem, Szalóki és Társa. Az interneten meg lehet keresni.

Szabóné Czifra Melinda jegyző: A hármat már megjelöltük, ennyi kötelező. Majd a következőnél.

Horváth Éva polgármester: Aki így egyetért a 2.számú határozati javaslattal, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület 5 igen, egyhangú szavazattal meghozta a következő határozatot:

PÉTFÜRDŐ NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
238/2018.(VII.23.) SZÁMÚ HATÁROZATA:

Pétfürdő Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy a „Pétfürdői Községi Ház és Könyvtár épületének (8105 Pétfürdő, Hősök tere 5.) teljes körű hőszigetelési kivitelezési munkái” tárgyú közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívását küldje meg az alábbi kivitelezőknek:

1. Mint-Tech Kft (8200 Veszprém, Hársfa u. 25)
2. Polip2001 Kft (8100 Várpalota, Szent Imre u. 11.)
3. HP House Kft (8200 Veszprém, Budapest út 51.)

Felelős: Horváth Éva polgármester

Határidő: 2018. július 27.

3.) Liszt F. 14. II/206. szám alatti önkormányzati lakás bérleti díja (131/2018.)

Horváth Éva polgármester: Van egy bérlőnk, lejárt a szerződése, 5000.- Ft-ért bérelte. Bérleti díj ne változzon, és hosszabbítsuk meg a bérleti viszonyát 2019. 06. 30-ig.

Dombi Norbert képviselő: Mikor lesz kész a házuk?

Horváth Éva polgármester: Jövő tavasszal.

Miskolczi Ferenc képviselő: Ha most az 5000.- Ft-ot megszavazzuk, akkor, ha a többi is lejár, azok is maradnak. Én azt javaslom, hogy kezdjünk el emelgetni, legyen 6000.- Ft. Nem az összeg a lényeg, hanem az elv.

Horváth Éva polgármester: Akkor van egy javaslat. Aki egyet ért azzal, hogy a bérleti díj 2018. július 1-től 6000.- Ft legyen, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett elfogadta, hogy 2018. július 1-től a bérleti díj mértéke 6000.- Ft/hó legyen.

Horváth Éva polgármester: Aki ezzel a módosítással elfogadja az előterjesztett határozati javaslatot, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület 5 igen, egyhangú szavazattal meghozta a következő határozatot:

PÉTFÜRDŐ NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
239/2018.(VII.23.) SZÁMÚ HATÁROZATA:

Pétfürdő Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Pétfürdő, Liszt Ferenc utca 14. II. emelet 206. szám alatti lakásingatlan bérleti díja 2018. július 1-től – 2019. június 30-ig 6000,- Ft + közös költség/hó.

Határidő a bérlő tájékoztatására: 2018. július 25.

Felelős: Horváth Éva polgármester

Horváth Éva polgármester: A nyílt ülést lezárom.

17 óra 47 perckor az ülésvezető megköszönte a részvételt és bezárta a nyilvános ülést.

K.m.f.

Horváth Éva
polgármester

Szabóné Czifra Melinda
jegyző

