

**Vagyon-, jövedelem- és gazdasági érdekeltségi nyilatkozat helyi önkormányzati képviselő'  
(polgármester, alpolgármester), valamint a vele közös háztartásban élő házas- vagy élettársa és  
gyermeké számára**

A nyilatkozatot adó személye

1. A nyilatkozatot adó:<sup>1</sup>
- a) helyi önkormányzati képviselő, polgármester, alpolgármester (a továbbiakban együtt: képviselő)
- b) a képviselővel közös háztartásban élő házas- vagy élettárs (a továbbiakban: házas-/élettárs)
- c) a képviselővel közös háztartásban élő gyermek (a továbbiakban: gyermek)
2. A képviselő neve: ..... Dombi Norbert .....
3. A házas-/élettárs neve: .....
4. A gyermek neve: .....

A) Rész

**VAGYONI NYILATKOZAT**

**I. Ingatlanok**

- 1.
- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): ..... Pétfürdő .....
- b) Az ingatlan területnagysága: ..... 686 m<sup>2</sup> .....
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): ..... építési telek .....
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.),  
az épület alapterülete: ..... kb 220m<sup>2</sup> .....
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): ..... családi ház .....
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): ..... tulajdonos .....
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: ..... 1/2 .....
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): ..... vásárlás 2007 .....
- 2.
- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): ..... Várpalota .....
- b) Az ingatlan területnagysága: ..... 50m<sup>2</sup> .....
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): ..... társasház .....
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.),  
az épület alapterülete: .....
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): ..... társasház .....
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): ..... tulajdonos .....
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: ..... 1/1 .....
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): ..... ajándék 2018 .....

<sup>1</sup> A megfelelő szöveg aláhúzendó!

.....  
szigno

3.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): .....
- b) Az ingatlan területnagysága: .....
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): .....
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.),  
az épület alapterülete: .....
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): .....
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): .....
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: .....
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): .....

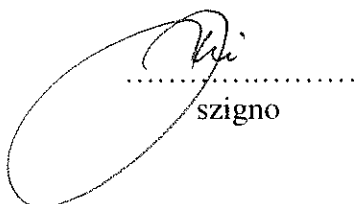
4.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): .....
- b) Az ingatlan területnagysága: .....
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): .....
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.),  
az épület alapterülete: .....
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): .....
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): .....
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: .....
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): .....

## II. Nagy értékű ingóságok

1. Gépjárművek:

- a) személygépkocsi: ..... *A családi autó, a feleségem nevében van* típus  
a szerzés ideje, jogcíme: ..... *vásárlás 2024. Audi A3* típus  
a szerzés ideje, jogcíme: ..... típus  
a szerzés ideje, jogcíme: ..... típus
- b) tehergépjármű, autóbusz: ..... *VW Transporter T6* típus  
a szerzés ideje, jogcíme: ..... *a cégem tulajdonában van* típus  
a szerzés ideje, jogcíme: ..... *vásárlás 2022* típus  
a szerzés ideje, jogcíme: ..... típus
- c) motorkerékpár: ..... *Ducati Monster 1200* típus  
a szerzés ideje, jogcíme: ..... *vásárlás 2024* típus  
a szerzés ideje, jogcíme: ..... típus  
a szerzés ideje, jogcíme: ..... típus

  
szigno

2. Víz- vagy légi jármű:

a) jellege: ..... *Elektromos kerékpár* .....

típusa: ..... *GIANT* .....

a szerzés ideje, jogcíme: ..... *vásárlás 2024.* .....

b) jellege: .....

típusa: .....

a szerzés ideje, jogcíme: .....

3. Védett műalkotás, védett gyűjtemény:

a) egyedi alkotások: ..... megnevezés ..... db

a szerzés ideje, jogcíme: ..... megnevezés ..... db

a szerzés ideje, jogcíme: ..... megnevezés ..... db

a szerzés ideje, jogcíme: .....

b) gyűjtemény: ..... megnevezés ..... db

a szerzés ideje, jogcíme: ..... megnevezés ..... db

a szerzés ideje, jogcíme: ..... megnevezés ..... db

a szerzés ideje, jogcíme: .....

4. Egyéb, darabonként vagy készletenként (gyűjteményenként) a mindenkori köztisztviselői illetményalap havi összegét<sup>2</sup> meghaladó értékű ingóság:

a) megnevezés: .....

a szerzés ideje, jogcíme: .....

b) megnevezés: .....

a szerzés ideje, jogcíme: .....

c) megnevezés: .....

a szerzés ideje, jogcíme: .....

d) megnevezés: .....

a szerzés ideje, jogcíme: .....

e) megnevezés: .....

a szerzés ideje, jogcíme: .....

<sup>2</sup> 2025-ben: 38.650,-Ft x 6 = 231.900,-Ft.

.....  
szigno

5. Értékpapírban elhelyezett megtakarítás vagy egyéb befektetés (részvény, kötvény, részjegy, nagy értékű biztosítás stb.):

megnevezés: .....

névérték, biztosítási összeg: .....

megnevezés: .....

névérték, biztosítási összeg: .....

megnevezés: .....

névérték, biztosítási összeg: .....

megnevezés: .....

névérték, biztosítási összeg: .....

megnevezés: .....

névérték, biztosítási összeg: .....

6. Takaréketben elhelyezett megtakarítás: 15.000.000,- Ft

7. A mindenkori köztisztviselői illetményalap hathavi összegét meghaladó készpénz: 8.500.000,- Ft

8. Az összességében a mindenkori köztisztviselői illetményalap hathavi összegét meghaladó pénzügyi számlakövetelés vagy más, szerződés alapján fennálló pénzkövetelés:

a) pénzügyi számlakövetelés:

forintban: .....

devizában (forintértéken): .....

b) más szerződés alapján fennálló pénzkövetelés összege: ..... Ft

9. Más, jelentősebb értékű vagyontárgyak, ha azok együttes értéke a mindenkori köztisztviselői illetményalap hathavi összegét meghaladja:

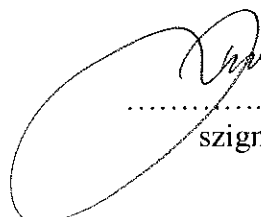
megnevezés: .....

megnevezés: .....

megnevezés: .....

megnevezés: .....

megnevezés: .....

  
.....  
szigno

### III. Tartozások

Ebben a rovatban kérjük feltüntetni a köztartozás címén, valamint a pénzintézettel vagy magánszemélyekkel szemben esetlegesen fennálló tartozásait

1. Köztartozás (adó, vám, illeték, tb-járulék stb.): ..... forint  
2. Pénzintézettel szembeni tartozás (hitel, kölcsön stb.): ..... *IV. Pont* ..... forint  
3. Magánszemélyekkel szembeni tartozás: ..... forint

### IV. Egyéb közlendők

*2027 - ben lejáró CHF alapú hitel, ami forintossá lett.*

### B) Rész

### JÖVEDELEMNYILATKOZAT

(a képviselői tiszteletdíjon kívüli adóköteles jövedelmek)

1. Foglalkozása: ..... *igyevezető* .....  
Munkahelye: ..... *DMB GROUP ELECTRIC KFT.* .....  
Szünetelteti-e foglalkozását:  igen  *nem*  
Foglalkozásából származó havi adóköteles (bruttó) jövedelme: ..... *348.000.-* ..... Ft

2. Az 1. pontban írt foglalkozásán kívüli, valamennyi olyan tevékenysége, amelyből adóköteles jövedelme származik:

- a) A tevékenység megnevezése: ..... *Egyéni vállalkozó* .....  
b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek): .....  
c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos): ..... *éves* .....  
d) A jövedelem (bruttó) összege: ..... *2024-ben kb 8.000.000.-* ..... Ft

*[Signature]*  
.....  
szigno

- a) A tevékenység megnevezése: .....
- b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):  
.....
- c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos): .....
- d) A jövedelem (bruttó) összege: ..... Ft

- a) A tevékenység megnevezése: .....
- b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):  
.....
- c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos): .....
- d) A jövedelem (bruttó) összege: ..... Ft

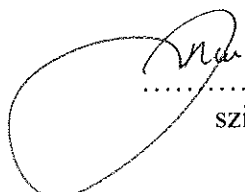
C) Rész

## GAZDASÁGI ÉRDEKELTSÉGI NYILATKOZAT

Gazdasági társaságban fennálló tisztsége vagy érdekeltsége:

- I.
1. Gazdasági társaság neve: ..... *DMB Group Electric KFT.* .....
2. Gazdasági társaság formája: ..... *KFT* .....
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.): ..... *Tulajdonos* .....
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: ..... *50* ..... %
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: ..... *50* ..... %
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: ..... *ügyvezető* .....

- II.
1. Gazdasági társaság neve: ..... *Dombi Norbert EV* .....
2. Gazdasági társaság formája: ..... *EV* .....
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.): ..... *EV* .....
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: ..... *100* ..... %
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: ..... *100* ..... %
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: ..... *ü.v* .....

  
.....  
szigno

III.

1. Gazdasági társaság neve: .....
2. Gazdasági társaság formája: .....
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.): .....
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: .....%
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: .....%
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: .....

IV.

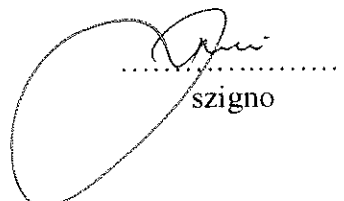
1. Gazdasági társaság neve: .....
2. Gazdasági társaság formája: .....
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.): .....
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: .....%
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: .....%
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: .....

V.

1. Gazdasági társaság neve: .....
2. Gazdasági társaság formája: .....
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.): .....
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: .....%
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: .....%
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: .....

Kelt: Pétfürdőn, 2025. év *január* ..... hó *31*... napján.

  
.....  
aláírás

  
.....  
szigno

