

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Pétfürdő Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének **2017. október 12-én 17.05** órai kezdettel megtartott **rendkívüli nyilvános** testületi ülésén.

Helye: Pétfürdői Községi Ház és Könyvtár első emeleti tanácsterme

<u>Jelen vannak:</u>	Horváth Éva Láng Géza	polgármester alpolgármester
	Dombi Norbert Farkas László Miskolczi Ferenc Nagy Zsolt	képviselő képviselő képviselő képviselő
	Terbéné Szabolcsi Györgyi	jegyző távollétében a jegyzőt helyettesítő csoportvezető
<u>Nem volt jelen:</u>	Pintér Csaba	képviselő
<u>Meghívottak:</u>	A Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 10/2015.(IV.30.) önkormányzati rendelet 13. § (4) bekezdésében foglaltak szerint.	

Meghívottak közül megjelent:

Lencsés Gábor Horváth István Gelencsér István Molnár Gyula László Bálint Gézáné	Opal Mérnöki Iroda Településfejlesztési Bizottsági tag Humán Bizottsági tag Humán Bizottsági tag Településfejlesztési Bizottsági tag
---	--

A jegyzőkönyvet Rózsás Tünde Tímea vezeti.

Horváth Éva polgármester: Tisztelettel köszöntök mindenkit a testületi ülésen. Megállapítom, hogy 5 képviselő és a polgármester, összesen 6 fő jelen van, az ülés határozatképes. Napirend előtt senki nem kért szót. Ismertetem a javasolt napirendet. *(Felolvassa a meghívóban szereplő napirendi javaslatot).* Van valakinek észrevétele a napirenddel kapcsolatban? Nincs.

Aki a nyilvános ülés javasolt napirendjét így elfogadja, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület 6 igen, egyhangú szavazattal elfogadta a következő napirendet:

Napirend:

1.) Strandfürdő tervezési program felülvizsgálat (216/2017.)

Napirend tárgyalása:

1.) Strandfürdő tervezési program felülvizsgálat (216/2017.)

Horváth Éva polgármester: Tisztelettel köszöntök mindenkit a mai testületi ülésen. A mai rendkívüli ülésünknek egyetlen napirendje van, ez a strand tervezési program. Ennek a véglegesítését megelőzően Gábor szervezte meg nekünk a tapolcai túrát, ahol kicsit szembesülhettünk azzal a programmal, ami az elvi engedélyünkben benne van. A 2012-ben, többszöri testületi és nyilvános egyeztetés után készített tervünkben, szinte ugyanazok a létesítmények vannak benne, mint a tapolcai strandon. Ezt a tervet kell pontosítani annak érdekében, hogy a tervezést el tudjuk indíttatni, a mi végleges strand terveinkhez. Én mielőtt Gábornak megadnám a szót szeretnék hallani egy-két reagálást a tapolcai bejárásra.

Nagy Zsolt képviselő: Mindenképpen hasznosnak találtam és köszönöm a Gábornak, hogy megszervezte. Akik ott voltunk igazából akkor szembesültünk azzal, hogy milyen komoly gépészeti megoldás szükségeltetik a strand végső kialakításához. A mai kornak maximálisan megfelel. Az avatatlan szemnek csövek, vezetékek tartályok, kapcsoló szekrény, nekem legalábbis ez volt a legkülönlegesebb dolog, amit láttam. Én teljesen így még ilyen nem láttam. Ami a strandot illeti az én véleményem szerint némileg eltér attól, amit mi szeretnénk. Tapolca város inkább a családi strand felé ment el, ezért nincs például hitelesített úszó medencéjük. Én úgy gondolom első látásra, hogy a terület is kisebb, mint a mi területünk. Kicsit másabb, a miénk kicsit autentikusabb, de biztos megoldhatók azok a dolgok, amiket elképzeltünk. Úgy gondolom, hogy hasznos volt.

Láttuk a legújabb téliesítő megoldást is. Fagytestek vannak a vízben, mint az úszó pályákat elválasztó kötél. Téglalap alakúak, állított formában vannak a vízben és azok veszik fel a jégnek a dilatációját és így egész télen feltöltve vannak a medencét. Nagyon jól működik, ez most a második telük lesz. Az első télnél semmilyen károsodás nem érte a medencéket, pedig 35 cm jég fedte őket. Egyedül a gyerek medencét kell lefedni. Láttuk tehát ezt a legújabb megoldást is. Rendezett a terület, strand röplabda pálya, minden van, ami a mérete alapján kell. Kicsivel több, mint nettó fél milliárd forint volt.

Horváth Éva polgármester: Két évvel ezelőtt.

Nagy Zsolt képviselő: Igen, de amit ott láttunk akkor is körülbelül nettó fél milliárdos beruházás.

Horváth Éva polgármester: Én azért örültem ennek, mert tulajdonképpen itt mindenki szembesült azzal, hogy egy strand nemcsak a medencékről szól, meg a csúszdák színéről, hanem a lelkéről, a gépházzal is. Azon múlik, hogy hogyan üzemel egy strand.

Molnár Gyula László humán bizottsági tag: Én is hasznosnak találtam a kirándulást. A gépészeti részét szépen bemutatták. Felkészült emberek csinálták, képbe vannak a dologgal. A tapasztalatokról is kaptunk képet. A tapolcai strandot 32 ezren látogatták meg az idén. A

helyiek kedvezményeket kapnak a jegyekből, délután 3-4 óra után már jelentős kedvezmény volt. Fontos adat az is, elmondták, hogy 30-40 milliót hozzá kell rakni évente a működéshez különben nem fenntartható a rendszer. Okos megoldásokat láttunk. Ott is van melegvíz, 35 fokos jön fel, ha jól emlékszem.

Lencsés Gábor Opal Mérnöki Iroda: 32.

Molnár Gyula László humán bizottsági tag: Nagyon jó hasznosításokat láttunk, amik jelentős mennyiségű vizet állítanak elő, amit másra is lehet használni. A nagy medencénél nálunk is több minden felmerült. Ők a lakosság felmérése alapján inkább a pancsolós, más jellegű dolgokat helyezték előre.

Horváth Éva polgármester: Ezért kevesebb a medence szám.

Lencsés Gábor Opal Mérnöki Iroda: Ott építenek tanuszodát is.

Horváth István Településfejlesztési bizottsági tag: Most már úgy érzem, célegyenesbe fordult a Strand. Egy dolgot szeretnék elmondani. Pétfürdő a strand és a Nitrogén miatt nevezetes. Strand évszázadok óta volt, üzemelt a Horthy, Rákosi és Kádár korszakban is. Rendszer váltás után megszűnt. Egy dolgot nem szabad elfelejteni. 21 éve nincs strand Pétfürdőn.

Horváth Éva polgármester: Ne mondj ilyet, 2006-ban még működött.

Horváth István Településfejlesztési bizottsági tag: Akkor 10 éve. Nagyon megérdemli Pétfürdő ezt a strandot. Ha az valósulna meg, ami Tapolcán, akkor én nagyon boldog ember lennék. Fantasztikusnak találtam. A szakemberek jobban tudják, én, mint laikus láttam, hogy van fantasztikus mikro kavicsos szűrő, hogy a vizet újra tudják hasznosítani. Nem tudom Péten szükség van-e erre, nem tudom előírás-e, de meg kell gondolni, mert kicsit drágábbá teszi a fenntartást. Itt ki tudná a szabadba engedni a vizet, mert rengeteg van belőle, ott jobban kell gazdálkodni vele. Gondolom ezért forgatják vissza a vizet. Én is hasznosnak tartottam a kirándulást, sajnálom, hogy nem mindenki tudott eljönni. Én örülök neki, ha ez valósul meg. Szeretném még megjegyezni, hogy nagy költség volt a tervezésre fordítva és egy dolgot nem szabad elfelejteni. Ilyen komoly beruházásnál szinte évekig tart a tervezés, utána pedig egy év alatt megvalósul. Végig kell csinálni, mert úgy születik valami hasznos, szép dolog.

Lencsés Gábor Opal Mérnöki Iroda: A visszaforgatás kötelezettség. A hulladék vizeknek az előtisztítása két okból történt. Az egyik a hőnyerés, a másik, hogy ne a szennyvíz csatornába kelljen engedni, hanem lehessen csapadék csatornába. Éves szinten kb. 50 ezer köbméternyi szennyvíz keletkezne és nem közcatornába kerülne. Nem lehet a tóba engedni. Ezek szennyvizek, meglátszana a tavon, ha bele engednék. Rögtön összehúzna mindent.

Dombi Norbert képviselő: Meg a naptejek is. Sajnos nem tudtam elmenni, bár nagyon szerettem volna. Itt felejtett a busz, mialatt bementem aláírni a hivatalba. Az interneten van a tapolcai strandnak egy nagyon látványos oldala, ahol drón kamerával hosszan repkednek a strand felett, onnan próbáltam tájékozódni. Két dolgot szeretnék megtudni, amire nem találtam információt. A tapolcai strandnak van-e előzménye, előélete vagy teljesen új születésű? Röviden erről tudnál valamit mondani?

Lencsés Gábor Opal Mérnöki Iroda: Van, de jóval rövidebb, mint Pétfürdőnek.

Dombi Norbert képviselő: A másik kérdésem, hogy a tapolcai képviselőtestület, illetve a tapolcai polgárok, amikor ez a strand újjáépítés eldőlt, ott milyen társadalmi vita, párbeszéd előzte meg. Mi alapján döntöttek úgy, hogy ilyen legyen.

Lencsés Gábor Opal Mérnöki Iroda: Kár, hogy nem tudtál eljönni, jó lett volna, ha látod. Akkor ott is fel tudtad volna tenni a kérdéseidet.

A hatvanas évek közepétől volt fürdő. Ott, amit láttunk kút, az föl lett újítva. A bányászathoz kapcsolódóan hozták létre ezt a strandot. Ugyanúgy, mint Palotán. Ezt a bauxit bánya, azt a szénbánya révén. Ott volt egy bauxit kutató forrás, azon a helyszínen, ahol strand van. Nem találtak bauxitot, de vizet igen. Ez a hőfokú víz nem rossz eredmény, ezért ott csinálták meg a termál kutat, illetve ezután a fürdőt. Erre a strandra igazából azt lehet mondani, hogy kb. akkora, mint a péti csak le van választva egy hátsó rész, ahol van egy régi nagy medence. Az romos állapotú, az saját tulajdonú fejlesztési terület. A másik kérdésre válaszolva, hogy ezt hogyan határozták el. Igazából a Képviselő-testület határozott róla. Óriási társadalmi vita, megosztás az emberekkel nem volt. Volt egy időközi választás és még előtte történt ennek a programnak a megalkotása. Az új testület módosított rajta, ők kommunikálták le miért így stb. nem volt még olyan vitanap sem, mint itt, ahová bárki eljöhett a városból. Viszonylag szűk körben volt leegyeztetve folyamatosan. A polgárok türelmetlenek voltak, mert nem igazán tudták mi fog épülni. Hiába tesznek ki egy látvány, vagy műszaki tervet, nagyon sok laikus ember van. A visszajelzések alapján, amit a fürdő igazgató is mondott, meg én is láttam, általában pozitív a visszhang a lakosság részéről is. Volt igény ezekre, amik megvalósultak.

Horváth Éva polgármester: Hadd tegyem hozzá, nem magunkat akarom védeni, de amit az előterjesztésben is írtam egy oldalon keresztül, hogy hány fajta variáció volt, hány összehasonlító tanulmány, mire végre eljutottunk oda, hogy 2012. július 16-án egy rendkívüli ülés keretében már megkaptuk a munkaközi terveket az elvi engedélyhez, amit egy kicsinykét módosított a Képviselő-testület, ami alapján az elvi engedélyeket beadtuk. Azért nem küldtem ki az alaprajzokat, mert azok szinte semmit nem változtak. Az elvi engedélyből, amit kiollóztam, az csak a helyszínrajz, hogy be lehessen azonosítani, főleg Tapolca után. Benne van, hogy miről szól a történet, meg benne van az épület műszaki leírása, valamint a víztechnológiai műszaki leírás. Most arról kéne dönten, hogy azt a tervezési programot, amit 2012-ben elfogadtunk, ami alapján az elvi engedély készült, akarjuk-e módosítani, illetve mennyiben akarjuk módosítani. Ezt le kell fixálni, hogy a tervezést meg tudjuk indítani, illetve a tervezés módjáról tudjunk dönten az októberi ülésen.

Láng Géza alpolgármester: Menjünk végig rajta részletesen.

Horváth Éva polgármester: Akkor menjünk végig először a létesítményeken. A vízjogi engedély szöveges részét mondod?

Láng Géza alpolgármester: Főleg a paramétereken.

Horváth Éva polgármester: A vízjogin?

Láng Géza alpolgármester: Igen.

Dombi Norbert képviselő: Én szeretném kérdezni a Gábortól, mint szakembertől, hogy ha nagyvonalakban ez a jelenlegi elképzelés kerül elfogadásra, akkor van-e még fejlesztési lehetőség benne előre tekintve.

Lencsés Gábor Opal Mérnöki Iroda: Sok nincsen már benne igazából. Mire gondolsz?

Dombi Norbert képviselő: Mondjuk az emberek annyira megszeretik, hogy kéne még egy medence.

Lencsés Gábor Opal Mérnöki Iroda: Egy kisebbet még el lehet helyezni, de nem nagyot.

Dombi Norbert képviselő: A kapacitások képesek ellátni még egy medencét?

Lencsés Gábor Opal Mérnöki Iroda: Igen, azok biztos.

Dombi Norbert képviselő: Minden szempontból maximumra van állítva most?

Lencsés Gábor Opal Mérnöki Iroda: A strand méretét alapvetően a vécék, zuhanyzók, öltözők száma határozza meg, minden ehhez kapcsolódik. Itt több van, mint Tapolcán. Nyilván van ezekre is igény, de egy nyári strandon az emberek egy része nem akar szekrénybe pakolni, hanem viszi magával a cuccát egy zöld területi részre. Ilyen szempontból ezek jobban kivannak itt dolgozva. Arányaiban itt magasabb ezeknek a helyiségeknek a száma.

Láng Géza alpolgármester: A bővítéssel kapcsolatban kérdezném, hogy az úszómedence lefedésére később sor kerülhet?

Nagy Zsolt képviselő: Lehetne olyan lehetőség, hogy a tovább fejlesztést abban meghatároznai, hogy az uszodából, mint olyanból, ha úgy alakulnak a dolgok és minden összejön, akkor lehet-e fedett uszoda?

Lencsés Gábor Opal Mérnöki Iroda: A jelen körülmények között nem.

Nagy Zsolt képviselő: Statikailag vagy elvileg?

Lencsés Gábor Opal Mérnöki Iroda: Elvileg az épület jelen pillanatban nyári épület. Minden úgy van tervezve. Téli körülményekkel, fűtéssel páratlanítással nem számoltunk. Ha lefedünk egy medencét, akkor ott megjelenik egy páradús tér, amit ki kell szellőztetni, a párat el kell vonni. Az így kezelt levegőt vissza kell juttatni az épületbe. A fedett medencetér más.

Láng Géza alpolgármester: Másik ütemben utólag megvalósítható?

Lencsés Gábor Opal Mérnöki Iroda: Igazából nem. Most már olyan szellőztető gépek vannak, amik nem a friss levegőt használják. Kb. 5% friss levegő van használva. Azért, mert egy ilyen medence fűtése sokkal több energiát használna fel. Sokba kerülne. A hatékonyság is azt követeli meg, úgy is engedélyezik ezeket a létesítményeket, hogy a szellőztető gépek hővisszanyerővel vannak ellátva, hogy képesek legyen páratlanítani, minimális környezeti levegő felhasználása mellett lehessen ezeket használni.

Nagy Zsolt képviselő: Messze is van az épulettől.

Lencsés Gábor Opal Mérnöki Iroda: A másik oldalon.

Horváth Éva polgármester: Azért, mert a régi medence munkagödrében van benne.

Praktikussági oka van.

Molnár Gyula László humán bizottsági tag: Olyan megoldás sem lehetséges, hogy esetleg sátoros megoldással téliesíteni? Akkor az épületek nem károsodnának. Beszéltek Tapolcán a foglalkoztatottságról. Az ottani vezető nagyon szépen levezette, hogy ezt a 4-5 főt foglalkoztatja éves szinten, meg 1-2 embert pluszban felvesz nyáron. Éves szinten tudja őket foglalkoztatni. Ha már egy állományt fenn kell tartani, akkor egy sátras megoldással lehetne éves szinten üzemeltetni. Kérdésem lenne még, hogy esetleg elképzelhető-e, hogy a standon az épületnél egy konditermi részt kialakítani? Erre Pétfürdőn lenne igény. Ha már van szauna stb.

Horváth Éva polgármester: Majd, ha megyünk végig az épületeken, akkor beszélünk róla.

Lencsés Gábor Opal Mérnöki Iroda: Végül is megoldható minden. Egy dolgot kell figyelembe venni, hogy a fogadó épület és a medencetér máshol helyezkedik el. Ez, ha nem gond, akkor meg lehet oldani. Csináltunk sátras medencét, illetve terveztünk 2017. első felében. Oda is újra tervezés kellett. Biztos emlékszik sok ember Inotára. Volt egy sátor, amit hőlégbefúvással fűjtak fel és nem volt különösebb páratlanítás, ezért lecsapódott a víz, folyott le a sátor belső oldalán. Az elég energia pazarló üzem volt, ezt ma már nem igazán engedik az új építésű létesítményeknél.

Nagy Zsolt képviselő: Most nem új építésről beszélünk. Mindig azt mondtuk, hogy ez rehabilitáció. Már régen nem lennének itt, ha...

Horváth Éva polgármester: Igen, de akkor is új strand.

Lencsés Gábor Opal Mérnöki Iroda: A tapolcai is bezárt 2010. környékén és már semmit nem lehetett felhasználni belőle, csak 3 tartályt, ami a gépházban van. Azok lettek felújítva és minden új dologgal ellátva.

Miskolczi Ferenc képviselő: Nagyszerű lenne, ha Pétfürdőn lenne fedett uszoda egész évben és napi 20 ember elmenne oda, de azért én nem szállnék el ennyire. Maradjunk a realitásoknál. Azt mondták a tapolcaiak, hogy 4 hónap üzemeltetéshez 30-40 milliót hozzá kell tenni. Egész évben 120 millió lenne.

Horváth Éva polgármester: Menjünk akkor végig pontonként. Ha valakinek van véleménye, akkor mondhatja.

1. Vízbeszerezés. *(Hozzászólás nem volt.)*
2. Úszómedence gépészet: leírása megvan.

Láng Géza alpolgármester: A hőfokkal van gondom, 27-28 fokra fel kellene emelni.

Horváth Éva polgármester: Úszáshoz való víznek a hőmérséklete 26 fokos. Még a füredi kórház belső medencéjének sem több.

Miskolczi Ferenc képviselő: A fűzfői is ennyi.

Gelencsér István Humán Bizottság tagja: Nemzetközi versenyeken 24,5 és 25,5 a hőfok. Ez FINA előírás.

Láng Géza alpolgármester: Én szeretnék többet. Kell annyi. Javaslom, hogy 26 fok legyen az

alsó határ. A pótvíz igénye mennyi?

Horváth Éva polgármester: 10%. Ez a forgatás minimális előírása.

Lencsés Gábor Opal Mérnöki Iroda: A napi pótvíz 5% körüli.

Láng Géza alpolgármester: Fel lehet ide írni?

Lencsés Gábor Opal Mérnöki Iroda: Persze. Ezt minden körülmények között biztosítani kell. Teljesen mindegy milyen technológiával dolgozunk.

Horváth Éva polgármester: A vízforgatás nem azt jelenti, hogy nincs vízpótlás, mert kicserélődik a víz.

Lencsés Gábor Opal Mérnöki Iroda: Ha nem lenne, akkor ahogy keverjük a vízbe a vegyszereket és párolog a víz, akkor egyszer csak elfogyna és betöményedne a víz. Ez a vízpótlás ezért szükséges. Itt van elég sok víz, ezen nem szabad spórolni. Ez nem egy olyan rész, amit ne lehetne teljesíteni.

Láng Géza alpolgármester: A vegyszereknek a beszállítása 1 m³-es tartályokban történne. Nem lehetne kisebb?

Lencsés Gábor Opal Mérnöki Iroda: Központi vegyszer adagolással lehet.

Láng Géza alpolgármester: Ez tapasztalat volt Tapolcán, ott ez az egyik legnagyobb bajuk volt.

Horváth Éva polgármester: Majd a gépháznál beszélünk róla. Te kérted, hogy menjünk pontonként. Az úszómedencével kapcsolatban további hozzászólás, vélemény?

Nagy Zsolt képviselő: A köbméteres tartályt nehézkes mozgatásúnak gondolnám. A 200 literes hordó könnyebben mozgatható.

Lencsés Gábor Opal Mérnöki Iroda: Kell építeni egy töltő vezetékhez hozzá. Az a nagy autó, ami hozza a vegyszereket, ahhoz csatlakozik.

Nagy Zsolt képviselő: Annak nagy helyet kell biztosítani. Van 6 féle vegyszer.

Lencsés Gábor Opal Mérnöki Iroda: 3 van igazából. Azokat tudjuk csak 1m³-ból adagolni, mivel van, amiből csak 100 liter fogy el egész évben a strandon. A vegyszer szállító autón külön fakkokban vannak a vegyszerek. Az autónak van egy szivattyúja, ami csatlakozik a töltő vezetékre és azon keresztül átnyomja a tartályba a vegyszert.

Horváth Éva polgármester: Ülőpados medence. Ezzel kapcsolatban kérdés? Ennek a hőfoka 36-37 fokra volt tervezve. Ez az, ami a kis medence helyére van tervezve praktikus okokból, így kevesebb a földmunka.

Láng Géza alpolgármester: A szűrője szeretném, ha homokszűrő lenne.

Dombi Norbert képviselő: Miből gondolod, hogy ezt meg tudja ítélni a Képviselő-testület?

Ott egy szakember, aki javasolta. Ki szakember itt?

Láng Géza alpolgármester: Azért néztük meg ott Tapolcán. Próbáljuk jobbá tenni a terveket.

Farkas László képviselő: A Géza javasolt valamit.

Lencsés Gábor Opal Mérnöki Iroda: Nekem nem okoz problémát.

Nagy Zsolt képviselő: Valamiért betervezték a másikat.

Lencsés Gábor Opal Mérnöki Iroda: Az jobb vízminőséget ad, de nem biztos, hogy feltétlenül kell. Ez olyan kérés, amin adott esetben lehet változtatni.

Nagy Zsolt képviselő: A homokszűrő olcsóbb?

Lencsés Gábor Opal Mérnöki Iroda: Igen. Bármi, minden drágább a homokszűrőnél. Annál csak egy olcsóbb van a homok vákuum szűrő, ami az úszómedencénél volt Tapolcán. Azt, ha lehet kerüljük el, az kényszer megoldás volt.

Nagy Zsolt képviselő: Megbízhatóság szerint?

Lencsés Gábor Opal Mérnöki Iroda: Én elmondtam mit terveztem be. Ez jobb vízminőséget ad, ez a válasz.

Nagy Zsolt képviselő: Nagyságrendben mit jelent?

Lencsés Gábor Opal Mérnöki Iroda: 10 millió forintot biztos.

Molnár Gyula László humán bizottsági tag: Ezt akartam kérdezni. Ez nemcsak jobb minőséget hoz, hanem a vízburok egy részét is meg tudja szűrni.

Lencsés Gábor Opal Mérnöki Iroda: Szoktuk csinálni olyan helyen, ahol egész évben üzemelnek a medencék és nagy a vendégkör. Sárváron 10 ilyen medence van.

Nagy Zsolt képviselő: Az is számít, hogy milyen hőfokú a medence?

Lencsés Gábor Opal Mérnöki Iroda: Nem, mert minden medencébe fel lehet szerelni.

Nagy Zsolt képviselő: Nem erre gondoltam hanem, arra, hogyan célszerűbb. Nem mindegy, hogy úszok benne, vagy üldögélek benne. Hidegebb, vagy melegebb vízbe. Egy ülőmedencében kis helyen többen vannak, több a vírus, mint egy úszómedencében.

Lencsés Gábor Opal Mérnöki Iroda: A legrosszabb víz az úszómedencében van a strandokon. Oda belepisilnek.

Horváth Éva polgármester: Az ülőbe nem?

Lencsés Gábor Opal Mérnöki Iroda: Nem, Sárváron nem. Lehet tudni, mert volt olyan vizsgálat sorozat, ahol ezt ki lehetett mutatni. Vettünk minden másnap mintákat és ki lehetett mutatni. 3-4 minta volt véve a medence több pontjáról. Ki lehetett elemezni és lehetett látni,

hogyan romlik és hol javul a vízminőség. Ennek a szűrőnek ott van jelentősége, ahol van egy ülőmedence, ami általában gyógymedence. Este kitakarítják, hajnalban feltöltik és utána már csak pótvíz megy rá. Ez délutánra egy baktérium fertő lesz, még ha jól is néz ki. Ezt ki is mutattuk. Itt nincs vegyszeres adagolás. Ez a szűrő lehetővé teszi, hogy egy ilyen vízminőség-romlás esetén javuljon a vízminőség. Viszont valóban az úszómedencének a legrosszabb a vízminősége, megint csak Sárvárt tudom felhozni példának. Van egy igényes vendéggör, tartanak úszás oktatást, de ott például küzdeni kell az ultraszűrő vegyszerezés mellett is, mert rossz a vízminőség. Pécsen a hullámfürdőben ugyanez a helyzet.

Nagy Zsolt képviselő: Javaslat?

Dombi Norbert képviselő: A jobb szűrő kell.

Láng Géza alpolgármester: Ott van vegyszerezés, nem?

Lencsés Gábor Opal Mérnöki Iroda: Sárváron is van az úszómedencében.

Horváth Éva polgármester: Próbálták a fővárosban, hogy kimutassák a vizeletet.

Nagy Zsolt képviselő: Ez most már csak legenda. Nem kékül meg, senki nem látott ilyet.

Horváth Éva polgármester: Egy időben volt ilyen, de mindenki körül bepirosodott, betiltották.

Lencsés Gábor Opal Mérnöki Iroda: Kimutatni úgy lehet, hogy több helyen mintát vesznek, többször és ennek van is értelme. Gyakorlatilag ki lehet szűrni azokat a tényezőket, amik fontosak egy strandnál. Az volt a következtetés, hogy az emberek nem fürdenek meg mielőtt bemennek a medencébe. Ezért volt is egy olyan időszak, amikor ki volt adva az úszómestereknek, hogy aki nem nedves, az nem mehet bele a vízbe, csak ha letusolt. Ez a vízminőségen is megmutatkozott. Utána hoztak egy javaslatot, hogy fel kell tölteni a tusolókat folyékony szappannal stb. Az embereket rá lehet szoktatni, hogy használják. Be lett adva egy ajánlat az ANTSZ-hez, akik ezt megköszönték. Most már ez alap az országban.

Farkas László képviselő: Én kérdezném, hogy amit a Géza javasolt, az megfelelő és elegendő?

Lencsés Gábor Opal Mérnöki Iroda: Szerintem elegendő.

Horváth Éva polgármester: Aki elfogadja a Géza javaslatát, hogy ahol lehetséges ott homokszűrőt használjunk, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület 3 igen szavazattal, 3 tartózkodás mellett meghozta a következő határozatot:

PÉTFÜRDŐ NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
350/2017.(X.12.) SZÁMÚ HATÁROZATA:

Pétfürdő Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a pétfürdői strandfürdő tervezési programjának módosításával kapcsolatosan nem fogadta el Láng Géza alpolgármester javaslatát, amely szerint ahol lehetséges, homokszűrőt használjanak.

Horváth Éva polgármester: Akkor a tervezőre bízunk, mert nem ment át. Következő a gyerek medence. Ez 34-36 fokos és 3 részre van osztva. Van egy baby, egy csúszdás és egy pancsoló része és kör alakú.

Nagy Zsolt képviselő: Említették, hogy nagyon népszerű az, ha a gyerek medencénél van családi csúszda. Itt nem az van, hanem valami pici. Szeretném megkérdezni, hogy mi lenne, ha ezek közül a csúszdák közül egy a toronyból ide lenne téve?

Lencsés Gábor Opal Mérnöki Iroda: A toronyban lévő túl magas.

Nagy Zsolt képviselő: Van alsóbb szintje is.

Lencsés Gábor Opal Mérnöki Iroda: Ez 2 méter.

Nagy Zsolt képviselő: Én olyan családi csúszdára gondolok, ami széles és amin a gyerekek a szülővel együtt is le tudnak csúszni.

Lencsés Gábor Opal Mérnöki Iroda: Az ne a toronyból induljon, ne 2 méterről.

Horváth Éva polgármester: Ezt megszavazom én is. Ez Tapolcán nagyon jól bevált. Aki egyetért azzal, hogy a gyerek medencében ne az egyedi csúszda legyen, ha nem családi csúszda kerüljön kialakításra, kérem szavazzon!

A Képviselő-testület 6 igen, egyhangú szavazattal elfogadta azt a javaslatot, hogy a gyereksúszdájában családi csúszda kerüljön kialakításra.

Nagy Zsolt képviselő: Ezt azért is javasoltam, mert itt szeretném megkérdezni, hogy valóban kell-e 5 csúszda oda. Ez jelentős gépkeretet igényel.

Láng Géza alpolgármester: Hányad részét cirkuláltatod? Milyen szűrő lenne ott? Szerintem semmi értelme a dupla szűrőnek. A vegyszerek a bacikat elpusztítják és sokkal olcsóbb lenne üzemeltetni és beruházni is.

Molnár Gyula László Humán bizottsági tag: A 34-36 fokkal kapcsolatban mik a tapasztalatok? Nyáron a nagy kánikulában a kisgyerekeknek jól tesz ez a melegvíz?

Lencsés Gábor Opal Mérnöki Iroda: Azt lehet lejjebb vinni.

Horváth Éva polgármester: Annak idején, amikor az alternatívákat a testület összehozta, akkor kérte ezt. Ha nem egészséges, akkor...

Lencsés Gábor Opal Mérnöki Iroda: Lejjebb vinni lehet.

Nagy Zsolt képviselő: Időjárástól is lehet függővé tenni.

Lencsés Gábor Opal Mérnöki Iroda: Ha valami tudja a 36 fokot, akkor tudja a 32-t is. Pont az volt a lényege a tapolcai rendszernek is, hogy ha valaki beüt egy számot valahova, akkor ami nem elképzelhető, azt nem engedi a rendszer. Be sem lehet ütni. Ha egy adott határon belül van, akkor be lehet állítani. Csak egy gombnyomás és meg kell várni, amíg beáll a medence.

Horváth Éva polgármester: A legnagyobb medence az élmény medence, ami 3 részből áll, 2 csúszda medencéből és középen az élmény medencéből. Mind a két csúszda medencébe 3 csúszda megy, összesen 6.

Miskolczi Ferenc képviselő: Az egyikbe 2 megy.

Nagy Zsolt képviselő: Egy piros és egy sárga, a másikba pedig 3.

Horváth Éva polgármester: Itt a terv. 1 db három pályás, meg a másikba 3 db. Ezt lehet csökkenteni én is azt mondom.

Dombi Norbert képviselő: A citromsárga mellett micsoda az a homok sárga?

Lencsés Gábor Opal Mérnöki Iroda: Az is egy-egy csúszda.

Dombi Norbert képviselő: Az nem ér a medencébe?

Lencsés Gábor Opal Mérnöki Iroda: Fentről indul.

Dombi Norbert képviselő: Az egyik a medence irányába tart és vége szakad.

Bálint Gézáne Településfejlesztési bizottsági tag: Az csak technikai hiba.

Lencsés Gábor Opal Mérnöki Iroda: Nem tudom per pillanat. Ennek is be kell oda menni.

Molnár Gyula László Humán bizottsági tag: Tapolcán láthattuk, hogy általában a csúszdákhoz csak akkora medence rész van, hogy az emberek ne sérüljenek meg.

Horváth Éva polgármester: Itt is akkora van.

Lencsés Gábor Opal Mérnöki Iroda: Sárváron is van sok csúszda és sok ütődött ember. Arra játszanak nyáron, hogy ki tud extrém módon lecsúszni. Egy ilyen csúszdán nagyon fel lehet gyorsulni. Ott is volt egy fazon, aki, mint a kacsázó kő, úgy ért bele a vízbe és végül a szárazra. Ha szabálytalanul csúszik le valaki, megtörténhet, 100 ezer csúszásból egyszer, de lehet. Nem lehet úgy megcsinálni, hogy ilyen ne következzen be.

Nagy Zsolt képviselő: Nem tudsz mindenre felkészülni. Jártam többször is Sárváron, sok mindent láttam.

Lencsés Gábor Opal Mérnöki Iroda: Ennél még extrémebbek is vannak. Van 15 méteres

csúszda torony, ahol versenyezni lehet, sebességet lehet mérni. Ott is lenne egy határ, de volt, aki ott is bohóckodott és eltörött a gerince. Egy csúszda mindig veszélyes üzem, de végül is azért vannak ekkora medencék, hogy aki normálisan csúszik, az biztonságosan leérjen.

Nagy Zsolt képviselő: Azon el kell gondolkodni, hogy kell-e két csúszda medence. Én a fürdőmedencét jobban támogatom. Az élménymedencét szerintem többen használnák, mint a csúszdát. Ha valaki fürdeni akar a strandon, ahhoz ez a medence kicsi. Én inkább arrafele mennék el, hogy legyen az élménymedence nagyobb és az egyik csúszda medencét ki is vehetjük. Tapolcán egyébként a csúszdagépeket is láttuk, azok munkája is csökkenne.

Lencsés Gábor Opal Mérnöki Iroda: Csúszdánként 1 szivattyú.

Nagy Zsolt képviselő: Az a legveszélyesebb üzem. Azt is be kellene határolni, hogy szükséges-e, elégséges-e. Nem tudom mennyire van létjogosultsága nálunk. Én a fürdőmedencét növelném, egy csúszdamedencével is elégedett lennék. Javaslom, hogy maradjon ez ilyen és ekkora és az egyik csúszda medencét váltsuk ki. Ezáltal a medencék száma maradna, csak más jellegű lenne.

Horváth Éva polgármester: Javaslat tehát, hogy az élménymedence méretét növeljük és csak egy csúszdamedence legyen. Tehát az élmény- és csúszdamedencében egy élménymedence, egy csúszdamedence, és egy fürdőmedence (dühöngő) kerüljön kialakításra. Aki ezzel egyetért, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület 4 igen, 1 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett elfogadta azt a javaslatot, hogy az élmény- és csúszdamedencében egy élménymedence, egy csúszdamedence, és egy fürdőmedence (dühöngő) kerüljön kialakításra.

Miskolczi Ferenc képviselő: Akkor hány csúszda lesz?

Nagy Zsolt képviselő: 3 csúszda, plusz a családi, vagyis 4.

Horváth Éva polgármester: Tapolcán is 3 csúszda volt.

Dombi Norbert képviselő: Ahogy a Zsolt mondta, azzal abszolút egyetértek. Ha az ember ránéz a jelenlegi elképzelésre, akkor azoknak, akik nagyobb kamaszok, akik fejelgetnének egy labdával azoknak nincs semmi hely. Kell egy medence, ahol lehet pancsikálni, ugrálni stb.

Horváth Éva polgármester: Egy dühöngő.

Molnár Gyula László humán bizottsági tag: Az örültek medencéje.

Gelencsér István Humán bizottsági tag: Egyébként ennek Péten több évtizedes tradíciója volt.

Horváth Éva polgármester: Tapolcán is úgy csinálják, hogy a csúszdamedencében van, amikor nem megy a csúszda. Akkor használják úszás oktatásra. Ez is megoldható, de amit ti mondtok, ez jobb, hogy van egy olyan medence, ahol nem csúsznak a nyakadba. A dühöngő az fürdőmedence.

Horváth Éva polgármester: Akkor a medencéket befejeztük.

Nagy Zsolt képviselő: A terület kihasználásával kapcsolatban egy megjegyzés. Játsszótér elől, játszótár hátul, de nincs olyan hely, ami mondjuk napozó terasz. Ahová nyugágyakat, napernyőket tehetnek le, mint a tengerparton, de szilárd talajra.

Horváth Éva polgármester: A fogadó épület és a medencék közötti rész az.

Nagy Zsolt képviselő: Ez zöld terület, én nem erre gondolok. Van olyan, aki nem akar a földre feküdni, hanem bérelni szeretne napágyat. Azokat nem fűre teszik.

Dombi Norbert képviselő: Járólapozott felületre teszik.

Miskolczi Ferenc képviselő: Sárváron is a fűvön van.

Nagy Zsolt képviselő: Én Orfűn láttam. Van egy napozó terasz meg egy nagy zöld tér. Ez bevételi forrás is, mert lehet bérelni napozó ágyat.

Lencsés Gábor Opal Mérnöki Iroda: A burkolt felületeket lehet növelni.

Nagy Zsolt képviselő: Javaslattal volt, én praktikusnak tartom. Nem a fák alá, hanem olyan helyre, ami napozó terasz. Ha akar, akkor tesz oda magának napernyőt.

Horváth Éva polgármester: A leendő terven, az üres területen alakítsunk ki egy burkolt felületet a fogadó épület mögé?

Dombi Norbert képviselő: Nyugisabb helyre.

Miskolczi Ferenc képviselő: Megmutatom. *(Mutatja a térképen.)*

Lencsés Gábor Opal Mérnöki Iroda: A zöldfelületi arányt meg kell tartani.

Miskolczi Ferenc képviselő: Strandnál?

Horváth Éva polgármester: Igen. Lényeg, hogy napozó terasz legyen.

Miskolczi Ferenc képviselő: Most kéne eldönteni, hogy hol legyen. Azért vagyunk itt.

Nagy Zsolt képviselő: Kell két játszótér?

Bálint Gézané Településfejlesztési bizottsági tag: Kell.

Miskolczi Ferenc képviselő: Egy a kisebbeknek egy a nagyobbaknak.

Nagy Zsolt képviselő: Mi lenne, ha az úszómedence rész és az élménymedence rész helyet cserélne? Ha bejön valaki egyből a csúszdát látja. Én azt tenném hátra. Onnan jönnének a fogadó épület felé.

Lencsés Gábor Opal Mérnöki Iroda: Ennek van egy praktikus oka.

Nagy Zsolt képviselő: Nem mindegy?

Lencsés Gábor Opal Mérnöki Iroda: Összességében az élmény nagyobb. Nehéz elhelyezni.

Nagy Zsolt képviselő: Annyi, hogy megcserélem.

Lencsés Gábor Opal Mérnöki Iroda: Belelógna. Kilógna az egyik a kerítésből.

Nagy Zsolt képviselő: Ne viccelj már!

Dombi Norbert képviselő: Áttükrözni mondod?

Nagy Zsolt képviselő: Megfordítanám, igen.

Dombi Norbert képviselő: Ha valaki bejön, ne a csúzda állványzatot lássa.

Nagy Zsolt képviselő: Arról nem beszélve, hogy a víz locsogna ki.

Horváth Éva polgármester: Szavazzuk meg.

Lencsés Gábor Opal Mérnöki Iroda: Ki lehet ezeket küszöbölni. A drágább csúzdaéknál a feljárat alatt van egy teknő, ahova lecsorog a víz és külön lehet gyűjteni.

Nagy Zsolt képviselő: Nekem kihasználatlan térnek tűnik. Sárváron is hátul vannak a csúzdák.

Lencsés Gábor Opal Mérnöki Iroda: Azért, mert az a medence lett utoljára kialakítva. Azért van az első ott, mert ott a strandmedence és annak a gépháza mellett van kialakítva a csúzda domb.

Horváth Éva polgármester: Szavazzuk meg, hogy amennyiben lehetőség van rá, a tervező az úszó-és az élménymedence telepítését cserélje fel úgy, hogy a csúzda hátul legyenek.

Lencsés Gábor Opal Mérnöki Iroda: Meg lehet valahogy oldani.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett elfogadta azt a javaslatot, hogy amennyiben lehetőség van rá, a tervező az úszó-és az élménymedence telepítését cserélje fel úgy, hogy a csúzda hátul legyenek.

Horváth Éva polgármester: Elhangzott egy olyan javaslat, hogy a leendő terven burkolt napozó terasz legyen kialakítva.

Molnár Gyula László humán bizottsági tag: Nem lehet, hogy valamelyik épület tetején legyen, hogy megmaradjon a nagyobb zöld terület?

Miskolczi Ferenc képviselő: Oda nem mennének fel.

Molnár Gyula László humán bizottsági tag: Nagy divat mindenhol, érdemes rajta elgondolkodni.

Miskolczi Ferenc képviselő: Nézd meg Balatonakarattyán.

Horváth Éva polgármester: Pétfürdő a világ közepe, de nem biztos, hogy fölmennek az emberek az emeletre. Legyen maximum 30 férőhelyes, burkolt napozó terasz és a többi részletkérdés.

Dombi Norbert képviselő: Legalább 30 férőhelyes.

Horváth Éva polgármester: Akkor 30 férőhelyes, maximum és legalább nélkül. A strandon kerüljön kialakításra egy burkolt, 30 nyugágy elhelyezését biztosító napozóterasz. Aki ezzel egyetért, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület 5 igen, 1 nem szavazattal elfogadta azt a javaslatot, hogy a strandon kerüljön kialakításra egy burkolt, 30 nyugágy elhelyezését biztosító napozóterasz.

Dombi Norbert képviselő: Egy kérdés, mielőtt tovább megyünk. Ha jól emlékszem évekkal ezelőtt abban maradtunk, hogy a jelenlegi strand egykori bejárata előtti zöld ligetes terület ehhez hozzá tartozik és ezzel egyben van.

Horváth Éva polgármester: Igen.

Dombi Norbert képviselő: Hozzá is csaptuk?

Horváth Éva polgármester: Igen már úgy van.

Gelencsér István Humán bizottsági tag: A Hollós relikvia megmarad valamilyen formában?

Nagy Zsolt képviselő: Igen, az meghatározó dolog volt, hogy hajazzon az egykori panzióra a stílusát tekintve. Ez valahol rögzítve van.

Horváth Éva polgármester: Gépészettel kapcsolatban még valami?

Láng Géza alpolgármester: Ne legyen hőszivattyú egyáltalán, csak távhőről legyen ellátva. Olcsóbb az üzemeltetése, a karbantartása, a beruházása és ehhez van tudás.

Bálint Gézané Településfejlesztési bizottsági tag: Nyáron?

Horváth Éva polgármester: Pont ez volt a tapolcai strandon, de itt jóval nagyobb hőigény van, mint ott volt.

Lencsés Gábor Opal Mérnöki Iroda: 386 kW volt, egyébként olcsóbb.

Láng Géza alpolgármester: Nem hiszem, hogy a gáznál olcsóbb.

Lencsés Gábor Opal Mérnöki Iroda: Hogyne lenne olcsóbb.

Nagy Zsolt képviselő: Ellent mondasz magadnak Géza.

Lencsés Gábor Opal Mérnöki Iroda: Az a baj az egészszel, azért tudom, mert én csinálom az ivóvízkészletet. Sárváron megkapod a hőmennyiséget a kazánok működéséhez. Kettő le van állítva Sárváron. 2MW hőszivattyú van és 2MW gázkazán. A hosszú távú adatokból lehet tudni, hogy megéri a hőszivattyú. Annyi biztos nem kell, mert nem minden hőigény jelentkezik

egyidejűleg. Van a felfűtés időszaka és ezt mindenhol úgy csináljuk, hogy hőszivattyúval fűtjük fel a medencéket. Egyet felfűtünk, majd az átmegy hőtartásba, aztán a következőt és így sorba. Nekem egyébként teljesen mindegy.

Láng Géza alpolgármester: Van amortizációs és üzemeltetési költség. Olcsóbb és biztonságosabb.

Horváth Éva polgármester: Értjük már el a XXI. században, hogy zöld energiát használjunk.

Láng Géza alpolgármester: Csak akkor, ha olcsóbb, amúgy nem kell a zöld.

Lencsés Gábor Opal Mérnöki Iroda: Igazából 2MW-al fűteni úgy, hogy nem éri meg, az nem igazán jó. Ott az önkormányzat vette fel a fejlesztési hiteleket és tavalyelőtt szavaztak arról, hogy most már nem az önkormányzat fizeti a részleteket, hanem a fürdő közvetlenül. Ott 1 millió euró a törlesztőrészlet évente.

Horváth Éva polgármester: Géza fogadd el, amit a szakember mond! Azért felteszem szavazásra. Géza azt mondta, hogy távhő vagy gáz legyen, ne hőszivattyú. Aki ezzel egyetért, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület 2 igen, 3 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett meghozta a következő határozatot:

PÉTFÜRDŐ NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
351/2017.(X.12.) SZÁMÚ HATÁROZATA:

Pétfürdő Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a pétfürdői strandfürdő tervezési programjának módosításával kapcsolatosan nem fogadta el Láng Géza alpolgármester javaslatát, amely szerint a medencék felfűtéséhez ne használjanak hőszivattyút, csak gáz -vagy távhőellátást.

Horváth Éva polgármester: Maradunk az eredeti technológiánál. Megyünk tovább az épületekre. Van egy fogadó épületünk, aminek a fő funkciója az öltöző, ez kétszintes épület. A pince szinten van a gépészeti blokk és a földszinten az öltöző blokk. Nagyobb, mint amit láttunk. Ott meg is kérdezték, hogy elég ennyi WC és zuhanyzó? Nálunk több van betervezve. Van beléptető rendszer, vöröskereszt és nálunk a földszinten van a személyzet öltözője, pihenője is. A másik épület hátul az elvi engedélyben 3 részből áll. Az egyik részében van 2 üzlet, középen egy vizes blokk a közönségnek és van egy raktár része. Kézi raktár, ez 25 négyzetméter. Ezt, ezeknek a méretét, majd, ha a munkaközi tervek vannak, akkor lehet pontosítani. Ezek az úgynevezett létesítmények a területen. Ez így jó lesz?

Dombi Norbert képviselő: Én kicsit továbbmennék, de nem hiszem, hogy a Képviselő-testület támogatja. Korábban már volt róla szó, hogy lehetne lehetőség elvileg arra, a fizikai korlátok lehetőséget adnak rá, hogy a fogadó épületben ki legyen alakítva egy kisebb tanmedence. Azzal járna, hogy az öltözők egy része felkerülne a tetőtérbe. Azért tartózkodtam a Géza javaslatánál, a fűtésnél, mert akkor tudtam volna elfogadni, ha téliésíténeknk legalább a fogadó épületet és ott úszás oktatást lehetne tartani azokban a hónapokban, amikor a strand nem üzemel.

Láng Géza alpolgármester: Tapolcán a személyzeti részt télen is fűteni kell, állandó személyzetet kell akkor is hagyni. Ennek a fűtését valahogy meg kell oldani. A hőszivattyúval nem tudom lehet-e.

Lencsés Gábor Opal Mérnöki Iroda: Villanyfűtés van egy helyiségben, ami működik télen is. Egy vizes blokk van.

Láng Géza alpolgármester: Tapolcán ez kényszer megoldás volt.

Lencsés Gábor Opal Mérnöki Iroda: Nem rossz megoldás, annyi a jelentősége, hogy a biztonsági őrség is ott van.

Láng Géza alpolgármester: Éjszaka a biztonsági őr helye, nappal pedig melegedő az ott dolgozóknak.

Lencsés Gábor Opal Mérnöki Iroda: Télen nincs dolgozó.

Láng Géza alpolgármester: Azt mondták van.

Nagy Zsolt képviselő: Őrzés védelem és karbantartás van január végéig, februártól pedig kezdődik a beüzemelés.

Miskolczi Ferenc képviselő: Hónapokig tart a karbantartás?

Bálint Gézané Településfejlesztési bizottsági tag: Fél műszakban dolgoznak.

Lencsés Gábor Opal Mérnöki Iroda: Ezt ők határozták meg.

Miskolczi Ferenc képviselő: Kényszer foglalkoztatás.

Nagy Zsolt képviselő: Meglepődnél, ha tudnád mi meló marad.

Miskolczi Ferenc képviselő: A Nitrogénműveket 2 hét alatt karbantartják, nehogy már egy strandnak hónapokig tartson. A Nitrogén egy kicsit bonyolultabb.

Molnár Gyula László humán bizottsági tag: Az épületeknél kellene elgondolkodni, hogy esetleg szauna vagy masszázs helyiség legyen. Valamilyen szinten rehabilitáció is a meleg vízű medence. Arra is gondolni kell, hogy ilyen helyiségekkel az árbevételt is lehetne növelni.

Nagy Zsolt képviselő: Szauna télen is lehetne.

Molnár Gyula László humán bizottsági tag: A 3. dolog, hogy ezen a valamilyen szintű edzőtermen is el lehetne gondolkodni.

Horváth Éva polgármester: A mostani felállásba, a beléptető épületbe nem fér be. A földszinten nem, esetleg a tetőtéri szinten férne el.

Molnár Gyula László humán bizottsági tag: Ezzel állandó bevételt generálhatnánk. Az edzőtermekre még támogatás is van, ha jól emlékszem.

Horváth Éva polgármester: Most a fogadó épületről beszélünk, csak a tetőtérben tudom elképzelni.

Nagy Zsolt képviselő: Én létjogosultságát érzem a szaunának meg a masszázsnak is.

Horváth Éva polgármester: Kérjük meg majd a leendő tervezőt, hogy a fogadó épület tetőtérében vagy ahová el tudja helyezni, vizsgálja meg egy edzőterem és szauna kialakításának a lehetőségét.

Nagy Zsolt képviselő: Edzőtermet nem igazán.

Gelencsér István Humán bizottsági tag: Vegyszeres területre nem vinném.

Nagy Zsolt képviselő: Ahhoz modern gépeket kellene betenni. Szauna és masszázs?

Molnár Gyula László humán bizottsági tag: Terv szinten meg lehetne csinálni.

Horváth Éva polgármester: Nehéz súlyokat a tetőtérbe nem. Vizsgálja meg a tervező. Szavazásra teszem fel.

Nagy Zsolt képviselő: Szeretném, ha kettéválasztanád.

Horváth Éva polgármester: Először felteszem szavazásra a tanmedencét. Aki egyetért azzal, hogy a fogadó épületbe egy 10×12-es tanmedence kerüljön kialakításra, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület 1 igen, 3 nem szavazattal, 2 tartózkodás mellett meghozta a következő határozatot:

PÉTFÜRDŐ NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
352/2017.(X.12.) SZÁMÚ HATÁROZATA:

Pétfürdő Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a pétfürdői strandfürdő tervezési programjának módosításával kapcsolatosan nem fogadta el Dombi Norbert képviselő javaslatát, amely szerint a fogadó épületben egy 10×12-es tanmedence kerüljön kialakításra.

Horváth Éva polgármester: Aki egyetért azzal, hogy a fogadó épületbe szauna és masszázs rész kerüljön kialakításra, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület 2 igen, 2 nem szavazattal, 2 tartózkodás mellett meghozta a következő határozatot:

PÉTFÜRDŐ NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
353/2017.(X.12.) SZÁMÚ HATÁROZATA:

Pétfürdő Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a pétfürdői strandfürdő tervezési programjának módosításával kapcsolatosan nem fogadta el Nagy Zsolt képviselő javaslatát, amely szerint a fogadó épületben szauna és masszázs rész kerüljön kialakításra.

Horváth Éva polgármester: Aki egyetért azzal, hogy a fogadó épületbe edzőterem kerüljön kialakításra, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület 5 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett meghozta a következő határozatot:

PÉTFÜRDŐ NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
354/2017.(X.12.) SZÁMÚ HATÁROZATA:

Pétfürdő Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a pétfürdői strandfürdő tervezési programjának módosításával kapcsolatosan nem fogadta el azt a javaslatot, amely szerint a fogadó épületben edzőterem kerüljön kialakításra.

Horváth Éva polgármester: Tervezési programmal kapcsolatban egyéb javaslat?

Láng Géza alpolgármester: Itt van még a víztechnológia. A mi vizünkkel kell valamit csinálni, mielőtt a medencébe ér?

Lencsés Gábor Opal Mérnöki Iroda: A baktériumokat ki kell szedni.

Láng Géza alpolgármester: Biztos, hogy van benne?

Lencsés Gábor Opal Mérnöki Iroda: Igen. Állattartás is van a környéken. A felszíni víz sérülékeny.

Láng Géza alpolgármester: Amit a kutakból kiszedünk, abban szerintem nem lesz baktérium. Vizsgáljuk meg, mert nagy különbség van a költségekben, hogy kell-e tisztító berendezés vagy sem.

Lencsés Gábor Opal Mérnöki Iroda: Biztos vagyok benne.

Láng Géza alpolgármester: Fel lehet használni ahogy van, nem kell víztisztító berendezés.

Horváth Éva polgármester: Vannak előírások.

Láng Géza alpolgármester: Tervezés előtt nézzük meg laborvizsgálatokkal.

Lencsés Gábor Opal Mérnöki Iroda: Ez egy hosszú távú üzem, hosszú távú laborvizsgálatok kellenének. Az egésznek az a lényege, hogy a víz mélyről jön, de a felszín közelében szedjük össze. Azért szükséges ennek a víznek az előkészítése, hogy biztos legyen az, hogy mi teljesítjük az előírásokat. Mélyről jön, de a felszín közelében szedjük össze azzal a létesítmény együttessel, amik tavasztól nyárig most készültek. Ez egy törmelékes rész, ami fölött nincs vízzáró réteg. Van állattartás is, a csapadékvízzel bejutnak a baktériumok, amiknek szükséges az eltávolítása.

Horváth Éva polgármester: Az egyik kutunknál ki is mutatott a vizsgálat valamit.

Nagy Zsolt képviselő: Olvastam valamelyik anyagban, hogy vizeket a tóba engedünk ki. Ezeket be is jelölgettem magamnak. A végén az van, hogy a Malom árokba engedjük ki. Nem szeretném, ha innen bármi is a tóba menne. Annak van saját külön vize. Ne menjen a strand vize oda, az menjen a Malom árokba.

Lencsés Gábor Opal Mérnöki Iroda: Az nem mehet oda.

Nagy Zsolt képviselő: Valahol olvastam. Ne a Malom árokba menjen.

Lencsés Gábor Opal Mérnöki Iroda: Nem szennyezett víz menne oda. Semmilyen körülmények között. Hőhasznosított víz menne oda, a lehűtött víz.

Horváth Éva polgármester: Most is odamegy.

Nagy Zsolt képviselő: Igen, de azzal nem csináltunk semmit.

Horváth Éva polgármester: Ebből is csak a hőt vonjuk ki, nem vegyszeres víz.

Lencsés Gábor Opal Mérnöki Iroda: Abban egy gramm vegyszer nincs.

Láng Géza alpolgármester: Beszéljük végig, mert nekem sem teljesen világos. A kútból jövő vizek tiszta vizek, arra külön tisztító művet nem kell építeni.

Horváth Éva polgármester: A baktériumokat kell kiszedni belőle. Nem mangánt és vasat.

Dombi Norbert képviselő 18.30 órakor kimegy a teremből. A Képviselő-testület létszáma 5 fő, a testület továbbra is határozatképes.

Lencsés Gábor Opal Mérnöki Iroda: Vannak jogszabályi előírások. A medence pótvizének is ivóvíz minőségűnek kell lenni mindig, minden tekintetben. Nem mehet fertőzött víz pótvízként egy medencébe.

Horváth Éva polgármester: Az nem ivóvíz minőségű.

Lencsés Gábor Opal Mérnöki Iroda: Ha abban baktérium jelenik meg, akkor le kell zárni a csapot. Azért van ez a megoldás benne.

Miskolczi Ferenc képviselő: Akkor elfogadjuk.

Láng Géza alpolgármester: Nem értek vele egyet, de ha mindenki elfogadja, akkor legyen.

Horváth Éva polgármester: Értesz te ehhez?

Miskolczi Ferenc képviselő: Mindenki ért hozzá.

Láng Géza alpolgármester: Az összegyűjtött elfolyó vizeket kell tisztítani?

Lencsés Gábor Opal Mérnöki Iroda: Milyen vizeket?

Láng Géza alpolgármester: Nem a WC-ből, zuhanyzóból kijövő vizeket, azok a csatornába mennek. A medencénél 5% vízcseré van, lehet másképp hívják. Ez a víz egyből mehet-e a Malom árokba?

Lencsés Gábor Opal Mérnöki Iroda: Nyilván nem. Igazából a homokszűrőkről beszélünk. A szűrők visszamosó vizét csak előtisztítást követően lehet beleengedni.

Láng Géza alpolgármester: Tapolcán öntöző víznek használták.

Nagy Zsolt képviselő: Nem, erre határozottan emlékszem. Felszíni öntözésre csak tisztított vizet tudnak használni.

Lencsés Gábor Opal Mérnöki Iroda: Az a lényeg.

Horváth Éva polgármester: Félreértettél valamit. Ott is vannak homokszűrők, azoknak a visszamosó vizét is a szennyvízcsatornába kellene engedni, ha nem csinálnának vele semmit. Az sokba kerül. Itt van kb. 50 ezer m³ víz, az 400.- Ft/m³-el szorozva rengeteg. Gyakorlatilag ez az egyik megoldás. A másik, hogy ezeket a vizeket összegyűjtjük, megtisztítjuk és valamilyen felszínre engedjük el, lehet a Malom árok is. Akkor is teljesíteni kell ugyanazokat a körülményeket, amik meg vannak határozva. Tapolcán is azért van előtisztítva. Ott egy kicsit más rendszer van, ott a vízmennyiség korlátozott, ezért elő van tisztítva, újrahaznosítás van és utána megy a felszínre folyó árokba. Így van megoldva, de közben az öntözéshez szükséges vízmennyiséget kiveszik belőle.

Láng Géza alpolgármester: Hova fog menni akkor a szűrőkből jövő víz?

Lencsés Gábor Opal Mérnöki Iroda: A homokszűrős rendszernél nagy mennyiségű víz nem keletkezik csak ha üzemzavar van. A napi vízpótlással biztosítva van a homokszűrő visszamosása. Annak van akkora térfogata, ami fedezi ezt az 5%-ot, ami a medencénél szükséges vízpótlás. Akkor van ez az öblítő víz, ezt vagy szennyvízcsatornába vezetjük, aminek magas díja van, vagy előtisztítjuk és a felszínre mehet.

Láng Géza alpolgármester: Az előtisztításnál képződővel mit lehet csinálni?

Lencsés Gábor Opal Mérnöki Iroda: Szennyvízbe mehet.

Láng Géza alpolgármester: Ami nem mehet oda, az összes elfolyó víz, ami a medencékből jön, a homokszűrők visszamosási vize. Össze kell gyűjteni, még egy szűrővel megtisztítani, majd a tiszta megy a tisztába, a többi a szennyvízbe.

Lencsés Gábor Opal Mérnöki Iroda: Igazából abban van az összes szennyeződés.

Nagy Zsolt képviselő: Haj, fog, stb.

Lencsés Gábor Opal Mérnöki Iroda: Ami ebből kijön, az már szennyvíz jellegű víz.

Láng Géza alpolgármester: Akkor össze lehet gyűjteni és homokszűrővel megtisztítani.

Lencsés Gábor Opal Mérnöki Iroda: Azzal nem lehet, mert bioklíma alakul ki.

Láng Géza alpolgármester: Előtte nem fog kialakulni?

Lencsés Gábor Opal Mérnöki Iroda: Nem, mert nem tesznek hozzá annyi vegyszert. Az ultra szűrőknek nem az a bajuk. Tulajdonképpen semmi bajuk nincs. Nagyon fejlettek. Amit Tapolcán látott, az a világon elérhető legkorszerűbb ultra szűrő. Egy amerikai gyártmányú maga az oszlop és annak az a lényege, hogy van a ház. Abban vannak a csövek és a szennyezett víz nem a kapilláris csövekbe megy, hanem a házába és a tiszta víz jön a csöveken keresztül. Az összes többi fordítva működik. Ez a lényeg egyrészt, másrészt, hogy teflon anyagúak ezek a csövecskék. Kevésbé tapad meg rajtuk a szennyeződés. Onnan könnyű eltávolítani. Ezért is működik nagyon jól. A másik szennyvíztisztítókkal sincs probléma. Ha lassan tisztítjuk meg, akkor beindulnak olyan biológiai folyamatok, amik már tisztítást indítanak el. A homokszűrőnek az a gondja ilyen esetben, hogy van egy előklór a szűrő előtt és utána nem alakul ki ilyen, de ezt nem tehetem az élő víz elé. Az élő víz elé nem tehetek egy csomó klórt. Ha nem teszek vegyszert egy ilyen homokszűrőre, akkor ott olyan gyorsan, olyan vastag lerakódás képződik, hogy el fog dugulni.

Láng Géza alpolgármester: Akkor ezt a vizet fel lehet használni pl. WC öblítésre?

Lencsés Gábor Opal Mérnöki Iroda: Igen, öntözésre is fel lehet. Nem biztos, hogy ezt fel is kell használni, mert sok a víz. Itt az a helyzet, hogy sok víz van.

Láng Géza alpolgármester: Nem mindegy, hogy milyen vizet használunk.

Lencsés Gábor Opal Mérnöki Iroda: A forrás vízhozama van akkora.

Miskolczi Ferenc képviselő: Annak egy részét amúgy is elengedjük.

Lencsés Gábor Opal Mérnöki Iroda: A forrásvizet akarjuk nagyrészt használni. Ez volt a célja az egésznek.

Nagy Zsolt képviselő: A büfé, kiszolgáló épületnél szeretném rögzíttetni, hogy a korabeli képanyagnak, ami rendelkezésre áll, megfelelően legyen - ha egy mód van rá - az épület megtervezve.

Horváth Éva polgármester: Ez csak elhangzott, utána már nem jött vissza. Olyannyira nem, hogy ez az épület is a másik oldalon volt, csak az áthelyezést kértük.

Nagy Zsolt képviselő: Én szeretném kérni, hogy hasonlítson a korabeli Hollós fogadóra. A stílusa olyan legyen.

Horváth Éva polgármester: Aki egyetért azzal, hogy kérjük meg a tervezőt, hogy a büfé-kiszolgáló épület tervezésénél megjelenés szempontjából vegye figyelembe a valamikori Hollós fogadó stílusát, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett elfogadta azt a javaslatot, hogy a testület felkéri a tervezőt, hogy a büfé-kiszolgáló épület tervezésénél megjelenés szempontjából vegye figyelembe a valamikori Hollós fogadó stílusát.

Láng Géza alpolgármester: A villanynek meg a víznek külön órája van?

Horváth Éva polgármester: Persze.

Láng Géza alpolgármester: Nem tisztáztuk még teljesen, hogy az üzemi épület téliesített része mivel lesz fűtve? Kell-e folyamatos fűtés?

Miskolczi Ferenc képviselő: Lesz téliesített rész?

Láng Géza alpolgármester: Ahol a személyzet tartózkodik.

Horváth Éva polgármester: Nem kell egész évben személyzet.

Nagy Zsolt képviselő: Akkor lett volna érdekes, ha a szaunát és a masszázst megszavazzuk.

Láng Géza alpolgármester: Október végére teljesen végezni kell.

Lencsés Gábor Opal Mérnöki Iroda: Őr biztos kell.

Miskolczi Ferenc képviselő: Nem kell.

Gelencsér István Humán bizottsági tag: Őrzés-védelemre van csak szükség.

Horváth Éva polgármester: Riasztót kell felszerelni. A távfűtőműben sem lesz senki.

Miskolczi Ferenc képviselő: Be kell riasztózni.

Horváth Éva polgármester: További kérdés? Aki ezekkel a kisebb módosításokkal a tervezési programot és a technológiát elfogadja, kérem, szavazzon.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett meghozta a következő határozatot:

PÉTFÜRDŐ NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
355/2017.(X.12.) SZÁMÚ HATÁROZATA:

Pétfürdő Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a pétfürdői strandfürdő tervezési programját az alábbiak szerint módosítja:

1. A gyermekmedencében nem egyedi, hanem családi csúszda kerüljön kialakításra.

2. Az élmény- és csúszdamedencében 1 db élménymedence, 1 db csúszdamedence és 1 db fürdőmedence (dühöngő) kerüljön kialakításra.
3. Amennyiben lehetőség van rá, a tervező az úszó- és az élménymedence telepítését cserélje fel úgy, hogy a csúszdák a telekhatár felé kerüljenek.
4. A strandon kerüljön kialakításra egy burkolt, 30 nyugágy elhelyezését biztosító napozóterasz.
5. Felkéri a tervezőt, hogy a büfé-kiszolgáló épület tervezésénél megjelenés szempontjából vegye figyelembe a valamikori Hollós fogadó stílusát.

A Képviselő-testület az elvi engedélyezési dokumentációban rögzített fürdőtechnológiát elfogadja.

Horváth Éva polgármester: Én annyit kérek, hogy a testületi ülésen alaposan járjuk körbe a tervezés menetét és a lehető legrövidebb, legegyszerűbb módot próbáljuk megkeresni. Az október 26-i ülésen eldöntjük, hogy a lehetőségek közül melyiket válasszuk.

18.50 órakor Horváth Éva polgármester megköszönte a részvételt és bezárta a nyilvános testületi ülést.

K.m.f.

Szabóné Czifra Melinda
jegyző távollétében

Horváth Éva
polgármester

Terbéné Szabolcsi Györgyi
jegyzőt helyettesítő csoportvezető