

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Pétfürdő Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének **2015. május 18-án**
16.10 órai kezdettel megtartott **rendkívüli nyilvános** testületi ülésén

Helye: Pétfürdői Közösségi Ház és Könyvtár első emeleti tanácsterme

<u>Jelen vannak:</u>	Horváth Éva	polgármester
	Láng Géza	alpolgármester
	Farkas László	képviselő (16.15-től)
	Miskolczi Ferenc	képviselő (16.12-től)
	Nagy Zsolt	képviselő
	Pintér Csaba	képviselő
	Szabóné Czifra Melinda	jegyző távollétében jegyzőt helyettesítő csoportvezető

Nem volt jelen: Dombi Norbert képviselő

Meghívottak: A Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 5/2011.(II.28.) önkormányzati rendelet 13.§ (4) bekezdésében foglaltak szerint.

Meghívottak közül megjelent:

Horváth László	Geoplaner Kft. részéről
(1. napirendi ponthoz)	

A jegyzőkönyvet Negyela Beáta vezeti.

Horváth Éva polgármester: Tisztelettel köszöntök mindenkit a rendkívüli nyilvános testületi ülésen. Megállapítom, hogy 3 képviselő és a polgármester, összesen 4 fő jelen van, az ülés határozatképes. Két képviselő jelezte, hogy nem sokára ideér. Napirend előtt senki nem kért szót. Ismertetném a napirendet. Nyílt ülés. *(felolvassa a meghívóban szereplő napirendi javaslatot)*. A meghívóban kiküldtem a 4. számú napirendet, a Polgármesteri Hivatal és Gondozási Központ kivitelezési szerződésének módosítását, ezt tisztelettel kérem levenni a napirendről. A május 28-i ülésen fogjuk tárgyalni. Zárt ülésre javaslom a Távfűtőmű megvalósítása (105/2015.) tárgyú előterjesztést. Erről külön kell szavoznunk.

A napirenddel kapcsolatban tartalmilag van-e valakinek kérdése, észrevétele? Nincs. Először a zárt ülés témáját teszem fel szavazásra. Aki egyetért azzal, hogy a távfűtőmű megvalósítását üzleti érdekből zárt ülésen tárgyaljuk, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület 4 igen, egyhangú szavazattal meghozta a következő határozatot:

PÉTFÜRDŐ NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
217/2015.(V.18.) SZÁMÚ HATÁROZATA:

Pétfürdő Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete – mivel a nyilvános tárgyalás mind az önkormányzat, mind a másik érintett fél üzleti érdekét sértené – a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján, üzleti érdekből elrendeli a „Távfűtőmű megvalósítása” tárgyú, 105/2015. számú előterjesztés zárt ülésen történő tárgyalását.

Horváth Éva polgármester: Aki a nyilvános ülésre javasolt napirendet elfogadja, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület 4 igen, egyhangú szavazattal elfogadta a következő napirendet:

Napirend:

- 1.) Tervegyeztetés
 - Berhidai út 54. lépcső (iskola)
 - Liszt Ferenc u. 3. lépcső
 - Berhidai út – Iskola u. átereszt
- 2.) Pétkomm Kft. ügyvezető munkabére (104/2015.)
- 3.) Locsolócsap Berhidai út 2. (103/2015.)

16.12 órakor Miskolczi Ferenc képviselő megérkezett az üléssterembe.
A képviselők létszáma 5 fő, a Képviselő-testület továbbra is határozatképes.

N a p i r e n d t á r g y a l á s a :

1.) Tervegyeztetés

16.15 órakor Farkas László képviselő megérkezett az üléssterembe.
A képviselők létszáma 6 fő, a Képviselő-testület továbbra is határozatképes.

Horváth Éva polgármester: Tisztelettel köszöntöm tervező urat! Kezdjük el a terv egyeztetést. Három terv van: Berhidai u. 54. lépcső (iskola), Liszt Ferenc u. 3. lépcső, Berhidai u. – Iskola u. átereszt. Javasolom, hogy a szokásos módot válasszuk, a terv kiterítve,

odaülünk, megbeszéljük, és amit döntöttünk, azt bediktáljuk a jegyzőkönyvbe.

A Képviselő-testület a tervek fölött hosszasan egyeztetett és az alábbi észrevételeket teszi:

1.1. Lépcsők

1.1.1. Berhidai út 54. lépcső (iskola)

Horváth Éva polgármester: A Képviselő-testület egyetért egy középső korláttal a lépcsőknél, illetve az út felől, a pódium részen egy záró korláttal. Aki ezzel egyetért, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal és 1 tartózkodás mellett elfogadta a javaslatot, miszerint legyen egy középső korlát a lépcsőknél, illetve az út felől, a pódium részen egy záró korlát.

Horváth Éva polgármester: Megkérjük a tervezőt, hogy június 11-ére a közlekedő lépcsőket a lépcső szabványnak megfelelően alakítsa ki, és kérünk egy előzetes kalkulációt arra vonatkozóan, hogy a meglévő betonlépcsőt az új kialakítással, betonnal köpenyezzük, és úgy alakítjuk ki, valamint arra, hogy a meglévő betonlépcső szakaszokat elbontjuk és térközből alakítjuk ki a lépcsőt. Aki ezzel egyetért, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület 6 igen, egyhangú szavazattal elfogadta a javaslatot, mely szerint megkéri a tervezőt, hogy

- a) június 11-ére a közlekedő lépcsőket a lépcső szabványnak megfelelően alakítsa ki,*
- b) készítsen előzetes kalkulációt*
- ba) a meglévő betonlépcsőre az új kialakítással, betonnal köpenyezve,*
- bb) a meglévő betonlépcső szakaszokat elbontjuk és térközből alakítjuk ki.*

Horváth Éva polgármester: A Képviselő-testület egyetért azzal, hogy a parkosított rész körüli szegély legyen elbontva, új szegély épüljön ki, ami csatlakozik a leendő térkő burkolathoz. Aki ezzel egyetért, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület 6 igen, egyhangú szavazattal elfogadta a javaslatot, miszerint a parkosított rész körüli szegély legyen elbontva, új szegély épüljön ki, ami csatlakozik a leendő térkő burkolathoz.

Horváth Éva polgármester: Aki az iskola főépület előtti lépcső és térburkolat tervek észrevételeit egyben elfogadja, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület 6 igen, egyhangú szavazattal meghozta a következő határozatot:

PÉTFÜRDŐ NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
218/2015.(V.18.) SZÁMÚ HATÁROZATA:

Pétfürdő Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete – a Berhidai út 54. lépcső (iskola) építés tervegyeztetése kapcsán – felkéri a

tervezőt, hogy az alábbi javaslatok figyelembevételével készítse el a terveket:

- a) legyen egy középső korlát a lépcsőknél, illetve az út felől, a pódium részen egy záró korlát.
- b) június 11-ére a közlekedő lépcsőket a lépcső szabványnak megfelelően alakítsa ki,
- c) készítsen előzetes kalkulációt
 - ca) a meglévő betonlépcsőre az új kialakítással, betonnal köpenyezve,
 - cb) a meglévő betonlépcső szakaszokat elbontására és térkőből való kialakítására
- d) a parkosított rész körüli szegély legyen elbontva, új szegély épüljön ki, ami csatlakozik a leendő térkő burkolathoz.

Határidő: 2015. június 11-i rendkívüli ülés

1.1.2. Liszt Ferenc utca 3. lépcső

Horváth Éva polgármester: Ezzel kapcsolatban van észrevétel? Nincs. Aki a Liszt Ferenc utca 3. bemutatott terveivel egyetért, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület 6 igen, egyhangú szavazattal meghozta a következő határozatot:

PÉTFÜRDŐ NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
219/2015.(V.18.) SZÁMÚ HATÁROZATA:

Pétfürdő Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Liszt Ferenc utca 3. szám előtti lépcső bemutatott terveit.

1.2. Berhidai út – Iskola u. áteresz

Horváth Éva polgármester: Ezzel kapcsolatban van észrevétel? Nincs. Aki a Berhidai út Iskola út csatlakozásában tervezendő áteresz terveivel egyetért, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület 6 igen, egyhangú szavazattal meghozta a következő határozatot:

PÉTFÜRDŐ NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
220/2015.(V.18.) SZÁMÚ HATÁROZATA:

Pétfürdő Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Berhidai út – Iskola utca áteresz bemutatott terveit.

Horváth Éva polgármester: Javasolom, hogy következő napirendnek a locsolócsapot vegyük.

2.) Locsolócsap Berhidai út 2. (száma: 103/2015.)

Előterjesztő: Horváth Éva polgármester
(eredetileg 3.) napirendi pont)

Horváth Éva polgármester: Felmerült a parkosítás miatt. A Polgármesteri Hivatal mellett van locsolómérő kiépítve és locsolócsap. A hátsó részen, ahol telepítünk, a zöldségesnél van vízmérő óránk, oda lehetne telepíteni locsolócsapot.

Nagy Zsolt képviselő: Ezt szerettem volna megkérdezni, hogy a Polgármesteri Hivatalnál van-e?

Horváth Éva polgármester: Igen. Ott úgy alakítottuk ki az új vízmérő aknát, hogy megszűnt a mostani Polgármesteri Hivatal vízmérő aknája, ami ott volt az épület előtt. Az új aknában alakítottuk ki az új épület vízmérő aknáját, a meglévő épület mérőhelyét, plusz egy locsolóhelyet. Három mérőhely és leágazás van.

Kérdés van-e? Amennyiben nincs, aki az előterjesztett határozati javaslatot elfogadja, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület 6 igen, egyhangú szavazattal meghozta a következő határozatot:

PÉTFÜRDŐ NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
221/2015.(V.18.) SZÁMÚ HATÁROZATA:

Pétfürdő Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Pétfürdő Berhidai út 2/a. szám előtti vízaknába 1 db locsolóvíz vételi helyet épített ki.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a tervezés és a kivitelezés megrendelésére.

A testület a munkálatokra bruttó 80 ezer Ft-ot különít el a 2015. évi költségvetés általános tartaléka terhére.

Határidő: a tervezés megrendelésére 2015. május 25.

Felelős: Horváth Éva polgármester

3.) Pétkomm Kft. ügyvezető munkabére (száma: 104/2015.)

Előterjesztő: Horváth Éva polgármester
(eredetileg 2.) napirendi pont)

Horváth Éva polgármester: Szóba került a múltkori testületi ülésen, de előterjesztés nem volt. Most hivatalosan behoztam. Jelenleg ügyvezető úr munkabére 441 ezer Ft. A Képviselő-testületnek joga van ezt évente felülvizsgálni és módosítani. Azért írtam le ezt a szabályzatot, mert ebben van, hogy az ügyvezető munkabére a minimálbér 7 szeresét nem haladhatja meg.

Nagy Zsolt képviselő: Javasolom az ügyvezető munkabérét a mindenkori minimálbér 4,5-szeresében megállapítani, azaz 472.500,- Ft-ban.

Horváth Éva polgármester: Évente automatikusan menne? Ez ellentétes az alapító okirattal, mert abban az van, hogy évente felülvizsgálja.

Nagy Zsolt képviselő: Hatja, nem?

Horváth Éva polgármester: Nem. Felülvizsgálja. Ha azt mondjuk, hogy a mindenkori minimálbér 4,5 szeresében, akkor az azt jelenti, hogy minden évben a minimálbérnek megfelelően még zárszámadás előtt is a 4,5 szeresére kell emelni az ügyvezető munkabérét.

Nagy Zsolt képviselő: A jelenlegire módosítom, és akkor megvan az a lehetőség, hogy minden évben felülvizsgáljuk.

Pintér Csaba képviselő: Ha jól tudom, akkor nem kötelező a bérrendezés igazgató úr felé. Nekem semmi problémám igazgató úrral, csak egy kicsit aránytalannak tartom, hogy a település más szegmenseiben intézményvezetők lényegesen kevesebbet keresnek. Nem is fogom megszavazni az emelést, főleg ennek tudatában, hogy a köztisztviselők, közalkalmazottak lényegesen kevesebbet keresnek. Sőt, más intézményvezetők, akik szintén hasonló teherrel és felelősséggel dolgoznak és kevesebb bérért, mint igazgató úr. Megmondom őszintén, nem tudtam, hogy mennyit keres. Megdöbbsentem, hogy magasabb a bére, mint polgármester asszonynak.

Horváth Éva polgármester: Nem magasabb, nekem 448 ezer Ft.

Pintér Csaba képviselő: Értem. Közel annyi. Nem fogom megszavazni.

Horváth Éva polgármester: Az a javaslatod, hogy ne emeljük?

Pintér Csaba képviselő: Igen.

Miskolczi Ferenc képviselő: 2015. évben Magyarországon a versenyszférában a magasabb béremelés 4 % volt. Azt javaslom, hogy 4 %-kal emeljük meg az ügyvezető igazgató úr bérét, azaz 458.640,- Ft-ra.

Horváth Éva polgármester: További javaslat? A szervezeti és működési szabályzatunk szerint a javaslatok sorrendjében kell feltennem a módosításokat szavazásra. Az első javaslat a minimálbér 4,5 szerese, 472.500,- Ft. Aki ezzel egyetért, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület 1 igen és 5 nem szavazattal meghozta a következő határozatot:

PÉTFÜRDŐ NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
222/2015.(V.18.) SZÁMÚ HATÁROZATA:

Pétfürdő Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete nem fogadta el Nagy Zsolt képviselő javaslatát, mely szerint a Képviselő-testület a Pétkomm Kft. ügyvezetőjének munkabérét 472.500,- Ft-ban (mely a jelenlegi minimálbér 4,5 szerese) állapítsa meg.

Horváth Éva polgármester: Aki egyetért azzal, hogy ne változtassunk az ügyvezető úr béréen, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület 2 igen és 4 nem szavazattal meghozta a következő határozatot:

PÉTFÜRDŐ NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
223/2015.(V.18.) SZÁMÚ HATÁROZATA:

Pétfürdő Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete nem fogadta el Pintér Csaba képviselő javaslatát, mely szerint a Képviselő-testület a Pétkomm Kft. ügyvezetőjének munkabéréen ne változtasson.

Horváth Éva polgármester: Aki egyetért azzal, hogy 4 %-kal emelkedjen az ügyvezető úr bére, ami 458.640,- Ft lesz, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület 4 igen és 2 nem szavazattal meghozta a következő határozatot:

PÉTFÜRDŐ NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
224/2015.(V.18.) SZÁMÚ HATÁROZATA:

1. Pétfürdő Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Pétkomm Kft. ügyvezetőjének munkabérét 2015. május 1-től – a Pétkomm Kft. ügyvezetője, a felügyelő bizottság tagjai és a képviselő-testület által meghatározott vezető állású munkavállalói javadalmazásának módjáról, mértékéről, főbb elveiről, annak rendszeréről szóló szabályzatban meghatározott kereten belül 458.640,- Ft-ban (mely a jelenlegi minimálbér 4,368 szorosa) állapítja meg.
2. Az 1. pontban foglalt döntésnek megfelelően a 2011. július 29-én kötött munkaszerződés 5.1. pontjában rögzített díjazás **458.640,- Ft**-ra módosul.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy jelen határozatot küldje meg a Pétkomm Kft. ügyvezetőjének.

Határidő: 2015. május 20.

Felelős: Horváth Éva polgármester

Pintér Csaba képviselő: Most már több, mint a tied.

Horváth Éva polgármester: Erre ne hivatkozz, mert engem nem zavar.

Pintér Csaba képviselő: Értem. Az egyik szegmenst támogatjuk, a másik szegmensnél húzogatójuk a szánkat. Ezt aránytalannak tartom és nem is értek vele egyet. Kíváncsi leszek a közalkalmazotti, köztisztviselői bérrendezésre, hogy akkori s ilyen aktív lesz-e a testület.

Horváth Éva polgármester: Biztos, hogy ilyen aktív lesz, ha meg tudja oldani ezt a problémát. Ez nem az önkormányzat pénzéből megy, hanem a Pétkomm-nak kell kigazdálkodni.

Pintér Csaba képviselő: Tudom, de a Pénzügyi Bizottságtól mindig azt halljuk, hogy a Pétkomm-nál nincs minden rendben gazdaságilag.

Horváth Éva polgármester: Ezt igazából még nem hallottam. Hárman ülnek itt a Pénzügyi Bizottságból, ha ilyet tapasztalnak, megmondják.

Miskolczi Ferenc képviselő: A Pénzügyi Bizottság elnökétől 17 éve halljuk ugyanezt.

16.53 órakor Horváth Éva polgármester megköszönte a részvételt és a munkát, majd bezárta a rendkívüli nyilvános testületi ülést.

K.m.f.

Jánosiné Izsó Ildikó
jegyző távollétében, jegyzőt helyettesítő

Horváth Éva
polgármester

Szabóné Czifra Melinda
csoportvezető

Jánosiné Izsó Ildikó
jegyző